



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238, fakss: 63022235
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

JELGAVAS NOVADA DOME

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 14

Jelgavā

2016.gada 28.septembrī

Sēde sasaukta plkst.15:00

Sēdi atklāj plkst.15:00. Tiek veikts sēdes audio ieraksts.

Sēdi vada:

Jelgavas novada domes priekšsēdētājs

Ziedonis Caune

Sēdes protokoliste

Dace Gražule

Sēdē piedalās:

Domes deputāti:

Ziedonis Caune	- piedalās
Ilze Vītola	- piedalās
Madars Lasmanis	- piedalās
Aigars Strupulis	- piedalās
Inta Savicka	- piedalās
Kārlis Rimša	- piedalās
Sarmīte Balode	- piedalās
Anita Klupša	- piedalās
Irina Dolgova	- piedalās
Valda Sējāne	- piedalās
Natalja Hohlova	- piedalās
Lilita Leoho	- piedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Modris Jansons	- piedalās
Oskars Cīrulis	- piedalās

Edgars Turks - nepiedalās

Aija Tračuma - nepiedalās

Sēdē piedalās: Ivars Romānovs, Valdis Buividaitis, Laila Čīma, Sandra Kalvāne, Dzintars Lagzdiņš, Enija Kreicberga-Kapša, Egita Kalniņa-Pinka, Aivars Kokins, Olga Rudaka, Solveiga Arnīte, Anda Duge, Karīna Voitkāne, Inese Tarvida, Daiga Branta, Ginta Avotiņa, Modris Žeivots, Andris Ziemelis, Anita Liekna, Ojārs Briedis, Kristīne Rengarte, Līga Lonerte, Dainis Keidāns, Līga Rozenbaha, Silvija Zīberte, Antra Alksne, Inita Babrāne,

Staņislavs Matuss, Ruta Medne, Vladislavs Beitāns, Rita Borščevska, Aija Udalova, Ilze Brakmane, Dace Kaņepone, Vladislavs Pogožeļskis, Dace Ozola, Beāta Cirmane, Inita Ezermane

Piedalās laikraksta "Zemgales Ziņas" žurnālists Gaitis Grūtups

Deputāts Kārlis Rimša informē, ka veic video filmēšanu.

Sēdes vadītājs informē, ka sēdes darba kārtībā iesniegti vairāki priekšlikumi un iepazīstina ar tiem:

- **Ziedonis Caune:** "Lūdzu apvienot darba kārtības 31.jautājumu un deputāta K.Rimšas sagatavoto priekšlikumu par lēmumprojektu saistībā ar SIA "VEDGAS" tiesvedību, jo abi sagatavotie lēmumu projekti pēc savas būtības ir identiski";
- **Irina Dolgova:** "Iepazīties ar tiesas spriedumu 2";
- **Irina Dolgova:** "Iepazīties ar tiesas spriedumu 1";
- **Kārlis Rimša:** "Iekļaut papildus darba kārtībā lēmuma projektu par tiesvedību ar SIA "VEDGAS"

Deputāts Kārlis Rimša iebilst, ka dažādus tiesas procesus apvienot zem viena darba kārtības jautājuma nevar.

Deputāte Irina Dolgova aicina izveidot sadaļu DVS "Namejs", kur deputāti varētu pievienot dokumentus un pieprasījumus, jo patreiz DVS "Namejs" iespējams pievienot tikai priekšlikumus.

Dzintars Lagzdiņš skaidro, ka "Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likums" nosaka kārtību kādā deputāts ir tiesīgs iesniegt pieprasījumus un saņemt darbam nepieciešamos dokumentus.

Sēdes vadītājs aicina balsot par priekšlikumu: "Lūdzu apvienot darba kārtības 31.jautājumu un deputāta K.Rimšas sagatavoto priekšlikumu par lēmumprojektu saistībā ar SIA "VEDGAS" tiesvedību, jo abi sagatavotie lēmumu projekti pēc savas būtības ir identiski".

Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Valda Sējāne, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Lilita Leoho, Sarmīte Balode); **PRET – 3** (Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša); **ATTURAS – 1** (Natalja Hohlova) **nolemj:** Apvienot deputāta Kārļa Rimšas iesniegto lēmumprojektu un pievienot to pie darba kārtības 31.jautājuma.

Sēdes vadītājs aicina apstiprināt darba kārtību.

Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Natalja Hohlova, Irina Dolgova Sarmīte Balode); **PRET – 1** (Kārlis Rimša); **ATTURAS – 1** (Oskars Cīrulis) **nolemj:** apstiprināt darba kārtību.

DARBA KĀRTĪBA

- 1. Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu** (1)Draudzības 6-70, Kalnciema pag.; 2)Ziedkalnes iela 26-14, Vilces pag.);
- 2. Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu** (1)Dārza iela 16-10, Eleja; 2)Bazuļi-3, Lielplatones pagasts; 3)Lielupes iela 19-4, Kalnciems);
- 3. Par dzīvokļa atsavināšanu trešajā izolē** (1)Mazdunči-3, 2)Mazdunči-1, Zaļenieku pagasts);
- 4. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu** (Asteres, Elejas pag.);

5. **Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (1)Mehanzatoru iela 4, Vītoliņi; 2)1.masīvs 17, Kalnciems);**
6. **Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē (1)Zvejnieku krasts, Līvberzes pag.; 2)Atmatas, 3)Dumpeņieki, Lielplatones pagasts);**
7. **Par zemes vienību nodošanu atsavināšanai (Bajāriņi, Spārītes Glūdas pag.);**
8. **Par zemes vienības atsavināšanu izsolē (Tīreļu lauks, Zaļenieku pagasts);**
9. **Par ielas statusa noteikšanu un nosaukuma piešķiršanu (Strupju iela, Vilce);**
10. **Par pašvaldības zemes iznomāšanas kārtības apstiprināšanu;**
11. **Par piekrišanu būves novietošanai (Lāči, Platones pag.);**
12. **Par būvprojektu "Autoceļa P98(Jelgava) Tušķi-Tukums posma km 0.00-5.30 pārbūve";**
13. **Par zemes robežu precizēšanu (Glūdas pag.);**
14. **Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē (Rammās-2, Zaļenieku pagasts);**
15. **Par vēlēšanu iecirkņu adresēm Jelgavas novadā;**
16. **Par kustamās mantas atsavināšanu trešajā izsolē (A/M VWLT46);**
17. **Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Vilces iela 17", Svētes pagastā, Jelgavas novadā apstiprināšanu;**
18. **Par dalību ELFLA, Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākumā 19.2. "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju";**
19. **Par dalību ELFLA, Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākumā 19.2. "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju";**
20. **Par dalību ELFLA, Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākumā 19.2. "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju";**
21. **Par saistošo noteikumu Nr.11 „Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2016.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2016.gadam”” apstiprināšanu;**
22. **Par Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu izmaksu apstiprināšanu;**
23. **Par grozījumiem Šķībes pamatskolas nolikumā;**
24. **Par Vircavas vidusskolas nolikuma apstiprināšanu;**
25. **Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesību nodošanu (Dārza iela 15, Eleja);**
26. **Par apkures tarifu apstiprināšanu;**
27. **Par SIA „Jelgavas novada KU” pamatkapitāla palielināšanu";**
28. **Par Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2016.gada 6.septembra rīkojuma Nr.3-8/196 „Par amata pienākumu pildīšanu S.Matusam” apstiprināšanu;**
29. **Par Staņislava Matusa iecelšanu Sesavas pagasta pārvaldes vadītāja amatā;**
30. **Par līguma „Par juridisko pakalpojumu sniegšanu,, grozīšanu;**

- 31. Par tiesvedību DAUKŠU īpašuma jautājumā un tiesvedību SIA „Vedgas” prasībā pret Jelgavas novada pašvaldību par Jelgavas novada domes 2010.gada 26.maija lēmuma (sēdes protokols Nr.6 48.§) atcelšanu;**
- 32. Par atsavināšanas ierosinājuma izskatīšanu (Jelgavas iela 23, Kalnciems);**
- 33. Par inženiertehnisko būvju (tiltu) nodošanu AS „Latvijas valsts meži” (Viesturu tilts, Bramberģes tilts, Glūdas pag.).**

PAPILDUS DARBA KĀRTĪBA

- 34. PAPILDUS DARBA KĀRTĪBĀ: Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izolē (Klieņi-2, Sesavas pag.);**
- 35. PAPILDUS DARBA KĀRTĪBĀ: Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Bauskas iela 5-6, Eleja);**
- 36. PAPILDUS DARBA KĀRTĪBĀ: Par domes priekšsēdētāja Z.Caunes komandējumu uz Vāciju;**
- 37. PAPILDUS DARBA KĀRTĪBĀ: Par grozījumiem 2013.gada 2.oktobra sadarbības līgumā Nr.SV-2013/288.**

Izpilddirektors Ivars Romānovs sniedz pārskatu par pašvaldības darbu (ziņojums pielikumā).

Sēdes vadītājs aicina iepirkumu komisijas priekšsēdētāju Aiju Udalovu sniegt deputātiem skaidrojumu par iespēju novada mājas lapā iepazīties ar iepirkumu, kas saistīts ar juridisko pakalpojumu sniegšanu Jelgavas novada pašvaldībā.

Aija Udalova sākotnēji informē, ka visi iepirkumi Jelgavas novada pašvaldībā notiek atbilstoši “Publisko iepirkuma likumā” noteiktajai kārtībai un novada mājas lapā demonstrē veidu kā iepazīties ar visiem Jelgavas novada pašvaldības izsludinātajiem un noslēgtajiem iepirkumiem.

Deputāts Madars Lasmanis interesējas par iespēju iepazīties ar citiem Jelgavas novada pašvaldības noslēgtajiem līgumiem, kuriem nebija nepieciešams sludināt iepirkumu.

Sēdes vadītājs atbild, ka iepazīties ar šiem līgumiem iespējams iesniedzot deputāta pieprasījumu.

Deputāte Irina Dolgova iebilst, jo uzskata, ka nav saņēmusi atbildi uz savu priekšlikumu: *“Pievienot līgumu ar līguma pielikumiem (iepirkuma identifikācijas Nr.2015/36), kas noslēgts 2016.gada 19.aprīlī starp Jelgavas novada pašvaldību un SIA “Lagzdiņa un Jēgera juridisko biroju” par juridisko pakalpojumu sniegšanu”.*

Aija Udalova atbild, ka noslēgtais līgums starp Jelgavas novada pašvaldību un SIA “Lagzdiņa un Jēgera juridisko biroju” ir identisks iepirkuma nolikumā pievienotajam līguma projektam.

Jautājumu izpilddirektoram uzdod:

Deputāts Kārlis Rimša rosina līdzīgi kā darba kārtības “0”punktu izveidot atsevišķu punktu izpilddirektora ziņojumam, kurā būtu iespēja iesniegt priekšlikumus un uzdot jautājumus.

Deputāts interesējas vai laikrakstā “Zemgales Ziņas” sniegta patiesa vai nepatiesa informācija saistībā ar tiesvedību “Daukšu” jautājumā.

Izpilddirektors atbild, ka par publikācijām presē galvenokārt atbild sabiedrisko attiecību nodaļa, kas izvērtē masu medijos sniegto informāciju un rīkojas atbilstoši situācijai.

Dace Kaņepona skaidro, ka par konkrēto publikāciju žurnālistu asociācijai ir sagatavota un nosūtīta iebildumu vēstule. Šobrīd tiek gaidīta atbilde. Dace Kaņepona uzsver, ka šādi rīkojas vienmēr, kad masu medijos tiek sniegta nepatiesa informācija, taču ne vienmēr asociācija ir gatava izvērtēt savu pārstāvju rīcību.

