



LATVIJAS REPUBLIKA  
**JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238, fakss: 63022235  
E-pasts: [dome@jelgavasnovads.lv](mailto:dome@jelgavasnovads.lv); [www.jelgavasnovads.lv](http://www.jelgavasnovads.lv)

**JELGAVAS NOVADA DOME**

**SĒDES PROTOKOLS**

**Nr. 15**

2018.gada 31.oktobrī

Jelgavā

Sēde sasaukta plkst.15:00

**DARBA KĀRTĪBĀ**

- 1.Par papildus jautājumu iekļaušanu Darba kārtībā**
- 2.Par zemes vienības atsavināšanu par nosacīto cenu (1.Krastavalmji, Jaunsvirlaukas pag.; 2.1.masīvs 84, Kalnciems)**
- 3.Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (1.Aurīši, Valgundes pag.; 2.Jelgavas iela 60, Kalnciems)**
- 4.Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai (Pūpoliņi, Glūdas pag.)**
- 5.Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Parka iela 13, Svētes pag.)**
- 6.Par zemes vienības atsavināšanu atkārtotā izsolē (Smilšu iela 12, Svētes pag.)**
- 7.Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Draudzības iela 12-29, Kalnciems)**
- 8.Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu (1.Draudzības iela 12-60, Kalnciems; 2.Kārkli-1, Platones pag.)**
- 9.Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē (1.Dārza iela 2-5, Eleja; 2.Bauskas iela 7-13, Eleja; 3.Bērzu iela 8-11, Sesavas pag.)**
- 10.Par dzīvokļa atsavināšanu atkārtotā izsolē (Klieņi-1, Sesavas pag.)**
- 11.Par nedzīvojamās telpas atsavināšanu atkārtotā izsolē (Klieņi-4, Sesavas pag.)**
- 12.Par dzīvojamās mājas apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesību nodošanu (Lielvircavas iela 7, Platones pag.)**
- 13.Par finansējuma piešķiršanu no rezerves fonda nodibinājuma "Latvijas vēstures institūta apgāds"**
- 14.Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu**
- 15.Par kustamās mantas atsavināšanu**
- 16.Par kustamās mantas atsavināšanu izsolē**
- 17.Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2010.gada 27.oktobra lēmumā (protokols Nr.13,11.§) "Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0501" (Bauskas iela 1B, Eleja)**
- 18.Par valstij piekrītošas mantas pārņemšanu (Niedru iela 1, Staļģene)**
- 19.Par Jelgavas novada Mūzikas un mākslas skolas nolikumu**

- 20. Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2018.gada 27.jūnija lēmumā (protokols Nr.8, 18.§) "Par zemes vienības sadalīšanu" (Lietuvas iela 49, Eleja)**
- 21. Par saistošo noteikumu Nr.9 „Par licencēto makšķerēšanu Lielupē, Jelgavas un Ozolnieku novados 2019.-2023.gadam” izdošanu**
- 22. Par nolikuma “Jelgavas novada biedrību un nodibinājumu atbalsta programma” apstiprināšanu**

PAPILDUS DARBA KĀRTĪBĀ:

- 23. Par dāvinājuma pieņemšanu (Dzelzceļa ēka 1A-3, Glūdas pag.)**
- 24. Par Daiņa Keidāna atbrīvošanu no Kalnciema pagasta pārvaldes vadītāja amata**
- 25. Par Pētera Veļeckas iecelšanu Kalnciema pagasta pārvaldes vadītāja amatā**
- 26. Par Valgundes pagasta pārvaldes vadītāja amata pienākumu pildīšanu**
- 27. Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2018.gada 26.septembra lēmumā (protokols Nr.13, 17.§) "Par Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu izmaksu tāmju un līdzfinansējuma apmēra privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm apstiprināšanu"**
- 28. Par finansējuma piešķiršanu Virves vilkšanas klubam "Ozoli"**
- 29. SLĒGTAIS. Par dzīvokļa atsavināšanu atkārtotā izsolē (Jaunā Zizma 5-3, Elejas pag.)**

Sēdi atklāj plkst.15:00. Tiek veikts sēdes audioieraksts.

Sēdi vada-

Jelgavas novada domes priekšsēdētājs

**Ziedonis Caune**

Sēdi protokolē – vec. lietvede Inta Skvirecka

**Sēdē piedalās- domes deputāti:**

Ziedonis Caune	- piedalās
Ilze Vītola	- piedalās
Aija Tračuma	- piedalās
Valda Sējāne	- piedalās
Ojārs Briedis	- piedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Modris Jansons	- piedalās
Kārlis Rimša	- piedalās
Juris Razživins	- piedalās
Natalja Hohlova	- piedalās (ar 23.jautājuma izskatīšanu)
Sarmīte Balode	- piedalās
Aivars Geidāns	- piedalās
Ralfs Nemiro	- piedalās
Oskars Cīrulis	- nepiedalās (komandējumā)
Inta Savicka	- piedalās
Irina Dolgova	- piedalās
Aivars Naglis	- piedalās

-pašvaldības administrācijas darbinieki, nodaļu, iestāžu vadītāji: Līga Lonerte, Valdis Buividaitis, Dace Kaņepone, Enija Kreicberga-Kapša, Daiga Branta, Elita Andrasone,

