



LATVIJAS REPUBLIKA  
**JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238, fakss: 63022235  
E-pasts: [dome@jelgavasnovads.lv](mailto:dome@jelgavasnovads.lv); [www.jelgavasnovads.lv](http://www.jelgavasnovads.lv)

**JELGAVAS NOVADA DOME**

**SĒDES PROTOKOLS**

**Nr. 10**

2012.gada 25.septembrī

Jelgavā

Sēde sasaukta plkst.15.00

Sēdi atklāj plkst. 15.00

Sēdi vada Jelgavas novada  
domes priekšsēdētājs

**Ziedonis Caune**

Sēdes protokoliste

Leontīne Zarembe

Sēdē piedalās:

Domes deputāti:

Ziedonis Caune	- piedalās
Edgars Turks	- piedalās
Inta Savicka	- nepiedalās (slima)
Sarmīte Balode	- piedalās
Aivars Naglis	- nepiedalās (komandējumā)
Aigars Strupulis	- piedalās
Līga Lonerte	- piedalās
Vitālijs Jakovels	- nepiedalās
Ginta Avotiņa	- piedalās
Anita Klupša	- piedalās
Aija Tračuma	- piedalās
Ilze Vītola	- piedalās
Jānis Kapcjuhs	- piedalās
Rita Čigāne	- piedalās
Jānis Kalviņš	- piedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Ināra Vīgante	- piedalās

Sēdē piedalās: A.Damberga, G.Koroļova, S.Zīberte, M.Lasmane, L.Rozenbaha, R.Borščevska, O.Briedis, A.Duge, J.Skrauplis, E.Grīnofs, H.Dauginovičs, V.Pogožeļskis, I.Janševica, L.Koindži-Ogli, A.Jēgeris, D.Branta, S.Arnīte, L.Čima, J.Erno, S.Kalvāne, L.Švānberga, A.Ziemelis, Dz.Lagzdīņš, A.Alksne, I.Romānovs, V.Buividaitis, D.Kaņepone.

Sēdes vadītājs informē par darba kārtību, aicina iekļaut 6 papildus jautājumus un apstiprināt darba kārtību.

Novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars

Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:** sēdes vadītāja Ziedoņa Caunes ierosinājumu atbalstīt.

## **DARBA KĀRTĪBA**

- 1. Pārskats par pašvaldības darbu laika periodā no 2012.gada 23.augusta līdz 25.septembrim**
- 2. Par adreses piešķiršanu** (1. Priednieki, Pīlādži, Strautiņi, Svētes p.; 2. Jaunkļaviņas, Elejas p.; 3. Lielplatonēs p.; 4. Dziļumi, Vircavas p.; 5. Mārrutku cehs, Valgundes p.; 6. 3 īpašumi, Valgundes p.; 7. Sesavas p.; 8. Žvīguļi, Valgundes p.)
- 3. Par adreses maiņu** (1. Transformatora ēka, Lielplatonēs p.; 2. Kuģenieki, Kalnciema p.; 3. Purvalkšņi, Valgundes p.)
- 4. Par nosaukuma piešķiršanu un zemes lietošanas mērķa noteikšanu** (1. Ezeri, Līvberzes p.; 2. Pazari, Sesavas p.)
- 5. Par nosaukuma maiņu un adreses piešķiršanu** (Madaras, Kalnciema p.)
- 6. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu** (1. Drustēni, Elejas p.; 2. Dimzas, Glūdas p.; 3. Elejas parks, Elejas p.; 4. Rozītes, Zaļenieku p.; 5. Ceļmalas, Vircavas p.)
- 7. Par zemes vienības atdalīšanu** (1. Transformatora ēka, Līvberzes p.; 2. Mežirbes, Vilces p.; 3. Muižzemnieki, Jaunsvirlaukas p.)
- 8. Par zemes vienību precizēto platību apstiprināšanu** (Kalnciema p.)
- 9. Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu** (1. Lielplatonēs p.; 2. Vircavas p.; 3. Kalnciema p.; 4. Svētes p.; 5. Glūdas p.; 6. Jaunsvirlaukas p.; 7. Līvberzes p.; 8. Valgundes p.; 9. Vilces p.; 10. Platonēs p.)
- 10. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu** (1. Vilces iela 9B, Svētes p.; 2. Priedāji, Glūdas p.)
- 11. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu un adreses maiņu** (Lielsvētes iela 11B, Svētes p.)
- 12. Par detālplānojuma 1. redakciju**
- 13. Par atļauju izstrādāt būvprojektu** (1. Birzīte 173, Glūdas p.; 2. Konservu cehs īpašumā Lobo, Platonēs p.)
- 14. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē** (1. Dimzu lauks, Būmaņu lauks, Zaļenieku p.; 2. Sprīžu lauks, Platonēs p.; 3. Ziedkalnes 2-11, Vilces p.; 4. Rakari, Vilces p.; 5. Gaidas 6, Sesavas p.; 6. Mazlībieši, Vircavas p.)
- 15. Par kustamā īpašuma atsavināšanu izsolē** (Vilces p.)
- 16. Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesību nodošanu** (1. Platonēs 1, Vircavas p.; 2. Sidrabe 3, Lielplatonēs p.; 3. Centrs 2, Lielplatonēs p.; 4. Skursteņskola, Sesavas p.; 5. Kastaņu 4, Sesavas p.)
- 17. Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju nodošanu apsaimniekošanā SIA "Jelgavas novada KU"** (1. Puriņas, Valgundes p.; 2. Līvberzes p.)
- 18. Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2012.gada 25.jūlija lēmumā (protokols Nr.8 4.§ 1.p.) Par adreses maiņu** (Valgundes p.)
- 19. Par domes priekšsēdētāja Z. Caunes komandējumu**
- 20. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē** (Lietuvas iela 19B, Elejas p.)
- 21. Par kustamā īpašuma atsavināšanu un izslēgšanu no bilances** (Valgundes p.)
- 22. Par nedzīvojamo telpu nomu** (Lielplatonēs p.)
- 23. Par nedzīvojamās telpas nomas maksas samazināšanu** (Elejas p.)

24. Par līdzfinansējumu biedrībai (1. Liel.Barons; 2. Svetoč; 3. Pilsēta laukos)
25. Par īres maksas samazināšanu (Čerkasova, Kalnciema p.)
26. Par grozījumiem telpu nomas līgumos (Glūdas p.)
27. Par Platones pamatskolas vecās ēkas atsavināšanu nojaukšanai
28. Par apkures tarifu apstiprināšanu
29. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu (G.Eglīte, Sesavas p.)
30. Par nekustamā īpašuma nosacītās cenas apstiprināšanu (1. Kastaņu 4-10, Sesavas p.; 2. Zemgalieši dz.4, Sesavas p.; 3. Tīsu krogs 4, Lielplatonē p.)
31. Par maināmo nekustamo īpašumu vērtību apstiprināšanu (Gaidas 3, Sesavas p.)
32. Par galvojuma sniegšanu SIA „Jelgavas novada KU” ERAF līdzfinansētā projekta realizācijai (1. Dorupe, Glūdas p.; 2. Zaļenieku p.)
33. Par nekustamā īpašuma novērtēšanu un ieguldīšanu SIA „Jelgavas novada KU” pamatkapitālā
34. Par Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu izmaksu apstiprināšanu
35. Par saistošo noteikumu Nr.11 „Grozījumi 2012.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Par Jelgavas novada pašvaldības 2012.gada budžetu”” apstiprināšanu
36. Par Lielplatonē Speciālās internātpamatskolas nosaukuma maiņu
37. Par grozījumiem Lielplatonē internātpamatskolas amatu sarakstā
38. Par grozījumiem 2011.gada 20.jūnija lēmumā (protokols Nr.6, 24§) „Par pagastu pārvalžu vadītāju amata pienākumu pildīšanu viņu prombūtnes laikā” grozīšanu
39. Par grozījumiem 2012.gada 25.jūlija lēmumā (protokols Nr.8, 32.§) „Par aizņēmuma ņemšanu Latvijas–Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas projekta „Ilgtspējīga lietus ūdens apsaimniekošana vides kvalitātes uzlabošanai Lielupes baseinā” realizācijai”
40. Par Jelgavas novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības kārtības 2.punkta papildināšanu

#### **PAPILDUS DARBA KĀRTĪBA**

- 41.: Par nekustamā īpašuma atsavināšanu (1. Ziediņi-1, Elejas p.; 2. Ziediņi-3, Elejas p.)
42. Par nekustamo īpašumu apvienošanu, adreses piešķiršanu un adreses dzēšanu (Elejas p.)
43. Par nekustamā īpašuma „Smiltieki”, Platones pagastā pārņemšanu
44. Par nodokļu atbalsta pasākuma nepiemērošanu attiecībā uz nekustamā īpašuma nodokli
45. Par grozījumiem 2012.gada 31.janvāra lēmumā (protokols Nr.2 19.§) „Par Jelgavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas uzsākšanu”
46. Par papildus finansējuma piešķiršanu projekta "Zaļenieku arodvidusskolas dienesta viesnīcas energoefektivitātes paaugstināšana" realizācijai pamatojoties uz būvniecības laikā konstatēto neatliekamo papildus darbu veikšanu, kas saistīta ar apkures nodrošināšanu

#### **1.§**

**Pārskats par pašvaldības darbu laika periodā no 2012.gada 23.augusta līdz 25.septembrim**

(V.Buivīdaitis)

V.Buividaitis sniedz pārskatu par pašvaldības darbu, t.sk., budžeta izpildi, paveikto projektu jomā un skolēnu statistiku (pielikumā).

Jautājumu nav.

Atklāti balsojot: **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, novada dome **nolemj**:

Pieņemt zināšanai izpilddirektora vietnieka sniegto pārskatu par pašvaldības darbu laika periodā no 2012.gada no 23.augusta līdz 25.septembrim.

## 2.§

Par adreses piešķiršanu (1. Priednieki, Pīlādži, Strautiņi, Svētes p.; 2. Jaunkļaviņas, Elejas p.; 3. Lielplatonas p.; 4. Dziļumi, Vīrcavas p.; 5. Mārrutku ceļš, Valgundes p.; 6. 3 īpašumi, Valgundes p.; 7. Sesavas p.; 8. Žvīguļi, Valgundes p.)

(Edgars Turks)

1.

Izskatot Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2012.gada 7.augusta vēstuli Nr.2-04.1-Z/3682 „Par adrešu datu sakārtošanu Jelgavas novadā”, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.8., 2.9., 2.10.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj**:

1. Piešķirt zemesgrāmatā reģistrētai apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5482 001 0001 un uz tās esošai dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 5482 001 0001 001 un ar to funkcionāli saistītajām būvēm ar kadastra apzīmējumu 5482 001 0001 0002, 5482 001 0001 003 un 5482 001 0001 004 adresi „Priednieki”, Svētes pag., Jelgavas nov., LV-3008.
2. Piešķirt zemesgrāmatā reģistrētai apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0047 un uz tās esošai vasarnīcai ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0047 001 un ar to funkcionāli saistītai būvei ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0047 002 adresi „Pīlādži”, Svētes pag., Jelgavas nov., LV-3008.
3. Piešķirt zemesgrāmatā neregistrētai apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5482 006 0026 un uz tās esošai dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 5482 006 0026 006 un ar to funkcionāli saistītām būvēm ar kadastra apzīmējumu 5482 006 0026 004, 5482 006 0026 005 un 5482 006 0026 007 adresi „Strautiņi”, Svētes pag., Jelgavas nov., LV-3028.
4. Lēmumu nosūtīt VZD Zemgales reģionālajai nodaļai un saistošiem adresātiem.

Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV 3007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

2.

Izskatot Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2012.gada 7.augusta vēstuli Nr.2-04.1-Z/3682 „Par adresu datu sakārtošanu Jelgavas novadā”, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.8., 2.9., 2.10.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt zemesgrāmatā reģistrētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5448 007 002 un uz tās esošai lauku saimniecības nedzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 5448 007 0020 001 adresi „*Jaunkļaviņas*”, *Elejas pagasts, Jelgavas novads, LV-3023*.
2. Lēmumu nosūtīt VZD Zemgales reģionālajai nodaļai Akadēmijas ielā 19, Jelgava, LV-3001.

Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV 3007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

3.

Izskatot Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2012.gada 7.augusta vēstuli Nr.2-04.1-Z/3682 „Par adresu datu sakārtošanu Jelgavas novadā”, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.8., 2.9., 2.10.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt zemesgrāmatā reģistrētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0019 un uz tās esošai dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0019 001 un ar to funkcionāli saistītajām būvēm ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0019 002, 5460 001 0019 004 un 5460 001 0019 006 adresi „*Geriņi*”, *Lielplatones pag., Jelgavas nov., LV-3022*.
2. Piešķirt zemesgrāmatā reģistrētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0051 un uz tās esošai dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0051 001, adresi „*Jostišķi - Tomi*”, *Lielplatones pag., Jelgavas nov., LV-3022*.
3. Piešķirt zemesgrāmatā reģistrētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0173 un uz tās esošai dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0173 001 un ar to funkcionāli saistītajām būvēm ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0173 002, 5460 001 0173 003 un 5460 001 0173 008 adresi „*Birzuļi*”, *Lielplatones pag., Jelgavas nov., LV-3022*.
4. Piešķirt zemesgrāmatā reģistrētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0169 un uz tās esošai dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0187 001, adresi „*Lielčurilas*”, *Lielplatones pag., Jelgavas nov., LV-3022*.
5. Piešķirt zemesgrāmatā reģistrētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0215 un uz tās esošai dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0215 001 un ar to funkcionāli saistītajām būvēm ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0215 002, 5460 001 0215 003 un 5460 001 0215 004 adresi „*Rabatas*”, *Lielplatones pag., Jelgavas nov., LV-3022*.
6. Piešķirt zemesgrāmatā reģistrētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0005 un uz tās esošai dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0005 001 un

- ar to funkcionāli saistītajām būvēm ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0005 002, 5460 001 0005 003 adresi „*Baušķenieki*”, *Lielplatones pag., Jelgavas nov., LV-3022.*
7. Piešķirt zemesgrāmatā reģistrētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0055 un uz tās esošai dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0055 001 un ar to funkcionāli saistītajām būvēm ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0055 002, 5460 002 0055 004 un 5460 002 0055 004 un 5460 002 0055 009 adresi „*Siliņi*”, *Lielplatones pag., Jelgavas nov., LV-3022.*
  8. Piešķirt zemesgrāmatā reģistrētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0066 un uz tās esošai dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0066 001 un ar to funkcionāli saistītajām būvēm ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0066 002, adresi „*Balodīši*”, *Lielplatones pag., Jelgavas nov., LV-3022.*
  9. Piešķirt zemesgrāmatā reģistrētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0097 un uz tās esošai dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0097 001, adresi „*Antēni*”, *Lielplatones pag., Jelgavas nov., LV-3022.*
  10. Piešķirt zemesgrāmatā reģistrētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0011 un uz tās esošai dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0011 001 un ar to funkcionāli saistītajām būvēm ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0011 002, adresi „*Godiņi*”, *Sidrabe, Lielplatones pag., Jelgavas nov., LV-3022.*
  11. Piešķirt zemesgrāmatā neregistrētai apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0119 un uz tās esošai dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0119 001 un ar to funkcionāli saistītajām būvēm ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0119 002, 5460 001 0119 005, 5460 001 0119 008 un 5460 001 0119 009 adresi „*Jaunvīksnas*”, *Lielplatones pag., Jelgavas nov., LV-3022.*
  12. Piešķirt zemesgrāmatā neregistrētai apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0282 un uz tās esošai tirdzniecības ēkai ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0282 001 un ar to funkcionāli saistītajām būvēm ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0282 002, adresi „*Sidrabe 5*”, *Sidrabe, Lielplatones pag., Jelgavas nov., LV-3022.*
  13. Piešķirt zemesgrāmatā neregistrētai apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5460 003 0012 un uz tās esošai dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 5460 003 0011 001, adresi „*Mežabuļļi*”, *Lielplatones pag., Jelgavas nov., LV-3022.*
  14. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai Akadēmijas ielā 19, Jelgava, LV-3001.

Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV 3007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

4.

Izskatot Andra Grunduļa, deklarētā dzīvesvieta \*\*\*, 2012.gada 31.augusta iesniegumu par adreses noteikšanu zemes vienībai, kas atrodas Vircavas pagastā, Jelgavas novadā ar nosaukumu "Dziļumi" ar kadastra apzīmējumu 5492 001 0443, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1296 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.10.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapejuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt apbūvei paredzētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5492 001 0443, adresi „*Dziļumi*”, *Vircavas pag., Jelgavas nov., LV-3020.*
2. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai VARIS un adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV- 3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

5.

Izskatot SIA „Valgunde”, reģistrācijas Nr.40003197749, juridiskā adrese, Vītoliņi, Valgundes pagasts, Jelgavas novads, LV-3017, 2012.gada 9.augusta iesniegumu par adreses piešķiršanu ēkām, kas atrodas Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5486 013 0520, kuras atbilstoši 1984.gada decembra un 1981. gada 28. decembra aktiem nodotas ekspluatācijā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1296 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9., 8., 12.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5486 013 0520, tukšās stikla taras noliktavai ar palīgtelpām ar kadastra apzīmējumu 5486 013 0520 001, mārrutku pirmapstrādes ceham ar kadastra apzīmējumu 5486 013 0520 002 un mārrutku pirmapstrādes ceham ar kadastra apzīmējumu 5486 013 0520 003, adresi „Mārrutku cehs”, Vītoliņi, Valgundes pag., Jelgavas nov., LV- 3017.
2. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV- 3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

6.