Deputāte Irina Dolgova informē, ka vērsusies VARAM par domes priekšsēdētāja attieksmi pret deputātiem un nolasa arī saņemto vēstuli.

Sēdes vadītājs iebilst, ka šajā vēstulē norādīti arī deputāta pienākumi, kuri reizēm netiek ievēroti.

Deputāts Madars Lasmanis interesējas par masu informācijas līdzekļos izskanējušajiem statistikas datiem sakarā ar to, ka 33% Jelgavas un Jelgavas novada iedzīvotājiem nav iespēja izmantot ne vannu, ne dušu. Izpilddirektors skaidro, ka nevar komentēt statistikas datu vācēju sniegto informāciju.

Deputāts Madars Lasmanis interesējas par statistikas datiem, kas norāda, ka 1.6% skolēni, kuriem nepieciešams apmeklēt skolu Jelgavas novadā, to neapmeklē. Kāds ir iemesls.

Skaidrojumu šajā jautājumā sniedz Ginta Avotiņa, kas skaidro, ka statistikas datus parādās visi tie bērni, kas ir deklarēti Jelgavas novadā un sasnieguši skolas vecumu, bet ne visi šie bērni atrodas Latvijā. Vecāko klašu skolēnus cenšamies motivēt atgriezties un turpināt mācības, taču ne vienmēr tas izdodas.

Deputāte Irina Dolgova interesējas, kas sniedz juridiskos pakalpojumus Jelgavas novada KU Antra Alksne atbild, ka juridisko pakalpojumu sniegšana Jelgavas novada KU nesniedz neviens juridiskais birojs.

Sēdes vadītājs iebilst, ka šis jautājums nav saistīts ar izpilddirektora sniegto ziņojumu un ja vairāk jautājumu nav aicina pāriet pie darba kārtības jautājumu izskatīšanas.

1§

Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu

(1)Draudzības 6-70, Kalnciema pag.; 2)Ziedkalnes iela 26-14, Vilces pag.)

(Ilze Vītola, Irina Dolgova, Daiga Branta)

Deputāte Irina Dolgova interesējas, kāpēc viens no iesniegumiem datēts ar 2015 gadu.

Daiga Branta skaidro, ka iepriekš šim ierosinātajam ir bijis parāds par dzīvokli, kas līdz šim nomniekam liedza iegādāties šo dzīvokli īpašumā.

1.1.

Izskatot L.S., deklarētā dzīvesvietas adrese: Draudzības iela 6-70, Kalnciems, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads, 2015.gada 8.oktobra iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. KAL/3-19.1/15/1504-S, par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 46,0 m² platībā Draudzības iela 6-70, Kalnciems, Kalnciema pagastā atsavināšanu, 2016.gada 22.jūlija Kalnciema pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. KAL/3-19.2/16/973-S par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprītes komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2015.gada 28.oktobra lēmumu (protokols Nr.18,1.§20.p.) „Par dzīvokļa atsavināšanu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprītes komisijas 2016.gada 8.jūnija protokolu Nr.5, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Sarmīte Balode); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav **nolemj:**

Atsavināt, pārdodot L.S., par nosacīto cenu –**2400 EUR** (*divi tūkstoši četri simti euro, 00 centi*) dzīvokli 46,0 m² platībā un kopīpašuma 460/55152 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5411 001 0008 001 un zemes vienības ar

kadastra apzīmējumu 5411 001 0008, adrese: Draudzības iela 6-70, Kalnciems, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā.

1.2.

Izskatot G.M., personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta Ziedkalnes iela 26-14, Ziedkalne, Vilces pagasts, Jelgavas novads iesniegumu, kas reģistrēts Vilces pagasta pārvaldē ar Nr.VIL/3-19.1/16/252 - M par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 37,8 m² platībā Ziedkalnes iela 22-14, Ziedkalne, Vilces pag., Jelgavas nov. atsavināšanu un 2016. gada 15. septembrī Jelgavas novada pašvaldības Vilces pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. VIL/3-19.1/16/1261–M par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 8. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.8), Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova Sarmīte Balode); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav nolemj**;

1. Atsavināt, pārdodot G.M. par nosacīto cenu – EUR 600,- (seši simti *euro*) dzīvokli 37,8 m² platībā, kopīpašuma 342/11495 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5490 001 0205 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5490 001 0205 Ziedkalnes iela 26-14, Ziedkalne, Vilces pagasts Jelgavas novads.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1.Pirmo iemaksu 10 % apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļas kā ikmēneša maksājumu 2 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.
3. Lēmuma izrakstu nosūtīt adresātam.

2§

Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

(1)Dārza iela 16-10, Eleja; 2)Bazuļi-3, Lielplatones pagasts; 3)Lielupes iela 19-4, Kalnciems)
(Ilze Vītola)

2.1.

Izskatot N.Ļ. iesniegumu, kas reģistrēts Elejas pagasta pārvaldē 2016.gada 29. augustā ar Nr. ELE /3-19.1/16/1207-Ļ par ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu neprivatizētu dzīvokli 57,8 m², Dārza iela 16-10 , Eleja, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:-

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir neprivatizēts dzīvoklis 57,8 m² platībā ;
- 2) Dzīvoklis ir reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļā Elejas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 233-10 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4 punktu, Jelgavas novada dome

atklāti balsojot **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Sarmīte Balode); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav **nolemj**:

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokli Dārza iela 16-10, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā 57,8 m² platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5448 006 0422 001), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0422, 578/11710 domājamās daļas.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.2.

Izskatot Ļ.S. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldības Lielplatones pagasta pārvaldē 2016.gada 14.septembrī ar Nr.LIE/3-19.1/16/1256-S, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli “Bazuļi”-3, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis “Bazuļi”-3, Lielplatones pagastā ar kopējo platību 22,4 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts Ļ.S. un viņa izteikusi vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā;
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4.punktu, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Sarmīte Balode); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav **nolemj**:

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli “Bazuļi”-3, Lielplatones pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 22,4 m² un kopīpašuma 224/2832 domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5460 001 0033 001 001) un palīgēkām (kadastra apzīmējumi 5460 001 0032 002, 5460 001 0032 003, 5460 001 0032 004, 5460 001 0032 005, 5460 001 0032 006, 5460 001 0032 007, 5460 001 0032 008, 5460 001 0032 009, 5460 001 0032 010, 5460 001 0032 011, 5460 001 0032 012).
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.3.

Izskatot Kalnciema pagasta iedzīvotājas Ņ.L. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2016.gada 5.septembrī ar Nr.KAL/3-19.1/16/1224-L ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli Lielupes iela 19-4, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis Nr. 4, Lielupes ielā 19, Kalnciemā, Kalnciema pagastā ar kopējo platību 54,7m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts N.L., viņa ir izteikusi vēlmi iegūt šo dzīvokli īpašumā. Dzīvoklī uz iesnieguma iesniegšanas brīdi nav deklarētas citas personas.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4 punktu, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Sarmīte Balode); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav **nolemj**:

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Nr.4, Lielupes iela 19, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 54,7m², dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010017001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010017, ar platību 3017m², 547/8115 domājamās daļas.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Nr.4, Lielupes iela 19, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 54,7m², dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010017001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010017, ar platību 3017m², 547/8115 domājamās daļas.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

3 §

Par dzīvokļa atsavināšanu trešajā izsolē

(1)Mazdunči-3, 2)Mazdunči-1, Zaļenieku pagasts)

(Ilze Vītola)

3.1.

Izvērtējot 2016.gada 14.jūlija Jelgavas novada pašvaldības Zaļenieku pagasta pārvaldes Izsoles komisijas izsoles protokolu Nr.JNP/2-17.2/16/41, dzīvokļa īpašuma "Mazdunči"-3, ar kadastra Nr.5496 900 0252 Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 46,4 m² platībā, kopīpašuma 464/1959 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0300 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0300, rīkotā izsole uzskatāma par nenotikušu, jo nebija reģistrējies neviens dalībnieks. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, 32.panta otrās daļas 1. punktu, Jelgavas novada domes 2015.gada 30.septembra lēmumu (protokols Nr.17,7.§2.) „Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē”, Jelgavas novada domes 2016.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.3,12.§4.) „Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē”, 2016.gada 25.maija lēmumu

(protokols Nr.7,3.§3.1.) „Par dzīvokļa atsavināšanu atkārtotā izsolē”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprītes komisijas 2016.gada 11.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1), Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, 2016.gada 18.jūlija Jelgavas novada pašvaldības rīkojumu Nr. 3-2/16/137 „Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, Dzīvokļu jautājumu komisijas 2016.gada 31.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.14,5.§) “Par dzīvojamo telpu izvērtēšanu pašvaldību funkciju realizēšanā”, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Sarmīte Balode); **PRET** – nav; **ATTURAS** – 1 (Irina Dolgova) **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā trešajā izsolē dzīvokļa īpašumu “Mazdunči”-3, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5496 900 0252, kas sastāv no dzīvokļa 46,4 m² platībā, kopīpašuma 464/1959 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0300 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0300.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **1031** EUR (viens tūkstotis trīsdesmit viens *euro*).
3. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma “Mazdunči”-3, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5496 900 0252, atkārtotās izsoles noteikumus.
4. Uzdot Zaļenieku pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

3.2.

Izvērtējot 2016.gada 14.jūlija Jelgavas novada pašvaldības Zaļenieku pagasta pārvaldes Izsoles komisijas izsoles protokolu Nr.JNP/2-17.2/16/40, dzīvokļa īpašuma “Mazdunči”-1, ar kadastra Nr.5496 900 0251 Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 91,4 m² platībā, kopīpašuma 914/1959 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0300 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0300, rīkotā izsole uzskatāma par nenotikušu, jo nebija reģistrējies neviens dalībnieks. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, 32.panta otrās daļas 1. punktu, Jelgavas novada domes 2015.gada 30.septembra lēmumu (protokols Nr.17,7.§3.) „Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē”, Jelgavas novada domes 2016.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.3,12.§3.) „Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē”, 2016.gada 25.maija lēmumu (protokols Nr.7,3.§3.2.) „Par dzīvokļa atsavināšanu atkārtotā izsolē”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprītes komisijas 2016.gada 11.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1), Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, 2016.gada 18.jūlija Jelgavas novada pašvaldības rīkojumu Nr. 3-2/16/136 „Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, Dzīvokļu jautājumu komisijas 2016.gada 31.augusta lēmumu (protokols Nr.14,5.§) “Par dzīvojamo telpu izvērtēšanu pašvaldību funkciju realizēšanā” Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Sarmīte Balode); **PRET** – nav; **ATTURAS** – 1 (Irina Dolgova) **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā trešajā izsolē dzīvokļa īpašumu “Mazdunči”-1, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5496 900 0251, kas sastāv no dzīvokļa 91,4 m² platībā, kopīpašuma 914/1959 domājamām daļām no

daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0300 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0300.

2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **2031** EUR (divi tūkstoši trīsdesmit viens *euro*).
3. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma "Mazdunči"-1, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5496 900 0251, atkārtotās izsoles noteikumus.
4. Uzdot Zaļenieku pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

4§

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu

(Asteres, Elejas pag.)