Aivars Kokins, Zane Sondore, Kristīne Rengarte, Vladislavs Beitāns, Sandra Kalvāne, Modris Žeivots, Ilze Matusa, Inese Tarvida, Aleksandrs Zeļenkevičs, Māris Žoids, Ginta Avotiņa, Liene Upeniece, Solveiga Alksne, Laila Čīma, Dace Gražule, Dainis Keidāns, Ilze Āna, Aija Udaloņa, Anda Strautniece, Māris Ārgalis, Ingus Zālītis, Iveta Strēlniece, Edgars Grīnofs, Līga Rozenbaha, Silvija Zīberte, Vladislavs Pogožeļskis, Anda Duge, Rita Borščevska, Staņislavs Matuss, Aivars Brikmanis, Ruta Medne, Maija Lasmane, Pēteris Veļeckis;

-SIA "Lagzdiņa un Jēģera juridiskais birojs" juristi:

Dzintars Lagzdiņš, Aldis Jēģeris;

-uzaicinātais Juris Beikmanis

INFORMĒ: Sēdes vadītājs Z.Caune par papildus sešiem jautājumiem, kuri jāiekļauj sēdes darba kārtībā, izsaka priekšlikumu 23.jautājuma "Par dāvinājuma pieņemšanu" lēmumprojektu papildināt ar 3.punktu, aicina deputātus to atbalstīt un nobalsot par to.

## 1. §

### Par papildus jautājumu iekļaušanu Darba kārtībā

(Z.Caune)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 31.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Irina Dolgova, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro), **PRET – nav;** **ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt **DARBA KĀRTĪBU** ar papildus sešu jautājumu iekļaušanu.

Deputāts K.Rimša lūdz vārdu.

1) Informē, ka veiks sēdes audioierakstu un

2)Iesniedz paziņojumu: *"2017.gada 25.oktobra domes sēdē juridiskā pakalpojuma sniedzējs mani apvainoja sabiedrības maldināšanā, skaidrojot kādas Kalnciema pagasta iedzīvotājas rīcību un Jelgavas pašvaldības amatpersonu publiski sniegto informāciju ēkas Kalnciemā, zemes īpašumā "Luģi 1" celtniecības jautājumā. Ņemot vērā, ka maldināšana nav pierādīta un atvainošanās nav notikusi, lai izrādītu attieksmi pret nepamatotiem apvainojumiem, turpināšu domes sēdēs stāvēt kājās".*

## 2. §

### Par zemes vienības atsavināšanu par nosacīto cenu (1.Krastavalmji, Jaunsvirlaukas pag.:

2. 1.masīvs 84, Kalnciems)

(I.Vītola)

### 2.1.

Izskatot L.K. 2018.gada 21.septembra iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.2/18/770 par piekrišanu iegādāties pašvaldībai piederošu zemes vienību – starpgabalu ar kadastra apzīmējumu 5456 010 0409 "Krastavalmji", Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto nosacīto cenu, ņemot vērā, ka uz zemes vienības – starpgabala "Krastavalmji" iegādi atsavināšanas paziņojumā noteiktajā termiņā ir pieteicies viens pircējs, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada

25.aprīļa lēmumu „Par zemes starpgabala statusa noteikšanu un nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.5, 9.§.), Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 21.augusta lēmumu (protokols Nr.9), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Irina Dolgova, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot L.K. par nosacīto cenu – **21 700,- EUR** (divdesmit viens tūkstotis septiņi simti *euro*) neapbūvētu zemes vienību – starpgabalu 4,35 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 010 0409 “Krastavalmji”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā.

## 2.2.

Izskatot Kalnciema pagasta iedzīvotāja A.V., 2018.gada 4.janvāra iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē ar Nr.KAL/3-19.1/18/6, par pašvaldībai piederošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310020231, “1.masīvs 84”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu un 2018.gada 25.septembrī Kalnciema pagasta pārvaldē reģistrētu A.V. iesniegumu ar Nr.JNP/3-19.2/18/1254 par piekrišanu iegādāties minēto zemes vienību par Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto nosacīto cenu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta septīto daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 31.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 7.§) „Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 21.augusta protokolu Nr.9, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Irina Dolgova, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot A.V. par nosacīto cenu – **2100 EUR** (divi tūkstoši viens simts *euro*), neapbūvētu zemes vienību 0,1636ha platībā, kadastra apzīmējums 54310020231, kas atrodas “ 1.masīvs 84”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā.

## 3. §

**Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (1.Aurīši, Valgundes pag.:**

**2.Jelgavas iela 60, Kalnciems)**

(I.Vītola)

### 3.1.

Izskatot A.B. 2018.gada 9.oktobra iesniegumu, reģistrācijas Nr.JNP/3-19.1/18/826, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldības īpašumā esošu zemes vienību 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 010 0507 „Aurīši”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemesgrāmatā reģistrēts īpašums ar kadastra Nr.5486 010 0507 „Aurīši”, Valgundes pagastā, kura sastāvā ir viena zemes vienība ar platību 1,3 ha.
- 2) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5486 010 0507 ir apbūvēta. Ēku un būvju īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā uz A.B. vārda saskaņā ar Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas 2018.gada 23.februāra lēmumu un ierakstu Valgundes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000570194.

