



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238, fakss: 63022235
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

JELGAVAS NOVADA DOME

ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS
Nr. 15

2016.gada 12.oktobrī

Jelgavā

Sēde sasaukta plkst.15:00

Sēdi atklāj plkst.15:00. Tiek veikts sēdes audioieraksts.

Sēdi vada:

Jelgavas novada domes priekšsēdētājs

Ziedonis Caune

Sēdes protokoliste

Dace Gražule

Sēdē piedalās:

Domes deputāti:

Ziedonis Caune	- piedalās
Ilze Vītola	- piedalās
Aija Tračuma	- piedalās
Valda Sējāne	- piedalās
Edgars Turks	- piedalās
Madars Lasmanis	- piedalās
Sarmīte Balode	- piedalās
Inta Savicka	- piedalās
Lilita Leoho	- piedalās
Aigars Strupulis	- piedalās
Oskars Cīrulis	- piedalās
Kārlis Rimša	- piedalās
Anita Klupša	- piedalās

Irina Dolgova	- nepiedalās
Juris Lavenieks	- nepiedalās
Modris Jansons	- nepiedalās
Natalja Hohlova	- nepiedalās

Sēdē piedalās: Ivars Romānovs, Laila Čīma, Dzintars Lagzdīņš, Aldis Jēgeris, Haralds Dauginovičs, Dace Kaņepone, Daiga Branta, Solveiga Arnīte, Līga Rozenbaha, Vladislavs Pogoželskis, Egita Kalniņa-Pinka, Enija Kreicberga-Kapša, Edgars Grīnofs, Ginta Avotiņa, Zane Sondore, Aivars Kokins, Vladislavs Beitāns

Sēdes vadītājs aicina apstiprināt darba kārtību.

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leoho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:** apstiprināt darba kārtību.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2016.gada 31.augusta sēdes lēmumā “Par Jelgavas novada pašvaldības pedagogu algas likmēm”;
2. Par Valsts budžeta mērķdotācijas Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai sadales kārtības apstiprināšanu;
3. Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu (1 dzīv. Valgundes pag.; 4 dzīv. Elejas pag.; 4 dzīv. Zaļenieku pag.; 2 dzīv. Vilces pag.; 2 dzīv. Sesavas pag.; 1 dzīv. Kalnciema pag.; 1 dzīv. Jaunsvirlaukas pag.);
4. Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izolē(1)Parka iela 8-18, Eleja; 2)Ķīves skola-3, Vilces pag.); 3)Akācijas 25, Svētes pag.; 4)Meža Pakuļi-3, 5)Meža pakuļi 8, 6)Meža pakuļi 12,Jaunsvirlaukas pag.);
5. Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (1)Draudzības iela 8-75, 2)Lielupes iela 53-4, Kalnciems);
6. Par nedzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai izolē (Zemgalieši-7, Sesavas pag.);
7. Par dzīvokļa īpašumu „Jaunie- Muntēni”-2, Platones pagastā, Jelgavas novadā;
8. Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Purviņi, Platones pag.).

1. §

Par grozījumu Jelgavas novada domes 2016.gada 31.augusta lēmumā “Par Jelgavas novada pašvaldības pedagogu algas likmēm”

(Ginta Avotiņa)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 6.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumiem Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” un ņemot vērā precizēto izglītojamo sarakstu uz 2016.gada 1.septembri, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leoho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Izdarīt grozījumu Jelgavas novada domes 2016.gada 31.augusta lēmumā “Par Jelgavas novada pašvaldības pedagogu algas likmēm” (protokols Nr.12; 18§) 4.7.punktā, aizstājot skaitli “1100,00” ar skaitli “1150,00”.

2§

Par Valsts budžeta mērķdotācijas Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai sadales kārtības apstiprināšanu

(Ginta Avotiņa)

Deputāts Aigars Strupulis interesējas vai piešķirtā dotācija sadalīta vienlīdzīgās daļā ietverot tajā arī sporta centru. Ginta Avotiņa atbild, ka sporta centram mērķdotāciju piešķir Izglītības un zinātnes ministrijas sporta departaments, kas ir cita struktūrvienība.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 6.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumiem Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” un Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumiem Nr.447 “Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leoho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt Valsts budžeta mērķdotācijas Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai sadales kārtību (pielikumā).

