



## **Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektora**

### **2016.gada 24.februāra ziņojums par pašvaldības darbu**

**Labdien, cienījamie deputāti, kolēģi, klātesošie!**

Informējot Jūs par pašvaldības darba aktualitātēm jaunā gada pirmajos mēnešos, ieskicēšu aktuālākos un būtiskākos uzdevumus, kas ir risināmi tuvākajā laikā, kā arī sniegšu īsu rezumējumu par iepriekšējo uzdevumu izpildes gaitu un rezultātiem, kā arī citām šībrīža aktualitātēm pašvaldības darbā.

### **Aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis un izsūtīti maksāšanas paziņojumi**

Līdz februāra vidum nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem izsūtīti 17009 maksāšanas paziņojumi papīra formātā un 4262 maksāšanas paziņojumi elektroniski uz norādītajām e-pasta adresēm. Salīdzinājumam - 2015.gadā tika nosūtīti 17927 maksāšanas paziņojumi papīra formātā, 3194 elektroniski.

Iedzīvotāji un uzņēmumi tiek aicināti izmantot portālus [www.epakalpojumi.lv](http://www.epakalpojumi.lv), [www.latvija.lv](http://www.latvija.lv), lai veiktu maksājumus un pieteiktos rēķinu saņemšanai elektroniski.

2016. gadam aprēķināts NĪN 2 686 674 EUR apmērā, kas, salīdzinot ar 2015.gadu ir par 180 010 EUR vairāk. Pirmais maksājums jāveic līdz 31. martam. Tostarp, līdz 22.februārim jau samaksāti 294 819 EUR.

No 2016. gada nodokļa aprēķinam tiek izmantota speciālā kadastrālā vērtība lauksaimniecības zemēm, kuru platība pārsniedz 3 ha, kas katru gadu tiks palielināta par 10%. Savukārt, zemes noma tiks aprēķināta tāpat kā līdz šim – no kadastrālās vērtības, kas ir būtiski palielinājusies – pašvaldībā vidēji par 36%.

Jāatzīmē, ka no šī gada 1. janvāra Jelgavas novada pašvaldībai mainījušies norēķinu konti NĪN maksājumu veikšanai.

### **Par bāriņtiesu funkcijām, izpildot notariālās darbības**

Jau kādu laiku masu mediju redzeslokā ir Tieslietu ministrijas un Latvijas Zvērinātu notāru padomes (turpmāk – LZNP) iniciatīvas un to dažādā argumentācija saistībā ar nekustamo īpašumu atsavināšanas darījumiem, mantošanas tiesību nostiprināšanu, dāvinājumiem utt.

Ņemot vērā to, ka LZNP piedāvātā iniciatīva atstātu tiešu ietekmi uz bāriņtiesām un to funkcijām, proti, pastāv pamatota iespēja, ka bāriņtiesām tiktu noņemta darījumu apliecināšanas funkcija, vai tās veikšana tiktu apgrūtināta, piemēram, ar prasību bāriņtiesām veikt apliecināto darījumu civiltiesisko apdrošināšanu vai nodrošināt darījuma juridisko ekspertīzi, Latvijas Pašvaldību savienība (turpmāk – LPS) ir vērsusies pie Latvijas novadu pašvaldībām un to bāriņtiesām ar lūgumu paust savu viedokli un sniegt statistisku informāciju par to, cik un kāda veida darījumi ir apliecināti konkrētās pašvaldības bāriņtiesā 2013., 2014., 2015. gadā.

LPS vēstulē norādīts, ka ne Tieslietu ministrija, ne LZNP neieklausās argumentācijā, **“ka bāriņtiesa ir tuvāka vietējiem iedzīvotājiem, tā pazīst tos, kā arī bāriņtiesas sniegtais pakalpojums vietējiem pašvaldības iedzīvotājiem ir finansiāli izdevīgāks, nekā notāra nodrošinātais pakalpojums”**.

Atsaucoties uz LPS vēstulē izteikto lūgumu sniegt viedokli par bāriņtiesu funkcijām, izpildot notariālās darbības, tika apkopoti Jelgavas novada bāriņtiesas darbības rezultāti par veiktajiem apliecinājumiem 2013., 2014., 2015. gadā.

