



LATVIJAS REPUBLIKA  
**JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238, fakss: 63022235  
E-pasts: [dome@jelgavasnovads.lv](mailto:dome@jelgavasnovads.lv); [www.jelgavasnovads.lv](http://www.jelgavasnovads.lv)

**JELGAVAS NOVADA DOME**

**SĒDES PROTOKOLS**  
**Nr. 5**

2016.gada 27.aprīlī

Jelgavā

Sēde sasaukta plkst.15.00

Sēdi atklāj plkst.15.00.

Tiek veikts sēdes audio ieraksts.

Sēdi vada:

Jelgavas novada domes priekšsēdētājs

**ZIEDONIS CAUNE**

Sēdes protokoliste

Dace Gražule

Sēdē piedalās:

Domes deputāti:

Ziedonis Caune	- piedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Ilze Vītola	- piedalās
Valda Sējāne	- piedalās
Edgars Turks	- piedalās
Modris Jansons	- piedalās
Madars Lasmanis	- piedalās
Aigars Strupulis	- piedalās
Inta Savicka	- piedalās
Oskars Cīrulis	- piedalās
Aija Tračuma	- piedalās
Anita Klupša	- piedalās
Kārlis Rimša	- piedalās
Sarmīte Balode	- piedalās
Natalja Hohlova	- piedalās

Lilita Leoho - nepiedalās (slimība)

Irina Dolgova - nepiedalās

Sēdē piedalās: Ivars Romānovs, Valdis Buividaitis, Laila Čīma, Sandra Kālvāne, Aldis Jēgeris, Dzintars Lagzdiņš, Enija Kreicberga-Kapša, Vineta Ģenderte, Aivars Kokins; Aleksandrs Zelenkevičs, Māris Žoids, Vladislavs Pogožeļskis, Līga Lonerte, Solveiga Arnīte, Anda Duge, Edgars Grīnofs, Haralds Dauginovičs, Daiga Branta, Anda Strautniece, Ginta

Avotiņa, Olga Rudaka, Vladislavs Beitāns, Aigars Krastiņš, Modris Žeivots, Andris Ziemeļis, Aija Udalova, Anita Liekna, Ilze Āna, Ojārs Briedis, Beāta Cirmane, Leonīds Koindži-Ogli, Antra Alksne, Vladislavs Beitāns, Ilze Brakmane, Kalnciema pagasta iedzīvotāja Valentīna Rudenko.

Sēdes vadītājs rosina apstiprināt darba kārtību.

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:** sēdes vadītāja priekšlikumu atbalstīt.

## DARBA KĀRTĪBA

- 1. Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu** 1)Atmodas-1; 2) Atmodas-8; 3) Sidrabītes-12; (Lielplatones pag.); 4) Brieži-2; 5) Brieži -3(Līvbērzes pag.);
- 2. Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu** 1) Slimnīcas iela 3-3; 2) Stadiona 3-11; 3) Jaunības 1-16; 4) Lielupes 19-7; 5) Celtnieki-12(Kalnciema pag.); 6) Dzelzceļnieku iela 3A-6; 7)Dzelzceļnieku iela 11-1 (Elejas pag.);
- 3. Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu** 1) 1.masīvs 129; 2) 2.masīvs 44, (Kalnciems);
- 4. Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē** 1) Ābeļdārzs (Svētes pag.); 2)Vilciņi; 3) Galenieki; 4) Kurmīši; 5) Zvaigznītes; 6) Dzeņi; 7) Vainagi; 8) Sunīši; 9) Pavasari; 10) Vālodzītes (Sesavas pag.); 11) Straume 269, (Glūdas pag.);
- 5. Par zemes vienības atsavināšanu trešajā izsolē** (Baņu zeme, Līvbērzes pag.);
- 6. Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē** (Lielupes iela 19-6, Kalnciems);
- 7. Par cirsmas atsavināšanu izsolē** (Vilkudārzs, Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads);
- 8. Par zemes vienības sadalīšanu** (Muižas mājas, Zaļenieku pagasts);
- 9. Par ielas statusa noteikšanu, nosaukuma piešķiršanu un maiņu** (Elejas pag.; Zaļenieku pag.);
- 10. Par Jelgavas tiesas lēmuma „Par T.Bratkus īpašumtiesību atzīšanu uz īpašumu,, Daukšas” Zaļenieku pagastā” nepārsūdzēšanu;**
- 11. Par Jelgavas novada pašvaldības ceļu fonda līdzekļu pārvaldīšanas un ceļu un ielu ikdienas uzturēšanas kārtību;**
- 12. Par pasākumu "Pirtnieku festivāls 2016" nolikuma apstiprināšanu;**
- 13. Par grozījumiem Elejas vidusskolas nolikumā;**
- 14. Par grozījumiem Elejas pirmsskolas izglītības iestādes "Kamenīte" nolikumā;**
- 15. Par kustamas mantas atsavināšanu izsolē** (a/m LT46, a/m PAZ Jaunsvirlauka);
- 16. Par kustamās mantas atsavināšanu atkārtotā izsolē** (Sesavas pagasts);
- 17. Par sporta būvju izcenojumu;**

- 18. Par saistošo noteikumu Nr.6 „Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2016.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2016.gadam”” apstiprināšanu;**
- 19. Par JNKU 2015.gada pārskata apstiprināšanu;**
- 20. Par zemes vienību noņemšanu no bilances (Glūdas pagasts);**
- 21. Par atvaļinājuma piešķiršanu Jelgavas novada domes priekšsēdētājam Z.Caunem;**

## **PAPILDUS DARBA KĀRTĪBA**

- 22. Papildus darba kārtībā: Par dzīvokļiem dzīvojamā mājā „Pēteri”, Platones pagastā, Jelgavas novadā;**
- 23. Papildus darba kārtībā: Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu**  
1) Smīziņi-2, Līvberzes pag.; 2) Pērlītes-7, Jaunsvirlaukas pag.);
- 24. Papildus darba kārtībā: Par aizņēmuma ņemšanu projekta „Teritorijas labiekārtošana Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestādēs” realizācijai;**
- 25. Papildus darba kārtībā: Par līdzfinansējuma garantēšanu Kalnciema-Klīves evaņģēliski luteriskajai draudzei;**
- 26. Papildus darba kārtībā: Par naudas balvas piešķiršanu;**
- 27. Papildus darba kārtībā: Par 2015.gada pārskata apstiprināšanu.**

Ivars Romānovs sniedz pārskatu par pašvaldības darbu (ziņojums pielikumā).

Jautājumus ziņotājam uzdod:

Deputāti Aiju Tračumu interesē divi jautājumi: 1) par iecerēto darba aizsardzības un ugunsdrošības sistēmas reorganizāciju pašvaldībā. Kur plānota šo darbinieku darba vieta? 2) Sakarā ar to, ka liela daļa apsaimniekošanas funkcijas tiek deleģētas novada KU, cik paredzēti šādi darba aizsardzības speciālisti?

Izpilddirektors Ivars Romānovs atbildot uz jautājumiem informē, ka plānots viens vecākais darba aizsardzības speciālists ar pilnu darba slodzi un četras amata vietas ar dalītām slodzēm. Darba vietas paredzētas pagastu pārvaldēs.

Deputāte Aija Tračuma interesējas vai darba aizsardzības speciālistiem tiks deleģētas arī kādas apsaimniekošanas funkcijas?

Izpilddirektors atbildot uz deputātes jautājumu informē, ka galvenokārt darbinieku funkcijas tiks izvērtētas atbilstoši atvēlētajam darba aizsardzības budžetam. Darba sadalījums plānots optimāls.

Deputāte Aija Tračuma uzdod jautājumu par iepriekš izveidoto darba grupu darba rezultātiem piesaucot SIA “Baltic Trade” un Kalnciema akumulatoru rūpnīcas izveidotās darba grupas.

Izpilddirektors Ivars Romānovs atbild, ka SIA “Baltic Trade” gadījumā Jelgavas reģionālā vides pārvalde atļauju jaudas palielināšanai ir izsniegusi. Pēc atļaujas saņemšanas nav saņemta neviena iedzīvotāja sūdzība. Darba grupa iepriekš uzņēmumā bija un iepazīnās ar situāciju.

Deputāte Aija Tračuma jautā vai ir iespējams iepazīties ar šo darba grupas rezultātu apkopojumu?

Deputāts Aigars Strupulis atbildot uz deputātes jautājumu informē, ka viņš ir viens no darba grupas dalībniekiem. Viedokļi šobrīd neesot apkopoti, bet nepieciešamības gadījumā to varot izdarīt.

Deputāts Kārlis Rimša interesējas par juridisko pakalpojumu iepirkumu.

Izpilddirektors Ivars Romānovs atbild, ka Iepirkumu uzraudzības birojā saņemts otra pretendenta pretenzijas atsaukums, kā rezultātā noslēgts līgums ar SIA "Lagzdiņa un Jēgera juridiskais birojs". Līgums noslēgts uz trīs gadiem atbilstoši izsludinātā iepirkuma nosacījumiem.

Deputāts Kārlis Rimša interesējas ar kuru datumu ir noslēgts šis līgums un kur var ar to iepazīties?