(Ilze Vītola)

Izskatot Dārzkopības kooperatīvās sabiedrības "Ābelīte", reģistrācijas Nr. 43603009505 valdes priekšsēdētāja L.K.T. iesniegumu, kas reģistrēts Elejas pagasta pārvaldē ar Nr.ELE/3-19.1/15/719-Ā par Jelgavas novada pašvaldībai piederošas neapbūvētas zemes vienības 13,26 ha platībā, kadastra apzīmējums 5448 007 0028, "Asteres", Elejas pagastā (reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Elejas pagasta zemesgrāmatu nodaļā Nr. 10000546179), atsavināšanu, 2016.gada 12.septembra iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr.ELE/3-19.1/16/1238-T, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 44.panta septīto daļu, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 18.septembra sēdes protokolu Nr.8, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Sarmīte Balode); **PRET – nav**; **ATTURAS – 1** (Oskars Cīrulis) **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot Dārzkopības kooperatīvajai sabiedrībai "Ābelīte", reģistrācijas Nr. 43603009505, par nosacīto cenu EUR 98900.- (deviņdesmit astoņi tūkstoši deviņi simti *euro*), nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5448 007 0028, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 13,26 ha platībā, kadastra apzīmējums 5448 007 0028, „Asteres”, Elejas pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. pirmo iemaksu 10 % apmērā no nosacītās cenas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu piecu gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

5§

Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

(1)Mehанизatoru iela 4, Vītoliņi; 2)1.masīvs 17, Kalnciems)

(Ilze Vītola)

5.1.

Izskatot J.Z. iesniegumu, reģistrācijas Nr.JNP/3-19.1/16/1194-Z ar ierosinājumu atsavināt pašvaldības īpašumā esošu zemes vienību 0,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 013 0156 „Mehанизatoru iela 4”, Vītoliņos, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

1. Uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemesgrāmatā reģistrēts īpašums ar kadastra Nr.5486 013 0156 „Mehānizatoru iela 4”, Vītoliņos, Valgundes pagastā, kura sastāvā ir viena zemes vienība ar platību 0,2 ha.
2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5486 013 0156 ir apbūvēta. Ēku un būvju īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā uz J.Z. vārda saskaņā ar Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas 2016.gada 23.augusta lēmumu un ierakstu Valgundes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000498834.
3. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītās ēkas īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas būve.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 44.panta ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7.punktu, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilīta Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Sarmīte Balode); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav **nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai J.Z. par nosacīto cenu nekustamo īpašumu „Mehānizatoru iela 4” (kadastra Nr.5486 013 0156), kas sastāv no zemes vienības 0,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 013 0156.
2. Atcelt Jelgavas novada domes 2012.gada 23.maija lēmumu (protokols Nr.6, 7.§, 3.p.)” Par nekustamā īpašuma atsavināšanu” un Jelgavas novada domes 2012.gada 25.jūlija lēmumu (protokols Nr.8, 9.§) ”Par nekustamā īpašuma nosacītās cenas apstiprināšanu.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprītes komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Lēmumu nosūtīt adresātam.

5.2.

Izskatot Kalnciema pagasta iedzīvotājas L.M. 2016.gada 4.augusta iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē ar reģ. Nr. KAL/3-19.1/16/1130-M, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piekrītošu zemes vienību „1. masīvs 17”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 54310020333), konstatēts:

1. Ar 2007.gada 26.februāra Kalnciema pilsētas ar lauku teritoriju domes lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību pārtraukšanu” (protokols Nr.2 7.§) L.M. (bij. T.) izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību 0,087 ha platībā „1.masīvs 17” ar kadastrs apzīmējumu 54310020333.
2. Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro daļu, pēc zemes lietošanas tiesību izbeigšanas 2007.gada 2.aprīlī ir noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.3 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310020333 nomu.
3. Ar Kalnciema pilsētas domes 2008.gada 29.septembra lēmumu (protokols Nr. 11 29.§3.) „Par lauku apvidus zemes piekritību Kalnciema pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” zemes vienība 0,087 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020333 piekrīt pašvaldībai.
4. Ar Jelgavas novada pašvaldības Īpašuma pārvaldes 2014. gada 27. novembra lēmumu Nr. JNPIP/8-6/14/302 “Par pašvaldībai piekrītošo zemes vienību platību precizēšanu”

zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54310020333 precizēta platība no 0,087 ha uz 0,14 ha

5. Nekustamais īpašums "1. masīvs 17", kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310020333, nav reģistrēts zemesgrāmatā.
6. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta septīto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”11.4.punktu, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Sarmīte Balode); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav **nolemj**:

1. 6 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemes vienību „1.masīvs 17” ar kadastra apzīmējumu 54310020333.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu L.M. zemes vienību „1.masīvs 17”, ar kadastra apzīmējumu 54310020333.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienības platība var tikt precizēta.

6§

Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē

(1)Zvejnieku krasts, Līvberzes pag.; 2)Atmatas, 3)Dumpenieki, Lielplatones pagasts)

(Ilze Vītola)

6.1.

Izvērtējot pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Zvejnieku krasts”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā (kadastra Nr.5462 007 0103), konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums „Zvejnieku krasts”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 007 0103 - 7,53 ha platībā ir reģistrēts Līvberzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000171284 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 2) zemes gabals nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 8.septembra lēmumu (protokols Nr.8, 1.§, 2.p.), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 12**

(Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Sarmīte Balode); **PRET – 2** (Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova) **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Zvejnieku krasts” Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā (kadastra Nr.5462 007 0103), kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 007 0103 - 7,53 ha platībā, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

6.2.

Izvērtējot pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Atmatas” ar kadastra Nr.5460 002 0019, Lielplatones pagasts, Jelgavas novads, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

1. Nekustamais īpašums “Atmatas”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, reģistrēts zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda (Lielplatones pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000558614).
2. Nekustamais īpašums “Atmatas”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5460 002 0019, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0106, 6,72ha platībā.
3. 2015.gada 19.novembrī starp Jelgavas novada pašvaldību un Jelgavas rajona zemnieku saimniecība "LĪGO" noslēgts zemes nomas līgums Nr. LIE/12-3/15/50 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0106 nomu līdz 2016.gada 31.decembrim.
4. Nekustamais īpašums “Atmatas”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai tās funkciju realizēšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu un Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 8.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.8), Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Sarmīte Balode); **PRET – 2** (Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova) **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Atmatas”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5460 002 0019, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0106, platībā 6,72 ha, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

6.3.

Izvērtējot pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Dumpenieki” ar kadastra Nr.5460 001 0313, Lielplatones pagasts, Jelgavas novads, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

1. Nekustamais īpašums "Dumpenieki", Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, reģistrēts zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda (Lielplatones pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000558659).
2. Nekustamais īpašums "Dumpenieki", Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5460 001 0313, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0114, 4,58 ha platībā.
3. 2015.gada 20.novembrī starp Jelgavas novada pašvaldību un Vintera Jelgavas rajona zemnieku saimniecība "LĪGO" noslēgts zemes nomas līgums Nr. LIE/12-3/15/52 un LIE/12-3/15/53 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0114 nomu līdz 2016.gada 31.decembrim.
4. Nekustamais īpašums "Dumpenieki", Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai tās funkciju realizēšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu un Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 8.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.8), Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Sarmīte Balode); **PRET – 2** (Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova) **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Dumpenieki", Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5460 001 0313, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0114, platībā 4,58 ha, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

7§

Par zemes vienību nodošanu atsavināšanai

(Bajāriņi, Spārītes Glūdas pag.)

(Ilze Vītola)

Izskatot A.M. 2016.gada 31.marta iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.1/16/571-M, par atļauju iegādāties starpgabalu "Bajāriņi" ar kadastra apzīmējumu 5452 007 0270 un Z.K. 2016.gada 31.augusta iesniegumu kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/2-17.4/16/12-K, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu - starpgabalu "Spārītes", Glūdas pagastā, konstatēts:

- 1) Starpgabals "Bajāriņi", Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra apzīmējumu 5452 007 0270 - 0,2628 ha platībā ir reģistrēts Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000558770 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 2) Starpgabals "Spārītes" Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra apzīmējumu 5452 002 0256 - 0,1443 ha platībā ir reģistrēts Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000558769 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 3) Zemes vienībām 5452 007 0270 un 5452 002 0256 nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam (ielai), tāpēc tie ir starpgabali.
- 4) Starpgabali nav nepieciešami Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.
- 5) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta astotās daļas 1.punktu zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), likumā noteiktajā kārtībā drīkst atsavināt: tam zemes

īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei piegul attiecīgais zemes starpgabals.

- 6) Starpgabals "Bajāriņi" robežojas ar diviem nekustamiem īpašumiem - "Bajāri" un "Pēpas", Glūdas pagastā, Jelgavas novadā.
- 7) Starpgabals "Spārītes" robežojas ar četriem nekustamiem īpašumiem - "Sidrabiņi", "Ričardi", "Dimanti" un "Kaudzītes", Glūdas pagastā, Jelgavas novadā.
- 8) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts pieļauj pašvaldības mantas (zemes starpgabala) atsavināšanu par brīvu cenu, t.i. mantas pārdošanu par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu, ja to iegūst īpašumā zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemes starpgabalu, kas piegul viņu zemei. Šajā gadījumā sludinājums par pašvaldības mantas pārdošanu nav publicējams, bet pieguļošo zemju īpašniekiem nosūtāms paziņojums par zemes atsavināšanu. Ja termiņā, kas norādīts atsavināšanas paziņojumā, kas nedrīkst būt īsāks par vienu mēnesi no paziņojuma nosūtīšanas dienas, piesakās vairāki pircēji, rīkojama izsole viņu starpā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 8.septembra lēmumu (protokols Nr.8, 1.§, 7. un 8.p.), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 44.panta astotās daļas 1.punktu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7.punktu, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Sarmīte Balode); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav nolemj**:

1. Nodot atsavināšanai Jelgavas novada Glūdas pagastā esošus starpgabalus:
 - 1.1. "Bajāriņi" ar kadastra apzīmējumu 5452 007 0270 - 0,2628 ha platībā;
 - 1.2. "Spārītes" ar kadastra apzīmējumu 5452 002 0256 - 0,1443 ha platībā.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamo īpašumu atsavināšanas cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

8§

Par zemes vienības atsavināšanu izsolē

(Tīreļu lauks, Zaļenieku pagasts)

(Ilze Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Tīreļu lauks” ar kadastra Nr. 5496 004 0478, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 44,63 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0477 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 24.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.11, 5.§) “Par Jelgavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu atsavināšanu” un Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 26.maija lēmumu (protokols Nr.4), Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Sarmīte Balode); **PRET – 2** (Oskars Cīrulis, Madars Lasmanis); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Tīreļu lauks”, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5496 004 0478, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 44,63 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0477, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākmucena **360 000,00 EUR** (*trīs simti sešdesmit tūkstoši euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Tīreļu lauks” ar kadastra Nr.5496 004 0478 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Zaļenieku pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

Deputāte Irina Dolgova informē, ka elektroniskajā balsojumā kļūdījusies un balsojumā “ATTURAS”

9§

Par ielas statusa noteikšanu un nosaukuma piešķiršanu

(Strupju iela, Vilce)

(Ilze Vītola)

Lai sakārtotu adresācijas objektus Jelgavas novada, Vilces pagasta, Vilces ciemā pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 20.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.panta pirmo un otrās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8. decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.6, 9.,10.,31.1 punktiem, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.2, 18. un 23.2. punktu un Ministru kabineta 2009.gada 15.septembra noteikumu Nr.1052 „Pašvaldības ceļu un ielu reģistrācija un uzskaites kārtība” 2., 11.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Sarmīte Balode); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav **nolemj**:

1. Noteikt ielas statusu un piešķirt nosaukumu „*Strupju iela*” uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5490 003 0289 esošam infrastruktūras objektam – pašvaldības autoceļam *Vilces pienotava-Strupji ceļš* posmam Vilces ciema teritorijā, reģistrējot to pašvaldības ielu reģistrā.
2. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pamatojoties uz administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

10§

Par pašvaldības zemes iznomāšanas kārtības apstiprināšanu

(Aigars Strupulis, Kārlis Rimša)

Ziņotājs informē par deputāta Kārļa Rimšas iesniegto priekšlikumu.