- 3) Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturto daļu, par zemi, kas nepieciešama zemes lietotājam viņam piederošo būvju uzturēšanai, noslēgts zemes nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5486 010 0507 nomu.
- 4) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas būve.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 44.panta ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Irina Dolgova, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot A.B. atsavināšanai par nosacīto cenu nekustamo īpašumu „Aurīši”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā (kadastra Nr.5486 010 0507), kas sastāv no zemes vienības 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5486 010 0507.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

### 3.2.

Izskatot I.R.R. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2018.gada 30.augustā ar Nr.JNP/3-19.1/18/689, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu zemes vienību 0,12 ha platībā (kadastra apzīmējums 54310030054) ar adresi “Jelgavas iela 60”, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads, konstatēts:

- 1) Uz zemes vienības atrodas būvju īpašums ar kadastra Nr. 54315030005, ar adresi “Jelgavas iela 60”, Kalnciema pag., Jelgavas nov., kas 2018.gada 14.augustā reģistrēts Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000580002 uz I.R.R. vārda.
- 2) Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro un ceturto daļu, par zemi, kas nepieciešama zemes lietotājam viņam piederošo būvju uzturēšanai noslēgts zemes nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310030054 nomu.
- 3) Nekustamais īpašums “Jelgavas iela 60”, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310030054, nav kadastrāli uzmērīts, nav reģistrēts zemesgrāmatā.
- 4) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt, zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 44.panta ceturto un septīto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis,

Sarmīte Balode, Irina Dolgova, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 6 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemes vienību „Jelgavas iela 60” ar kadastra apzīmējumu 54310030054.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu nekustamā īpašuma „Jelgavas iela 60” (kadastra Nr.54310030054) sastāvā esošo pašvaldībai piekrītošo zemes vienību 0.16 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030054.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprītes komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienības platība var tikt precizēta.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

#### 4. §

#### Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai (Pūpoliņi, Glūdas pag.)

(I.Vītola)

Izvērtējot pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - starpgabalu “Pūpoliņi”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

1. Nekustamais īpašums „Pūpoliņi”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5452 001 0215 (*turpmāk - Īpašums*) 2018.gada 21.septembrī ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000581956 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības - starpgabala - 1,075 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 001 0215.
2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta 8.daļas 1.punkts nosaka, ka zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), šajā likumā noteiktajā kārtībā drīkst atsavināt tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei piegul attiecīgais zemes starpgabals.
3. Starpgabals piegul šādiem nekustamajiem īpašumiem:
  - 3.1. “Ūdeļu 8”, Glūdas pag., Jelgavas nov., kadastra Nr.5452 001 0216;
  - 3.2. “Lilijas”, Glūdas pag., Jelgavas nov., kadastra Nr.5452 001 0182;
  - 3.3. “Auces Kleiši”, Glūdas pag., Jelgavas nov., kadastra Nr.5452 001 0016;
  - 3.4. “Ūdeļu iela 2A”, Glūdas pag., Jelgavas nov., kadastra Nr.5452 001 0027;
  - 3.5. “Ūdeļu iela 4”, Glūdas pag., Jelgavas nov., kadastra Nr.5452 001 0145;
  - 3.6. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5452 001 0151, kura domājamās daļās pieder dzīvokļu “Ūdeļu 6”-1, kadastra Nr.5452 900 0334, “Ūdeļu 6”-2, kadastra Nr.5452 900 0155, “Ūdeļu 6”-3, kadastra Nr.5452 900 0147 un “Ūdeļu 6”-4, kadastra Nr.5452 900 0320, īpašniekiem.
4. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts pieļauj pašvaldības mantas (zemes starpgabala) atsavināšanu par brīvu cenu, t.i. mantas pārdošanu par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu, ja to iegūst īpašumā zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemes starpgabalu, kas piegul viņu zemei. Šajā gadījumā sludinājums par pašvaldības mantas pārdošanu nav publicējams, bet pieguļošo zemju īpašniekiem nosūtāms paziņojums par zemes atsavināšanu. Ja termiņā, kas norādīts atsavināšanas paziņojumā, kas nedrīkst būt īsāks par vienu mēnesi no paziņojuma nosūtīšanas dienas, piesakās vairāki pircēji, rīkojama izsole viņu starpā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Irina Dolgova, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu „Pūpoliņi”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5452 001 0215, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības - starpgabala 1,075 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 001 0215.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

## 5. §

### Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Parka iela 13, Svētes pag.)

(I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 27.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 10.§) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 10.oktobra lēmumu (protokols Nr.11) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9., 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – 2** (Kārlis Rimša, Irina Dolgova); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Parka iela 13, Svētē, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr. 5482 002 0629, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0672, platība 0,2953 ha, un ēkas ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0629 001, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena **5190,00 EUR** (pieci tūkstoši viens simts deviņdesmit *euro*).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Svētes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

## 6. §

### Par zemes vienības atsavināšanu atkārtotā izsolē (Smilšu iela 12, Svētes pag.)

(I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju nodrošināšanai, saskaņā uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu,

otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9, 10.§ ) „Par īpašuma izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada domes 2018.gada 27.jūnija lēmumu (protokols Nr.8, 7.§) “Par zemes vienības atsavināšanu izsolē” un Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2018.gada 16.augusta rīkojumu Nr. JNP/3-2/18/184 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, ar kuru izsole par nekustamo īpašumu Smilšu iela 12, Svētes pagastā, Jelgavas novadā tiek uzskatīta par nenotikušu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – 2** (Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Smilšu iela 12, Svētē, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5482 002 0694, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,6005 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0677, pārdodot to atkārtotā, otrajā, izsolē. Izsoles sākcena **8 160,- EUR** (astoņi tūkstoši viens simts sešdesmit *euro*).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Svētes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

