



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238, fakss: 63022235
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

JELGAVAS NOVADA DOME

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 6

Jelgavā

2018.gada 30.maijā

Sēde sasaukta plkst.15:00

DARBA KĀRTĪBĀ

- 1. Par papildus jautājumu iekļaušanu darba kārtībā**
- 2. Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu** (Saulrieta iela 4-2, Lielplatones pag.)
- 3. Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē** (1.Dzelzceļnieku 7-1, Eleja; 2.Lietuvas 65/67-26, Eleja; 3.Sili-3, Elejas pag.; 4.Lielupes 13-4, Kalnciems; 5.Stadiona 3-12, Kalnciems; 6.Celtniecības 18-10, Eleja; 7.Bauskas 7-13, Eleja)
- 4. Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu** (1.Dzelzceļa ēka 2-1, Glūdas pag.; 2.Bauskas iela 5-34, Eleja)
- 5. Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē** (Draudzības iela 12A-124, Kalnciems)
- 6. Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu** (Bitēni 1, Jaunsvirlaukas pag.)
- 7. Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē** (1.Strēlnieki, Glūdas pag.; 2.Birzīte 99, Glūdas pag.; 3.Kāpas, Kalnciema pag.)
- 8. Par zemes vienības atsavināšanu izsolē** (1.Pļavas, Glūdas pag.; 2.Lieltetes, Glūdas pag.; 3.Stirnas, Glūdas pag.; 4.Velna diķis, Līvberzes pag.; 5.Upmaļu gārša, Līvberzes pag.; 6.Jenoti, Glūdas pag.; 7.Saknes, Glūdas pag.; 8.Vilki, Glūdas pag.; 9.Stumbri, Glūdas pag.; 10.Viesturi 71, Glūdas pag.; 11.Dzirnavu 18, Svētes pag.; 12.Ūdeļu 8, Glūdas pag.)
- 9. Par zemes vienības atsavināšanu atkārtotā izsolē** (1.Akmentiņi, Vircavas pag.; 2.Pakalniešu pļava, Valgundes pag.)
- 10. Par cirsmas atsavināšanu izsolē** (Skujas, Līvberzes pag.)
- 11. Par zemes vienības sadalīšanu** (Plūdi, Jaunsvirlaukas pag.)
- 12. Par zemes vienības sadalīšanu** (Attīrīšanas iekārtas Lielvirca, Platones pag.)
- 13. Par zemes vienības sadalīšanu** (Poķu lauks, Platones pag.)
- 14. Par zemes vienības sadalīšanu** (Aizupes skola, Līvberzes pag.)
- 15. Par zemes vienības sadalīšanu** (Vētras, Svētes pag.)
- 16. Par ēku piebūvju nojaukšanu** (Skolas iela 10A un 10B, Glūdas pag.)
- 17. Par ceļa servitūta līguma slēgšanu** (Mežkakti, Svētes pag.)

18. Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu (Bērtuļi, Vilces pag.)
19. Par derīgo izrakteņu atradnes ieguves vietas rekultivācijas veidu (Bērtuļi, Vilces pag.)
20. Par derīgo izrakteņu ieguvi pašvaldības ceļu aizsargjoslās (Bērtuļi, Vilces pag.)
21. Par saistošo noteikumu Nr.5 „Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2018.gada 31.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2018.gadam”” apstiprināšanu
22. Par saistošo noteikumu Nr.6 „Grozījums Jelgavas novada pašvaldības 2009.gada 30.decembra noteikumos Nr.25 „Par pabalstu audžuģimenē ievietota bērna uzturam, apģērbam un mīkstā inventāra iegādei apmēru un piešķiršanas kārtību” izdošanu
23. Par aizņēmuma ņemšanu projekta “Jelgavas novada lauku ceļu infrastruktūras pārbūve”, Nr. 17-06-A00702-000125 īstenošanai
24. Par aizņēmuma ņemšanu projekta “Interaktīvas sabiedriskas vietas izveide Elejas muižas parkā – Aizraujošais ceļojums muižu parkos četros gadalaikos” īstenošanai
25. Par Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu maksas pakalpojumu noteikšanu
26. Par autobusa nodošanu metāllūžņos
27. Par atvaļinājuma piešķiršanu Jelgavas novada domes priekšsēdētājam Z.Caunem

PAPILDUS DARBA KĀRTĪBĀ:

28. Par priekšfinansējuma un līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai „ideA”
29. Par Jelgavas novada publisko bibliotēku nolikuma apstiprināšanu
30. Par dzīvokļa īpašumu Jaunības ielā 2-71, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā
31. Par saimniecības ēkas un katlu mājas demontāžu Lielplatones internātpamatskolā

Sēdi atklāj plkst.15:00. Tiek veikts sēdes audioieraksts.

Sēdi vada-

Jelgavas novada domes priekšsēdētājs

Ziedonis Caune

Sēdi protokolē – lietvede Inta Skvirecka

Sēdē piedalās- domes deputāti:

Ziedonis Caune	- piedalās
Ilze Vītola	- piedalās
Aija Tračuma	- piedalās
Valda Sējāne	- piedalās
Ojārs Briedis	- piedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Modris Jansons	- nepiedalās (darba dēļ)
Kārlis Rimša	- piedalās
Juris Razživins	- piedalās
Nataļja Hohlova	- piedalās
Sarmīte Balode	- piedalās
Aivars Geidāns	- nepiedalās (komandējumā)
Ralfs Nemiro	- piedalās

Oskars Cīrulis - piedalās
Inta Savicka - piedalās
Irina Dolgova - piedalās
Aivars Naglis - piedalās

-pašvaldības administrācijas darbinieki, nodaļu, iestāžu vadītāji: Līga Lonerte, Laila Čīma, Elita Andrasone, Aivars Kokins, Zane Sondore, Kristīne Rengarte, Vladislavs Beitāns, Valdis Buividaitis, Olga Rudaka, Ieva Lazdiņa, Andris Ziemeļis, Sanita Bethere, Daiga Branta, Beāta Cirmane, Modris Žeivots, Anda Strautniece, Dace Ozola, Aija Udalova, Inese Cinovska, Vilnis Viniarskis, Aleksandrs Zeļenkevičs, Māris Žoids, Inita Babrāne, Ginta Avotiņa, Ilze Āna, Iveta Strēlniece, Ruta Medne, Ingus Zālītis, Aivars Brikmanis, Dainis Keidāns, Silvija Zīberte, Staņislavs Matuss, Anda Duge, Antra Alksne;

-SIA "Lagzdiņa un Jēgera juridiskais birojs" juristi:

Dzintars Lagzdiņš, Aldis Jēgeris;

INFORMĒ: Sēdes vadītājs Z.Caune par deputāta K.Rimšas iesniegtajiem trīs priekšlikumiem, par kuru iekļaušanu papildus darba kārtībā jānobalso.

PRIEKŠLIKUMU IZSKATĪŠANA

1. Priekšlikums. "Lēmuma projekts Par grozījumiem 2009.gada 26.augusta saistošajos noteikumos Nr.2 „Jelgavas novada pašvaldības nolikums"”.

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina deputātu K.Rimšu ziņot par iesniegtajiem priekšlikumiem.

ZIŅO: Deputāts K.Rimša vispirms informē par to, ka veiks sēdes audioierakstu. Paskaidro, ka pēc būtības tas ir viens priekšlikums, noformējums ir trīs dokumentos, jo tehniski tos nevarēja pievienot vienam priekšlikumam. Šis ir lēmumprojekts, kurš bija jau iesniegts komiteju sēdē, bet nav iekļauts domes sēdes darba kārtībā.

JAUTĀ: sēdes vadītājs Z.Caune, vai deputātiem ir jautājumi par iesniegto priekšlikumu?

Jautājumu nav.

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina deputātus neiekļaut šo priekšlikumu darba kārtībā, jo nav izskatīts komiteju sēdē, kā to paredz pašvaldības nolikums, aicina deputātu K.Rimšu to iesniegt izskatīšanai jūnija komiteju sēdē.