3§

Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu

(1)Jaunērgļi-1, Valgundes pagasts; 2 Birzītes-2, 3) Saktas-1, 4) Saktas-7, 5) Dārza iela 15-23, Elejas pagasts; 6) Deguļi-2, 7) Rammas-4, 8) Deguļi-5, 9) Deguļi-6, Zaļenieku pagasts; 10) Ziedkalnes 1-3, 11) Ziedkalnes 2-7, Vilces pagasts; 12) Bērzu iela 4-6, 13) Bērzu iela 8-16, Sesavas pagasts;
(Daiga Branta)

Deputāts Oskars Cīrulis norāda, ka Kalnciema pagasta īpašuma lēmumprojektā nav norādītas summas. Daiga Branta lūdz neskatīt šo lēmumprojektu.

3.1.

Izskatot M.G. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2015.gada 23.decembrī ar Nr.JNP/3-19.1/15/1888-G, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu neprivatizētu dzīvokli „Jaunērgļi”-1, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, un 2016.gada 30.septembrī Jelgavas novada pašvaldībā reģistrētu iesniegumu Nr.JNP/3-19.1/16/1314-G par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2016.gada 27.janvāra lēmumu “Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu” (protokols Nr.1, 3.§), Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 8.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.8), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leoho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot M.G. par nosacīto cenu 400,- (četri simti *euro*) Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli “Jaunērgļi”-1, Valgundes pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 31,5 m² un kopīpašuma 315/1153 domājamās daļas no dzīvojamās

mājas (kadastra apzīmējums 5486 011 0012 001) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 5486 011 0012).

2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:

2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;

2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 2 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas

3.2.

Izskatot V.B., personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta "Birzītes"-2, Elejas pagasts, Jelgavas novads iesniegumu, kas reģistrēts Elejas pagasta pārvaldē ar Nr.ELE/3-19.1/16/251 - B par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 46,9 m² platībā "Birzītes"-2, Elejas pag., Jelgavas nov. atsavināšanu un 2016. gada 3. oktobrī Jelgavas novada pašvaldības Elejas pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. ELE/3-19.1/16/1320-B par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 26. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leoho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot V.B. par nosacīto cenu – EUR 900,- (deviņi simti *euro*) dzīvokli 46,9 m² platībā, kopīpašuma 469/3592 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 004 0065 001, būves ar kadastra apzīmējumu 5448 004 0065 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 004 0065 "Birzītes"-2, Elejas pagasts Jelgavas novads.

2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:

2.1. Pirmo iemaksu 10 % apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;

2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 5 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

3.3.

Izskatot V.K., personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta "Saktas"-1, Elejas pagasts, Jelgavas novads iesniegumu, kas reģistrēts Elejas pagasta pārvaldē ar Nr.ELE/3-19.1/15/1856 - K par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 44,0 m² platībā "Saktas"-1, Elejas pag., Jelgavas nov. atsavināšanu un 2016. gada 3. oktobrī Jelgavas novada pašvaldības Elejas pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. ELE/3-19.1/16/1321-K par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 26. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leoho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot V.K. par nosacīto cenu – EUR 900,- (deviņi simti *euro*) dzīvokli 44,0 m² platībā, kopīpašuma 440/3825 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 004 0066 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 004 0066 "Saktas"-1, Elejas pagasts Jelgavas novads.

2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:

- 2.1. Pirmo iemaksu 10 % apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
- 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 5 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

3.4.