Izskatot Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2012.gada 7.augusta vēstuli Nr.2-04.1-Z/3682 „Par adrešu datu sakārtošanu Jelgavas novadā”, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.8., 2.9., 2.10.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt nekustamā īpašuma „Pārupe”, kadastra numurs 5486 504 0003, zemesgrāmatā reģistrētai būvei-vasarnīcai ar kadastra apzīmējumu 5486 004 0138 010 un ar to funkcionāli saistītajām būvēm ar kadastra apzīmējumu 5486 004 0138 011 un 5486 004 0138 012 adresi „Pārupe”, Valgundes pag., Jelgavas nov., LV-3017;
2. Piešķirt nekustamā īpašuma „Ezertulpes”, kadastra numurs 5486 504 0001, zemesgrāmatā reģistrētai būvei-vasaras mājai ar kadastra apzīmējumu 5486 004 0138 013 adresi „Ezertulpes”, Valgundes pag., Jelgavas nov., LV-3017;
3. Piešķirt zemesgrāmatā reģistrētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5486 011 0110 un uz tās esošai dzīvojamai ēkai (jaunbūvei) ar kadastra apzīmējumu 5486 011 0110 001 un ar to funkcionāli saistītai būvei ar kadastra apzīmējumu 5486 011 0110 003 adresi „Brūveru Aļņi”, Valgundes pag., Jelgavas nov., LV-3017.

#### 4. Lēmumu nosūtīt VZD Zemgales reģionālajai nodaļai.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV -3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

7.

Izskatot Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2012. gada 7. augusta vēstuli Nr. 2-04.1-Z/3682 „Par adresu datu sakārtošanu Jelgavas novadā”, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009. gada 3. novembra noteikumu Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.8., 2.9., 2.10. punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt zemesgrāmatā reģistrētai apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0011 un uz tās esošai dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0011 001 un ar to funkcionāli saistītajām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 5474 006 0011 005 un 5474 006 0011 006 adresi „*Kalēji*”, *Sesavas pag., Jelgavas nov., LV-3034*.
2. Piešķirt zemesgrāmatā neregistrētai apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0317 un uz tās esošai dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0317 001 adresi „*Nameji 2*”, *Bērvircava, Sesavas pag., Jelgavas nov., LV-3034*.
3. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai Akadēmijas ielā 19, Jelgava, LV-3001.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

8.

Izskatot Māra Kokmaņa, personas kods \*\*\*, deklarētā dzīvesvieta, \*\*\*, 2012.gada 11.septembra iesniegumu, reģistrācijas Nr.3-19.1/818-K, par adreses piešķiršanu dzīvojamai ēkai, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9.,2.10.,9.,12.,29. punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

3. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5486 010 0147 un dzīvojamai mājai, adresi „*Žvīguļi*”, *Valgundes pag., Jelgavas nov., LV- 3017*.
4. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV- 3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.



**Par adreses mainu** (1. Transformatora ēka, Lielplatones p.; 2. Kuģenieki, Kalnciema p.; 3. Purvalkšņi, Valgundes p.)

(Edgars Turks)

1.

Lai sakārtotu adresāciju Lielplatones pagastā, izskatot AS "Sadales tīkls" reģ. Nr. 40003857687, juridiskā adrese Elektriības iela 10, Jelgava, 2012.gada 27.augusta iesniegumu, reģistrācijas Nr. 3-12.1/683, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9., 12. punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Mainīt uz apbūvētas zemes vienības, būvei ar kadastra apzīmējumu 5460 003 0017 009 adresi no „Lielplatones internātskola”, Lielplatones pag., Jelgavas nov., LV-3022, uz adresi: *“Transformatora ēka TP-2173”, Lielplatones pag., Jelgavas nov., LV-3022., nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve.* (NĪLM kods 1201).
2. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

2.

Izskatot Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2012.gada 17.janvāra vēstuli Nr.2-04.1-Z/207 „Par ciema statusu Jelgavas novadā” un Meļņevskas Ludmilas, personas kods \*\*\*, 2012.gada 6.septembra iesniegumu, reģistrācijas Nr. KAL /3-19.1/12/805-M, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9.,2.10.,12.,29. un 30. punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 28.decembra lēmumu (protokols Nr.14 32.§) “Par ciema statusu Jelgavas novadā”, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Noteikt nekustamā īpašuma „Kuģenieki” sastāvā esošai apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5431 002 0034 adresi: *„Kuģenieki”, Kalnciema pag., Jelgavas nov., LV-3016.*
2. Mainīt uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5431 002 0034 esošai dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 5431 002 0033 001 un ar to funkcionāli saistītām ēkām ar kadastra apzīmējumu 5431 002 0033 002, 5431 002 0033 003, 5431 002 0033 005, 5431 002 0033 006 adresi no Bērzes iela 33, Kaigu ciems, Kalnciema pag., Jelgavas nov., LV-3016, uz adresi: *„Kuģenieki”, Kalnciema pag., Jelgavas nov., LV-3016* (kods Adrešu klasifikatorā - 104814273).
3. Lēmumu nosūtīt VZD Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

3.

Izskatot Jāņa Jākabsona, personas kods \*\*\*, deklarētā dzīvesvieta, \*\*\*, 2012.gada 4.septembra iesniegumu, reģistrācijas Nr.3-19.1/12/783-J par adreses maiņu dzīvojamai ēkai un ar to funkcionāli saistītajām ēkām, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9.,12.,29. punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Mainīt adresi dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 5486 002 0013 001 un ar to funkcionāli saistītām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 5486 002 0013 002, 5486 002 0013 004, 5486 002 0013 005, 5486 002 0013 006 un 5486 002 0013 008, no „Purvalkšņi”, Valgundes pag., Jelgavas nov., LV-3017, uz adresi „Purvalkšņi”, Valgundes pag., Jelgavas nov., LV-3017 (kods Adrešu klasifikatorā – 104103000).
2. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

#### 4.§

##### **Par nosaukuma piešķiršanu un zemes lietošanas mērķa noteikšanu (1. Ezeri, Līvberzes p.; 2.Pazari, Sesavas p.)**

(Edgars Turks)

1.

Izskatot Veltas Jelinskas-Pensomes, personas kods \*\*\*, deklarētā dzīvesvieta \*\*\*, iesniegumu par nosaukuma piešķiršanu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2012.gada 24.augustā ar Nr.3-12.1/676 un Centrālās zemes komisijas 2011.gada 19.septembra lēmumu (atzinumu) Nr.8122 „Par zemes īpašuma tiesību atzīšanu uz zemes reformas pabeigšanai paredzēto zemi”, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 15.panta 4.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta pirmo daļu, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23.2 punktu, kā arī Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nekustamajam īpašumam Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5462 010 0999, kas sastāv no zemes vienības 2,31 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 010 0692, par kuru pieņemts Centrālās zemes komisijas atzinums, piešķirt nosaukumu „Ezeri”.
2. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – „*Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa*” (NĪLM kods 0501).
3. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.
4. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai, adresātam un Centrālajai zemes komisijai (Meistaru iela 10/12, Rīga, LV-1050).

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV 3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

2.

Izskatot nekustamā īpašuma speciālistes Guntas Kravales 2012.gada 14.septembra iesniegumu un, lai pašvaldībai piekritošu zemes vienību reģistrētu zemesgrāmatā, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16., 18. punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9.,2.10.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt pašvaldībai piekritīgai, zemesgrāmatā neregistrētai apbūvētai zemes vienībai 1,11 ha platībā Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0269, dzīvojamai ēkai un funkcionāli saistītajai ēkai adresi *Pazari, Sesavas pag., Jelgavas nov.*, izveidojot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Pazari”.
2. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101)*.
3. Veicot instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.
4. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

## 5.§

### Par nosaukuma maiņu un adreses piešķiršanu (Madaras, Kalnciema p.)

(Edgars Turks)

Izskatot Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2012.gada 7.augusta vēstuli Nr.2-04.1-Z/3682 „Par adrešu datu sakārtošanu Jelgavas novadā” un Jāņa Žukova, personas kods \*\*\*, deklarētā dzīvesvieta \*\*\*, 2012.gada 20.aprīļa iesniegumu (reģistrācijas Nr.KAL/3-19.1/12754-Ž) par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu un adreses noteikšanu un pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9.,2.10, 12. un 30.punktu un Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 28.decembra lēmumu (protokols Nr.14 32.§) “Par ciema statusu Jelgavas novadā”, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Mainīt nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.5431 001 0044, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, 0.48 ha platībā nosaukumu no „Zvejnieku iela 2” uz „Madaras”.
2. Piešķirt apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5431 001 0044 un uz tās esošajai dzīvojamai mājai un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „Madaras”, Kalnciema pag., Jelgavas nov., LV-3016.
3. Lēmumu nosūtīt VZD Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV–3007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

## 6.§

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu** (1. Drustēni, Elejas.p.; 2. Dimzas, Glūdas p.; 3. Elejas parks, Elejas p.; 4. Rozītes, Zaļenieku p.; 5. Ceļmalas, Vircavas p.)

(Edgars Turks)

1.

Izskatot SIA „Latvijasmernieks.lv”, reģistrācijas Nr.40003783960, zemes ierīkotājas Vaivas Laimītes, sertifikāta Nr.AA000000065, 2012.gada 24.jūlijā izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Drustēni” ar kadastra Nr.5448 006 0124 zemes vienības 10.72 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0124 Elejas pagastā, Jelgavas novadā, sadalei un 2012.gada 24.jūlijā Jelgavas novada pašvaldībā saņemto Jāņa Petriha pilnvarotās personas Ineses Kibartes, personas kods \*\*\*, iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr.3-19.1/715-K, par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un nosaukuma piešķiršanu, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 15.panta 3., 4.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8., 31.1., 31.2.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un Jelgavas novada pašvaldības būvvaldes 2012.gada 23.jūlija lēmumu Nr.194/2012 “Par zemes ierīcības projekta akceptēšanu”, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „Latvijasmernieks.lv”, reģistrācijas Nr.40003783960, zemes ierīkotājas Vaivas Laimītes, sertifikāta Nr.AA000000065, 2012.gada 24.jūlijā izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Drustēni” ar kadastra Nr.5448 006 0124 zemes vienības 10.72 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0124 Elejas pagastā, Jelgavas novadā, sadalei.
2. No nekustamā īpašuma “Drustēni” zemes vienības 10.72 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0124 atdalītās plānotās zemes vienības izveidot nekustamo īpašumu 8.34 ha platībā (zemes ierīcības projektā Nr.1) ar nosaukumu “Lieldrustēni”. Jaunizveidotajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi — „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
3. No nekustamā īpašuma “Drustēni” zemes vienības 10.72 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0124 atdalītās plānotās zemes vienības izveidot nekustamo īpašumu 2.38ha platībā (zemes ierīcības projektā Nr.2) ar nosaukumu “Drustēni”, jaunizveidotajai apbūvētajai zemes vienībai un ēkām saglabāt esošo adresi “Drustēni”, Elejas pag., Jelgavas nov. un noteikt zemes lietošanas mērķi — „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV 3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

2.

Izskatot SIA “VINOKO” zemes ierīkotāja Raita Piļkas (sertifikāta Nr.AA000000058), 2012. gada 21. jūnijā izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Dimzas”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5452 001 0054, Henrika Kalniņa (personas kods \*\*\*), kurš uz ģenerālpilnvaras Nr.10706 pamata, kura izdota 2007.gada 2.augustā Zemgales apgabaltiesā zvērinātas notāres Brigitas Rozenfeldes prakses vietā, ir tiesīgs pārstāvēt Raiti Bruceri (personas kods \*\*\*), 2012.gada 2.augustā Jelgavas novada pašvaldībā saņemto iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr.3-19.1/680-K un SIA “VINOKO” 2012.gada 4.septembrī saņemto iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. 3-19.1/787-V, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 15.panta 3., 4.punktu, Zemes ierīcības likuma 19. panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumiem Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.; 31.1 un 31.2 punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Jelgavas novada pašvaldības Būvvaldes 2012.gada 13.augusta lēmumu Nr.211/2012 “Par zemes ierīcības projekta akceptēšanu”, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt SIA “VINOKO” zemes ierīkotāja Raita Piļkas (sertifikāta Nr.AA000000058), izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Dimzas”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5452 001 0054, zemes vienības 40.15 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 001 0054 sadalei.

2. No nekustamā īpašuma „Dimzas” zemes vienības 40.15 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 001 0054 atdalītās plānotās zemes vienības izveidot nekustamo īpašumu 26.65 ha platībā (zemes ierīcības projektā Nr.1) ar nosaukumu „*Dimzas*”. Jaunizveidotajai apbūvētajai zemes vienībai un uz tās esošai dzīvojamai ēkai piešķirt adresi „*Dimzas*”, *Glūdas pag., Jelgavas nov. LV-3040*, un noteikt zemes lietošanas mērķi – „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM kods 0101).
3. No nekustamā īpašuma „Dimzas” zemes vienības 40.15 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 001 0054 atdalītās plānotās zemes vienības izveidot nekustamo īpašumu 7.45 ha platībā (zemes ierīcības projektā Nr.2) ar nosaukumu „*Dālderī*”. Jaunizveidotajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi – „*lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve*” (NĪLM kods 1003).
4. No nekustamā īpašuma „Dimzas” zemes vienības 40.15 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 001 0054 atdalītās plānotās zemes vienības izveidot nekustamo īpašumu 6.05 ha platībā (zemes ierīcības projektā Nr.3) ar nosaukumu „*Lapsas*”. Jaunizveidotajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi – „*lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve*” (NĪLM kods 1003) 3.56 ha platībā un „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM kods 0101) 2.49 ha platībā.
5. Veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienību platības var tikt precizētas.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV 3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

3.

Izskatot SIA „Ģeometrs”, licence Nr.228, zemes ierīkotājas Ievas Lillās, sertifikāta Nr.AA000000040, 2012.gada 25.jūnijā izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Elejas parks” ar kadastra Nr.5448 006 0034, zemes vienības 17.102 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0034, “Teātra nams” ar kadastra Nr.5448 006 0476, zemes vienības 0.0911 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0476, “Viesu nams” ar kadastra Nr.5448 006 0477, zemes vienības 0.1083 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0477, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, sadalei un apvienošanai un 2012.gada 11.septembrī Jelgavas novada pašvaldībā saņemto Ingrīdas Ansones (personas kods \*\*\*) iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr.3-19.1/817-A, par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, Jelgavas novada domes 2011.gada 28.decembra lēmumu „Par zemes vienības atdalīšanu” (protokols Nr.14, 22.§4.p.) un Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas 2012.gada 10.maijā un 25.maijā izsniegtajiem nosacījumiem Nr.6-11/985, Nr.6-11/1104 zemes ierīcības projektam nekustamajam īpašumam "Elejas parks", pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 15.panta 3., 4.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumiem Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8., 31.1., 31.2.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un Jelgavas novada pašvaldības būvvaldes 2012.gada 10.septembra lēmumu Nr.240/2012 “Par zemes ierīcības projekta akceptēšanu”, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „Ģeometrs” (licence Nr.228) zemes ierīkotājas Ievas Lillās (sertifikāta Nr.AA000000040) izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Elejas parks” ar kadastra Nr.5448 006 0034, zemes vienības 17.102 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0034, “Teātra nams” ar kadastra Nr.5448 006 0476, zemes vienības 0.0911 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0476, “Viesu nams” ar kadastra Nr.5448 006 0477, zemes vienības 0.1083 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0477, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, zemes robežu pārkārtošanai.
2. No nekustamā īpašuma “Elejas parks” zemes vienības 17.102 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0034 atdalīt plānoto zemes vienību 1.7972 ha platībā, kas tiek pievienota nekustamajam īpašumam “Teātra nams” ar kadastra Nr.5448 006 0476 un nekustamajam īpašumam “Viesu nams” ar kadastra Nr.5448 006 0477, tādējādi izveidojot nekustamo īpašumu **1.9966 ha** platībā (zemes ierīcības projektā Nr.2) ar nosaukumu “*Muiža*”. Jaunizveidotajai apbūvētajai zemes vienībai un ēkām piešķirt adresi “*Muiža*”, *Elejas pag., Jelgavas nov.* un noteikt zemes lietošanas mērķi – „*dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa*” (NĪLM kods 0501).
3. No nekustamā īpašuma “Elejas parks” zemes vienības 17.102 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0034 atdalītās jaunizveidotās zemes vienības **15.3049 ha** platībā, izveidot jaunu patstāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “*Elejas parks*” un noteikt zemes lietošanas mērķi – „*dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa*” (NĪLM kods 0501).
4. Zemes vienību robežas ar kadastra apzīmējumiem 5448 006 0476 un 5448 006 0477 tiek likvidētas.
5. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV 3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

4.

Izskatot SIA „Ģeometrs”, licence Nr.228, zemes ierīkotājas Ievas Lillās, sertifikāta Nr.AA000000040, 2012.gada 17.jūlijā izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Rozītes” ar kadastra Nr.5496 004 0193, zemes vienības 12.1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0193 sadalei un 2012.gada 11.septembrī Jelgavas novada pašvaldībā saņemto Ināras Skļarovas (personas kods \*\*\*) iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr.3-19.1/816-S, par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un nosaukuma piešķiršanu, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 15.panta 3., 4.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumiem Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8., 31.1., 31.2.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un Jelgavas novada

pašvaldības būvvaldes 2012.gada 10.septembra lēmumu Nr.239/2012 "Par zemes ierīcības projekta akceptēšanu", novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapejuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „Ģeometrs” (licence Nr.228) zemes ierīkotājas Ievas Lillās (sertifikāta Nr.AA000000040) izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Rozītes" ar kadastra Nr.5496 004 0193 zemes vienības 12.1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0193 Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā sadalei 2 nekustamajos īpašumos.
2. No nekustamā īpašuma "Rozītes" zemes vienības 12.1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0193 atdalītās plānotās zemes vienības izveidot nekustamo īpašumu 0.8 ha platībā (zemes ierīcības projektā Nr.1) ar nosaukumu "Rozītes". Jaunizveidotajai apbūvētajai zemes vienībai, dzīvojamai ēkai un funkcionāli saistītajām ēkām saglabāt esošo adresi "Rozītes", Zaļenieku pag., Jelgavas nov. un noteikt zemes lietošanas mērķi – „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
3. No nekustamā īpašuma "Rozītes" zemes vienības 12.1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0193 atdalītās plānotās zemes vienības izveidot nekustamo īpašumu 11.3 ha platībā (zemes ierīcības projektā Nr.2) ar nosaukumu "Jaunrozītes". Jaunizveidotajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi – „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV 3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

5.