IZSAKĀS: deputāts K.Rimša, nolasot pašvaldības Nolikuma 41.pantu, ka domes sēdes darba kārtībā iekļauj jebkuru jautājumu, kurš iesniegts ne vēlāk kā divas nedēļas pirms kārtējās domes sēdes. Par to, ka lēmumprojekts bija iesniegts minētajā termiņā, bet apvienotajā komiteju sēdē tas tika noraidīts, kaut gan to vajadzēja virzīt izskatīšanai domes sēdē.

IZSAKĀS: deputāts R.Nemiro, ka šajā gadījumā priekšlikums iesniegts pēc būtības, paskaidrojuma raksts pašu lēmumu neietekmē, uzskata, ka par to jābalso.

IZSAKĀS: deputāte I.Dolgova, ja komiteju sēdē tika noraidīts tāpēc, ka nav pievienots paskaidrojuma raksts, tad tagad tas ir pievienots. Jautā, kas notiek ar saistošajiem noteikumiem, no VARAM bija vēstule, ar kuru deputāti nav iepazīstināti, un tajā bija teikts, veikt grozījumus nekavējoties. Ar aicinājumu balsot "pret" tiek pārkāptas deputātu tiesības.

IZSAKĀS: sēdes vadītājs Z.Caune, ka pagājušā domes sēdē, kurā deputāte I.Dolgova nepiedalījās, tika uzdots izpildīdiktorei L.Lonertei sagatavot grozījumus pašvaldības nolikumā, ņemot vērā VARAM ieteikumus.

IZSAKĀS: domes priekšsēdētāja vietn. I.Vītola, ka vadīja apvienoto komiteju sēdi, kurā deputāta K.Rimšas lēmumprojekts tika noraidīts, jo nebija sagatavots pēc normatīvo aktu prasībām, šobrīd ir iesniegts priekšlikums, kuram jāiet noteiktā kārtībā, tas jāizskata jūnija komiteju sēdē.

IZSAKĀS: deputāts K.Rimša, ka šajā gadījumā netiek ievērots pašvaldības nolikums, kurā teikts, ka jebkurš lēmumprojekts jāvirza izskatīšanai domes sēdē.

IZSAKĀS: deputāte I.Dolgova, ka domē ir skaidrots, ka jebkurš lēmumprojekts jāskata gan komiteju sēdē, gan domes sēdē, un tikai domes sēdē var pateikt vai lēmumprojekts ir pieņemts vai nav. Patreiz tiek pārkāptas deputātu tiesības un nolikums.

IZSAKĀS: sēdes vadītājs Z.Caune, ka deputāti ar savu balsojumu to noteiks. Nodod balsošanai 1.priekšlikumu un aicina balsot "pret".

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –4** (Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Irina Dolgova, Nataļja Hohlova), **PRET – 10** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Juris Razživins); **ATTURAS – 1** (Oskars Cīrulis), **nolemj:**

Noraidīt deputāta K.Rimšas 1.priekšlikumu "Lēmuma projekts Par grozījumiem 2009.gada 26.augusta saistošajos noteikumos Nr.2 „Jelgavas novada pašvaldības nolikums”".

Sēdes vadītājs Z.Caune nodod balsošanai 2.priekšlikumu un aicina balsot "pret".

2. Priekšlikums. "Grozījumi"

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –3** (Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Irina Dolgova), **PRET – 10** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Juris Razživins); **ATTURAS – 2** (Oskars Cīrulis, Nataļja Hohlova), **nolemj:**

Noraidīt deputāta K.Rimšas 2.priekšlikumu "Grozījumi".

Sēdes vadītājs Z.Caune nodod balsošanai 3.priekšlikumu un aicina balsot "pret".

3. Priekšlikums. "Paskaidrojuma raksts".

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –2** (Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – 10** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Inta Savicka, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Juris Razživins); **ATTURAS – 1** (Oskars Cīrulis), Nataļja Hohlova un Irina Dolgova balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

Noraidīt deputāta K.Rimšas 3.priekšlikumu "Paskaidrojuma raksts".

JAUTĀ: deputāts R.Nemiro izpilddirektorei, cik tālu esam tikuši ar grozījumu sagatavošanu?

ATBILD: izpilddirektore L.Lonerte, ka darbs pie nolikuma grozījumiem notiek, tas jūnija domes sēdē tiks prezentēts.

INFORMĒ: sēdes vadītājs Z.Caune par četriem jautājumiem, kuri jāiekļauj papildus darba kārtībā, aicina deputātus par to balsot.

1. §

Par papildus jautājumu iekļaušanu darba kārtībā

(Z.Caune)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 31.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Nataļja Hohlova, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav;** **ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt papildus četru jautājumu iekļaušanu **DARBA KĀRTĪBĀ**, izskatot tos sekojošā secībā:

28. Par priekšfinansējuma un līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai „ideA”.

29. Par Jelgavas novada publisko bibliotēku nolikuma apstiprināšanu.

30. Par dzīvokļa īpašumu Jaunības ielā 2-71, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā.

31. Par saimniecības ēkas un katlu mājas demontāžu Lielplatones internātpamatskolā.

Deputāts K.Rimša nolasa paziņojumu: *“2017.gada 25.oktobra domes sēdē juridiskā pakalpojuma sniedzējs mani apvainoja sabiedrības maldināšanā, skaidrojot kādas Kalnciema pagasta iedzīvotājas rīcību un Jelgavas pašvaldības amatpersonu publiski sniegto informāciju ēkas Kalnciemā, zemes īpašumā “Luģi 1” celtniecības jautājumā. Ņemot vērā, ka maldināšana nav pierādīta un atvainošanās nav notikusi, lai izrādītu attieksmi pret nepamatotiem apvainojumiem, turpināšu domes sēdēs stāvēt kājās.”*

Deputāts A.Naglis nolasa paziņojumu: *“Gribu informēt, ka pēc pagājušās Jelgavas novada domes sēdes (2018.gada 25.aprīlī), deputāts Kārlis Rimša mani nepamatoti apvainoja, pārkāpjot Jelgavas novada domes deputātu Ētikas kodeksa II daļas 5.punkta 10.apakšpunktu, kur teikts, ka “Deputāts ir pieklājīgs pret citiem deputātiem, darbiniekiem un ikvienu sabiedrības locekli, publiskos izteikumos izvairās no cieņu aizskarošiem vārdiem, žestiem un citādas rīcības.”*

Kārlis Rimša apgalvoja, ka es pirms katra domes balsojuma paskatos uz domes priekšsēdētāju Ziedoni Cauni un balsoju tā, kā viņš man liek – piemiedzot ar labo vai kreiso aci. Turpmāk, līdz brīdim, kamēr Kārlis Rimša man publiski neatvainosies, pirms kārtējā domes sēdes balsojuma, es aizvēršu abas acis, lai neredzētu Ziedoņa Caunes acis. Kā pierādījums tam būs no mana datora webkamas uzņemtais video ieraksts.”

Deputāts A.Naglis informē, ka iesniegumu iesniegs Deputātu ētikas komisijai.

2. §

Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Saulrieta iela 4-2, Lielplatones pag.)

(I.Vītola)

Izskatot V.T. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2018.gada 9.aprīlī ar Nr. JNP/3-19.1/18/284 ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli Saulrieta iela 4-2, Lielplatonē, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

1. Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis Saulrieta iela 4-2, Lielplatonē, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, 27,6 m² platībā;

2. Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts V.T.;
3. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Saulrieta iela 4-2, Lielplatonē, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, ar kopējo platību 27,6 m², dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0021 001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0021 002, 258/2070 domājamās daļas.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

3. §

Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē (1.Dzelzceļnieku 7-1, Eleja; 2.Lietuvas 65/67-26, Eleja; 3.Sili-3, Elejas pag.; 4.Lielupes 13-4, Kalnciems; 5.Stadiona 3-12, Kalnciems; 6.Celtniecības 18-10, Eleja; 7.Bauskas 7-13, Eleja)

(I.Vītola)

3.1.