Sēdes vadītājs aicina balsot par deputāta Kārļa Rimšas priekšlikumu “*Papildināt iznomāšanas kārtības 9.punktu - Informācija par visiem Nomās objektiem, uz kuriem attiecas šī pašvaldības zemes iznomāšanas kārtība, ir publicējama pašvaldības mājas lapā internetā*”.

Deputāts Kārlis Rimša skaidro kāpēc iesniedzis šādu priekšlikumu, jo uzskata ka novada iedzīvotājiem tas varētu būt ieguvums.

Jelgavas novada dome balso par priekšlikumu: **PAR – 4** (Natalja Hohlova, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Madars Lasmanis); **PRET – 11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Anita Klupša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Sarmīte Balode); **ATTURAS – nav nolemj**: noraidīt deputāta Kārļa Rimšas iesniegto priekšlikumu.

Sēdes vadītājs aicina balsot par sagatavoto lēmumprojektu.

Lai panāktu pašvaldības īpašumu racionālu izmantošanu, nodrošinātu pašvaldības funkciju veikšanu atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktam, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14. „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.- 2023.gadam; grafiskā daļa un Jelgavas novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Anita Klupša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Natalja Hohlova, Irina Dolgova, Sarmīte Balode); **PRET – 1** (Madars Lasmanis); **ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša) **nolemj**:

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības zemes iznomāšanas kārtību (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

11§

Par piekrišanu būves novietošanai

(Lāči, Platones pag.)

(Aigars Strupulis)

Izskatot J.J. iesniegumu, kas reģistrēts Platones pagasta pārvaldē 2016. gada 5. septembrī ar Nr.PLA/3-19.2/16/1225-J, par atļauju veikt pirts būvniecību uz nomā nodotās apbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54700020069, kas atrodas nekustamā īpašuma “Lāči”, Platones pagastā, Jelgavas novadā, sastāvā, konstatēts:

1. Ar Jelgavas novada domes 2010.gada 27.oktobra lēmumu (protokols Nr. 13 15§14. .) “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” A.J. (miris 2007. gada 17. februārī), izbeigtas lietošanas tiesības uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 1,22 ha platībā ar kadastra apzīmējums 5470 002 0069, nosaukums „Lāči”, Platones pagastā, Jelgavas novadā;
2. Ar Jelgavas novada domes 2010.gada 22.decembra lēmumu “Par zemes vienības atdalīšanu” (protokols Nr. 15 42.§) no zemes vienības “Lāči” ar kadastra apzīmējumu 54700020069 atdalīta zemes vienība 0,6 ha platībā, kurai piešķirts nosaukums “Lācēni”. Par zemes vienību “Lāči” 0,62 ha platībā ar 2007.gada 17.februārī mirušā A.J. mantinieci A.J. 2011.gada 21.februārī noslēgts pašvaldībai piekritīgās zemes nomas līgums Nr. PLA/2-3/14/16. A.J. mirusi 2014.gada 8.novembrī.
3. Ar Jelgavas novada pašvaldības Īpašuma pārvaldes 2014.gada 4.augusta lēmumu Nr. JNPIP/8-6/14/200 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54700020069, 0,62 ha platībā piekrīt pašvaldībai pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piektās daļas 1.punktu.
4. Ar 2015.gada 11.maija mantojuma apliecību (reģistra Nr.2609) par A.J. mantinieku mājīpašumam “Lāči”, Platones pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no 3 būvēm ar kadastra apzīmējumu 54700020069001(dzīvojamā ēka), 54700020069004 (palīgēka), 54700020069005(palīgēka), apstiprināts Jānis Jankovskis.
5. 2015.gada 28.septembrī ar J.J. noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.PLA/12-3/15/7(turpmāk tekstā – Līgums) par apbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54700020069 0,62 ha platībā, kas atrodas nekustamā īpašuma “Lāči” ar

kadastra Nr.54700020069 sastāvā. Līguma beigu termiņš ir 2025.gada 31.decembris . Līguma 5.2.1. punktā noteiktas nomnieka tiesības veikt būvniecību tikai ar iznomātāja rakstisku piekrišanu un atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

6. Likuma „Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību” 14.panta pirmās daļas 5.punktā noteikts, ka Civillikuma 968. panta noteikumi, kas nosaka, ka uz zemes uzcelta un cieši ar to savienota ēka atzīstama par tās daļu, nav piemērojami un ēkas (būves), līdz to apvienošanai vienā īpašumā ar zemi uzskatāmi par patstāvīgu īpašuma objektu, ja ēkas (būves) uzceltas uz nomātas zemes, ja zemes nomas līgums ir noslēgts uz laiku, kas nav mazāks par desmit gadiem, un zemes īpašnieka un nomnieka līgumā ir paredzētas nomnieka tiesības celt uz iznomātās zemes ēkas (būves) kā patstāvīgus īpašuma objektus. Šādas ēkas (būves) par patstāvīgu īpašuma objektu uzskatāmas tikai laikā, kamēr ir spēkā zemes nomas līgums.
7. Ar 2016.gada 30.marta Jelgavas novada domes lēmumu (protokols Nr. 4 13.§) “Par piekrišanu būves novietošanai” dota atļauja nekustamajā īpašumā „Lāči”, Platones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr. 54700020069 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54700020069 nomniekam Jānim Jankovskim novietot šķūni (platībā līdz 60m2) , kas reģistrējams zemesgrāmatā kā patstāvīgs īpašuma objekts. Paskaidrojuma raksts par šķūņa novietošanu īpašumā "Lāči" saskaņots Jelgavas novada būvvaldē 2016.gada 27. aprīlī.

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību” 14.panta pirmās daļas 5.punktu, Būvniecības likuma 19.panta trešo daļu, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Sarmīte Balode); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav **nolemj**:

Atļaut nekustamajā īpašumā „Lāči”, Platones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr. 54700020069 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54700020069 nomniekam Jānim Jankovskim novietot pirti, kas reģistrējama zemesgrāmatā kā patstāvīgs īpašuma objekts.

12 §

Par būvprojektu "Autoceļa P98 Jelgava (Tušķi) -Tukums posma km 0.00-5.30 pārbūve" un zemes vienības daļas atsavināšanu (Ilze Vītola)

Izskatot valsts akciju sabiedrības “Latvijas Valsts ceļi” pilnvarotās personas SIA “Projekts 3”, reģ. Nr. LV40003578510, iesniegumus (iereģistrēti 29.08.2016. ar Nr.3-19.1/16/1204-P un Nr.3-19.1/16/1205-P), lai sagatavotu nepieciešamo dokumentāciju valsts reģionālā autoceļa P98 Jelgava (Tušķi) - Tukums posma km 0,00-5,30 pārbūves būvprojekta izstrādāšanai, un veiktu šā autoceļa pārbūvi, kam nepieciešama daļa zemes no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 5462 010 0691 un 5462 010 0972 Līvberzes pagastā Jelgavas novadā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 6.panta otro daļu, 42.panta otro daļu un 43.pantu, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Sarmīte Balode); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav **nolemj**:
Piekrīst valsts reģionālā autoceļa P98 Jelgava (Tušķi) - Tukums posma km 0,00-5,30 pārbūves būvprojekta konceptuālajam risinājumam.

1. Piekrist atdalīt no Jelgavas novada pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5462 010 0691 platību ~598m² (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā). Piekrist atdalīt no rezerves zemes fonda zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5462 010 0972 platību ~1054m² (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā). Atdalītās platības nodot īpašumā bez atlīdzības valstij Satiksmes ministrijas personā, būvprojekta "Autoceļa P98 Jelgava (Tušķi) -Tukums posma km 0.00-5.30 pārbūve" realizācijai.
2. Atļaut SIA "Projekts 3" izstrādāt zemes ierīcības projektu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5462 010 0691, lai atdalītu būvprojektam nepieciešamo platību, atbilstoši pievienotajai skicei.
3. Piekrist būvniecībai nepieciešamās atdalāmās zemes vienības platības pievienot valsts autoceļa P98 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5462 010 0893.

13 §

Par zemes robežu precizēšanu

(Glūdas pag.)

(Aigars Strupulis)

Izskatot Valsts zemes dienesta 17.08.2016. vēstuli Nr.2-29-Z/2006 (saņemta Jelgavas novada pašvaldībā 23.08.2016., reģ.Nr.JNPIP/3-10/16/42-V), pašvaldības rīcībā esošo informāciju un dokumentus par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 5452 007 0302 un 5452 007 0092, Glūdas pagastā, konstatēts:

1. Ar Latvijas republikas centrālās zemes komisijas 2011.gada 14.novembra lēmumu (atzinums) Nr.8341 "Par zemes īpašuma tiesību atzīšanu uz zemes reformas pabeigšanai paredzēto zemi" B.B., atzītas īpašuma tiesības uz Jelgavas novada Glūdas pagasta zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 5452 007 0302 - 1,2 ha platībā, saskaņā ar shēmu (grafiskais pielikums Nr.7).
2. Minētais zemes gabals robežojas ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5452 007 0092 - 0,3 ha platībā, kura ar Jelgavas rajona Glūdas pagasta padomes 2008.gada 23.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.10) „Par lauku apvidus zemes piekritību Glūdas pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” piekrīt Glūdas pagasta pašvaldībai (tagad Jelgavas novada pašvaldībai).
3. Izvērtējot situāciju dabā, konstatēts, ka esošais Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un grafiskajā pielikumā par īpašuma tiesību atjaunošanu attēlotais zemes vienību savstarpējais izvietojums izslēdz piekļūšanas iespējas apbūvētai zemes vienībai "Straumes" ar kadastra apzīmējumu 5452 007 0092.
4. Abas zemes vienības nav kadastrāli uzmērītas un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā to robežas attēlotas kā projektētas.

Lai izslēgtu nepieciešamību piespiedu kārtā dibināt ceļa servitūtu, lai nodrošinātu Glūdas pagasta mājas "Straumes" iedzīvotāju un lietotāju brīvu piekļūšanu savām ēkām no pašvaldības ceļa Nr.74 "Viesturu ceļš - Čankas" (zemes vienības kadastra apzīmējums 5452 007 0249) un optimizētu apkārtējās lauksaimniecības zemes racionālu izmantošanu, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023. gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Sarmīte Balode); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav nolemj**:

1. Precizēt zemesgrāmatā neregistrēta, Jelgavas novada pašvaldībai piekrītoša nekustamā īpašuma „Straumes”, kadastra Nr.5452 007 0092 sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar

kadastra apzīmējumu 5452 007 0092 un B.B. tiesiskajā valdījumā esošā, zemesgrāmatā neregistrētā nekustamā īpašuma „Jaungali”, kadastra Nr.5452 007 0301 sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 007 0302 robežas, atbilstoši 1.pielikumam, nemainot esošās (projektētās) zemes vienību platības.

2. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
3. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un B.B. uz adresi: Kurzemes prospekts 82-4, Rīga, LV-1067.

