



LATVIJAS REPUBLIKA  
**JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

---

Reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238, fakss: 63022235  
E-pasts: [dome@jelgavasnovads.lv](mailto:dome@jelgavasnovads.lv); [www.jelgavasnovads.lv](http://www.jelgavasnovads.lv)

---

**JELGAVAS NOVADA DOME**

**SĒDES PROTOKOLS**

**Nr. 4**

2016.gada 30.martā

Jelgavā

Sēde sasaukta plkst.15.00

Sēdi atklāj plkst.15.00. Tiek veikts sēdes audio ieraksts.

Sēdi vada:

Jelgavas novada domes priekšsēdētājs

**ZIEDONIS CAUNE**

Sēdes protokoliste

Dace Gražule

Sēdē piedalās:

Domes deputāti:

Ziedonis Caune	- piedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Ilze Vītola	- piedalās
Valda Sējāne	- piedalās
Edgars Turks	- piedalās
Modris Jansons	- piedalās
Madars Lasmanis	- piedalās
Lilita Leoho	- piedalās
Aigars Strupulis	- piedalās
Inta Savicka	- piedalās
Oskars Cīrulis	- piedalās
Aija Tračuma	- piedalās
Anita Klupša	- piedalās
Kārlis Rimša	- piedalās

Sarmīte Balode - nepiedalās

Irina Dolgova - nepiedalās

Natalija Hohlova - nepiedalās

Sēdē piedalās: Ivars Romānovs, Valdis Buividaitis, Laila Čīma, Sandra Kālvāne, Aldis Jēgeris, Dzintars Lagzdiņš, Dace Kaņepone, Enija Kreicberga-Kapša, Vineta Ģenderte, Aivars Kokins; Aleksandrs Zelenkevičs, Vladislavs Pogožeļskis, Līga Lonerte, Maija Lasmane, Dainis Keidāns, Līga Rozenbaha, Aivars Fridrihsons, Anda Duge, Ruta Medne. Silvija Zīberte, Edgars Grīnofs, Rita Borščevska, Haralds Dauginovičs, Daiga Branta, Anda

Strautniece, Ginta Avotiņa, Olga Rudaka, Vladislavs Beitāns, Aigars Krastiņš, Modris Žeivots, Andris Ziemeļis, Aija Udalova, Karīna Voitkāne, Anita Liekna, Kristīne Beitāne.

Sēdes vadītājs informē par darba kārtību ar trim papildus jautājumiem un rosina pārcelt 10.jautājuma izskatīšanu uz beigām, jo šajā jautājumā nepieciešams noteikt īpašuma slepeno cenu, kurā atļauts piedalīties tikai deputātiem.

Sēdes vadītājs rosina apstiprināt darba kārtību.

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:** sēdes vadītāja priekšlikumu atbalstīt.

## DARBA KĀRTĪBA

- 1. Bāriņtiesas pārskats par darbu 2015.gadā;**
- 2. Par Jelgavas novada attīstības programmas 2017. – 2023.gadam 1.redakciju;**
- 3. Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu AS “Latvijas valsts meži” (smilts atradne “Vangāļi”, īpašumā “Pūču kalns”, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads);**
- 4. Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam „Vilces iela 17”, Svētes pagastā darba uzdevuma termiņa pagarināšanu;**
- 5. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Svētes pag.-Akācijas 20; Kalnciema pag.-Draudzības 13-46; Platones pag.-Ceplīši);**
- 6. Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Elejas pag.-Gaismas 3-23; Lielplatonas pag.-1.Tirgus iela 3-6; 2.Atmodas-2; Līvberzes pag.-Jelgavas iela 13-14; Jaunsvirlaukas pag.-Pērlītes 22; Kalnciema pag.-1.Draudzības 6-104; 2.Draudzības iela 4-15);**
- 7. Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē (Svētes pag.-Rubeņu lauks: Sesavas pag.-1.Sūnāji; 2.Līvu ferma; Vircavas pag.-Vēdzeles);**
- 8. Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Lielplatonas pag.-Senči; Līvberzes pag. Laivinieki);**
- 9. Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē (Platonas pag.- Poķi 10-1);**
- 10. Par nekustamā īpašuma izslēgšanu no bilances (Sesavas pag.- Bērzu iela 2-18; Jelgava, Lāču iela 42K);**
- 11. Par lēmuma “Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē” atcelšanu (Līvberzes pag. Jelgavas iela 4B-52);**
- 12. Par zemes vienības atsavināšanu trešajā izsolē (Platonas pag.- Mežvidu lauks);**
- 13. Par piekrišanu būves novietošanai (Platonas pag.- Lāči);**
- 14. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu (Glūdas pag.-Pārupe 47.; Vircavas pag.-Beikas);**
- 15. Par maksas noteikšanu pakalpojumiem (Elejas pag.)**
- 16. Par bezcerīgo debitoru zembilances parādu izslēgšanu;**
- 17. Par grozījumiem 2011.gada 28.decembra lēmumā „Par piemiņas dāvanu piešķiršanu jaundzimušajiem” ;**
- 18. Par Jelgavas novada Neklātienes vidusskolas Centra konsultāciju punkta slēgšanu;**

19. Par 2016.gada 24.februāra saistošo noteikumu Nr.4 "Par kārtību, kādā pašvaldība atbilstoši tās noteiktajām vidējām izmaksām sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei" precizēšanu;
20. Par saistošo noteikumu Nr.5 "Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2010.gada 22.jūnija saistošajos noteikumos Nr.18 "Par pašvaldības nodevām Jelgavas novadā" izdošanu;
21. Par konkursa "Esi uzņēmējs Jelgavas novadā" nolikuma un vērtēšanas komisijas apstiprināšanu;
22. Par aizņēmuma ņemšanu projekta „Līvberzes vidusskolas zēnu mājturības ēkas pārbūve” realizācijai;
23. Par aizņēmuma ņemšanu projekta „Jelgavas novada Platones un Vilces pagasta meliorācijas sistēmas attīstība” realizācijai;
24. Par pašvaldības pārvaldes uzdevuma “aprūpes mājās pakalpojums” deleģējumu biedrībai „Latvijas Samariešu apvienība”;
25. Par Jelgavas novada domes priekšsēdētāja Z.Caunes komandējumiem.

## **PAPILDUS DARBA KĀRTĪBĀ**

26. **PAPILDUS DARBA KĀRTĪBĀ:** Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izolē (Jaunsvirlaukas pag.- Pūpolu iela 7-3);
27. **PAPILDUS DARBA KĀRTĪBĀ:** Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Jaunsvirlaukas pag.-Pūpolu iela 6-5; Sesavas pag.-Bērzu iela 8-22; Glūdas pag.-Jaunās Puskazarmas-2; Elejas pag.-Birzītes-2);
28. **PAPILDUS DARBA KĀRTĪBĀ:** Par Jelgavas novada domes 2015.gada 29.jūlija lēmuma ( protokols Nr.14 2Āš 6.) "Par dzīvokļa atsavināšanu" atcelšanu.

### **PĀRCELTAIS DARBA KĀRTĪBAS JAUTĀJUMS:**

29. **Par dzīvokļa atsavināšanu izolē ar lejupejošu soli** (Lielplatones pagasts- Braņķi-2);

Ivars Romānovs sniedz pārskatu par pašvaldības darbu (ziņojums pielikumā), papildus informējot par to, ka nākamajā Domes sēdē ir plānots deputātus informēt par šī gada 1.ceturkņa finanšu darbības rezultātiem un Īpašumu pārvaldes pagājušajā gadā un šī gada 1.ceturksnī paveikto.

Jautājumus ziņotājam uzdod:

Deputāts Madars Lasmanis: Pašvaldības ziņo, ka ir ļoti norūpējušās par latvāņu apkarošanas plāniem un dažas pat izstrādā latvāņu apkarošanas programmas. Vai mums ir šāda latvāņu apkarošanas programma, vai mēs pie tādas strādājam un vai mēs esam norūpējušies par to?

Ivars Romānovs atbild: Jā, šī problēma ir aktuāla arī mūsu novadā. Tā gan nav ikdienas darba sastāvdaļa, bet par šo problēmu runājam pietiekoši bieži. Pašvaldības policija kopā ar Īpašuma pārvaldi apseko teritorijas. Sadarbojoties ar pagastu pārvalžu vadītājiem tiek rīkoti informatīvi pasākumi iedzīvotājiem. Ja vaicājat, vai ir izstrādāta latvāņu apkarošanas programma, tad

atbilde ir nē. Īpašuma pārvaldes vadītāja D.Branta informēja, ka apritē ir jaunas tehnoloģijas (ķīmiskas metodes), kas palīdz sekmīgāk cīnīties ar šo problēmu.

