



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238, fakss: 63022235
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

JELGAVAS NOVADA DOME

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 15

2012.gada 28.novembrī

Jelgavā

Sēde sasaukta plkst.15.00

Sēdi atklāj plkst. 15.00

Sēdi vada Jelgavas novada
domes priekšsēdētāja vietnieks

Edgars Turks

Sēdes protokoliste

Leontīne Zaremba

Sēdē piedalās:

Domes deputāti:

Ziedonis Caune	- nepiedalās (slimība)
Edgars Turks	- piedalās
Inta Savicka	- nepiedalās (slimība)
Sarmīte Balode	- piedalās
Aivars Naglis	- piedalās
Aigars Strupulis	- piedalās
Līga Lonerte	- piedalās
Vitālijs Jakovels	- piedalās
Ginta Avotiņa	- piedalās
Anita Klupša	- piedalās
Aija Tračuma	- piedalās
Ilze Vītola	- piedalās
Jānis Kapcjuhs	- piedalās
Rita Čigāne	- piedalās
Jānis Kalviņš	- piedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Ināra Vīgante	- piedalās

Sēdē piedalās: I.Romānovs, V.Buividaitis, L.Čīma, A.Jēgeris, J.Erno, A.Strautniece, A.Kokins, H.Dauginovičs, R.Medne, V.Pogožeļskis, A.Ziemelis, L.Koindži-Ogli, G.Koroļova, O.Briedis, R.Borščevska, S.Arnīte, I.Āna, L.Rozenbaha, A.Duge, A.Alksne, D.Kaņepone, S.Ziberte, J.Skrauplis, E.Grīnofs, M.Lasmane, B.Cirmane, J.Tiščenkovs.

Sēdes vadītājs informē par darba kārtību, aicina iekļaut 5 papildus darba kārtības punktus, pēdējo 37.darba kārtības punktu izskatīt kā pirmo, svītrot no darba kārtības 10 (11).punkta 3.apakšpunktu (pamatojoties uz V.Pogožeļska lūgumu) un 29.punktu (saskaņā ar deputāta

A.Strupuļa ieteikumu), 1. (2.) punktu (saskaņā ar deputāta A.Nagļa iebildumu, ka ar ziņojumu var iepazīties rakstveidā) skatīt īsumā un apstiprināt darba kārtību.

Novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:** sēdes vadītāja Edgara Turka ierosinājumu atbalstīt.

DARBA KĀRTĪBA

- 1. Par Jelgavas novada domes priekšsēdētāja amata pienākumu pildīšanu**
- 2. Pārskats par pašvaldības darbu laika periodā no 2012.gada 25.oktobra līdz 28.novembrim**
- 3. Par adreses piešķiršanu** (1. Milleri 8, Zaļenieku p.; 2. Bērzu iela, Ceriņu iela, Līvberzes p.; 3. Lielie Ritumi, Valgundes p.; 4. Buki, Valgundes p.; 5. Dārziņu iela, Glūdas p.; 6. Garāžas, Glūdas p.; 7. Ienestī, Platones p.)
- 4. Par adreses maiņu** (1. Baložu iela 23, Svētes p.; 2. Rubeņu iela 2, Vircavas p.)
- 5. Par adrešu likvidēšanu** (Vircavas p.)
- 6. Par nosaukuma piešķiršanu** (Dārziņu iela, Glūdas p.)
- 7. Par nosaukuma un adreses maiņu** (Pabērzi, Kalnciema p.)
- 8. Par nosaukuma maiņu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu** (Mazplepi, Zaļenieku p.)
- 9. Par zemes piekritību, nosaukuma un adreses maiņu** (Piterāni, Kalnciema p.)
- 10. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu** (1. Irbenieki, Valgundes p.; 2. Vītiņi, Valgundes p.; 3. Nāras, Valgundes p.; 4. Gaujas, Vircavas p.)
- 11. Par zemes vienības atdalīšanu** (1. Elejas mežs, Ievu mežs, Elejas p.; 2. Birzes, Zaļenieku p.)
- 12. Par zemes vienības daļas atdalīšanu un pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu** (Viesturi, Elejas p.)
- 13. Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu** (Tiltiņi, Elejas p.)
- 14. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes ieskaitīšanu rezerves zemes fondā** (Tērvete 193, Glūdas p.)
- 15. Par grozījumiem 2012. gada 25. septembra lēmumā (protokols Nr. 10/ 2.7.p) "Par adrese piešķiršanu"**
- 16. Par grozījumiem 2012.gada 25.septembra lēmumā (protokols Nr.10 2.§ 1.p.) „Par adreses piešķiršanu”**
- 17. Par grozījumiem 2012.gada 24.oktobra lēmumā (protokols Nr.12 3.§) “Par nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu”**
- 18. Par grozījumiem 2009.gada 30. decembra lēmumā (protokols Nr.11.48.§ 5.) „Par zemes piekritību”**
- 19. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu** (1. Jānišu karjers, Līvberzes p.; 2. Kalnciema p.)
- 20. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu** (Lielupes 39, Kalnciema p.)
- 21. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izolē** (Ojāri, Vircavas p.)
- 22. Par ēku un būvju uzturēšanai piesaistīto zemes platību** (Upes-9, Sesavas p.)
- 23. Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA "Jelgavas novada KU"** (1. Jelgavas iela 6, Līvberzes p.; 2. četras mājas, Svētes p.)

24. Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību nodošanu (Zemdegas, Sesavas p.)
25. Par saistošo noteikumu Nr.14 "Par koku ciršanu ārpus meža Jelgavas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā" izdošanu
26. Par zemes iznomāšanu (Platonas p.)
27. Par Andra Ziemeļa iecelšanu Jelgavas novada būvvaldes vadītāja amatā
28. Par grozījumiem Jelgavas novada būvvaldes nolikumā
29. Par Jelgavas novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības kārtības grozīšanu
30. Par saistošo noteikumu Nr.15 „Grozījumi 2012.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Par Jelgavas novada pašvaldības 2012.gada budžetu”” apstiprināšanu
31. Par nekustamo īpašumu izslēgšanu no bilances (1. Elejas p.; 2. Svētes p.)
32. Par pamatlīdzekļa pārdošanu (Vilces p.)

PAPILDUS DARBA KĀRTĪBA

33. Par pamatlīdzekļa pārdošanu (Sesavas p.)
34. Par kustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (1. autobuss, Lielplatones internātpamatskola; 2. vieglā automašīna, Lielplatones internātpamatskola)
35. Par budžeta komisijas apstiprināšanu
36. Par atvaļinājuma piešķiršanu Jelgavas novada domes priekšsēdētājam Z.Caunem

1. §

Par Jelgavas novada domes priekšsēdētāja amata pienākumu pildīšanu

(Aija Tračuma)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, (Edgars Turks balsojumā nepiedalās), **nolemj**:

Uzdot Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietniekam Edgaram Turkam Jelgavas novada domes priekšsēdētāja amata pienākumu pildīšanu Jelgavas novada domes priekšsēdētāja Ziedoņa Caunes pārejošas darbnespējas laikā no 2012.gada 28.novembra.

2. §

Pārskats par pašvaldības darbu laika periodā no 2012.gada 25.oktobra līdz 28.novembrim

(Ivars Romānovs)

I.Romānovs sniedz īsu skaidrojumu par pārskatu par pašvaldības darbu (pielikumā) – par sekmīgi īstenotajiem budžeta ieņēmumiem, budžeta komisijas izveidi un telpu (darba kabinetu) izvietojumu pašvaldības administratīvajā ēkā pēc renovācijas.

Jautājumu nav

Atklāti balsojot: **PAR – 15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, novada dome nolemj:**

Pieņemot zināšanai izpilddirektora sniegto pārskatu par pašvaldības darbu laika periodā no 2012.gada no 25.oktobra līdz 28.novembrim.

3. §

Par adreses piešķiršanu (1. Milleri 8, Zaļenieku p.; 2. Bērzu iela, Ceriņu iela, Līvberzes p.; 3. Lielie Ritumi, Valgundes p.; 4. Buki, Valgundes p.; 5. Dārziņu iela, Glūdas p.; 6. Garāžas, Glūdas p.; 7. Ienesti, Platones p.)

(Edgars Turks)

1.

Izskatot Andreja Peizes, personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta ***, 2012.gada 29.marta iesniegumu Nr.ZAL/3-19.2/12/634-P par adreses piešķiršanu telpu grupai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.11., 18.3, 23.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0111 001 001 adresi: „*Milleri 8-1*”, *Zaļenieki, Zaļenieku pag., Jelgavas nov., LV-3011*;
2. Piešķirt telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0111 001 002 adresi: „*Milleri 8-2*”, *Zaļenieki, Zaļenieku pag., Jelgavas nov., LV-3011*.
3. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV 3007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

2.