14 §

Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē

(Rammas-2, Zaļenieku pagasts)

(Ilze Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Rammas”-2 ar kadastra Nr.5496 900 0219, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 32 m² platībā, kopīpašuma 320/1936 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5496 007 0150 001, 5496 007 0150 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 007 0150, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2016.gada 24.februāra lēmumu (protokols 3,11.§) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprītes komisijas 2016.gada 8.septembra lēmumu (protokols Nr.8, 2.§), Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Natalja Hohlova, Sarmīte Balode); **PRET – nav**; **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova) **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokļa īpašumu “Rammas”-2, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5496 900 0219, kas sastāv no dzīvokļa 32 m² platībā, kopīpašuma 320/1936 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5496 007 0150 001, palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 5496 007 0150 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 007 0150.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **300 EUR** (*trīs simti euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Rammas”-2 ar kadastra Nr.5496 900 0219 izsoles noteikumus.
4. Uzdot Zaļenieku pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

15§

Par vēlēšanu iecirkņu adresēm Jelgavas novadā

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 25.punktu, Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 1.panta trešo daļu, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Natalja Hohlova, Irina Dolgova, Sarmīte Balode); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav** **nolemj:**

Noteikt šādas Jelgavas novada vēlēšanu iecirkņu adreses:

Iecirkņa Nr.	Iecirkņa nosaukums	Iecirkņa adrese
464	Kalnciema kultūras nams	Jelgavas iela 15, Kalnciems, Kalnciema pag., Jelgavas nov., LV-3016
465	Elejas saieta nams	Lietuvas iela 42, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov., LV-3023
466	Glūdas pagasta pārvalde	Skolas iela 3, Nākotne, Glūdas pag., Jelgavas nov., LV-3040
467	Dienas centrs "Zemgale"	Upes iela 10, Zemgale, Glūdas pag., Jelgavas nov., LV-3040
468	IKSC "Līdumi"	Skolas iela 4, Staļģene, Jaunsvirlaukas pag., Jelgavas nov., LV-3031
469	LVM Zemgales reģions	Liepu iela 8, Mežciems, Jaunsvirlaukas pag., Jelgavas nov., LV-3001
470	Lielplatones tautas nams	Tautas nams, Sidrabe, Lielplatones pag., Jelgavas nov., LV-3022
471	Kultūras nams "Līvberze"	Jelgavas iela 17, Līvberze, Līvberzes pag., Jelgavas nov., LV-3014
474	Platones pagasta pārvalde	Atspulgu iela 4, Platone, Platones pag., Jelgavas nov., LV-3021
475	Sesavas tautas nams	Skolas iela 1, Sesava, Sesavas pag., Jelgavas nov., LV-3034
478	Svētes pagasta pārvalde	Dzirnavu iela 1, Svēte, Svētes pag. Jelgavas nov., LV-3008
479	IKSC "Avoti"	Saules iela 2, Valgunde, Valgundes pag., Jelgavas nov., LV-3017
480	Ārsta māja	Rīgas iela 20, Tīreļi, Valgundes pag., Jelgavas nov., LV-3015
481	Vilces tautas nams	Tautas nama iela 4, Vilce, Vilces pag., Jelgavas nov., LV-3026
482	Vircavas pagasta pārvalde	Jelgavas iela 4, Vircava, Vircavas pag., Jelgavas nov., LV-3020
483	Zaļenieku kultūras nams	Centra iela 1, Zaļenieki, Zaļenieku pag., Jelgavas nov., LV-3011

Lēmumu nosūtīt Centrālajai vēlēšanu komisijai.

Lēmums stājas spēkā pēc tā apstiprināšanas Centrālajā vēlēšanu komisijā.

16§

Par kustamās mantas atsavināšanu trešajā izsolē

(Ilze Vītola)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības Jaunsvirlaukas pagasta pārvaldes Izsoles komisijas 2016.gada 6.septembra protokolu Nr.JNP/2-17.2/16/47, kā arī Jelgavas novada pašvaldības 2016.gada 13.septembra rīkojumu Nr. 3-2/16/162, kas nosaka, ka kustamās mantas - pasažieru autobusa, VW LT46, valsts reģistrācijas Nr. FJ 7846, 2001.gada izlaidums, rīkotā atkārtotā izsole uzskatāma par nenotikušu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 6.panta pirmo daļu un trešo daļu, Jelgavas novada domes 2016.gada 27.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5, 15.§ 1.) “Par kustamās mantas atsavināšanu izsolē”, Jelgavas novada domes 2016.gada 27.jūlija lēmumu (protokols Nr.10, 24.§) “Par kustamās mantas atsavināšanu atkārtotā izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas,

atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 7.marta protokolu Nr.2, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Sarmīte Balode); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav **nolemj**:

- 1) Rīkot atkārtotu, trešo, kustamās mantas – pasažieru autobusa VW LT46, valsts reģistrācijas Nr. FJ 7846, 2001. izlaiduma gads, izsoli, nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 1000 EUR (tūkstotis *euro*).
- 2) Apstiprināt kustamās mantas – pasažieru autobusa VW LT46, valsts reģistrācijas Nr. FJ 7846, izsoles noteikumus (pielikumā).
- 3) Uzdot Jaunsvirlaukas pagasta pārvaldes vadītājam Solveigai Arnītei izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

17§

Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Vilces iela 17”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā apstiprināšanu

(Aigars Strupulis)

Pamatojoties uz Jelgavas novada dome (turpmāk – Dome) 2014.gada 28.maija lēmumu Nr.6.§4.“Par detālplānojumu nekustamajam īpašumam “Vilces iela 17” (turpmāk – Lēmums Nr. 6.§ 4.), Svētes pagastā, Jelgavas novadā ir izstrādāts teritorijas detālplānojums. Detālplānojuma izstrādes nepieciešamību nosaka novada 2011.gada 23.novembra saistošie noteikumi Nr.14. „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.- 2023.gadam, grafiskā daļa un Jelgavas novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, detālplānojuma risinājums paredz Individuālo dzīvojamo māju apbūves nosacījumus.

2015.gada 1.maijā ir stājušies spēkā Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumi Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk - Noteikumi Nr.628), kuru 144.punktā noteikts, ka uz šo noteikumu spēkā stāšanās brīdi izstrādes procesā esošos plānošanas dokumentus turpina izstrādāt, ievērojot šajos noteikumos noteikto procesuālo kārtību, bet šo plānošanas dokumentu saturs var atbilst tam normatīvajam regulējumam, kas bija spēkā plānošanas dokumenta izstrādes uzsākšanas dienā. Ievērojot to, ka kārtību iesākto plānošanas dokumentu turpināšanai pēc normatīvā regulējuma maiņas nosaka Noteikumi Nr.628, nav nepieciešams grozīt ar Lēmumu Nr.176 apstiprināto darba uzdevumu.

Saskaņā ar 2014.gada 19. jūnijā noslēgto Detālplānojuma izstrādes līgumu Nr. JNP/5-34.3/14/245, detālplānojuma izstrādes termiņš ir 24 mēneši no līguma noslēgšanas brīža. 2016.gada 30.martā, pamatojoties uz 2014.gada 14.oktobra MK noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un SIA „Ceļu būvniecības sabiedrība „IGATE”” (Reģ.Nr.41703001139), Satiksmes iela 7, Jelgava, 2016.gada 15.marta iesniegumu par detālplānojuma teritorijai „Vilces iela 17” (kad.nr.54820020528) Svētes pagastā, Jelgavas novadā darba uzdevuma termiņa pagarināšanu, Jelgavas novada dome 2016.gada 30.martā pieņēma lēmumu Nr.4.§4.“Par detālplānojumu nekustamajam īpašumam “Vilces iela 17”, Svētes pagastā darba uzdevuma termiņa pagarināšanu” pagarināt detālplānojuma izstrādes termiņu, veikt precizējumus darba uzdevumā un slēgt līgumu ar SIA „Ceļu būvniecības sabiedrība „IGATE”” (Reģ.Nr.41703001139) par Detālplānojuma izstrādi un finansēšanu.

Atbilstoši Domes 2016.gada 22.jūnija lēmumam Nr.8.§26.“Par detālplānojumu teritorijai “Vilces iela 17”, Svētē publisko apspriešanu”, detālplānojuma ir veikta publiskā apspriešana un saņemti institūciju atzinumi. Publiskās apspriešanas ietvaros netika saņemti iedzīvotāju priekšlikumi par izstrādāto detālplānojuma redakciju. Detālplānojuma

zemesgabalam Vilces iela 17, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izskatīšanas sanāksmes protokolā ir izdarītas atzīmes par institūciju atzinumu rezultātiem. Saņemtie institūciju atzinumi dod pamatu secināt, ka tām nav iebildumi par detālplānojuma īstenošanu. Ņemot vērā publiskās apspriešanas rezultātus un saņemtos institūciju atzinumus un saskaņojumus, konstatēts, ka nav nepieciešams veikt detālplānojuma pilnveidošanu.

Detālplānojums nekustamajam īpašumam Vilces iela 17, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, izstrādāts atbilstoši izdotajam darba uzdevumam, kas apstiprināts ar Jelgavas novada domes 2016.gada 30.marta lēmumu Nr.4.§4.“Par detālplānojumu nekustamajam īpašumam “Vilces iela 17”, Svētes pagastā darba uzdevuma termiņa pagarināšanu”, institūciju sagatavotajiem nosacījumiem un normatīvo aktu prasībām.

Ar detālplānojuma ierosinātāju ir saskaņoti administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu nosacījumi.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu un Noteikumu Nr.628 119.1.apakšpunktu, izskatot detālplānojuma projektu, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Sarmīte Balode); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **NEPIEDALĀS – 1** (Irina Dolgova) **nolemj:**

1. Apstiprināt detālplānojumu nekustamajam īpašumam Vilces iela 17, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54820020528. Ar detālplānojuma paskaidrojuma rakstu, apbūves nosacījumiem un grafisko daļu var iepazīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv un pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv, un ar detālplānojuma pilnu dokumentāciju var iepazīties Jelgavas novada pašvaldības Attīstības nodaļā, Pasta ielā 37.
2. Pašvaldības izpilddirektoram noslēgt administratīvo līgumu ar detālplānojuma īstenošanai par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Vilces iela 17, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54820020528, īstenošanu redakcijā, kas pievienota lēmuma pielikumā.
3. Noteikt, ka atbilstoši saskaņotajiem administratīvā līguma noteikumiem, detālplānojumā nekustamajam īpašumam Vilces iela 17, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54820020528, paredzēto apbūvi jāīsteno ne vēlāk kā līdz 2026.gada 1.septembrim.
4. Detālplānojuma izstrādes vadītājam nodrošināt šī lēmuma un paziņojuma par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Vilces iela 17, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54820020528, apstiprināšanu ieviešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
5. Pašvaldības Sabiedrisko attiecību nodaļai nodrošināt paziņojuma par nekustamajam īpašumam Vilces iela 17, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54820020528, apstiprināšanu publicēšanu oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”.
6. Pašvaldības Sabiedrisko attiecību nodaļai piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodrošināt lēmuma ieviešanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv un paziņojuma par nekustamajam īpašumam Vilces iela 17, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54820020528, apstiprināšanu publicēšanu Jelgavas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Jelgavas novada ziņas”.
7. Detālplānojums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tam, kad paziņojums par nekustamajam īpašumam Vilces iela 17, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54820020528, apstiprināšanu publicēts oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu detālplānojumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā, kad ir publicēts paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja

adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

18§

Par dalību izsludinātajā ES atbalsta saņemšanas konkursā Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA), Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020.gadam apakšpasākumā 19.2. “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju”

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumiem Nr.590 „Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju””, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Sarmīte Balode); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav **nolemj:**

1. Piedalīties biedrības Lauku partnerība „Lielupe” izsludinātajā atklātajā projektu konkursā Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020.gadam apakšpasākumā 19.2. “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē **19.2.2. „Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”, rīcībā Nr.2. „Apdzīvoto vietu publiskās infrastruktūras uzlabošana”** un iesniegt projektu **“Elejas parka labiekārtošana veicot dīķa atjaunošanas darbus”**.
2. Projekta īstenošanai nepieciešamais finansējuma apmērs ir EUR 47 092,87 (četrdesmit septiņi tūkstoši deviņdesmit divi *euro*, 87 centi). Projekta attiecināmās izmaksas ir EUR 30 000,00 (trīsdesmit tūkstoši *euro*, 00 centi) t.sk., publiskais finansējums (ELFLA līdzfinansējums) EUR 27 000,00 (divdesmit septiņi tūkstoši *euro*, 00 centi) un privātais finansējums (pašvaldības līdzfinansējums) EUR 20 092,87 (divdesmit tūkstoši deviņdesmit divi *euro*, 87 centi).
3. Projekta realizācijai nepieciešamo līdzfinansējumu EUR 20 092,87 (divdesmit tūkstoši deviņdesmit divi *euro*, 00 centi) nodrošināt ar pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Attīstības nodaļai.