Deputāts Madars Lasmanis jautā vai ir zināmas un apsektas šīs latvāņu skartās platības?

Ivars Romānovs atbild apstiprinoši un piebilst, ka ir izstrādāta karte ar latvāņu skartajām teritorijām, kuru nepieciešamības gadījumā var ievietot apskatei mājas lapā.

Deputāts Modris Jansons uzdod jautājumu par Valsts kontroles revīzijas slēdzienu. Kādi galvenie pārmetumi autoceļu sakarā tika saņemti?

Ivars Romānovs atbild, ka, Valsts kontrole galvenokārt aizrādījusi par to, ka ne visas veiktās darbības ir atspoguļotas dokumentāli. Lielākoties Valsts kontroles izteiktos aizrādījumus pašvaldība varēja argumentēt. Esam vienojušies par stratēģiju kā novērst nepilnības.

Deputāts Oskars Cīrulis jautā, cik tālu ir novada mājas lapas izstrāde un kad ar to varēs iepazīties?

Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāja Dace Kaņepone atbild, ka sākot ar 20.aprīli mājas lapa tiks palaista testa vidē un tajā jau būs savādāta lielākā daļa informācijas, savukārt ar maija mēnesi tā darbosies jau publiskā vidē.

Deputāts Kārlis Rimša uzdod jautājumu par juridisko pakalpojumu iepirkumu. Kādā statusā esam?

Ivars Romānovs atbild, ka pagaidām bez izmaiņām. Pašvaldība ir izpildījusi Iepirkumu uzraudzības biroja (IUB) dotos uzdevumus un iesniegusi pieprasīto informāciju. Šobrīd gaidam viņu vērtējumu.

Deputāts Kārlis Rimša uzdod jautājumu, vai kāds no pašvaldības pārstāvjiem ieradīsies uz Iepirkumu uzraudzības biroja komisiju?

Ivars Romānovs atbild, ka neredz nepieciešamību pēc šādas darbības, jo šis ir juridiskas dabas jautājums, kur lietderīgāk ir piedalīties juristiem.

Deputāts Kārlis Rimša uzdod jautājumu, vai pašvaldība plāno pārsūdzēt tiesas spriedumu "Daukšu" māju lietā.

Ivars Romānovs atbild, ka uz šo brīdi pašvaldība vēl nav saņēmusi tiesas spriedumu. Kad tas tiks saņemts, tad tiks izvērtēts un pieņemts lēmums šajā lietā.

Deputāte Aija Tračuma jautā: Izpilddirektora ziņojumā deputāti tiek aicināti apmeklēt dažādus pasākumus. Vai ir iespēja deputātiem nodrošināt transportu šo pasākumu apmeklēšanai?

Ivars Romānovs atbild, ka šāda iespēja pastāv, piebilstot, ka ļoti priecātos, ja deputāti apmeklētu pašvaldības organizētos pasākumus. Nav nekādu pretrunu transporta nodrošināšanai uz pašvaldības rīkotajiem pasākumiem. Ir nepieciešami deputāta iesniegumi, ko vēlāk apkoposim, lai rezervētu transportu atbilstoši pasākuma apmeklētāju skaitam.

## 1. §

### **Bāriņtiesas pārskats par darbu 2015.gadā**

(Olga Rudaka, L.Leoho, A.Strupulis, V.Sējāne)

Olga Rudaka sniedz pārskatu par Bāriņtiesas darbu (pārskats pielikumā).

Jautājumus ziņotājam uzdod:

Deputāte Lilita Leoho: Cik Jelgavas novadā ir sociālā riska ģimenes?  
Olga Rudaka atbild, ka novadā ir 11 šādas ģimenes, bet dati ar Sociālo dienestu var atšķirties.  
Deputāts Aigars Strupulis jautā vai mūsu novadā ir skolas vecuma bērni, kas neapmeklē skolu?

Olga Rudaka: Pieļauju, ka ir, bet šis nav Bāriņtiesas kompetences jautājums.

Deputāts Aigars Strupulis: No Jūsu prezentācijas sapratu, ka nepieciešamas dzimumaudzināšanas stundas bērniem no 16 gadu vecuma?

Olga Rudaka atbild: Uzskatu, ka šādas stundas noteikti ir nepieciešamas.

Deputāts Modris Jansons jautā: Kāda ir atšķirība starp aizbildni un aizgādni?

Olga Rudaka: Aizbildnis ir persona, kas pārstāv nepilngadīga bērna intereses un rūpējas par viņu, savukārt aizgānis ir persona, kas iecelts ar Bāriņtiesas lēmumu un pārstāv pilngadīgu personu, kurai ir ierobežota rīcībspēja.

Deputāts Modris Jansons jautā, vai pašvaldības pabalstu saņem gan aizbildņi, gan aizgādņi?

Olga Rudaka atbild, ka pašvaldības pabalstu saņem abi, bet aizbildnis vēl saņem pabalstu no valsts.

Deputāte Valda Sējāne: Jūs pārskatā minējāt, ka 2015. gadā pieņemti 7 lēmumi par aizgādņu tiesību pārtraukšanu 10 vecākiem. Kāds tam ir bijis iemesls?

Olga Rudaka atbild, ka galvenokārt šajās ģimenēs, vecākiem ir bijušas problēmas ar alkoholu. Vienā gadījumā bija arī emocionāla vardarbība vecāku starpā.

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:** pieņemt jautājumu zināšanai.

## 2. §

### **Par Jelgavas novada attīstības programmas 2017. – 2023.gadam 1.redakciju**

(Aigars Strupulis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1. punktu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 6.panta ceturto daļu un Teritorijas attīstības plānošanas likuma 7.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 15., 16., 67. un 68.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

- 1) Nodot izstrādāto Jelgavas novada attīstības programmas 2017. – 2023.gadam redakciju sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai
- 2) Sabiedriskā apspriešanas termiņu noteikt no 2016.gada 18.aprīļa līdz 2016.gada 30.maijam.
- 3) Organizēt Jelgavas novada attīstības programmas 2017. – 2023.gadam redakcijas sabiedriskās apspriešanas sanākumi 2016.gada 29.aprīlī Jelgavas novada pašvaldībā, Pasta ielā 37, Jelgavā.
- 4) Paziņojumu par novada attīstības programmas publisko apspriešanu un sanākumi publicēt Telpiskās attīstības plānošanas sistēmā TAPIS, pašvaldības izdevumā „Jelgavas novada ziņas”, ievietot pašvaldības mājas lapā [www.jelgavasnovads.lv](http://www.jelgavasnovads.lv)

### 3. §

#### **Par bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļaujas izsniegšanu AS “Latvijas valsts meži”**

(Aigars Strupulis)

Izskatot AS “Latvijas valsts meži”, Nekustamie īpašumi, reģistrācijas Nr. 40003466281, juridiskā adrese: Vaiņodes iela 1, Rīga, LV-1004, 2016.gada 16.februāra iesniegumu par bieži sastopamo derīgo izraktenu atļaujas saņemšanu smilts atradnē „Vangaļi”, īpašumā „Pūču kalns”, kadastra numurs 5456 004 0037 (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5456 006 0215) Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, 2015.gada 11.decembra derīgo izraktenu (izņemot pazemes ūdeņus) atradnes pasi, 2015.gada 7.decembra izrakstu no Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra Derīgo izraktenu krājumu akceptēšanas komisijas sēdes protokola Nr.92, 2015.gada 11.decembra derīgo izraktenu ieguves limitu, Jelgavas reģionālās vides pārvaldes 2016.gada 2.februārī izdotos Tehniskos noteikumus Nr. JE16TN0015 un 2016.gada 29.marta lēmumu Nr. JE16VL0040 *Par precizējumiem tehniskajos noteikumos Nr. JE16TN0015*, pamatojoties uz likuma „Par zemes dzīlēm” 4.panta piektās daļas 1.punktu, Ministru Kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumiem Nr.696 „Zemes dziļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izsniegt bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļauju Nr.8 AS “Latvijas valsts meži”, reģistrācijas Nr.40003466281, juridiskā adrese: Vaiņodes iela 1, Rīga, LV-1004, derīgo izraktenu smilts ieguvei smilts atradnē „Vangaļi”, īpašumā „Pūču kalns”, kadastra numurs 5456 004 0037 (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5456 006 0215), Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā;
2. Atļauja izsniedzama pēc valsts nodevas par bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguvi samaksas, atbilstoši Ministru Kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumiem Nr.1055 „Noteikumi par valsts nodevu par zemes dziļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļauju un atradnes pasi”.

