



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238, fakss: 63022235
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

JELGAVAS NOVADA DOME

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 1

Jelgavā

2019.gada 30.janvārī

Sēde sasaukta plkst.15:00

DARBA KĀRTĪBĀ:

- 1. Par papildus jautājumu iekļaušanu Darba kārtībā**
- 2. Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izolē (Dzelzceļa ēka 1A-3, Glūdas pag.)**
- 3. Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu (Skolas iela 1-2, Eleja)**
- 4. Par dzīvokļa atsavināšanu izolē (1.Lietuvas 65/67-26, Eleja; 2.Līgotnes 1-16, Glūdas pag.; 3.Līgotnes 1-10, Glūdas pag.; 4.Draudzības 4-2, Kalnciems; 5.Lielupes 13-4, Kalnciems; 6.Stadiona 3-12, Kalnciems)**
- 5. Par dzīvokļa atsavināšanu atkārtotā izolē (Bērzu iela 8-11, Sesavas pag.)**
- 6. Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Pērlītes, Lielplatones pag.)**
- 7. Par īres maksas pārrēķinu (Pērles-1, Svētes pag.)**
- 8. Par Jelgavas novada pašvaldības 2018.gada budžeta izpildes pārskata apstiprināšanu**
- 9. Par Jelgavas novada ģerboņa izmantošanas saskaņošanu komerciāliem nolūkiem**
- 10. Par Jelgavas novada domes priekšsēdētāja Z.Caunes komandējumu**
- 11. Par Jelgavas novada pašvaldības iestādēs nodarbināto ārstniecības personu mēnešalgu apstiprināšanu**
- 12. Par grozījumiem Jaunsvirlaukas pagasta padomes 2008.gada 24.septembra lēmumā (sēdes protokols Nr.11, 4.§.) „Par Jaunsvirlaukas pagasta pašvaldības lietošanā un valdījumā esošās zemes izvērtēšanu”**
- 13. Par zemes vienību sadalīšanu (Lielupe, Kalnciema un Līvberzes pag.)**
- 14. Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu SIA IKD birojs**
- 15. Par derīgo izrakteņu atradnes ieguves vietas rekultivācijas veidu (Granti, Svētes pag.)**
- 16. Par ceļa servitūta līguma slēgšanu (Pakalniešu pļava, Valgundes pag.)**
- 17. Par apbūves tiesības piešķiršanu (Smilšu iela 16, Svētes pag.)**
- 18. Par 2018.gada 28.decembra saistošo noteikumu Nr.9 “Par licencēto makšķerēšanu Lielupē, Jelgavas un Ozolnieku novados 2019.-2023.gadā” precizēšanu**

19. Par grozījumiem Jelgavas novada Labklājības pārvaldes nolikumā

20. Par 2018.gada 28.novembra saistošo noteikumu Nr.12 “Par palīdzību bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas Jelgavas novadā” precizēšanu

PAPILDUS DARBA KĀRTĪBĀ:

21. Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē (Parka iela 26-11, Elejas pag.)

22. Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē (Dimanti-5, Platone)

23. Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē (Sili-3, Elejas pag.)

24. Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē (Dzelzceļnieku iela 7-1, Eleja)

25. Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē (Ziedkalnes iela 26-19, Vilces pag.)

26. Par nedzīvojamo telpu atsavināšanu izsolē (Ziedkalnes iela 26-2, Vilces pag.)

27. Par zemes vienības atsavināšanu par nosacīto cenu (Smilšu iela 10, Svētes pag.)

28. Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu (Jelgavas iela 4B-52, Līvberzes pag.)

29. Par zemes vienības atsavināšanu par nosacīto cenu (Mežvidi 64, Glūdas pag.)

30. Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē (Klieņi-4, Sesavas pag.)

Sēdi atklāj plkst.15:00. Tiek veikts sēdes audioieraksts.

Sēdi vada-

Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietn. **Ilze Vītola**

Sēdi protokolē – vec. lietvede Inta Skvirecka

Sēdē piedalās- domes deputāti:

Ziedonis Caune	- nepiedalās
Ilze Vītola	- piedalās
Aija Tračuma	- piedalās
Valda Sējāne	- piedalās
Ojārs Briedis	- piedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Modris Jansons	- piedalās
Kārlis Rimša	- piedalās
Juris Razživins	- piedalās
Natalja Hohlova	- piedalās (ar 16.jautājuma izskatīšanu plkst.15:18)
Sarmīte Balode	- piedalās
Aivars Geidāns	- piedalās
Kristaps Ozols	- piedalās (ar 4.jautājuma izskatīšanu plkst.15:09)
Oskars Cīrulis	- piedalās
Inta Savicka	- piedalās
Irina Dolgova	- piedalās
Aivars Naglis	- piedalās