Izskatot Līvberzes pagasta pārvaldes ierosinājumu par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma objektiem, kas nav reģistrēti Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9., 2.10.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt adresi „*Bērzu iela 2*”, *Līvberze, Līvberzes pag., Jelgavas nov., LV-3014*, pašvaldībai piekritīgai apbūvētai zemes vienībai 2,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 006 0376 un garāžām ar kadastra apzīmējumu 5462 006 0376 001.

2. Piešķirt adresi „*Bērzu iela 4*”, *Līvberze, Līvberzes pag., Jelgavas nov., LV-3014* pārsūkņēšanas stacijai ar kadastra apzīmējumu 5462 006 0376 002, kas atrodas uz pašvaldībai piekritīgas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5462 006 0376.
3. Piešķirt adresi „*Bērzu iela 11 k-1*”, *Līvberze, Līvberzes pag., Jelgavas nov., LV-3014*, pašvaldībai piekritīgai apbūvētai zemes vienībai 0,24 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 006 0236 un garāžām ar kadastra apzīmējumu 5462 006 0236 001.
4. Piešķirt adresi „*Bērzu iela 11 k-2*”, *Līvberze, Līvberzes pag., Jelgavas nov., LV-3014*, pašvaldībai piekritīgai apbūvētai zemes vienībai 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 006 0373 un garāžām ar kadastra apzīmējumu 5462 006 0373 001.
5. Piešķirt adresi „*Ceriņu iela 4*”, *Vārpa, Līvberzes pag., Jelgavas nov., LV-3003*, pašvaldībai piekritīgai apbūvētai zemes vienībai 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 008 0103 un garāžām ar kadastra apzīmējumu 5462 008 0103 001.
6. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai Akadēmijas ielā 19, Jelgava, LV-3001.

Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV 3007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

3.

Izskatot Sergeja Vološina, personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta, ***, 2012.gada 22.oktobra iesniegumu, reģistrācijas Nr.3-19.1/989-V, par adreses piešķiršanu dzīvojamai ēkai, saimniecības ēkai un Valgundes novada būvvaldes 11.06.2007. būvatļauju Nr.34/2007, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9.,2.10.,9. punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5486 013 0491, dzīvojamai mājai un saimniecības ēkai, adresi „*Lielie Ritumi*”, *Vītoliņi, Valgundes pag., Jelgavas nov., LV- 3017*.
2. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV- 3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

4.

Izskatot Agneses Rupenheites, personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta, ***, 2012.gada 30.oktobra iesniegumu, reģistrācijas Nr.3-19.1/1024-R, par adreses piešķiršanu dzīvojamai ēkai un saimniecības ēkai, Jelgavas novada būvvaldes 2012.gada 16.augusta būvatļauju Nr.96/2012, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9.,2.10.,9.,12.,29. punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5486 003 0060, dzīvojamai mājai un saimniecības ēkai adresi: „Buki”, Valgundes pag., Jelgavas nov., LV- 3017.
2. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV- 3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

5.

Lai nodrošinātu reģistrāciju nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, konstatējot, ka pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0194 un uz tās esošajām ēkām – kūtīm un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0195 un uz tās esošajai ēkai – garāžai, kas ir adresācijas objekti, nav piešķirtas adreses, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.10.,6.2 un 11.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt zemesgrāmatā neregistrētai apbūvētai zemes vienībai 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0194 un uz tās esošajām ēkām – kūtīm, adreses:
 - 1.1. ēkai ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0194 001 – *Dārziņu iela 1, Zemgale, Glūdas pag., Jelgavas nov., LV-3040;*
 - 1.2. ēkai ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0194 002 – *Dārziņu iela 3, Zemgale, Glūdas pag., Jelgavas nov., LV-3040;*
 - 1.3. ēkai ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0194 003 – *Dārziņu iela 5, Zemgale, Glūdas pag., Jelgavas nov., LV- 3040.*
2. Piešķirt zemesgrāmatā neregistrētai apbūvētai zemes vienībai 1,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0195 un uz tās esošajai ēkai - garāžai, adresi: *Dārziņu iela 7, Zemgale, Glūdas pag., Jelgavas nov., LV-3040.*
3. Mainīt zemes vienības 1,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0195 un uz tās esošajai ēkai zemes lietošanas mērķi no „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101) uz „transporta līdzekļu garāžu apbūve”(NĪLM 1104).
4. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

6.

Lai nodrošinātu reģistrāciju nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, konstatējot, ka pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošajai zemesgrāmatā neregistrētai zemes vienībai 0,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0283 un uz tās esošajām ēkām – garāžām un zemesgrāmatā neregistrētai zemes vienībai 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0276 un uz tās

esošajām ēkām – garāžām, kas ir adresācijas objekti, nav piešķirtas adreses, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.10.,6.2 un 11.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt apbūvētai zemes vienībai 0,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0283 un uz tās esošajām zemesgrāmatā neregistrētām ēkām - garāžām, adreses:
 - 1.1. ēkai ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0283 001 – *Skolas iela 10A, Nākotne, Glūdas pag., Jelgavas nov., LV-3040;*
 - 1.2. ēkai ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0283 002 – *Skolas iela 10B, Nākotne, Glūdas pag., Jelgavas nov., LV-3040;*
 - 1.3. ēkai ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0283 003 – *Dārza iela 5A, Nākotne, Glūdas pag., Jelgavas nov., LV-3040.*
2. Piešķirt zemesgrāmatā neregistrētai apbūvētai zemes vienībai 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0276 un uz tās esošajām ēkām - garāžām, adreses:
 - 2.1. ēkai ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0276 001 – *Skolas iela 9B, Nākotne, Glūdas pag., Jelgavas nov., LV-3040;*
 - 2.2. ēkai ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0276 002 – *Skolas iela 9A, Nākotne, Glūdas pag., Jelgavas nov., LV-3040;*
 - 2.3. ēkai ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0276 003 – *Skolas iela 5B, Nākotne, Glūdas pag., Jelgavas nov., LV-3040;*
 - 2.4. ēkai ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0276 004 – *Skolas iela 5A, Nākotne, Glūdas pag., Jelgavas nov., LV-3040.*
3. Mainīt zemes vienības 0,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0283 un uz tās esošajām ēkām un zemes vienībai 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0276 un uz tās esošajām ēkām, zemes lietošanas mērķi no „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101) uz „transporta līdzekļu garāžu apbūve”(NĪLM 1104).
4. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

7.

Izvērtējot NĪ VKIS grafiskos un teksta datus, un konstatējot, ka nekustamā īpašuma “Ienesti” Platones pagastā ar kadastra Nr.5470 003 0167, sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5470 003 0167, un uz tās esošai divģimeņu dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 5470 003 0165 001 adreses neatbilst 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9., 2.11., 23., 24.punktam, pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9; 2.11; 23. un 24. punktu novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt adresi dzīvojamajai mājai ar kadastra apzīmējumu 5470 003 0165 001: “Ienesti”, Platones pag., Jelgavas nov., LV -3036.

2. Piešķirt adresi dzīvojamās mājas "Ienesti" telpu grupām:
 - 2.1. "Ienesti" - 1, Platones pag., Jelgavas nov., LV -3036, kas atrodas ēkas 1.stāvā;
 - 2.2. "Ienesti"- 2, Platones pag., Jelgavas nov., LV -3036, kas atrodas ēkas 2.stāvā.
3. Lēmumu nosūtīt Mārītei Grigorjevai, Līgai Grigorjevai, Andim Grigorjevam, Anitai Valtnerai, Inesei Valtnerai, Dainim Valtneram, Edgaram Valtneram, Guntim Valtneram un Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai, Akadēmijas iela 19, Jelgava, LV 3001.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu, ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3001, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. §

Par adreses maiņu (1. Baložu iela 23, Svētes p.; 2. Rubeņu iela 2, Vircavas p.)

(Edgars Turks)

1.

Lai sakārtotu adresāciju Svētes pagastā, izskatot Maijas Jubaltes, personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta *** 2012.gada 30. oktobra iesniegumu, reģistrācijas Nr. SVE/3-19.1/12/1022-J, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9.,2.10.,11.,29. un punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Mainīt apbūvei paredzētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54820010091 un uz tās esošajai dārza mājai ar kadastra apzīmējumu 54820010091001 adresi no „348”, Atpūta, Svētes pag., Jelgavas nov., LV-3008, uz adresi: *Baložu iela 23, Atpūta, Svētes pag., Jelgavas nov., LV-3008* (kods Adrešu klasifikatorā - 103519843).
2. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

2.