Izskatot I.M., personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta "Saktas"-7, Elejas pagasts, Jelgavas novads iesniegumu, kas reģistrēts Elejas pagasta pārvaldē ar Nr.ELE/3-19.1/15/1857 - M par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 51,1 m² platībā "Saktas"-7, Elejas pag., Jelgavas nov. atsavināšanu un 2016. gada 3. oktobrī Jelgavas novada pašvaldības Elejas pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. ELE/3-19.1/16/1323—M par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 26. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leoho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot I.M. par nosacīto cenu – EUR 900,- (deviņi simti *euro*) dzīvokli 51,1 m² platībā, kopīpašuma 511/3825 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 004 0066 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 004 0066 "Saktas"-7, Elejas pagasts Jelgavas novads.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10 % apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 4 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

3.5.

Izskatot B.P., personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta Dārza iela 15-23, Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads iesniegumu, kas reģistrēts Elejas pagasta pārvaldē ar Nr.ELE/3-19.1/15/2298 - P par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 34,5 m² platībā Dārza iela 15-23, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov. atsavināšanu un 2016. gada 4. oktobrī Jelgavas novada pašvaldības Elejas pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. ELE/3-19.1/16/1334—P par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 26. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leoho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot B.P. par nosacīto cenu – EUR 1200,- (viens tūkstošs divi simti *euro*) dzīvokli 34,5 m² platībā, kopīpašuma 345/19280 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0426 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0426 Dārza iela 15-23, Eleja, Elejas pagasts Jelgavas novads.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu EUR 600,- apmērā pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā līdz 2016. gada 31. decembrim.

3.6.

Izskatot A.S., personas kods ***, deklarētā dzīvesvietas adrese: “Deguļi”-2, Zaļenieku pagasts, Jelgavas novads, 2016.gada 19.janvāra iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. ZAL/3-19.1/16/72-S, par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 88 m² platībā “Deguļi”-2, Zaļenieku pagastā atsavināšanu un 2016.gada 23.septembra Zaļenieku pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. ZAL/3-19.1/16/1288-S par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2016.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.3,9.§35.p.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 8.septembra protokolu Nr.8, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot A.S., personas kods ***, par nosacīto cenu – **1000,00 EUR** (*viens tūkstošis euro*) dzīvokli 88 m² platībā un kopīpašuma 880/3087 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5496 01 0064 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 001 0064, adrese: “Deguļi”-2, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 100 EUR (*simts euro*) apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 3 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

3.7.

Izskatot V.K., personas kods ***, deklarētā dzīvesvietas adrese: “Rammas”-4, Zaļenieku pagasts, Jelgavas novads, 2016.gada 4.janvāra iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. ZAL/3-19.1/16/7-K, par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 76,4 m² platībā “Rammas”-4, Zaļenieku pagastā atsavināšanu un 2016.gada 26.septembra Zaļenieku pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. ZAL/3-19.1/16/1293-K par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2016.gada 27.janvāra lēmumu (protokols Nr.1,3.§4.p.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 8.septembra protokolu Nr.8, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot V.K., personas kods ***, par nosacīto cenu – **800,00 EUR** (*astoņi simti euro*) dzīvokli 76,4 m² platībā un kopīpašuma 764/1936 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5496 007 0150 001, būves ar kadastra apzīmējumu 5496 007 0150 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 007 0150, adrese: “Rammas”-4, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 80 EUR (*astoņdesmit euro*) apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 3 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

3.8.

Izskatot A.V., personas kods ***, deklarētā dzīvesvietas adrese: “Deguļi”-5, Zaļenieku pagasts, Jelgavas novads, 2016.gada 20.janvāra iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. ZAL/3-19.1/16/187-S, par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 31,7,1 m² platībā “Deguļi”-5, Zaļenieku pagastā atsavināšanu un 2016.gada 4.oktobra Zaļenieku pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. ZAL/3-19.1/16/1339-V par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2016.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.3,9.§36.p.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 8.septembra protokolu Nr.8, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leoho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot A.V., personas kods ***, par nosacīto cenu – **500,00 EUR** (*pieci simti euro*) dzīvokli 31,7 m² platībā un kopīpašuma 317/3087 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5496 01 0064 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 001 0064, adrese: “Deguļi”-5, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā.

3.9.