Izskatot SIA „Ģeometrs”, licence Nr.228, zemes ierīkotājas Ievas Lillās, sertifikāta Nr.AA000000040, 2012.gada 17.jūlijā izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Ceļmalas" ar kadastra Nr.5492 005 0071, zemes vienības 15.5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5492 005 0071 sadalei un 2012.gada 11.septembrī Jelgavas novada pašvaldībā saņemto Aijas Bitēnas (personas kods \*\*\*), kura uz pilnvaras Nr.2382 (izdota 2012.gada 31.maijā) ir tiesīga pārstāvēt Āra Burkāna Z/S "Sējas", iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr.3-19.1/821-S, par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un nosaukuma piešķiršanu, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 15.panta 3., 4.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumiem Nr.288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 9.8., 31.1., 31.2.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi" 2.9., 2.10.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" un Jelgavas novada pašvaldības būvvaldes 2012.gada 10.septembra lēmumu Nr.244/2012 "Par zemes ierīcības projekta akceptēšanu", novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapejuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**



1. Apstiprināt SIA „Ģeometrs” (licence Nr.228) zemes ierīkotājas Ievas Lillās (sertifikāta Nr.AA00000040) izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Ceļmalas” ar kadastra Nr.5492 005 0071 zemes vienības 15.5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5492 005 0071 Vircavas pagastā, Jelgavas novadā sadalei 2 nekustamajos īpašumos.
2. No nekustamā īpašuma “Ceļmalas” zemes vienības 15.5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5492 005 0071 atdalītās plānotās zemes vienības izveidot nekustamo īpašumu 4.4 ha platībā (zemes ierīcības projektā Nr.1) ar nosaukumu “Jaunceļmalas”. Apbūvētajai zemes vienībai, noliktavai un funkcionāli saistītajām ēkām piešķirt adresi “Jaunceļmalas”, Vircavas pag., Jelgavas nov. un noteikt zemes lietošanas mērķi – „lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve” (NĪLM kods 1003).
3. No nekustamā īpašuma “Ceļmalas” zemes vienības 15.5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0193 atdalītās plānotās zemes vienības izveidot nekustamo īpašumu 11.1 ha platībā (zemes ierīcības projektā Nr.2) ar nosaukumu “Baltās ceļmalas”. Jaunizveidotajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi – „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV 3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

## 7.§

### Par zemes vienības atdalīšanu (1. Transformatora ēka, Līvberzes p.; 2. Mežirbes, Vilces p.; 3. Muižzemnieki, Jaunsvirlaukas p.)

(Edgars Turks)

1.

Izskatot akciju sabiedrības „Sadales tīkls” DIENVIDU REĢIONA 2012.gada 14.augusta vēstuli Nr.30R3A0-01.03/676 „Par zemes nodalīšanu un adreses noteikšanu”, lai nodrošinātu AS „Latvenergo” piederošo būvju (transformatoru apakšstacijas TP-6602), kas atrodas uz pašvaldībai piekrišas zemes, reģistrāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 2.panta 2.daļas 1.punktu, 8.panta ceturto prim daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta 2.daļu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9 un 2.10.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.,17.punktu un Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023. gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. No Jelgavas novada pašvaldībai piekrišās zemes vienības 7.0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 008 0066 nodalīt zemes vienību 0.02 ha platībā AS „Latvenergo” piederošās transformatoru apakšstacijas TP-6602 uzturēšanai, atbilstoši AS „Sadales tīkli” vēstulei pievienotai zemes vienības skicei.

2. Jaunizveidotai zemes vienībai un uz tās esošajai būvei piešķirt jaunu nosaukumu „Transformatora ēka TP-6602” un adresi: *Transformatora ēka TP-6602, Līvberzes pag., Jelgavas nov., LV-3003.*
3. Jaunizveidoto zemes vienību 0.02 ha platībā ar nosaukumu „Transformatora ēka TP-6602” izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu.
4. Nodalītajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi - ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (NĪLM kods 1201). Zemes vienību 0.02 ha platībā atzīt par valstij piekritīgo zemi, kura ierakstāma zemesgrāmatā uz valsts vārda Ekonomikas ministrijas personā.
5. Jaunizveidoto zemes vienību 6.98 ha platībā izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu „Saulesveces” un saglabāt esošo zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
6. Pie kadastrālās uzmērīšanas zemes vienību platības var tikt precizētas.
7. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un AS „Sadales tīkls” uz adresi AS ”Sadales tīkls”, Dienvidu reģions, Elektrības iela 10, Jelgava, LV-3001.
8. No Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas saņemt apliecinājumu par īpašumu reģistrēšanu NĪ VK informācijas sistēmā.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3001.

2.

Izskatot Kristīnes Salmiņas, deklarētā dzīves vieta \*\*\*, iesniegumu (reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2012.gada 21.augustā ar Nr.3-19.1/12/737-S) par zemes vienības atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 15.panta 3., 4.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu un Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atļaut atdalīt no zemesgrāmatā reģistrēta nekustamā īpašuma „Mačas”, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5490 007 0025, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kopējo platību 8,86 ha, zemes vienību 3,77 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 007 0026.
2. *Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5490 007 0026 izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Mežirbes”.*
3. *Atdalāmajai zemes vienībai 3,77 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 007 0026 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM kods 0201).*

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā LV-3007.

3.

Izskatot Ērikas Lapkovskas pilnvarotā pārstāvja Artūra Lapkovska, dzīvojoša \*\*\* , 2012.gada 6.septembra iesniegumu par zemes vienības atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.8., 2.9., 2.10.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23.2.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. No zemesgrāmatā reģistrēta nekustamā īpašuma „Muižzemnieki”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5456 006 0171 kas sastāv no trīs zemes vienībām ar kopējo platību 6,8 ha, atļaut atdalīt zemes vienību 3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 006 0172 un zemes vienību 1.8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 006 0173.
2. Zemes vienību 2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 006 0171 saglabāt nekustamā īpašuma „Muižzemnieki” ar kadastra Nr.5456 006 0171 sastāvā.
3. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5456 006 0172 un kadastra apzīmējumu 5456 006 0173, kuru kopējā platība ir 4,8 ha, izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu un piešķirt nosaukumu „Spilventiņi”.
4. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 5456 006 0171, kadastra apzīmējumu 5456 006 0172 un kadastra apzīmējumu 5456 006 0173 noteikt nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķi - „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM kods 0201).
5. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

## 8.§

### Par zemes vienību precizēto platību apstiprināšanu (Kalnciema p.)

(Edgars Turks)

Izskatot SIA „Delta Kompānija” 2012.gada 4.septembra iesniegumu, reģistrācijas Nr. 3-12.1/708, par nekustamā īpašuma „Vilki” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5431 001 0071 un nekustamā īpašuma „Dzirnavnieki” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5431 003 0200 instrumentāli uzmērītās platības apstiprināšanu, konstatēts, ka SIA „Delta Kompānija”, pamatojoties uz Centrālās zemes komisijas 2011.gada 19.septembra lēmumu Nr.8091, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu Kalnciemā pagastā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5431 001 0071 (lēmumā norādītā platība 1.0ha) un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5431 003 0200 (lēmumā norādītā platība 1.052ha), instrumentāli uzmērot, precizēja zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5431 001 0071 platību, kas sastāda 1.26ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5431 003 0200 platību, kas sastāda 1.42 ha.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis

Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt instrumentāli uzmērīto, precizēto zemes vienības platību 1.26 ha, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5431 001 0071, kas atrodas nekustamā īpašuma „Vilki”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, sastāvā.
2. Apstiprināt instrumentāli uzmērīto, precizēto zemes vienības platību 1.42 ha, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5431 002 0200, kas atrodas nekustamā īpašuma „Dzirnavnieki”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, sastāvā.

Lēmumu nosūfīt: SIA „Delta kompānija”, Pils iela 5, Tukums, LV-3101.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā LV-3007.

## 9.§

**Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu (1.Lielplatones p.; 2. Vircavas p.; 3. Kalnciema p.; 4. Svētes p.; 5. Glūdas p.; 6. Jaunsvirlaukas p.; 7. Līvberzes p.; 8. Valgundes p.; 9.Vilces p.;**

**10.Platones p.)**

(Edgars Turks)

1.

Izvērtējot Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2012.gada 26.jūnija vēstuli Nr.2-04-Z/2790 „Par ziņu nodošanu pašvaldībām līdz 30.06.2012.” un ņemot vērā to, ka atbilstoši Administratīvā procesa likuma 62.panta otrās daļas 3.punktam, personu viedokļu noskaidrošana nav adekvāta, jo VZD Zemgales reģionālā nodaļa ir sniegusi visas nepieciešamās ziņas, pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 25.panta otro daļu un 25.panta otro prim daļu, 25.panta piekto daļu un 25.panta sestās daļas 1.un 2.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.un 2.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri un noteikt zemes nomas pirmtiesības:
  - 1.1. Mārtiņam Survilam, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirtām neapbūvētām zemes vienībām, 13.9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0217, „Madaras”, Lielplatones pagasts, Jelgavas novads.
2. Noteikt, ka Mārtiņam Survilam, personas kods \*\*\*, zemes nomas pirmtiesības jāizmanto līdz 2013.gada 2.janvārim.
3. Noteikt, ka Mārtiņam Survilam, personas kods \*\*\*, par lietošanā bijušo neapbūvēto zemi jāmaksā normatīvajos aktos noteiktais nekustamā īpašuma nodoklis un nomas maksa no 2012.gada 1.janvāra līdz iesnieguma iesniegšanas dienai par atteikšanos no zemes lietošanas tiesībām vai zemes nomas līguma noslēgšanas dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2012.gada 31.decembrim.
4. Noteikt, ka par neapbūvētu zemes vienību 13.9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0217, piekritību Jelgavas novada pašvaldībai vai ieskaitīšanu rezerves zemes fondā, tiks lemts pēc zemes nomas pirmtiesību izmantošanas un lauku apvidus zemes nomas

līguma noslēgšanas vai zemes nomas pirmtiesību izbeigšanās termiņa, tas ir, pēc 2012.gada 30.decembra.

5. Veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes, vienību platības var tikt precizētas.
6. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātiem.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu, ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3001, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.

Izvērtējot Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2012.gada 26.jūnija vēstuli Nr.2-04-Z/2790 „Par ziņu nodošanu pašvaldībām līdz 30.06.2012.”, pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 25.panta otro daļu un 25.panta otro prim daļu, 25.panta piekto daļu un 25.panta sestās daļas 1.un 2.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, Administratīvā procesa likuma 62.panta otrās daļas 3.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri un noteikt zemes nomas pirmtiesības Tamārai Gucu, personas kods \*\*\*, uz viņai pastāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 2,13 ha platībā, kadastra apzīmējums 5492 004 0071 „Mežmalas”, Oglaine, Vircavas pagasts, Jelgavas novads.
2. Noteikt, ka Tamārai Gucu, personas kods \*\*\*, zemes nomas pirmtiesības jāizmanto līdz 2013.gada 2.janvārim.
3. Noteikt, ka Tamārai Gucu personas kods \*\*\* par lietošanā bijušo apbūvēto zemi jāmaksā normatīvajos aktos noteiktais nekustamā īpašuma nodoklis un nomas maksu no 2012.gada 1.janvāra līdz zemes nomas līguma noslēgšanas dienai.
4. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai piekrist un uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta zemes vienība 2,13 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5492 004 0071.
5. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
6. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātiem.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu, ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3001, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.

Izvērtējot Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2012.gada 26.jūnija vēstuli Nr.2-04-Z/2790 „Par ziņu nodošanu pašvaldībām līdz 30.06.2012.”, pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, Valsts un

pašvaldību īpašuma privatizācijas un sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 25.panta otro daļu un 25.panta otro prim daļu, 25.panta piekto daļu un 25.panta sestās daļas 1.un 2.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.un 2.punktu, Administratīvā procesa likuma 62.panta otrās daļas 3.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcejuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri un noteikt zemes nomas pirmtiesības:

- 1.2. Elitai Krilovai, personas kods \*\*\*, uz viņai patstāvīgā lietošanā piešķirto neapbūvēto zemes vienību 1.366 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5431 002 0015 un neapbūvēto zemes vienību 3.102 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5431 003 0087, „Amare”, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads.
  - 1.3. Borisam Macanovam, personas kods \*\*\*, uz viņam patstāvīgā lietošanā piešķirto neapbūvēto zemes vienību 0,1549 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5431 002 0095, „1, masīvs 221”, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads.
  - 1.4. Jānim Krustam, personas kods \*\*\*, uz viņam patstāvīgā lietošanā piešķirto neapbūvēto zemes vienību 0,063ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5431 002 0107, „1.masīvs 211”, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads.
  - 1.5. Irinai Vingrei, personas kods \*\*\*, uz viņai patstāvīgā lietošanā piešķirto neapbūvēto zemes vienību 0,0445ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5431 002 0111, „1. masīvs 208”, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads.
  - 1.6. Annai Dubjagai, personas kods \*\*\*, uz viņai patstāvīgā lietošanā piešķirto neapbūvēto zemes vienību 0,0654 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5431 002 0331, „1. masīvs 15”, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads.
  - 1.7. Valdim Pudņikam personas kods \*\*\*, uz viņam patstāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 0,36 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5431 003 0003, Celtnieku iela 8, Kalnciema pagasta, Jelgavas novads.
  - 1.8. Marinai Vilkašai, personas kods \*\*\*, uz viņai patstāvīgā lietošanā piešķirto neapbūvēto zemes vienību 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5431 001 0110, „Mazlegzdiņi”, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads.
  - 1.9. Aleksandram Mejavskim personas kods \*\*\*, uz viņam patstāvīgā lietošanā piešķirto neapbūvēto zemes vienību 1.0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5431 003 0139 un neapbūvēto zemes vienību 8,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5431 003 0187, „Lāči”, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads.
2. Noteikt, ka Elitai Krilovai, Borisam Macanovam, Jānim Krustam, Irinai Vingrei, Annai Dubjagai, Valdim Pudņikam, Marinai Vilkašai un Aleksandra Mejavska mantiniekiem (A. Majeviskis miris 09.07.2006) zemes nomas pirmtiesības jāizmanto līdz 2013.gada 2.janvārim.
3. Noteikt, ka Elitai Krilovai, personas kods \*\*\*, Borisam Macanovam, personas kods \*\*\*, Jānim Krustam, personas kods \*\*\*, Irinai Vingrei, personas kods \*\*\*, Annai Dubjagai, personas kods \*\*\*, Marinai Vilkašai, personas kods \*\*\*\* un Aleksandra Mejavska, personas kods \*\*\*, mantiniekiem (A. Majeviskis miris 09.07.2006), par visu tiem lietošanā bijušo **neapbūvēto** zemi jāmaksā normatīvajos aktos noteiktais nekustamā īpašuma nodoklis un nomas maksa no 2012.gada 1.janvāra līdz iesnieguma iesniegšanas dienai par atteikšanos no zemes lietošanas tiesībām vai zemes nomas līguma noslēgšanas dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2012.gada 31.decembrim.

4. Noteikt, ka Valdim Pudņikam personas kods \*\*\*, par lietošanā bijušo **apbūvēto** zemi jāmaksā normatīvajos aktos noteiktais nekustamā īpašuma nodoklis un nomas maksa no 2012.gada 1.janvāra līdz zemes nomas līguma noslēgšanas dienai.
5. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai piekrīt un uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta zemes vienība 0,36 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5431 003 0003.
6. Noteikt, ka par neapbūvētas zemes vienības 1.366 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5431 002 0015, zemes vienības 3.102 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5431 003 0087, zemes vienības 0,1549 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5431 002 0095, zemes vienības 0,063ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5431 002 0107, zemes vienības 0,0445ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5431 002 0111, zemes vienības 0,0654 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5431 002 0331, zemes vienības 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5431 001 0110 piekritību Jelgavas novada pašvaldībai vai ieskaitīšanu rezerves zemes fondā, tiks lemts pēc zemes nomas pirmtiesību izmantošanas un lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas vai zemes nomas pirmtiesību izbeigšanās termiņa, tas ir, pēc 2012.gada 30.decembra.
7. Veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienību platības var tikt precizētas.
8. Lēmuma izrakstu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātiem.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu, ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3001, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.

Izvērtējot Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2012.gada 26.jūnija vēstuli Nr.2-04-Z/2790 „Par ziņu nodošanu pašvaldībām līdz 30.06.2012.”, pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 25.panta otro daļu un 25.panta otro prim daļu, 25.panta piekto daļu un 25.panta sestās daļas 1.un 2.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.un 2.punktu, Administratīvā procesa likuma 62.panta otrās daļas 3.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcejuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri un noteikt zemes nomas pirmtiesības:
  - 1.1.Benitai Veisai, personas kods \*\*\*, uz viņai pastāvīgā lietošanā piešķirto neapbūvēto zemes vienību 0.069 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 001 0305, „Atpūta Nr.54”, Atpūta, Svētes pagasts, Jelgavas novads.