Izskatot Mārītes Djomkinas, personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta ***, Aivara Grondzka-Grocka, personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta ***, 2012.gada 9.novembra iesniegumu un Voldemāra Rubeņa, personas kods *** deklarētā dzīvesvieta *** 2012.gada 15.novembra iesniegumu, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9., 11.,29. punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Mainīt adresi noliktavai, kadastra apzīmējumu 54920020094002, no: "Rubeņu iela 2, Mazlauki, Vircavas pag., Jelgavas nov., LV-3037, uz adresi: "Rubeņu iela 2A, Mazlauki, Vircavas pag., Jelgavas nov., LV-3037.
2. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

5. §

Par adrešu likvidēšanu (Vircavas p.)

(Edgars Turks)

Vircavas pagasta pārvalde, izvērtējot esošo situāciju, konstatēja, ka Adrešu reģistrā atrodas adreses, kas vairs neeksistē, bet nav pašvaldības lēmuma par to likvidāciju. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Likvidēt Adrešu reģistrā adresi: „Šķīras 4”, Vircavas pagasts, Jelgavas novads, LV 3020, klasifikatora kods 103698130.
2. Likvidēt Adrešu reģistrā adresi: „Oglaine 13”, Oglaine, Vircavas pagasts, Jelgavas novads, LV 3036, klasifikatora kods 104958387.
3. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV- 3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

6. §

Par nosaukuma piešķiršanu (Dārziņu iela, Glūdas p.)

(Edgars Turks)

Izskatot Glūdas pagasta pārvaldes iesniegumu par nosaukuma piešķiršanu „Dārziņu iela” zemes vienībai uz kuras atrodas pašvaldības autoceļš, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 7.punktu un Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 ”Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam”, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt nosaukumu „Dārziņu iela” pašvaldībai piekritīgai zemes vienībai 1.7 ha platībā Zemgalē, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra apzīmējumu 5452 006

- 0204 uz kuras atrodas pašvaldības ceļš. Zemes vienību izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu.
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0204 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi "zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā" (NĪLM kods 1101).
 3. Pašvaldības ceļam noteikt statusu "iela".
 4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.
 5. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV- 3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

7. §

Par nosaukuma un adreses maiņu (Pabērzi, Kalnciema p.)

(Edgars Turks)

Izskatot Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2012.gada 17.janvāra vēstuli Nr.2-04.1-Z/207 „Par ciema statusu Jelgavas novadā” un Pauļa Džuļa, personas kods ***, 2012.gada 23.oktobra iesniegumu, reģistrācijas Nr. KAL /3-19.1/12/992-D, par nekustamā īpašuma nosaukuma un adreses maiņu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.8.,2.9.,12.,29. un 30. punktu, Jelgavas novada dome 2011.gada 28.decembra lēmumu (protokols Nr.14 32.§) “Par ciema statusu Jelgavas novadā”, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapejuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Mainīt nekustamajam īpašumam, kadastra Nr.5431 003 0138, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, 2.30 ha platībā nosaukumu no „Ainas” uz „Pabērzi”.
2. Mainīt nekustamā īpašuma „Ainas” sastāvā esošai apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5431 003 0138 adresi no Meldru iela 2, Ruduļciems, Kalnciema pag., Jelgavas nov., LV-3016, uz adresi: „Pabērzi”, Kalnciema pag., Jelgavas nov., LV-3016, (kods Adrešu klasifikatorā - 102940225).
3. Mainīt uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5431 003 0138 esošam ēku(būvju) nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 5431 503 0138 nosaukumu no „Meldru iela 2” uz „Pabērzi”.
4. Mainīt ēku(būvju) nekustamā īpašuma sastāvā esošajai dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 5431 003 0138 001 un ar to funkcionāli saistītai palīgēkai ar kadastra apzīmējumu 5431 003 0138 002, adresi no Meldru iela 2, Ruduļciems, Kalnciema pag., Jelgavas nov., LV-3016, uz adresi: „Pabērzi”, Kalnciema pag., Jelgavas nov., LV-3016, (kods Adrešu klasifikatorā - 102940225).
5. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

8. §

Par nosaukuma maiņu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu (Mazplepji, Zaļenieku p.)

(Edgars Turks)

Izskatot Ievas Baumanes (personas kods ***) iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2012.gada 23.oktobrī ar Nr.3-19.1/991-B par nosaukuma maiņu zemesgrāmatā neregistrētam nekustamajam īpašumam, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 15.panta 4.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta pirmo daļu, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.,23. punktu, kā arī Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rīta Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcejuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Mainīt nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.5496 006 0128, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības 13.86 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5496 006 0128, nosaukumu no „Mazplepji” uz „Mazlepi”.
2. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi “ zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā LV-3007.

9. §

Par zemes piekritību, nosaukuma un adreses maiņu (Piterāni, Kalnciema p.)

(Edgars Turks)

Izvērtējot privatizācijai nodoto dzīvojamo māju lietu materiālus un konstatējot, ka :

- 1) par pašvaldības bilancē esošām dzīvojamām mājām lēmums par zemes piekritību pašvaldībai nav bijis pieņemts;
- 2) Zeme 1999.gada 23.septembrī ar Kalnciema pilsētas domes lēmumu zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā pašvaldībai ēku uzturēšanai;
- 3) pašvaldībai piekrītošais īpašums, Jelgavas iela 2, neatrodas ciema teritorijā, vienlaicīgi, ņemot vērā un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldības īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 "Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi" 13.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9.,2.10.,2.11.,12.,29. un 30. punktu, Jelgavas novada pašvaldības

2011.gada 28.decembra lēmumu (protokols Nr.14 32.§) "Par ciema statusu Jelgavas novadā", Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2012.gada 17.janvāra vēstuli Nr.2-04.1-Z/207 „Par ciema statusu Jelgavas novadā”, novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai piekrīt un uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāmas apbūvētas zemes vienības:
 - 1.1. 0.107 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020542;
 - 1.2. 0.767 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030214.
2. Mainīt nekustamajam īpašumam, 0.107 ha platībā, ar kadastra Nr.54310020542, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5431 002 0542 un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5431 002 0542 001:
 - 2.1. nosaukumu no „*Jelgavas iela 2*” uz „*Piterāni*”;
 - 2.2. adresi no „*Jelgavas iela 2, Kalnciems, Kalnciema pag., Jelgavas nov., LV-3016*” uz adresi „*Piterāni*”, *Kalnciema pag., Jelgavas nov., LV-3016* (pielikums Nr.1),(kods Adrešu klasifikatorā - 101536290).
3. Mainīt dzīvojamā mājā ar kadastra apzīmējumu 5431 002 0542 001 esošajām telpu grupām adreses:
 - 3.1. no „*Jelgavas iela 2- 1, Kalnciems, Kalnciema pag., Jelgavas nov., LV-3016*” uz adresi „*Piterāni*”-1, *Kalnciema pag., Jelgavas nov., LV-3016*. (kods Adrešu klasifikatorā - 110653912);
 - 3.2. no „*Jelgavas iela 2- 2, Kalnciems, Kalnciema pag., Jelgavas nov., LV-3016*” uz adresi „*Piterāni*”-2, *Kalnciema pag., Jelgavas nov., LV-3016*. (kods Adrešu klasifikatorā - 110953372);
 - 3.3. no „*Jelgavas iela 2- 4, Kalnciems, Kalnciema pag., Jelgavas nov., LV-3016*” uz adresi „*Piterāni*”-3, *Kalnciema pag., Jelgavas nov., LV-3016*. (kods Adrešu klasifikatorā - 110664894).
4. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un dzīvokļu īrniekiem.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV–3007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

10. §

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu (1. Irbenieki, Valgundes p.; 2. Vītiņi, Valgundes p.; 3. Nāras, Valgundes p. ; 4. Gaujas, Vircavas p.)

(Edgars Turks)

1.