## 7. §

### **Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Draudzības iela 12-29, Kalnciems)**

(I.Vītola)

Izskatot Kalnciema pagasta iedzīvotāja R.J. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2018.gada 17.septembrī ar Nr.JNP/3-19.1/18/748, par pašvaldībai piederoša dzīvokļa Draudzības ielā 12-29, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilanci ir neprivatizēts dzīvoklis Nr.29, Draudzības ielā 12, Kalnciemā, Kalnciema pagastā ar kopējo platību 55,2m<sup>2</sup>;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts R.J., viņš ir izteicis vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā. Pamatojoties uz 2018.gada 17.septembra vienošanos starp īrnieku un viņa ģimenes locekļiem par dzīvokļa atsavināšanu, par dzīvokļa īpašnieku kļūs R.J..
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Irina Dolgova, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro), **PRET – nav**; **ATTURAS – nav, nolemj**:

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilanci esošo dzīvokli Nr.29, Draudzības iela 12, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 53,4m<sup>2</sup>, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011001, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu



- 54110010011002 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010011, ar platību 9342m<sup>2</sup>, 534/68712 kopīpašuma domājamās daļas.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Nr.29, Draudzības iela 12, Kalnciemā, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 53,4m<sup>2</sup>, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011001, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011002 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54110010011, ar platību 9342m<sup>2</sup>, 534/68712 kopīpašuma domājamās daļas.
  3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
  4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

## 8. §

### Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu (1.Draudzības iela 12-60, Kalnciems;

#### 2.Kārkli-1, Platones pag.)

(I.Vītola)

#### 8.1.

Izskatot A.Z. 2018.gada 16.februāra iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. JNP/3-19.1/18/157 par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 33,9m<sup>2</sup> platībā Draudzības ielā 12-60, Kalnciemā, Kalnciema pagastā atsavināšanu, un A.Z. 2018.gada 4.oktobra iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. JNP/3-19.2/18/1304 par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 28.februāra lēmumu (protokols Nr.2, 36.§) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 1.augusta lēmumu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Irina Dolgova, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot A.Z. par nosacīto cenu – **2200 EUR** (*divi tūkstoši divi simti euro*), dzīvokli 33,9m<sup>2</sup> platībā un kopīpašuma 339/68712 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 54110010011001, būves ar kadastra apzīmējumu 54110010011002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010011, kas atrodas Draudzības ielā 12-60, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
  - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
  - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 5 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

#### 8.2.

Izskatot L.A. 2018.gada 31.janvāra iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. JNP/3-19.1/18/92 par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 41,1m<sup>2</sup> platībā “Kārkli”-1, Platones pagastā, Jelgavas novadā atsavināšanu, un L.A. 2018.gada 20.septembra iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. JNP/3-19.1/18/762 par piekrišanu iegādāties minēto

dzīvokli par Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 28.februāra lēmumu (protokols Nr.2, 2.§1) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 21.augusta lēmumu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Irina Dolgova, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot L.A. par nosacīto cenu – **300EUR** (*trīs simti euro*), dzīvokli 41,1m<sup>2</sup> platībā un kopīpašuma 411/1435 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 54700020105001, būves ar kadastra apzīmējumu 54700020105002, būves ar kadastra apzīmējumu 54700020105003 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54700020105, kas atrodas “Kārkli”-1, Platones pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
  - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
  - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 1gada laikā no līguma noslēgšanas dienas.

## 9. §

**Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē (1.Dārza iela 2-5, Eleja; 2.Bauskas iela 7-13, Eleja; 3.Bērzu iela 8-11, Sesavas pag.)**

(I.Vītola)

### 9.1.

Izvērtējot nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 54489000273 Dārza iela 2-5, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 42,4 m<sup>2</sup>, kopīpašuma 424/3560 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060226002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54480060576, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 25.aprīļa lēmumu “Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 10. oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.11) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – 1** (Kārlis Rimša); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Dārza iela 2-5, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54489000273, kas sastāv no dzīvokļa 42,4 m<sup>2</sup>, kopīpašuma 424/3560 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060226002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54480060576, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 2800,00 EUR (divi *tūkstoši astoņi simti euro*).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.

3. Uzdot Elejas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

## 9.2.

Izvērtējot nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 54489000661 Bauskas iela 7-13, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 30,5 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 305/17471 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060274002, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 25.aprīļa lēmumu “Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 10. oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.11) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – 1** (Kārlis Rimša); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Bauskas iela 7-13, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54489000661, kas sastāv no dzīvokļa 30,5 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 305/17471 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060274002, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 2000,00 EUR (divi tūkstoši euro).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Elejas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

## 9.3.

Izvērtējot nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 5474 900 0189 Bērzu ielā 8-11, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 34,9 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 334/13432 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54740070266001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54740070266, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 25.aprīļa lēmumu “Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 10. oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.11) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – 1** (Kārlis Rimša); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Bērzu ielā 8-11, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54749000189, kas sastāv no dzīvokļa 34,9 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 334/13432 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54740070266001 un zemes vienības ar kadastra

apzīmējumu 54740070266, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena 1400,00 EUR (*viens tūkstotis četri simti euro*).