Vēstulē ir salīdzinātas arī iedzīvotāju izmaksas darījumiem, ko apliecina bāriņtiesa, ar darījumiem pie zvērināta notāra - valsts nodevas apmērs, rēķinot vidēji uz vienu apliecinājumu norādītajā 3 gadu periodā ir 7,79 EUR, tostarp, viena darījuma apliecināšana bāriņtiesā iedzīvotājiem vidēji izmaksā no 17,00-19,00 EUR (salīdzinājumam - pie zvērināta notāra 170 EUR un dārgāk).

Tāpat pašvaldība vērš uzmanību uz to, ka Tieslietu ministrijas un LZNP iniciatīva varētu būt pretēja šobrīd īstenotajai valsts politikai, kas vērsta uz to, lai visi pakalpojumi būtu pēc iespējas pietuvināti iedzīvotājiem un mūsu bāriņtiesa to veic tieši lauku teritorijās, kur nav pieejami zvērinātu notāru pakalpojumi. Savukārt, prakse liecina, ka notāra izbraukums pie klienta izmaksā 70 EUR + transporta izdevumi.

Debatējot jautājumā par bāriņtiesu kvalifikāciju, pašvaldība paudusi viedokli, ka bāriņtiesu darbiniekiem (bāriņtiesas priekšsēdētājs, priekšsēdētāja vietnieks, bāriņtiesu locekļi) kvalifikācijas un izglītības prasības ir augstas un atbilstošas to notariālo darbību veikšanai, kādas noteiktas ar likumu. Nekorekti būtu apšaubīt bāriņtiesu darbinieku kompetenci un spējas izskaidrot darījuma pusēm darījuma tiesiskās sekas un riskus.

Pašvaldība bāriņtiesu darbinieku kvalifikācijas celšanai un profesionālajai pilnveidei (tajā skaitā apliecinājumu izdarīšanā) regulāri nodrošina iespēju apmeklēt apmācības, apmaksājot izdevumus.

Atgādinājumam, ka, lai nodrošinātu pakalpojumu pieejamību, valstī tiek veidotas vienas pieturas aģentūras un klientu apkalpošanas centri un mūsu pašvaldībā ir atvērti un veiksmīgi darbojas 14 valsts un pašvaldības vienotie klientu apkalpošanas centri, kur iedzīvotājiem ir iespējas saņemt pakalpojumus ātrāk, ērtāk un izdevīgāk.

Rezumējot, pašvaldība uzskata, ka nav lietderīgi ar nepārdomātiem lēmumiem un neizskaidrojamiem mērķiem lobēt zvērinātus notārus un viņu darbības, sagraut jau labi funkcionējošu sistēmu pašvaldībās attiecībā uz bāriņtiesu funkcijām, izpildot notariālās darbības.

Novada iedzīvotāju interesēs ir saglabāt līdzšinējo Bāriņtiesu likumā noteikto notariālo apliecinājumu kārtību un apjomu vai arī palielināt to, piemēram, paredzot bāriņtiesām tiesības apliecināt liecības, kas līdz šim ir tikai zvērināta notāra kompetencē.

**Paldies Bāriņtiesas priekšsēdētājam O.Rudakai un juridisko pakalpojumu sniedzējam Dz. Lagzdiņam par argumentēta un korekta pašvaldības viedokļa sagatavošanu konkrētajā problēmsituācijā.**

Ja runājam par pašvaldības darbības šī brīža aktualitātēm, pie kurām, pēc budžeta apstiprināšanas, darbu turpina kolēģi gan pagastu pārvaldēs, gan Centrālajā administrācijā, kā būtiskākās un secīgākās vēlos norādīt trīs, proti, **darbs pie konsolidētā pašvaldības iepirkumu plāna sagatavošanas**, kur katram vadītājam, atbilstoši budžetā apstiprinātajam finansējumam un tāmēs noteiktajām vajadzībām, ir jānorāda un līdz mēneša beigām iepirkumu komisijai jāiesniedz plānotie iepirkumi un to summas.

Kā otrs nozīmīgākais darbs, ar kuru noteikti mēs varēsim “iziet uz āru” pie iedzīvotājiem caur mājas lapu, **ir pašvaldības budžetā plānoto pasākumu piesaiste kalendāram.**

Līdzīgi kā izglītības jomā zinām principu - "nauda seko skolēnam" - tā budžeta plānošanas kontekstā gada nogalē ļoti apjomīgs darbs no visu jomu vadītāju puses tika veikts, apkopojot visus pasākumus novada teritorijā šī gada ietvaros un izveidojot plānu pa konkrētām budžeta pozīcijām, pēc principa “nauda seko plānotajam pasākumam”.