Izskatot SIA „Ģeometrs”, zemes ierīkotājas Ievas Lillās, sertifikāta Nr.AA000000040, 2012.gada 7.septembrī izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Irbenieki" ar kadastra Nr.5486 013 0073, zemes vienības 1.42 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 013 0073 Vītoliņos, Valgundes pagastā, sadalei un 2012.gada 22.oktobrī Jelgavas novada pašvaldībā saņemto SIA "Ģeometrs" iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr.3-19.1/990-Ģ, par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un nosaukuma piešķiršanu, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 15.panta 3., 4.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumiem Nr.288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 9.8., 31.1.,

31.2.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 14.¹, 2., 16., 18., 23.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un Jelgavas novada pašvaldības būvvaldes 2012.gada 15.oktobra lēmumu Nr.277/2012 "Par zemes ierīcības projekta akceptēšanu", novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „Ģeometrs”, zemes ierīkotājas Ievas Lillās (sertifikāta Nr.AA000000040) izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Irbenieki" ar kadastra Nr.5486 013 0073 zemes vienības 1.42 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 013 0073 Valgundes pagastā, Jelgavas novadā sadalei 2 nekustamajos īpašumos.
2. No nekustamā īpašuma "Irbenieki" zemes vienības 1.42 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 013 0073 atdalītās plānotās zemes vienības, izveidot nekustamo īpašumu 0.32 ha platībā (zemes ierīcības projektā Nr.2) ar nosaukumu "Kurši". Jaunizveidotajai apbūvei paredzētai zemes vienībai piešķirt adresi "Mediņu iela 2, Vītoļiņi, Valgundes pag., Jelgavas nov." un noteikt zemes lietošanas mērķi – „Individuālo dzīvojamo māju apbūve” (NĪLM kods 0601).
3. No nekustamā īpašuma "Irbenieki" zemes vienības 1.42 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 013 0073 atdalītās plānotās zemes vienības izveidot nekustamo īpašumu 1.10 ha platībā (zemes ierīcības projektā Nr.1) ar nosaukumu "Irbenieki". Abūvētajai zemes vienībai un ēkām tiek saglabāta adrese "Meža iela 31, Vītoļiņi, Valgundes pag., Jelgavas nov." Jaunizveidotajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi- „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV 3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

2.

Izskatot SIA „Latvijasmernieks.lv”, reģistrācijas Nr.40003783960, zemes ierīkotājas Vaivas Laimītes, sertifikāta Nr.AA000000065, 2012.gada 26.oktobrī izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Vītiņi” ar kadastra Nr.5486 004 0158 zemes vienības 3.29 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 004 0158 Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, sadalei un 2012.gada 5.novembrī Jelgavas novada pašvaldībā saņemto Benitas Vītiņas personas kods *** iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr.3-19.1/1044-V, par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un nosaukuma piešķiršanu, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 15.panta 3., 4.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 9.8., 31.1., 31.2.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un Jelgavas novada pašvaldības būvvaldes 2012.gada 5.novembra lēmumu Nr.318/2012 "Par zemes ierīcības projekta akceptēšanu", novada dome,

atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „Latvijasmernieks.lv”, reģistrācijas Nr.40003783960, zemes ierīkotājas Vaivas Laimītes, sertifikāta Nr.AA000000065, 2012.gada 26.oktobrī izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Vītiņi” ar kadastra Nr.5486 004 0158 zemes vienības 3.29 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 004 0158 Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, sadalei.
2. No nekustamā īpašuma “Vītiņi” zemes vienības 3.29 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 004 0158 atdalītās plānotās zemes vienības izveidot nekustamo īpašumu *1.33 ha* platībā (zemes ierīcības projektā Nr.2) ar nosaukumu “*Ruduļi*”. Jaunizveidotajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi — „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM kods 0101).
3. No nekustamā īpašuma “Vītiņi” zemes vienības 3.29 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 004 0158 atdalītās plānotās zemes vienības izveidot nekustamo īpašumu *1.96 ha* platībā (zemes ierīcības projektā Nr.1), saglabājot esošo nekustamā īpašuma nosaukumu “*Vītiņi*”, apbūvētajai zemes vienībai un ēkām saglabāt esošo adresi “*Vītiņi*”, *Valgundes pag., Jelgavas nov.* un noteikt zemes lietošanas mērķi — „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM kods 0101).
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV 3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

3.

Izskatot SIA „Latvijasmernieks.lv”, reģistrācijas Nr.40003783960, zemes ierīkotājas Vaivas Laimītes, sertifikāta Nr.AA000000065, 2012.gada 15.oktobrī izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Nāras” ar kadastra Nr.5486 004 0230 zemes vienības 1.161 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 004 0230 un zemes vienības 0.04 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 004 0231 Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, zemes robežu pārkārtošanai un 2012.gada 8.novembrī Jelgavas novada pašvaldībā saņemto Mārtiņa Reinfelds (personas kods ***), Ginta Upīša (personas kods ***), Raimonda Miltiņa (personas kods ***), Ojāra Lapsas (personas kods ***) iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr.3-19.1/1054-L, par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un nosaukuma piešķiršanu, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 15.panta 3., 4.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8., 31.1., 31.2.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un Jelgavas novada pašvaldības būvvaldes 2012.gada 5.novembra lēmumu Nr.319/2012 “Par zemes ierīcības projekta akceptēšanu”, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „Latvijasmernieks.lv”, reģistrācijas Nr.40003783960, zemes ierīkotājas Vaivas Laimītes, sertifikāta Nr.AA000000065, 2012.gada 15.oktobrī izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Nāras” ar kadastra Nr.5486 004 0230 zemes vienības 1.161 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 004 0230 un zemes vienības 0.04 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 004 0231 Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, zemes robežu pārkārtošanai.
2. No nekustamā īpašuma “Nāras” zemes vienībām 1.201 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 5486 004 0230 un 5486 004 0231 atdalītās plānotās zemes vienības izveidot nekustamo īpašumu 0.504 ha platībā (zemes ierīcības projektā Nr.1) ar nosaukumu “*Ūdensputni*”. Jaunizveidotajai neapbūvētajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi — „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
3. No nekustamā īpašuma “Nāras” zemes vienības 1.201 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 004 0230 atdalītās plānotās zemes vienības izveidot nekustamo īpašumu 0.697 ha platībā (zemes ierīcības projektā Nr.2) ar nosaukumu “*Nāras*”. Jaunizveidotajai neapbūvētajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi — „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV 3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

4.

Izskatot SIA „Gintus” zemes ierīkotāja Gunta Jureviča, sertifikāta Nr.AA000000029, 2012.gada 13.septembrī izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Gaujas”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5492 001 0175, zemes vienības 11.4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5492 001 0175 sadalei un 2012.gada 29.oktobrī Jelgavas novada pašvaldībā saņemto Sarmītes Armanes, personas kods ***, iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr.3-19.1/1006-A, par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un nosaukuma piešķiršanu, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 15.panta 3., 4.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumiem Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8., 31.1., 31.2.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un Jelgavas novada pašvaldības būvvaldes 2012.gada 15.oktobra lēmumu Nr.276/2012 “Par zemes ierīcības projekta akceptēšanu”, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcejuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, **nolemj**:

1. Apstiprināt SIA „Gintus” zemes ierīkotāja Gunta Jureviča, sertifikāta Nr.AA000000029, izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Gaujas” ar kadastra Nr.5492 001 0175 zemes vienības 11.4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5492 001 0175 Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, sadalei 2 nekustamajos īpašumos.

2. No nekustamā īpašuma "Gaujas" zemes vienības 11.4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5492 001 0175 atdalītās plānotās zemes vienības izveidot nekustamo īpašumu 1.4 ha platībā (zemes ierīcības projektā Nr.2) ar nosaukumu "Gaujas". Jaunizveidotajai apbūvētajai zemes vienībai un ēkām saglabāt esošo adresi "Gaujas", Vircavas pag., Jelgavas nov. un noteikt zemes lietošanas mērķi – „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
3. No nekustamā īpašuma "Gaujas" zemes vienības 11.4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5492 001 0175 atdalītās plānotās zemes vienības izveidot nekustamo īpašumu 10.0 ha platībā (zemes ierīcības projektā Nr.1) ar nosaukumu "Rudeņi". Jaunizveidotajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi - „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV 3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

11. §

Par zemes vienības atdalīšanu (1. Elejas mežs, Ievu mežs, Elejas p.; 2. Birzes, Zaļenieku p.)

(Edgars Turks)

1.

Lai sakārtotu īpašuma tiesības Jelgavas novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošajam nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 5448 006 0340, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 5448 006 0340, 5448 006 0659, 5448 006 0660, 5448 006 0595, kas atrodas Elejas pagasta teritorijā, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23.2, punktu, kā arī Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023. gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atļaut atdalīt no zemesgrāmatā neregistrēta Jelgavas novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošā nekustamā īpašuma 85.99 ha platībā ar kadastra Nr. 5448 006 0340, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 5448 006 0340, 5448 006 0659, 5448 006 0660, 5448 006 0595, kas atrodas Elejas pagastā:
 - 1.1. zemes vienības 72.3 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumiem 5448 006 0340, 5448 006 0659, 5448 006 0660, kā pastāvīgu nekustamo īpašumu piešķirot nosaukumu "Elejas mežs";
 - 1.2. zemes vienību 13.69 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0595 kā pastāvīgu nekustamo īpašumu piešķirot nosaukumu „Ievu mežs”.
2. Zemes vienībām noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM kods 0201).
3. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
4. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

2.