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrēta īpašuma Dzelzceļnieku iela 7-1, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 66,5 m² platībā, kopīpašuma 665/2641 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0559 001, palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 5448 006 0559 002, 5448 006 0559 003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0559, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 26.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.6, 1. §), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Natalja Hohlova, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Dzelzceļnieku iela 7-1, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 66,5 m² un kopīpašuma 665/2641 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0559 001,

palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 5448 006 0559 002, 5448 006 0559 003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0559.

2. Atsavināt, pārdodot atklātā izolē dzīvokli Dzelzceļnieku iela 7-1, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 66,5 m² un kopīpašuma 665/2641 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060559001, palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 5448 006 0559 002, 5448 006 0559 003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0559.
3. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
4. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3.2.

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrēta īpašuma Lietuvas iela 65/67-26, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 39,2 m² platībā, kopīpašuma 392/16080 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0421 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0421, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 26.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.6, 1. §), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Natalja Hohlova, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Lietuvas iela 65/67-26, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 40,6 m² un kopīpašuma 406/16080 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0421 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0421.
2. Atsavināt, pārdodot atklātā izolē, dzīvokli Lietuvas iela 65/67-26, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 40,6 m² un kopīpašuma 406/16080 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0421 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0421.
3. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
4. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3.3.

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrēta īpašuma "Sili"-3, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 56,6 m² platībā, kopīpašuma 566/1762 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 009 0004 001, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 26.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.6, 1. §), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks,

Oskars Cīrulis, Nataļja Hohlova, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli “Sili”-3, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 56,6 m² un kopīpašuma 566/1762 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 009 0004 001.
2. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē, dzīvokli “Sili”-3, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 56,6 m² un kopīpašuma 566/1762 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 009 0004 001.
3. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
4. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3.4.

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrēta īpašuma Lielupes iela 13-4, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 45,1m² platībā, kopīpašuma 458/6010 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010020001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010020 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 26.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.6, 1. §), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Nataļja Hohlova, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Lielupes ielā 13-4, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 45,1m² un kopīpašuma 458/6010 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010020001, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010020.
2. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokli Lielupes ielā 13-4, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 45,1m² un kopīpašuma 458/6010 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010020001, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010020.
3. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
4. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3.5.

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrēta īpašuma Stadiona iela 3-12, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 36,7m² platībā, kopīpašuma 367/4338 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010072001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010072, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 26.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.6, 1. §), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta

pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Nataļja Hohlova, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Stadionā iela 3-12, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 36,7m² un kopīpašuma 367/4338 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010072001, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010072.
2. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē, dzīvokli Stadionā iela 3-12, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 36,7m² un kopīpašuma 367/4338 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010072001, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010072.
3. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
4. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3.6.

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrēta īpašuma Celtniecības iela 18-10, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 14,1 m² platībā, kopīpašuma 141/2536 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0458 001 , šķūņa ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0458 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0458 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 5. aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.5, 1.2.p.), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Nataļja Hohlova, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Celtniecības ielā 18-10, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 14,1 m² un kopīpašuma 141/2536 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0458 001, šķūņa ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0458 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0458 .
2. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokli Celtniecības ielā 18-10, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 14,1 m² un kopīpašuma 141/2536 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0458 001, šķūņa ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0458 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0458 .
3. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
4. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3.7.

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrēta īpašuma Bauskas iela 7-13, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 30,5 m² platībā, kopīpašuma 305/17471 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0274 002 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 5. aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.5, 1.1.p.), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Natalja Hohlova, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Bauskas ielā 7-13, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 30,5 m² un kopīpašuma 305/17471 domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5448 006 0274 002) .
2. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokli Bauskas ielā 7-13, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 30,5 m² un kopīpašuma 305/17471 domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5448 006 0274 002) .
3. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
4. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

4. §

Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu (1.Dzelzceļa ēka 2-1, Glūdas pag.; 2.Bauskas iela 5-34, Eleja)

(I.Vītola)

4.1.

Izskatot I.B. 2016.gada 21.janvāra iesniegumu, kas saņemts un reģistrēts Glūdas pagasta pārvaldē ar Nr.GLU/3-19.1/16/217-B, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli "Dzelzceļa ēka 2"-1, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā un 2018.gada 11.maijā reģistrēto iesniegumu ar Nr.JNP/3-19.1/18/392 par piekrišanu iegādāties šo nekustamo īpašumu par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.17, 3.§, 3.1.p.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (sēdes protokolu Nr.2; 1.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Natalja Hohlova, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot I.B. par nosacīto cenu 300,- EUR (*trīs simti euro*) dzīvokļa īpašumu ar kadastra Nr.5452 900 0430 "Dzelzceļa ēka 2"-1, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 25,1 m² un kopīpašuma 251/1194 domājamām

daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5452 005 0047 002 un kūts ar kadastra apzīmējumu 5452 005 0047 003.

2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:

2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircēja samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;

2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircēja samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 1 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

4.2.

Izskatot M.Z., adrese: ***, 2017. gada 7. augusta iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.ELE/3-19.1/17/754-Z par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 41,4 m² platībā Bauskas ielā 5-34, Elejā, Elejas pag., Jelgavas nov. atsavināšanu un 2018. gada 26.aprīlī Jelgavas novada pašvaldībā reģistrētu iesniegumu ar Nr. JNP/3-19.1/18/341 par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 13.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Nataļja Hohlova, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot M.Z. par nosacīto cenu – EUR 1800,- (viens tūkstotis astoņi simti *euro*) dzīvokli 41,4 m² platībā, kopīpašuma 414/17456 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0274 001 Bauskas ielā 5-34, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā.

5. §

Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē (Draudzības iela 12A-124, Kalnciems)

(I.Vītola)

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma Draudzības ielā 12A-124, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54119000860, kas sastāv no dzīvokļa 34,3m² platībā un kopīpašuma 343/68712 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011001, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010011, (15.01.2018 reģistrēts Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.73 124) nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmumu (protokols Nr. 17 4.§3.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.2), Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2017.gada 26.oktobra lēmumu (protokols Nr.14, 6.§), Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Nataļja Hohlova, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokļa īpašumu Draudzības ielā 12A-124, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54119000860, kas sastāv no dzīvokļa 34,3m² platībā un kopīpašuma 343/68712 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011001, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010011.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **3100** EUR (trīs tūkstoši viens simts *euro*).
3. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Draudzības ielā 12A-124, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54119000860, izsoles noteikumus.
4. Uzdot Kalnciema pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

6. §

Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Bitēni 1, Jaunsvirlaukas pag.)

(I.Vītola)

Izskatot I.K. 2018.gada 26.aprīļa iesniegumu, reģistrācijas Nr.JNP/3-19.1/18/338, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldības īpašumā esošas zemes vienības 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 007 0044 „Bitēni 1”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā ¼ domājamo daļu, konstatēts:

- 1) Uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemesgrāmatā reģistrēta īpašuma ar kadastra Nr.5456 007 0044 „Bitēni 1”, Jaunsvirlaukas pagastā sastāvā esošas zemes vienības 0,1 ha platībā ½ domājamā daļa.
- 2) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5456 007 0044 ir apbūvēta. Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas 2018.gada 13.aprīļa lēmumu un ierakstu Jaunsvirlaukas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000197644, uz Ivana Kaminska vārda nostiprinātas īpašuma tiesības uz ¼ domājamo daļu no būves – dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5456 007 0044 001 un ½ domājamo daļu no būves – palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 5456 007 0044 002.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas būve.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 44.panta ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razzivins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Oskars Cīrulis, Natalja Hohlova, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot I.K. atsavināšanai par nosacīto cenu nekustamā īpašuma „Bitēni 1” (kadastra Nr.5456 007 0044) sastāvā esošas zemes vienības 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 007 0044 ¼ domājamo daļu.