Jurists Dzintars Lagzdiņš informē, ka līguma paraugs veselu gadu bija redzams mājas lapā.

Deputāte Aija Tračuma informē, ka e-pastā ir saņēmusi iesniegumu no Valentīnas Rudenko, sakarā termiņa tuvošanos mājas un būves nojaukšanai.

Izpilddirektors Ivars Romānovs atbild, ka šajā nedēļā izvērtējam pašvaldības iepriekš pieņemtos lēmumus un viņu izpildes kārtību, kā rezultātā V.Rudenko kundzei tika nosūtīti paziņojumi par domes lēmumu piespiedu izpildes uzsākšanu. Pašvaldība vairākkārt bijusi pretimnākoša, piedāvājot dažādus variantus, taču divu gadu laikā no V.Rudenko puses nav sagaidīta nekāda veida darbība. Maijā uzsākam piespiedu nojaukšanu.

Deputāts Oskars Cīrulis izteic pateicību par iespēju iepazīties ar jaunās mājas lapas modeli un jautā, kad tā uzsāks savu darbību, papildus informējot, ka mājas lapai ir traucējumi.

Izpilddirektors Ivars Romānovs atbild, ka šobrīd mājas lapa palaista testa vidē, kas ilgs aptuveni vienu mēnesi. Šobrīd notiek vēl lapas pilnveidošana un aicina visus klātesošos iepazīties ar šo mājas lapas versiju un izteikt priekšlikumus tās uzlabošanai. Konkrētu mājas lapas palaišanas datumu nevar nosaukt.

## 1. §

### **Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu**

- 1) Atmodas-1; 2) Atmodas-8; 3) Sidrabītes-12; (Lielplatones pag.); 4) Brieži-2;  
5) Brieži -3(Līvberzes pag.)  
(Ilze Vītola)

#### 1.1.

Izskatot A.U., personas kods \*\*\*, deklarētā dzīvesvietas adrese: „Atmodas”-1, Lielplatones pagasts, Jelgavas novads, 2015.gada 12.oktobra iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr.LIE/3-19.1/15/1513-J, par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 74,8 m<sup>2</sup> platībā „Atmodas”-1, Lielplatones pagastā atsavināšanu un 2016.gada 31.marta Lielplatones pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. LIE/3-19.1/16/586-U par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2015.gada 28.oktobra lēmumu (protokols Nr.18,1.§29.p.) „Par dzīvokļa atsavināšanu”, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 7.marta protokolu Nr.2, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot A.U., personas kods \*\*\*, par nosacīto cenu - 1600,00 EUR (*viens tūkstotis seši simti euro, 00 centi*) dzīvokli 74,8 m<sup>2</sup> platībā, „Atmodas”-1, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5460 900 0212, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5460 003 0037 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5460 003 0037 729/7895 domājamās daļas.

## 1.2.

Izskatot L.Z., personas kods \*\*\*, deklarētā dzīvesvietas adrese: „Atmodas”-8, Lielplatones pagasts, Jelgavas novads, 2015.gada 1.oktobra iesniegumu, kas reģistrēts Lielplatones pagasta pārvaldē ar Nr.LIE/3-19.1/15/1471-J par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 74,8 m<sup>2</sup> platībā „Atmodas”-8, Lielplatones pagastā atsavināšanu un 2016.gada 31.martā Lielplatones pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr.LIE/3-19.1/16/570-Z par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2015.gada 28.oktobra lēmumu (protokols Nr.18,1.§30.p.) „Par dzīvokļa atsavināšanu”, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 7.marta protokolu Nr.2, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot L.Z., personas kods \*\*\*, par nosacīto cenu - 1600,00 EUR (*viens tūkstotis seši simti euro, 00 centi*) dzīvokli 74,8 m<sup>2</sup> platībā, „Atmodas”-8, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5460 900 0215, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5460 003 0037 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5460 003 0037, 728/7895 domājamās daļas.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
  - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
  - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu divu gada laikā no līguma noslēgšanas dienas.

## 1.3.

Izskatot I.R., personas kods \*\*\*, deklarētā dzīvesvietas adrese: „Sidrabītes”-12, Lielplatones pagasts, Jelgavas novads, 2015.gada 28.septembra iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr.LIE/3-19.1/15/1446-J, par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 74,5 m<sup>2</sup> platībā „Sidrabītes”-12, Lielplatones pagastā atsavināšanu un 2016.gada 31.marta Lielplatones pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. LIE/3-19.1/16/569-R par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2015.gada 28.oktobra lēmumu (protokols Nr.18,1.§5.p.) „Par dzīvokļa atsavināšanu”, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 7.marta protokolu Nr.2 Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot I.R., personas kods \*\*\*, par nosacīto cenu - 1700,00 EUR (*viens tūkstotis septiņi simti euro, 00 centi*) dzīvokli 74,5 m<sup>2</sup> platībā, „Sidrabītes”-12, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5460 900 0216, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5460 003 0038 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5460 003 0038 726/7831 domājamās daļas.

## 1.4.

Izskatot Līvberzes pagasta iedzīvotājas N.L. 2015.gada 17.augusta iesniegumu, reģ. Nr.JNP/2-14.6/15/144-L ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli „Brieži”-2, Tušķi, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā un 2016.gada 29.marta iesniegumu, reģ. Nr.LIV/3-19.1/16/550-L, par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2015.gada 30.septembra lēmumu (protokols Nr.17, 6.§, 13.p.) „Par dzīvokļa atsavināšanu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 7.marta protokolu Nr.2, 5.p.), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot N.L., par nosacīto cenu 1700,00 EUR (*viens tūkstotis septiņi simti euro*) nekustamo īpašumu „Brieži”-2, Tušķi, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads, ar kadastra numuru 5462 900 0398, kas sastāv no dzīvokļa 64,3 m<sup>2</sup> platībā un kopīpašuma 643/5061 domājamās daļas no zemes vienības 0,595 ha platībā (kadastra apzīmējums 5462 010 0917), dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5462 010 0917 001) un šķūņa (kadastra apzīmējums 5462 010 0917 002).

1.5.

Izskatot Līvberzes pagasta iedzīvotāja G.B. 2015.gada 24.septembra iesniegumu, reģ. Nr.JNP/2-14.6/15/1466-B ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli „Brieži”-3, Tušķi, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā un 2016.gada 15.aprīļa iesniegumu, reģ. Nr. LIV/3-19.1/16/659-B, par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2015.gada 28.oktobra lēmumu (protokols Nr.18, 1.§, 6.p.) „Par dzīvokļa atsavināšanu” un Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 7.marta protokolu Nr.2, 4.p.), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot G.B., par nosacīto cenu 1700,00 EUR (*viens tūkstotis septiņi simti euro*) nekustamo īpašumu „Brieži”-3, Tušķi, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads, ar kadastra numuru 5462 900 0399, kas sastāv no dzīvokļa 62,5 m<sup>2</sup> platībā un kopīpašuma 625/5061 domājamās daļas no zemes vienības 0,595 ha platībā (kadastra apzīmējums 5462 010 0917), dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5462 010 0917 001) un šķūņa (kadastra apzīmējums 5462 010 0917 002).

## 2. §

### **Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu**

- 1) Slimnīcas iela 3-3; 2) Stadionā 3-11; 3) Jaunības 1-16; 4) Lielupes 19-7; 5) Celtnieki-12 (Kalnciema pag.); 6) Dzelzceļnieku iela 3A-6; 7) Dzelzceļnieku iela 11-1 (Elejas pag.)  
(Ilze Vītola)

2.1.

Izskatot Kalnciema pagasta iedzīvotājas I.J. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2016.gada 21.janvāra ar Nr.KAL/3-19.1/16/210-J ar ierosinājumu atsavināt

pašvaldībai piederošu dzīvokli Slimnīcas iela 3-3, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis Nr.3, Slimnīcas ielā 3, Kalnciemā, Kalnciema pagastā ar kopējo platību 46,0 m<sup>2</sup>;
- 2) Dzīvoklis uz darba attiecību laiku ir izīrēts Inesei Jursonei viņa ir izteikusi vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – 1** (Aija Tračuma) **nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Nr.3, Slimnīcas iela 3, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 46,0m<sup>2</sup>, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010015001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010015, ar platību 1864m<sup>2</sup>, 460/3575 domājamās daļas.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Nr.3, Slimnīcas iela 3, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 46,0m<sup>2</sup>, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010015001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010015, ar platību 1864m<sup>2</sup>, 460/3575 domājamās daļas.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

## 2.2.

Izskatot Kalnciema pagasta iedzīvotājas G.P. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2016.gada 17.martā ar Nr.KAL/3-19.1/16/506-P ar ierosinājums atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli Stadiona iela 3-11, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis Nr.11, Stadiona ielā 3, Kalnciemā, Kalnciema pagastā ar kopējo platību 39,2m<sup>2</sup>;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts G.P., viņa ir izteikusi vēlmi iegūt šo dzīvokli īpašumā. Pamatojoties uz 2016.gada 17.marta vienošanos starp īrnieku un viņa ģimenes locekļiem par dzīvokļa atsavināšanu par dzīvokļa īpašnieku kļūs G.P.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – 1** (Aija Tračuma) **nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Nr.11, Stadiona ielā 3, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 39,2m<sup>2</sup>, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010072001, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 54110010072, ar platību 2330 m<sup>2</sup>, 392/4338 domājamās daļas.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Nr.11, Stadiona ielā 3, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 39,2m<sup>2</sup>, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010072001, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 54110010072, ar platību 2330 m<sup>2</sup>, 392/4338 domājamās daļas.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