### 4. §

#### **Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam „Vilces iela 17”, Svētes pagastā darba uzdevuma termiņa pagarināšanu**

(Aigars Strupulis)

Pamatojoties uz 2014.gada 14.oktobra MK noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un SIA „Ceļu būvniecības sabiedrība „IGATE”” (Reģ.Nr.41703001139), Satiksmes iela 7, Jelgava, 2016.gada 15.marta iesniegumu par detālplānojuma teritorijai „Vilces iela 17” (kad.nr.54820020528) Svētes pagastā, Jelgavas novadā darba uzdevuma termiņa pagarināšanu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei.
2. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītāju Līgu Lonerti.

3. Slēgt līgumu ar SIA „Ceļu būvniecības sabiedrība „IGATE”” (Reģ.Nr.41703001139) par Detālpārplānojuma izstrādi un finansēšanu, saskaņā ar pievienoto līguma projektu.

## 5. §

### Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu

(Svētes pag.-Akācijas 20; Kalnciema pag.-Draudzības 13-46; Platones pag.-Ceplīši)

(Ilze Vītola)

1.

Izskatot Dz.P. iesniegumu, kas reģistrēts Svētes pagasta pārvaldē 2015.gada 19.augustā ar Nr.JNP/3-19.1/15/1204-P, par Jelgavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma dzīvokļa “Akācijas” – 20, Jēkabnieki, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu un 2016.gada 25.februārī iesniegto piekrišanu (reģ. Nr.JNP/3-19.1/16/402-P) izmantot pirmpirkuma tiesības, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2015.gada 30.septembra lēmumu (protokols Nr.17, 6.§ 12.p.) „Par dzīvokļa atsavināšanu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 11.janvāra sēdes lēmumu (protokolu Nr.1), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot DzP. par nosacīto cenu – **1500 EUR** ( viens tūkstošis pieci simti *euro*), dzīvokli Nr.20, 34,2 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no kopīpašuma 342/13423 domājamajām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 54820050097001 un kopīpašuma 342/13423 domājamajām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 54820050097, kas atrodas “Akācijas”, Jēkabnieki Svētes pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
  - 2.1. Pirmo iemaksu 10 % apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
  - 2.2. Atlikušās pirkuma summas nomaksas termiņš 1 gads.
3. Lēmuma izrakstu nosūtīt adresātam.

2.

Izskatot T.Ž., iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2015.gada 4.jūnijā ar Nr. KAL/3-19.1/15/747-Ž, par Jelgavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.46, Draudzības ielā 13, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu un T.Ž. 2016.gada 23.februāra iesniegumu Nr. KAL/3-19.2/16/232-Ž par piekrišanu iegūt īpašumā dzīvokli izmantojot pirmpirkuma tiesības, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2015.gada 26.jūnija lēmumu (protokols Nr.12, 4.§ ) „Par dzīvokļa atsavināšanu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 11.janvāra sēdes lēmumu (protokolu Nr.1), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot T.Ž. par nosacīto cenu – 3400 EUR (trīs tūkstoši četri simti *euro*), dzīvokli Draudzības ielā 13-46, 48,9 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no kopīpašuma 466/25933 domājamajām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 54110010024001 un 466/25933 domājamajām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010024, kas atrodas Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā.

2. Lēmuma izrakstu nosūtīt adresātam.

3.

Izskatot Platones pagasta iedzīvotāja V.J. 2015.gada 8.septembra iesniegumu, kas reģistrēts Platones pagasta pārvaldē Nr.PLA/3-19.1/15/1319-J, par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma "Ceplīši" ar kadastra Nr.54700040025 sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējums 54700040025, atsavināšanu un V.J. 2016.gada 2.marta iesniegto piekrišanu (reģ. Nr. PLA/3-19.1/16/419-J) iegādāties šo zemes vienību, kas 2015.gada 25.februārī reģistrēta Platones pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000541795. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 44.panta septīto daļu, Jelgavas novada domes 2015.gada 30.septembra lēmumu (protokols Nr.17, 10.§7.) „Par nekustamā īpašuma atsavināšanu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2016.gada 11.janvāra protokolu Nr.1, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot V.J. par nosacīto cenu – 8800 EUR (astoņi tūkstoši astoņi simti *euro*), nekustamā īpašuma "Ceplīši" sastāvā esošo neapbūvēto zemes vienību 1,56 ha platībā ar kadastra apzīmējums 54700040025, kas atrodas Platones pagastā, Jelgavas novadā.
2. Lēmuma izrakstu nosūtīt adresātam.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

## 6. §

### **Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu**

(Elejas pag.-Gaismas 3-23; Lielplatonas pag.-1.Tirgus iela 3-6; 2.Atmodas-2; Līvberzes pag.- Jelgavas iela 13-14; Jaunsvirlaukas pag.-Pērlītes 22; Kalnciema pag.-1.Draudzības 6-104; 2.Draudzības iela 4-15)

( Ilze Vītola)

1.

Izskatot I.B. iesniegumu, kas reģistrēts Elejas pagasta pārvaldē 2016.gada 5. februārī ar Nr. ELE/3-19.1/16/401 –B par ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu neprivatizētu dzīvokli Gaismas iela 3-23, Eleja, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

1. Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis Gaismas iela 3-23, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā 35,3 m<sup>2</sup> platībā;
2. Dzīvoklis uz nenoteiktu laiku ir izīrēts I.B.;
3. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto



daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Gaismas iela 3-23, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā 35,3 m<sup>2</sup> platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5448 006 0424 001) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0424, 353/19361 domājamās daļas.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokli Gaismas iela 3-23, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā 35,3 m<sup>2</sup> platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5448 006 0424 001) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0424, 353/19361 domājamās daļas.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

2.

Izskatot Lielplatones pagasta iedzīvotāja A.S. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldības Lielplatones pagasta pārvaldē 2016.gada 7.martā ar Nr.LIE/3-19.1/16/440-S ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli Turgus iela 3-6, Lielplatonē, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis Turgus iela 3-6, Lielplatonē, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, 68,9 m<sup>2</sup> platībā;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts G.K.;
- 3) Pamatojoties uz 2016.gada 3.marta vienošanos starp īrniekiem un viņu ģimenes locekļiem, par dzīvokļa īpašnieku kļūs A.S.
- 4) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Turgus iela 3-6, Lielplatonē, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, ar kopējo platību 68,9 m<sup>2</sup>, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0251 001 un

5460 001 0251 002, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0251, 674/10553 domājamās daļas.

2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
3. Lēmumu nosūtīt adresātam.

3.

Izskatot Lielplatones pagasta iedzīvotāja J.M. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldības Lielplatones pagasta pārvaldē 2016.gada 1.martā ar Nr.LIE/3-19.1/16/417-M ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli "Atmodas"-2, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis "Atmodas"-2, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, 60,4 m<sup>2</sup> platībā;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts J.M.;
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli "Atmodas"-2, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, ar kopējo platību 60,4 m<sup>2</sup>, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5460 003 0037 001, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5460 003 0037, 585/7895 domājamās daļas.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
3. Lēmumu nosūtīt adresātam.

4.