2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

7. §

Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē (1.Strēlnieki, Glūdas pag.; 2.Birzīte 99, Glūdas pag.; 3.Kāpas, Kalnciema pag.)

(I.Vītola)

7.1.

Izvērtējot pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Strēlnieki", Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5452 006 0092, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums "Strēlnieki", Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0092 – 2,059 ha platībā, ir reģistrēts Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000575970 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 2) zemes gabals nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.2; 3.§), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Natalja Hohlova, Irina Dolgova), **PRET – 3** (Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Strēlnieki", Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5452 006 0092, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0092 - 2,059 ha platībā, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

7.2.

Izvērtējot pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Birzīte 99", Viesturciems, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5452 003 0495, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums "Birzīte 99", Viesturciems, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 003 0495 - 0,0644 ha platībā, ir reģistrēts Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000575545 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 2) zemes gabals nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.2; 3.§), Publiskas

personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova), **PRET – 3** (Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Birzīte 99”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads ar kadastra Nr.5452 003 0495, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 003 0495 - 0,0644 ha platībā, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

7.3.

Izvērtējot pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Kāpas”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā (kadastra Nr.54310010002), konstatēts, ka nekustamais īpašums „Kāpas”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310010002 – 1,98 ha platībā, ir reģistrēts Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.8 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda, un nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Zemesgrāmatā reģistrētas nomas tiesības līdz 2054.gada 6.februārim. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 7.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.3), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova), **PRET – 3** (Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Kāpas”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā (kadastra Nr.54310010002), kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310010002 – 1,98 ha platībā, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

8. §

Par zemes vienības atsavināšanu izsolē (1.Pļavas, Glūdas pag.; 2.Lieltetes, Glūdas pag.; 3.Stirnas, Glūdas pag.; 4.Velna dīķis, Līvberzes pag.; 5.Upmaļu gārša, Līvberzes pag.; 6.Jenoti, Glūdas pag.; 7.Saknes, Glūdas pag.; 8.Vilki, Glūdas pag.; 9.Stumbri, Glūdas pag.; 10.Viesturi 71, Glūdas pag.; 11.Dzirnavu 18, Svētes pag.; 12.Ūdeļu 8, Glūdas pag.)

(I.Vītola, K.Rimša, O.Briedis, D.Branta, A.Duge, Z.Caune, I.Dolgova)

8.1.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Pļavas”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5452 002 0118, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības

43,15 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 002 0118, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 30.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.13, 12.§; 12.4.p.) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 1.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Natalja Hohlova), **PRET – 4** (Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Pļavas”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5452 002 0118, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 43,15 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 002 0118, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 316 000,00 EUR (*trīs simti sešpadsmit tūkstoši euro*).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Glūdas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8.2.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Lieltetes”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5452 002 0117, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 26,49 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 002 0117, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 30.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.13, 12.§; 12.2.p.) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 1.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Natalja Hohlova), **PRET – 4** (Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Lieltetes”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5452 002 0117, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 26,49 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 002 0117, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 188 600,00 EUR (*viens simts astoņdesmit astoņi tūkstoši seši simti euro*).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Glūdas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8.3.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Stirnas”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5452 005 0026, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 23,58 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 005 0026, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma

3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 30.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.13, 12.§; 12.3.p.) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 1.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova), **PRET – 4** (Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Stirnas”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5452 005 0026, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 23,58 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 005 0026, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 171000,00 EUR (*viens simts septiņdesmit viens tūkstošis euro*).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Glūdas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8.4.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Velna dīķis”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5462 008 0125, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 27,13 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 008 0064, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.17, 11.§) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.2; 1.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova), **PRET – 4** (Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Velna dīķis”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5462 008 0125, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 27,13 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 008 0064, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 37 400,00 EUR (*trīsdesmit septiņi tūkstoši četri simti euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Velna dīķis”, kadastra Nr.5462 008 0125, izsoles noteikumus.
3. Uzdot Līvberzes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8.5.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Upmaļu gārša”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5462 005 0058, kas sastāv no neapbūvētas meža zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5462 005 0058 - 2,91 ha platībā un mežaudzes, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma

3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 27.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.14, 1.§; 1.5.p) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 1.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova), **PRET – 4** (Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Upmaļu gārša”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5462 005 0058, kas sastāv no neapbūvētas meža zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5462 005 0058 - 2,91 ha platībā, tai skaitā 2,85 ha mežs, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 17 600,00 EUR (*septiņpadsmit tūkstoši seši simti euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Upmaļu gārša”, kadastra Nr.5462 005 0058, izsoles noteikumus.
3. Uzdot Līvberzes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8.6.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Jenoti”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5452 007 0095, kas sastāv no neapbūvētas meža zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 007 0095 3,97 ha platībā un mežaudzes, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 30.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.13, 12.§; 12.7.p) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 1.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova), **PRET – 4** (Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Jenoti”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5452 007 0095, kas sastāv no neapbūvētas meža zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 007 0095 - 3,97 ha platībā, tai skaitā 3,76 ha mežs, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 7800,00 EUR (*septiņi tūkstoši astoņi simti euro*).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Glūdas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8.7.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Saknes”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5452 003 1795, kas sastāv no diviem neapbūvētiem zemes gabaliem: meža zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1795 - 32,95 ha platībā un mežaudzes un meža zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1916 - 4,81 ha platībā un mežaudzes, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām”

14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 30.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.13, 12.§; 12.6.p) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 1.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova), **PRET – 4** (Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Saknes”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5452 003 1795, kas sastāv no neapbūvētas meža zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1795 - 32,95 ha platībā, tai skaitā 32,44 ha mežs un neapbūvētas meža zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1916 - 4,81 ha platībā, tai skaitā 4,7 ha mežs, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 129 100,00 EUR (*viens simts divdesmit deviņi tūkstoši viens simts euro*).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Glūdas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8.8.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Vilki”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5452 007 0096, kas sastāv no neapbūvētas meža zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 007 0096 - 3,16 ha platībā un mežaudzes, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 30.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.13, 12.§; 12.8.p) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 1.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova), **PRET – 4** (Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Vilki”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5452 007 0096, kas sastāv no neapbūvētas meža zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 007 0096 - 3,16 ha platībā, tai skaitā 3,01 ha mežs, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 12 900,00 EUR (*divpadsmit tūkstoši deviņi simti euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Vilki”, kadastra Nr.5452 007 0096, izsoles noteikumus.
3. Uzdot Glūdas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8.9.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Stumbri”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5452 007 0235, kas sastāv no diviem neapbūvētiem zemes gabaliem: meža zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 007 0235 - 37,01 ha platībā un mežaudzes un meža

zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 007 0287 - 2,58 ha platībā un mežaudzes, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 30.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.13, 12.§; 12.9.p) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 1.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razzivins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova), **PRET – 4** (Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Stumbri”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5452 007 0235, kas sastāv no neapbūvētas meža zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 007 0235 - 37,01 ha platībā, tai skaitā 34,97 ha mežs un neapbūvētas meža zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 007 0287 - 2,58 ha platībā, tai skaitā 2,53 ha mežs, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 120 100,00 EUR (*viens simts divdesmit tūkstoši viens simts euro*).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Glūdas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8.10.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Viesturi 71”, Viesturciems, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5452 003 0746, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,0643 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 0746, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.17, 11.§) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 1.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razzivins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova), **PRET – 4** (Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Viesturi 71”, Viesturciems, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5452 003 0746, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,0643 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 0746, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 1900,00 EUR (*viens tūkstotis deviņi simti euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Viesturi 71”, kadastra Nr.5452 003 0746, izsoles noteikumus.
3. Uzdot Glūdas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8.11.