- 1.2. Agrim Jekalam, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto neapbūvēto zemes vienību 0,22 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 001 0685, „Sēnītes”, Svētes pagasts, Jelgavas novads.
- 1.3. Verai Jakševicai, personas kods \*\*\*, uz viņai pastāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 1.78 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0267, „Tomēni”, Svēte, Svētes pagasts, Jelgavas novads.
- 1.4. Artūram Irdeniekam, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 0,027 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 005 0088, „Straume”, Svētes pagasts, Jelgavas novads.
- 1.5. Mārim Ābelem, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 0,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 006 0027 un neapbūvēto zemes vienību 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 006 0028, „Indras”, Svētes pagasts, Jelgavas novads.

2. Noteikt, ka Benitai Veisai, Agrim Jekalim, Verai Jakševicai, Artūram Irdeniekam, Mārim Ābelem, zemes nomas pirmtiesības jāizmanto līdz 2013.gada 2.janvārim.

3. Noteikt, ka Benitai Veisai, personas kods \*\*\*, Agrim Jekalim, personas kods \*\*\*, Mārim Ābelem, personas kods \*\*\*, par visu tiem lietošanā bijušo **neapbūvēto** zemi jāmaksā normatīvajos aktos noteiktais nekustamā īpašuma nodoklis un nomas maksa no 2012.gada 1.janvāra līdz iesnieguma iesniegšanas dienai par atteikšanos no zemes lietošanas tiesībām vai zemes nomas līguma noslēgšanas dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2012.gada 31.decembrim.
4. Noteikt, ka Verai Jakševicai, personas kods \*\*\*, Artūram Irdeniekam, personas kods \*\*\*, Mārim Ābelem, personas kods \*\*\*, par lietošanā bijušo **apbūvēto** zemi jāmaksā normatīvajos aktos noteiktais nekustamā īpašuma nodoklis un nomas maksa no 2012.gada 1.janvāra līdz zemes nomas līguma noslēgšanas dienai.
5. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai piekrīt un uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāmas šādas apbūvētas zemes vienības:
  - 5.1. zemes vienība 1.78 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0267;
  - 5.2. zemes vienība 0,027 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 005 0088;
  - 5.3. zemes vienība 0,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 006 0027.
6. Noteikt, ka par neapbūvētas zemes vienības 0.069 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 001 0305, zemes vienības 0,22 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 001 0685, zemes vienības 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 006 0028 piekritību Jelgavas novada pašvaldībai vai ieskaitīšanu rezerves zemes fondā, tiks lemts pēc zemes nomas pirmtiesību izmantošanas un lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas vai zemes nomas pirmtiesību izbeigšanās termiņa, tas ir, pēc 2012.gada 30.decembra.
7. Veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienību platības var tikt precizētas.
8. Lēmuma izrakstu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātiem.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.



Lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu, ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3001, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.

Izvērtējot Valsts Zemes Dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2012.gada 26.jūnija vēstuli Nr.2-04-Z/2790 „Par ziņu nodošanu pašvaldībām līdz 30.06.2012.”, pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 25.panta otro daļu un 25.panta otro prim daļu, 25.panta piekto daļu un 25.panta sestās daļas 1.un 2.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.un 2.punktu, Administratīvā procesa likuma 62.panta otrās daļas 3.punkt, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcejuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri un noteikt zemes nomas pirmtiesības:
  - 1.1. Litai Markerei, personas kods \*\*\*, uz viņai pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 2.2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 001 0057, „Jutas”, Glūdas pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.2. Guntim Lukstiņam, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto 1/3 domājamo daļu no zemes vienības 0.5439 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 001 0090, „Mūri”, Glūdas pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.3. Jurim Kaņepem, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto 1/3 domājamo daļu no zemes vienības 0.5439 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 001 0090, „Mūri”, Glūdas pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.4. Maigai Marcinkevičai, personas kods \*\*\*, zemes lietošanas tiesības uz viņai pastāvīgā lietošanā piešķirto 1/3 domājamās daļas no zemes vienības 0.5439 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 001 0090, „Mūri”, Glūdas pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.5. Ingrīdai Strazdai, personas kods \*\*\*, uz viņai pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 0.069 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 0385, „Siliņi 150”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.6. Ivetai Liepai, personas kods \*\*\*, uz viņai pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 0.065 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 0585, „Pārupe 7”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.7. Ingrīdai Strazdai, personas kods \*\*\*, uz viņai pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 0.074 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 0593, „Pārupe 19”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.8. Stepanam Montvidam, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 0.0768 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 0696, „Viesturi 24”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.9. Valērijam Aņipko, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 0.0356 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1008, „Tērvete 1”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.10. Allai Masļeņņikovai, personas kods \*\*\*, uz viņai pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 0.0769 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452

- 003 1074, „Tērvete 71”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads;
- 1.11. Nadeždai Šeferei, personas kods \*\*\*, uz viņai pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 0.069 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1233, „Straume 52”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.12. Oļegam Gutovam, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 0.067 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1256, „Straume 75”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.13. Tamārai Miklaševičai, personas kods \*\*\*, uz viņai pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 0.064 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1351, „Straume 176”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.14. Svetlanai Šušpanovai, personas kods \*\*\*, uz viņai pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 0.063 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1366, „Straume 190”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.15. Mārtiņam Ellerim, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 0.0951 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1439, „Straume 276”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.16. Mārtiņam Ellerim, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 0.0766 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1455, „Straume 272”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.17. Liudmilai Balobinai, personas kods \*\*\*, uz viņai pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 0.064 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1498, „Siliņi 45”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.18. Jurim Bogdanovam, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 0.062 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1663, „Mežvidi 66”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.19. Dmitrijam Stoļarovam, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 0.12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1835, „Tērvete 192”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.20. Valērijam Aņipko, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 0.08 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1838, „Tērvete 198”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.21. Gunāram Ostrovskim, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 0.294 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0213, „Madaru iela 6”, Nākotne, Glūdas pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.22. Aleksandram Rikaļinam, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 2.059 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0092, „Strēlnieki”, Zemgale, Glūdas pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.23. Vladimīram Knuplim, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 12.62 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0112, „Jaunsmiltaiņi”, Glūdas pagasts, Jelgavas novads;

- 1.24. Vladimiram Knuplim, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 3.21 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0186, "Jaunsmiltaiņi", Glūdas pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.25. Valdai Kārkliņai, personas kods \*\*\*, uz viņai pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 5.53 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 007 0172, "Mazauriņi", Glūdas pagasts, Jelgavas novads;
2. Noteikt, ka Litai Markerei, Guntim Lukstiņam, Jurim Kaņepem, Maigai Marcinkevičai, Ingrīdai Strazdai, Ivetai Liepai, Stepanam Montvidam, Valērijam Aņipko, Allai Mašļeņņikovai, Nadeždai Šēferei, Oļegam Gutovam, Tamārai Miklaševičai, Svetlanai Šušpanovai, Mārtiņam Ellerim, Liudmilai Balobinai, Jurim Bogdanovam, Dmitrijam Stoļarovam, Valērijam Aņipko, Gunāram Ostrovskim, Aleksandram Rikaļinam, Vladimiram Knuplim un Valdai Kārkliņai, zemes nomas pirmtiesības jāizmanto līdz 2013.gada 2.janvārim.
  3. Noteikt, ka Litai Markerei, personas kods \*\*\*, Ingrīdai Strazdai, personas kods \*\*\*, Stepanam Montvidam, personas kods \*\*\*, Valērijam Aņipko, personas kods \*\*\*, Allai Mašļeņņikovai, personas kods \*\*\*, Nadeždai Šēferei, personas kods \*\*\*, Mārtiņam Ellerim, personas kods \*\*\*, Dmitrijam Stoļarovam, personas kods \*\*\* un Vladimiram Knuplim, personas kods \*\*\*, par visu tiem lietošanā bijušo **neapbūvēto** zemi jāmaksā normatīvajos aktos noteiktais nekustamā īpašuma nodoklis un nomas maksa no 2012.gada 1.janvāra līdz iesnieguma iesniegšanas dienai par atteikšanos no zemes lietošanas tiesībām vai zemes nomas līguma noslēgšanas dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2012.gada 31.decembrim.
  4. Noteikt, ka Guntim Lukstiņam, personas kods \*\*\*, Jurim Kaņepem, personas kods \*\*\*, Maigai Marcinkevičai, personas kods \*\*\*, Ivetai Liepai, personas kods \*\*\*, Ingrīdai Strazdai, personas kods \*\*\*, Oļegam Gutovam, personas kods \*\*\*, Tamārai Miklaševičai, personas kods \*\*\*, Svetlanai Šušpanovai, personas kods \*\*\*, Liudmilai Balobinai, personas kods \*\*\*, Jurim Bogdanovam, personas kods \*\*\*, Gunāram Ostrovskim, personas kods \*\*\*, Aleksandram Rikaļinam, personas kods \*\*\* un Valdai Kārkliņai, personas kods \*\*\*, par lietošanā bijušo **apbūvēto** zemi jāmaksā normatīvajos aktos noteiktais nekustamā īpašuma nodoklis un nomas maksa no 2012.gada 1.janvāra līdz zemes nomas līguma noslēgšanas dienai.
  5. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai piekrīt un uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāmas šādas **apbūvētas** zemes vienības:
    - 5.1. zemes vienība 0.5439 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 001 0090;
    - 5.2. zemes vienība 0.065 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 0585;
    - 5.3. zemes vienība 0.074 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 0593;
    - 5.4. zemes vienība 0.067 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1256;
    - 5.5. zemes vienība 0.064 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1351;
    - 5.6. zemes vienība 0.063 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1366;
    - 5.7. zemes vienība 0.064 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1498;
    - 5.8. zemes vienība 0.062 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1663;
    - 5.9. zemes vienība 0.294 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0213;
    - 5.10. zemes vienība 2.059 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0092;
    - 5.11. zemes vienība 5.53 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 007 0172;
  6. Noteikt, ka par **neapbūvētas** zemes vienības:
    - 6.1. zemes vienības 2.2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 001 0057;
    - 6.2. zemes vienības 0.069 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 0385;

6.3. zemes vienības 0.0768 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 0696;  
6.4. zemes vienības 0.0356 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1008;  
6.5. zemes vienības 0.0769 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1074;  
6.6. zemes vienības 0.069 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1233;  
6.7. zemes vienības 0.0951 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1439;  
6.8. zemes vienības 0.0951 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1439;  
6.9. zemes vienības 0.12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1835;  
6.10. zemes vienības 0.08 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1838;  
6.11. zemes vienības 12.62 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0112;  
6.12. zemes vienības 3.21 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0186;  
piekritību Jelgavas novada pašvaldībai vai ieskaitīšanu rezerves zemes fondā, tiks lemts pēc zemes nomas pirmtiesību izmantošanas un lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas vai zemes nomas pirmtiesību izbeigšanās termiņa, tas ir, pēc 2012.gada 30.decembra.

7. Veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienību platības var tikt precizētas.

8. Lēmuma izrakstu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātiem.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu, ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3001, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6.

Izvērtējot Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2012.gada 26.jūnija vēstuli Nr.2-04-Z/2790 „Par ziņu nodošanu pašvaldībām līdz 30.06.2012.”, pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 25.panta otro daļu un 25.panta otro prim daļu, 25.panta piekto daļu un 25.panta sestās daļas 1.un 2.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.un 2.punktu, Administratīvā procesa likuma 62.panta otrās daļas 3.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri un noteikt zemes nomas pirmtiesības:
  - 1.1.Agritai Libergai, personas kods \*\*\*, uz viņai patstāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 0,7083 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 003 0019, „Pļaviņas”, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.
  - 1.2. Olgai Balodei, personas kods \*\*\*, uz viņai patstāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 0,1048 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 006 0097, „Tiltiņi”, Jaunsvirlaukas pagasta, Jelgavas novads.
  - 1.3. Genadijam Ankudovičam, personas kods \*\*\*, uz viņam patstāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 0,255 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 007 0047, „Nākotnes”, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.
  - 1.4. Sandrim Klidziņam, personas kods \*\*\*, uz viņam patstāvīgā lietošanā piešķirto neapbūvēto zemes vienību 5,67 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 545 009 0033

- un neapbūvēto zemes vienību 11,42 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 545 009 0036 „Viesturi”, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.
- 1.5. Lūcijai Zaksai personas kods \*\*\*, uz viņai patstāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 4,34 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 012 0136, Kaķpēdiņas, Jaunsvirlaukas pagasta, Jelgavas novads.
  - 1.6. SIA „Īslīcas”, reģistrācijas Nr. 41703003534, uz tai patstāvīgā lietošanā piešķirto neapbūvēto zemes vienību 2,01 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 011 0162, „Puteņi”, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.
  2. Noteikt, ka Agritai Libergai, Olgai Balodei, Genādijam Ankudovičam, Sandrim Klidziņam, Lūcijai Zaksai, SIA „Īslīcas” zemes nomas pirmtiesības jāizmanto līdz 2013.gada 2.janvārim.
  3. Noteikt, ka Sandrim Klidziņam, personas kods \*\*\*, SIA „Īslīcas”, reģistrācijas Nr. 41703003534, par visu tiem lietošanā bijušo **neapbūvēto** zemi jāmaksā normatīvajos aktos noteiktais nekustamā īpašuma nodoklis un nomas maksa par laika periodu no 2012.gada 1.janvāra līdz iesnieguma iesniegšanas dienai par atteikšanos no zemes lietošanas tiesībām vai zemes nomas līguma noslēgšanas dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2012.gada 31.decembrim.
  4. Noteikt, ka Agritai Libergai personas kods \*\*\*, Olgai Balodei personas kods \*\*\*, Genādijam Ankudovičam personas kods \*\*\*, Lūcijai Zaksai personas kods \*\*\* par lietošanā bijušo **apbūvēto** zemi jāmaksā normatīvajos aktos noteiktais nekustamā īpašuma nodoklis un nomas maksa no 2012.gada 1.janvāra līdz zemes nomas līguma noslēgšanas dienai.
  5. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai piekrīt un uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāmas šādas zemes vienības:
    - 5.1.apbūvēta zemes vienība 0,7083 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54560030019,
    - 5.2.apbūvēta zemes vienība 0,1048 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54560060097,
    - 5.3.apbūvēta zemes vienība 0,255 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54560070047,
    - 5.4.apbūvēta zemes vienība 4,34 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54560120136.
  6. Noteikt, ka par neapbūvētas zemes vienības 5.67 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 009 0033, zemes vienības 11.42 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 009 0036, zemes vienības 2,01 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 011 0162, piekritību Jelgavas novada pašvaldībai vai ieskaitīšanu rezerves zemes fondā, tiks lemts pēc zemes nomas pirmtiesību izmantošanas un lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas vai zemes nomas pirmtiesību izbeigšanās termiņa, tas ir, pēc 2012.gada 30.decembra.
  7. Veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes, zemes vienību platības var tikt precizētas.
  8. Lēmuma izrakstu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātiem.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā.  
Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu, ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3001, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7.

Izvērtējot Valsts Zemes Dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2012.gada 26.jūnija vēstuli Nr.2-04-Z/2790 „Par ziņu nodošanu pašvaldībām līdz 30.06.2012.”, pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 25.panta otro daļu un 25.panta otro prim daļu, 25.panta piekto daļu un 25.panta sestās daļas 1.un 2.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, Administratīvā procesa likuma 62.panta otrās daļas 3.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri un noteikt zemes nomas pirmtiesības:
  - 1.1. Andrim Beitiņam, personas kods \*\*\*, uz pastāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 2,9 ha platībā, kadastra apzīmējums 5462 006 0126, Graši, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads.
  - 1.2. Leonīdam Tutovam, personas kods \*\*\*, uz pastāvīgā lietošanā piešķirto neapbūvēto zemes vienību 16,04 ha platībā, kadastra apzīmējums 5462 007 0066, Gulbju zeme, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads.
  - 1.3. Guntim Škutānam, personas kods \*\*\*uz pastāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 3,2 ha platībā, kadastra apzīmējums 5462 008 0030 un neapbūvētajām zemes vienībām 1,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 5462 008 0031 un 0.4 ha platībā, kadastra apzīmējums 5462 008 0081, Jaundzintari, Vārpa, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads.
  - 1.4. Zigmundam Koklem, personas kods \*\*\*, uz pastāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 3,94 ha platībā, kadastra apzīmējums 5462 009 0046, Vāveres, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads.
  - 1.5. Svetlanai Kožemjako, personas kods \*\*\*, uz pastāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 2,7 ha platībā, kadastra apzīmējums 5462 009 0059, Baumaņi, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads.
  - 1.6. Andrim Šakinam, personas kods \*\*\*, uz pastāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 2,56 ha platībā ½ domājamo daļu, kadastra apzīmējums 5462 009 0062, Zikmaņi, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads.
  - 1.7. Larisai Šakinai, personas kods \*\*\*, uz pastāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 2,56 ha platībā ½ domājamo daļu, kadastra apzīmējums 5462 009 0062, Zikmaņi, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads.
  - 1.8. Intai Kraujai, personas kods \*\*\*, uz pastāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 2,354 ha platībā ½ domājamo daļu, kadastra apzīmējums 5462 009 0076, Bēmi, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads.
  - 1.9. Varim Klibusam, personas kods \*\*\*, uz pastāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 2,354 ha platībā ½ domājamo daļu, kadastra apzīmējums 5462 009 0076, Bēmi, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads.
  - 1.10. Leonīdam Sileniekam, personas kods \*\*\*, uz pastāvīgā lietošanā piešķirto neapbūvēto zemes vienību 0,083 ha platībā, kadastra apzīmējums 5462 010 0289, Ziedonis 198, Tušķi, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads.