-pašvaldības administrācijas darbinieki, nodaļu, iestāžu vadītāji: Līga Lonerte, Dace Kaņepona, Evita Kairiša, Daiga Branta, Elita Andrasone, Zane Sondore, Vladislavs Beitāns, Sandra Kalvāne, Modris Žeivots, Inese Tarvida, Aleksandrs Zelenkevičs, Ginta Avotiņa, Liene Upeniece, Laila Čima, Anda Strautniece, Kristīne Rengarte, Anita Liekna, Olga

Rudaka, Alise Ozoliņa, Andris Ziemeļis, Dainis Keidāns, Beāta Cīrmane, Aija Udalova, Kārlis Kindzulis, Māris Žoids, Līga Rozenbaha, Iveta Strēlniece, Rita Borščevska, Ingus Zālītis, Edgars Grīnofs, Vladislavs Pogožeļskis, Staņislavs Matuss, Aivars Brikmanis, Ruta Medne, Maija Lasmane, Pēteris Veļeckis, Silvija Zīberte, Anda Duge;

-SIA "Lagzdiņa un Jēgera juridiskais birojs" juristi:

Dzintars Lagzdiņš, Aldis Jēgeris

-uzaicinātie:

Edžus Strods un Daniels Ņikitins, un viņu vecāki (līdz Darba kārtības jautājumu izskatīšanai)

INFORMĒ: Sēdes vadītāja I.Vītola par papildus desmit jautājumiem, kuru izskatīšana jāiekļauj sēdes Darba kārtībā, aicina deputātus to atbalstīt un nobalsot.

1. §

Par papildus jautājumu iekļaušanu Darba kārtībā

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 31.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Irina Dolgova, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Sarmīte Balode), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt **DARBA KĀRTĪBU** ar papildus desmit jautājumu izskatīšanu.

Deputāts K.Rimša lūdz vārdu.

Informē, ka iesniedz paziņojumu: *"2017.gada 25.oktobra domes sēdē juridiskā pakalpojuma sniedzējs mani apvainoja sabiedrības maldināšanā, skaidrojot kādas Kalnciema pagasta iedzīvotājas rīcību un Jelgavas pašvaldības amatpersonu publiski sniegto informāciju ēkas Kalnciemā, zemes īpašumā "Luģi 1" celtniecības jautājumā. Ņemot vērā, ka maldināšana nav pierādīta un atvainošanās nav notikusi, lai izrādītu attieksmi pret nepamatotiem apvainojumiem, turpināšu domes sēdēs stāvēt kājās".*

INFORMĒ: Sēdes vadītāja I.Vītola par šodienas īpašo svinīgo brīdi, kura sakarā uzaicināti divi puisi no Vircavas pagasta - Edžus Strods un Daniels Ņikitins, kuri ar drošsirdīgu rīcību veikuši labu darbu.

Aicina Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāju D.Kaņeponi pastāstīt par to.

D.Kaņeponē: Pagājušā gada 11.septembris Jelgavas novadā zīmīgs ar divu jaunu un pašreizējīgu novada jauniešu rīcību. Edžus Strods un Daniels Ņikitins, rīkojoties spontāni un drosmīgi, ugunsgrēkā glāba līdzcilvēka dzīvību. Valsts svētkos Vircavas pagasta pasākumā jau abiem puisiem izskanēja pateicība par attapību riskantos apstākļos, savukārt, valsts mērogā puisi tika godināti pasākumā "Latvijas Iepnums 2018". Arī Jelgavas novada pašvaldības vārdā, aicinot uz apsveikuma brīdi Jelgavas novada domes sēdē, vēlamies, lai ar Jūsu godinājumu viņiem tiktu pausta pateicība, cieņa un atzinība par rīcību, kas bija bezbailīga un cilvēciski ļoti novērtējama. *(Īsumā pastāsta 11.septembra gadījumu Vircavas pagastā, kad mājās "Roķi" bija izcēlies ugunsgrēks, un puisi no piedūmota dzīvokļa iznesa vecu vīru, kurš jau ilgstoši nebija gājis ārā).*

Uz apsveikuma brīdi ir ieradusies arī Edžus mamma un Daniela tētis, kam varam paust pateicību un suminājumu par izaudzinašiem brašiem puisiem un izteikt atzinību jauniešiem par viņu rīcību par spīti apdraudējumam un riskam.

Aicina pasniegt apbalvojumu no domes priekšsēdētāja vietn. I.Vītolas puses un domes priekšsēdētāja vietn. A.Tračumas puses.

Domes priekšsēdētāja vietn. I.Vītola Jelgavas novada pašvaldības vārdā pasniedz Pateicības rakstu par drošsirdīgu rīcību, glābjot līdzcilvēka dzīvību ugunsgrēkā riskantos, dzīvību apdraudošos apstākļos **Edžum Strodam**.

Domes priekšsēdētāja vietn. I.Vītola Jelgavas novada pašvaldības vārdā pasniedz Pateicības rakstu par drošsirdīgu rīcību, glābjot līdzcilvēka dzīvību ugunsgrēkā riskantos, dzīvību apdraudošos apstākļos **Danielam Ņikitinam**.

2. §

Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izolē (Dzelzceļa ēka 1A-3, Glūdas pag.)