19§

Par dalību izsludinātajā ES atbalsta saņemšanas konkursā Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA), Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020.gadam apakšpasākumā 19.2. “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju”

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumiem Nr.590 „Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju””, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Sarmīte Balode); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav

Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Sarmīte Balode); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav
nolemj:

1. Piedalīties biedrības Lauku partnerība „Lielupe” izsludinātā atklātā projektu konkursā Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020.gadam apakšpasākumā 19.2. “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē **19.2.2. „Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”, rīcībā Nr.2. „Apdzīvoto vietu publiskās infrastruktūras uzlabošana”** un iesniegt projektu “**Gājēju-veloceliņa izbūve Sesavas pagastā**”.
2. Projekta īstenošanai nepieciešamais finansējuma apmērs ir EUR 130 000,00 (viens simts trīsdesmit tūkstoši *euro*, 00 centi). Projekta attiecināmās izmaksas ir EUR 30 000,00 (trīsdesmit tūkstoši *euro*, 00 centi) t.sk., publiskais finansējums (ELFLA līdzfinansējums) EUR 27 000,00 (divdesmit septiņi tūkstoši *euro*, 00 centi) un privātais finansējums (pašvaldības līdzfinansējums) EUR 103 000,00 (viens simts trīs tūkstoši *euro*, 00 centi)
3. Projekta realizācijai nepieciešamo līdzfinansējumu EUR 103 000,00 (viens simts trīs tūkstoši *euro*, 00 centi) nodrošināt ar pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Attīstības nodaļai.

20§

Par dalību izsludinātajā ES atbalsta saņemšanas konkursā Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA), Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020.gadam apakšpasākumā 19.2. “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumiem Nr.590 „Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju””, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Sarmīte Balode); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav
nolemj:

1. Piedalīties biedrības Lauku partnerība „Lielupe” izsludinātā atklātā projektu konkursā Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020.gadam apakšpasākumā 19.2. “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē **19.2.2. „Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”, rīcībā Nr.2. „Apdzīvoto vietu publiskās infrastruktūras uzlabošana”** un iesniegt projektu “**Gājēju-veloceliņa izbūve Staļģenē**”.
2. Projekta īstenošanai nepieciešamais finansējuma apmērs ir EUR 44 000,00 (četrdesmit četri tūkstoši *euro*, 00 centi). Projekta attiecināmās izmaksas ir EUR 30 000,00 (trīsdesmit tūkstoši *euro*, 00 centi) t.sk., publiskais finansējums (ELFLA līdzfinansējums) EUR 27 000,00 (divdesmit septiņi tūkstoši *euro*, 00 centi) un privātais finansējums (pašvaldības līdzfinansējums) EUR 17 000,00 (septiņpadsmit tūkstoši *euro*, 00 centi)
3. Projekta realizācijai nepieciešamo līdzfinansējumu EUR 17 000,00 (septiņpadsmit tūkstoši *euro*, 00 centi) nodrošināt ar pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Attīstības nodaļai.

21§

Par saistošo noteikumu Nr.11 „Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2016.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2016.gadam”” apstiprināšanu

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.,17.pantu, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Sarmīte Balode); **PRET – nav**; **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova) **nolemj**:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.11 „Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2016.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2016.gadam””.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu komitejai.

22§

Par Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu izmaksu un līdzfinansējuma apmēra privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumu Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 9. un 10. punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.709 „Noteikumi par izmaksu noteikšanas metodiku un kārtību, kādā pašvaldība atbilstoši tās noteiktajām vidējām izmaksām sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei” 6.un 7. punktu un Jelgavas novada pašvaldības domes 2016.gada 27.janvāra lēmumu Nr.1 (protokols Nr.1, 12.§) „Par Jelgavas novada pašvaldības 2015.gada budžeta izpildes pārskata apstiprināšanu”, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Sarmīte Balode); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav** **nolemj**:

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības vispārīzglītojošo skolu uzturēšanas izmaksas vienam izglītojamajam mēnesī (1.pielikums):

1.1.	Elejas vidusskolā	60,84 EUR
1.2.	Šķibes pamatskolā	67,82 EUR
1.3.	Aizupes pamatskolā	42,85 EUR
1.4.	Līvbērzes vidusskolā	95,81 EUR
1.5.	Kalnciema pagasta vidusskolā	80,58 EUR
1.6.	Sesavas pamatskolā	111,13 EUR
1.7.	Svētes pamatskolā	61,86 EUR
1.8.	Staļģenes vidusskolā	90,22 EUR
1.9.	Kalnciema vidusskolā	96,56 EUR

- | | |
|--|------------|
| 1.10. Vilces pamatskolā | 123,77 EUR |
| 1.11. Vircavas vidusskolas Platones filiālē | 273,46 EUR |
| 1.12. Vircavas vidusskolas Lielvircavas filiālē | 144,40 EUR |
| 1.13. Vircavas vidusskolā | 92,98 EUR |
| 1.14. Zaļenieku komerciālā un amatniecības vidusskolā | 102,45 EUR |
| 1.15. Neklātienes vidusskolas Svētes konsultāciju punktā | 11,81 EUR |
| 1.16. Neklātienes vidusskolas Šķibes konsultāciju punktā | 13,04 EUR |
| 1.17. Zaļenieku komerciālās un amatniecības vidusskolas
neklātienes apmācības programmā | 24,31 EUR |
| 1.18. Elejas vidusskolas neklātienes apmācības programmā | 24,79 EUR |
| 1.19. Staļģenes vidusskolas neklātienes apmācības programmā | 17,77 EUR |
2. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu pirmsskolas izglītības programmas izmaksas vienam izglītojamajam mēnesī (1.pielikums):
- | | |
|--|------------|
| 2.1. Elejas pirmsskolas izglītības iestādē „Kamenīte ” | 161,39 EUR |
| 2.2. Glūdas pirmsskolas izglītības iestādē „Taurenītis” | 151,96 EUR |
| 2.3. Kalnciema pirmsskolas izglītības iestādē „Mārīte” | 163,22 EUR |
| 2.4. Zaļenieku komerciālā un amatniecības vidusskolā | 108,51 EUR |
| 2.5. Elejas pirmsskolas izglītības iestādē „Kamenīte” Lielplatones filiālē | 125,32 EUR |
| 2.6. Līvberzes vidusskolā | 85,94 EUR |
| 2.7. Sesavas pamatskolā | 81,96 EUR |
| 2.8. Kalnciema vidusskolā | 85,11 EUR |
| 2.9. Staļģenes vidusskolā | 189,31 EUR |
| 2.10. Vilces pamatskolā | 95,97 EUR |
| 2.11. Glūdas pirmsskolas izglītības iestādē „Taurenītis” Glūdas filiālē | 102,52 EUR |
| 2.12. Svētes pamatskolā | 85,03 EUR |
| 2.12. Aizupes pamatskolā | 43,97 EUR |
| 2.14. Vircavas vidusskolā | 95,94 EUR |
| 2.15. Vircavas vidusskolas Platones filiālē | 110,97 EUR |
| 2.16. Vircavas vidusskolas Lielvircavas filiālē | 120,99 EUR |
3. Apstiprināt pašvaldības līdzfinansējumu privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm vienam izglītojamajam mēnesī 127,61 EUR (viens simts divdesmit septiņi *euro* un 61 cents) apmērā (2.pielikums).
4. Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu izmaksas un līdzfinansējumu privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm piemērot no 2016.gada 1.septembra.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

23§

Par grozījumiem Šķibes pamatskolas nolikumā

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 8.punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu un Vispārējās izglītības likuma 9.pantu, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Sarmīte Balode); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav nolemj**:

1. Izdarīt grozījumus Šķibes pamatskolas nolikumā:

1.1. papildināt 9.punktu ar 9.4. apakšpunktu šādā redakcijā: “9.4. speciālās pamatizglītības programmu izglītojamiem ar smagiem garīgās attīstības traucējumiem vai vairākiem smagiem attīstības traucējumiem (kods 21015911).”;

1.2. papildināt 17.punktu aiz vārda “minūtes” ar tekstu : “skolēniem, kuri apgūst pamatizglītības programmu (kods 21011111), speciālo pamatizglītības programmu izglītojamajiem ar mācīšanās traucējumiem (kods 21015611), speciālo pamatizglītības programmu izglītojamajiem ar garīgās attīstības traucējumiem (kods 21015811) un 30 minūtes skolēniem, kuri apgūst speciālās pamatizglītības programmu izglītojamajiem ar smagiem garīgās attīstības traucējumiem vai vairākiem smagiem attīstības traucējumiem (kods 21015911).”

2. Nolikuma grozījumi stājas spēkā ar 2016.gada 1.oktobri

24§

Par Vircavas vidusskolas nolikuma apstiprināšanu

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Vispārējās izglītības likuma 9.pantu un Izglītības un zinātnes 2014.gada 7.oktobra rīkojumu Nr.430 „Par Vispārējās izglītības iestādes parauglikuma apstiprināšanu”, Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr.108 „Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 140.punktu, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Sarmīte Balode); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav nolemj**:

Apstiprināt Vircavas vidusskolas nolikumu.

25§

Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesību nodošanu

(Ilze Vītola)

Izskatot biedrības “Elejnieki”, reģistrācijas Nr. 40008254022, juridiskā adrese Gaismas iela 1-12, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov., LV-3023 valdes locekļa J.R. 2016.gada 31.augusta iesniegumu par dzīvojamās mājas Dārza iela 15, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā apsaimniekošanas tiesību pārņemšanu, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7.punktu un 8.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta piekto daļu, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Sarmīte Balode); **PRET – 1** (Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav nolemj**:

1. Nodot nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.5448 006 0426 , kas sastāv no zemes vienības 0,655 ha platībā un 36 dzīvokļu dzīvojamās mājas, adrese Dārza iela 15, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov. ,LV-3023 apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesības biedrībai “Elejnieki”.
2. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Jelgavas novada domes 2012.gada 25.jūlija lēmuma (protokols Nr.8 16.§5.p.) „Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju nodošanu apsaimniekošanā SIA “Jelgavas novada KU” 1.8. punkts.

26§

Par apkures tarifu apstiprināšanu

(Aigars Strupulis)

Izskatot SIA "Jelgavas novada KU" aprēķinātos apkures tarifus 2016. – 2017. gada apkures sezonai, dzīvojamai mājai „Līgotnes 1” Glūdā, Glūdas pagastā un Kalnciemā, Kalnciema pagastā, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta „d” apakšpunktu, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Kārlis Rimša, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Sarmīte Balode); **PRET** – nav; **ATTURAS – 1** (Oskars Cīrulis) **nolemj**:

Noteikt tarifu par SIA "Jelgavas novada KU" piegādāto siltumenerģiju iedzīvotājiem un juridiskām personām:

1. dzīvojamai mājai „Līgotnes1” Glūdā, Glūdas pagastā, Jelgavas novada, **51,07 EUR/MWh (bez PVN)**, kas ir mainīgs atkarībā no faktiskajām kurināmā izmaksām;
2. Kalnciemā, Kalnciema pagastā **41,97 EUR/MWh (bez PVN)**, kas ir mainīgs atkarībā no Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmuma par apstiprinātajiem dabasgāzes diferencētiem tirdzniecības gala tarifiem.