### 2.3.

Izskatot Kalnciema pagasta iedzīvotājas A.V. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2016.gada 17.martā ar Nr.KAL/3-19.1/16/499-V ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli Jaunības ielā 1-16, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis Nr.16, Jaunības ielā 1, Kalnciemā, Kalnciema pagastā ar kopējo platību 53,7m<sup>2</sup>;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts A.V., viņa ir izteikusi vēlmi iegūt šo dzīvokli īpašumā. Pamatojoties uz 2016.gada 16.marta vienošanos starp īrnieku un viņa ģimenes locekļiem par dzīvokļa atsavināšanu, par dzīvokļa īpašnieku kļūs A.V..
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – 1** (Aija Tračuma) **nolemj:**



1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Nr.16, Jaunības ielā 1, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 53,7m<sup>2</sup>, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010012001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010012, ar platību 5122m<sup>2</sup>, 537/47177 domājamās daļas.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Nr.16, Jaunības ielā 1, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 53,7m<sup>2</sup>, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010012001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010012, ar platību 5122m<sup>2</sup>, 537/47177 domājamās daļas.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

#### 2.4.

Izskatot Kalnciema pagasta iedzīvotāja J.T. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2016.gada 1.aprīlī ar Nr.KAL/3-19.1/16/577-T ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli Lielupes iela 19-7, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis Nr.7, Lielupes ielā ielā 19, Kalnciemā, Kalnciema pagastā ar kopējo platību 54,0m<sup>2</sup>;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts J.T., viņš ir izteicis vēlmi iegūt šo dzīvokli īpašumā. Dzīvoklī uz iesnieguma iesniegšanas brīdi nav deklarētas citas personas
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – 1** (Aija Tračuma) **nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Nr.7, Lielupes ielā 19, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 54,0m<sup>2</sup>, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010017001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010017, ar platību 3071m<sup>2</sup>, 540/8115 domājamās daļas.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Nr.7, Lielupes ielā 19, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 54,0m<sup>2</sup>, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010017001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010017, ar platību 3071m<sup>2</sup>, 540/8115 domājamās daļas.

3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

## 2.5.

Izskatot Kalnciema pagasta iedzīvotājas V.K. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2016.gada 24.martā ar Nr. KAL/3-19.1/16/536-K ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli "Celtnieki"-12, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis Nr.12, "Celtnieki" Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 46,3 m<sup>2</sup>;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts V.K. viņa ir izteikusi vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā. Dzīvoklī uz iesnieguma iesniegšanas brīdi nav deklarētas citas personas.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – 1** (Aija Tračuma) **nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Nr.12, "Celtnieki" Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 46,3m<sup>2</sup>, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54310030215001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54310030215, ar platību 3870m<sup>2</sup>, 463/3635 domājamās daļas.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Nr.12, "Celtnieki" Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 46,3m<sup>2</sup>, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54310030215001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54310030215, ar platību 3870m<sup>2</sup>, 463/3635 domājamās daļas.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

## 2.6.

Izskatot R.D. iesniegumu, kas reģistrēts Elejas pagasta pārvaldē 2016.gada 7. aprīlī ar Nr. ELE/3-19.1/16/599 –D par ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu neprivatizētu dzīvokli Dzelzceļnieku iela 3A-6, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis Dzelzceļnieku iela 3A-6, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā 50,1 m<sup>2</sup> platībā;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu laiku ir izīrēts R.D.;
- 3) 2016. gada 7. aprīlī Jelgavas novada bāriņtiesā noslēgta vienošanās ar E.D., personas kods 210573-10013 par dzīvokļa atsavināšanas kārtību.
- 4) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – 1** (Aija Tračuma) **nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Dzelzceļnieku iela 3A-6, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā 50,1 m<sup>2</sup> platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5448 006 0561 001), būves (kadastra apzīmējums 5448 006 0561 002) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 5448 006 0561) 501/3722 domājamās daļas.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokli Dzelzceļnieku iela 3A-6, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā 50,1 m<sup>2</sup> platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5448 006 0561 001), būves (kadastra apzīmējums 5448 006 0561 002) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 5448 006 0561) 501/3722 domājamās daļas.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

2.7.

Izskatot S.B. iesniegumu, kas reģistrēts Elejas pagasta pārvaldē 2016.gada 15. martā ar Nr. ELE/3-19.1/16/479 –B par ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu neprivatizētu dzīvokli Dzelzceļnieku iela 11-1, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis Dzelzceļnieku iela 11-1, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā 50,1 m<sup>2</sup> platībā;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu laiku ir izīrēts S.B.;
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – 1** (Aija Tračuma) **nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Dzelzceļnieku iela 11-1, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā 50,1 m<sup>2</sup> platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5448 006 0565 001), būves (kadastra apzīmējums 5448 006 0565 002) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 5448 006 0565) 501/2005 domājamās daļas.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokli Dzelzceļnieku iela 11-1, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā 50,1 m<sup>2</sup> platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5448 006 0565 001), būves (kadastra apzīmējums 5448 006 0565 002) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 5448 006 0565) 501/2005 domājamās daļas.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

### 3. §

#### **Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu**

1) 1.masīvs 129; 2) 2.masīvs 44, (Kalnciems)

(Ilze Vītola)

#### 3.1.

Izskatot Kalnciema pagasta iedzīvotājas T.P., 2016.gada 13.aprīļa iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2016.gada 13.aprīlī ar Nr.KAL/3-19.1/16/641-P, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu zemes vienību „1.masīvs 129”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 54310020233), konstatēts:

- 1) Ar 2007.gada 26.februāra Kalnciema pilsētas ar lauku teritoriju domes lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību pārtraukšanu” (protokols Nr.2 7.§) T.P. izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību 0,2ha platībā ar kadastrs apzīmējumu 54310020233.
- 2) Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro un otro prim daļu, pēc zemes lietošanas tiesību izbeigšanas 2007.gada 2.aprīlī ir noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.105 starp Jelgavas novada pašvaldību un T.P. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310020233 nomu.
- 3) Ar 2013.gada 20.jūnija Jelgavas novada pašvaldības Īpašuma pārvaldes lēmumu Nr.JNPIP/8-6/13/95 „Par zemes piekritību” zemes vienība 0.2827ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020233 piekritī pašvaldībai.
- 4) Nekustamais īpašums, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310020233, 0,2828ha platībā, ir kadastrāli uzmērīts, nav reģistrēts zemesgrāmatā.

- 5) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta septīto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”11.4.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemes vienību „1.masīvs 129” ar kadastra apzīmējumu 54310020233.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Tatjanai Prokofjevai zemes vienību „1.masīvs 129”, 0.2827ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020233.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Lēmumu nosūtīt adresātam.

### 3.2.

Izskatot Kalnciema pagasta iedzīvotājas S.O., 2016.gada 5.aprīļa iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2016.gada 5.aprīlī ar Nr.KAL/3-19.1/16/593-O, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu zemes vienību „2.masīvs 44”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 54310020437), konstatēts:

- 1) Ar 2007.gada 26.februāra Kalnciema pilsētas ar lauku teritoriju domes lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību pārtraukšanu” (protokols Nr.2 7.§) S.O. izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību 0,08ha platībā ar kadastrs apzīmējumu 54310020437.
- 2) Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro un otro prim daļu, pēc zemes lietošanas tiesību izbeigšanas 2007.gada 2.aprīlī ir noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.91 starp Jelgavas novada pašvaldību un S.O. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310020437 nomu.
- 3) Ar 2008.gada 29.septembra Kalnciema pilsētas domes lēmumu ( protokols Nr. 11 29.§) „Par lauku apvidus zemes piekritību Kalnciema pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” zemes vienība 0.08ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020437 piekrīt pašvaldībai.
- 4) Nekustamais īpašums, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310020437 0,084 ha platībā, nav reģistrēts zemesgrāmatā.
- 5) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta septīto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”11.4.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 6 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemes vienību „2.masīvs 44” ar kadastra apzīmējumu 54310020437.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu S.O. zemes vienību „2.masīvs 44”, 0,084 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020437.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienības platība var tikt precizēta.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

#### 4. §

##### **Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē**

- 1) Ābeļdārzs (Svētes pag.); 2) Vilciņi; 3) Galenieki; 4) Kurmīši; 5) Zvaigznītes; 6) Dzeņi; 7) Vainagi; 8) Sunīši; 9) Pavasari; 10) Vālodzītes (Sesavas pag.); 11) Straume 269, (Glūdas pag.)