- 1.11. Andrejam Lozovskim, personas kods \*\*\*, uz pastāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 0,0725 ha platībā, kadastra apzīmējums 5462 010 0759, Vasaras iela 28, Tušķi, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads.
- 1.12. Egilam Baumanim, personas kods \*\*\*, uz pastāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 0,1548 ha platībā, kadastra apzīmējums 5462 010 0774, Vasaras iela 15, Tušķi, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads.
- 1.13. Zemes īpašnieku biedrībai „Rosība”, reģistrācijas Nr. 40008099355, uz pastāvīgā lietošanā piešķirto neapbūvēto zemes vienību 0,1164 ha platībā, kadastra apzīmējums 5462 010 0992, Rosības iela 9, Tušķi, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads.
- 1.14. SIA”Agrofirma Jelgava”, reģistrācijas Nr. 40003078944 , uz pastāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 1,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 5462 002 0030, Jaungipteri, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads.
- 1.15. SIA”Agrofirma Jelgava”, reģ.nr. 40003078944 , uz pastāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 0.69 ha platībā, kadastra apzīmējums 5462 003 0119, Līves, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads.
- 1.16. SIA”Agrofirma Jelgava”, reģ.nr. 40003078944 , uz pastāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 0,821 ha platībā, kadastra apzīmējums 5462 006 0212, Graudu iela 2, Līvberze, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads.
- 1.17. SIA”Agrofirma Jelgava”, reģ.nr. 40003078944 , uz pastāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 2,368 ha platībā, kadastra apzīmējums 5462 006 0218, Kalnciema ceļš 7, Līvberze, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads.
- 1.18. SIA”Agrofirma Jelgava”, reģ.nr. 40003078944 , uz pastāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 1,176 ha platībā, kadastra apzīmējums 5462 006 0233, Graudu iela 3, Līvberze, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads.
- 1.19. SIA”Agrofirma Jelgava”, reģ.nr. 40003078944 , uz pastāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 0.16 ha platībā, kadastra apzīmējums 5462 009 0139, Auces Ozoliņi, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads.
2. Noteikt, ka Andrim Beitiņam personas kods \*\*\*, Leonīdam Tutovam personas kods \*\*\*, Guntim Škutānam personas kods \*\*\*, Zigmundam Koklem personas kods \*\*\*, Svetlanai Kožemjako personas kods \*\*\*, Andrim Šakinam personas kods \*\*\*, Larisai Šakinai personas kods \*\*\*, Intai Kraujai personas kods \*\*\*, Varim Klibusam personas kods \*\*\*, Leonīdam Sileniekam personas kods \*\*\*, Andrejam Lozovskim personas kods \*\*\*, Egilam Baumanim personas kods \*\*\* Zemes īpašnieku biedrībai „Rosība”, reģistrācijas Nr. 40008099355 un SIA”Agrofirma Jelgava” reģistrācijas Nr. 40003078944, zemes nomas pirmtiesības jāizmanto līdz 2013.gada 2.janvārim.
3. Noteikt, ka Leonīdam Tutovam personas kods \*\*\*, Guntim Škutānam personas kods \*\*\*, Leonīdam Sileniekam personas kods \*\*\*un Zemes īpašnieku biedrībai „Rosība”, reģistrācijas Nr. 40008099355, par lietošanā bijušo **neapbūvēto** zemi jāmaksā normatīvajos aktos noteiktais nekustamā īpašuma nodoklis un nomas maksa no 2012.gada 1.janvāra līdz iesnieguma iesniegšanas dienai par atteikšanos no zemes lietošanas tiesībām vai zemes nomas līguma noslēgšanas dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2012.gada 31.decembrim.
4. Noteikt, ka Andrim Beitiņam personas kods \*\*\*, Guntim Škutānam personas kods \*\*\*, Zigmundam Koklem personas kods \*\*\*, Svetlanai Kožemjako personas kods \*\*\*, Andrim Šakinam personas kods \*\*\*, Larisai Šakinai personas kods \*\*\*, Intai Kraujai personas kods v, Varim Klibusam personas kods \*\*\*, Andrejam Lozovskim personas kods v, Egilam Baumanim personas kods \*\*\* un SIA”Agrofirma Jelgava” reģistrācijas Nr. 40003078944, par lietošanā bijušo **apbūvēto** zemi jāmaksā normatīvajos aktos noteiktais nekustamā īpašuma nodoklis un nomas maksa no 2012.gada 1.janvāra līdz zemes nomas līguma noslēgšanas dienai.

5. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai piekrīt un uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāmas šādas apbūvētas zemes vienības:
  - 5.1. zemes vienība 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 002 0030;
  - 5.2. zemes vienība 0,69 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 003 0119;
  - 5.3. zemes vienība 2,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 006 0126;
  - 5.4. zemes vienība 0,821 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 006 0212;
  - 5.5. zemes vienība 2.368 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 006 0218;
  - 5.6. zemes vienība 1,176 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 006 0233;
  - 5.7. zemes vienība 3,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 008 0030;
  - 5.8. zemes vienība 3,94 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 009 0046;
  - 5.9. zemes vienība 2,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 009 0059;
  - 5.10. zemes vienība 2,56 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 009 0062;
  - 5.11. zemes vienība 2,354 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 009 0076
  - 5.12. zemes vienība 0,16 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 009 0139;
  - 5.13. zemes vienība 0,0725 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 010 0759;
  - 5.14. zemes vienība 0,1548 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 010 0774;
6. Noteikt, ka par neapbūvētas zemes vienības 16,04 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 007 0066, 1.0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 008 0031, 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 008 0081 un 0,1164 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 010 0992 piekritību Jelgavas novada pašvaldībai vai ieskaitīšanu rezerves zemes fondā, tiks lemts pēc zemes nomas pirmtiesību izmantošanas un lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas vai zemes nomas pirmtiesību izbeigšanās termiņa, tas ir, pēc 2012.gada 30.decembra.
7. Veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienību platības var tikt precizētas.
8. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātiem.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.pantu lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu, ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3001, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8.

Izvērtējot Valsts Zemes Dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2012.gada 26.jūnija vēstuli Nr.2-04-Z/2790 „Par ziņu nodošanu pašvaldībām līdz 30.06.2012.”, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta otrās daļas 3.punktu, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 25.panta otro daļu un 25.panta otro prim daļu, 25.panta piekto daļu un 25.panta sestās daļas 1.un 2.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**



1. Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri un noteikt zemes nomas pirmtiesības Raisai Toļaronokai, personas kods \*\*\*, uz viņai pastāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 0,3531 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 004 0407 „Kalniņi”, Tīreļi, Valgundes pagasts, Jelgavas novads.
2. Noteikt, ka zemes nomas pirmtiesības jāizmanto līdz 2013.gada 2.janvārim.
3. Noteikt, ka par lietošanā bijušo apbūvēto zemi jāmaksā normatīvajos aktos noteiktais nekustamā īpašuma nodoklis un nomas maksa no 2012.gada 1.janvāra līdz zemes nomas līguma noslēgšanas dienai.
4. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai piekrīt un uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta zemes vienība 0,3531 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 004 0407.
5. Veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienības platība var tikt precizēta.
6. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātam.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu, ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3001, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9.

Izvērtējot Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2012.gada 26.jūnija vēstuli Nr.2-04-Z/2790 „Par ziņu nodošanu pašvaldībām līdz 30.06.2012.” un ņemot vērā to, ka atbilstoši Administratīvā procesa likuma 62.panta otrās daļas 3.punktam, personu viedokļu noskaidrošana nav adekvāta, jo VZD Zemgales reģionālā nodaļa ir sniegusi visas nepieciešamās ziņas, pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 25.panta otro daļu un 25.panta otro prim daļu, 25.panta piekto daļu un 25.panta sestās daļas 1.un 2.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.un 2.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri un noteikt zemes nomas pirmtiesības:
  - 1.1.Gundaram Kunradam, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 1,22 ha platībā, kadastra apzīmējums 5490 001 0101, „Īkšķīši”, Ziedkalne, Vilces pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.2.Ingrīdai Štelcei, personas kods \*\*\*, uz viņai pastāvīgā lietošanā piešķirto apbūvēto zemes vienību 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 007 0040, „Liepkalni”, Vilces pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.3.Andrejam Nīmanim, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirtajām zemes vienībām: 1,51 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 006 0124 un 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 007 0182, „Švīpiņi”, Vilces pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.4.Anatolijam Šlapinam, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 3,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 007 0130, „Salnāji”, Vilces pagasts, Jelgavas novads.

2. Noteikt, ka Gundaram Kunradam, Ingrīdai Štelcei, Andrejam Nīmanim un Anatolijam Šlapinam zemes nomas pirmtiesības jāizmanto līdz 2013.gada 2.janvārim.
3. Noteikt, ka Anatolijam Šlapinam un Andrejam Nīmanim par lietošanā bijušo neapbūvēto zemi jāmaksā normatīvajos aktos noteiktais nekustamā īpašuma nodoklis un nomas maksa no 2012.gada 1.janvāra līdz iesnieguma iesniegšanas dienai par atteikšanos no zemes lietošanas tiesībām vai zemes nomas līguma noslēgšanas dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2012.gada 31.decembrim.
4. Noteikt, ka Gundaram Kunradam un Ingrīdai Štelcei par lietošanā bijušo apbūvēto zemi jāmaksā normatīvajos aktos noteiktais nekustamā īpašuma nodoklis un nomas maksa no 2012.gada 1.janvāra līdz zemes nomas līguma noslēgšanas dienai.
5. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai piekrīt un uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāmas šādas apbūvētas zemes vienības:
  - 5.1. zemes vienība 1,22 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 001 0101;
  - 5.2. zemes vienība 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 007 0040.
6. Noteikt, ka par neapbūvētu zemes vienību:
  - 6.1. zemes vienības 3,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 007 0130;
  - 6.2. zemes vienības 1,51 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 006 0124;
  - 6.3. zemes vienības 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 007 0182, piekritību Jelgavas novada pašvaldībai vai ieskaitīšanu rezerves zemes fondā, tiks lemts pēc zemes nomas pirmtiesību izmantošanas un lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas vai zemes nomas pirmtiesību izbeigšanās termiņa, tas ir, pēc 2012.gada 30.decembra.
7. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
8. Lēmuma izrakstu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātiem.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu, ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3001, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10.

Izvērtējot Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2012.gada 26.jūnija vēstuli Nr.2-04-Z/2790 „Par ziņu nodošanu pašvaldībām līdz 30.06.2012.”, pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 25.panta otro daļu un 25.panta otro prim daļu, 25.panta piekto daļu un 25.panta sestās daļas 1.un 2.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.un 2.punktu, Administratīvā procesa likuma 62.panta otrās daļas 3.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri un noteikt zemes nomas pirmtiesības:
  - 1.1. Guntim Vītoliņam, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 2.38 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700020030, zemes vienību 1.35 ha platībā ar kadastra apzīmējumu

- 54700020107 un zemes vienību 2.09 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700020122 Laimiņi, Platones pagasts, Jelgavas novads;
- 1.2. Egilam Lagzdiņam, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirtajām 3/6 domājamajām daļām no zemes vienības 0.269 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700030102, Čiekuri, Platone, Platones pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.3. Kasparam Lagzdiņam, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto 1/6 domājamo daļu no zemes vienības 0.269 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700030102, Čiekuri, Platone, Platones pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.4. Mārtiņam Lagzdiņam, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto 1/6 domājamo daļu no zemes vienības 0.269 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700030102, Čiekuri, Platone, Platones pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.5. Oskaram Lagzdiņam, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto 1/6 domājamo daļu no zemes vienības 0.269 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700030102, Čiekuri, Platone, Platones pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.6. Andrim Fiļam, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto 1/6 domājamo daļu no zemes vienības 2.3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700030118, Purviņi, Platones pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.7. Elitai Fiļai, personas kods \*\*\*, uz viņai pastāvīgā lietošanā piešķirto 1/6 domājamo daļu no zemes vienības 2.3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700030118, Purviņi, Platones pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.8. Jurim Fiļam, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto 1/6 domājamo daļu no zemes vienības 2.3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700030118, Purviņi, Platones pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.9. Zojai Mastio, personas kods \*\*\*, uz viņai pastāvīgā lietošanā piešķirto 1/2 domājamo daļu no zemes vienības 2.3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700030118, Purviņi, Platones pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.10. Ņinai Zaharovai, personas kods \*\*\*, uz viņai pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 0.633 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700050233, Mazķirši, Poķi, Platones pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.11. Jēkabam Briedim, personas kods \*\*\*, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 1.645 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700060095, Dālderī, Platones pagasts, Jelgavas novads;
  - 1.12. Velgai Klēģerei, personas kods \*\*\*, uz viņai pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 0.918 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700070170, Magones, Lielvircava, Platones pagasts, Jelgavas novads;
2. Noteikt, ka Guntim Vītoliņam, personas kods \*\*\*, Kasparam Lagzdiņam personas kods \*\*\*, Mārtiņam Lagzdiņam, personas kods \*\*\*, Oskaram Lagzdiņam personas kods \*\*\*, Andrim Fiļam personas kods \*\*\*, Elitai Fiļai personas kods \*\*\*, Jurim Fiļam \*\*\*, Zojai Mastio \*\*\*, Velgai Klēģerei, personas kods \*\*\*, zemes nomas pirmtiesības jāizmanto līdz 2013.gada 2.janvārim.
  3. Noteikt, ka Guntim Vītoliņam personas kods \*\*\*, Kasparam Lagzdiņam personas kods \*\*\*, Mārtiņam Lagzdiņam, personas kods \*\*\*, Oskaram Lagzdiņam personas kods \*\*\*, Andrim Fiļam personas kods \*\*\*, Elitai Fiļai personas kods \*\*\*, Jurim Fiļam \*\*\*, Zojai Mastio \*\*\*, Velgai Klēģerei, personas kods \*\*\*, par lietošanā bijušo apbūvēto zemi jāmaksā normatīvajos aktos noteiktais nekustamā īpašuma nodoklis un nomas maksa no 2012. gada 1. janvāra līdz zemes nomas līguma noslēgšanas dienai.

4. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai piekrīt un uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāmas šādas apbūvētas zemes vienības:
  - 4.1. zemes vienība 0.269 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700030102;
  - 4.2. zemes vienība 2.3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700030118;
  - 4.3. zemes vienība 0.633 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700050233;
  - 4.4. zemes vienība 0.918 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700070170.
5. Noteikt, ka par neapbūvētām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 54700020030 2.38 ha platībā, 54700020107 1.35 ha platībā, 54700020122 2.09 ha platībā, 54700060095 1.645 ha platībā piekritību Jelgavas novada pašvaldībai vai ieskaitīšanu rezerves zemes fondā, tiks lemts pēc zemes nomas pirmtiesību izmantošanas un lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas vai zemes nomas pirmtiesību izbeigšanās termiņa, tas ir, pēc 2012.gada 30.decembra.
6. Veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienību platības var tikt precizētas.
7. Lēmuma izrakstu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātiem.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu, ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3001, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 10.§

### Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu (1. Vilces iela 9B, Svētes p.; 2. Priedāji, Glūdas p.)

(Edgars Turks)

1.

Izskatot Oksanas Lāčplēses, personas kods \*\*\*, 2012.gada 2.jūlija iesniegumu, reģistrācijas Nr.SVE/3-19.1/12/566-L, par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0613, konstatēts, ka saskaņā ar A/S „Sadales tīkli” sniegto informāciju nekustamajam īpašumam Vilces ielā 9B, Svētē, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, nav izbūvēta infrastruktūra –elektrības pieslēguma iespējas bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves un nav noslēgts līgums par elektroenerģijas piegādi. Saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0613 atrodas individuālā dzīvojamo māju apbūves teritorijā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.<sup>1</sup>1., 23.2.2.punktu un Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, **nolemj:**

1. Mainīt nekustamā īpašuma Vilces iela 9B, Svētē, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, neapbūvētai zemes vienībai 0.2572ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0613 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no „*individuālo dzīvojamo māju*

*apbūve*” (NĪLM kods 0601) uz „*neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme*” (NĪLM kods 0600).

2. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV 3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

2.

Izskatot Ritas Freimanis, personas kods \*\*\*, 2012.gada 8.augusta iesniegumu, reģistrācijas Nr. GLU/3-19.1/693-F, par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemesgrāmatā reģistrētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5452 0004 0297, konstatēts, ka saskaņā ar A/S „Sadales tīkli” sniegto informāciju nekustamajam īpašumam „Priedāji”, Nākotnē, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, nav izbūvēta infrastruktūra –elektrības pieslēguma iespējas bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves un nav noslēgts līgums par elektroenerģijas piegādi. Saskaņā ar spēkā esošo Jelgavas novada teritorijas plānojumu, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0297 atrodas individuālo dzīvojamo māju apbūves teritorijā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.<sup>1</sup>1., 23.2.2.punktu un Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, **nolemj:**

1. Mainīt nekustamā īpašuma „Priedāji”, Nākotnē, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, neapbūvētai zemes vienībai 0.9894 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0297 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no „*individuālo dzīvojamo māju apbūve*” (NĪLM kods 0601) uz „*neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme*” (NĪLM kods 0600).
2. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV 3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

## 11.§

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu un adreses maiņu (Lielsvētes iela 11B, Svētes p.)**

(Edgars Turks)

Izskatot SIA „Zemgales īpašumu aģentūras”, reģ. Nr. 43603017396, valdes locekļa Vitauta Ločmeļa, 2012.gada 27.augustā iesniegumu Nr.SVE/3-19.1/12/753-Z ar lūgumu mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5482 002

0159, jo uz zemes atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0159 001, lai sakārtotu adresāciju Svētes pagastā, ņemot vērā to, ka zemes vienība atrodas ciema teritorijā un ir izveidota iela (Lielsvētes iela), pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1296 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9., 2.10., 8. un 11. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7., 18. un 26.1.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcejuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Zemes vienībai, 0.4017 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0159 mainīt zemes lietošanas mērķi no „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība”(NĪLM kods 0101) uz „individuālo dzīvojamo māju apbūve” (NĪLM kods 0601).
2. Mainīt apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0159 un uz tās esošajai dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0159 001, adresi: no „Kalēji”, Svēte, Svētes pagasts, Jelgavas novads, LV-3008 uz *Lielsvētes iela 11B, Svēte, Svētes pag., Jelgavas nov., LV- 3008* (kods Adrešu klasifikatorā-105852356).
3. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV- 3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

## 12.§

### Par detālplānojuma 1.redakciju

(Edgars Turks)

Izskatot Jelgavas novada Valgundes pagasta nekustamā īpašuma „Lindas”, kadastra Nr.5486 013 0065, detālplānojuma izstrādātāja SIA „WESTHAUS”, reģistrācijas Nr.41203027282, galvenās teritorijas plānotājas Ritas Sekaces iesniegumu par detālplānojuma nekustamajam īpašumam „Lindas”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, un iepazīstoties ar iesniegtajiem dokumentiem, novada dome **konstatēja:**

1. Atbilstoši Jelgavas novada domes 2012.gada 22.februāra lēmumam Nr.3 9.§ „Par detālplānojumu nekustamajam īpašumam „Lindas” Valgundes pagastā un atbilstoši darba uzdevumam Nr.1-01/2012, ir izstrādāta nekustamā īpašuma „Lindas”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā(kadastra numurs 5486 013 0065) detālplānojuma pirmā redakcija.
2. Detālplānojuma 1.redakcija veikta atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” prasībām un saskaņā ar spēkā esošiem saistošiem noteikumiem Nr.14 „Par Jelgavas novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”.