(I.Vītola, A.Tračuma)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma "Dzelzceļa ēka 1A"-3, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.5452 900 0386 (reģistrēts Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1303 3), nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018.gada 22.oktobra lēmumu (ārkārtas sēdes protokols Nr.18, 1.§), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Aivars Geidāns, Sarmīte Balode), **PRET – 1** (Kārlis Rimša); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izolē, dzīvokļa īpašumu "Dzelzceļa ēka 1A"-3, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.5452 900 0386, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 46,2 m² un kopīpašuma 480/3588 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5452 005 0001 002) un šķūņa (kadastra apzīmējums 5452 005 0001 003).
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3. §

Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu (Skolas iela 1-2, Eleja)

(I.Vītola, A.Tračuma)

Izskatot N.S. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldības Elejas pagasta pārvaldē ar Nr. JNP/3-19.1 /18/203 par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 27,8 m² platībā Skolas ielā 1-2, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā atsavināšanu un 2018. gada 21. decembrī Jelgavas novada pašvaldībā reģistrētu iesniegumu ar Nr. JNP/3-19.1/18/991 par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2018.gada 11. decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.14), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ilze Vītola, Aija

Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Irina Dolgova, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Sarmīte Balode), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot par nosacīto cenu – EUR 400,- (četri simti *euro*), dzīvokli 27,8 m², kopīpašuma 278/16278 domājamās daļas no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0218 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0218 Skolas ielā 1-2, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā.

4. §

Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē (1.Lietuvas 65/67-26, Eleja; 2.Līgotnes 1-16, Glūdas pag.; 3.Līgotnes 1-10, Glūdas pag.; 4.Draudzības 4-2, Kalnciems; 5.Lielupes 13-4, Kalnciems; 6.Stadiona 3-12, Kalnciems)

(I.Vītola, A.Tračuma)

4.1.

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma ar kadastra Nr.5448 900 0663 Lietuvas iela 65/67-26, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 40,6 m², kopīpašuma 406/16080 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0421 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0421, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 30. maija lēmumu “Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprītes komisijas 2019.gada 15. janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Sarmīte Balode), **PRET – 3** (Kārlis Rimša, Kristaps Ozols, Aivars Geidāns); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Lietuvas iela 65/67-26, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54489000663, kas sastāv no dzīvokļa 40,6 m² platībā un kopīpašuma 406/16080 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060421001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0421.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **2100,00** EUR (divi tūkstoši viens *simts euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Elejas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

4.2.

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma “Līgotnes 1”-16, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5452 900 0437, kas sastāv no dzīvokļa 40,0 m² platībā un kopīpašuma 400/7297 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54520050061001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54520050061, nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas

novada domes 2018.gada 22.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.11; 3.§, 3.2.p.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2019.gada 15.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1; 1.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Sarmīte Balode), **PRET – 3** (Kārlis Rimša, Kristaps Ozols, Aivars Geidāns); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu “Līgotnes 1”-16, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5452 900 0437, kas sastāv no dzīvokļa 40,0 m² platībā un kopīpašuma 400/7297 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54520050061001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54520050061.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 1000,- EUR (*viens tūkstotis euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Glūdas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

4.3.

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma “Līgotnes 1”-10, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5452 900 0436, kas sastāv no dzīvokļa 23,2 m² platībā, kopīpašuma 232/7297 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54520050061001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54520050061, nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 22.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.11; 3.§, 3.3.p.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2019.gada 15.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1; 1.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Sarmīte Balode), **PRET – 3** (Kārlis Rimša, Kristaps Ozols, Aivars Geidāns); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu “Līgotnes 1”-10, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5452 900 0436, kas sastāv no dzīvokļa 23,2 m² platībā un kopīpašuma 232/7297 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54520050061001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54520050061.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 700,- EUR (*septiņi simti euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Glūdas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

4.4.

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma Draudzības iela 4-2, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54119000819, kas sastāv no dzīvokļa 35,2m² platībā un

kopīpašuma 352/21381 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010014001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010014, (06.04.2016 reģistrēts Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.97 2) nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 27.jūnija lēmumu (protokols Nr. 8 2.§1.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izolē”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2019.gada 15.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1), Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Sarmīte Balode), **PRET – 3** (Kārlis Rimša, Kristaps Ozols, Aivars Geidāns); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izolē, dzīvokļa īpašumu Draudzības iela 4-2, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54119000819, kas sastāv no dzīvokļa 35,2m² platībā un kopīpašuma 352/21381 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010014001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010014.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **4000** EUR (četri tūkstoši *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Kalnciema pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

4.5.

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma Lielupes iela 13-4, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54119000871, kas sastāv no dzīvokļa 45,1m² platībā un kopīpašuma 458/6010 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010020001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010020, (11.10.2018 reģistrēts Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000143087 4) nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 30.maija lēmumu (protokols Nr. 6 3.§4.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izolē”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2019.gada 15.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1), Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Sarmīte Balode), **PRET – 3** (Kārlis Rimša, Kristaps Ozols, Aivars Geidāns); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izolē dzīvokļa īpašumu Lielupes iela 13-4, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54119000871, kas sastāv no dzīvokļa 45,1m² platībā un kopīpašuma 458/6010 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010020001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010020.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **2700** EUR (divi tūkstoši septiņi simti *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.