Tikpat svarīgi šo plānu bija pārvērst praktiski lietojamā pasākumu kalendārā, ko ne tikai pašvaldības darbinieki vai deputāti, bet arī iedzīvotāji varētu lietot, gūstot pēc iespējas plašāku priekšstatu par visa veida gaidāmajām aktivitātēm konkrētos datumos.

Līdz ar to tika meklēts ērtākais veids, kā šos vairāk kā 4000 pasākumus gradēt pēc svarīguma vai mēroga, filtrēt un pēc iespējas precīzāk padarīt lietošanā parocīgus. Tāpēc pašlaik lietvedības sistēmā noslēdzas uzdevums, kurā visi jomu vadītāji vēlreiz pārskatījuši savas jomas pasākumus. Šim darbam tiks rasti divi pielietojumi:

- Lietvedības sistēmā “Namejs” būs pieejams dokuments, kuru ikviens pašvaldības darbinieks vai deputāts varēs atvērt, filtrēt un sekot līdz pasākumiem vai nu mēneša, vai jomas ietvaros.

- Mājaslapas jaunajā versijā (kas publiski pieejama būs līdz ar aprīļa beigām) katram iedzīvotājam pirmajā lapā būs ērti lietojams kalendārs, kas ne tikai norādīs uz tuvākajiem pasākumiem, bet sniegs iespēju katram lietotājam pašam atlasīt vai nu konkrētas jomas, vai konkrēta laika perioda pasākumu sarakstu.

**Lai nodrošinātu Domes lēmuma izpildi par teritorijas uzturēšanas deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA “Jelgavas novada KU”, kā trešo aktualitāti jāmin visu pagastu amatu sarakstu un amata pienākumu izvērtēšanu, prioritāri sniedzot pagastu tehniskā personāla pienākumu izvērtējumu un iespējas viņu pārcelšanai darbā pašvaldības kapitālsabiedrībā. Sagatavotais izvērtējums š.g. 22.februārī iesniegts pašvaldības Budžeta komisijai un šobrīd, kopīgi ar Finanšu nodaļas un Personāla nodaļas speciālistiem tiek vērtēti un aprēķināti iespējamie atlīdzības izdevumi.**

Viens no visbiežāk uzdotajiem jautājumiem – **vai**, deleģējot teritorijas uzturēšanas funkciju Komunālajam uzņēmumam un, pašvaldībā īstenojot nozaru vadības principu, tādējādi pārņemot gan cilvēkresursus, gan atbildību, **būtiski nemazinās pagastu vadītāju un pagastu saimniecības vadītāju loma un atbildība, kā rezultātā tiem būtu jāsamazina atalgojums?**

Paužot savu nostāju, šobrīd atbildēšu ar - drīzāk “nav jāsamazina” nekā “ir”.

Kā argumentu vēlos minēt, ka 2014./2015.gadā, strādājot pie atalgojuma izvērtējuma modeļa, vairākumam Centrālās administrācijas vadošo speciālistu atalgojums pieauga, turpretī pagastu vadītājiem pieaugums bija ļoti simbolisks un vairāk balstīts izlīdzināšanā, pārejot no trīs līmeņu atalgojuma uz 2 līmeņu atalgojumu.

Ja runājam par saimniecības daļu vadītājiem (“pagastu vadītāju labās rokas”), tad viņiem, līdzīgi kā pagastu vadītājiem, ir divi atalgojuma līmeņi. Lielākajos pagastos (Eleja, Glūda, Jaunsvirlauka, Kalnciems) saimniecības daļas vadītāja atalgojums ir noteikts 76,1% no pagasta vadītāja atalgojuma, bet pārējos pagastos saimniecības daļas vadītājam ir noteikti 63,2% no pagasta vadītāja

atalgojuma. Šis jautājums skatāms ciešā kopsakarībā ar saimniecības daļu vadītāju Amata aprakstos noteiktajiem pienākumiem, kas sevī ietver ļoti plašu un kolorītu pienākumu spektru. Amata aprakstam pamatā, viennozīmīgi, būtu jābūt unificētam un jāietver sevī viss pagastā veicamo saimniecisko pienākumu spektrs. Atzīmēšu, ka to sarunās ir norādījuši arī vairāki pagastu pārvalžu vadītāji.