Izskatot Līvberzes pagasta iedzīvotājas E.A., 2016.gada 22.februāra iesniegumu, kas saņemts un reģistrēts Līvberzes pagasta pārvaldē ar Nr.LIV/3-19.1/16/383-A, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli Jelgavas iela 13-14, Līvberze, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir dzīvoklis Jelgavas iela 13-14, Līvberze, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, ar kopējo platību 29,0 m<sup>2</sup>;
- 2) Dzīvoklis uz darba attiecību laiku ir izīrēts E.A., un viņa izteikusi vēlmi šo dzīvokli atsavināt. Dzīvoklī uz iesnieguma iesniegšanas brīdi nav deklarētas citas personas.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks

vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Jelgavas iela 13-14, Līvberze, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 29,0 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 290/7822 domājamās daļas no zemes vienības (kadastra apzīmējums 5462 006 0266), dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5462 006 0266 001) un palīgēkām (kadastra apzīmējums 5462 006 0266 002 un 5462 006 0266 003).
  2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Jelgavas iela 13-14, Līvberze, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, ar kopējo platību 29,0 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 290/7822 domājamās daļas no zemes vienības (kadastra apzīmējums 5462 006 0266), dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5462 006 0266 001) un palīgēkām (kadastra apzīmējums 5462 006 0266 002 un 5462 006 0266 003).
  3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
  4. Lēmumu nosūtīt adresātam.
- 5.
- Izskatot R.V. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2016.gada 14.martā ar Nr.JNP/3-19.1/16/472-V, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu neprivatizētu dzīvokli „Pērlītes”-22, Mežciemā, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis „Pērlītes”-22, Mežciemā, Jaunsvirlaukas pagastā ar kopējo platību 54,7 m<sup>2</sup>;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu izīrēts R.V. un viņš izteicis vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā;
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars

Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli „Pērlītes”-22, Mežciems, Jaunsvirlaukas pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 54,7 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 547/17883 domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 5456 002 0003 001 un 5456 002 0003 009.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli „Pērlītes”-22, Mežciems, Jaunsvirlaukas pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 54,7 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 547/17883 domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 5456 002 0003 001 un 5456 002 0003 009.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

6.

Izskatot Kalnciema pagasta iedzīvotājas M.M. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2016.gada 7.martā ar Nr.KAL/3-19.1/439-M ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli Draudzības ielā 6-104, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis Nr.104, Draudzības ielā 6, Kalnciemā, Kalnciema pagastā ar kopējo platību 31,2m<sup>2</sup>;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts M.M., viņa ir izteikusi vēlmi iegūt šo dzīvokli īpašumā. Dzīvoklī uz iesnieguma iesniegšanas brīdi nav deklarētas citas personas.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilīta Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Nr.104, Draudzības ielā 6, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 31,2m<sup>2</sup>, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010008001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010008, ar platību 7435m<sup>2</sup>, 312/55152 domājamās daļas.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Nr.104, Draudzības ielā 6, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo

platību 31,2m<sup>2</sup>, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010008001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010008, ar platību 7435m<sup>2</sup>, 312/55152 domājamās daļas.

3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

7.

Izskatot Kalnciema pagasta iedzīvotāja Č.V. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2016.gada 16.februārī ar Nr.KAL/3-19.1/362-V ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli Draudzības ielā 4-15, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis Nr.15, Draudzības ielā 4, Kalnciemā, Kalnciema pagastā ar kopējo platību 45,3m<sup>2</sup>;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts Č.V., viņš ir izteicis vēlmi iegūt šo dzīvokli īpašumā. Dzīvoklī uz iesnieguma iesniegšanas brīdi nav deklarētas citas personas.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Nr.15, Draudzības ielā 4, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 45,3m<sup>2</sup>, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010014001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010014, ar platību 3200m<sup>2</sup>, 453/21381 domājamo daļu.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Nr.15, Draudzības ielā 4, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 45,3m<sup>2</sup>, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010014001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010014, ar platību 3200m<sup>2</sup>, 453/21381 domājamo daļu.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

### Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē

(Svētes pag.-Rubeņu lauks: Sesavas pag.-1.Sūnāji; 2.Līvu ferma; Vircavas pag.-Vēdzeles)

(Ilze Vītola)

1.

Izvērtējot pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Rubeņu lauks” ar kadastra Nr.54820050155, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 2.46 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 54820050511, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kurš 2016.gada 12.februārī reģistrēts Svētes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000552997, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – 3** (Madaras Lasmanis, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt Svētes pagastā, Jelgavas novadā esošo nekustamo īpašumu „Rubeņu lauks” ar kadastra Nr.54820050155, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 2,46 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 54820050511, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

2.

Izvērtējot pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Sūnāji”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 007 0362, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,64 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0276, kas 2015.gada 9.novembrī reģistrēts Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000550088, un par kuru nav noslēgts zemes nomas līgums, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – 3** (Madaras Lasmanis, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt Sesavas pagastā, Jelgavas novadā esošo nekustamo īpašumu „Sūnāji” ar kadastra Nr.5474 007 0362, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,64 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0276, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3.

Izvērtējot pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Līvu ferma”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 011 0060, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,82 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 011 0060, kas 2015.gada 3.decembrī reģistrēts Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000550688, un par kuru nav noslēgts zemes nomas līgums, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars

Strupulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – 3** (Madaras Lasmanis, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt Sesavas pagastā, Jelgavas novadā esošo nekustamo īpašumu „Līvu ferma” ar kadastra Nr.5474 011 0060, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,82 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5474 011 0060, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

4.

Izvērtējot pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Vēdzeles” ar kadastra Nr.5492 001 0477, Vircavas pagasts, Jelgavas novads, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums “Vēdzeles”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, reģistrēts zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda (Vircavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000521113).
- 2) Nekustamais īpašums “Vēdzeles”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5492 001 0477, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5492 001 0284, platībā 3,36 ha.
- 3) 2013.gada 19.jūlijā starp Jelgavas novada pašvaldību un Jelgavas rajona Jaunsvirlaukas pagasta zemnieku saimniecību “Sapnīši” noslēgts zemes nomas līgums Nr.VIR/12-3/13/67 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5492 001 0284, platībā 3,36 ha nomu līdz 2016.gada 31.decembrim.
- 4) Nekustamais īpašums “Vēdzeles”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai tās funkciju realizēšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – 3** (Madaras Lasmanis, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis ), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Vēdzeles”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5492 001 0477, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5492 001 0284, platībā 3,36 ha, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

## 8. §

### **Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu**

**(Lielplatones pag-Senči; Līvberzes pag. Laivinieki)**

(Ilze Vītola)

1.

Izskatot Lielplatones pagasta iedzīvotāja I.A., personas kods \*\*\*, 2015.gada 19.oktobra iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr. JNP/3-19.1/15/1565-A, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu zemes gabalu „Senči”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 5460 001 0110), konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums “Senči”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0110, platībā 3,98 ha un reģistrēts

zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda (Lielplatonas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.1100000548996).

- 2) Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0110 reģistrēts I.A. piederošs būvju īpašums „Senči” ar kadastra Nr. 5460 501 0016, kas sastāv no dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0110 001 un palīgēkām ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0110 002 un 5460 0010110 003.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”11.4.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – 1** (Oskars Cīrulis), **nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu nekustamā īpašuma „Senči” (kadastra Nr.5460 001 0110) sastāvā esošo pašvaldībai piederošu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0110 - 3,98ha platībā.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
3. Lēmumu nosūtīt adresātam.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

2.

Izskatot D.Ē. 2016.gada 16.marta iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.1/16/496-E ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piekritīgu zemes gabalu „Laivinieki”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 5462 005 0082), konstatēts:

- 1) Ar Jelgavas novada domes 2009.gada 30.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.11, 48.§) „Par zemes piekritību” noteikts, ka Jelgavas novada pašvaldībai piekriņ un uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta zemes vienība „Laivinieki” 0,25 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 005 0082 Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā.
- 2) Ēku (būvju) īpašums „Laivinieki”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5462 505 0082 pieder D.Ē. saskaņā ar Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas 2009.gada 14.aprīļa lēmumu un ierakstu Līvberzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000372523.
- 3) 2013.gada 4.martā starp Jelgavas novada pašvaldību un D.Ē. ir noslēgts zemes nomas līgums Nr.LIV/12-3/13/13, par apbūvētās zemes vienības “Laivinieki”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, iznomāšanu.
- 4) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas



nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei.