(Ilze Vītola, Kārlis Rimša, Daiga Branta)

Deputāts Kārlis Rimša jautā, kāpēc 3 īpašumiem nav pievienoti nomnieku iesniegumi. Daiga Branta atbild, ka šie trīs īpašumi ir mantoti no vecākiem un jaunie nomnieki vēl nav pārliecināti, ka turpinās vecāku iesākto. Taču tajā pašā laikā ir izteikuši vēlmi nostiprināt šo īpašumu nomas tiesības Zemesgrāmatā.

#### 4.1.

Izvērtējot pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Ābeļdārzs” ar kadastra Nr.54820060038, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,6 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 54820060522, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kurš 2016.gada 7.aprīlī reģistrēts Svētes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000554648, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz 2016.gada 11.aprīļa Svētes pagasta pārvaldes vadītāja E.Grīnofa ierosinājumu, likuma "Par pašvaldībām "14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša), **PRET – 2** (Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis), **ATTURAS – 2** (Kārlis Rimša, Aija Tračuma) **nolemj:**

1. Atsavināt Svētes pagastā, Jelgavas novadā esošo nekustamo īpašumu „Ābeļdārzs” ar kadastra Nr.54820060038, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,6 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 54820060522, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

#### 4.2.

Izvērtējot pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Vilciņi”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 009 0069, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,78 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 009 0615, kas 2013.gada 18.aprīlī reģistrēts Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000520120, un par kuru līdz 2020.gada 31.decembrim noslēgts zemes nomas līgums, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, saskaņā ar Sesavas pagasta pārvaldes vadītāja 2016. gada 14. aprīļa ierosinājumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām "14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Anita Klupša), **PRET – 2** (Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis), **ATTURAS – 2** (Kārlis Rimša, Aija Tračuma) **nolemj:**

1. Atsavināt Sesavas pagastā, Jelgavas novadā esošo nekustamo īpašumu „Vilciņi” ar kadastra Nr.54740090069, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,78 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5474 009 0615, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

#### 4.3.

Izvērtējot pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Galenieki”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 008 0031, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 11,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 008 0596, kas 2013.gada 17. jūlijā reģistrēts Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000523028, un par kuru līdz 2020.gada 31.decembrim noslēgts zemes nomas līgums, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, saskaņā ar Sesavas pagasta pārvaldes vadītāja 2016. gada 14. aprīļa ierosinājumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām "14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Anita Klupša), **PRET – 2** (Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis), **ATTURAS – 2** (Kārlis Rimša, Aija Tračuma) **nolemj:**

1. Atsavināt Sesavas pagastā, Jelgavas novadā esošo nekustamo īpašumu „Galenieki” ar kadastra Nr.54740080031, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 11,0 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5474 008 0596, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

#### 4.4.

Izvērtējot pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Kurmīši”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 003 0059, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 2,75 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 003 0510, kas 2013.gada 11.novembrī reģistrēts Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000526802, un par kuru līdz 2020.gada 31.decembrim noslēgts zemes nomas līgums, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, saskaņā ar Sesavas pagasta pārvaldes vadītāja 2016. gada 14. aprīļa ierosinājumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām "14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda

Sējāne, Modris Jansons, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša), **PRET – 2** (Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis), **ATTURAS – 2** (Kārlis Rimša, Aija Tračuma) **nolemj:**

1. Atsavināt Sesavas pagastā, Jelgavas novadā esošo nekustamo īpašumu „Kurmīši” ar kadastra Nr.54740030059, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 2,75 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5474 003 0510, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

4.5.

Izvērtējot pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Zvaigznītes”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 007 0374, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,2562 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0564, kas 2015.gada 22. septembrī reģistrēts Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000523028, un par kuru līdz 2020.gada 31.decembrim noslēgts zemes nomas līgums, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, saskaņā ar Sesavas pagasta pārvaldes vadītāja 2016. gada 14. aprīļa ierosinājumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša), **PRET – 2** (Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis), **ATTURAS – 2** (Kārlis Rimša, Aija Tračuma) **nolemj:**

1. Atsavināt Sesavas pagastā, Jelgavas novadā esošo nekustamo īpašumu „Zvaigznītes” ar kadastra Nr.54740070374, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,2562 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0564, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

4.6.

Izvērtējot pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Dzeņi”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 006 0087, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,16 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0601, kas 2014.gada 1. oktobrī reģistrēts Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000537492, un par kuru līdz 2020.gada 31.decembrim noslēgts zemes nomas līgums, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, saskaņā ar Sesavas pagasta pārvaldes vadītāja 2016. gada 14. aprīļa ierosinājumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Anita Klupša), **PRET – 2** (Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis), **ATTURAS – 2** (Kārlis Rimša, Aija Tračuma) **nolemj:**

1. Atsavināt Sesavas pagastā, Jelgavas novadā esošo nekustamo īpašumu „Dzeņi” ar kadastra Nr.54740060087, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,16 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0601, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.



#### 4.7.

Izvērtējot pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Vainagi”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 012 0101, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,9473 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 012 0592, kas 2015.gada 5.novembrī reģistrēts Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000550001, un par kuru līdz 2020.gada 31.decembrim noslēgts zemes nomas līgums, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, saskaņā ar Sesavas pagasta pārvaldes vadītāja 2016. gada 14. aprīļa ierosinājumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām "14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Anita Klupša), **PRET – 2** (Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis), **ATTURAS – 2** (Kārlis Rimša, Aija Tračuma) **nolemj:**

1. Atsavināt Sesavas pagastā, Jelgavas novadā esošo nekustamo īpašumu „Vainagi” ar kadastra Nr.54740120592, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,9473 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5474 012 0592, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

#### 4.8.

Izvērtējot pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Sunīši”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 006 0089, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 2,73 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0608, kas 2014.gada 24.septembrī reģistrēts Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000537402, un par kuru līdz 2020.gada 31.decembrim noslēgts zemes nomas līgums, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, saskaņā ar Sesavas pagasta pārvaldes vadītāja 2016. gada 14. aprīļa ierosinājumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām "14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Anita Klupša), **PRET – 2** (Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis), **ATTURAS – 2** (Kārlis Rimša, Aija Tračuma) **nolemj:**

1. Atsavināt Sesavas pagastā, Jelgavas novadā esošo nekustamo īpašumu „Sunīši” ar kadastra Nr.54740060089, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,96 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0608, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

#### 4.9.

Izvērtējot pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Pavasari”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 008 0032, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 2,47 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 008 0598, kas 2014.gada 6.janvārī reģistrēts Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000528942, un par kuru līdz 2020.gada 31.decembrim noslēgts zemes nomas līgums, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, saskaņā ar Sesavas pagasta pārvaldes vadītāja 2016. gada 14. aprīļa ierosinājumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām "14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti

balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Anita Klupša), **PRET – 2** (Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis), **ATTURAS – 2** (Kārlis Rimša, Aija Tračuma) **nolemj:**

1. Atsavināt Sesavas pagastā, Jelgavas novadā esošo nekustamo īpašumu „Pavasari” ar kadastra Nr.54740080032, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 2,47 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5474 008 0598, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

4.10.

Izvērtējot pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Vālodzītes”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 002 0024, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 3,64 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 002 0529, kas 2012.gada 7. novembrī reģistrēts Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000537492, un par kuru līdz 2020.gada 31.decembrim noslēgts zemes nomas līgums, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, saskaņā ar Sesavas pagasta pārvaldes vadītāja 2016. gada 14. aprīļa ierosinājumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Anita Klupša), **PRET – 2** (Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis), **ATTURAS – 2** (Kārlis Rimša, Aija Tračuma) **nolemj:**

1. Atsavināt Sesavas pagastā, Jelgavas novadā esošo nekustamo īpašumu „Vālodzītes” ar kadastra Nr.54740020024, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 3,64 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5474 002 0529, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

4.11.

Izvērtējot pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Straume 269”, Viesturciemā, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā (kadastra Nr.5452 003 1409, (reģistrēts Jelgavas tiesas Zemesgrāmatu nodaļā Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000303896), kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,0649 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1409 un par kuru līdz 2020.gada 31.decembrim noslēgts zemes nomas līgums, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz 2016.gada 14.aprīļa Glūdas pagasta pārvaldes vadītājas S.Zībertes ierosinājumu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Anita Klupša), **PRET – 2** (Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis), **ATTURAS – 2** (Kārlis Rimša, Aija Tračuma) **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Straume 269”, Viesturciemā, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā (kadastra Nr.5452 003 1409), kas sastāv no neapbūvētas zemes

vienības 0,0649 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1409, pārdodot to atklātā izsolē.

2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

## 5. §

### Par zemes vienības atsavināšanu trešajā izsolē

(Baņu zeme, Līvērzes pag.)