Savukārt, ja raugāties uz saimniecības pārziņiem, kuri lielākajā gadījumā skaitā, saskaņā ar amatu aprakstiem, pilda “skolu saimnieku” funkcijas un ir tieši pakļauti skolu direktoriem, var izdarīt secinājumus, ka šādi amati ir izveidoti visos pagastos, izņemot Vircavu, Lielplatonu un Svēti, vairākos pagastos ir divi saimniecības pārziņi - Elejā, Glūdā, Kalnciemā, Līvberzē, Platonē. Vairumā gadījumu saimniecības pārziņu atalgojums ir izlīdzināts.

Saskaņā ar manis iepriekš pausto, tas viss liek mums, kaut vai ar perspektīvi, paraudzīties uz pagastu pārvalžu vadītāju lomu un izaugsmes iespējām strādāt un sniegt savu pienesumu, izmantot savu pieredzi un potenciālu tādās jomās, kā šobrīd jau “de facto” sevi apliecinājušo Valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru darbības attīstīšanā, kā arī pavisam nesen savu darbību uzsākušajā nozaru vadības struktūrā, veicot kontrolējošo un koordinējošo lomu pašvaldības saimnieciskās dzīves aprisēm.

**Turpinājumā, cienījamie deputāti, klātesošie, informēšu Jūs par aktuālākajiem, apjomīgākajiem iepirkumiem Jelgavas novada pašvaldībā 2016.gada sākumā:**

**1. Iepirkums -“Jelgavas novada Platones pagasta meliorācijas sistēmas attīstība”, “Jelgavas novada Vilces pagasta meliorācijas sistēmas attīstība”.**

Projektus atbalsta ELFLA (Eiropas Lauksaimniecības fonds lauku attīstībai).

Projektu rezultātā plānots uzlabot meliorācijas sistēmu stāvokli norādītajās novada teritorijās pašvaldības zemē, iekļaujot tādus darbus, kā vaļējo gultņu atjaunošanu, caurteku un drenu kolektora atjaunošanu, kā arī drenu aku atjaunošanu.

Paredzamais darbu uzsākšanas laiks –2016. gada maija sākums.

**2. Iepirkums - „Zemes kadastrālās uzmērīšanas, topogrāfiskās uzmērīšanas, zemes ierīcības projektu izstrādes darbi, robežzīmju atjaunošana”.**

Līguma ietvaros izpildītājs veiks mērniecības darbus objektiem pēc Pasūtītāja pieprasījuma, izgatavos kadastrālās uzmērīšanas dokumentu un apstiprinās Valsts zemes dienesta Kadastra reģistrā, izgatavos, un saskaņos topogrāfiskās uzmērīšanas dokumentus, izgatavos un saskaņos zemes ierīcības projektus

atbilstoši likumdošanas prasībām un veiks zemes robežu atjaunošanu, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, nostiprinās robežu centrus dabā.

*Līguma izpilde – 2016.gads.*

### **3. Iepirkums - “Jelgavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu vērtēšana”**

Iepirkums paredz: Jelgavas novada pašvaldībai piederošo, atsavināmo objektu vai to daļu tirgus vērtības noteikšanu un tās aktualizāciju, Jelgavas novada pašvaldības īpašumā iegūstamo nekustamo īpašumu novērtēšanu, izmantojot starptautiskajā praksē pieņemtās vērtēšanas metodes. Vērtēšanas objekta atsavināšanas tirgus cenas vai tirgus nomas maksas noteikšanu (pēc pasūtītāja pieprasījuma) un atzinuma sniegšanu par vērtējamā objekta visvairāk iespējamo atsavināšanas tirgus cenu vai tirgus nomas maksu (pēc pasūtītāja pieprasījuma).

*Līguma izpilde – 2016.gads.*

### **4. Iepirkums - “Ēku demontāža, teritorijas labiekārtošana” –**

- “Luģi-1”, Rūpniecības iela 2, “Piterāni” Kalnciems, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads.
- “Veldres”, Zaļenieku pagasts, Jelgavas novads.
- Dārza iela 14 A, Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads.
- “Bangas”, Glūdas pagasts, Jelgavas novads.