Izvērtējot nekustamā īpašuma Dzirnava iela 18, Svētes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5482 002 0580, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,625 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0580 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai,

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) “Par īpašumu izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada domes 2018.gada 28.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 7.§, 7.1.p.) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē” un Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (protokols Nr.2), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova), **PRET – 4** (Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Dzirnavu iela 18, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5482 002 0580, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,625 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0580, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena **1 700,- EUR** (viens tūkstoš septiņi simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Dzirnavu iela 18, Svētes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.5482 002 0580 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Svētes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8.12.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Ūdeļu 8”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5452 001 0216, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 0,4604 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 001 0216, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 30.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.13, 12.§) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 1.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova), **PRET – 4** (Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Ūdeļu 8”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5452 001 0216, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 0,4604 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 001 0216, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 2600,00 EUR (*divi tūkstoši seši simti euro*).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Glūdas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

9. §

Par zemes vienības atsavināšanu atkārtotā izsolē (1.Akmentīni, Vircavas pag.; 2.Pakalniešu pļava, Valgundes pag.)

(I.Vītola)

9.1.

Izvērtējot nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju nodrošināšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada domes 2018.gada 31.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 9.§) “Par zemes vienības atsavināšanu izsolē”, Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2018.gada 4.aprīļa rīkojumu Nr. JNP/3-2/18/87 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, atklāti balsojot: **PAR –10** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razzivins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks), **PRET – 4** (Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova); **ATTURAS – 1** (Natalja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Akmentiņi”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5492 005 0243, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības - starpgabala 1,42 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5492 005 0206, pārdodot to atkārtotā otrajā izsolē ar pretendentu atlasī. Izsoles sākumcena **5120,- EUR** (pieci tūkstoši viens simts divdesmit *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Akmentiņi” ar kadastra Nr.5492 005 0243 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Īpašuma pārvaldei pēc Jelgavas novada domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu un informāciju par starpgabala atsavināšanu nosūtīt personām, kurām ir tiesības piedalīties izsolē.
4. Uzdot Vircavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

9.2.

Izvērtējot nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju nodrošināšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 32.panta pirmās daļas 1. punktu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada domes 2018.gada 28.februāra lēmumu (protokols Nr.2, 10.§) “Par zemes vienības atsavināšanu izsolē”, Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2018.gada 17.aprīļa rīkojumu Nr.JNP/3-2/18/100 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, atklāti balsojot: **PAR –10** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razzivins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks), **PRET – 4** (Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova); **ATTURAS – 1** (Natalja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Pakalniešu pļava”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5486 004 0276, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,9923 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 004 0425, pārdodot to atkārtotā otrajā izsolē. Izsoles sākumcena **1 120,- EUR** (viens tūkstotis viens simts divdesmit *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Pakalniešu pļava” ar kadastra Nr.5486 004 0276 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Valgundes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

10. §

Par cirsmas atsavināšanu izsolē (Skujas, Līvberzes pag.)

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 28.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.2; 2.§), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 6.panta otro daļu, 7.pantu un Jelgavas novada domes 2017.gada 26.aprīļa lēmumu „Par cirsmas atsavināšanu atklātā izsolē” (sēdes protokols Nr.6, 9.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Ralfs Nemiro, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova), **PRET – 1** (Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt cirsmu (koksni) nekustamā īpašuma „Skujas”, kadastra Nr.5462 001 0079, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5462 001 0078, nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **16 500,00 EUR** (*sešpadsmit tūkstoši pieci simti euro*).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Līvberzes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

11. §

Par zemes vienības sadalīšanu (Plūdi, Jaunsvirlaukas pag.)

(O.Cīrulis)

Izvērtējot pašvaldībai piekrītošas zemes vienības 8,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 011 0166 “Plūdi” Jaunsvirlaukas pagastā turpmāko izmantošanu, konstatēts, ka uz zemes vienības daļas izvietoti Krievijas karavīru kapi un zemes vienības daļa 5,6 ha platībā ir iznomāta lauksaimnieciskajai ražošanai. Uz neiznomātās zemes vienības daļas ir izvietots dīķis, kuru iespējams pielāgot ugunsdzēsības vajadzībām. Lai sakārtotu īpašuma tiesības, optimizētu zemes un resursu izmantošanu, nepieciešama pašvaldībai piekrītošas zemes vienības 8,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 011 0166 “Plūdi” Jaunsvirlaukas pagastā, sadalīšana.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, 15.panta pirmo daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.pantu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1., 5.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Jelgavas novada īpašuma pārvaldes meliorācijas inspektora 2018.gada 17.aprīļa dienesta ziņojumu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Ralfs Nemiro, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Sadalīt zemesgrāmatā neregistrētu, pašvaldībai piekritīgu zemes vienību “Plūdi”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā 8,8 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 5456 011 0166 trīs zemes vienībās atbilstoši 1.pielikumam.
2. Projektēto zemes vienību 0,4 ha platībā izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu un piešķirt nosaukumu “*Piemiņas*”. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „*kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve*” (NĪLM kods 0907).
3. Projektēto zemes vienību 0,2 ha platībā izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu un piešķirt nosaukumu “*Ābeļu dīķis*”. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „*fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas*” (NĪLM kods 0302).
4. Projektēto zemes vienību 8,2 ha platībā saglabāt nekustamā īpašuma “Plūdi”, kadastra Nr.5456 011 0039, sastāvā. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM kods 0101).
5. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
6. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi reģistrēt Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas programmā NINO.
7. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

12. §

Par zemes vienības sadalīšanu (Attīrīšanas iekārtas Lielvircava, Platones pag.)

(O.Cīrulis)

Izskatot SIA “Jelgavas novada KU” 2017.gada 20.septembra iesniegumu Nr. JNP/3-12.1/17/250 par funkcionālo platību noteikšanu uzņēmumam nodoto ēku uzturēšanai un izvērtējot zemesgrāmatā reģistrēta, pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Attīrīšanas iekārtas Lielvircava”, Lielvircavā, Platones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr. 54700070159 lietas materiālus, konstatēts, ka nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 0,98ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700070159, uz zemes vienības atrodas attīrīšanas iekārtas būves ar kadastra apzīmējumu 54700050047001 un ar kadastra apzīmējumu 54700050047002.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu, 8.panta pirmās daļas 3.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 11.panta pirmo daļu, 15.panta 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1, 23.3 punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.8.,2.9., 9., 10.,11., 14., punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razzivins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Ralfs Nemiro, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Sadalīt pašvaldībai piederoša, zemesgrāmatā reģistrēta nekustamā īpašuma “Attīrīšanas iekārtas Lielvircava” ar kadastra Nr.54700070159, sastāvā esošo zemes vienību, 0,98 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 54700070159, kas atrodas Lielvircavā, Platones pagastā, Jelgavas novadā 2(divās) zemes vienībās (atbilstoši pievienotai skicei), izstrādājot zemes ierīcības projektu.
2. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54700070159:

- 2.1. atdalīto plānoto zemes vienību 0,32 ha platībā saglabāt nekustamā īpašuma „Attīrīšanas iekārtas Lielvircava” sastāvā, noteikt zemes lietošanas mērķi – “*Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve*” (NĪLM kods 1201). Zemes vienībai un uz tās esošām ēkām ar kadastra apzīmējumu 54700070159001 un 54700070159002 saglabāt adresi: “*Undzēnu iela 1, Lielvircava, Platones pag., Jelgavas nov.*”.
- 2.2. atdalīto plānoto zemes vienību, 0,66 ha platībā izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Audēji”, noteikt zemes lietošanas mērķi - “*zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM kods 0101).
3. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi reģistrēt Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas programmā NINO.
4. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienību platības var tikt precizētas.

13. §

Par zemes vienības sadalīšanu (Poķu lauks, PLatones pag.)