Izvērtējot iesniegtos materiālus un vadoties pēc Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 71.punkta un 73.punkta prasībām, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot nekustamā īpašuma „Lindas”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā (kadastra numurs 5486 013 0065) detālplānojuma pirmo redakciju sabiedriskajai apspriešanai.
2. Par sabiedrisko apspriešanu nosūtīt paziņojumu detālplānojuma teritorijā esošo un ar plānojuma risinājumu saistīto nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), ievietot paziņojumu vietējās pašvaldības mājaslapā internetā un publicēt paziņojumu vietējā laikrakstā un laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”.
3. Detālplānojuma izstrādātājam organizēt sabiedrisko apspriešanu un pieprasīt no darba uzdevumā minētajām institūcijām atzinumus par detālplānojuma pirmo redakciju.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV 3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

### 13.§

#### Par atļauju izstrādāt būvprojektu (1. Birzīte 173, Glūdas p.; 2. Konservu cehs īpašumā Lobo, Platones p.)

(Edgars Turks)

1.

Izskatot nekustamā īpašuma Birzīte 173, Viesturciemā, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā (kadastra Nr. 5452 003 0534) īpašnieka Sergeja Jakimoviča, personas \*\*\*, iesniegumu par atļauju sakārtot dokumentāciju īpašumā Birzīte 173, esošajai saimniecības ēkai, pamatojoties uz Būvniecības likuma 30.panta 5.punktu, Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi” 5.1. nodaļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atļaut izstrādāt būvprojektu īpašumā Birzīte 173, kadastra Nr. 5452 003 0534, Viesturciemā, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, esošajai saimniecības ēkai, atbilstoši Būvniecības likumam un Ministru kabineta noteikumiem Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi”.
2. Noteikt tehniskā projekta izstrādes termiņu 9 mēneši no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV–3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

2.

Izskatot nekustamā īpašuma „Lobo”, Platones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5470 003 0295, īpašnieka SIA „BALT ENERGO WOOD”, reģistrācijas Nr.40003986210, valdes locekles Nataļjas Hohlovas iesniegumu par atļauju sakārtot dokumentāciju īpašumā Lobo, esošajam konservu ceļam, pamatojoties uz Būvniecības likuma 30.panta 5.punktu, Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi” 5.1. nodaļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atļaut izstrādāt būvprojektu īpašumā „Lobo”, kadastra Nr. 5470 003 0295, Platones pagastā, Jelgavas novadā, esošajam konservu ceļam, atbilstoši Būvniecības likumam un Ministru kabineta noteikumiem Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi”;
2. Noteikt tehniskā projekta izstrādes termiņu 9 mēneši no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV–3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

#### 14.§

**Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē** (1. Dimzu lauks, Būmaņu lauks, Zaļenieku p.; 2. Sprīžu lauks, Platones p.; 3. Ziedkalnes 2-11, Vilces p.; 4. Rakari, Vilces p.; 5. Gaidas 6, Sesavas p.; 6. Mazlībieši, Vircavas p.)

(Edgars Turks)

1.

Izvērtējot nekustamo īpašumu „Būmaņu lauks” ar kadastra Nr.5496 002 0157 un „Dimzu lauks” ar kadastra Nr.5496 002 0159, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta trešo daļu, 30.panta pirmo prim daļu, 32.panta pirmo daļu, 36.panta trešo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2012.gada 6.septembra lēmumu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamos īpašumus Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, pārdodot tos atklātā izsolē:
  - 1.1. „Būmaņu lauks” ar kadastra Nr.5496 002 0157, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 3.00 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5496 002 0105, izsoles sākumcena **Ls 7 500** (septiņi tūkstoši pieci simti latu);



- 1.2. „Dimzu lauks” ar kadastra Nr.5496 002 0159, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0.76 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5496 002 0117, izsoles sākumcena **Ls 1 700** (viens tūkstotis septiņi simti latu).
2. Apstiprināt nekustamo īpašumu „Būmaņu lauks”, kadastra Nr.5496 002 0157 un „Dimzu lauks”, kadastra Nr.5496 002 0159, izsoles noteikumus.
3. Uzdot Zaļenieku pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

2.

Pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības 2012.gada 22.augusta lēmumu (protokols Nr.9 6.§) „Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē”, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta trešo daļu, 30.panta pirmo prim daļu, 32.panta pirmo daļu, 36.panta trešo daļu un pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2012.gada 6.septembra protokolu Nr.8, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Sprīžu lauks”, kadastra Nr. 5470 003 0155, Platones pagastā, Jelgavas novadā izsoles noteikumus. Izsoles sākumcena **138 684 LVL** (viens simts trīsdesmit astoņi tūkstoši seši simti astoņdesmit četri lati).
2. Uzdot Platones pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

3.

Izvērtējot nekustamā īpašuma – dzīvokļa „Ziedkalnes 2”-11, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5490 900 0166 lietderību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2012.gada 6.septembra lēmumu (protokols Nr.8.), novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Ziedkalnes 2”-11, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5490 900 0166, nosakot, ka - atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena Ls 1000 (viens tūkstotis lati).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ziedkalnes 2”-11, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5490 900 0166, izsoles noteikumus.
3. Uzdot Vilces pagasta pārvaldes vadītājai izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

4.

Izvērtējot nekustamā īpašuma – zemes gabala „Rakari”, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5490 003 0312, lietderību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta trešo daļu, 30.panta pirmo prim daļu, 32.panta pirmo daļu, 36.panta trešo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2012.gada 6.septembra protokolu Nr.8, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

4. Atsavināt nekustamo īpašumu „Rakari”, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5490 003 0312, platība 0,39 ha nosakot, ka - atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena Ls 700 (septiņi simti lati).
5. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Rakari”, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5490 003 0312, izsoles noteikumus.
6. Uzdot Vilces pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

5.

Izvērtējot nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas „Gaidas”-6, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu - dzīvokli „Gaidas”-6 (kopējā platība 32,3 m<sup>2</sup>), kopīpašuma domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas un zemes, kadastra Nr.5474 006 0053, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Jelgavas tiesā, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

6.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Mazlībieši”, kadastra Nr.5492 002 0137, kadastra apzīmējums 5492 002 0066, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, **16.panta trešo daļu, 30.panta pirmo prim daļu, 32.panta pirmo daļu, 36.panta trešo daļu**, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2012.gada 6.septembra protokolu Nr.8, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis

Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Mazlībieši” ar kadastra Nr.5492 002 0137, kas sastāv no zemes vienības 0,9433 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5492 002 0066 un ēkas ar kadastra apzīmējumu 5492 002 0066 001, atrodas Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena Ls 5200 (pieci tūkstoši divi simti latu).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mazlībieši”, kadastra apzīmējums 5492 002 0066, izsoles noteikumus.
3. Uzdot Vircavas pagasta pārvaldes vadītājam organizēt izsoli.

### 15.§

#### Par kustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Vilces p.)

(Edgars Turks)

Izvērtējot Vilces pagasta pārvaldes rīcībā esošās vieglās pasažieru automašīnas SUZUKI IGNIS valsts reģistrācijas Nr.FA7854, 2004.gada izlaidums, tehnisko stāvokli un ekspluatācijas izmaksas, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 6.panta pirmo daļu un trešo daļu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

7. Atsavināt vieglo pasažieru automašīnu SUZUKI IGNIS, valsts reģistrācijas Nr. FA7854, pārdodot to atklātā izsolē.
8. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

### 16.§

#### Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesību nodošanu (1. Platones 1, Vircavas p.; 2. Sidrabe 3, Lielplatones p.; 3. Centrs 2, Lielplatones p.; 4. Skurstenskola, Sesavas p.; 5. Kastaņu 4, Sesavas p.)

(Edgars Turks)

1.

Izskatot dzīvokļu īpašnieku biedrības „Platones iela 1”, VRN 40008198098, valdes priekšsēdētājas Sandras Kiršolcas 2012.gada 9.augusta iesniegumu, pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta piekto daļu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Nodot nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 5492 001 0340, kas sastāv no zemes vienības 0.155 ha platībā un daudzdzīvokļu mājas uz tā, kas atrodas Platones ielā 1, Vircavā, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, LV-3020, apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku biedrībai „Platones iela 1”, reģistrācijas Nr. 40008198098.

2.

Izskatot biedrības „Trešais nams” reģistrācijas Nr. 4000818738, valdes priekšsēdētāja J.Jasota 2012. gada 15. augusta iesniegumu, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 16. panta otrās daļas 7.punktu un 8.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.punkta piekto daļu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Nodot nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 5460 002 0164, kas sastāv no astoņu dzīvokļu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas „Sidrabe 3”, Sidrabes ciemā, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesības biedrībai „Trešais nams”, reģistrācijas Nr. 400081873.

Lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Jelgavas tiesā, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

3.

Izskatot biedrības „Kastanis 4”, reģistrācijas Nr. 40008196519, valdes priekšsēdētājas Vinetas Locas 2012. gada 7.septembra iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta piekto daļu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Nodot nekustamā īpašuma, kadastra apzīmējums 5474 007 0267, kas sastāv no zemes vienības 0,633 ha platībā un daudzdzīvokļu mājas uz tās, kas atrodas Kastaņu ielā 4, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, LV-3034, apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesības biedrībai „Kastanis 4”, reģistrācijas Nr. 40008196519.

4.

Izskatot astoņu dzīvokļu dzīvojamās mājas „Centrs 2”, no kuriem pieci dzīvokļu īpašumi ir īpašumā, dzīvokļu īpašnieku pilnvarotās personas Lūcijas Reines - Rītiņas, personas kods \*\*\*, deklarētā dzīvesvieta \*\*\* 2012.gada 10.augusta iesniegumu, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7.punktu un 8.punktu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta piekto daļu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Nodot nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5460 001 0285, kas sastāv no zemes vienības 0.195 ha platībā, dzīvojamās mājas un palīgceltnes, kas atrodas Centrs 2, Lielplatone, Lielplatones pagasts, Jelgavas novads, LV 3022, apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesības Lūcijai Reinei – Rītiņai.

5.

Izskatot biedrības „Skursteņskola”, reģistrācijas Nr.40008198844, juridiskā adrese „Skursteņskola”-3, Sesavas pagasts, Jelgavas novads, valdes priekšsēdētājas Zanes Ozolas 2012.gada 11.septembra iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta piekto daļu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Nodot nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 5474 007 0599, kas sastāv no zemes vienības 0,79 ha platībā un piecu dzīvokļu dzīvojamās mājas uz tās, kas atrodas „Skursteņskolā”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesības biedrībai „Skursteņskola”, reģistrācijas Nr.40008198844.

## 17.§

### Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju nodošanu apsaimniekošanā SIA "Jelgavas novada KU" (1. Puriņas, Valgundes p.; 2. Līvberzes p.)

(Edgars Turks)

1.

Lai nodrošinātu Valgundes pagasta daudzdzīvokļu māju pārvaldīšanu, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo daļu, 2012.gada 24.janvāra līgumu, kas noslēgts starp Jelgavas novada pašvaldību un SIA „Jelgavas novada KU” par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu, 2012.gada 29.jūnijā rīkojumu Nr.3-2/129 „Par daudzdzīvokļu māju nodošanu apsaimniekošanā”, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Nodot pārvaldīšanai SIA „Jelgavas novada KU” daudzdzīvokļu māju „Puriņas”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā.

2.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7.punktu un 8.punktu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta piekto daļu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Nodot pārvaldīšanai SIA „Jelgavas novada KU” daudzdzīvokļu mājas:

1. 18 dzīvokļu māju Jelgavas ielā 13, Līvberzē, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā,
2. 18 dzīvokļu māju Bērzu ielā 9, Līvberzē, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā.

## 18.§

### Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2012.gada 25.jūlija lēmumā (protokols Nr.8 4.§ 1.p.)

#### Par adreses maiņu (Valgundes p.)

(Edgars Turks)

Izskatot Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2012.gada 13.februāra vēstuli Nr.2-04.1-Z/710 „Par adresēm Valgundes pagastā”, 2012.gada 25.jūlija lēmumu „Par adreses maiņu” (protokols Nr.8 4.§), pamatojoties uz likumu „Administratīvā procesa likuma” 55.panta 2.punktu un 57.pantu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Veikt grozījumus Jelgavas novada domes 2012.gada 25.jūlija lēmuma „Par adreses maiņu” pielikumā Nr.8 4§ 1.p.:
  - 1.1. Aizstāt ierakstu Nr.28., „Saules iela 7, Valgunde,” ar ierakstu „, Saules iela 5, Valgunde, Valgundes pag., Jelgavas nov.”.
2. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV–3007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

## 19.§

### Par domes priekšsēdētāja Z. Caunes komandējumu

(Edgars Turks)

1.

Lai piedalītos INTERREG IVC programmas projekta „*Regio- Crafts*” pieredzes apmaiņas braucienā un dalītos pieredzē par Nīderlandes un Latvijas attīstības reģionu un vietējo pašvaldību preventīvajiem pasākumiem plūdu novēršanā, upju baseina tīklu apsaimniekošanā, teritorijas attīstības plānošanā un amatniecības lomu reģiona ekonomiskajā attīstībā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, (Ziedonis Caune balsojumā nepiedalās), **nolemj:**

1. Komandēt novada domes priekšsēdētāju Ziedoni Cauni uz Frīslanas provinces pašvaldību Nīderlandē no šī gada 26.septembra līdz 29.septembrim.
2. Uzdot Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietniecei Aijai Tračumai papildus tiešajiem amata pienākumiem pildīt Jelgavas novada domes priekšsēdētāja amata pienākumus Z.Caunes komandējuma laikā no 2012.gada 26.septembra līdz 29.septembrim.

2.

Lai nodrošinātu Jelgavas novada pārstāvību un dalību Eiropa Pilsoņiem programmas projektā „DEM: Atklājot Eiropas kalnus”, kā arī parakstītu sadarbības līgumu ar projektā iekļautajām pašvaldībām, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, (Ziedonis Caune balsojumā nepiedalās), **nolemj:**

1. Komandēt novada domes priekšsēdētāju Ziedoni Cauni uz Trivero un Piedicavallo pašvaldībām Itālijā no šī gada 4.oktobra līdz 7.oktobrim.
2. Finanšu nodaļai izmaksāt komandējuma dienas naudu, segt ceļa un apdrošināšanas izdevumus no Attīstības nodaļas līdzekļiem.
3. Uzdot Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietniekam Edgaram Turkam papildus tiešajiem amata pienākumiem pildīt Jelgavas novada domes priekšsēdētāja amata pienākumus Z.Caunes komandējuma laikā no 2012.gada 4.oktobra līdz 7.oktobrim.

## 20.§

### Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Lietuvas iela 19B, Elejas p.)

(Līga Lonerte)

Saskaņā ar Elejas pagasta pārvaldes Izsoļu komisijas 2012.gada 17.septembra sanāksmes protokolu Nr.2, Jelgavas novada pašvaldības 19.septembra rīkojumu Nr.3-2/189 „Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otro punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 32.panta otro daļu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Rīkot atkārtotu nekustamā īpašuma – neapbūvētas zemes vienības 0,36 ha platībā, kadastra Nr.5448 006 0354, kas atrodas Lietuvas ielā 19B, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, izsoli, pārdodot īpašumu atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena Ls 1760,00 (viens tūkstotis septiņi simti sešdesmit lati).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma – neapbūvētas zemes vienības 0,36 ha platībā, kadastra Nr. 5448 006 0354, kas atrodas Lietuvas ielā 19B, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā atkārtotās izsoles noteikumus.

## 21.§

### Par kustamā īpašuma atsavināšanu un izslēgšanu no bilances (Valgundes p.)

(Līga Lonerte)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 6.panta pirmo daļu un trešo daļu, saskaņā ar Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2012.gada 6.septembra protokolu Nr.8/11, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt un izslēgt no bilances Valgundes pagasta pārvaldes bilancē esošo automašīnu OPEL COMBO valsts reģistrācijas Nr. FB 5345, 1998.gada izlaidums, nosakot, ka:
  - 1.1. atsavināšanas veids ir nodošana metāllūžņos;
  - 1.2. automašīnas nosacītā cena ir Ls 166.55.