Izskatot J.S., personas kods ***, deklarētā dzīvesvietas adrese: “Deguļi”-6, Zaļenieku pagasts, Jelgavas novads, 2016.gada 20.janvāra iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. ZAL/3-19.1/16/186-S, par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 35,1 m² platībā “Deguļi”-6, Zaļenieku pagastā atsavināšanu un 2016.gada 4.oktobra Zaļenieku pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. ZAL/3-19.1/16/1338-S par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2016.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.3,9.§39.p.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 8.septembra protokolu Nr.8, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leoho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot J.S., personas kods ***, par nosacīto cenu – **500,00 EUR** (*pieci simti euro*) dzīvokli 35,1 m² platībā un kopīpašuma 351/3087 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5496 01 0064 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 001 0064, adrese: “Deguļi”-6, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā.

3.10.

Izskatot M.R., personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta “Ziedkalnes 1”-3, Vilces pagasts, Jelgavas novads iesniegumu, kas reģistrēts Vilces pagasta pārvaldē ar Nr.VIL/3-19.1/15/1688 - R par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 48,0 m² platībā “Ziedkalnes 1”-3, Vilces pag., Jelgavas nov. atsavināšanu un 2016. gada 3. oktobrī Jelgavas novada pašvaldības Vilces pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. ELE/3-19.1/16/1327–R par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 26. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9) , Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze

Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leoho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot M.R. par nosacīto cenu – EUR 1000,- (viens tūkstotis *euro*) dzīvokli 48,0 m² platībā, kopīpašuma 480/5314 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5490 002 0029 009 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5490 002 0073 “Ziedkalnes 1”-3, Vilces pagasts Jelgavas novads.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10 % apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 2 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

3.11.

Izskatot A.B., personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta “Ziedkalnes 2”-7, Vilces pagasts, Jelgavas novads iesniegumu, kas reģistrēts Vilces pagasta pārvaldē ar Nr.VIL/3-19.1/15/1819 - B par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 53,4 m² platībā “Ziedkalnes 2”-7, Vilces pag., Jelgavas nov. atsavināšanu un 2016. gada 5. oktobrī Jelgavas novada pašvaldības Vilces pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. VIL/3-19.1/16/1336–B par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 26. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leoho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot A.B. par nosacīto cenu – EUR 900,- (deviņi simti *euro*) dzīvokli 53,4 m² platībā, kopīpašuma 513/9163 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5490 002 0029 014 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5490 002 0074 “Ziedkalnes 2”-7, Vilces pagasts Jelgavas novads.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10 % apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 3 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

3.12.

Izskatot S.M., personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta Bērzu iela 4-6, Bērvircava, Sesavas pagasts, Jelgavas novads iesniegumu, kas reģistrēts Sesavas pagasta pārvaldē ar Nr.SES/3-19.1/16/182 -V par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 71,0 m² platībā Bērzu iela 4-6, Bērvircava, Sesavas pag., Jelgavas nov. atsavināšanu un 2016. gada 5. oktobrī Jelgavas novada pašvaldības Sesavas pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. SES/3-19.1/16/1343–V par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 26. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leoho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot S.Ņ. par nosacīto cenu – EUR 2300,- (divi tūkstoši trīs simti *euro*) dzīvokli 71,0 m² platībā, kopīpašuma 674/8991 domājamās daļas no

dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0264 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0264 Bērzu iela 4-6, Bērvircava, Sesavas pagasts Jelgavas novads.

2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:

2.1. Pirmo iemaksu 10 % apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;

2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 5 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

3.13.

Izskatot A.G., personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta Bērzu iela 8-16, Bērvircava, Sesavas pagasts, Jelgavas novads iesniegumu, kas reģistrēts Sesavas pagasta pārvaldē ar Nr.SES/3-19.1/16/176 - G par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 51,1 m² platībā Bērzu iela 8-16, Bērvircava, Sesavas pag., Jelgavas nov. atsavināšanu un 2016. gada 4. oktobrī Jelgavas novada pašvaldības Sesavas pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. SES/3-19.1/16/1342-G par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 26. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leoho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot A.G. par nosacīto cenu – EUR 1800,- (viens tūkstotis astoņi simti *euro*) dzīvokli 51,1 m² platībā, kopīpašuma 491/13432 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0266 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0266 Bērzu iela 8-16, Bērvircava, Sesavas pagasts Jelgavas novads.