- 5) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 8.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – 1** (Oskars Cīrulis), **nolemj:**

1. Veikt zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu un reģistrēt zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu “Laivinieki” Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5462 005 0082.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Dacei Ēberei nekustamā īpašuma „Laivinieki”, Līvberzes pagastā Jelgavas novadā, kadastra Nr.5462 005 0082, sastāvā esošo apbūvēto zemes vienību 0,25 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 005 0082.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienības platība var tikt precizēta.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

## 9. §

### **Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē**

(Platonēs pag.- Poķi 10-1)

(Ilze Vītola)

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma “Poķi10”-1, Poķos, Platonēs pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr. 54709000223, kas sastāv no dzīvokļa 49,3m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 493/7460 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējums 54700050041001, (17.02.2016 reģistrēts Platonēs pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 362 1), nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, ņemot vērā, ka dzīvoklis ilgstoši nav apdzīvots un tā remontam nepieciešami ievērojami finanšu līdzekļi, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Dzīvokļa jautājumu komisijas 2015.gada 23.jūlija lēmumu( protokols Nr.14 1.§ 1.22.) „Par pašvaldības īpašumā esošo dzīvojamo telpu remontdarbiem” Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Atsavināt pārdodot atklātā izsolē dzīvokļa īpašumu "Poķi 10"-1, Poķos, Platones pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr. 54709000223, kas sastāv no dzīvokļa 49,3m<sup>2</sup> platībā, 493/7460 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54700050041001.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

## 10. §

### **Par nekustamā īpašuma izslēgšanu no bilances**

(Sesavas pag.- Bērzu iela 2-18; Jelgava, Lāču iela 42K)

(Ilze Vītola)

1.

Izskatot Nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmas datus par nekustamo īpašumu Bērzu iela 2-18, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts, ka īpašumā ietilpstošais dzīvokļu īpašums ir privatizēts un reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Sesavas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 293 18 uz citas personas vārda, pamatojoties uz Latvijas Grāmatvedības standarta Nr.7 „Pamatlīdzekļi” 66.1. punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Izslēgt no bilances dzīvokļa īpašumu 51,4 m<sup>2</sup> platībā un tam piesaistītās 514/11718 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54740070263001) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 54740070263) Bērzu iela 2-18, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā.

Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

2.

Salīdzinot pašvaldības bilances datus ar nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, par nekustamo īpašumu „Lāču iela 42K” Jelgavas pilsētā, konstatēts, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0900 018 0563 ieskaitīta rezerves zemes fondā, atbilstoši likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta astotajai daļai. Pamatojoties uz 2009.gada 15.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 63.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Izslēgt no bilances nekustamā īpašuma „Lāču iela 42K” Jelgavas pilsētā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 0900 018 0563.

Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

## 11. §

### **Par lēmuma “Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē” atcelšanu**

(Līvberzes pag. Jelgavas iela 4B-52)

(Ilze Vītola)

Ņemot vērā, ka ir radusies nepieciešamība pēc papildus dzīvojamām telpām Līvberzes pagastā, lai varētu nodrošināt dzīvojamo telpu apmaiņu tām personām, kuras patlaban dzīvo dzīvojamās mājas, kuras ir avārijas stāvoklī, pamatojoties uz Dzīvokļu jautājumu komisijas 2016.gada 25.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.4, 8.§) “Par dzīvojamām telpām Jelgavas iela 4B-52, Līvberze, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads”, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Atcelt Jelgavas novada domes 2015.gada 30.septembra lēmuma (sēdes protokols Nr.17, 7.§) “Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē” 1.punktu, par dzīvokļa īpašuma Jelgavas iela 4B-52, Līvberze, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5462 900 0387, atsavināšanu, pārdodot atklātā izsolē.

## 12. §

### **Par zemes vienības atsavināšanu trešajā izsolē**

**(Platonēs pag.- Mežvidu lauks)**

(Ilze Vītola)

Izvērtējot 2015.gada 8.decembra Jelgavas novada pašvaldības Platones pagasta pārvaldes Izsoles komisijas izsoles protokolu Nr. JNP/2-17.2/15/72, nekustamā īpašuma „Mežvidu lauks”, Platones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54700010050, 2015.gada 8.decembrī rīkotā izsole uzskatāma par nenotikušu, jo nebija reģistrējies neviens dalībnieks, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, Jelgavas novada domes 2015.gada 25.marta lēmumu (protokols Nr. 6 4.§2.p.) „Par nekustamā īpašuma atsavināšanu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2015.gada 8.jūnija sēdes protokolu Nr.6, Jelgavas novada domes 2015.gada 29.jūlija lēmumu (protokols Nr. 14 7.§2.p.) „Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē”, Jelgavas novada domes 2015.gada 28.oktobra lēmumu (protokols Nr. 18 7.§1.p.) „Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē”, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības masku”, un ņemot vērā Jelgavas novada pašvaldības 2015.gada 21.decembra rīkojumu Nr.3-2/15/229 Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – 3** (Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis ), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā trešajā izsolē nekustamo īpašumu „Mežvidu lauks”, Platones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54700010050, kas sastāv no zemes vienības 2,88 ha platībā.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **10 000 EUR** (desmit tūkstoši *euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mežvidu lauks” ar kadastra Nr.54700010050 atkārtotās izsoles noteikumus.
4. Uzdot Platones pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

**13. §**  
**Par piekrišanu būves novietošanai**  
**(Platonēs pag.- Lāči)**  
**(Aigars Strupulis)**

Izskatot J.J. iesniegumu, kas reģistrēts Platonēs pagasta pārvaldē 2016.gada 3.martā ar Nr.PLA/3-19.2/16/266-J, par atļauju veikt šķūņa-58,2m<sup>2</sup> platībā būvniecību uz nomā nodotās apbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54700020069, kas atrodas nekustamā īpašuma “Lāči”, Platonēs pagastā, Jelgavas novadā, sastāvā, konstatēts:

1. Ar Jelgavas novada domes 2010.gada 27.oktobra lēmumu (protokols Nr. 13 15§14. ) “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” A.J. ( miris 2007.gada 17.februārī), izbeigtas lietošanas tiesības uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 1,22 ha platībā ar kadastra apzīmējums 5470 002 0069, nosaukums „Lāči”, Platonēs pagastā, Jelgavas novadā;
2. Ar Jelgavas novada domes 2010.gada 22.decembra lēmumu “Par zemes vienības atdalīšanu” (protokols Nr. 15 42.§) no zemes vienības “Lāči” ar kadastra apzīmējumu 54700020069 atdalīta zemes vienība 0,6 ha platībā, kurai piešķirts nosaukums “Lācēni”. Par zemes vienību “Lāči” 0,62 ha platībā ar 2007.gada 17.februārī mirušā A.J. mantinieci A.J. 2011.gada 21.februārī noslēgts pašvaldībai piekritīgās zemes nomas līgums Nr. PLA/2-3/14/16. Astra Jankovska mirusi 2014.gada 8.novembrī.
3. Ar Jelgavas novada pašvaldības Īpašuma pārvaldes 2014.gada 4.augusta lēmumu Nr. JNPIP/8-6/14/200 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54700020069, 0,62 ha platībā piekritī pašvaldībai pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piektās daļas 1.punktu.
4. Ar 2015.gada 11.maija mantojuma apliecību (reģistra Nr.2609) par A.J. mantinieku mājīpašumam “Lāči”, Platonēs pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no 3 būvēm ar kadastra apzīmējumu 54700020069001( dzīvojamā ēka), 54700020069004 (palīgēka), 54700020069005( palīgēka), apstiprināts J.J.
5. 2015.gada 28.septembrī ar J.J. noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.PLA/12-3/15/7( turpmāk tekstā – Līgums) par apbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54700020069 0,62 ha platībā, kas atrodas nekustamā īpašuma “Lāči” ar kadastra Nr.54700020069 sastāvā. Līguma beigu termiņš ir 2025.gada 31.decembris . Līguma 5.2.1. punktā noteiktas nomnieka tiesības veikt būvniecību tikai ar iznomātāja rakstisku piekrišanu un atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
6. Likuma „Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību” 14.panta pirmās daļas 5.punktā noteikts, ka Civillikuma 968. panta noteikumi, kas nosaka, ka uz zemes uzcelta un cieši ar to savienota ēka atzīstama par tās daļu, nav piemērojami un ēkas (būves), līdz to apvienošanai vienā īpašumā ar zemi uzskatāmi par patstāvīgu īpašuma objektu, ja ēkas (būves) uzceltas uz nomātas zemes, ja zemes nomas līgums ir noslēgts uz laiku, kas nav mazāks par desmit gadiem, un zemes īpašnieka un nomnieka līgumā ir paredzētas nomnieka tiesības celt uz iznomātās zemes ēkas (būves) kā patstāvīgus īpašuma objektus. Šādas ēkas (būves) par patstāvīgu īpašuma objektu uzskatāmas tikai laikā, kamēr ir spēkā zemes nomas līgums.

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību” 14.panta pirmās daļas 5.punktu, Būvniecības likuma 19.panta trešo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilīta Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atļaut nekustamajā īpašumā „Lāči”, Platonēs pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.