## 22.§

### Par nedzīvojamo telpu nomu (Lielplatones p.)

(Līga Lonerte)

Izskatot biedrības „Liel.Barons” 2012.gada 6.septembra iesniegumu ar lūgumu iznomāt telpas biedrības darbības un aktivitāšu nodrošināšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta „b” apakšpunktu, Ministru kabineta 2010.gada 8. jūnija noteikumu Nr. 515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 4.4.punktu un 69.1.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Iznomāt biedrībai „Liel.Barons”, reģistrācijas Nr.4000817353, juridiskā adrese: „Lielplatones muiža”, Lielplatone, Lielplatones pagasts, Jelgavas novads, LV – 3022, telpas 37.20 m<sup>2</sup> platībā, kas atrodas ēkā „Lielplatones muiža”, Lielplatonē, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, LV – 3022, uz 1 (vienu) gadu, nosakot nomas maksu Ls 1.00 (viens lats) bez PVN gadā.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Jelgavas novada domes 2011.gada 23.marta lēmumu (protokols Nr.3 21.§ 3.p.).
3. Uzdot Lielplatones pagasta pārvaldes vadītājam sagatavot un noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu ir tiesības pārsūdzēt civilprocesuālā kārtībā Jelgavas tiesā viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

### 23.§

#### **Par nedzīvojamās telpas nomas maksas samazināšanu (Elejas p.)**

(Līga Lonerte)

Izskatot Mārtiņa Gudrenieka, personas kods \*\*\*, 2012.gada 3.jūlija iesniegumu, par nekustamā īpašuma Bauskas ielā 11, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, nomas maksas samazināšanu, konstatēts, ka nomnieks Mārtiņš Gudrenieks par saviem līdzekļiem ir atjaunojis pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma daļu 33.06 m<sup>2</sup> platībā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2012.gada 6.septembra sēdes (protokols Nr.8) lēmumu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Samazināt Mārtiņam Gudreniekam nekustamā īpašuma Bauskas iela 11, Eleja, Elejas pagasts daļas nomas maksu par Ls 774.91 (septiņi simti septiņdesmit četri lati un 91 santīms), līdz ikmēneša nomas maksas summa sasniegs nomnieka pašvaldības īpašumā ieguldīto līdzekļu apmēru.
2. Elejas pagasta pārvaldes vadītājam noslēgt vienošanos par grozījumiem 2010.gada 1.novembrī noslēgtajā nomas līgumā.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV 3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.



## 24.§

### Par līdzfinansējumu biedrībai (1. Liel.Barons; 2. Svetoč; 3. Pilsēta laukos)

(Līga Lonerte)

1.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4. punktu un 10.punktu, Lauku atbalsta dienesta Zemgales reģionālās lauksaimniecības pārvaldes vēstuli Nr.06.6/2-11/1286 un biedrības „Liel.Barons” iesniegumu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapejuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu LVL 279.91 (Divi simti septiņdesmit deviņi lati un 91 santīms) apmērā biedrībai „Liel.Barons” projekta „Lielplatonē etnogrāfisko tautas tērpu iegāde jauniešu deju kolektīvam „Audzis”” realizācijai. Projekta kopējās izmaksas 2799.16 (Divi tūkstoši septiņi simti deviņdesmit deviņi lati un 16 santīmi).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai

2.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4. punktu un 10.punktu, Lauku atbalsta dienesta Zemgales reģionālās lauksaimniecības pārvaldes vēstuli Nr.06.6/2-11/1489 un slāvu kultūras biedrības „Svetoč” iesniegumu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapejuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu LVL 243,70 (Divi simti četrdesmit trīs lati un 70 santīmi) apmērā slāvu kultūras biedrības „Svetoč” projekta „Tehnikas un aprīkojuma iegāde daudzveidīgiem pasākumiem Jaunsvirlaukas pagasta iedzīvotājiem” realizācijai. Projekta kopējās izmaksas 2437,00 (Divi tūkstoši četri simti trīsdesmit septiņi lati un 00 santīmi).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

3.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4. punktu un 10.punktu, Lauku atbalsta dienesta Zemgales reģionālās lauksaimniecības pārvaldes vēstuli Nr.06.6/2-11/1433 un biedrības „Pilsēta laukos” iesniegumu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapejuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu LVL 121.10 (Viens simts divdesmit viens lats un 10 santīmi) apmērā biedrībai „Pilsēta laukos” projekta „Koncertu tērpu un digitālo klavieru iegāde sieviešu vokālajam ansamblim ”Vega West”” realizācijai. Projekta kopējās izmaksas 1211,00 (Viens tūkstotis divi simti vienpadsmit lati un 00 santīmi).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

## 25.§

### Par īres maksas samazināšanu (Čerkasova, Kalnciema p.)

(Līga Lonerte, Aija Tračuma)

Izskatot Maijas Čerkasovas, personas kods \*\*\*, deklarētā dzīvesvieta \*\*\*, 2012.gada 20.augusta iesniegumu, pievienotos dokumentus, maksājumu čekus un Jelgavas novada dzīvokļu komisijas 2012.gada 4.septembra Apsekošanas aktu Nr.12/37, konstatēts, ka:

M.Čerkasova iesniegumā norāda, ka par saviem līdzekļiem nomainījusi piecus logus un vienas durvis īres dzīvoklī un lūdz Ls 500.00 novirzīt īres un komunālo maksājumu parādu dzēšanai, bet par atlikušo summu samazināt dzīvokļa Nr.8, Lielupes iela 13, Kalnciema pagasts, apsaimniekošanas maksu.

Jelgavas novada dzīvokļu komisijas 2012.gada 4.septembra Apsekošanas aktā Nr. 12/37 apstiprināts, ka šajā dzīvoklī logi un durvis ir nomainītas, bet nav pierādījumu tam, ka nomainītie logi un durvis to nomainīšanas brīdī nebija lietojami.

M.Čerkasova iesniegumā norāda, ka par logu un durvju nomaiņu ir iztērēti Ls 1418.89 (viens tūkstotis četri simti astoņpadsmit lati 89 santīmi), bet iesniegti maksājumu apliecinājoši čeki tikai par Ls 1203.89 (viens tūkstotis divi simti trīs lati 89 santīmi).

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 40.panta ceturto daļu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atteikt Maijai Čerkasovai dzēst īres un komunālo pakalpojumu parādu Ls 500 (pieci simti lati) apmērā.
2. Atteikt Maijai Čerkasovai samazināt īres maksu par dzīvokli Nr.8, Lielupes ielā 13, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā Ls 1203.89 (viens tūkstotis divi simti trīs lati 89 santīmi) apmērā.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu ir tiesības pārsūdzēt civilprocesuālā kārtībā Jelgavas tiesā, Dambja ielā 12, Jelgavā, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

## 26.§

### Par grozījumiem telpu nomas līgumos (Glūdas p.)

(Līga Lonerte)

Izskatot biedrības „Glūdas pagasta biedrība “Attīstības centrs - Dzīvo gudri”” valdes priekšsēdētājas Hertas Elzas Šalkovskas 2012.gada 5.septembra iesniegumu ar lūgumu veikt grozījumus telpu nomas līgumos, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta „b” apakšpunktu, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 3.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Veikt grozījumus 2007.gada 21.februārī noslēgtajā telpu nomas līgumā Nr.5-45.2007/18 un 2007.gada 12.novembrī noslēgtajā telpu nomas līgumā Nr.5-45.2007/65:

1. Līgumu 4.1.punktus izteikt jaunā redakcijā:

„4.1.Par Telpu izmantošanu Nomnieks maksā Nomas maksu Ls 1,00 (viens lats) bez PVN gadā.”

2. no līguma svītrot punktus 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.6.1, 4.6.2, 4.7

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

## 27.§

### Par Platones pamatskolas vecās ēkas atsavināšanu nojaukšanai

(Līga Lonerte)

Pamatojoties uz Platones pagasta pārvaldes Izsoles komisijas 2012.gada 7.augusta protokolu, Jelgavas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja 2012.gada 9.augusta rīkojumu Nr. 3-2/159 „Par izsoles rezultātu apstiprināšanu” un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otro punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 32.panta pirmo daļu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Rīkot atkārtotu Platones pamatskolas vecās ēkas, kas paredzēta nojaukšanai un atrodas Platones pagastā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5470003 0179 (būves kadastra apzīmējums 5470 003 0179 002) ar kopējo platību 730.6 m<sup>2</sup> (apbūves laukums 587.5 m<sup>2</sup>) izsoli, pārdodot īpašumu atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena Ls 1600.-.
2. Apstiprināt Platones pamatskolas vecās ēkas atkārtotās izsoles noteikumus.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Platones pagasta pārvaldes vadītājam Vladislavam Pogožeļskim.

Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi.

## 28.§

### Par apkures tarifu apstiprināšanu

(Līga Lonerte)

Izskatot Vilces pagasta pārvaldes, Sesavas pagasta pārvaldes, Valgundes pagasta pārvaldes, Glūdas pagasta pārvaldes un Elejas pagasta pārvaldes aprēķinātos apkures tarifus 2012./2013.gada apkures sezonai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 1. daļas 14. punkta d. apakšpunktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt sekojošus tarifus 2012./2013.gada apkures sezonai Ls/m<sup>2</sup>, Ls/MWh, bez PVN:

Nr.p.k.	Ēka, iestādes adrese	Izcenojums Ls/MWh	Izcenojums Ls/m <sup>2</sup>
1.	Vilces pamatskola, Vilces pagastā	19,78	0,64
2.	Ēka "Vārpas", Sesavas pagasts	22,04	0,98
3.	Sesavas pamatskola, Sesavas pagasts	22,04	0,98
4.	Sesavas Tautas nams, Sesavas pagasts	22,04	0,98

6.	Sesavas pagasta pārvaldes ēka, Sesavas pagasts	22,04	0,98
7.	IKSC „Avoti”, Valgundes pagasts	28,93	1,38
8.	Kalnciema vidusskola, Valgundes pagasts	30,34	0,75
9.	Ārsta māja, Valgundes pagasts	74,93	1,08
10.	Skolas iela 1, Glūdas pagasts	45,43	1,14
11.	Skolas iela 3, Glūdas pagasts	50,86	0,95
12.	Skolas iela 6, Glūdas pagasts	78,27	1,15
13.	Upes iela 12, Glūdas pagasts	58,36	1,39
14.	Svētes pamatskolas Glūdas filiāle, Glūdas pagasts	203,68	0,85
15.	Saieta nams, Lietuvas iela 42, Eleja, Elejas pagasts	61,76	0,98
16.	Elejas vidusskola, Meža prospekts 5, Eleja, Elejas pagasts	28,98	0,88
17.	Elejas pagasta pārvalde, Dārza iela 5, Eleja, Elejas pagasts	61,55	1,64
18.	Multifunkcionālais jauniešu iniciatīvu centrs, Lietuvas iela 49, Eleja, Elejas pagasts	60,78	3,28

### 29.§

#### Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu (G.Eglīte, Sesavas p.)

(Līga Lonerte)

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu un trešo daļu un Sesavas pagasta pārvaldes nekustamā īpašuma speciālistes G. Kravales 2012.gada 4.septembra iesniegumu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudu Guntai Eglītei, personas kods \*\*\*, sakarā ar viņas nāvi - Ls 5,88 apmērā, tajā skaitā:

1. par nekustamo īpašumu „Rūjas”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5474 001 0503, Ls 2.40, kuru sastāda nekustamā īpašuma nodoklis Ls 2.30 un nokavējuma nauda Ls 0.10;
2. par mājokli „Rūjas”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, Ls 3.48, kuru sastāda nekustamā īpašuma nodoklis Ls 3.33 un nokavējuma nauda Ls 0.15.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

### 30.§

#### Par nekustamā īpašuma nosacītās cenas apstiprināšanu (1. Kastāņu 4-10, Sesavas p.; 2. Zemgalieši dz.4, Sesavas p.; 3. Tīsu krogs 4, Lielplatones p.)

( Līga Lonerte)

1.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtnā daļas 5. punktu, 8. panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2012.gada 27.marta lēmumu (protokols Nr. 4, 11.§) „Par dzīvojamās telpas atsavināšanu par nosacīto cenu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2012.gada 6.septembra lēmumu, protokols Nr. 8, un Modras Melles 2012.gada 7.septembra iesniegumu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas 74.1 m<sup>2</sup> platībā, kas atrodas Kastaņu ielā 4 dz. 10, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, nosacīto cenu **Ls 3000.00** (trīs tūkstoši lati 00 santīmi).
2. Noteikt dzīvojamās telpas pirkuma summas samaksas kārtību:
  - 2.1. pirmo iemaksu 100 latu apmērā pircējs samaksā 30 dienu laikā pēc līguma noslēgšanas;
  - 2.2. atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu līdz 2017.gada 31.decembrim.

Lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Jelgavas tiesā, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

2.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnā daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2012.gada 25.aprīļa lēmumu (protokols Nr. 5, 13.§) „Par dzīvojamās telpas atsavināšanu par nosacīto cenu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2012.gada 6.septembra protokolu Nr. 8, Antona Aduķa 2012.gada 11.septembra iesniegumu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas 23.9 m<sup>2</sup> platībā, kas atrodas „Zemgalieši” dz. 4, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, nosacīto cenu **Ls 500.00** (pieci simti lati 00 santīmi).
2. Noteikt dzīvojamās telpas pirkuma summas samaksas kārtību:
  - 2.1. pirmo iemaksu 20% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā 30 dienu laikā pēc līguma noslēgšanas;
  - 2.2. atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu līdz 2013.gada 31.decembrim.

Lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Jelgavas tiesā, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

3.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnā daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2012.gada 22.augusta lēmumu (protokols Nr.9 7.§ ) ”Par dzīvojamo telpu atsavināšanu par nosacīto cenu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2012.gada 3.augusta lēmumu (protokols Nr.7), novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars

Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas 25.8 m<sup>2</sup> platībā, kas atrodas „Tīsu krogs” dz.4, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā nosacīto cenu Ls 500.00

Lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Jelgavas tiesā, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

### 31.§

#### **Par maināmo nekustamo īpašumu vērtību apstiprināšanu** (Gaidas 3, Sesavas p.)

(Līga Lonerte)

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtnās daļas 5. punktu, 8. panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2012.gada 25.jūlija lēmumu (protokols Nr. 8, 22.§) „Par nekustamā īpašuma atsavināšanu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprītes komisijas 2012.gada 6.septembra lēmumu (protokols Nr. 8), novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas, kas atrodas „Gaidas”-3, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā nosacīto cenu Ls 900.00 (deviņi simti lati 00 santīmi).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas, kas atrodas „Stacija”-1, Sesava, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā nosacīto cenu Ls 900.00 (deviņi simti lati 00 santīmi).
3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam Jānim Skrauplim sagatavot nekustamo īpašumu maiņas līgumu.

### 32.§

#### **Par galvojuma sniegšanu SIA „Jelgavas novada KU” ERAF līdzfinansētā projekta realizācijai**

(1. Dorupe, Glūdas p.; 2. Zaļenieku p.)

(Līga Lonerte)

1.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu un Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu, kā arī saskaņā ar Centrālās finanšu un līgumu aģentūras noslēgto līgumu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Sniegt galvojumu SIA „Jelgavas novada KU” (Pašvaldības kapitāldaļu skaits-100%) ERAF līdzfinansētā projekta „Jelgavas novada Dorupes ciema ūdenssaimniecības attīstība” realizācijai 202703.56 LVL (Divi simti divi tūkstoši septiņi simti trīs lati un 56.santīmi) apmērā, ievērojot SIA „Jelgavas novada KU” izsniedzamā aizņēmuma izsniegšanas un atmaksas nosacījumus:
  - 1.1. aizdevējs - Vides investīciju fonds vai Valsts kase;
  - 1.2. aizņēmumu ņemt latos;

- 1.3. aizņēmuma atmaksas termiņš - 20 gadi;
  - 1.4. aizņēmuma pamatsummas atmaksas sākuma termiņš - 2013.gada septembris;
  - 1.5. aizņēmuma procentu likme- spēkā esošā procentu likme.
2. Pašvaldība galvojumu garantē ar pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
  3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

2.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu un Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu, kā arī saskaņā ar Centrālās finanšu un līgumu aģentūras noslēgto līgumu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Sniegt galvojumu SIA „Jelgavas novada KU” (Pašvaldības kapitāldaļu skaits – 100%) ERAF līdzfinansētā projekta „Jelgavas novada Zaļenieku ciema ūdenssaimniecības attīstība” realizācijai 178661.81 LVL (Viens simts septiņdesmit astoņi tūkstoši seši simti sešdesmit viens lats un 81 santīms) apmērā, ievērojot SIA „Jelgavas novada KU” izsniedzamā aizņēmuma izsniegšanas un atmaksas nosacījumus:
  - 1.1. aizdevējs – Vides investīciju fonds vai Valsts kase;
  - 1.2. aizņēmumu ņemt latos;
  - 1.3. aizņēmuma atmaksas termiņš – 20 gadi;
  - 1.4. aizņēmuma pamatsummas atmaksas sākuma termiņš - 2013.gada septembris;
  - 1.5. aizņēmuma procentu likme- spēkā esošā procentu likme.
2. Pašvaldība galvojumu garantē ar pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

### 33.§

#### **Par nekustamā īpašuma novērtēšanu un ieguldīšanu SIA „Jelgavas novada KU” pamatkapitālā**

(Līga Lonerte, Aigars Strupulis, Valdis Buividaitis, Edgars Grīnofs)

Lai novērstu pretrunas īpašumtiesību jomā un nodrošinātu Jelgavas novada pašvaldības SIA „Jelgavas novada KU” reorganizācijas pabeigšanu un lai veiktu nekustamā īpašuma ieguldīšanu SIA „Jelgavas novada KU” pamatkapitālā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta 1.daļas 4.punktu, 5.panta 1.daļu un 5.daļu, 40.pantu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Veikt novērtējumu nekustamajam īpašumam – pašvaldībai piederošajiem ūdenssaimniecības sistēmas pamatlīdzekļiem:
  - 1.1. Jaunsvirlaukas pagastā;
  - 1.2. Vilces pagastā;

- 1.3. Valgundes pagastā;
- 1.4. Svētes pagastā;
- 1.5. Sesavas pagastā;
- 1.6. Lielplatones pagastā;
- 1.7. Platones pagastā;
- 1.8. Vircavas pagastā;
- 1.9. Elejas pagastā;
- 1.10. Līvberzes pagastā;
- 1.11. Glūdas pagastā;
- 1.12. Zaļenieku pagastā.