*Līguma izpilde – līdz 2016. gada 1. augustam, (izņemot “Luģi” un Rūpniecības iela 2, kas tiks veikta atbilstoši domes lēmumam).*

### **5. Iepirkums - “Būvprojekta izstrāde (iekļaujot inženierizpēti) un autoruzraudzība projektā “Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras attīstība Jelgavas novadā 1. kārtā”, kurā iekļauti objekti- ceļi:**

- “Valgundes pagasta ielas “Meža iela” pārbūve km 0,00- km 0,650”,
- “Sesavas pagasta ceļa Saulstaru iela – Blūdži pārbūve km 0,00 – km 0,680”,
- “Sesavas pagasta Buķu ielas pārbūve km 0,00 – km-160”,
- “Platonas pagasta ceļa “Lielvirnavas kapi – Alksnāji – Lietuvas šoseja” pārbūve km 0,00 – km 1,170””.

### **6. Iepirkums - “Jelgavas novada pašvaldības ceļu un ielu uzturēšana vasaras periodā”**

Ceļu uzturēšanas darbos ir iekļauts – ceļa klātnes planēšana, caurteku nomaiņa, bedrīšu aizpildīšana ar karsto asfaltbetonu, iesēdumu un bedru labošana, ceļa zīmju uzstādīšana).

*Līguma izpildes laiks 2 (divi) gadi.*

**7. Iepirkums - “Automašīnu piegāde Jelgavas novada pašvaldībai”- 1.iepirkuma daļa-8 (astoņu) automašīnu piegāde, 2.iepirkuma daļa-1 (vienas) automašīnas piegāde.**

**Noslēgumā, cienījamie deputāti, kolēģi, jau ierasti, tuvākie pasākumi februārī, martā:**

- **27. februārī plkst. 9:00** LU Dabaszinātņu centrā tiksies biedrības "Latvijas Mazpulki" 25 gadu jubilejas pasākums - kā atskats organizācijas paveiktajam un mērķiem turpmāk. Konferencē pašvaldību pārstāvji izteiks arī pateicības sava novada mazpulkiem un to vadītājiem. Jelgavas novadā ir divi mazpulki – Aizupes mazpulks “EKO pēdiņas”, ko vada Dace Hercberga un Staļģenes mazpulks ar vadītāju Andu Skrupsku. Pasākuma laikā tiks godināta Jelgavas novada mazpulku vadītāja Anda Skrupska.
- **8. martā plkst. 14.00** Jelgavas novada pašvaldības zālē, turpinot skaistu tradīciju, Europe Direct Informācijas centrs dāvina Starptautiskās Sieviešu dienas svētku pasākumu.
- **9. martā plkst. 10:00** - Tējas namiņa projekta noslēguma konference un reizē atklāšana, piedaloties arī Norvēģijas vēstniekam, Kultūras ministrijas un projekta starptautiskajiem pārstāvjiem; - pasākums notiks š.g. Elejas Saieta namā un Tējas namiņā.
- **10. martā plkst. 18:30** kultūras pilī Ziemeļblāzma- Konkursa "Latvijas Būvniecības Gada balva" uzvarētāju apbalvošana vairākās nominācijās. Jelgavas novada pašvaldība cer uz atzinības saņemšanu savam pieteiktajam objektam konkursā - "Gada restaurācija".
- **18.martā** sanāk kopā darba grupa Zaļeniekos saistībā ar vērienīgo pasākumu Dabas koncertzāle 2. jūlijā. Šajā tikšanās reizē reāli dabā tiks vērtēti visi organizatoriskie pasākumi, ieskaitot automašīnu novietošanas vietas, pašvaldības nepieciešamību piesaistīt konkrētus pakalpojuma sniedzējus, atbilstoši cilvēku plūsmai.
- **22.martā plkst. 10:00** starptautiskā projekta "Daudzveidība vieno kopā Eiropu" diskusija Jelgavas novada pašvaldības zālē, kur tiksies Labklājības

ministrijas pārstāvji, biedrības "Rūpju bērns" un Zemgales plānošanas reģiona pārstāvji. Jelgavas novads, piedaloties šajā projektā, uzrunās iesaistītās institūcijas attiecībā par deinstitucionalizācijas tēmu savā pašvaldībā.

**Paldies par uzmanību!**