(Ilze Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Baņu zeme”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5462 008 0113, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatējot, ka 2015.gada 10.decembrī un 2016.gada 10.martā rīkotās izsoles uzskatāmas par nenotikušām, jo nebija reģistrējies neviens dalībnieks, pamatojoties uz 2016.gada 12.aprīļa Līvērzes pagasta pārvaldes vadītājas R.Mednes ierosinājumu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, Jelgavas novada dome 2015.gada 28.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr. 18, 6.§, 5.p.) „Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē” un Jelgavas novada dome 2016.gada 27.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr. 1, 8.§, 2.p.) „Par zemes vienības atsavināšanu atkārtotā izsolē”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Aija Tračuma, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Natalja Hohlova), **PRET – 1** (Oskars Cīrulis), **ATTURAS – 2** (Kārlis Rimša, Madars Lasmanis) **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā trešajā izsolē nekustamo īpašumu „Baņu zeme”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5462 008 0113, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 9,86 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 008 0069.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 14760,00 EUR (četrpadsmit tūkstoši septiņi simti sešdesmit euro, 00 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Baņu zeme”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5462 008 0113, trešās izsoles noteikumus.
4. Uzdot Līvērzes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

## 6. §

### Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē

(Lielupes iela 19-6, Kalnciems)

( Ilze Vītola)

Izvērtējot zemesgrāmatā reģistrēta dzīvokļa īpašuma Lielupes iela 19-6, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54119000793, kas sastāv no dzīvokļa 75,6 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 731/8115 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010017001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010017 (2016.gada 29.martā reģistrēts Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.98 6), nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2016.gada 7.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 1.§1.7.punkts), pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola,

Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – 2** ( Kārlis Rimša Aija Tračuma) **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokļa īpašumu Lielupes ielā 19-6, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54119000793, kas sastāv no dzīvokļa 75,6m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 731/8115 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010017001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010017.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

## 7. §

### Par cirsmas atsavināšanu izsolē

(Vilkudārzs, Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads)

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.5448 006 0581 „Vilkudārzs”, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā meža inventarizācijas aprakstu (Lieta Nr. 0114/6904) un likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 6.panta otro un trešo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē, cirsmu nekustamajā īpašumā „Vilkudārzs”, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā -sanitāro izlases cirti 2,60 ha platībā kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.1.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt cirsmas (koksnes) novērtēšanu.

## 8. §

### Par zemes vienības sadalīšanu

(Muižas mājas, Zaļenieku pagasts)

(Aigars Strupulis)

Izvērtējot pašvaldībai piekritīgo apbūvēto zemes vienību „Muižas mājas”, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0229, konstatēts:

- 1) Ar Zaļenieku pagasta padomes 2008.gada 18.septembra lēmumu „Par Zaļenieku pagasta pašvaldības lietošanā un valdījumā esošās zemes izvērtēšanu” (sēdes protokols Nr.9, 5§) noteikts, ka Zaļenieku pagasta pašvaldībai piekrīt un atbilstoši likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 1.punktam un 4.<sup>1</sup> panta 2.daļas 1.punktam uz tās vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta zemes vienība 6,4 ha platībā (kadastra apzīmējums 5496 004 0229).
- 2) Pamatojoties uz Jelgavas novada domes 2009.gada 30.decembra lēmumu (protokols Nr.11, 34.§ 34.3.) “Par nosaukuma piešķiršanu”, daļa no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0229 2,5 haplatībā apvienota ar zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0443, un jaunizveidotajai zemes vienībai piešķirts nosaukums “Zaļenieku centrs”. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0229 platība pēc atdalīšanas – 3,9 ha.

- 3) Saskaņā ar Jelgavas novada īpašumu pārvaldes 2014.gada 3.decembra lēmumu Nr. JNPIP/8-6/14/307 "Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību platību precizēšanu" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0229 "Muižas mājas" precizēta platība uz 3,3 ha.
- 4) Uz zemes vienības „Muižas mājas” Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra apzīmējumu 5496 004 02293,3 ha platībā atrodas pašvaldībai piederošās daudzdzīvokļu mājas, kuru uzturēšanai nav nepieciešams tik liels piesaistītais zemesgabals.
- 5) Jelgavas novada pašvaldība plāno reģistrēt zemi un daudzdzīvokļu mājas zemesgrāmatā, lai varētu nodot tās atsavināšanai dzīvokļu īrniekiem.
- 6) Zemes vienībā atrodas vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļi: "Zaļenieku muižas kalpu ciemata apbūve" (valsts aizsardzības Nr.5317), "Pārvaldnieka māja" (valsts aizsardzības Nr.5320), "Saimniecības ēka" (valsts aizsardzības Nr.5321) un "Kūts" (valsts aizsardzības NR.5325).
- 7) Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija 2016.gada 5.februāra vēstulē Nr.06-05/393 "Atzinums par īpašuma "Muižas mājas", Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā sadalīšanas pieļaujamību" un 2016.gada 23.marta vēstulē Nr.06-01/876 "Par īpašuma "Muižas mājas", Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā sadalīšanu" ir piekritusi zemes vienības sadalei.
- 8) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.pantā noteikto, zemes reformu regulējošos normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos valstij vai pašvaldībai piekritīgo zemi var sadalīt vai apvienot pirms zemes pirmreizējas ierakstīšanas zemesgrāmatā.
- 9) Saskaņā ar Zemes ierīcība likuma Pārejas noteikumu 5.punktā noteikto, valstij un pašvaldībai piekritīgo zemi ieraksta zemesgrāmatā atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā”, zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai iesniedz zemesgrāmatu nodaļai zemes robežu plānu un zemes ierīcības projektu neizstrādā.

Pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023. gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 5.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 11.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.9., 9., 11., un 28., 31.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Kārlis Rimša, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – 1** (Oskars Cīrulis), **nolemj:**

1. Sadalīt zemesgrāmatā neregistrēto, pašvaldībai piekritīgo apbūvēto zemes vienību "Muižas mājas" Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā 3,3 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0229 trīs zemes vienībās atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Zemes vienību 0,93 ha platībā (grafiskajā pielikumā Nr.1) izveidot kāpatstāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu "Muižas ceļš 16". Zemes vienībai 0,93 ha platībā piešķirt adresi "Muižas ceļš 16, Zaļenieki, Zaļenieku pag., Jelgavas nov." un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „sportam un atpūtai aprīkotās dabas teritorijas” (NĪLM kods 0503).
3. Apbūvētu zemes vienību 1,82 ha platībā (grafiskajā pielikumā Nr.2) izveidot kāpatstāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu "Muižas ceļš 4". Zemes vienībai

- 1,82 ha platībā piešķirt adresi “*Muižas ceļš 4, Zaļenieki, Zaļenieku pag., Jelgavas nov.*” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „*vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve*” (NĪLM kods 0701).
4. Apbūvētu zemes vienību 0,58 ha platībā (grafiskajā pielikumā Nr.3) izveidot kāpatstāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “*Muižas ceļš 2*”. Zemes vienībai 0,58 ha platībā piešķirt adresi “*Muižas ceļš 2, Zaļenieki, Zaļenieku pag., Jelgavas nov.*” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „*vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve*” (NĪLM kods 0701).
  5. Likvidēt nekustamā īpašuma nosaukumu “*Muižas mājas*”.
  6. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi reģistrēt Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas programmā NINO.
  7. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
  8. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

## 9. §

### **Par ielas statusa noteikšanu, nosaukuma piešķiršanu un mainu**

(Elejas pag.; Zaļenieku pag.)

(Aigars Strupulis, Madars Lasmanis, Daiga Branta)

Deputāts Madars Lasmanis uzdod jautājumu vai iedzīvotājiem ir organizētas sabiedriskās apspriešanas sakarā ar ielu nosaukumu piešķiršanu.

Daiga Branta atbild, ka pagastu pārvaldēs pie ziņojumu dēļiem ir izvietota informācija par priekšlikumu sniegšanu sakarā ar ielu nosaukumu piešķiršanu, taču atsauce nav bijusi. Zaļenieku pagastā nav saņemts neviens ierosinājums.

#### 9.1.

Lai sakārtotu adresācijas objektus Elejas ciemā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 20.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.panta pirmo un otrās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.6., 9., 10., 28. un 29.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 4., 16., 17.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.septembra noteikumu Nr.1052 „Pašvaldības ceļu un ielu reģistrācija un uzskaites kārtība” 2., 11.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Kārlis Rimša, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav**, **ATTURAS – 1** (Oskars Cīrulis), **nolemj:**

1. Piešķirt ielas statusu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0357 esošam infrastruktūras objektam “*Parka aleja*”.
2. Mainīt nekustamā īpašuma nosaukumu “*Parka kapi-Bruņenieki-Virši*”, kadastra Nr.5448 006 0379, uz nosaukumu “*Bruņenieku iela*”.
3. Piešķirt ielas statusu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0379 esošam infrastruktūras objektam “*Bruņenieku iela*”.
4. Veikt izmaiņas Elejas pagasta ceļu un ielu sarakstā, iesniedzot iesniegumu VAS “Latvijas Valsts ceļi” Jelgavas nodaļā.
5. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Pamatojoties uz administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

## 9.2.

Lai sakārtotu adresācijas objektus Zaļenieku ciemā, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 20.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.panta pirmo un otrās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.6., 9., 10., 28. un 29.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 4., 16., 17.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.septembra noteikumu Nr.1052 „Pašvaldības ceļu un ielu reģistrācija un uzskaites kārtība” 2., 11.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Kārlis Rimša, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – 1** (Oskars Cīrulis), **nolemj:**