2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

## 10. §

### Par dzīvokļa atsavināšanu atkārtotā izsolē (Klieņi-1, Sesavas pag.)

(I.Vītola)

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2018. gada 4. oktobra rīkojumu Nr. JNP/3-2/18/215 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, Jelgavas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmumu (protokols Nr.17, 4.§) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§ ) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – 1** (Kārlis Rimša); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atkārtotā, otrajā, atklātā izsolē, nekustamo īpašumu “Klieņi”-1, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5474 900 0221, kas sastāv no dzīvokļa 57,7 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 577/1638 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 54740010038001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5474 001 0038 .
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **784,- EUR** (septiņi simti astoņdesmit četri *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

## 11. §

### Par nedzīvojamās telpas atsavināšanu atkārtotā izsolē (Klieņi-4, Sesavas pag.)

(I.Vītola)

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2018. gada 4. oktobra rīkojumu Nr. JNP/3-2/18/215 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, Jelgavas novada domes 2017.gada 27.septembra lēmumu (protokols Nr.14, 14.§) „Par nedzīvojamās telpas nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§ ) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro), **PRET – 1** (Kārlis Rimša); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atkārtotā, otrajā, atklātā izsolē, nekustamo īpašumu “Klieņi”-4, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5474 900 0215, kas sastāv no nedzīvojamās telpas 29,7 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 297/1638 domājamajām daļām no

- daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 54740010038001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5474 001 0038 .
- Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **404,- EUR** (četri simti četri *euro*).
  - Apstiprināt izsoles noteikumus.
  - Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

## 12. §

### **Par dzīvojamās mājas apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

(Lielvircavas iela 7, Platones pag.)

(I.Vītola)

Izskatot Biedrības “Lielvircavas iela 7”, reģ. Nr. 40008279774, juridiskā adrese Lielvircavas iela 7-3, Lielvircava, Platones pag., Jelgavas nov., 2018.gada 17.septembra iesniegumu Nr.JNP/3-19.1/18/746 par dzīvojamās mājas Lielvircavas ielā 7, Lielvircavā, Platones pagastā, Jelgavas novadā apsaimniekošanas tiesību pārņemšanu, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7.punktu un 8.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Irina Dolgova, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

- Nodot nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.54700070285, kas sastāv no zemes vienības 0,1071 ha platībā un 6 dzīvokļu dzīvojamās mājas, adrese Lielvircavas iela 7, Lielvircava, Platones pag., Jelgavas nov. apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesības biedrībai “Lielvircavas iela 7”.
- Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdī atzīt par spēku zaudējušu Jelgavas novada domes 2012.gada 25.jūlija lēmumu (protokols Nr.8 16.§ 7p.) „Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju nodošanu apsaimniekošanā SIA “Jelgavas novada KU”.
- Mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanu-pārņemšanu veikt līdz 2018.gada 31.novembrim.
- Uzdot biedrībai “Lielvircavas iela 7” līdz 2018.gada 31.decembrim informēt dzīvokļa īpašniekus par tiešo norēķinu kārtību un dzīvokļu īpašniekiem noslēgt līgumus ar SIA “Jelgavas novada KU” par ūdeni, kanalizāciju un atkritumiem.

## 13. §

### **Par finansējuma piešķiršanu no rezerves fonda nodibinājuma "Latvijas vēstures institūta apgāds"**

(I.Vītola)

Pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības 2018.gada 31.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2018.gadam”, Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītājas Daces Kaņepones 2018.gada 16.augusta iesniegumu un Budžeta komisijas 2018.gada 23. augusta lēmumu (protokols Nr.2-19.1/18/16., 5.§), Jelgavas novada

dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Irina Dolgova, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt no rezerves fonda nodibinājumam "Latvijas vēstures institūta apgāds" finansējumu 500 EUR (pieci simti *euro*) apmērā daļēju izdevumu segšanai M.Atgāža grāmatas "Tuvcīņas ieroči Latvijā 10.-13.gadsimtā" izdošanai.
2. Kultūras pārvaldei sagatavot vienošanos ar nodibinājumu "Latvijas vēstures institūta apgāds" par finansējumu piešķiršanu un izlietojumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdodu Finanšu nodaļai un Kultūras pārvaldei.

#### 14. §

##### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu**

(I.Vītola, K.Rimša, S.Kalvāne)

Izskatot Finanšu nodaļas ( turpmāk – Nodaļa), kas saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta 5.punktu un Jelgavas novada domes 2015.gada 29.decembra lēmumu “Par nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanu”(prot.nr.21) veic nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanu, sagatavoto sarakstu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu personām , kam parāds nav lielāks ka 15,00 EUR un trīs gadu laikā no maksājuma termiņa iestāšanās nav pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu, pamatojoties uz likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 5.punktu, trešo daļu, 26.panta 6<sup>1</sup>daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Irina Dolgova, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu EUR 578,53, tajā skaitā, pamatparādu EUR 321,06, pamatparāda palielinājumu EUR 0,78, nokavējuma naudu EUR 256,69, saskaņā ar nekustamā īpašuma nodokļa parādnieku sarakstu (pielikums Nr.1).
2. Publicēt Jelgavas novada pašvaldības mājas lapā [www.jelgavasnovads.lv](http://www.jelgavasnovads.lv) informāciju par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.