Lēmumu ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007.

27§

Par SIA „Jelgavas novada KU” pamatkapitāla palielināšanu

(Ilze Vītola)

Nemot vērā, ka:

- 1) no 2016.gada 1.aprīļa Jelgavas novada pašvaldības teritorijas kopšana ar pārvaldes funkciju deleģēšanas līgumu nodota SIA “Jelgavas novada KU”;
- 2) virkne pamatlīdzekļu, kuri līdz 2016.gada 1.aprīlim tika izmantoti pašvaldības teritorijas kopšanai, šobrīd pašvaldības struktūrvienībās nav nepieciešami;
- 3) minētie pamatlīdzekļi šobrīd atrodas SIA “Jelgavas novada KU” lietošanā, un kapitālsabiedrības vadība ir paudusi vēlmi, daļu no tiem iegūt īpašumā, tādējādi nodrošinot deleģēto pašvaldības funkciju izpildi, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 4.punktu un 40.pantu, Komerclikuma 196., 197., 198., 210.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, 218.pantu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma” 62.pantu, 66.panta pirmās daļas 7.punktu, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Sarmīte Balode); **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša) **nolemj**:

Palielināt SIA „Jelgavas novada KU”, reģistrācijas Nr. LV 40003410894, pamatkapitālu par 12300,00 *euro* (divpadsmit tūkstoši trīs simti *euro*), ieguldot tajā Jelgavas novada pašvaldības kustamo mantu.

1. Apstiprināt SIA „Jelgavas novada KU” pamatkapitāla palielināšanas noteikumus (1.pielikums).
2. Izdarīt grozījumus SIA „Jelgavas novada KU” statūtos, nosakot, ka Sabiedrības pamatkapitāls ir 5784069,00 (pieci miljoni septiņi simti astoņdesmit četri tūkstoši sešdesmit deviņi eiro). Sabiedrības pamatkapitāls sadalīts 5784069 kapitāla daļās. Vienas daļas nominālvērtība ir 1 EUR (viens *euro*).
3. Apstiprināt SIA „Jelgavas novada KU” Statūtu grozījumus (2.pielikums) un kapitālsabiedrības Statūtus jaunā redakcijā (3.pielikums).
4. Pilnvarot SIA „Jelgavas novada KU” valdes priekšsēdētāju Antru Alksni iesniegt Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā pieteikumu pamatkapitāla palielināšanai.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu komitejai.

28§

Par Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2016.gada 6.septembra rīkojuma Nr.3-8/196

„Par amata pienākumu pildīšanu S.Matusam” apstiprināšanu

(Ilze Vītola, Irina Dolgova, Dzintars Lagzdiņš, Ziedonis Caune)

Deputāte Irina Dolgova interesējas kāpēc domei nepieciešams tagad apstiprināt rīkojumu, kas stājies spēkā 2016.gada 6.septembrī.

Dzintars Lagzdiņš skaidro, ka šajā gadījumā darbinieks tiek pārcelts citā amatā. Rīkojums izdots atbilstoši tā brīža situācijai un priekšsēdētājs ar šo rīkojumu to dara zināmu deputātiem, pretējā gadījumā būtu nepieciešams sasaukt ārkārtas domes sēdi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Sarmīte Balode); **PRET – 1** (Irina Dolgova); **ATTURAS – nav nolemj**:

Apstiprināt Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2016.gada 6.septembra rīkojumu Nr.3-8/196 „Par amata pienākumu pildīšanu S.Matusam”.

29§

Par Stanislava Matusa iecelšanu Sesavas pagasta pārvaldes vadītāja amatā

(Ilze Vītola, Irina Dolgova)

Sēdes vadītājs informē, ka saņemts deputātes Irinas Dolgovas priekšlikums: *“Lai izvērtētu kandidāta atbilstību amatam, lūdzu pievienot S.Matusa dzīves gājumu (CV)”*.

I.Vītola informē, ka S.Matusa CV ir pievienots.

Deputāte Irina Dolgova aizrāda, ka katru reizi, kad tiek izvērtēta kāda darbinieka kandidatūra, tiek papildus pieprasīts pievienot CV. Vai iespējams turpmāk bez atgādinājuma pievienot šādu dokumentu.

Sēdes vadītājs informē, ka Staņislavs Matuss piedalījās apvienoto komiteju sēdē, un deputāti varēja klātienē uzdot tiem interesējošos jautājumus.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Valda Sējāne, Irina Dolgova, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Sarmīte Balode); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav nolemj**:

Iecelt Staņislavu Matusu Sesavas pagasta pārvaldes vadītāja amatā.

30§

Par līguma „Par juridisko pakalpojumu sniegšanu, grozīšanu

(Ilze Vītola, Irina Dolgova, Ivars Romānovs, Kārlis Rimša)

Sēdes vadītājs informē, ka deputāte Irina Dolgova pievienojusi Jelgavas novada pašvaldības vēstuli, “Par priekšlikuma precizēšanu”, kas adresēta deputātei Irinai Dolgovai. Saņemts arī deputātes priekšlikums: *“Labdien, Atbildot uz Jūsu jautājumu, precizēju un lūdzu pievienot, starp Jelgavas novada pašvaldību un SIA “Lagzdiņa un Jēgera juridisko biroju” savstarpēji noslēgto līgumu par juridisko pakalpojumu sniegšanu, kurš noslēgts 2016.gada 19.aprīlī (kā*

to norāda lēmumprojekta autors K.Rimša) pēc iepirkuma PAR JURIDISKO PAKALPOJUMU SNIEGŠANU JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBAS VAJADZĪBĀM rezultātiem. Iepirkuma identifikācijas Nr.JNP 2015/36. Līgumu lūdzu pievienot ar līguma pielikumiem”

Deputāte Irina Dolgova informē, ka viņai vēl joprojām nav bijusi iespēja iepazīties ar noslēgto līgumu, bet gan tikai ar līguma projektu. Deputāte interesējas kāpēc tāda kavēšanās.

Ivars Romānovs skaidro ka iepriekš deputātes Irinas Dolgovas priekšlikumā pieprasītā informācija nav bijusi neprecīza, jo 2016.gada 19.aprīlī Jelgavas novada pašvaldība nav noslēgusi nevienu sadarbības līgumu. Šobrīd pieprasītā informācija ir precizēta un tiek gatavota. Kā jau iepriekš minēja A.Udalovas kundze, noslēgtais līgums ir identisks iepirkuma nolikumā pievienotajam līguma projektam.

Deputāts Kārlis Rimša uzskata, ka deputātes Irinas Dolgovas pieprasītās informācijas sagatavošana un pievienošana nav ne sarežģīta, ne laikietilpīga. Acīmredzot juridisko pakalpojumu sniedzējs ir ieteicis šādi rīkoties.

DEBATES:

Deputāts Kārlis Rimša vērš pārējo deputātu uzmanību uz to, ka viņaprāt novada juristi vada visu domi, gatavo dokumentus, atbildes un sava darba kvalitātes vērtēšanu. Deputāts aicina risināt šo jautājumu.

Sēdes vadītājs aicina balsot par deputāta Kārļa Rimšas sagatavoto lēmumprojektu.

Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR –3** (Madaras Lasmanis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša); **PRET – 10** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Anita Klupša, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leho, Juris Lavenieks, Sarmīte Balode); **ATTURAS – 2** (Natalja Hohlova, Oskars Cīrulis) **nolemj**: noraidīt iesniegto lēmumprojektu.

31§

Par tiesvedību DAUKŠU īpašuma jautājumā un tiesvedību SIA „Vedgas” prasībā pret Jelgavas novada pašvaldību par Jelgavas novada domes 2010.gada 26.maija lēmuma (sēdes protokols Nr.6 48.§) atcelšanu

(Ilze Vītola)

Sēdes vadītājs informē, ka saņemti vairāki priekšlikumi:

Kārlis Rimša: “Aicinu pievienot 2016.gada 29.augusta Zemgales apgabaltiesas sēdes, kurā tika izskatīta Daukšu lieta, audio ierakstu.

Irina Dolgova: “Aicinu noslēgt izlīgumu ar Bratkus ģimeni “Daukšu” īpašumu tiesvedības jautājumā”;

Ziedonis Caune: “Ievērojot izpildvaras un lēmējvaras nošķirtības principu, un ņemot vērā apstākli, ka Domes rīcībā nav un nevar būt visa konkrētās tiesvedības ietveros lietās esošā informācija un materiāli, līdz ar ko Dome nevar objektīvi vērtēt katras konkrētās tiesvedībā esošās lietas pārsūdzības lietderību, kā arī nav tiesīga dot savu tiesisko un vai juridisko izvērtējumu konkrētiem lietas apstākļiem, Dome nolemj:

1. Turpmāk neskatīt jautājumus par katras konkrētās tiesvedībā esošās lietas pārsūdzības lietderību.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektoram kontrolēt tiesvedību gaitu, lietās kurās iesaistīta Jelgavas novada pašvaldība, ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma prasības un nepieciešamības gadījumā sagatavot attiecīgu ziņojumu Jelgavas novada Domei”.

Sēdes vadītājs informē, ka deputātiem e-pastā ir izsūtīts gan audioieraksts, gan tiesas spriedums.

DEBATES:

Ilze Vītola informē, ka apvienoto komiteju sēdē deputāts Kārlis Rimša informēja, ka novada pašvaldība nevēlas slēgt mierizlīgumu. Noklausoties audioierakstu 4.58 min. Daukšu saimnieki skaidri paziņo, ka mierizlīgumu slēgt nevēlas. Uzskatu, ka deputāts sniedzis maldinošu informāciju.

Deputāte Natālija Hohlova uzskata ka juridiskie jautājumi, kur nepieciešamas juridiskas zināšanas, nav deputātu kompetence. Deputāti var tikai uzklaut kādu viedokli vai iesniegt priekšlikumu.

Deputāts Madars Lasmanis nepiekrīt Ziedoņa Caunes priekšlikumam. Ja iepriekš dome lēma, ka īpašums "Daukšas" ir jāatgūst, tad dome var pieņemt lēmumu arī atteikties no šī lēmuma. Deputāts uzskata, ka šī tiesvedība ir nelietderīga un novada domes deputātiem neslavu ceļoša.

Sēdes vadītājs aicina balsot par Ziedoņa Caunes priekšlikumu.

Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Nataļja Hohlova, Anita Klupša, Valda Sējāne, Modris Jansons, Kārlis Rimša, Juris Lavenieks, Sarmīte Balode); **PRET – 3** (Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav**; **NEPIEDALĀS - 1** (Lilita Leoho) **nolemj**: atbalstīt iesniegto priekšlikumu.

Sēdes vadītājs aicina balsot par deputātes Irinas Dolgovas iesniegto priekšlikumu.

Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 4** (Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis); **PRET – 8**; (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Valda Sējāne, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Sarmīte Balode); **ATTURAS – 1** (Inta Savicka); **NEPIEDALĀS - 2** (Lilita Leoho, Nataļja Hohlova) **nolemj**: noraidīt iesniegto priekšlikumu.

Sēdes vadītājs aicina deputātus balsot par deputāta Kārļa Rimšas iesniegtajiem lēmumprojektiem.

Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 4** (Madars Lasmanis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis); **PRET – 8**; (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Anita Klupša, Valda Sējāne, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Sarmīte Balode); **ATTURAS – 1** (Inta Savicka); **NEPIEDALĀS - 2** (Lilita Leoho, Nataļja Hohlova) **nolemj**: noraidīt iesniegtos lēmumprojektus.

17:20 tiek izsludināts 15 minūšu pārtraukums.

17:35 atsākas domes sēde.

Deputāte Irina Dolgova aicina balsot par nupat iesniegtajiem priekšlikumiem: *"Lūdzu anulēt balsojumu"* un *"Atsaucoties uz izveidojušos sajakuma situāciju skatāmajā jautājumā un neskaidrībām lēmuma projekta būtībā, kad priekšlikums ir tapis par pamatlēmumprojektu, ierosinu šajā domes sēdē šo lēmumu neskatīt, bet pārcelt uz citu dienu, kā ārkārtas domes sēdes skatāmo jautājumu, ievērojot minētās tiesvedības pārsūdzības termiņus"*.

Sēdes vadītājs informē, ka 31.jautājums ir izskatīts un slēgts, līdz ar to nav iespējams ne izskatīt iesniegtos priekšlikumus, ne anulēt iepriekš veikto balsojumu.

Deputāte Valda Sējāne mutiski informē, ka elektroniskajā balsojumā par lēmumprojektu ir kļūdījusies un balso "PRET".

32§

Par atsavināšanas ierosinājuma izskatīšanu

(Ilze Vītola)

Izvērtējot SIA "WWL Houses" 2016.gada 12.augusta iesniegumu, reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā (reģ. Nr. JNP/3-19.1/16/1158-W), par nomā nodotā nekustamā īpašuma Jelgavas ielā 23, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā atsavināšanu, konstatēts:

1. Nekustamais īpašums Jelgavas iela 23, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54110010079 sastāv no zemes vienības 0,3606 ha platībā un būves (katlu māja) ar kadastra apzīmējumu 54110010079001 (turpmāk- Nekustamais īpašums).
2. Nekustamais īpašums 2012.gada 24.oktobrī reģistrēts uz Jelgavas novada pašvaldības vārda (Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000511835).
3. 2012.gada 30.oktobrī starp Jelgavas novada pašvaldību un SIA "WWL houses" noslēgts "Nekustamā īpašuma (nedzīvojamo telpu (ēkas) un zemesgabala) Jelgavas iela 23, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads nomas līgums" Nr. KAL/12-4/12/1 par Nekustamā īpašuma iznomāšanu ar termiņu līdz 2032.gada 31.decembrim. Ēka iznomāta ražošanas un noliktavas vajadzībām, zeme - ēkas uzturēšanai.

2016.gada 8.septembrī Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijā izskatīts Jelgavas novada Īpašuma pārvaldes 2016.gada 23.augusta atsavināšanas ierosinājuma apkopojuma ziņojums Nr. JNPIP/3-11/16/462, nolemts virzīt jautājumu izskatīšanai Tautsaimniecības komitejā. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 7. punktu, 2016. gada 8.septembra Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas lēmumu (protokols Nr.8), Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Valda Sējāne, Irina Dolgova, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Sarmīte Balode); **PRET – nav**; **ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša) **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Jelgavas iela 23, ar kadastra Nr.54110010079, kas sastāv no zemes vienības 0,3606 ha platībā un būves (katlu māja) ar kadastra apzīmējumu 54110010079001, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

33§

Par inženiertehnisko būvju (tīlu) nodošanu AS „Latvijas valsts meži”

(Aigars Strupulis)

Izskatot AS „Latvijas valsts meži”, reģistrācijas Nr.40003466281, struktūrvienības LVM Nekustamie īpašumi 2016.gada 25.augusta elektroniski parakstīto vēstuli "Par zemes vienībām, inženierbūvēm un to piederību Glūdas pagastā", konstatēts:

- 1) Ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 31.05.2010. rīkojumu Nr.297 „Par zemes vienību piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” personā” (prot.Nr.27 42.§), 8. un 13.punktu, 8.pielikumā „Zemes vienības, kuras saglabājamās valsts īpašumā un nododamas Zemkopības ministrijas valdījumā” ir noteikts, ka Zemkopības ministrijas valdījumā ir zemes vienība Nr.1995 ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1805 un aptuveno platību 3,8230 ha, kas atrodas Jelgavas novada Glūdas pagastā.
- 2) AS „Latvijas valsts meži” struktūrvienība LVM Nekustamie īpašumi lūdza Jelgavas

novada pašvaldību sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1805 trīs zemes vienībās un piešķirt tām nosaukumus. Ar Jelgavas novada pašvaldības Īpašuma pārvaldes 27.03.2014. lēmumu Nr.JNPIP/8-6/14/86 “Par zemes vienības sadalīšanu” sadalītās zemes vienības 1.posmam tika piešķirts zemes vienības kadastra apzīmējums 5452 003 0187, 3.posmam kadastra apzīmējums 5452 003 0268, abām zemes vienībām tika piešķirts nosaukums „Būriņu mežs”; 2.posmam tika piešķirts kadastra apzīmējums 5452 003 0220 un nosaukums „Autoceļš Nr.67”.

- 3) Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 003 0187 atrodas inženierbūve “Viesturu tilts” ar būves kadastra apzīmējumu 5452 003 0187 001, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 003 0220 atrodas inženierbūve “Bramberģes tilts” ar būves kadastra apzīmējumu 5452 003 0220 001.
- 4) Inženiertehniskās būves (tilti): “Viesturu tilts” ar būves kadastra apzīmējumu 5452 003 0187 001 un “Bramberģes tilts” ar būves kadastra apzīmējumu 5452 003 0220 001 ir nodoti Glūdas pagastam īpašumā, pamatojoties uz 1992.gada 2.aprīļa Latvijas Republikas likumu Nr.168 “Par autoceļiem” un atrodas Jelgavas novada pašvaldības bilancē.
- 5) AS „Latvijas valsts meži” uzskata par lietderīgu no Jelgavas novada pašvaldības pārņemt abus tiltus, tai piekrietošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 6.panta otro daļu, 42.panta otro daļu un 43.pantu, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Valda Sējāne, Irina Dolgova, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Sarmīte Balode); **PRET – nav; ATTURAS – nav nolemj:**

1. Nodot bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā valsts funkciju - Meža likumā noteiktās valstij piekrietošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai, inženiertehniskās būves (tiltus) : “Viesturu tilts” ar būves kadastra apzīmējumu 5452 003 0187 001 un “Bramberģes tilts” ar būves kadastra apzīmējumu 5452 003 0220 001.
2. Informācija par nodošanai paredzēto ilgtermiņa ieguldījumu uzskaiti:

	Viesturu tilts	Bramberģes tilts
Uzskaites konts	1213	1213
Nolietojuma uzskaites konts	1291	1291
Ekspluatācijā no	30.12.2006.	30.12.2006.
Ekspluatācijā līdz	29.12.2086.	29.12.2086
Sākotnējā vērtība	227460.29	90651.16
Aprēķināts nolietojums līdz 30.09.2016.	27958.68	11142.55
Atlikusī vērtība 30.09.2016.	199501.61	79508.61

Lēmumu nosūtīt AS „Latvijas valsts meži” pa pastu uz adresi: “Sili”, Mežciems, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads, LV-3001.

PAPILDUS DARBA KĀRTĪBA

34§

Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē

(Daiga Branta)

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrēta dzīvokļa īpašuma "Klieņi"-2, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 33,5 m² platībā, kopīpašuma 335/1341 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 5474 010 0038 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 5474 010 0038 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, saskaņā ar Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2016.gada 21.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.12, 6.§.1.1.p), pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Sarmīte Balode); **PRET** – nav; **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova) **nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli "Klieņi"-2, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā 33,5 m² platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5474 010 0038 001) un zemes ar kadastra apzīmējumu 5474 010 0038 335/1341 domājamās daļas.
2. Atsavināt, pārdodot atklātā izolē dzīvokļa īpašumu "Klieņi"-2, Sesavas pagasts, Jelgavas novads, kas sastāv no dzīvokļa 33,5 m² platībā, kopīpašuma 335/1341 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 5474 010 0038 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 5474 010 0038.
3. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
4. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

35§

Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

(Daiga Branta)

Izskatot N.G. iesniegumu, kas reģistrēts Elejas pagasta pārvaldē 2016.gada 15. septembrī ar Nr. ELE/3-19.1/16/1258 –G par ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu neprivatizētu dzīvokli Bauskas iela 5-6, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

1. Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir neprivatizēts dzīvoklis Bauskas ielā 5-6, Eleja, Elejas pagastā, Jelgavas novadā 40,7 m² platībā;
2. Dzīvoklis uz nenoteiktu laiku ir izīrēts V.G.;
3. 2016. gada 15. septembrī Jelgavas novada bāriņtiesā noslēgta vienošanās (reģ.Nr.138) par dzīvokļa privatizācijas kārtību;
4. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4 punktu, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Sarmīte Balode); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav **nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda dzīvokli Bauskas iela 5-6, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā 40,7 m² platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5448 006 0274 001 407/17456 domājamās daļas.

2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokli Bauskas iela 5-6, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā 40,7 m² platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5448 006 0274 001 407/17456 domājamās daļas.

3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprītes komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

36§

Par Jelgavas novada domes priekšsēdētāja Z.Caunes komandējumu

(Ilze Vītola)

Lai nodrošinātu Jelgavas novada pārstāvību un dalību partneru pārstāvju tikšanos pieredzes un informācijas apmaiņai starp projektā “Daudzveidība vieno – kopā Eiropai!” iesaistītajām pašvaldībām, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Sarmīte Balode); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav **nolemj**:

1. Komandēt novada domes priekšsēdētāju Ziedoni Cauni uz Recklinghausen pašvaldību Vācijā no 2016.gada 23.oktobra līdz 26.oktobrim.
2. Finanšu nodaļai izmaksāt komandējuma dienas naudu, segt ceļa un apdrošināšanas izdevumus no Attīstības nodaļas līdzekļiem.

37§

Par grozījumu 2013.gada 2.oktobra sadarbības līgumā Nr.SV-2013/288

(Modris Žeivots)

Lai nodrošinātu Jelgavas novada pašvaldības administratīvās komisijas normatīvajos aktos un Ministru kabineta 2014.gada 25.marta noteikumu Nr.157 “*Nepilngadīgo personu atbalsta informācijas sistēmas noteikumi*” 25.3.apakšpunktā noteikto funkciju izpildi, Jelgavas novada dome atklāti balsojot **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Aigars Strupulis, Inta Savicka, Madars Lasmanis, Anita Klupša, Valda Sējāne, Modris Jansons, Lilita Leoho, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Sarmīte Balode); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav **nolemj**:

Papildināt 2013.gada 2.oktobra sadarbības līguma Nr.SV-2013/288 “Par informācijas sistēmu lietošanu tiešsaistes režīmā” 1.punktu ar 1.4.apakšpunktu šādā redakcijā:

“1.4. pašvaldības administratīvās komisijas funkciju izpildei atbilstoši Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksam”

1. Pilnvarot Jelgavas novada domes priekšsēdētāju Z.Cauni parakstīt vienošanos par grozījumiem 2013.gada 2.oktobra sadarbības līgumā Nr.SV-2013/288.

Deputāte Irina Dolgova lūdz iekļaut domes sēdes protokolā viņas iebildumus, par to kā tika skatīts darba kārtības 31.jautājums. Deputāte norāda, ka nav ņemti vērā viņas priekšlikumi un iebildumi.

Sēde slēgta plkst.17:55

*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītājs
Jelgavas novada domes priekšsēdētājs
2016.gada.30.septembrī

Z.Caune

Protokolēja

Dace Gražule