(O.Cīrulis)

Izskatot SIA “Jelgavas novada KU” 2017.gada 20.septembra iesniegumu Nr. JNP/3-12.1/17/250 par funkcionālo platību noteikšanu uzņēmumam nodoto ēku uzturēšanai un izvērtējot zemesgrāmatā reģistrēta, pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Poķu lauks”, Poķos, Platones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr. 54700050047 lietas materiālus, konstatēts, ka nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 3,04 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700050047. Uz zemes vienības atrodas sūkņu māja ar kadastra apzīmējumu 54700050047001 un inženierbūve (artēziskā aka) ar kadastra apzīmējumu 54700050047002.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu, 8.panta pirmās daļas 3.punktam, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 11.panta pirmo daļu, 15.panta 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1, 23.3 punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.8.,2.9., 9., 10.,11., 14., punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razzivins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Natalja Hohlova, Ralfs Nemiro, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Sadalīt pašvaldībai piederoša, zemesgrāmatā reģistrēta nekustamā īpašuma “Poķu lauks” ar kadastra Nr.54700050047, sastāvā esošo zemes vienību, 3,04 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 54700050047, kas atrodas Poķos, Platones pagastā, Jelgavas novadā 4(četrās) zemes vienībās (atbilstoši pievienotai skicei), izstrādājot zemes ierīcības projektu.
2. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54700050047:
 - 2.1. atdalīto plānoto zemes vienību 1,05 ha platībā saglabāt nekustamā īpašuma „Poķu lauks” sastāvā, noteikt zemes lietošanas mērķi – “*zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM kods 0101);
 - 2.2. atdalīto plānoto zemes vienību, 0,09 ha platībā izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Sūkņu māja”, noteikt zemes lietošanas mērķi - “*Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve*” (NĪLM kods 1201). Zemes

vienībai un uz tās esošai ēkai ar kadastra apzīmējumu 54700050047001 saglabāt adresi: “Zilēnu iela 5, Poķi, Platones pag., Jelgavas nov.”. Inženierbūvei ar kadastra apzīmējumu 54700050047002 likvidēt adresi “Zilēnu iela 5, Poķi, Platones pag., Jelgavas nov.”;

- 2.3. atdalīto plānoto zemes vienību 1,25ha platībā izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Pienenes” noteikt zemes lietošanas mērķi - “zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101);
- 2.4. atdalīto plānoto zemes vienību 0,65ha platībā izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Stūri” noteikt zemes lietošanas mērķi - “zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
3. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi reģistrēt Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas programmā NINO.
4. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienību platības var tikt precizētas.

14. §

Par zemes vienības sadalīšanu (Aizupes skola, Līvberzes pag.)

(O.Cīrulis)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Aizupes skola” ar kadastra Nr.5462 010 0690, Tušķos, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, sastāvā esošo apbūvēto zemes vienību 1,19 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5462 010 1039, konstatēts:

Uz zemes vienības atrodas dzīvojamā māja “Tušķi 1”, Tušķi, Līvberzes pag., Jelgavas nov., ar kadastra apzīmējumu 5462 010 0691 001, ar dzīvojamo māju ir funkcionāli saistītas palīgēkas - šķūņi ar kadastra apzīmējumiem 5462 010 0691 004 un 5462 010 0691 005. Dzīvojamās mājas “Tušķi 1” uzturēšanai ir nepieciešams noteikt funkcionālo zemes platību.

Lai racionāli apsaimniekotu dzīvojamo māju „Tušķi 1”, Tušķos, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, ņemot vērā, ka tās uzturēšanai nepieciešamā platība ir aptuveni 0,25 ha (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pie kadastrālās uzmērīšanas dabā), pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu, 8.panta pirmās daļas 3.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 11.panta pirmo daļu, 15.panta 1.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu un likuma "Par pašvaldībām "14.panta 2.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Natalja Hohlova, Ralfs Nemiro, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Sadalīt pašvaldībai piederoša, zemesgrāmatā reģistrēta nekustamā īpašuma “Aizupes skola” ar kadastra Nr.5462 010 0690 sastāvā esošo apbūvēto zemes vienību 1,19 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5462 010 1039, kas atrodas Tušķos, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā 2 (divās) zemes vienībās, atbilstoši grafiskajam pielikumam Nr.1, izstrādājot zemes ierīcības projektu.
2. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienību platības var tikt precizētas.

15. §

Par zemes vienības sadalīšanu (Vētras, Svētes pag.)

(O.Cīrulis)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5482 003 05503 Svētes pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts, ka uz zemes vienības atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja un saimniecības ēkas, kuras atbilstoši likumam “Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju” ir nodotas privatizācijai par pajām, kā arī daļa no šīs zemes vienības teritorijas ir nodota nomā mazdārziņu uzturēšanai. Lai privatizētajām ēkām noteiktu apsaimniekošanai nepieciešamo zemes platību ir nepieciešams veikt zemes vienības sadalīšanu.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, 15.panta pirmo daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.pantu, Zemes ierīcība likuma Pārejas noteikumu 1., 5.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.9., 8., 9.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023. gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Ralfs Nemiro, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Sadalīt zemesgrāmatā neregistrēto, pašvaldībai piekritīgo apbūvēto zemes vienību Svētes pagastā, Jelgavas novadā 3,1 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 54820030503 divās zemes vienībās, atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Projektēto zemes vienību 1,1 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar Nr.1) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu un piešķirt nosaukumu “*Vētras*”, *Svētes pagasts, Jelgavas novads*. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „*vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve*” (NĪLM kods 0701). Projektētajai apbūvētajai zemes vienībai un uz tās esošajai dzīvojamajai mājai ar kadastra apzīmējumu 5482 003 0503 001 un tai funkcionāli saistītajai kūtij ar kadastra apzīmējumu 5482 003 0503 002 saglabāt esošo adresi: “*Vētras*”, *Jēkabnieki, Svētes pag., Jelgavas nov., LV-3028* (kods Adrešu klasifikatorā 105817571).
3. Projektēto zemes vienību 2,0 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar Nr.2) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “*Vētru lauks*”, *Svētes pagasts, Jelgavas novads*. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM kods 0101).
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
5. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi reģistrēt Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas programmā NINO.
6. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

16. §

Par ēku piebūvju nojaukšanu (Skolas iela 10A un 10B, Glūdas pag.)

(O.Cīrulis)

Izskatot Jelgavas novada būvvaldes būvinspektora 2017.gada 18.aprīļa Atzinumus par būves pārbaudi Nr.BIS-BV-19.9-2017-3066 un Nr.BIS-BV-19.9-2017-3068, konstatēts:

- 1) Uz Jelgavas novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0283 atrodas garāžas ēka ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0283 001, adrese: Skolas iela 10A, Nākotne, Glūdas pagasts, Jelgavas novads un garāžas ēka ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0283 002, adrese: Skolas iela 10B, Nākotne, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, kuru piederība nav noskaidrota;
- 2) Garāžas ēkas ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0283 001 pagrabu piebūves (lit.2) telpu Nr.1, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 nesošās ķieģeļu sienas ārējo klimatisko apstākļu ietekmē ir deformējušās, saplaisājušas un sadrupušas, nesošās konstrukcijas ir zaudējušas nestspēju, pagrabu piebūve ir nonākusi tādā tehniskajā stāvoklī, ka ir bīstama;
- 3) Garāžas ēkas ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0283 002 pagrabu piebūves (lit.3) telpu Nr.9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17., 19) nesošās ķieģeļu sienas ārējo klimatisko apstākļu ietekmē ir deformējušās, saplaisājušas un sadrupušas, nesošās konstrukcijas ir zaudējušas nestspēju, pagrabu piebūve ir nonākusi tādā tehniskajā stāvoklī, ka ir bīstama.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 21.panta devīto un desmito daļu, Civillikuma 1084.pantu un Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 158.1. apakšpunktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Natalja Hohlova, Ralfs Nemiro, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nojaukt garāžas ēku ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0283 001, adrese: Skolas iela 10A, Nākotne, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, pagrabu piebūves (lit.2) telpas Nr.1, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, kas izvietotas uz Jelgavas novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0283.
2. Nojaukt garāžas ēku ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0283 002, adrese: Skolas iela 10B, Nākotne, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, pagrabu piebūves (lit.3) telpas Nr.9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17., 19, kas izvietotas uz Jelgavas novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 004 0283.