#### 15. §

##### **Par kustamās mantas atsavināšanu**

(I.Vītola)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības lietošanā esošās automašīnas OPEL ASTRA G, valsts reģistrācijas Nr. DV 3192, 1999.gada izlaidums, tehnisko stāvokli, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 6.panta pirmo daļu un trešo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 21.augusta lēmumu (protokols Nr.9, 3.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs

Briedis, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Irina Dolgova, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt kustamo mantu – automašīnu OPEL ASTRA G, valsts reģistrācijas Nr. DV 3192, 1999.gada izlaidums, nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana par brīvu cenu (nodošana metāllūžņos).
2. Uzdot Platones pagasta pārvaldei organizēt atsavināšanu-veikt tirgus izpēti, aptaujājot vismaz trīs potenciālus pircējus, nosakot pircēju, kurš par metāllūžņiem piedāvās augstāko cenu, un noslēgt līgumu.

## 16. §

### Par kustamās mantas atsavināšanu izsolē

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 6.panta pirmo daļu un trešo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 21.augusta lēmumu (protokols Nr.9, 3.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Irina Dolgova, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, automašīnas:
  - 1.1.VW PASSAT, valsts reģistrācijas Nr. HH 4424, izgatavota 2005.gadā. Izsoles sākuma cena 980 *EUR (deviņi simti astoņdesmit euro)*, t.sk. PVN.
  - 1.2.FORD TRANSIT, valsts reģistrācijas Nr. GC 6883, izgatavota 2006.gadā. Izsoles sākuma cena 1560 *EUR (viens tūkstotis pieci simti sešdesmit euro)*, t.sk. PVN.
2. Apstiprināt izsoles noteikumus (pielikumā).
3. Uzdot Platones pagasta pārvaldes vadītājam V.Pogožēlskim izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

## 17. §

### Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2010.gada 27.oktobra lēmumā (protokols Nr.13,11.§) “Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0501”

(Bauskas iela 1B, Eleja)

(I.Vītola)

Lai labotu kļūdu Jelgavas novada domes 2010.gada 27.oktobra lēmuma (protokols Nr.13, 11.§) “Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0501” lemjošajā daļā, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda

Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Irina Dolgova, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Izdarīt grozījumus Jelgavas novada domes 2010.gada 27.oktobra lēmumā (protokols Nr.13, 11.§) “Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54480060501”:

- 1) izteikt lemjošās daļas 1. punktu šādā redakcijā: “1.Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0501 piekrīt Jelgavas novada pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā”<sup>4</sup> 1. panta otrās daļas 5. punktu.”;
- 2) svītrot 2.punktu;
- 3) izteikt 3.punktu šādā redakcijā: “3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0501 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101)”.

## 18. §

### Par valstij piekrītošas mantas pārņemšanu (Niedru iela 1, Staļģene)

(I.Vītola)

Izskatot Valsts akciju sabiedrības “Privatizācijas aģentūra” 2018.gada 1.oktobra vēstuli „Par valsts dzīvokļu īpašumu Nr.5, Nr.7 un Nr.11 Niedru ielā 1, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, nodošanu pašvaldībai”, konstatēts:

- 1) Latvijas valstij valsts akciju sabiedrības “Privatizācijas aģentūra” (turpmāk – Sabiedrība) personā atzītas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.54565100009 Niedru iela 1, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums) atbilstoši Augstākās tiesas Civillietu tiesu palātas 2013.gada 2.aprīļa spriedumam lietā Nr.C06025110;
- 2) Īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā uz Sabiedrības vārda saskaņā ar zemesgrāmatu tiesneša 2017.gada 1.augusta lēmumu un ierakstu Jaunsvirlaukas pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.100000569514;
- 3) Nekustamais īpašums ir 12 dzīvokļu māja, kurā 3 dzīvokļi nav izīrēti, bet konstatēts, ka faktiski tie tiek apdzīvoti. Katrā no dzīvokļiem dzīvo tajā deklarētas personas, kurām iepriekšējo īres līgumu termiņi ir beigušies. Ievērojot likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” pārejas noteikumu 6.punktu un Ministru kabineta 2005.gada 20.decembra noteikumus Nr.972 “Noteikumi par neizīrēta valsts dzīvokļa nodošanu pašvaldības īpašumā”, Sabiedrība piedāvā nodot Jelgavas novada pašvaldības īpašumā neizīrētos valsts dzīvokļu īpašumus Nr.5, Nr.7 un Nr.11 (turpmāk – Dzīvokļi);
- 4) Jelgavas novada Dzīvokļu jautājumu komisijā ir izvērtēta Dzīvokļu nepieciešamība pašvaldības funkciju nodrošināšanai un pieņemts lēmums rosināt Dzīvokļu pieņemšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” pārejas noteikumu 6.punktu un Ministru kabineta 2005.gada 20.decembra noteikumus Nr.972 “Noteikumi par neizīrēta valsts dzīvokļa nodošanu pašvaldības īpašumā”, 2013.gada 26.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1354 „Kārtība, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaitē, novērtēšana, realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā” 32.4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta pirmo daļu,



Jelgavas novada Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 11.oktobra lēmumu (protokols Nr.17, 5.§) un ievērojot Jelgavas novada pašvaldības apstiprinātās Mājokļu politikas vadlīnijas 2014.-2020.gadam, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Irina Dolgova, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aivars Geidāns balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

1. Pārņemt pašvaldības īpašumā valsts dzīvokļu īpašumus Nr.5, Nr.7 un Nr.11 Niedru ielā 1, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, pašvaldības funkcijas – sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā – nodrošināšanai.
2. Lēmumu nosūtīt VAS “Privatizācijas aģentūra” uz adresi: K.Valdemāra iela 31, Rīga, LV-1887, e-pasts [info@pa.gov.lv](mailto:info@pa.gov.lv).