2. Uzdot 1. Punktā minēto pagastu pārvaldes vadītājiem nodrošināt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Uzdot SIA „Jelgavas novada KU” valdes priekšsēdētājam Antrai Alksnei sagatavot SIA „Jelgavas novada KU” palielināšanas noteikumus un statūtu grozījumus.

### 34.§

#### Par Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu izmaksu apstiprināšanu

(Līga Lonerte)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta 1999.gada 13.jūlija noteikumu Nr.250 „Kārtība, kādā veicami pašvaldības savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 13.<sup>1</sup> punktu, 20.<sup>2</sup> punktu un 20.<sup>4</sup> punktu, un ņemot vērā, ka veikti grozījumi Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu budžeta tāmēs un mainījies izglītojamo skaits, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada vispārizglītojošo skolu uzturēšanas izmaksas vienam izglītojamam mēnesī:
 

1.1. Elejas vidusskola	Ls 48,70;
1.2. Svētes pamatskolas Glūdas filiāle	Ls 108,61;
1.3. Šķības pamatskola	Ls 81,75;
1.4. Elejas vidusskolas Lielplatones filiāle	Ls 133,21;
1.5. Aizupes pamatskola	Ls 47,15;
1.6. Līvberzes vidusskola	Ls 78,42;
1.7. Kalnciema pagasta vidusskola	Ls 46,84;
1.8. Sesavas pamatskola	Ls 75,20;
1.9. Svētes pamatskola	Ls 58,66;
1.10. Staļģenes vidusskola	Ls 66,57;
1.11. Kalnciema vidusskola	Ls 67,09;
1.12. Vilces pamatskola	Ls 79,93;
1.13. Vircavas vidusskolas Platones filiāle	Ls 145,64;
1.14. Vircavas vidusskolas Lielvircavas filiāle	Ls 125,20;
1.15. Vircavas vidusskola	Ls 69,14;
1.16. Zaļenieku pamatskola	Ls 64,05;
1.17. Neklātienas vidusskolas Svētes konsultāciju punkts	Ls 13,04;
1.18. Neklātienas vidusskolas Šķības konsultāciju punkts	Ls 13,83;



- 1.19. Neklātienies vidusskolas Centra konsultāciju punkts Ls 6,80;  
 1.20. Neklātienies vidusskolas Zaļenieku konsultāciju punkts Ls 15,54;  
 1.21. Staļģenes vidusskolas neklātienies vispārējās izglītības programmā Ls 19,91;  
 1.22. Elejas vidusskolas neklātienies vispārējās izglītības programmā Ls 12,02.
2. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu pirmsskolas izglītības programmas izmaksas vienam izglītojamajam mēnesī:
- |                                                         |            |
|---------------------------------------------------------|------------|
| 2.1. Elejas pirmsskolas izglītības iestādē „Kamenīte ”  | Ls 90,97;  |
| 2.2. Glūdas pirmsskolas izglītības iestādē „Taurenītis” | Ls 117,79; |
| 2.3. Zaļenieku pamatskolā                               | Ls 54,28;  |
| 2.4. Kalnciema pirmsskolas izglītības iestādē „Mārīte”  | Ls 108,62; |
| 2.5. Elejas vidusskolas Lielplatones filiālē            | Ls 97,21;  |
| 2.6. Līvbērzes vidusskolā                               | Ls 33,74;  |
| 2.7. Sesavas pamatskolā                                 | Ls 39,16;  |
| 2.8. Kalnciema vidusskolā (Valgundē)                    | Ls 112,62; |
| 2.9. Staļģenes vidusskolā                               | Ls 79,90;  |
| 2.10. Vilces pamatskolā                                 | Ls 36,38;  |
| 2.11. Svētes pamatskolas Glūdas filiālē                 | Ls 37,53;  |
| 2.12. Svētes pamatskolā                                 | Ls 46,91;  |
| 2.13. Aizupes pamatskolā                                | Ls 22,81;  |
| 2.14. Vircavas vidusskolā                               | Ls 33,66;  |
| 2.15. Kalnciema vidusskolā                              | Ls 46,49;  |
| 2.16. Vircavas vidusskolas Platones filiālē             | Ls 72,68;  |
| 2.17. Vircavas vidusskolas Lielvircavas filiālē         | Ls 64,95.  |
3. Apstiprināt Jelgavas novada Mūzikas un mākslas skolas uzturēšanas izmaksas vienam izglītojamam mēnesī Ls 34,75 apmērā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdošu Finanšu nodaļai.

### 35.§

#### **Par saistošo noteikumu Nr.11 „Grozījumi 2012.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Par Jelgavas novada pašvaldības 2012.gada budžetu”” apstiprināšanu**

(Līga Lonerte)

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.,17.pantu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rīta Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.11 „Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2012.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Par Jelgavas novada pašvaldības 2012.gada budžetu””.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu komitejai.

### 36.§

#### **Par Lielplatones Speciālās internātpamatskolas nosaukuma maiņu**

(Aija Tračuma)

Saskaņā ar Izglītības un zinātnes ministrijas 2012.gada 27.augusta vēstuli Nr.1-10/3693 par speciālās izglītības iestāžu nosaukumu maiņu, Lielplatones Speciālās internātpamatskolas 2012.gada 4.septembra iesniegumu Nr.LIE/3-19.2/12/1591 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Mainīt Lielplatones Speciālajai internātpamatskolai nosaukumu no ”Lielplatones Speciālā internātpamatskola” uz ”Lielplatones internātpamatskola”.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV 3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

### 37.§

#### **Par grozījumiem Lielplatones internātpamatskolas amatu sarakstā**

(Līga Lonerte)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Veikt grozījumus Lielplatones internātpamatskolas amatu sarakstā, papildinot amatu sarakstu ar amatu:

Nr. p.k.	Amata nosaukums	Likme	Mēnešalgu grupa	Mēnešalga par pilnu likmi	Mēnešalga atbilstoši likmes lielumam
30.	Bērnu aprūpētājs	1	3	220,00	220,00

2. Lēmums stājas spēkā ar 2012.gada 1.oktobri.

### 38.§

#### **Par grozījumiem 2011.gada 20.jūnija lēmumā (protokols Nr.6, 24§) „Par pagastu pārvalžu vadītāju amata pienākumu pildīšanu viņu prombūtnes laikā” grozīšanu**

(Līga Lonerte)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Grozīt Jelgavas novada domes 2011.gada 20.jūnija lēmumu (protokols Nr.6, 24§) „Par pagastu pārvalžu vadītāju amata pienākumu pildīšanu viņu prombūtnes laikā”, atzīstot par spēku zaudējušu lēmuma 3.punktu

### 39.§

**Par grozījumiem 2012.gada 25.jūlija lēmumā (protokols Nr.8, 32.§) „Par aizņēmuma ņemšanu Latvijas–Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas projekta „Ilgtspējīga lietus ūdens apsaimniekošana vides kvalitātes uzlabošanai Lielupes baseinā” realizācijai”**

(Līga Lonerte)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu un Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu un veiktās iepirkuma procedūras Nr. JNP/2012/36/ERAF rezultātiem, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Grozīt 2012.gada 25.jūlija lēmumu (protokols Nr.8, 32§), aizstājot summu „181367.26 LVL (Viens simts astoņdesmit viens tūkstošs trīs simti sešdesmit septiņi lati un 26 santīmi)” ar summu „287734.08 LVL ( Divi simti astoņdesmit septiņi tūkstoši septiņi simti trīsdesmit četri lati un 08 santīmi).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

### 40.§

**Par Jelgavas novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības kārtības 2.punkta papildināšanu**

(Līga Lonerte)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Grozīt Jelgavas novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības kārtību (apstiprināta ar Jelgavas novada domes 2010.gada 22.decembra protokolu Nr.15, 35§, grozījumi – Jelgavas novada domes 2011.gada 27.aprīļa protokols Nr.4, 36§, Jelgavas novada domes 2011.gada 28.septembra protokols Nr.9, 39§, Jelgavas novada domes 2011.gada 23.novembra protokols Nr.12, 34§, Jelgavas novada domes 2012.gada 31.janvāra protokols Nr.2, 25§, Jelgavas novada domes 2012.gada 27.jūnija protokols Nr.7, 26.§), papildinot 2.punktu pēc skaitļa „29.” ar skaitli „30.”.

## PAPILDUS DARBA KĀRTĪBA

### 41.§

**Par nekustamā īpašuma atsavināšanu (1. Ziediņi-1, Elejas p.; 2. Ziediņi-3, Elejas p.)**

(Leonīds Koindži-Ogli)

1.

Izvērtējot nekustamā īpašuma, kadastra Nr. 5448 900 0487, „Ziediņi”-1, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no vienistabas dzīvokļa 18.5 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 185/1016 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes, kadastra Nr.5448 001 0058, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Ziediņi”-1, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5448 900 0487, kas sastāv no vienistabas dzīvokļa 18.5 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 185/1016 domājamās daļas no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes, kadastra Nr. 5448 001 0058, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

2.

Izvērtējot nekustamā īpašuma, kadastra Nr.5448 900 0489 „Ziediņi”-3, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no vienistabas dzīvokļa 42.5 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 425/1016 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes, kadastra Nr.5448 001 0058, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Ziediņi”-3, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5448 900 0489, kas sastāv no vienistabas dzīvokļa 42.5 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 425/1016 domājamās daļas no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes kadastra Nr.5448 001 0058, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

**42.§**

**Par nekustamo īpašumu apvienošanu, adreses piešķiršanu un adreses dzēšanu (Elejas p.)**

(Leonīds Koindži-Ogli)

Izskatot Lauksaimniecības pakalpojumu kooperatīvās sabiedrības „LATRAPs”, reģistrācijas Nr.58503007191, 2012.gada 30.augusta iesniegumu par sabiedrībai piederošo nekustamo īpašumu apvienošanu un Valsts zemes dienesta 20.09.2012. kadastra izziņu Nr.10-02/173713-1, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8.pantu un 30.pantu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18. un 23.2. punktu, kā

arī Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atļaut apvienot zemesgrāmatā reģistrētos nekustamos īpašumus Elejas pagastā, Jelgavas novadā:
  - 1.1. nekustamo īpašumu „Lietuvas iela 22A” ar kadastra Nr.5448 006 0630;
  - 1.2. nekustamo īpašumu „Lietuvas iela 20” ar kadastra Nr.5448 006 0443;
  - 1.3. nekustamo īpašumu „Lietuvas iela 16A” ar kadastra Nr.5448 006 0283.
  
2. Apvienotos nekustamos īpašumus, izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Lietuvas iela 16A”. Apbūvētajai zemes vienībai, biroja ēkai un funkcionāli saistītajām ēkām piešķirt adresi *Lietuvas iela 16A, Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads, LV-3023, un noteikt zemes lietošanas mērķi - „rūpnieciskā ražošanas apbūve”* (NĪLM kods 1001).
  - 2.1. Dzēst no Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas adreses:
  - 2.2. Lietuvas iela 20, Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads, LV-3023;
  - 2.3. Lietuvas iela 20-1, Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads, LV-3023;
  - 2.4. Lietuvas iela 20-2, Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads, LV-3023;
  - 2.5. Lietuvas iela 22A, Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads, LV-3023.
  
3. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV -3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

### 43.§

#### **Par nekustamā īpašuma „Smiltnieki”, Platonas pagastā pārņemšanu**

(Vladislavs Pogožeļskis, Aigars Strupulis)

Lai novērstu pašvaldības finanšu līdzekļu nelietderīgu izmantošanu, ņemot vērā, ka izskatot Valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” 2012.gada 17.augusta vēstuli Nr. 4.17/7330, pašvaldība 2012.gada 22.augustā steidzamības kārtā pieņēma lēmumu par nekustamā īpašuma „Smiltnieki”, Platonas pagastā, Jelgavas novadā pārņemšanu, neievērojot nekustamajam īpašumam noteiktos apgrūtinājumus – hipotēkas 4500 latu un 84500 latu apmērā, kā arī ķīlas tiesību 1187386.85 latu apmērā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām 15. panta 2.un 9.punktiem, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta pirmo daļu, likuma „Par valsts un pašvaldības mantas un finanšu līdzekļu izšķērdēšanas novēršanu” 3.pantu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atzīt par spēku zaudējušu Jelgavas novada domes 2012.gada 22.augusta lēmumu (sēdes protokola Nr.9, 35.§) „Par nekustamā īpašuma pārņemšanu” .

2. Nepārņemt pašvaldības īpašumā nekustamo īpašumu „Smiltnieki” kadastra Nr. 5470 003 0123, Platones pagastā Jelgavas novadā.

#### 44.§

##### **Par nodokļu atbalsta pasākuma nepiemērošanu attiecībā uz nekustamā īpašuma nodokli**

(Sandra Kalvāne, Aigars Strupulis, Rita Čigāne, Ziedonis Caune, Edgars Turks)

Pamatojoties uz Nodokļu atbalsta pasākuma likuma 4. panta otro daļu, izvērtējot nekustamā īpašuma nodokļa parādu rašanās iemeslus un konstatējot, ka :

- 1) lielākā daļa parādu nav radušies ekonomiskās krīzes laikā,
- 2) lielākā daļa parādu ir uzņēmumiem, kuriem ir pasludināts maksātnespējas process, zemes pārpircējiem, kuri iegādājās zemi, lai to tālāk pārdotu, parādi, kuri radušies nesakārtoto mantojumu lietu dēļ,
- 3) lielākā daļa ilgstošo parādu nodota tiesu izpildītājiem,
- 4) pašvaldības saistošajos noteikumos „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem Jelgavas novadā” ir paredzēti atvieglojumi dažādām nodokļu maksātāju kategorijām, kas ir daudz lielāks atbalsts, nekā nokavējuma un soda naudas dzēšana,
- 5) nodokļu parādniekiem ir tiesības saņemt arī nodokļa termiņa pagarinājumu, taču ļoti maz to izmanto,
- 6) nodokļu atbalsta pasākums neparedz dalīt kategorijās nodokļu maksātājus, līdz ar to atbalstot arī negodprātīgus nodokļa maksātājus,
- 7) netiek sasniegts likumā noteiktais mērķis – palielināt budžeta ieņēmumus,

novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Nepiemērot nodokļu atbalsta pasākumu attiecībā uz nekustamā īpašuma nodokli par nekustamajiem īpašumiem Jelgavas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.

#### 45.§

##### **Par grozījumiem 2012.gada 31.janvāra lēmumā (protokols Nr.2 19.§) „Par Jelgavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas uzsākšanu”**

(Līga Lonerte, Jānis Kalviņš)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, „Teritorijas attīstības plānošanas likuma” 12.pantu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Veikt grozījumus 2012.gada 31.janvāra lēmumā (protokols Nr.2 19.§) „Par Jelgavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas uzsākšanu”, ar lēmuma 3.punktu apstiprinātajā Darba uzdevumā nosakot Jelgavas novada ilgtermiņa attīstības stratēģijas izstrādes laiku līdz 2013.gada 28.decembrim.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Attīstības nodaļai.

#### 46.§

**Par papildus finansējuma piešķiršanu projekta "Zaļenieku arodvidusskolas dienesta  
viesnīcas energoefektivitātes paaugstināšana" realizācijai pamatojoties uz būvniecības  
laikā konstatēto neatliekamo papildus darbu veikšanu, kas saistīta ar apkures  
nodrošināšanu**

(Ginta Avotiņa, Aija Tračuma, Līga Lonerte, Ziedonis Caune, Dzintars Lagzdīņš)

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes 2010.gada 9.jūnija ārkārtas sēdes lēmumu (protokols Nr.7, 1.§) un Jelgavas novada domes 2010.gada 28.jūlija lēmumu (protokols Nr.10, 37.§), 2012.gada 22.augusta lēmumu (protokols Nr.9, 37§), novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcejuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, **nolemj:**

1. Piešķirt papildus finansējumu ar projekta "Zaļenieku arodvidusskolas dienesta viesnīcas energoefektivitātes paaugstināšana" realizācijas gaitā konstatēto neatliekamo papildus remontdarbu un apkures nodrošināšanu, veikšanai 42968 LVL (četrdesmit divi tūkstoši deviņi simti sešdesmit astoņi lati) apmērā. Summa var tikt precizēta pēc iepirkuma procedūras.
2. Papildus finansējumu piešķirt no Jelgavas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.
3. Ņemot vērā apstākli, ka uz finansējuma piešķiršanas brīdi Zaļenieku arodvidusskola no Latvijas Republikas Izglītības un zinātnes ministrijas vēl nav nodota Jelgavas novada pašvaldībai, uzdot Jelgavas novada domes Izglītības, kultūras un sociālo jautājumu komitejas vadītājai Aijai Tračumai un Jelgavas novada pašvaldības Izglītības pārvaldes vadītājai Gintai Avotiņai nekavējoties aktualizēt sarunas ar Latvijas Republikas Izglītības un zinātnes ministrijas pārstāvjiem par Zaļenieku arodvidusskolas saistību, tiesību un mantas nodošanu Jelgavas novada pašvaldībai procedūras paātrināšanu un Jelgavas novada pašvaldības piešķirto papildus finanšu līdzekļu atmaksu.

Sēde slēgta 16.00.

Sēdes vadītājs, domes priekšsēdētājs

Ziedonis Caune

Protokolēja

L.Zaremba