54700020069 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54700020069 nomniekam Jānim Jankovskim novietot šķūni (platībā līdz 60m2) , kas reģistrējams zemesgrāmatā kā patstāvīgs īpašuma objekts.

2. Lēmumu nosūtīt adresātam.

#### 14. §

##### Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu

(Glūdas pag.-Pārupe 47.; Vircavas pag.-Beikas)

(Ilze Vītola)

- 1.

Izskatot Finanšu nodaļas ierosinājumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu E.R., kura mirusi 2012.gada 16.februārī, ņemot vērā, ka mantojuma lieta izbeigta, pamatojoties uz likuma "Par nodokļiem un nodevām" 25.panta pirmās daļas 3.punktu un trešo daļu, un zvērinātas tiesu izpildītājas V.K. 2016.gada 11.februāra Aktu par mantojuma lietas izbeigšanu, - mantojamā manta atzīstama par bezmantinieka mantu un saskaņā ar Civillikuma 416.pantu piekritt valstij, mantojuma lietas reģistra Nr.116027, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu - 175.55 EUR apmērā, tai skaitā pamatparādu – 127.70 EUR un nokavējuma naudu 47.85 EUR par nekustamo īpašumu "Pārupe 47", Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.5452 003 0619.

Nr. p.k.	Vārds, uzvārds	Personas kods	Konta Nr.	Pamatparāds EUR	Nokavējuma nauda EUR	Kopējā summa EUR
1.	E.R.	***	16219 zemei	93.68	34.63	128.31
			35503 ēkai	34.02	13.22	47.24

2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

- 2.

Izskatot Finanšu nodaļas ierosinājumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu LR Iekšlietu ministrijas Sardzes pulkam, reģ.nr.90000064208, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 5.punktu un trešo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu 20,79 euro (divdesmit euro 79 centi) apmērā, tai skaitā, pamatparādu 12,24 euro, nokavējuma naudu 7,17 euro, pamatparāda palielinājumu 1,38 euro par nekustamajiem īpašumiem „Beikas”, kadastra Nr.54920010273 un “LR IeM sardzes pulks”, kadastra numura nav, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā.

N p.k.	Nosaukums	Kadastra Nr.	Konta Nr.	Pamatparāds	Pamatparāda palielinājums	Nokavējuma nauda	Kopējā summa	Maksājuma termiņš
--------	-----------	--------------	-----------	-------------	---------------------------	------------------	--------------	-------------------

				EUR	EUR	EUR	EUR	
1.	Beikas	54920010273	29753	8,55	1,38	7,17	17,10	15.11.2002.
2	LR IeM Sardzes pulks	nav	29754	3,69	0,0	0,00	3,60	15.11.2000.
			Kopā	12,24	1,38	7,17	20,79	

2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

## 15. §

### Par maksas noteikšanu pakalpojumiem

(Elejas pag.)

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.punkta „g” apakšpunktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, nolemj:**

1. Noteikt maksu Elejas pagasta Tūrisma punkta, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, pakalpojumiem:

Nr.	Pakalpojums	Cena EUR + PVN
1.	Ekskursija gida pavadībā	EUR 0.83 + PVN (skolēniem, studentiem, pensionāriem) EUR 1.24 + PVN (pieaugušajiem)

2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi

## 16. §

### Par bezcerīgo debitoru zembilances parādu izslēgšanu

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 295.panta 3.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr.1486 “*Kārtība, kādā budžeta iestāde kārtu grāmatvedības uzskaiti*” 100.punktu, saskaņā ar Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektora 2011.gada 18.marta rīkojumu Nr.3-2/45 apstiprinātās kārtības “Jelgavas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites organizācija” 17.punktu, Iedzīvotāju reģistra datiem, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, nolemj:**

1.Izslēgt no zembilances uzskaites bezcerīgos debitoru administratīvo pārkāpumu naudas sodu parādus, kurus uzlikusi Jelgavas novada pašvaldības administratīvā komisija un kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir miris, 796,98 EUR (septiņi simti deviņdesmit seši *euro* un deviņdesmit astoņi centi) apmērā sarakstā minētajām personām:

Nr. p.k.	Vārds, Uzvārds, personas kods	Lēmuma numurs	Parāda summa	Miršanas datums	Parāda dokumenta gads
1.	A.R., ***	139AK4/AB056416	28,46 EUR (Ls 20)	01.07.2013.	2009
2.	V.D., ***	139AK4/AB056328	21,34 EUR (Ls 15)	27.01.2010.	2009
3.	D.Š., ***	139AK5/AB056408	35,57 EUR (Ls 25)	12.12.2012.	2009
4.	A.R., ***	139AK7/PA417505	71,14 EUR (Ls 50)	07.05.2014.	2009
5.	A.F., ***	139AK9/AB061731	14,23 EUR (Ls 10)	06.05.2014.	2009
6.	Z.K., ***	139AK14/AB061857	7,11 EUR (Ls 5)	01.08.2014.	2010
7.	V.K., ***	139AK14/DC200045	21,34 EUR (Ls 15)	23.04.2014.	2010
8.	N.K., ***	139AK14/AB061859	14,23 EUR (Ls 10)	14.05.2012.	2010
9.	V.P., ***	139AK15/PA417868	7,11 EUR (Ls 5)	02.07.2010.	2010
10.	V.F., ***	139AK20/AB065490	7,11 EUR (Ls 5)	29.09.2011.	2010
11.	D.R., ***	139AK21/DB800043	14,23 EUR (Ls 10)	06.11.2014.	2010
12.	N.Z., ***	139AK22/AB066038	7,11 EUR (Ls 5)	09.11.2011.	2010
13.	I.L., ***	139AK23/JD00001	35,57 EUR (Ls 25)	25.04.2012.	2010
14.	T.K., ***	139AK28/PA605319	35,57 EUR (Ls 25)	22.07.2013.	2010
15.	S.Ž., ***	139AK53/JD000343	78,26 EUR (Ls 55)	09.03.2012.	2011
16.	A.B., ***	139AK54/JD000377	71,14 EUR (Ls 50)	21.05.2012.	2011
17.	Z.B., ***	139AK79/JD000676	35,57 EUR (Ls 25)	07.01.2013.	2012
18.	V.A., ***	139AK79/JD000579	14,23 EUR (Ls 10)	26.02.2014.	2012
19.	D.Š., ***	139AK81/JD000701	14,23 EUR (Ls 10)	12.12.2012.	2012
20.	V.F., ***	139AK89/PA605877	85,37 EUR (Ls 60)	28.01.2015.	2013
21.	A.P., ***	139AK93/JD000666	113,83 EUR (Ls 80)	29.07.2014.	2013
22.	A.V., ***	139AK97/PA834071	14,23 EUR (Ls 10)	20.04.2015.	2013
23.	A.R., ***	139AK50/PC128111	50 EUR	17.09.2015.	2015
	<b>Kopā:</b>		<b>796,98 EUR</b>		

2. Finanšu nodaļai organizēt lēmuma izpildi.

3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

### 17. §

#### **Par grozījumiem 2011.gada 28.decembra lēmumā „Par piemiņas dāvanu piešķiršanu jaundzimušajiem”**

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu un 15.panta 22.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, nolemj:**

Izdarīt grozījumus Jelgavas novada domes 2011.gada 28.decembra lēmumā „Par piemiņas dāvanu piešķiršanu jaundzimušajiem” (protokols Nr.14 .§ )

1. izteikt 1.punktu šādā redakcijā: “Piešķirt piemiņas dāvanu – sudraba monētu un kārbiņu katram jaundzimušajam, **kurš pirmreizēji deklarēts Jelgavas novada teritorijā** un kuram vismaz viens no vecākiem ne mazāk kā 12 pēdējos mēnešus pirms bērna piedzimšanas pamata dzīvesvietu ir deklarējis Jelgavas novada administratīvajā teritorijā, dāvanu izsniedzot jaundzimušā vecākiem (monētas skice un apraksts – 1.pielikumā);
2. aizstāt 3.punktā vārdus: “reizi ceturksnī” ar vārdiem “**divas reizes gadā**”.