4. Uzdot Kalnciema pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

4.6.

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma Stadiona iela 3-12, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54119000870, kas sastāv no dzīvokļa 36,7m² platībā un kopīpašuma 367/4338 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010072001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010072, (15.10.2018 reģistrēts Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000453120 12) nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 30.maija lēmumu (protokols Nr. 6 3.§5.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprītes komisijas 2019.gada 15.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1), Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Sarmīte Balode), **PRET – 3** (Kārlis Rimša, Kristaps Ozols, Aivars Geidāns); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē, dzīvokļa īpašumu Stadiona iela 3-12, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54119000870, kas sastāv no dzīvokļa 36,7m² platībā un kopīpašuma 367/4338 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010072001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010072.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **1000** EUR (viens tūkstotis *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Kalnciema pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

5. §

Par dzīvokļa atsavināšanu atkārtotā izsolē (Bērzu iela 8-11, Sesavas pag.)

(I.Vītola, A.Tračuma)

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2019.gada 21. janvāra rīkojumu Nr.JNP/3-2/19/14 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, ar kuru nekustamā īpašuma Bērzu iela 8-11, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā izsole uzskatāma par nenotikušu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9; 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu” un, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Aivars Geidāns), **PRET – 2** (Kārlis Rimša, Kristaps Ozols); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Bērzu ielā 8-11, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54749000189, kas sastāv no dzīvokļa 34,9 m² platībā, kopīpašuma 334/13432 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54740070266001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54740070266, pārdodot to atklātā otrajā izsolē. Izsoles sākumcena 1120,00 EUR (*viens tūkstošis viens simts divdesmit euro*).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

6. §

Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Pērlītes, Lielplatones pag.)

(I.Vītola, A.Tračuma)

Izskatot V.B. 2019.gada 8.janvāra iesniegumu, kas reģistrēts Lielplatones pagasta pārvaldē ar Nr.JNP/3-19.1/19/15, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu zemes gabalu „Pērlītes”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums “Pērlītes”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0156, platībā 0,0766 ha un reģistrēts zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda (Lielplatones pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr.100000573708).
- 2) Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0156 daļēji atrodas V.B. piederoša nekustamā īpašuma „Pērles” ar kadastra Nr.5460 002 0129 sastāvā esoša būve ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0129 001.
- 3) 2019.gad 6.maijā starp Jelgavas novada pašvaldību un V.B. noslēgts Apbūvētas zemes nomas līgums Nr.LIE/8-8/16/16 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5460 002 01256 nomu.
- 4) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razzivins, Sarmīte Balode, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu nekustamo īpašuma „Pērlītes”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā (kadastra Nr.5460 002 0156), kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5460 002 0156 – 0,0766 ha platībā.
2. Uzdot Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

7. §

Par īres maksas pārrēķinu (Pērles-1, Svētes pag.)

(I.Vītola, A.Tračuma)

Izskatot R.B. 2018.gada 14.novembra iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.2/18/1557, ar lūgumu veikt īres maksas pārrēķinu dzīvokļa īpašumam Pērles - 1, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, sakarā ar veselības problēmām un ilgstošu atveseļošanās procesu, konstatēts:

- 1) 2017.gada 23.februārī noslēgts nomaksas Pārdevuma – pirkuma līgums Nr. JNP/5-34.9/17/132 par dzīvokļa īpašumam Pērles - 1, Svētes pagastā, Jelgavas novadā pārdošanu Rutai Bulai. Līgumā noteikts, ka pircēja apņēmas pirkuma maksu 300 EUR nomaksāt 5 (piecos) gadus, kā arī 3 (trīs) mēnešu laikā no līguma noslēgšanas dienas dzīvokļa īpašumu koroborēt Zemesgrāmatā. Zemesgrāmatā uz Rutas Bulas vārda dzīvokļa īpašums reģistrēts 2017.gada 14.augustā.
- 2) Pamatojoties uz Jelgavas novada Sociālā dienesta 2017.gada 11.aprīļa izziņu Nr.2-16/284 R.B. tika piešķirts trūcīgās ģimenes (personas) statuss uz laiku no 01.04.2017.- 30.06.2017.
- 3) Atbilstoši SIA “Jelgavas pilsētas slimnīcas” izrakstā-epikrīzē Nr.04472-2017 sniegtajai informācijai, R.B. laika posmā no 01.05.2017.līdz 03.05.2017. bija hospitalizēta.
- 4) Jelgavas novada domes 2015.gada 29.decembra lēmumā “Par īres maksu atsavināmajiem dzīvokļiem” 3.punktā noteikts, ka īrniekam īpašuma tiesības uz dzīvokli zemesgrāmatā nostiprināmas 9 (deviņu) mēnešu laikā no atsavināšanas iesnieguma iesniegšanas dienas, kā arī par šo periodu piemērojama īre maksas atlaide, un, ja reģistrācijas nokavējumā nav vainojama pašvaldība, pārrēķināt iesniedzējam īres maksu saskaņā ar Jelgavas novada domes 2015.gada 29.maija lēmumu (protokols Nr.10, 14.§) “Par īres maksas noteikšanu” par laika posmu no 2016.gada 1.janvāra.
- 5) Tā kā noteiktajā termiņā dzīvoklis netika ierakstīts zemesgrāmatā uz pircēja vārda, tad, pamatojoties uz SIA “Jelgavas novada KU” 2017.gada 3.jūlija rīkojumu Nr.1-3/13, no 2017.gada jūnija mēneša tika veikts īres maksas pārrēķins.