## 19. §

### **Par Jelgavas novada Mūzikas un mākslas skolas nolikumu**

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu un Vispārējās izglītības likuma 9.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Irina Dolgova, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt Jelgavas novada Mūzikas un mākslas skolas nolikumu.

## 20. §

### **Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2018.gada 27.jūnija lēmumā (protokols Nr.8, 18.§) “Par zemes vienības sadalīšanu” (Lietuvas iela 49, Eleja)**

(I.Vītola)

Lai atsavinātu būvi ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0296 001, kas atrodas Lietuvas ielā 49, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā un nav nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai, nodalot būvei nepieciešamo funkcionālo platību no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0296, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 21. punktu, Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, 8. panta pirmās daļas 3. punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punktu, 9. panta pirmās daļas 1. punktu, 11. panta pirmo daļu, 15. panta 1. punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Irina Dolgova, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Izdarīt grozījumu Jelgavas novada domes 2018.gada 27.jūnija lēmumā (protokols Nr.8, 18.§) “Par zemes vienības sadalīšanu”, izsakot lemjošo daļu šādā redakcijā: “Sadalīt pašvaldībai piederoša, zemesgrāmatā reģistrēta nekustamā īpašuma Lietuvas iela 49 ar kadastra Nr. 5448 006 0296 sastāvā esošo apbūvēto zemes vienību 0,972 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0296 , kas atrodas Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā,

trīs (trīs) zemes vienībās, atbilstoši grafiskajam pielikumam Nr. 1, izstrādājot zemes ierīcības projektu.”

## 21. §

### **Par saistošo noteikumu Nr.9 „Par licencēto makšķerēšanu Lielupē, Jelgavas un Ozolnieku novados 2019.-2023.gadam” izdošanu**

(I.Vītola)

Pamatojoties uz Zvejniecības likuma 10.panta ceturto daļu un piekto daļu, Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumi Nr.800 „Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi” 46.punktu un Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.799 „Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība” 3.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Irina Dolgova, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izdot saistošos noteikumus Nr.9 „Par licencēto makšķerēšanu Lielupē, Jelgavas un Ozolnieku novados 2019.-2023.gadam”.
2. Nosūtīt saistošos noteikumus saskaņošanai – Ozolnieku novada pašvaldībai, Zemkopības ministrijai, Valsts vides dienestam un Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskais institūtam „BIOR”.
3. Pēc saskaņošanas augstāk minētajās instancēs, saistošos noteikumus nosūtīt saskaņošanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Pēc saskaņošanas ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju saistošos noteikumus publicēt pašvaldības izdevumā “Jelgavas novada ziņas” un novada tīmekļa vietnē [www.jelgavasnovads.lv](http://www.jelgavasnovads.lv).

## 22. §

### **Par nolikuma “Jelgavas novada biedrību un nodibinājumu atbalsta programma” apstiprināšanu**

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo un otro daļu, 21.panta pirmās daļas 24. un 27.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Irina Dolgova, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt „Jelgavas novada biedrību un nodibinājumu atbalsta programma” nolikumu (pielikumā).
2. Jelgavas novada biedrību un nodibinājumu atbalsta programmas nolikumu publicēt Jelgavas novada mājas lapā [www.jelgavasnovads.lv](http://www.jelgavasnovads.lv).
3. Kontroli par Lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada pašvaldības Kultūras pārvaldei, Izglītības pārvaldei, Labklājības pārvaldei, Sporta centram, Administratīvajam departamentam, Plānošanas un Attīstības departamentam.

## 23. §

### **Par dāvinājuma pieņemšanu (Dzelzceļa ēka 1A-3, Glūdas pag.)**

(Z.Caune, D.Branta)

Izskatot Glūdas pagasta iedzīvotājas S.G. 2018.gada 16.oktobra iesniegumu, reģistrācijas Nr.JNP/3-19.1/18/845, par dzīvokļa īpašuma "Dzelzceļa ēka 1A"-3, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā dāvinājumu Jelgavas novada pašvaldībai sakarā ar pārceļšanos uz ilgstošās sociālās aprūpes un sociālā rehabilitācija institūciju (pansionātu), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, un Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprītes komisijas 2018.gada 24.oktobra protokolu Nr.12, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –16** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Irina Dolgova, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Nataļja Hohlova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Pieņemt no S.G. dāvinājumu - dzīvokļa īpašumu "Dzelzceļa ēka 1A"-3, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra numuru 5452 900 0386, kas sastāv no dzīvokļa 46,2 m<sup>2</sup> platībā un kopīpašuma 480/3588 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5452 005 0001 002) un šķūņa (kadastra apzīmējums 5452 005 0001 003).
2. Uzdot Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma dāvinājuma līguma slēgšanu un nekustamā īpašuma ierakstīšanu Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda.
3. Izslēgt no bilances debitoru parādu par dzīvokļa īpašumu "Dzelzceļa ēka 1A"-3, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā – atlikušo hipotekāro kredītu 722,39 EUR (septiņi simti divdesmit divi euro 39 centi) apmērā.