Izskatot Ainas Paraževskas, deklarētā dzīves vieta „Birzes”, Zaļenieku pagasts, Jelgavas novads, iesniegumu, reģistrēts Zaļenieku pagasta pārvaldē 2012.gada 15.oktobrī ar Nr.ZAL/3-19.1/12/967-P, par zemes vienības atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 15.panta 3.un 4.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu un Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.- 2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atļaut atdalīt no zemesgrāmatā reģistrēta nekustamā īpašuma „Birzes”, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5496 004 0092, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kopējo platību 28.8 ha, zemes vienību 14.1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 002 0104.
2. *Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5490 002 0104 izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Jaunbirzes”.*
3. *Atdalāmajai zemes vienībai 14.1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5490 002 0104 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).*

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā LV-3007.

12. §

Par zemes vienības daļas atdalīšanu un pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu (Viesturi, Elejas p.)

(Edgars Turks)

Izskatot Krievijas Federācijas pilsones Innas Jasukevičas, dzimušas 1973.gada 2.oktobrī, dzīvojošas Krievijas Federācijā, Sanktpēterburgā, Ščerbakova ielā 29, korpuss 2, dzīvoklis Nr.33 pilnvarotās personas Arvīda Žigļevica 2012.gada 2.novembra iesniegumu „Par zemes vienības daļas atdalīšanu” un 2012. gada 15.novembra iesniegumu ”Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu”, Elejas pagasta pārvaldē konstatēts, ka nekustamajam īpašumam „Viesturi”, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5448 005 0031, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 5448 005 0031 un 5448 005 0032, nav sakārtotas īpašuma tiesības.

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, saskaņā ar A.Žigļevica 2012.gada 2.novembra iesniegumu „Par zemes vienības daļas atdalīšanu” un 2012.gada 15.novembra iesniegumu „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu”, pamatojoties uz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta astoto daļu, likuma „Par zemes privatizāciju

lauku apvidos” 28.panta pirmās daļas 1.punktu, 29.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, kā arī Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023. gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atļaut atdalīt no zemesgrāmatā neregistrēta nekustamā īpašuma ‘Viesturi’, Elejas pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.5448 005 0031, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 5448 005 0031 un 5448 005 0032, daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 005 0032 2,3 ha platībā saskaņā ar skici (1.pielikums).
2. Atdalītajai zemes vienībai 2,3 ha platībā saglabāt esošo nosaukumu „Viesturi”, un esošo zemes lietošanas mērķi - „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
3. Plānotajai paliekošajai neapbūvētai zemes vienībai 4,3 ha platībā piešķirt nosaukumu „Mazviesturi” un saglabāt esošo zemes lietošanas mērķi - „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
4. Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības Uldim Bērziņam, personas kods ***, uz viņam pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 005 0032 daļu 4,3 ha platībā, kas atrodas „Viesturi”, Elejas pagasts, Jelgavas novads.
5. Noteikt, ka no īpašuma „Viesturi”, Elejas pagasts, Jelgavas novads saskaņā ar šī lēmuma pielikumu atdalīta neapbūvētā zeme 4,3 ha platībā ir ieskaitāma rezerves zemes fondā.
6. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
7. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Šo lēmumu, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā.

13. §

Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu (Tiltiņi, Elejas p.)

(Edgars Turks)

Pārbaudot datus par īpašumiem, Elejas pagasta pārvaldē konstatēja, ka Jelgavas novada Elejas pagasta teritorijā atrodas nekustamais īpašums „Tiltiņi”, kura sastāvā ietilpst zemes vienība 0,1520 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54480050040 un 3 būves ar kadastra apzīmējumiem: 54480050040001 (dzīvojamā ēka), 54480050040002 (saimniecības ēka) un 54480050040006 (pagrabs). Īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā uz nekustamā īpašuma „Tiltiņi” 2/3 domājamām daļām.

Minētā īpašuma „Tiltiņi” sastāvā ietilpstošās zemes vienības 0,1520 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0040 1/3 domājamās daļas lietotāja pamatojoties uz 2004.gada 12.augusta Elejas pagasta padomes sēdes protokols Nr.10§8. ir Faina Šokele, kurai pamatojoties uz 1972.gada 13.septembrī Valsts notariāta kantora apstiprinātā noslēgtā

pirkuma līguma pamata pieder 1/3 domājamās daļa no nekustamā īpašuma „Tiltiņi” sastāvā esošajām 3 būvēm.

2004.gada 2.jūnijā veikta nekustamā īpašuma sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54480050040 kadastrālā uzmērīšana un zemes robežu plāns reģistrēts Nekustamā īpašumā valsts kadastra informācijas sistēmā.

Tā kā Faina Šokele ir bijusi Latvijas nepilsoņe, viņa, atbilstoši likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 10.panta pirmajā daļā noteiktajam (likuma redakcija līdz 2007.gada 31.jūlijam), lietošanā piešķirto zemi varēja iegūt īpašumā, noslēdzot zemes pirkuma līgumu ar valsts akciju sabiedrību „Latvijas Hipotēku un zemes banka” (turpmāk – Hipotēku banka). Ņemot vērā minēto, nekustamā īpašuma „Tiltiņi” sastāvā ietilpstošās zemes vienības 0,1520 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54480050040 1/3 domājamās daļas reģistrēšanai zemesgrāmatā uz valsts vārda Hipotēku bankas personā, 2004.gada 25.novembrī sagatavota „Uzziņa valsts un pašvaldības īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā”.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma (turpmāk - Privatizācijas pabeigšanas likums) 25.panta pirmās daļas 4.punktu fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja zemes pirkuma līgums ar Hipotēku banku nav noslēgts līdz 2011.gada 30.decembrim.

Elejas pagasta pārvaldei nav informācija, ka Faina Šokele būtu noslēgusi zemes pirkuma līgums ar Hipotēku banku līdz 2011.gada 30.decembrim par nekustamā īpašuma „Tiltiņi” sastāvā ietilpstošās zemes vienības 0,1520 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54480050040 1/3 domājamo daļu.

Atbilstoši likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešajai daļai lēmumu par to, ka zemes lietotāja tiesības lietot viņam piešķirto zemi ir izbeigušās, pieņem pašvaldība.

Saskaņā ar Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu un otro prim daļu, persona, kurai izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi, kuras jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Atbilstoši Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta piektajā un sestajā daļā noteiktajam, zemes lietotājam, kuram izbeigtas zemes lietošanas tiesības, zemes nomas maksa jāmaksā par visu lietošanā piešķirto zemi no dienas, kad tas ieguvīs zemes nomas pirmtiesības, līdz nomas pirmtiesību beigu termiņam, izņemot gadījumus, ja ir noslēgts zemes nomas līgums par nomas tiesībām uz daļu no viņa lietošanā bijušās zemes vai arī zemes lietotājs rakstveidā, atteicies no zemes lietošanas tiesībām. Savukārt saskaņā ar Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta ceturto daļu par zemi, kas nepieciešama zemes lietotājam viņam piederošo ēku (būvju) uzturēšanai, noslēdzams zemes nomas līgums, un ēku (būvju) īpašnieks to turpmāk var atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā, bet tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.

Ņemot vērā to, ka saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajiem datiem Faina Šokele ir mirusi un nav zināmi apstiprinātie mantinieki, nav iespējams noteikt ne zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņu, ne zemes nomas, kā arī šis lēmums nevar tikt paziņots adresātam. Savukārt pēc Fainas Šokeles tiesību pārņēmēja attiecīga pieprasījuma saņemšanas, Jelgavas novada dome izsniegs šo lēmumu Fainas Šokeles tiesību pārņēmējam.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, zemes reformas laikā pašvaldībai piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Ņemot vērā iepriekš konstatēto un secināto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 57.pantu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, likuma „Par valsts un

pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izbeigt Fainai Šokelei (personas kods ***) zemes pastāvīgās lietošanas tiesības uz viņai pastāvīgā lietošanā piešķirto 1/3 domājamo daļu no zemes vienības 0,1520 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54480050040 „Tiltiņi”, Elejas pagasta Jelgavas novadā ar 2011.gada 31.decembri.
2. Noteikt, ka Fainas Šokeles tiesību pārņēmējam zemes nomas maksas par 1/3 domājamo daļu no zemes vienības 0,1520 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54480050040 jāmaksā no zemes nomas līguma noslēgšanas dienas.
3. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai piekrīt un uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma 1/3 domājamā daļa no zemes vienības 0,1520 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54480050040, „Tiltiņi”, Elejas pagasta Jelgavas novadā.
4. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.pantu lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3001, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

14. §

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes ieskaitīšanu rezerves zemes fondā (Tērvete 193, Glūdas p.)