1. Piešķirt ielas statusu un piešķirt nosaukumu „*Jelgavas iela*” uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0366 esošam infrastruktūras objektam – valsts reģionālā autoceļa P95 Jelgava – Tērvete – Lietuvas robeža posmam Zaļenieku ciema teritorijā, neregistrējot to pašvaldības ielu reģistrā.
2. Piešķirt ielas statusu un piešķirt nosaukumu „*Baznīcas iela*” uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0412 esošam infrastruktūras objektam – valsts vietējā autoceļa V1098 Dobeles – Krimūnas – Zaļenieki - Ūziņi posmam Zaļenieku ciema teritorijā, neregistrējot to pašvaldības ielu reģistrā.
3. Piešķirt ielas statusu un piešķirt nosaukumu „*Centra iela*” uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0356 esošam infrastruktūras objektam – valsts vietējā autoceļa V1098 Dobeles – Krimūnas – Zaļenieki - Ūziņi posmam Zaļenieku ciema teritorijā, neregistrējot to pašvaldības ielu reģistrā.
4. Piešķirt ielas statusu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0482 esošam infrastruktūras objektam “*Kastaņu ceļš*”.
5. Piešķirt ielas statusu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 5496 004 0483 un 5496 004 0369 esošajiem infrastruktūras objektiem “*Milleru ceļš*”.
6. Piešķirt ielas statusu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0351 esošam infrastruktūras objektam “*Muižas ceļš*”.
7. Mainīt nekustamā īpašuma nosaukumu “*Madaras – Cauruļu rūpnīca*”, kadastra Nr.5496 004 0359, uz nosaukumu “*Kokaudzētavas iela*”.
8. Piešķirt ielas statusu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0359 esošam infrastruktūras objektam “*Kokaudzētavas iela*”.
9. Mainīt nekustamā īpašuma nosaukumu “*Milleri 11 - Pirts*”, kadastra Nr.5496 004 0360, uz nosaukumu “*Pirts iela*”.
10. Piešķirt ielas statusu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0360 esošam infrastruktūras objektam “*Pirts iela*”.
11. Piešķirt ielas statusu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0484 esošam infrastruktūras objektam “*Liepu ceļš*”.
12. Veikt izmaiņas Zaļenieku pagasta ceļu un ielu sarakstā, iesniedzot iesniegumu VAS “Latvijas valsts ceļi” Jelgavas nodaļā.
13. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi „*Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā*” (NĪLM 1101) nekustamā īpašuma

„Kastaņu ceļš” sastāvā esošai zemes vienībai 0,40 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0482, nekustamā īpašuma „Milleru ceļš” sastāvā esošai zemes vienībai 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0369, zemes vienībai 0,24 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0483, nekustamā īpašuma „Muižas ceļš” sastāvā esošai zemes vienībai 0,35 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0351, nekustamā īpašuma „Kokaudzētavas iela” sastāvā esošai zemes vienībai 0,62 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0359 un nekustamā īpašuma „Pirts iela” sastāvā esošai zemes vienībai 0,15 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0360, nekustamā īpašuma „Liepu ceļš” sastāvā esošai zemes vienībai 0,63 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0484 .

14. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi reģistrēt Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas programmā NINO.
15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.
16. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Pamatojoties uz administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

## 10. §

### **Par Jelgavas tiesas lēmuma „Par T.Bratkus īpašumtiesību atzīšanu uz īpašumu,, Daukšas” Zalienieku pagastā” nepārsūdzēšanu** (Aigars Strupulis, Kārlis Rimša, Ziedonis Caune)

Pirms jautājuma skatīšanas Ziedonis Caune informē, ka deputāts Kārlis Rimša ir pievienojis jaunu lēmumprojektu. Sakarā ar to, ka sagatavotais lēmumprojekts ir līdzīgs iepriekš komiteju sēdē skatītam, pieņemts lēmums neiekļaut to domes sēdes darba kārtībā.

Deputāts Kārlis Rimša jautā, kāpēc kā ziņotājs šajā jautājumā ir deputāts Aigars Strupulis? Ziedonis Caune atbild, ka šis jautājums ir skatīts Apvienoto komiteju sēdē. Saskaņā ar noteikto kārtību, domes sēdē, tautsaimniecības jautājumus ziņo komitejas priekšsēdētājs.

#### DEBATES:

Deputāts Kārlis Rimša skaidro, ja novada pašvaldība turpinās tiesāties par “Daukšu” mājām, tad deputātiem pašiem nāksies maksāt par zaudēto tiesu, morālajām un materiālajām kompensācijām, kā arī par advokātu pakalpojumiem.

Deputāts Aigars Strupulis informē, ka lēmumprojektā norādīti nekorekti domes lēmumi.

Deputāts Rimša piekrīt Aigara Strupuļa teiktajam, norādot, ka ja juristi domes vārdā sākotnēji būtu griezušies tiesā, tad iespējams tiesas spriedums būtu savādāks. Deputāts vērs uzmanību faktam, ka īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā nav noteikts termiņš.

Deputāts Aigars Strupulis norāda, ka lieta skatīta tikai pirmās instances tiesā un ir tiesības šo jautājumu pārsūdzēt. Uzskatu, ka šī iespēja ir jāizmanto.

Sēdes vadītājs rosina balsot par Kārļa Rimšas lēmumprojektu.

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –5** Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Edgars Turks), **PRET – 7** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, **nav, ATTURAS – 3** ( Inta Savicka, atalja Hohlova, Anita Klupša) **nolemj** priekšlikumu noraidīt.

Lēmums netiek pieņemts.



## 11. §

### **Par Jelgavas novada pašvaldības ceļu fonda līdzekļu pārvaldīšanas un ceļu un ielu ikdienas uzturēšanas kārtību**

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par autoceļiem” 12.panta astoto daļu, Ministru kabineta 2008.gada 11.marta noteikumiem Nr.173 „Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība”, Ministru kabineta 2004.gada 30.marta noteikumiem Nr.211 “Kārtība kādā Satiksmes ministrija un pašvaldības uzskaita valsts autoceļu un pašvaldības pārziņā esošo ceļu un ielu finansēšanai izmantotos līdzekļus”, 2010.gada 9.marta Ministru kabineta noteikumiem Nr. 224 "Noteikumi par valsts un pašvaldību autoceļu ikdienas uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli", likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Kārlis Rimša, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – 1** (Oskars Cīrulis), **nolemj:**

1. Apstiprināt kārtību, kādā nosaka Jelgavas novada pašvaldības ceļu fonda līdzekļu pārvaldīšanu un ceļu un ielu ikdienas uzturēšanu.
2. Kārtību publicēt Jelgavas novada mājaslapā [www.jelgavasnovads.lv](http://www.jelgavasnovads.lv).

## 12. §

### **Par pasākumu "Pirtnieku festivāls 2016" nolikuma apstiprināšanu**

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2. un 5.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt pasākuma “Pirtnieku festivāls 2016” nolikumu.
2. Pasākuma “Pirtnieku festivāls 2016” nolikumu publicēt Jelgavas novada informatīvajā izdevumā un mājaslapā [www.jelgavasnovads.lv](http://www.jelgavasnovads.lv).

## 13. §

### **Par grozījumiem Elejas vidusskolas nolikumā**

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu un Vispārējās izglītības likuma 9.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Izdarīt grozījumus Elejas vidusskolas nolikumā:

1. svītrot 7.punktā vārdus „un teritoriālā struktūrvienība”;
2. svītrot 7.3 apakšpunktu;
3. svītrot 11.5. apakšpunktu;

4. papildināt 12.punktu ar teikumu šādā redakcijā :“Skola var īstenot citas izglītības programmas.”;
5. svītrot 16. punktu;
6. svītrot 17.2.apakšpunktu;
7. svītrot 24.punktā otro teikumu.

Nolikuma grozījumi stājas spēkā ar 2016.gada 1.maiju

#### 14. §

##### **Par grozījumiem Elejas pirmsskolas izglītības iestādes "Kamenīte" nolikumā**

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu un Vispārējās izglītības likuma 9.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Izdarīt grozījumus Elejas pirmsskolas izglītības iestādes “Kamenīte” nolikumā :

8. papildināt nolikumu ar 6.<sup>1</sup> punktu šādā redakcijā : “6.<sup>1</sup> Iestādei ir struktūrvienība – Lielplatones filiāle (turpmāk – Filiāle), adrese : “Lielplatones muiža”, Lielplatone, Lielplatones pagasts, Jelgavas novads, LV 3022.”
9. papildināt 10.punktu ar 10.3. apakšpunktu šādā redakcijā : “10.3. mazākumtautību speciālā pirmsskolas izglītības programma izglītojamajiem ar jauktiem attīstības traucējumiem (kods 01015621) “ ;
10. papildināt 12.punktu ar teikumu šādā redakcijā : “Iestāde ir tiesīga īstenot citas licencētas izglītības programmas, saskaņojot ar Dibinātāju.”

Nolikuma grozījumi stājas spēkā ar 2016.gada 1.maiju

#### 15. §

##### **Par kustamas mantas atsavināšanu izsolē**

**(a/m LT46, a/m PAZ Jaunsvirlauka)**

(Ilze Vītola)

15.1.