2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:

2.1. Pirmo iemaksu 10 % apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;

2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 5 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

4§

Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē

(1)Parka iela 8-18, Elejas pagasts; 2)Kīves skola-3, Vilces pagasts); 3)Akācijas 25, Svētes pagasts; 4)Meža Pakuļi-3, 5) Meža pakuļi 8, 6)Meža pakuļi 12, Jaunsvirlaukas pagasts)
(Daiga Branta)

4.1.

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrēta īpašuma Parka iela 8-18, Elejā, Eleja pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 58,4 m² platībā, kopīpašuma 584/11758 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0431 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0431 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2016.gada 22.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.15, 1.§.1.2.p), likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leoho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Parka ielā 8-18, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā 58,4 m² platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5448 006 0431 001) un zemes ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0431 584/11758 domājamās daļas.
2. Atsavināt, pārdodot atklātā izolē dzīvokli Parka ielā 8-18, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā 58,4 m² platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5448 006 0431 001) un zemes ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0431 584/11758 domājamās daļas.
3. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
4. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

4.2.

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrēta īpašuma "Ķīves skola"-3, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 62,2 m² platībā, kopīpašuma 622/2475 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 5490 005 0057 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 5490 005 0057 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2016.gada 22.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.15, 3.§.1.7.p), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leoho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli "Ķīves skola"-3, Vilces pagastā, Jelgavas novadā 62,2 m² platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5490 005 0057 001) un zemes ar kadastra apzīmējumu 5490 005 0057 622/2475 domājamās daļas.
2. Atsavināt, pārdodot atklātā izolē dzīvokli "Ķīves skola"-3, Vilces pagastā, Jelgavas novadā 62,2 m² platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5490 005 0057 001) un zemes ar kadastra apzīmējumu 5490 005 0057 622/2475 domājamās daļas.
3. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
4. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

4.3.

Izvērtējot zemesgrāmatā reģistrēta dzīvokļa īpašuma "Akācijas"-25, Jēkabniekos, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54829000103, kas sastāv no dzīvokļa 50,7 m² platībā, kopīpašuma 488/13423 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54820050097001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54820050097 (2007.gada 26.novembrī reģistrēts Svētes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000154644 25), nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2016.gada 11.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.13, 1.§), pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leoho, Sarmīte Balode,

Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izolē dzīvokļa īpašumu “Akācijas”-25, Jēkabniekos, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54829000103, kas sastāv no dzīvokļa 50,7m² platībā, kopīpašuma 488/13423 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54820050097001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54820050097.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

4.4.

Izvērtējot zemesgrāmatā reģistrēta dzīvokļa īpašuma “Meža Pakuļi”-3, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54569000443, kas sastāv no dzīvokļa 25,8 m² platībā, kopīpašuma 258/4230 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54560030047001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54560030047 (reģistrēts Jaunsvirlaukas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000555646 3), nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, ņemot vērā, ka dzīvoklis nav apdzīvots un tā remontam nepieciešami ievērojami finanšu līdzekļi, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2016.gada 21.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.12), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leoho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izolē dzīvokļa īpašumu “Meža Pakuļi”-3, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54569000443, kas sastāv no dzīvokļa 25,8 m² platībā, kopīpašuma 258/4230 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54560030047001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54560030047;
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

4.5.

Izvērtējot zemesgrāmatā reģistrēta dzīvokļa īpašuma “Meža Pakuļi”-8, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54569000445, kas sastāv no dzīvokļa 21,3 m² platībā, kopīpašuma 213/4230 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54560030047001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54560030047 (reģistrēts Jaunsvirlaukas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000555646 8), nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, ņemot vērā, ka dzīvoklis nav apdzīvots un tā remontam nepieciešami ievērojami finanšu līdzekļi, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2016.gada 21.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.12), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leoho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izolē dzīvokļa īpašumu “Meža Pakuļi”-8, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54569000445, kas sastāv no dzīvokļa 21,3 m² platībā, kopīpašuma 213/4230 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54560030047001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54560030047.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

4.6.