(Edgars Turks)

Izskatot Dmitrija Stoļarova, deklarētā dzīvesvieta Meiju ceļš 42-33, Jelgava, 2012.gada 22.oktobra iesniegumu, reģistrācijas Nr.3-19.1/988-S, par atteikšanos no zemes nomas pirmtiesībām uz neapbūvētu zemes vienību 0.12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1835 Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu un Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro prim (2¹).daļu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izbeigt Dmitrijam Stoļarovam, personas kods ***, zemes nomas tiesības uz zemes vienību 0,12 ha platībā „Tērvete 192”, Viesturciems, Jelgavas novads, kadastra apzīmējums 5452 003 1835.
2. Zemes vienību 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1835 ieskaitīt rezerves zemes fondā.
3. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

15. §

Par grozījumiem 2012. gada 25. septembra lēmumā (protokols Nr. 10/ 2.7.p) "Par adrese piešķiršanu"

(Edgars Turks)

Izvērtējot Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2012.gada 15.oktobra vēstuli Nr.2-04.1-Z/4545 „Par adreses precizēšanu Svētes pagastā un Sesavas pagastā”, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 11.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Jelgavas novada domes 2012. gada 25. septembra lēmumā (protokols Nr. 10 2.§ 7.p.) „Par adreses piešķiršanu” 7.2. punktu, izsakot to šādā redakcijā:

„Piešķirt zemesgrāmatā neregistrētā nekustamā īpašuma „Nameji 2”, kadastra Nr. 5474 007 0317, sastāvā esošajai apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0317 un uz tās esošai dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0317 001 adresi: Kastaņu iela 2, Bērvircava, Sesavas pag., Jelgavas nov., LV-3034”.

2. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

16. §

Par grozījumiem 2012.gada 25.septembra lēmumā (protokols Nr.10 2.§ 1.p.) „Par adreses piešķiršanu”

(Edgars Turks)

Izskatot Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2012.gada 15.oktobra vēstuli Nr.2-04.1-Z/4545 „Par adreses precizēšanu Svētes pagastā un Sesavas pagastā”, 2012.gada 25. septembra lēmumu „Par adreses piešķiršanu” (protokols Nr.10 2.§ 1.p.), pamatojoties uz likumu „Administratīvā procesa likuma” 55.panta 2.punktu un 70.pantu, 72.panta pirmo daļu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Veikt grozījumus Jelgavas novada domes 2012.gada 25.septembra lēmuma „Par adreses piešķiršanu” protokols Nr.10 2.§ 1.p.:
 - 1.1. Aizstāt lemjošās daļas pirmajā punktā tekstu „„Priednieki”, Svētes pag., Jelgavas nov., LV-3008” ar tekstu „„Priednieki”, Atpūta, Svētes pag., Jelgavas nov., LV-3008”.
2. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un adresātam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV–3007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

17. §

Par grozījumiem 2012.gada 24.oktobra lēmumā (protokols Nr.12 3.§) “Par nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu”

(Edgars Turks)

Izskatot Brigitas Bogdanovas, deklarētā dzīvesvieta Kurzemes prospekts 82-4, Rīga, 2012.gada 5.novembra iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2012.gada 12.novembrī ar Nr.3-19.1/1064-B, pamatojoties uz 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23.2 punktu, kā arī Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus 2012.gada 24.oktobra lēmumā (protokols Nr.12 3.§ 1.punkts) „Par nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu”, izsakot 2.punktu šādā redakcijā:
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5462 010 0960 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101); zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5462 005 0011 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM kods 0201).”
2. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai, adresātam un Centrālajai zemes komisijai (Meistaru iela 10/12, Rīga, LV-1050).

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV- 3007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

18. §

Par grozījumiem 2009.gada 30. decembra lēmumā (protokols Nr.11.48.§ 5.) „Par zemes piekritību”

(Edgars Turks)

Izskatot SIA „Laipa”, reģistrācijas Nr.40003085541, valdes locekļa Nadira Aļijeva 2012.gada 15.oktobra iesniegumu Nr.3-19.1/965-A ar lūgumu iegādāties zemi Lielupes ielā 5, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, uz kura atrodas zemesgrāmatā reģistrēts ēku (būvju) nekustamais īpašums ar kadastra numuru 54115010055, konstatēts:

1. 1999. gada 1. septembrī SIA „Laipa” privatizēja būvi Lielupes ielā 5, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, ko apliecina pirkuma līgums ar VAS „Privatizācijas aģentūra”, līgums reģistrēts Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.
2. Ar 2005.gada 21. novembra VZD Zemgales reģionālās nodaļas lēmumu Nr.49/1.14.1 „Par SIA „Laipa” piederošo ēku/būvju īpašuma tiesību nostiprināšanai Zemesgrāmatā nepieciešamās zemes platības un zemes robežu plāna apstiprināšanu” apstiprināta ēku uzturēšanai nepieciešamā platība 0.1791ha, kas atrodas uz valstij piekrietošās zemes.
3. 2006.gada 15.jūnijā Zemesgrāmatā reģistrēts ēku (būvju) nekustamais īpašums ar kadastra apzīmējumu 5411 501 0055 (nodalījuma Nr.100000227612).
4. Ar 2009.gada 30.decembra Jelgavas novada domes lēmumu (protokols Nr.11.48.§ 5.) „Par zemes piekritību” noteikts, ka, zemes vienība 0.1791ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5411 001 0055 ir piekritīga Jelgavas novada pašvaldībai.

5. Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 2.panta otrās daļas 2. punkts nosaka, ka valstij piekrīt un uz valsts vārda zemesgrāmatā ierakstāma zeme, ja uz šīs zemes ir juridiskajām personām piederošas ēkas (būves) vai tādām fiziskajām personām piederošas ēkas (būves), kurām nav tiesību iegūt zemi īpašumā saskaņā ar zemes reformas likumiem.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 2.panta otrās daļas 2. punktu, Administratīvā procesa likuma 57.pantu, 70.panta trešo daļu, 83.panta pirmo daļu un otro daļu, 84.pantu un 86.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 "Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi" 13.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.2.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcejuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izdarīt **grozījumus 2009.gada 30. decembra lēmumā (protokols Nr.11 48.§ 5.p.) „Par zemes piekritību”:**

1.1. atzīt par spēkā neesošu 3.punkta tabulas ierakstu:

5411 001 0055	Lielupes iela 5	5411 001 0055	0.1791
---------------	-----------------	---------------	--------

- 1.2. Papildināt punktu ar 4.apakšpunktu šādā redakcijā: „4. Noteikt, ka zemes vienība 0.1791ha platībā, Lielupes ielā 5, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra apzīmējumu 5411 001 0055, ir piekritīga Latvijas valstij Finanšu ministrijas personā.”;
- 1.3. Papildināt punktu ar 5.apakšpunktu šādā redakcijā: „5. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „*noliktavas apbūves zeme*”(NĪLM kods 1002) zemes vienībai 0.1791 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5411 001 0055, Lielupes iela 5, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā.”;
- 1.4. Papildināt punktu ar 6.apakšpunktu šādā redakcijā : „6. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.”.
2. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai, VAS „Valsts nekustamie īpašumi” un adresātam.

Lēmumu ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā LV-3007.

19. §

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu (1. Jānīšu karjers, Līvberzes p.; 2. Kalnciema p.)

(Edgars Turks)

- 1.

Izskatot Līvberzes pagasta pārvaldes ierosinājumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu pašvaldībai piekrītošai zemes vienībai „Jānīšu karjers” ar kadastra apzīmējumu 5462 002 0034, kas nav reģistrēta zemesgrāmatā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16., 18.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcejuhs, Anita Klupša, Juris

Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Noteikt nekustamajam īpašumam „Jānīšu karjers”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5462 002 0034, kas sastāv no zemes vienības 5.06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 002 0034, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM) – „*dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa*” (NĪLM kods 0501).
2. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV -3007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

2.

Izskatot Kalnciema pagasta pārvaldes ierosinājumu, par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu pašvaldībai piekrītošiem zemes gabaliem, kas, atbilstoši spēkā esošajam teritorijas plānojumam, atrodas sakņu dārzu teritorijā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.2., 18., 23.1. punktu un Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM kods 0101) šādām zemes vienībām Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas atrodas pašvaldības tiesiskajā valdījumā :

Nr.p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība (ha)
1.	54310020230	0,1734
2.	54310020427	0.1280
3.	54310020139	0.02
4.	54310020480	0.15
5.	54310020481	0.02
6.	54310020218	0.1040

2. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
3. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

20. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu (Lielupes 39, Kalnciema p.)

(Edgars Turks)

Izvērtējot nekustamā īpašuma Lielupes ielā 39, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra apzīmējums 5411 001 0137, kas sastāv no zemesgabala 2227 m² platībā un uz tā esošas vairāku dzīvokļu neapdzīvotas dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5411 001 0137 001, platība 119 m², lietderību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada Dzīvokļu komisijas 2012.gada 25.oktobra Apsekošanas aktu Nr.12/41, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 5411 001 0137, kas atrodas Lielupes ielā 39, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt īpašuma novērtēšanu.

21. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Ojāri, Vircavas p.)

(Edgars Turks)

Pamatojoties uz Jelgavas domes priekšsēdētāja 2012.gada 12.novembra rīkojumu Nr.3-2/230 „Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, ar kuru nekustamā īpašuma „Ojāri” izsole uzskatāma par nenotikušu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otro punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 32.panta otro daļu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Rīkot atkārtotu nekustamā īpašuma „Ojāri” – neapbūvēta zemes gabala 0,344 ha platībā, kadastra Nr.5492 001 0275, kas atrodas Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, izsoli, pārdodot īpašumu atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena Ls 2180 (Divi tūkstoši viens simts astoņdesmit latu 00 santīmi).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ojāri” – neapbūvētas zemes vienības 0,344 ha platībā, kadastra Nr. 5492 001 0275, kas atrodas Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, atkārtotās izsoles noteikumus.

22. §

Par ēku un būvju uzturēšanai piesaistīto zemes platību (Upes-9, Sesavas p.)

(Edgars Turks)

Izskatot Konstantīna Ramuta Norkusa pilnvarotās personas Raisas Ļaudanskas, personas kods ***, dzīv. ***, 2012.gada 18.oktobra iesniegumu par funkcionālās platības piešķiršanu Upes ielas 9, Bērvircavā, Sesavas pagastā, ēku un būvju uzturēšanai, tika konstatēts, ka K. R. Norkuss vēlas nostiprināt ēku un būvju īpašuma tiesības zemesgrāmatā, bet zeme zem ēkām un būvēm piekrīt pašvaldībai. Saskaņā ar Jelgavas tiesas 2002.gada 28.augusta tiesas spriedumu (lieta Nr. C 15119802) K.R. Norkuss ir apstiprināts uz atstāto mantojumu. Lai ierakstītu zemesgrāmatā ēkas un būves, kas atrodas uz zemes, kura nav ierakstīta zemesgrāmatā, ir jānosaka piesaistītā zemes gabala platība, kas nepieciešama minēto ēku un būvju uzturēšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 13.pantu un 15.panta pirmo daļu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Noteikt zemesgrāmatā neregistrēta nekustamā īpašuma Upes ielā 9, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5474 007 0225, ēku un būvju uzturēšanai piesaistītās zemes vienības platību 0,2 ha saskaņā ar zemes plānu (skici) pielikumā.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

23. §

Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA „Jelgavas novada KU” (1. Jelgavas iela 6, Līvberzes p.; 2. četras mājas, Svētes p.)

(Edgars Turks)

1.

Izskatot Svetlanas Ponkratjevas, personas kods ***, 2012.gada 12.novembrī Līvberzes pagasta pārvaldē reģistrēto iesniegumu (reģistrācijas Nr.LIV-19.1/12/1067-p), pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7.punktu un 8.punktu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta piekto daļu, daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Jelgavas iela 6, Līvberzē, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, dzīvokļu īpašnieku kopsapulces 2012.gada 22.oktobra lēmumu (protokols Nr.1), novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Nodot SIA „Jelgavas novada KU” pārvaldīšanai daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Jelgavas iela 6, Līvberzē, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā.

2.

Lai nodrošinātu Jelgavas novada daudzdzīvokļu māju pārvaldīšanu, pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septīto un astoto daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo daļu un Jelgavas novada pašvaldības un SIA „Jelgavas novada KU” 2012.gada 24.janvārī noslēgto līgumu „Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot SIA „Jelgavas novada KU” pārvaldīšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas:
 - 1.1. 4 dzīvokļu māju Armijas iela 5, Svēte, Svētes pagasts, Jelgavas novads;
 - 1.2. 8 dzīvokļu māju „Pērles”, Svētes pagasts, Jelgavas novads;
 - 1.3. 6 dzīvokļu māju „Baloži”, Atpūta, Svētes pagasts, Jelgavas novads;
 - 1.4. 5 dzīvokļu māju „Lielslapatas”, Atpūta, Svētes pagasts, Jelgavas novads.

2. Lēmums stājas spēkā ar 2013.gada 1.janvāri.

24. §

Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību nodošanu **(Zemdegas, Sesavas p.)**

(Edgars Turks)

Izskatot dzīvojamās mājas „Zemdegas” dzīvokļu īpašnieku pilnvarotās personas Valerija Ļeonoviča, personas kods ***, 2012.gada 13.novembra iesniegumu, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7.punktu un 8.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta piekto daļu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Nodot nekustamā īpašuma, kadastra Nr.5474 005 0067, kas sastāv no zemes vienības 0,253 ha platībā un divstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas uz tā, kas atrodas „Zemdegās”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, LV-3034, apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai Valerijam Ļeonovičam.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

25. §

Par saistošo noteikumu Nr.14 ”Par koku ciršanu ārpus meža Jelgavas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā” izdošanu

(Edgars Turks)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta „g” apakšpunktu, Meža likuma 8.panta otro daļu, Ministru kabineta 2012.gada 2.maija noteikumu Nr.309 „Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža” 22.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izdot saistošos noteikumus Nr.14 „Par koku ciršanu ārpus meža Jelgavas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā”.
2. Ar saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienu atzīt par spēku zaudējušiem 2010.gada 28.aprīļa saistošos noteikumus Nr.3 “Koku ciršanas ārpus meža zemes Jelgavas novada administratīvajā teritorijā saskaņošanas kārtība”.
3. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniski nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Saistošos noteikumus publicēt laikrakstā „Jelgavas novada ziņas”, izlikt redzamā vietā pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs, ievietot Jelgavas novada pašvaldības mājas lapā.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Tautsaimniecības komitejai.

26. §

Par zemes iznomāšanu (Platones p.)

(Edgars Turks)

Izskatot Latvijas Lauksaimniecības universitātes 2012.gada 3.oktobra iesniegumu par zemes piešķiršanu nomā, pamatojoties uz 2011.gada 1.septembrī noslēgto sadarbības līgumu Nr. JNP/5-34.3/11/224, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta otrās daļas 2.² punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcejuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Iznomāt Latvijas Lauksaimniecības universitātei ar 2013.gada 1.janvāri uz 12 gadiem zemi Pēterlaukos, Platones pagastā, Jelgavas novadā:
 - 1.1. ar kadastra apzīmējumu 5470 004 0040 18.60 ha platībā;
 - 1.2. ar kadastra apzīmējums 5470 004 0041 10.5 ha platībā;
 - 1.3. ar kadastra apzīmējumu 5470 004 0065 0.62 ha platībā;
 - 1.4. ar kadastra apzīmējumu 5470 004 0066 0.95 ha platībā;
 - 1.5. ar kadastra apzīmējumu 5470 004 0131 0.96 ha platībā.
2. Noteikt nomas maksu 0.7 % apmērā no kadastrālās vērtības.
3. Uzdot Platones pagasta pārvaldei noslēgt nomas līgumu līdz 2012.gada 15.decembrim.
4. Lēmumu nosūtīt Latvijas Lauksaimniecības universitātei, Lielā iela 2, Jelgava, LV 3001.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

27. §

Par Andra Ziemeļa iecelšanu Jelgavas novada būvvaldes vadītāja amatā

(Edgars Turks)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcejuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Iecelt Jelgavas novada būvvaldes vadītāja pienākumu izpildītāju Andri Ziemeļi par Jelgavas novada būvvaldes vadītāju ar 2012.gada 29.novembri.

28. §

Par grozījumiem Jelgavas novada būvvaldes nolikumā

(Edgars Turks)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcejuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Izdarīt grozījumus Jelgavas novada būvvaldes nolikumā (apstiprināts ar Jelgavas novada domes 2009.gada 23.septembra sēdes protokolu Nr.7 65.§):

- 1) 9. punktā svītrot vārdus „galvenais arhitekts”,
11. punktu izteikt jaunā redakcijā: „Būvvaldes struktūru un tās amatpersonu (arhitekts, būvinspektors, ģeoinformātikas inženieris, lietvede) un darbinieku skaitu, kā arī viņu veicamo pienākumu sadalījumu atbilstoši būvvaldes uzdevumiem, likumu un citu normatīvo aktu prasībām, kā arī teritorijas īpatnībām, pēc būvvaldes vadītāja ierosinājuma, nosaka Jelgavas novada dome.”

29. §

Par Jelgavas novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības kārtības grozīšanu

(Līga Lonerte)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, **nolemj:**

Grozīt Jelgavas novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības kārtību (apstiprināta ar Jelgavas novada domes 2010.gada 22.decembra lēmumu (protokols Nr.15, 35§)), atzīstot par spēku zaudējušu kārtības 26¹.punktu.