### 18. §

#### **Par Jelgavas novada Neklātienes vidusskolas Centra konsultāciju punkta slēgšanu**

(Ilze Vītola)

Sakarā ar izglītojamo skaita samazināšanos Jelgavas novada Neklātienes vidusskolas Centra konsultāciju punktā, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, nolemj :**

1. slēgt Jelgavas novada Neklātienes vidusskolas Centra konsultāciju punktu ar 2016.gada 1.jūniju;
2. veikt grozījumu Jelgavas novada Neklātienes vidusskolas nolikumā, svītrojot pielikumā Nr.1 Centra konsultāciju punktu.

### 19. §

#### **Par 2016.gada 24.februāra saistošo noteikumu Nr.4 "Par kārtību, kādā pašvaldība atbilstoši tās noteiktajām vidējām izmaksām sedz pirmskolas izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei" precizēšanu**

(Ilze Vītola)

Izskatot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2016.gada 6.marta vēstuli Nr.18-6/1836, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 43.panta pirmās daļas 5., 7., 13.punktu, 45.panta ceturto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, nolemj:**



1. Precizēt Jelgavas novada pašvaldības 2016.gada 24.februāra saistošos noteikumus Nr.4 „Par kārtību, kādā pašvaldība atbilstoši tās noteiktajām vidējām izmaksām sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei”, izsakot 6.punktu šādā redakcijā : “6.Pašvaldības atbalsta apmērs mēnesī par vienu bērnu 2016.gadā ir 130,11 EUR (viens simts trīsdesmit *euro* un 11 centi) apmērā saskaņā ar pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu izmaksām budžeta gadā (2.pielikums).
2. Lēmumu elektroniski nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai, saistošos noteikumus publicēt.

## 20. §

### **Par saistošo noteikumu Nr.5 “Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2010.gada 22.jūnija saistošajos noteikumos Nr.18 “Par pašvaldības nodevām Jelgavas novadā” izdošanu**

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 14.panta otrās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 15.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 12.panta pirmās daļas 10.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, nolemj:**

1. Izdot saistošos noteikumus Nr.5 ”Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2010.gada 22.jūnija saistošajos noteikumos Nr.18 „Par pašvaldības nodevām Jelgavas novadā””.
2. Saistošos noteikumus trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 45.panta otrajā daļā noteikto, nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

## 21. §

### **Par konkursa "Esi uzņēmējs Jelgavas novadā" nolikuma un vērtēšanas komisijas apstiprināšanu**

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2. un 5.punktu Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt biznesa ideju konkursa „Esi uzņēmējs Jelgavas novadā!” nolikumu (pielikumā).
2. Apstiprināt biznesa ideju konkursa „Esi uzņēmējs Jelgavas novadā!” vērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
  - 2.1. **Ziedonis Caune** – Jelgavas novada domes priekšsēdētājs;
  - 2.2. **Līga Lonerte** – Jelgavas novada Attīstības nodaļas vadītāja;
  - 2.3. **Mārīte Lazdiņa** – VAS „Latvijas Attīstības finanšu institūcijas Altum” Jelgavas filiāles vadītāja;
  - 2.4. **Vidēga Vītola** - Latvijas Lauku konsultāciju un izglītības centra, Jelgavas konsultāciju biroja Uzņēmējdarbības konsultante;
  - 2.5. **Baiba Rivža** – Akadēmiķe, Latvijas zinātņu akadēmijas lauksaimniecības un meža zinātņu nodaļas vadītāja;
  - 2.6. **Lilita Leoho** – Jelgavas novada domes deputāte, Zaļenieku komerciālās un amatniecības vidusskolas direktore;

- 2.7. **Mairita Pauliņa** – Zemgales Plānošanas reģiona, Zemgales Uzņēmējdarbības centra vadītāja.
3. Biznesa ideju konkursa „Esi uzņēmējs Jelgavas novadā!” nolikumu publicēt Jelgavas novada informatīvajā izdevumā un mājas lapā [www.jelgavasnovads.lv](http://www.jelgavasnovads.lv)

## 22. §

### **Par aizņēmuma nemšanu projekta „Līvberzes vidusskolas zēnu mājturības ēkas pārbūve” realizācijai**

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma „Par valsts budžetu 2016.gadam” 15.panta 3.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu un Jelgavas novada pašvaldības 2016.gada 27.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2016.gadam” (protokols Nr.1, 13.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, nolemj:**

1. Ņemt ilgtermiņa aizņēmumu projekta „**Līvberzes vidusskolas zēnu mājturības ēkas pārbūve**” realizācijai **125 278** EUR (viens simts divdesmit pieci tūkstoši divi simti septiņdesmit astoņi *euro*) apmērā.
2. Aizņēmumu ņemt Valsts Kasē uz 10 gadiem saskaņā ar Valsts kases noteikto procentu likmi.
3. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākt ar 2017.gada janvāri.
4. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

## 23. §

### **Par aizņēmuma nemšanu projekta „Jelgavas novada Platones un Vilces pagasta meliorācijas sistēmas attīstība” realizācijai**

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma „Par valsts budžetu 2016.gadam” 15.panta 1.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu un Jelgavas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2016.gadam” apstiprināti ar Jelgavas novada domes 2016.gada 27.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 13.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, nolemj:**

1. Ņemt ilgtermiņa aizņēmumu Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam pasākuma „Ieguldījumi materiālajos aktīvos” apakšpasākuma „Atbalsts ieguldījumiem lauksaimniecības un mežsaimniecības infrastruktūras attīstībā” projektu „Jelgavas novada Platones

meliorācijas sistēmas attīstība” un “Jelgavas novada Vilces pagasta meliorācijas sistēmas attīstība” realizācijai **71745,00** EUR (Septiņdesmit viens tūkstošis septiņi simti četrdesmit pieci *euro*, 00 centi) apmērā.

2. Aizņēmumu ņemt Valsts Kasē uz 10 gadiem saskaņā ar Valsts kases noteikto procentu likmi.
3. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākt ar 2017.gada janvāri.
4. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

## 24. §

### **Par pašvaldības pārvaldes uzdevuma “aprūpes mājās pakalpojums” deleģējumu biedrībai „Latvijas Samariešu apvienība”**

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6. un 7.punktu, 7.panta pirmo un otro daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40., 41. un 42.pantu, un ievērojot to, ka ir nepieciešams veidot strukturālu risinājumu, lai nodrošinātu pašvaldības iedzīvotājus ar aprūpes mājās pakalpojumu, kā arī ņemot vērā to, ka biedrībai „Latvijas Samariešu apvienība” ir apmācīti darbinieki, aprīkojums (mobilās aprūpes automašīna, invalīdu pārvadāšanai aprīkota automašīna, “drošības pogas”, pēdu aprūpes pakalpojuma aprīkojums u.c.), laba aprūpes pakalpojumu organizēšanas un sniegšanas sistēma, kā arī liela pieredze aprūpes mājās pakalpojuma nodrošināšanā, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, nolemj:**

1. Deleģēt biedrībai „Latvijas Samariešu apvienība” no likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 7. punktā noteiktās pašvaldības funkcijas- nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi)- izrietošu pārvaldes uzdevumu- nodrošināt aprūpes mājās pakalpojumu sniegšanu personas dzīves vietā.
2. Pilnvarot Jelgavas novada domes priekšsēdētāju parakstīt līgumu par aprūpes mājās pakalpojuma sniegšanas deleģējumu.
3. Nosūtīt deleģējuma līgumu, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45.panta otro daļu, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

## 25. §

### **Par Jelgavas novada domes priekšsēdētāja Z.Caunes komandējumiem**

(Ilze Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **NEPIEDALĀS – 1** (Ziedonis Caune) **nolemj:**

1. saskaņā ar Zemgales plānošanas reģiona 2016.gada 19.februāra vēstuli Nr.16/1-6/35e „Par pieredzes apmaiņas vizīti uz Gruziju”:

- 1.1. komandēt Jelgavas novada domes priekšsēdētāju Ziedoni Cauni uz Gruziju no 2016.gada 6.aprīļa līdz 10.aprīlim;
  - 1.2. ar komandējumu saistītie izdevumi tiks apmaksāti no Zemgales plānošanas reģiona budžeta līdzekļiem.
2. Lai nodrošinātu dalību pieredzes apmaiņas vizītē „ES institūciju un pašvaldību darbība Portugālē lauksaimniecības politikas veidošanā un Eiropas Komisijas prioritāšu komunikācijā” projekta „*Europe Direct* informācijas centrs” ietvaros:
- 2.1. komandēt novada domes priekšsēdētāju Ziedoni Cauni uz Portugāli no 2016.gada 11.aprīļa līdz 15.aprīlim;
  - 2.2. Finanšu nodaļai izmaksāt komandējuma dienas naudu, segt uzturēšanās, ceļa un apdrošināšanas izdevumus no Attīstības nodaļas līdzekļiem.
3. Lai nodrošinātu dalību pieredzes apmaiņas vizītē par tūrisma attīstības veicināšanu:
- 3.1. komandēt novada domes priekšsēdētāju Ziedoni Cauni uz Alitas pašvaldību Lietuvā no 2016.gada 31.marta līdz 1.aprīlim;
  - 3.2. Finanšu nodaļai izmaksāt dienas naudu, segt ceļa izdevumus, izdevumus par viesnīcu un izdevumus, kas saistīti ar apdrošināšanas polises iegādi komandējuma laikam no Kancelejas budžeta līdzekļiem.