Izvērtējot zemesgrāmatā reģistrēta dzīvokļa īpašuma "Meža Pakuļi"-12, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54569000442, kas sastāv no dzīvokļa 27,3 m² platībā, kopīpašuma 273/4230 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54560030047001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54560030047 (reģistrēts Jaunsvirlaukas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000555646 12), nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts, ka dzīvoklis nav apdzīvots un tā remontam nepieciešami ievērojami finanšu līdzekļi. Atbilstoši Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2016.gada 21.jūlija lēmumam (sēdes protokols Nr.12), pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leoho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokļa īpašumu "Meža Pakuļi"-12, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54569000442, kas sastāv no dzīvokļa 27,3 m² platībā, kopīpašuma 273/4230 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54560030047001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54560030047;
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprītes komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

5§

Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu **(1)Draudzības iela 8-75, 2) Lielupes iela 53-4Kalnciema pagasts)** (Daiga Branta)

5.1.

Izskatot Kalnciema pagasta iedzīvotājas L.P. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2016.gada 26.septembrī ar Nr.KAL/3-19.1/16/1298-P ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli Draudzības ielā 8-75, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis Nr.75, Draudzības ielā 8, Kalnciemā, Kalnciema pagastā ar kopējo platību 55,0 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts L.P., viņa ir izteikusi vēlmi iegūt šo dzīvokli īpašumā. Dzīvoklī uz iesnieguma iesniegšanas brīdi nav deklarētas citas personas.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leoho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Nr.75, Draudzības ielā 8, Kalnciemā, Kalnciema

- pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 55,0 m², dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010009001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010009, ar platību 7168m², 550/62017 domājamās daļas.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Nr.75, Draudzības ielā 8, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 55,0 m², dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010009001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010009, ar platību 7168m², 550/62017 domājamās daļas.
 3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
 4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

5.2.

Izskatot Kalnciema pagasta iedzīvotāja Ē.P. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2016.gada 26.septembrī ar Nr.KAL/3-19.1/16/1294-P ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli Lielupes ielā 53-4, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis Nr.4, Lielupes iela 53, Kalnciemā, Kalnciema pagastā ar kopējo platību 56,3m²;
- 2) Dzīvoklis uz darba attiecību lauku ir izīrēts Ē.P., viņš ir izteicis vēlmi iegūt šo dzīvokli īpašumā. Dzīvoklī uz iesnieguma iesniegšanas brīdi nav deklarētas citas personas.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leoho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Nr.4, Lielupes ielā 53, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 56,3m², dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010037001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010037, ar platību 1709m², 563/3199 domājamās daļas.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Nr.4, Lielupes ielā 53, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 56,3m², dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010037001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010037, ar platību 1709m², 563/3199 domājamās daļas.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

6§

Par nedzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai izsolē

(Zemgalieši-7, Sesavas pagasts)

(Daiga Branta)

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrētas īpašuma "Zemgalieši"-7, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no nedzīvojamām telpām 94,1 m² platībā, kopīpašuma 941/4320 domājamās daļas no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0049 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0049, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2016.gada 22.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.15, 1.§.1.4.p), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leoho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo nedzīvojamo telpu grupu "Zemgalieši"-7, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā 94,1 m² platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5474 006 0049 001) un zemes ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0049 941/4320 domājamās daļas.
2. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē nedzīvojamo telpu grupu "Zemgalieši"-7, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā 94,1 m² platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5474 006 0049 001) un zemes ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0049 941/4320 domājamās daļas.
3. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
4. Uzdēt pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

7§

Par dzīvokļa īpašumu „Jaunie- Muntēni”-2, Platones pagastā, Jelgavas novadā

(Daiga Branta)

Deputāts Aigars Strupulis interesējas vai šajā ēkā ir vēl kāds pašvaldības dzīvoklis. Vladislavs Pogoželjskis atbild, ka nē.