30. §

Par saistošo noteikumu Nr.15 „Grozījumi 2012.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Par Jelgavas novada pašvaldības 2012.gada budžetu”” apstiprināšanu

(Līga Lonerte; Beāta Cirmane)

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.,17.pantu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, **nolemj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.16 „Grozījumi 22.02.2012.saistošajos noteikumos Nr.5 „Par Jelgavas novada pašvaldības 2012.gada budžetu”.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu komitejai.

31. §

Par nekustamo īpašumu izslēgšanu no bilances (1. Elejas p.; 2. Svētes p.)

(Līga Lonerte)

1.

Pārbaudot datus par pašvaldības bilancē reģistrētajiem īpašumiem un konstatējot, ka atsevišķi īpašumi vairs neeksistē dabā, vai pieder citiem īpašniekiem, pamatojoties uz Latvijas grāmatvedības standarta Nr.7 „Pamatlīdzekļi” 66.1. punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita

Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Izslēgt no Jelgavas novada pašvaldības bilances šādus nekustamos īpašumus:

1. Raiņa iela (Inventāra Nr.02-02016);
2. Noliktavu iela (Inventāra Nr.02-02015);
3. Saimniecības ēka „Indras” (Inventāra Nr. 02-01105);
4. Kūts „Vilkudārza iela 3” (Inventāra Nr.02-01045);
5. Inženierbūve - siltumtrase (Inventāra Nr.02-02054);
6. Garāžas R.Pelšes ielā 5 (Inventāra Nr. 02-01018).

Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

2.

Izskatot nekustamo īpašumu Armijas iela 4, kadastra Nr.5482 502 0012; Armijas iela 6, kadastra Nr.5482 502 0008; Armijas iela 10, kadastra Nr.5482 002 0439; Armijas iela 7, kadastra Nr.5482 002 0545; Baloži, kadastra Nr.5482 001 0809; Lienslapatas, kadastra Nr.5482 001 0816, lietas, konstatēts, ka visi īpašumos ietilpstošie dzīvokļu īpašumi ir privatizēti. Pamatojoties uz Latvijas Grāmatvedības standarta Nr.7 „Pamatlīdzekļi” 66.1. punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čīgāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Izslēgt no bilances uzskaites dzīvojamās mājas un tām piesaistītās zemes vienības Svētes pagastā, Jelgavas novadā :

Nosaukums	Kadastra Nr.	Kadastra apzīmējums	Mājai piesaistītā zemes platība, ha	Mājas uzskaites vērtība, Ls
2 dzīvokļu dzīvojamā māja Armijas iela 4	5482 502 0012	5482 002 0032 006	-	107.00
2 dzīvokļu dzīvojamā māja Armijas iela 6	5482 502 0008	5482 002 0440 001	-	107.00
dzīvojamā māja Armijas iela 10	5482 002 0439	5482 002 0439 001	-	107.00
dzīvojamā māja Armijas iela 7	5482 002 0545	5482 002 0545 001	-	401.00
6 dzīvokļu dzīvojamā māja „Baloži”	5482 001 0809	5482 001 0809 001	0.0607	1643.00
5 dzīvokļu dzīvojamā māja „Lienslapatas”	5482 001 0816	5482 001 0816 001	0.118	4484.00

32. §

Par pamatlīdzekļa pārdošanu (Vilces p.)

(Līga Lonerte)

Izvērtējot pamatlīdzekļa – kases aparāta 5010T CHD, nepieciešamību Vilces pagasta pārvaldes funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 37.panta pirmās daļas 1.punktu un 2.punktu un SIA „Jelgavas novada KU” ierosinājumu iegādāties pamatlīdzekli - kases aparātu, lai nodrošinātu komunālo pakalpojumu un īres maksas iekasēšanu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Pārdot kases aparātu 5010T CHD par bilancē atlikušo vērtību Ls 116,01 (viens simts sešpadsmit lati, 01 santīmi) bez PVN SIA „Jelgavas novada KU”.

PAPILDUS DARBA KĀRTĪBA

33. §

Par pamatlīdzekļa pārdošanu (Sesavas p.)

(Jānis Skrauplis)

Izvērtējot pamatlīdzekļa – kases aparāta CHD 3010T, nepieciešamību Sesavas pagasta pārvaldes funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 37.panta pirmās daļas 1.punktu un 2.punktu un SIA „Jelgavas novada KU” ierosinājumu iegādāties pamatlīdzekli - kases aparātu, lai nodrošinātu komunālo pakalpojumu un īres maksas iekasēšanu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Pārdot kases aparātu 3010T CHD par summu Ls 80.00 (astoņdesmit lati 00 santīmi) bez PVN SIA „Jelgavas novada KU”.

34. §

Par kustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (1. autobuss, Lielplatones internātpamatskola;

2. vieglā automašīna, Lielplatones internātpamatskola)

(Jānis Tiščenkovs)

1.

Izvērtējot Lielplatones internātpamatskolas lietošanā esošā autobusa Mercedes – Benz 0309, valsts reģistrācijas Nr.FM4695, 1985.gada izlaidums, tehnisko stāvokli un ekspluatācijas izmaksas, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu,

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 6.panta pirmo daļu un trešo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2012.gada 9.marta protokolu Nr.1, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcejuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt kustamo īpašumu - autobusu Mercedes-Benz 0309, valsts reģistrācijas Nr.FM4695, VIN Nr.31338910393538, 1985.gada izlaidums, nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena Ls 750 (septiņi simti piecdesmit lati, 00 santīmi).
2. Apstiprināt kustamā īpašuma - autobusa Mercedes – Benz 0309, valsts reģistrācijas Nr.FM4695, izsoles noteikumus.
3. Uzdot Lielplatones internātpamatskolas direktoram A.Eliņam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

2.

Izvērtējot Lielplatones internātpamatskolas lietošanā esošās vieglās pasažieru automašīnas VW Vento, valsts reģistrācijas Nr.EM7689, 1992.gada izlaidums, tehnisko stāvokli un ekspluatācijas izmaksas, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 6.panta pirmo daļu un trešo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2012.gada 9.marta protokolu Nr.1, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcejuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

4. Atsavināt kustamo īpašumu - automašīnu VW Vento, valsts reģistrācijas Nr.EM7689, šasijas Nr.WVWZZZ1HZNW108097, 1992.gada izlaidums, nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena Ls 170 (viens simts septiņdesmit lati, 00 santīmi).
5. Apstiprināt kustamā īpašuma - automašīnas VW Vento, valsts reģistrācijas Nr.EM7689, izsoles noteikumus.
6. Uzdot Lielplatones internātpamatskolas direktoram A.Eliņam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

35. §

Par budžeta komisijas apstiprināšanu

(Ivars Romānovs, Aigars Strupulis, Aivars Naglis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcejuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga

Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, (Edgars Turks un Aija Tračuma balsojumā nepiedalās), **nolemj**:

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības budžeta komisiju sekojošā sastāvā:
 - 1.1. Komisijas priekšsēdētājs - domes priekšsēdētājs Ziedonis Caune,
 - 1.2. Komisijas locekļi:
Domes priekšsēdētāja vietniece Aija Tračuma,
Domes priekšsēdētāja vietnieks Edgars Turks,
Izpilddirektors Ivars Romānovs,
Finanšu nodaļas vadītāja Sandra Kalvāne.
2. Budžeta komisija izskata budžeta izpildītāju iesniegtās tāmes, sniedz priekšlikumus Finanšu komitejai par budžeta projektu, izskata materiālās stimulēšanas jautājumus.

36. §

Par atvalinājuma piešķiršanu Jelgavas novada domes priekšsēdētājam Z.Caunem

(Aija Tračuma)

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2012.gada 26.novembra iesniegumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Edgars Turks, Aija Tračuma, Rita Čigāne, Jānis Kalviņš, Jānis Kapcjuhs, Anita Klupša, Juris Lavenieks, Aigars Strupulis, Ginta Avotiņa, Vitālijs Jakovels, Aivars Naglis, Līga Lonerte, Sarmīte Balode, Ināra Vīgante, Ilze Vītola), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj**:

1. Piešķirt Jelgavas novada domes priekšsēdētājam Ziedonim Caunem:
 - 1.1. ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu 5 kalendāra dienas no 2012.gada 13.decembra līdz 17.decembrim (ieskaitot) par darba gadu no 2011.gada 1.jūlija līdz 2012.gada 30.jūnijam.
2. Uzdot Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietniekam Edgaram Turkam Jelgavas novada domes priekšsēdētāja amata pienākumu pildīšanu Jelgavas novada domes priekšsēdētāja Z.Caunes ikgadējā atvaļinājuma laikā no 2012.gada 13.decembra līdz 17.decembrim.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada pašvaldības Kancelejai.

Sēde slēgta 15.35.

Sēdes vadītājs, domes priekšsēdētāja vietnieks

Edgars Turks

Protokolēja

L.Zaremba