Ņemot vērā, ka īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu “Pērles – 1”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā nostiprināšanas zemesgrāmatā 9 (deviņu) mēnešu termiņa nokavējumam R.Bulai ir attaisnojošs iemesls, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14. un 17.punktu, Administratīvā procesa likuma 87.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2015.gada 29.decembra lēmuma “Par īres maksu atsavināmajiem dzīvokļiem” 3.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Uzdot SIA “Jelgavas novada KU” veikt īres maksas pārrēķinu, piemērojot īres maksas atlaidi par periodu no 2016.gada 1.janvāra.
2. Lēmumu nosūtīt SIA “Jelgavas novada KU” un adresātam.

8. §

Par Jelgavas novada pašvaldības 2018.gada budžeta izpildes pārskata apstiprināšanu

(I.Vītola, A.Tračuma)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –12** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Irina Dolgova), **PRET – 2** (Aivars Geidāns, Kristaps Ozols); **ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:**

Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības 2018.gada budžeta izpildes pārskatu.

Pielikumā:

1. Veidlapa Nr.1-PB „Pārskats par budžeta izpildi (pamatbudžets)”.
2. Veidlapa Nr.1-SB „Pārskats par budžeta izpildi (speciālais budžets)”.
3. Veidlapa Nr.1-ZD „Pārskats par budžeta izpildi (ziedojumi un dāvinājumi)”.

9. §

Par Jelgavas novada ģerboņa izmantošanas saskanošanu komerciāliem nolūkiem

(I.Vītola, A.Tračuma)

Izskatot SIA “Tekstilfabrika”, reģ.Nr.40203138521, juridiskā adrese Dienvidu iela 6, Tukums, valdes locekļa O.P. 11.01.2019. iesniegumu par Jelgavas novada ģerboņa izmantošanas saskanošanu komerciāliem nolūkiem – suvenīru ražošanā, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības 26.10.2011. saistošajiem noteikumiem Nr.13 “Par Jelgavas novada simboliku” 8.3. punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Atļaut SIA “Tekstilfabrika” izmantot Jelgavas novada ģerboņa izmantošanu komerciāliem nolūkiem – suvenīru (auduma maisiņu) ražošanā.

10. §

Par Jelgavas novada domes priekšsēdētāja Z.Caunes komandējumu

(I.Vītola, A.Tračuma)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Lai nodrošinātu dalību Lietuvas Republikas Neatkarības atjaunošanas svinīgajā pasākumā:
 - 1.1. Komandēt novada domes priekšsēdētāju Ziedoni Cauni uz Jonišķu rajonu Lietuvā 2019.gada 16.februārī;
 - 1.2. Finanšu nodaļai izmaksāt komandējuma dienas naudu un segt ceļa izdevumus no Attīstības nodaļas līdzekļiem;
 - 1.3. Uzdot Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietniecei Ilzei Vitolai papildus tiešajiem amata pienākumiem pildīt Jelgavas novada domes priekšsēdētāja amata pienākumus Z.Caunes komandējuma laikā 2019.gada 16.februārī.

11. §

Par Jelgavas novada pašvaldības iestādēs nodarbināto ārstniecības personu mēnešalgu apstiprināšanu

(I.Vītola, A.Tračuma)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 18.decembra noteikumiem Nr.851 “Noteikumi par zemāko mēnešalgu un speciālo piemaksu veselības aprūpes jomā nodarbinātajiem” un Jelgavas novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības kārtības 4.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Grozīt ar Jelgavas novada domes 2018.gada 28.novembra lēmumu “Par Jelgavas novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.16, 19.§) apstiprināto Jelgavas novada pašvaldības iestādēs nodarbināto ārstniecības personu atalgojumu saskaņā ar lēmuma pielikumā esošo sarakstu.

2. Lēmums stājas spēkā 2019.gada 1.janvārī.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Administratīvā departamenta Personāla nodaļai.