### **24. §**

#### **Par Dainu Keidānu atbrīvošanu no Kalnciema pagasta pārvaldes vadītāja amata**

(Z.Caune, L.Lonerte)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu un 2018.gada 22.augustā starp Jelgavas novada pašvaldību un Daini Keidānu noslēgto vienošanos Nr.JNP/4-3/18/169 par grozījumiem darba līgumā, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Nataļja Hohlova), **PRET – 1** (Irina Dolgova); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atbrīvot Daini Keidānu no Kalnciema pagasta pārvaldes vadītāja amata 2018.gada 31.oktobrī (pēdējā darba diena).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada pašvaldības Personāla nodaļai.

### **25. §**

#### **Par Pētera Velecka iecelšanu Kalnciema pagasta pārvaldes vadītāja amatā**

(Z.Caune, L.Lonerte, A.Geidāns, P.Veļeckis, K.Rimša, I.Dolgova)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –16** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Irina Dolgova, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Natalja Hohlova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Iecelt **Pēteri Veļecku** (290653-10034) Kalnciema pagasta pārvaldes vadītāja amatā 2018.gada 1.novembrī.

## 26. §

### **Par Valgundes pagasta pārvaldes vadītāja amata pienākumu pildīšanu**

( Z.Caune, L.Lonerte, M.Jansons)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu un 2018.gada 26.oktobra rīkojumu Nr.JNP/3-9/18/341 “Par atvaļinājuma piešķiršanu M.Lasmanei”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –16** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Irina Dolgova, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Natalja Hohlova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Uzdot Līvberzes pagasta pārvaldes vadītājai Rutai Mednei Valgundes pagasta pārvaldes vadītāja amata pienākumu pildīšanu papildus tiešajiem amata pienākumiem Valgundes pagasta pārvaldes vadītājas Maijas Lasmanes atvaļinājuma laikā no 2018.gada 1.novembra līdz 2.novembrim.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada pašvaldības Personāla nodaļai.

## 27. §

### **Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2018.gada 26.septembra lēmumā (protokols Nr.13, 17.§) "Par Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu izmaksu tāmju un līdzfinansējuma apmēra privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm apstiprināšanu"**

(Z.Caune, G.Avotiņa)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumu Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 9. un 10.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.709 „Noteikumi par izmaksu noteikšanas metodiku un kārtību, kādā pašvaldība atbilstoši tās noteiktajām vidējām izmaksām sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei” 6., 7. punktu un 7.<sup>2</sup> punktu un Jelgavas novada domes 2018.gada 31.janvāra lēmumu Nr.1 (protokols Nr.1, 21.§) „Par Jelgavas novada pašvaldības 2017.gada budžeta izpildes pārskata apstiprināšanu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –16** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Irina Dolgova, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Natalja Hohlova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Izdarīt grozījumus Jelgavas novada domes 2018.gada 26.septembra lēmumā (protokols Nr.13, 17.§) “Par Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu izmaksu tāmju un līdzfinansējuma apmēra privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm apstiprināšanu”:

1. atcelt lēmuma 3.punktu;
2. izteikt lēmuma ceturto punktu šādā redakcijā: "Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu izmaksas piemērot par laika posmu no 2018.gada 1.septembra".

## 28. §

### Par finansējuma piešķiršanu Virves vilkšanas klubam "Ozoli"

(Z.Caune, V.Beitāns)

Pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības 2018.gada 31.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2018.gadam”, Virves vilkšanas kluba "Ozoli" valdes priekšsēdētāja L.Vanaga 2018.gada 23.oktobra iesniegumu "Par atbalstu Ozolu jubilejas turnīram" un Budžeta komisijas 2018.gada 31.oktobra lēmumu (protokols Nr.2-19.1/18/22., 5.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –16** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Irina Dolgova, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Natalja Hohlova), **PRET – nav;** **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt no Jelgavas novada Sporta centra budžeta Virves vilkšanas klubam "Ozoli" finansējumu 1000,00 EUR (viens tūkstotis *euro* 00 centi) apmērā jubilejas turnīra organizēšanai.
2. Jelgavas novada Sporta centram sagatavot vienošanos ar Virves vilkšanas klubu "Ozoli" par finansējumu piešķiršanu un izlietojumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdodu Finanšu nodaļai un Jelgavas novada Sporta centram.

## 29. §

### Par dzīvokļa atsavināšanu atkārtotā izsolē (Jaunā Zizma 5-3, Elejas pag.)

(Z.Caune, I.Vītola, D.Branta, J.Lavenieks, A.Tračuma, R.Nemiro, I.Dolgova, O.Briedis, J.Razživins)

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2018. gada 2. oktobra rīkojumu Nr. JNP/3-2/18/213 "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu", Jelgavas novada domes 2018.gada 31.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 5.§) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§ ) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –16** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ojārs Briedis, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Irina Dolgova, Aivars Geidāns, Ralfs Nemiro, Kārlis Rimša, Natalja Hohlova), **PRET – nav;** **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atkārtotā, ceturtajā, atklātā izsolē nekustamo īpašumu "Jaunā Zizma 5"-3, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5448 900 0650, kas sastāv no dzīvokļa 47,8 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 478/3567 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5448 002 0016 006 .
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar lejupejošu soli. Izsoles sākumcena **100,- EUR** (viens simts *euro*).

3. Noteikt slepeno cenu. (pievienots kā pielikums slēgtā aploksnē)
4. Apstiprināt izsoles noteikumus.
5. Uzdot Elejas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

Sēde slēgta plkst.15:45

\*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītājs,  
Domes priekšsēdētājs

Z. Caune

02.11.2018.

Protokoliste

I. Skvirecka