Izvērtējot Jaunsvirlaukas pagasta pārvaldes rīcībā esošā pasažieru autobusa, VW LT46, valsts reģistrācijas Nr. FJ 7846, 2001.gada izlaidums, tehnisko stāvokli un sauszemes transportlīdzekļu tehniskā vērtētāja 2015.gada 31.marta atzinumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 6.panta pirmo daļu un trešo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 7.marta protokolu Nr.2, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

- 1) Atsavināt kustamo mantu – pasažieru autobusu VW LT46, valsts reģistrācijas Nr. FJ 7846, nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar

augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 2500 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro*) bez PVN.

- 2) Apstiprināt kustamās mantas – pasažieru autobusa VW LT46, valsts reģistrācijas Nr. FJ 7846, izsoles noteikumus.
- 3) Uzdot Jaunsvirlaukas pagasta pārvaldes vadītājam Solveigai Arnītei izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

## 15.2.

Izvērtējot Jaunsvirlaukas pagasta pārvaldes rīcībā esošā pasažieru autobusa, PAZ 32050R, valsts reģistrācijas Nr. DU 5097, 1999.gada izlaidums, tehnisko stāvokli un sauszemes transportlīdzekļu tehniskā vērtētāja 2016.gada 31.marta atzinumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 6.panta pirmo daļu un trešo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 7.marta protokolu Nr.2, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

- 1) Atsavināt kustamo mantu – pasažieru autobusu PAZ 32050R, valsts reģistrācijas Nr. DU 5097, nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 236 EUR (divi simti trīsdesmit seši *euro*) bez PVN.
- 2) Apstiprināt kustamās mantas – pasažieru autobusa PAZ 32050R, valsts reģistrācijas Nr. DU 5097, izsoles noteikumus.
- 3) Uzdot Jaunsvirlaukas pagasta pārvaldes vadītājam Solveigai Arnītei izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

## 16. §

### **Par kustamās mantas atsavināšanu atkārtotā izsolē**

(Sesavas pagasts)

(Ilze Vītola)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības Sesavas pagasta pārvaldes Izsoles komisijas 2015. gada 24. novembra izsoles protokolu Nr. JNP/2-17.2/15/70, kā arī Jelgavas novada pašvaldības 2015. gada 30. novembra rīkojumu Nr. 3-2/15/205, kas nosaka, ka kustamās mantas- automobiļa-kravas kastes MERCEDES BENZ 208, valsts reģistrācijas Nr. EM 2587, 1991. gada izlaidums, rīkotā izsole uzskatāma par nenotikušu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta 2. punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1.punktu, 6. panta pirmo daļu un trešo daļu, Jelgavas novada domes 2015. gada 28. oktobra lēmumu (protokols Nr. 18, 9.§) “Par kustamās mantas atsavināšanu izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015. gada 18. septembra protokolu Nr. 8, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Rīkot atkārtotu, otro, kustamās mantas- automobiļa- kravas kastes MERCEDES BENZ 208, valsts reģistrācijas Nr. EM 2587, 1991. gada izlaidums, izsoli, nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 400,00 EUR (četri simti *euro* 00 centi) *bez PVN*.
2. Apstiprināt kustamās mantas- automobiļa- kravas kastes MERCEDES BENZ 208, valsts reģistrācijas Nr. EM 2587, 1991. gada izlaidums, izsoles noteikumus.
3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam Aigaram Krastiņam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

## 17. §

### Par sporta būvju izcenojumu

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.daļas 3.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.punkta "g" apakšpunktu, Ministru kabineta 2010.gada 7.jūnija noteikumu Nr.515 "Noteikumi par valsts un pašvaldības mantas uznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" 3.un 4.2.2.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav**, **ATTURAS – 2** (Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis), **nolemj:**

1. Noteikt Jelgavas novada sporta zālēm nomas maksu par 1 (vienu) astronomisko stundu (ietverot PVN):
  1. Jelgavas novada Sporta centra zāle – 20 EUR
  2. Svētes pamatskolas sporta zāle – 20 EUR
  3. Valgundes pagasta sporta zāle – 20 EUR
  4. Staļģenes vidusskolas sporta zāle – 20 EUR
  5. Vircavas pagasta sporta zāle – 15 EUR
  6. Zaļenieku pagasta sporta zāle – 15 EUR
  7. Līvberzes pamatskolas sporta zāle – 15 EUR
  8. Kalnciema pagasta vidusskolas sporta zāle – 15 EUR
  9. Sesavas pagasta sporta zāle – 15 EUR
  10. Šķības pamatskolas sporta zāle – 15 EUR
  11. Vircavas vidusskolas Platones filiāles sporta zāle – 15 EUR
  12. Vilces pagasta sporta zāle – 15 EUR
  13. Aizupes pamatskolas sporta zāle – 10 EUR
  14. Elejas vidusskolas sporta zāle – 10 EUR
2. noteikt Jelgavas novada sporta zālēm nomas maksas atlaidi 50 % apmērā, ja telpas tiek izmantotas mācību – treniņu nometnes vajadzībām un nometnes ilgums ir vairāk par 3 dienām;
3. noteikt Staļģenes vidusskolas naktsmītnes vienai gultas vietai maksu par 1 (vienu) diennakti (ietverot PVN) - 6 EUR.

## 18. §

### **Par saistošo noteikumu Nr.6 „Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2016.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2016.gadam”” apstiprināšanu**

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.,17.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.6 „Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2016.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2016.gadam””.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu komitejai.

## 19. §

### **Par JNKU 2015.gada pārskata apstiprināšanu**

(Ilze Vītola, Madars Lasmanis, Antra Alksne)

Deputāts Madars Lasmanis lūdz skaidrojumu, kāpēc telpu nomas izmaksas palielinājušās par 12 tūkstošiem euro un kāpēc telpas ir nepieciešams nomāt Jelgavas pilsētā.

Antra Alksne skaidro, ka Jelgavas pilsētā telpu nomai tiek izmantota tikai ¼ daļa no paredzētās nomas maksas. Pārējā nomas maksa nonāk novada budžetā. Telpas nepieciešams nomāt tādēļ, ka pagastos nevar nodrošināt i\_neta pieslēgumu nepieciešamā ātrumā.

#### DEBATES:

Deputāns Madars Lasmanis ierosina ieguldīt līdzekļus jaudīgāka i\_neta nodrošināšanai, lai vēlāk varētu iekonomēt naudu uz telpu nomas maksu.

Pamatojoties uz likumu „Par grāmatvedību”, Gada pārskatu likumu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 2.punktu un 5.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „Jelgavas novada KU” 2015.gada pārskatu ar neto apgrozījumu – 2 123 802 EUR, pārskata gada zaudējumi – 74 801 EUR.
2. Iecelt par SIA „Jelgavas novada KU” zvērinātu revidentu 2016.gada pārskatam SIA „Jegorovas audits”, VRN 40002029284, Kazarmes iela 9, Jelgavā, LV 3007.

## 20. §

### **Par zemes vienību noņemšanu no bilances**

**(Glūdas pagasts)**

(Ilze Vītola)

Sakarā ar dzīvokļu privatizācijas pabeigšanu, pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta ceturto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:** noņemt no bilances sekojošus nekustamos īpašumus:

Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Platība ha	Reģistrācijas datums z/gr
Skolas iela 18, Nākotne, Glūdas pagasts, Jelgavas novads	5452 004 0304	0,248	02.08.2000.
Upes iela 14, Zemgale, Glūdas pagasts, Jelgavas novads	5452 006 0184	0,514	18.07.2001.

Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

## 21. §

### **Par atvalinājuma piešķiršanu Jelgavas novada domes priekšsēdētājam Z.Caunem** (Ilze Vītola)

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja Ziedoņa Caunes 2016.gada 18.aprīļa iesniegumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt Jelgavas novada domes priekšsēdētājam Ziedonim Caunem ikgadējo apmaksāto atvalinājumu 4 (četras) darba dienas no 2016.gada 2.maija līdz 6.maijam (ieskaitot) par darba gadu no 2014.gada 1.jūlija līdz 2015.gada 30.jūnijam.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada pašvaldības Kancelejai.