12. §

Par grozījumiem Jaunsvirlaukas pagasta padomes 2008.gada 24.septembra lēmumā (sēdes protokols Nr.11, 4.§.) „Par Jaunsvirlaukas pagasta pašvaldības lietošanā un valdījumā esošās zemes izvērtēšanu”

(I.Vītola, O.Cīrulis)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 1.punktu, 4.¹ panta otrās daļas 1.punktu, 6.panta astoto daļu un 13.panta pirmās daļas 8.punktu, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16. un 18.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Svītrot no Jelgavas rajona Jaunsvirlaukas pagasta padomes 2008.gada 24.septembra lēmuma (sēdes protokols Nr.11, 4.§.) „Par Jaunsvirlaukas pagasta pašvaldības lietošanā un valdījumā esošās zemes izvērtēšanu” 3.pielikuma zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 5456 006 0182 (Nr. pēc kārtas 6) un 5456 011 0119 (Nr. pēc kārtas 14).

2. Noteikt zemes vienībai 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 006 0182 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi “zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
3. Noteikt zemes vienībai 4,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 011 0119 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi “zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
4. Noteikt, ka zemes vienība 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 006 0182 (2.pielikums) un zemes vienība 4,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 011 0119 (3.pielikums) ieskaitāmas rezerves zemes fonda zemēs.
5. Lēmumu iesniegt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajā nodaļā kadastra datu aktualizācijas ierosināšanai.

Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

13. §

Par zemes vienību sadalīšanu (Lielupe, Kalnciema un Līvberzes pag.)

(I.Vītola, O.Cīrulis)

Izskatot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2018.gada 20.decembra vēstuli Nr.1-13/10633, kas reģistrēta Jelgavas novada pašvaldībā 2018.gada 27.decembrī ar Nr.JNP/3-16/18/113, ar lūgumu veikt zemes vienību sadali, konstatēts:

- 1) Daļa no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5431 001 0063 (Lielupe) atrodas Ķemeru nacionālajā parkā. Tiesiskais valdītājs Ķemeru nacionālā parka teritorijā ietilpstošajām zemēm (to daļām), atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 15.panta pirmajai daļai, ir Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija.
- 2) Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5462 008 0078 D daļa atrodas dabas liegumā “Lielupes palienes pļavas”, tādēļ dabas liegumā ietilpstošā zemes vienības daļa arī ir Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas valdījumā.
- 3) Lai veiktu valdījuma tiesību reģistrāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā katrs uz sev piekrītošām Lielupes daļām, saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 15.panta pirmo un otro daļu, nepieciešamas veikt zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 5431 001 0063 un 5462 008 0078 sadali.
- 4) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.pantā noteikto, zemes reformu regulējošos normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos valstij vai pašvaldībai piekrītošo zemi var sadalīt vai apvienot pirms zemes pirmreizējas ierakstīšanas zemesgrāmatā.
- 5) Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1.punktā noteikto, līdz zemes pirmreizējai ierakstīšanai zemesgrāmatā lēmumu par zemes privatizācijas un zemes reformas kārtībā veidjamo zemes vienību sadalīšanu, apvienošanu vai zemes robežu pārkārtošanu pieņem vietējā pašvaldība, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un normatīvajos aktos par teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteiktās prasības. Lēmumam pievieno grafisko pielikumu, kurā norādīts zemes vienību sadalīšanas, apvienošanas vai zemes robežu pārkārtošanas risinājums.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 11.panta otrās daļas 1.punktu, 19.panta pirmo daļu, Zemes pārvaldības likuma 15.pantu, Civillikuma 1102., 1104.pantu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.1., 16. un 18.punktu un Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem

noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023. gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Sadalīt valstij piekritīgu, zemesgrāmatā neregistrētu zemes vienību ar kopējo platību 36,67 ha ar kadastra apzīmējumu 5431 001 0063, kas atrodas Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, atbilstoši grafiskajam pielikumam Nr.1.
 - 1.1. Jaunizveidoto zemes vienību 10,92 ha platībā (zemes vienība ar Nr.1) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu “Lielupe-Ķemeru nacionālais parks”. Jaunizveidotajai zemes vienībai 10,92 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - “*publiskie ūdeņi*” (NĪLM kods 0301).
 - 1.2. Jaunizveidoto zemes vienību 25,75 ha platībā (zemes vienība ar Nr.2) saglabāt esošā nekustamā īpašuma “Lielupe” ar kadastra numuru 5431 001 0063 sastāvā. Jaunizveidotajai zemes vienībai 25,75 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - “*publiskie ūdeņi*” (NĪLM kods 0301).
2. Sadalīt valstij piekritīgu, zemesgrāmatā neregistrētu zemes vienību ar kopējo platību 46,87 ha ar kadastra apzīmējumu 5462 008 0078, kas atrodas Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, divās zemes vienībās, atbilstoši grafiskajam pielikumam Nr.2.
 - 2.1. Jaunizveidoto zemes vienību 46,79 ha platībā (zemes vienība ar Nr.3) saglabāt esošā nekustamā īpašuma “Lielupe” ar kadastra numuru 5462 005 0075 sastāvā. Jaunizveidotajai zemes vienībai 46,79 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - “*publiskie ūdeņi*” (NĪLM kods 0301).
 - 2.2. Jaunizveidoto zemes vienību 0,08 ha platībā (zemes vienība ar Nr.4) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu “Pilssalas gals”. Jaunizveidotajai zemes vienībai 0,08 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - “*publiskie ūdeņi*” (NĪLM kods 0301).
3. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas
4. Lēmumu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