Izskatot Valsts ieņēmumu dienesta Nodokļu parādu piedziņas pārvaldes 2016.gada 27.septembrī saņemto elektroniski parakstīto dokumentu Nr.4.5.1-6/122581, kurā Jelgavas novada pašvaldībai tiek piedāvāts pārņemt dzīvokļa īpašumu „Jaunie- Muntēni”-2, Platones pagastā, Jelgavas novadā, pašvaldības īpašumā, ņemot vērā, ka dzīvoklis nav nepieciešams pašvaldības funkcijas realizēšanai – palīdzības sniegšanas dzīvokļa jautājumu risināšanas nodrošināšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2002.gada 30.jūlija noteikumu Nr. 324 „Par valsts dzīvojamo māju neprivatizētās daļas nodošanu pašvaldības īpašumā” 3.punktu un Jelgavas novada dzīvokļu jautājumu komisijas 2016.gada 28.septembra lēmumu (protokols Nr. 16 1.§ 1.) “Par dzīvojamo telpu izvērtēšanu pašvaldības funkciju realizēšanai”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis,

Lilita Leoho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. **Nepārņemt** pašvaldības īpašumā dzīvokli 44,8m² platībā “Jaunie-Muntēni”-2, Platones pagastā, Jelgavas novadā.
2. Lēmumu nosūtīt Valsts ieņēmumu dienesta Nodokļu parādu piedziņas pārvaldei, Talejas iela 1, Rīga, LV-1978 un uz e-pastu nppp.lietvediba@vid.gov.lv.

8§

Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

(Purviņi, Platones pagasts)

(Daiga Branta)

Deputāts Edgars Turks norāda, ka 4.punktā ieviesusies kļūda un lūdz to labot. Vienlaikus deputāts interesējas par zemes lietošanas mērķi, kāds tas paredzēts noteikt turpmāk.

Aldis Jēgeris skaidro, ka šajā gadījumā šiem iedzīvotājiem ir tiesības šo īpašumu izpirkt neatkarīgi no iepriekš norādītā mērķa.

Izskatot Z.M., E.F., J.F. un A.F. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2016.gada 28.septembrī ar Nr. JNP/3-19.1/16/1304-F, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu zemes vienību “Purviņi”, Platones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra apzīmējums 54700030118, konstatēts:

1. Ar 2012.gada 25.septembra Jelgavas novada domes lēmumu „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu” (protokols Nr.10 9.§10.p) Z.M., E.F., J.F. un A.F. izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz lietošanā piešķirto zemes vienību “Purviņi” 2,3ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700030118 un noteikts, ka zemes vienība piekrīt pašvaldībai.
2. Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta ceturto daļu, pēc zemes lietošanas tiesību izbeigšanas ar kopīpašniekiem noslēgts zemes nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54700030118, kas nepieciešama ēkas uzturēšanai, nomu.
3. Nekustamais īpašums, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54700030118, 2,3ha platībā, nav reģistrēts zemesgrāmatā.
4. Uz zemes vienības atrodas būvju īpašums ar kadastra Nr. 54705030011, ar adresi “Purviņi”, Platones pag., Jelgavas nov., kas 2016.gada 22.jūnijā reģistrēts Platones pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000557052.
5. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 44.panta ceturto un septīto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”11.4.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Inta Savicka, Edgars Turks, Valda Sējāne, Oskars Cīrulis, Lilita Leoho, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemes vienību „Purviņi” ar kadastra apzīmējumu 54700030118.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu kopīpašniekiem Z.M., E.F., J.F. un A.F, atbilstoši domājamām daļām no piederošā būvju īpašuma, zemes vienību „Purviņi”, 2,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700030118.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

Sēde slēgta plkst.15:20

*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

**Sēdes vadītājs,
Jelgavas novada domes priekšsēdētājs**

Ziedonis Caune

Protokolēja

Dace Gražule

2016.gada 13.oktobrī