17. §

Par ceļa servitūta līguma slēgšanu (Mežkakti, Svētes pag.)

(O.Cīrulis)

Izskatot AS "Latvijas valsts meži" Nekustamo īpašumu pārvaldes iesniegumu (2018.gada 9.aprīlī parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu) Nr.4.1-2_031u_260_18_340, kas Jelgavas novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr. JNPIP/3-16/18/34, par ceļa servitūta līguma noslēgšanu ceļa servitūta tiesību nodibināšanai pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma „Mežkakti”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5482 002 0325, sastāvā esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0325, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums „Mežkakti”, Svētes pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.5482 002 0325, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0325, platība 4,1 ha, un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0325 001, nav reģistrēts zemesgrāmatā.

- 2) Nekustamais īpašums „Būriņu mežs”, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.5452 003 1796, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1797, platība 82,83 ha, ir reģistrēts zemesgrāmatā uz Latvijas valsts Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā vārda un ir nodots AS “Latvijas valsts meži” valdījumā.
- 3) Pilnvērtīgas saimnieciskās darbības – meža apsaimniekošanas īstenošanai AS “Latvijas valsts meži” plāno meža autoceļa “Mežkaktu ceļš” projektēšanu un būvniecību pašvaldības piekritīgajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0325, Jelgavas novadā, Svētes pagastā.

Pamatojoties uz likuma Par autoceļiem 6.¹ pantu, Civillikuma 1142., 1156., 1231., 1232.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razzivins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Natalja Hohlova, Ralfs Nemiro, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodibināt ceļa servitūtu pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma „Mežkakti”, kadastra Nr.5482 002 0325, sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0325, par labu nekustamā īpašuma „Būriņu mežs”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5452 003 1796, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1797, ar servitūta izlietojuma – AS “Latvijas valsts meži” tiesībām lietot, pārbūvēt, vai būvēt ceļa posmu teritorijā, uz kuru tiek nodibināts servitūts, saskaņā ar pievienoto pielikumu.
2. Apstiprināt līgumu par reālservitūta nodibināšanu.
3. Nodibinot servitūtu kalpojošam īpašumam valdošā īpašuma labā, tas paliek spēkā un ir saistošs arī kalpojošā īpašuma lietotājiem – nomniekiem.
4. Lēmumu nosūtīt adresātam.

18. §

Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu (Bērtuļi, Vilces pag.)

(O.Cīrulis)

Izskatot K.V. 2018.gada 20.aprīļa iesniegumu par derīgo izrakteņu ieguves atļaujas sagatavošanu, smilts ieguvei smilts atradnē „Bērtuļi”, īpašumā „Bērtuļi”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5490 004 0134, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, pamatojoties uz likuma „Par zemes dzīlēm” 4.panta piektās daļas 1.punktu, Ministru Kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumiem Nr.696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razzivins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Natalja Hohlova, Ralfs Nemiro, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izsniegt bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju Nr.2/2018 K.V., derīgo izrakteņu smilts ieguvei smilts atradnē „Bērtuļi”, īpašumā „Bērtuļi”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5490 004 0134, Vilces pagastā, Jelgavas novadā.
2. Atļauja izsniedzama pēc valsts nodevas par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves samaksas, atbilstoši Ministru Kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumiem Nr.1055 „Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi”.

19. §

Par derīgo izrakteņu atradnes ieguves vietas rekultivācijas veidu (Bērtuļi, Vilces pag.)

(O.Cīrulis)

Izskatot K.V., 2018.gada 20.aprīļa iesniegumu par smilts atradnes “Bērtuļi”, īpašumā „Bērtuļi”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5490 004 0134, Vilces pagastā, Jelgavas novadā rekultivāciju par ūdenstilpi, pamatojoties uz likuma „Par zemes dzīlēm” 4.panta piektās daļas 2.punktu un Ministru Kabineta 2012.gada 21.augusta noteikumu Nr.570 „Derīgo izrakteņu ieguves kārtība” 87.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Ralfs Nemiro, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Saskaņot smilts atradnes “Bērtuļi”, īpašumā „Bērtuļi”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5490 004 0134, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, derīgo izrakteņu atradnes ieguves vietas rekultivācijas veidu – ūdenstilpe.

20. §

Par derīgo izrakteņu ieguvi pašvaldības ceļu aizsargjoslās (Bērtuļi, Vilces pag.)

(O.Cīrulis)

Izskatot K.V. 2018.gada 20.aprīļa iesniegumu par derīgo izrakteņu ieguvi Jelgavas novada pašvaldības (Pašvaldība) autoceļu Nr.14 un autoceļa Nr.28 aizsargjoslās, kā arī Vaitēņu kapu aizsargjoslā smilts atradnē „Bērtuļi”, īpašumā „Bērtuļi”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5490 004 0134, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, pamatojoties uz Aizsargjoslu likuma 13.pantu; 25.pantu, 42.pantu un 52.pantu un to, ka paredzētā darbība ietekmē ceļa pamatnes nestspēju, satiksmes drošību un izskalojumu veidošanās risku, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Ralfs Nemiro, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Irina Dolgova balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

1. **Neatļaut** derīgo izrakteņu ieguvi Vilces pagastā pašvaldības autoceļa Nr.14 un autoceļa Nr.28 aizsargjoslā, 30m platumā no ceļa brauktuves ass, jo ņemot vērā grunts tipu – smilts, pastāv nogruvumu veidošanās riski;
2. Nepieļaut tehnikas pārvietošanos un augsnes t.sk. nederīgās grunts un derīgā materiāla krautņu izvietošanu pašvaldības autoceļa aizsargjoslā ceļa zemes nodalījuma joslā (9.5m no ceļa brauktuves ass līnijas).
3. Veicot atradnes izstrādi Vaitēņu kapu aizsargjoslā, ievērot Aizsargjoslu likuma 52.pantā noteiktās prasības.
4. koku un krūmu ciršanu/zāģēšanu risināt derīgo izrakteņu ieguves projektā, atbilstoši Ministru kabineta 2012.gada 2.maija noteikumiem Nr.309 “Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža” prasībām, iepriekš to saskaņojot ar Pašvaldību.

21. §

Par saistošo noteikumu Nr.5 „Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2018.gada 31.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2018.gadam”” apstiprināšanu

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.,17.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Natalja Hohlova, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša), **PRET – 1** (Ralfs Nemiro); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.5 „Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2018.gada 31.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2018.gadam””.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu komitejai.

22. §

Par saistošo noteikumu Nr.6 „Grozījums Jelgavas novada pašvaldības 2009.gada 30.decembra noteikumos Nr.25 „Par pabalstu audžuģimenē ievietota bērna uzturam, apģērbam un mīkstā inventāra iegādei apmēru un piešķiršanas kārtību” izdošanu

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta trešo daļu, Bērnu tiesību aizsardzības likuma 36.panta otro daļu un Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1036 „Audžuģimenes noteikumi” 43.1.apakšpunktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Natalja Hohlova, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Pieņemt saistošos noteikumus Nr.6 „Grozījums Jelgavas novada pašvaldības 2009.gada 30.decembra noteikumos Nr.25 „Par pabalstu audžuģimenē ievietota bērna uzturam, apģērbam un mīkstā inventāra iegādei apmēru un izmaksas kārtību”.

2. Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektoram, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 45.panta otrajā daļā noteikto, triju darba dienu laikā pēc saistošo noteikumu noteikumu „Grozījums Jelgavas novada pašvaldības 2009.gada 30.decembra noteikumos Nr.25 „Par pabalstu audžuģimenē ievietota bērna uzturam, apģērbam un mīkstā inventāra iegādei apmēru un izmaksas kārtību” izdošanas tos rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

23. §

Par aizņēmuma ņemšanu projekta “Jelgavas novada lauku celu infrastruktūras pārbūve”, Nr. 17-06-A00702-000125 īstenošanai

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma „Par valsts budžetu 2018.gadam” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu un Jelgavas novada pašvaldības 2018.gada 31.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības

budžetu 2018.gadam” (protokols Nr.1, 22.§) Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Natalja Hohlova, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Ņemt aizņēmumu **4 608 656 EUR** (četri miljoni seši simti astoņi tūkstoši seši simti piecdesmit seši *euro*) apmērā projekta “**Jelgavas novada lauku ceļu infrastruktūras pārbūve**”, **Nr. 17-06-A00702-000125** īstenošanai.
2. Aizņēmumu ņemt Valsts Kasē uz 30 (trīsdesmit) gadiem saskaņā ar Valsts kases noteikto procentu likmi.
3. Aizņēmumu pamatsummas atmaksu uzsākt ar 2020.gadu.
4. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

24. §

Par aizņēmuma nemšanu projekta “Interaktīvas sabiedriskas vietas izveide Elejas muižas parkā – Aizraujošais ceļojums muižu parkos četros gadalaikos” īstenošanai

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma „Par valsts budžetu 2018.gadam” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu un Jelgavas novada pašvaldības 2018.gada 31.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2018.gadam” (protokols Nr.1, 22.§) Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Natalja Hohlova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro, Irina Dolgova (nobalso mutiski)), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Ņemt aizņēmumu **181 319 EUR** (viens simts astoņdesmit viens tūkstotis trīs simti deviņpadsmit *euro*) apmērā projekta “**Interaktīvas sabiedriskas vietas izveide Elejas muižas parkā – Aizraujošais ceļojums muižu parkos četros gadalaikos**”, **Nr.LLI-313** īstenošanai.
2. Aizņēmumu ņemt Valsts Kasē uz 20 (divdesmit) gadiem saskaņā ar Valsts kases noteikto procentu likmi.
3. Aizņēmumu pamatsummas atmaksu uzsākt ar 2020.gadu.
4. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

25. §

Par Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu maksas pakalpojumu noteikšanu

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.punkta “g” apakšpunktu, Ministru kabineta 2010. gada 7.jūnija noteikumu Nr.515 “Noteikumi par valsts un pašvaldības mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līgumu tipveida nosacījumiem” 3. un 4.2.2. punktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, , Ralfs Nemiro), **PRET – 1** (Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Noteikt Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu pakalpojumu maksu (pielikums Nr.1).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Izglītības pārvaldei un Finanšu nodaļai.

26. §

Par autobusa nodošanu metāllūžņos

(I.Vītola)

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta ceturto daļu un 37.panta pirmās daļas 3.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu un Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 7.maija lēmumu (protokols Nr.3, 2.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt pasažieru autobusu VW Transporter, valsts reģistrācijas Nr. FN4505, nodotot to metāllūžņos.
2. Lēmuma izpildi uzdot Jaunsvirlaukas pagasta pārvaldes vadītājam I.Strēlniecei.

27. §

Par atvaļinājuma piešķiršanu Jelgavas novada domes priekšsēdētājam Z.Caunem

(A.Tračuma)

Izskatot Jelgavas novada domes priekšsēdētāja Ziedoņa Caunes 2018.gada 17.maija iesniegumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt Jelgavas novada domes priekšsēdētājam Ziedonim Caunem ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu 2 kalendāra nedēļas no 2018.gada 11.jūnija līdz 26.jūnijam (ieskaitot) par darba gadu no 2016.gada 1.jūlija līdz 2017.gada 30.jūnijam.
2. Izmaksāt Jelgavas novada domes priekšsēdētājam Ziedonim Caunem pabalstu 50% apmērā no mēnešalgas, pamatojoties uz 2010.gada 22.decembra Jelgavas novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības kārtības 29.3.punktu.
3. Uzdot Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietniecei Ilzei Vītolai Jelgavas novada domes priekšsēdētāja amata pienākumu pildīšanu Jelgavas novada domes priekšsēdētāja Z.Caunes atvaļinājuma laikā no 2018.gada 11.jūnija līdz 26.jūnijam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada pašvaldības Personāla nodaļai.

28. §

Par priekšfinansējuma un līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai „ideA”

(I.Cinovska)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 10.punktu, Jaunatnes Starptautisko programmas aģentūra programmas Erasmus+ , Learning mobility for Individuāls KA1 lēmumu Nr. 2-5/111 “Par projekta “Inception3” Nr.2018-1-LV02-KA105-002050 pieteikuma apstiprināšanu”, biedrības „ideA” 2018.gada 7. maija iesniegumu Nr. JNP/3-19.1/18/367 un Budžeta komisijas 2018.gada 8. maija lēmumu (sēdes protokols Nr.2-19.1/18/9, 6.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Natalja Hohlova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt priekšfinansējumu 5028,60 EUR (pieci tūkstoši divdesmit astoņi *euro*, 60 centi) un līdzfinansējumu 438,00 EUR (četri simti trīsdesmit astoņi *euro*, 00 centi) apmērā biedrībai „ideA”, projekta “Inception3” Nr.2018-1-LV02-KA105-002050 realizācijai. Projekta kopējās izmaksas 25581,00 EUR (divdesmit pieci tūkstoši pieci simti astoņdesmit viens *euro*, 00 centi).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

29. §

Par Jelgavas novada publisko bibliotēku nolikuma apstiprināšanu

(S.Bethere)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu un Bibliotēku likuma 9.panta otro daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Natalja Hohlova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt Jelgavas novada publisko bibliotēku nolikumu.

30. §

Par dzīvokļa īpašumu Jaunības ielā 2-71, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov.

(D.Branta, I.Dolgova, A.Alksne, K.Rimša, A.Tračuma)

Izskatot Valsts akciju sabiedrības “Privatizācijas aģentūras” 2018.gada 7.maijā saņemto elektroniski parakstīto dokumentu JNP/3-16/18/478, ar kuru Jelgavas novada pašvaldībai tiek piedāvāts pārņemt dzīvokļa īpašumu Jaunības ielā 2-71, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, pašvaldības īpašumā, ņemot vērā, Kalnciema pagasta pārvaldes viedokli un Jelgavas novada dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 17.maija lēmumu, dzīvoklis nav nepieciešams pašvaldības funkcijas realizēšanai– palīdzības sniegšanas dzīvokļa jautājumu risināšanas nodrošināšanai. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta pirmo daļu, un Jelgavas novada dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada

17.maija lēmumu (protokols Nr. 4), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. **Nepārņemt** pašvaldības īpašumā dzīvokli Jaunības ielā 2-71, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā.
2. Lēmumu nosūtīt Valsts akciju sabiedrībai „Privatizācijas aģentūra” .

31. §

Par saimniecības ēkas un katlu mājas demontāžu Lielplatones internātpamatskolā

(L.Lonerte)

Izskatot pirmsprojekta vizuālās apsekošanas un ēkas konstrukciju novērtēšanas atzinumus Nr.LG-L/18/32, pamatojoties uz Civillikuma 1084.pantu un Būvniecības likuma 21.panta devīto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Aija Tračuma, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Inta Savicka, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Lai novērstu apdraudējumu sabiedrības drošībai un teritorija iegūtu vizuāli pievilcīgāku skatu, nojaukt saimniecības ēku ar kadastra apzīmējumu 5460 003 0017 003 un katlu māju ar kadastra apzīmējumu 5460 003 0017 008, kas ir Jelgavas novada pašvaldības īpašumi un atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5460 003 0017, adrese “Lielplatones speciālā internātskola”, Lielplatones pag., Jelgavas nov.”

Lēmuma stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Sēde slēgta plkst. 16:02

*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītājs,
Domes priekšsēdētājs

Ziedonis Caune

04.06.2018.

Protokoliste

Inta Skvirecka