14. §

Par bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļaujas izsniegšanu SIA IKD birojs

(I.Vītola, O.Cīrulis)

Izskatot SIA “IKD birojs” Reģ.Nr.43603063465, juridiskā adrese: Meža ceļš 2, Raubēni, Cenu pagasts, Ozolnieku novads, LV-3043, 2018.gada 27.decembra iesniegumu par derīgo izraktenu ieguves atļaujas izsniegšanu smilts ieguvei smilts-grants un smilts atradnē „Ērmiķi” iecirknī “Granti”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5482 003 0090, pamatojoties uz likuma „Par zemes dzīlēm” 4.panta piektās daļas 1.punktu un Ministru Kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumiem Nr.696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izsniegt SIA “IKD birojs” Reģ.Nr.43603063465, juridiskā adrese: Meža ceļš 2, Raubēni, Cenu pagasts, Ozolnieku novads, LV-3043 bieži sastopamo derīgo izraktenu

ieguves atļauju Nr.1/2019, derīgo izrakteņu - smilts ieguvei smilts-grants un smilts atradnē „Ērmiķi” iecirknī “Granti”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5482 003 0090.

2. Atļauja izsniedzama pēc valsts nodevas par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguvi samaksas, atbilstoši Ministru Kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumiem Nr.1055 „Noteikumi par valsts nodevu par zemes dziļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi”.

15. §

Par derīgo izrakteņu atradnes ieguves vietas rekultivācijas veidu (Granti, Svētes pag.)

(I.Vītola, O.Cīrulis)

Izskatot SIA “IKD birojs” Reģ.Nr.43603063465, juridiskā adrese: Meža ceļš 2, Raubēni, Cenu pagasts, Ozolnieku novads, LV-3043, 2018.gada 27.decembra iesniegumu par smilts-grants un smilts atradnes “Ērmiķi”, iecirkņa “Granti”, īpašumā „Grantskalni”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5482 003 0090) rekultivāciju par ūdenstilpi, pamatojoties uz likuma „Par zemes dzīlēm” 4.panta piektās daļas 2.punktu un Ministru Kabineta 2012.gada 21.augusta noteikumu Nr.570 „Derīgo izrakteņu ieguves kārtība” 87.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols, Irina Dolgova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Saskaņot smilts-grants un smilts atradnes “Ērmiķi”, iecirkņa “Granti”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5482 003 0090), derīgo izrakteņu ieguves vietas rekultivācijas veidu – ūdenstilpe.

16. §

Par ceļa servitūta līguma slēgšanu (Pakalniešu pļava, Valgundes pag.)

(I.Vītola, O.Cīrulis)

Izskatot M.M. 2019.gada 15.janvāra iesniegumu, reģ.Nr. JNP/3-19.1/19/31, konstatējot, ka, nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 54860040276 “Pakalniešu pļava”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54860040425 nav nodrošināta piekļuve pa valsts vai pašvaldības autoceļu,

pamatojoties uz likuma Par autoceļiem 6.¹ pantu, Civillikuma 1142., 1156., 1231., 1232.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –16** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Natalja Hohlova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodibināt ceļa servitūtu pašvaldībai piekrītošās zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 54860040177, 54860040178 un 54860040405, par labu nekustamā īpašuma „Pakalniešu pļava”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54860040276 sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54860040425;
2. Noteikt servitūta izlietotāja tiesības lietot, pārbūvēt, vai būvēt ceļa posmu teritorijā, uz kuru tiek nodibināts servitūts, saskaņā ar pievienoto pielikumu.

3. Apstiprināt līgumu par reālservitūta nodibināšanu.

17. §

Par apbūves tiesības piešķiršanu (Smilšu iela 16, Svētes pag.)

(I.Vītola, O.Cīrulis)