## PAPILDUS DARBA KĀRTĪBA

### 26. §

#### Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē

(Jaunsvirlaukas pag.- Pūpolu iela 7-3)

(Daiga Branta)

Izvērtējot zemesgrāmatā reģistrēta dzīvokļa īpašuma Pūpolu iela 7-3, Kārniņos, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54569000430, kas sastāv no dzīvokļa 28,8 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 288/2362 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54560010089001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54560010089 (2016.gada 21.martā reģistrēts Jaunsvirlaukas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.565-3), nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts, ka dzīvoklis ilgstoši nav apdzīvots un tā remontam nepieciešami ievērojami finanšu līdzekļi. Atbilstoši Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2016.gada 7.janvāra lēmumam (sēdes protokols Nr.1, 7.§), pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Inta Savicka, Lilīta Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokļa īpašumu Pūpolu iela 7-3, Kārniņos, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54569000430, kas sastāv no dzīvokļa 28,8 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 288/2362 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54560010089001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54560010089;
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Jelgavas tiesā, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

## 27. §

### Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

(Jaunsvirlaukas pag.-Pūpolu iela 6-5; Sesavas pag.-Bērzu iela 8-22; Glūdas pag.-Jaunās Puskazarmas-2; Elejas pag.-Birzītes-2)

(Daiga Branta)

1.

Izskatot I.Š. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2016.gada 18.martā ar Nr.JNP/3-19.1/16/511-Š, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu neprivatizētu dzīvokli Pūpolu iela 6-5, Kārņiņos, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis Pūpolu iela 6-5, Kārņiņos, Jaunsvirlaukas pagastā ar kopējo platību 29,5 m<sup>2</sup>;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu izīrēts I.Š. un viņš izteicis vēlmi iegūt šo dzīvokli īpašumā;
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Pūpolu iela 6-5, Kārņiņi, Jaunsvirlaukas pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 29,5 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 295/3426 domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5456 001 0091 001) un zemes vienībām (kadastra apzīmējums 5456 001 0091 un 5456 001 0095).
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Pūpolu iela 6-5, Kārņiņi, Jaunsvirlaukas pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 29,5 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 295/3426 domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5456 001 0091 001) un zemes vienībām (kadastra apzīmējums 5456 001 0091 un 5456 001 0095).
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

2.

Izskatot N.Š. iesniegumu, kas reģistrēts Sesavas pagasta pārvaldē 2016.gada 22. martā ar Nr. SES/3-19.1/16/521 –Š par ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu neprivatizētu dzīvokli Bērzu iela 8-22, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis Bērzu iela 8-22, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā 50,9 m<sup>2</sup> platībā;

- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu laiku ir izīrēts N.Š.;
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Bērzu iela 8-22, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā 50,9 m<sup>2</sup> platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5474 007 0266 001) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0266, 509/13432 domājamās daļas.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokli Bērzu iela 8-22, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā 50,9 m<sup>2</sup> platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5474 007 0266 001) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0266, 509/13432 domājamās daļas.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

3.

Izskatot Glūdas pagasta iedzīvotāja D.B 2016.gada 14.marta iesniegumu, reģistrācijas Nr.GLU/3-19.1/16/471-B, par Jelgavas novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa ar adresi „Jaunās Puskazarmas”-2, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir dzīvoklis „Jaunās Puskazarmas”-2, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 42,9 m<sup>2</sup>;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts D.B. un viņš ir izteicis vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli ar adresi „Jaunās Puskazarmas”-2, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, 42,9 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 429/2172 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 005 0045, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5452 005 0045 001, palīgēkām ar kadastra apzīmējumu 5452 005 0045 002 un 5452 005 0045 003.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
3. Lēmumu nosūtīt adresātam.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

4.

Izskatot V.B. iesniegumu, kas reģistrēts Elejas pagasta pārvaldē 2016.gada 22. janvārī ar Nr. ELE/3-19.1/16/251 –B par ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu neprivatizētu dzīvokli “Birzītes”-2, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis “Birzītes”-2, Elejas pagastā, Jelgavas novadā 46,9 m<sup>2</sup> platībā;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu laiku ir izīrēts V.B.;
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli “Birzītes”-2, Elejas pagastā, Jelgavas novadā 46,9 m<sup>2</sup> platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5448 004 0065 001), būves (kadastra apzīmējums 5448 004 0065 002) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 5448 004 0065) 469/3592 domājamās daļas.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokli “Birzītes”-2, Elejas pagastā, Jelgavas novadā 46,9 m<sup>2</sup> platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5448 004 0065 001), būves (kadastra apzīmējums 5448 004 0065 002) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 5448 004 0065) 469/3592 domājamās daļas.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

## 28. §

### Par Jelgavas novada domes 2015.gada 29.jūlija lēmuma ( protokols Nr.14 2Ā§ 6.) "Par dzīvokļa atsavināšanu" atcelšanu

( Daiga Branta)

Ar 2015.gada 29.jūnija Jelgavas novada domes lēmumu (protokols Nr. 14 2§ 6.) "Par dzīvokļa atsavināšanu" dzīvoklis Jelgavas ielā 80-2, Kalnciemā, Kalnciema pagastā nodots atsavināšanai izsolē. Ar Dzīvokļu jautājumu komisijas 2016.gada 17.marta lēmumu (protokols Nr.5 7.§) "Par Kalnciema pagasta pārvaldes 2016.gada 1.marta vēstuli Nr. KAL/3-12.i./16/4" atcelts Dzīvokļu jautājumu komisijas 2015. gada 9.jūlija lēmuma protokols Nr.13.1.§ 1.2. un 1.3.apakšpunkts par dzīvojamo telpu Jelgavas ielā 80-2 un Jelgavas ielā 80-4, kas atrodas Kalnciemā, Kalnciema pagastā nodošanu atsavināšanai izsolē. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atcelt 2015.gada 29.jūlija Jelgavas novada domes lēmuma ( protokols Nr.14 2§) 6.punktu "Par dzīvokļa atsavināšanu".
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

## PĀRCELTAIS DARBA KĀRTĪBAS JAUTĀJUMS

## 29. §

### Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē ar lejupejošu soli

(Lielplatones pagasts- Branči-2)

(Daiga Branta)

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2016.gada 23.februāra rīkojumu Nr.JNP/3-2/16/34 "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu", ar kuru nekustamā īpašuma „Branči”-2 ar kadastra Nr.5460 900 0184, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, trešā izsole uzskatāma par nenotikušu, jo nebija reģistrējies neviens dalībnieks, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 32.panta trešo daļu,33.panta pirmo daļu, **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Edgars Turks, Valda Sējāne, Modris Jansons, Madars Lasmanis, Kārlis Rimša, Inta Savicka, Lilita Leoho, Aigars Strupulis, Oskars Cīrulis, Aija Tračuma, Anita Klupša), **PRET – nav, nolemj**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Branči”-2 ar kadastra Nr.5460 900 0184, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 29,6 m<sup>2</sup>, kopīpašuma 304/1522 domājamās daļas no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0170 001, palīgēkas-kūts ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0170 002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0170, pārdodot to atkārtotā atklātā izsolē ar lejupejošu soli.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Branči”-2 ar kadastra Nr.5460 900 0184 izsoles



- noteikumus.
3. Noteikt slepeno cenu.
  4. Uzdot Lielplatones pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

Sēde slēgta plkst.16:10.

\*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

**Sēdes vadītājs,  
Jelgavas novada domes priekšsēdētājs**  
2016.gada.4.aprīlis

**Ziedonis Caune**

Protokolēja

Dace Gražule