## PAPILDUS DARBA KĀRTĪBA

## 22. §

### **Par dzīvokliem dzīvojamā mājā „Pēteri”, Platones pagastā, Jelgavas novadā** (Daiga Branta)

Izskatot Valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” 2016.gada 14.aprīļa vēstuli Nr. 1.17/3281 par valsts īpašumā esošo dzīvokļu īpašumu Nr.3, Nr.4; Nr.5 „Pēteri” Platones pagastā, Jelgavas novadā, pārņemšanu pašvaldības īpašumā, ņemot vērā, Platones pagasta pārvaldes vadītāja viedokli un 2016.gada 20.aprīļa Jelgavas novada dzīvokļu jautājumu komisijas lēmumu (protokols Nr.7 1. §), dzīvokļi nav nepieciešami pašvaldības funkcijas – palīdzības sniegšanas dzīvokļa jautājumu risināšanā nodrošināšanai, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2002.gada 30.jūlija noteikumu Nr. 324 „Par valsts dzīvojamo māju neprivatizētās daļas nodošanu pašvaldības īpašumā” 3.punktu un Jelgavas novada dzīvokļu jautājumu komisijas 2016.gada 20.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.7, 1.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode,

Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nepārņemt pašvaldības īpašumā dzīvokļus Nr.3; 4; 5 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā “Pēteri”, Platones pagastā, Jelgavas novadā;
2. Lēmumu nosūtīt Valsts akciju sabiedrībai „Privatizācijas aģentūra”, K.Valdemāra ielā 31, Rīgā, LV 1887.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79. pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV -3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

### 23. §

#### **Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu**

**1) Smīziņi-2, Līvberzes pag.: 2) Pērlītes-7, Jaunsvirlaukas pag.)**

(Daiga Branta)

#### 23.1.

Izskatot Līvberzes pagasta iedzīvotāja I.C. 2016.gada 14.aprīļa iesniegumu, kas reģistrēts Līvberzes pagasta pārvaldē ar Nr. LIV/3-19.1/16/649-C, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu neprivatizētu dzīvokli „Smīziņi”-2, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 4) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis „Smīziņi”-2, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, ar kopējo platību 43,0 m<sup>2</sup>;
- 5) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu izīrēts I.C., personas kods \*\*\*;
- 6) 2016.gada 14.aprīlī ir noslēgta notariāli apliecināta vienošanās starp īrnieku un viņa ģimenes locekļiem par to, ka par dzīvokļa īpašnieku kļūs I.C., personas kods \*\*\*;
- 7) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli „Smīziņi”-2, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 43,0 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 430/860 domājamās daļas no zemes vienības 0,345 ha platībā (kadastra apzīmējums 5462 010 0920), dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5462 010 0920 001) un šķūņiem (kadastra apzīmējumi 5462 010 0920 002 un 5462 010 0920 003).
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli „Smīziņi”-2, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, ar kopējo platību 43,0 m<sup>2</sup> un

kopīpašuma 430/860 domājamās daļas no zemes vienības 0,345 ha platībā (kadastra apzīmējums 5462 010 0920), dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5462 010 0920 001) un šķūņiem (kadastra apzīmējumi 5462 010 0920 002 un 5462 010 0920 003).

3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

## 23.2.

Izskatot A.O. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2016.gada 30.martā ar Nr.JNP/3-19.1/16/562-O, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli „Pērlītes”-7, Mežciemā, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 8) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis „Pērlītes”-7, Mežciemā, Jaunsvirlaukas pagastā ar kopējo platību 33,4 m<sup>2</sup>, īpašuma tiesības 2015.gada 18.septembrī reģistrētas Jaunsvirlaukas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.495 18;
- 9) Ar Jelgavas novada dzīvokļu jautājumu komisijas 2016.gada 7.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 7.§) nolemts dzīvokļa īpašumu “Pērlītes”-7 nodot atsavināšanai;
- 10) Dzīvoklis uz darba attiecību laiku izīrēts A.O. un viņš izteicis vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā;
- 11) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4.punktu un Jelgavas novada dzīvokļu jautājumu komisijas 2016.gada 7.janvāra lēmumu Nr.1, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Natalja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli „Pērlītes”-7, Mežciems, Jaunsvirlaukas pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 33,4 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 334/17883 domājamās daļas no būvēm ar kadastra apzīmējumu 5456 002 0003 001 un 5456 002 0003 009.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
3. Lēmumu nosūtīt adresātam.

## 24. §

### **Par aizņēmuma nemšanu projekta „Teritorijas labiekārtošana Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestādēs” realizācijai**



(Līga Lonerte)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma „Par valsts budžetu 2016.gadam” 15.panta 3.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu un Jelgavas novada pašvaldības 2016.gada 27.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2016.gadam” (protokols Nr.1, 13.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Ņemt ilgtermiņa aizņēmumu projekta „**Teritorijas labiekārtošana Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestādēs**” realizācijai 621 867 EUR (Seši simti divdesmit viens tūkstošis astoņi simti sešdesmit septiņi euro) apmērā.
2. Aizņēmumu ņemt Valsts Kasē uz 20 gadiem saskaņā ar Valsts kases noteikto procentu likmi.
3. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākt ar 2017.gada janvāri.
4. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

## 25. §

### **Par līdzfinansējuma garantēšanu Kalnciema-Klīves evaņģēliski luteriskajai draudzei**

(Līga Lonerte)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 10.punktu, ELFLA atklāta projektu konkursa apakšpasākuma „Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” noteikumiem un Kalnciema-Klīves evaņģēliski luteriskās draudzes 2016.gada 19.aprīļa Līdzfinansējuma pieprasījumu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Projekta apstiprināšanas gadījumā garantēt līdzfinansējumu 5000,00 EUR (pieci tūkstoši *euro*, 00 centi) apmērā Kalnciema-Klīves evaņģēliski luteriskajai draudzei, projekta „Kalnciema-Klīves baznīcas jumta atjaunošana” realizācijai. Projekta attiecināmās izmaksas 50 000,00 EUR (piecdesmit tūkstoši *euro*, 00 centi).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

## 26. §

### **Par naudas balvas piešķiršanu**

(Ginta Avotiņa)

Pamatojoties uz likumu Par pašvaldībām 14.panta otrās daļas 6.punktu, Jelgavas novada domes 2015.gada 28.janvāra lēmumu „Kārtība, kādā Jelgavas novada pašvaldībā piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem un naudas balvu apmēru” un Jelgavas novada pašvaldības Izglītības pārvaldes iesniegumu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aigars Strupulis,

Natalja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Piešķirt naudas balvas par izciliem sasniegumiem mācību priekšmetu olimpiādēs, zinātniski pētniecisko darbu skatē un mūzikas konkursos godalgoto vietu ieguvējiem un viņu pedagogiem, atbilstoši lēmumam pievienotajam pielikumam par kopējo summu EUR 5470,00 (pieci tūkstoši četri simti septiņdesmit eiro).

## 27. §

### Par 2015.gada pārskata apstiprināšanu

(Sandra Kalvāne)

Pamatojoties uz likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 30.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par grāmatvedību” un Ministru kabineta 2013.gada 15.oktobra noteikumiem Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība”, Jelgavas novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības 2015.gada pārskatu, kas sastāv no:
  - 1.1. Vadības ziņojuma;
  - 1.2. Pārskata par iestādes finansiālo stāvokli – veidlapa Nr.1 „Balance”;
  - 1.3. Pārskata par darbības finansiālajiem rezultātiem - veidlapa Nr.4-3;
  - 1.4. Pašu kapitāla (neto aktīva) izmaiņu pārskata - veidlapa Nr.4-1;
  - 1.5. Naudas plūsmas pārskata - veidlapa Nr.2-NP;
  - 1.6. Finanšu pārskata pielikumiem:
    - 1.6.1. Naudas līdzekļu atlikumu izvietojums - veidlapa Nr.1-1;
    - 1.6.2. Nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu izmaiņu pārskats - veidlapa Nr.5;
    - 1.6.3. Krājumu izmaiņu pārskats - veidlapa Nr.6;
    - 1.6.4. Līdzdalības radniecīgo kapitālsabiedrību kapitālā izmaiņu pārskats - veidlapa Nr.7-1;
    - 1.6.5. Pārējās līdzdalības biržās kotētu un nekotētu kapitālsabiedrību kapitālā izmaiņu pārskats – veidlapa Nr.7-1;
    - 1.6.6. Aizdevumu izmaiņu pārskats - veidlapa Nr.7-5;
    - 1.6.7. Pārskats par nākamo periodu izdevumiem un avansu maksājumiem - veidlapa Nr.8-AV;
    - 1.6.8. Pārskats par prasībām - veidlapa Nr.8-1;
    - 1.6.9. Pārskats par saistībām - veidlapa Nr.8-2;
    - 1.6.10. Pārskats par aizņēmumiem - veidlapa Nr.9-1;
    - 1.6.11. Pārskats par galvojumiem - veidlapa Nr.9-2;
    - 1.6.12. Pārskats par nākotnes saistībām un maksājumiem – veidlapa Nr. 9-3;
    - 1.6.13. Pārskats par budžeta izpildi – pamatbudžets, speciālais budžets, ziedojumi un dāvinājumi, citi budžeti (veidlapa Nr.2);
    - 1.6.14. Pārskats par dažādiem ieņēmumiem un izdevumiem - veidlapa Nr.2-DII;
    - 1.6.15. Informācija par nomātajiem (izņemot finanšu nomu) aktīviem – veidlapa Nr. N\_1;
    - 1.6.16. Informācija par iznomātajiem (izīrētajiem) aktīviem – veidlapa Nr. N\_2;
    - 1.6.17. Grāmatvedības uzskaites pamatprincipu apraksts;
    - 1.6.18. Finanšu pārskata skaidrojumi;

Sēde slēgta plkst.16:05.

\*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

**Sēdes vadītājs,  
Jelgavas novada domes priekšsēdētājs**  
2016.gada.29.aprīlis

**Ziedonis Caune**

Protokolēja

Dace Gražule