Izskatot M.R. 2018.gada 18.decembra iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr. JNP/3-19.1/18/985, par apbūves tiesības piešķiršanu uz pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0679, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.5482 002 0696, Smilšu ielā 16, Svētē, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kura sastāvā ietilpst zemes vienība 1,2346 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0679, ir Jelgavas novada pašvaldības īpašums. Īpašuma tiesības 2017.gada 2.oktobrī reģistrētas Svētes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000571308.
- 2) Zemes vienība ir iznomāta SIA “Ceļu būvniecības sabiedrībai “Igate”” līdz 2045.gada 15.septembrim. Nomas tiesības reģistrētas zemesgrāmatā. Līgumā noteikts, ka nomnieks zemi izmanto apbūvei, komunikāciju izbūvei, teritorijas labiekārtošanai, savas komercdarbības veikšanai un citu ar likumu neaizliegtu darbību veikšanai un par šo zemes vienību maksā nomas maksu un nekustamā īpašuma nodokli. Ar pašvaldības piekrišanu zemes vienība ir nodota apakšnomā M.N..
- 3) Pamatojoties uz Civillikuma lietu tiesību trešo “A” nodaļu (1129.1 – 1129.9.pants) un grozījumiem likuma “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” 14.pantā, no 2017.gada 1.janvāra veikt būvniecību uz citai personai piederošās zemes drīkst tikai gadījumā, kad tiek celta nedzīvojama ēka vai inženierbūve un zemes īpašnieks būvētajam ir piešķīris apbūves tiesību uz ne mazāk kā 10 gadiem;
- 4) Līdz 2017.gada 1.janvārim uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0679 būvatļauja nav izsniegta.
- 5) Civillikuma 1129.³ pants paredz, ka apbūves tiesība kā lietu tiesība stājas spēkā pēc apbūves tiesības ierakstīšanas zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Civillikuma 1129.¹-1129.⁹ pantu, likuma “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” 32.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 14.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu un Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi” 76.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –16** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Natalja Hohlova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt M.R., personas kods ***, apbūves tiesību uz nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.5482 002 0696, Smilšu ielā 16, Svētē, Svētes pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0679, platība 1,2346 ha, nedzīvojamās ēkas būvniecībai.
2. Noteikt apbūves tiesības termiņu līdz 2045.gada 14.septembrim.
3. Apstiprināt līgumu par apbūves tiesību piešķiršanu.

18. §

Par 2018.gada 28.decembra saistošo noteikumu Nr.9 “Par licencēto makšķerēšanu Lielupē, Jelgavas un Ozolnieku novados 2019.-2023.gadā” precizēšanu

(I.Vītola, O.Cīrulis)

Izvērtējot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2019.gada 11.janvāra vēstulē Nr.1-18/249 norādīto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu un 45.panta ceturto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –16** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razzivins, Sarmīte Balode, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Natalja Hohlova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Precizēt Jelgavas novada pašvaldības 2018.gada 28.decembra saistošos noteikumus Nr.9 “Par licencēto makšķerēšanu Lielupē, Jelgavas un Ozolnieku novados 2019.-2023.gadā” (turpmāk-noteikumi):
 - 1.1. Aizstāt visur noteikumos noteikumu izdošanas datumu un protokola numuru attiecīgā locījumā “2018.gada 31.oktobra (protokols Nr. 15; 21. §) ar datumu un protokola numuru attiecīgā locījumā “2018.gada 28.decembra (protokols Nr. 20; 16.§);
 - 1.2. Aizstāt Noteikumu izdošanas tiesiskā pamatojuma daļā tekstu “Nr. 800 „Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi”13.punktu” ar tekstu “Nr.799 „Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība” 13.punktu”;
 - 1.3. Papildināt 2.5.punktu pēc vārdiem “ ir jābūt klāt licencei” ar vārdiem un skaitļiem “saskaņā ar MK noteikumiem Nr.799”;
 - 1.4. Papildināt 2.nodaļu ar 2.6.punktu šādā redakcijā : “2.6. Makšķernieka pienākumi saskaņā ar 2010.gada 22.jūnija Jelgavas novada pašvaldības Saistošajiem noteikumiem Nr.10 “Par atkritumu apsaimniekošanu” :
 - 2.6.1. saudzīgi izturēties pret dabu, nepieļaut ūdenstilpes un piekrastes joslu piesārņošanu un piegružošanu;
 - 2.6.2. savākt atkritumus 20m rādiusā no savas makšķerēšanas vietas;
 - 2.6.3. respektēt zemes īpašnieku likumīgās prasības to īpašumā esošajās teritorijās;
 - 2.6.4.ar transportlīdzekļiem iebraukt un tos novietot tikai to stāvēšanai paredzētās vietās, nenobraucot no koplietošanas un servitūtu ceļiem un laukumiem.”;
 - 1.5. Svītrot 3.nodaļu.
 - 1.6. Svītrot 4.1.punktā vārdu “vienreizējā” ;
 - 1.7. Papildināt 4.nodaļu ar 4.3.punktu šādā redakcijā : “4.3. licences ar atlaidi tiesīgi iegādāties:
 - 4.3.1. licencētai makšķerēšanai Lielupei piegulošo zemju īpašnieki un viņu ģimenes locekļi;
 - 4.3.2.invalīdi un politiski represētas personas;
 - 4.3.3.personas līdz 16 gadiem un vecākas par 65 gadiem;
 - 4.3.4.maznodrošinātie un trūcīgie iedzīvotāji, uzrādot trūcīgās vai maznodrošinātās personas izziņu.”
 - 1.8. Svītrot 5.nodaļu;

- 1.9. Svītrot 6.6.punktu;
 - 1.10. Svītrot 7.4.punktu;
 - 1.11. Svītrot 7.5.punktu;
 - 1.12. Izteikt 9.nodaļas nosaukumu šādā redakcijā : 9. IEGŪTO LĪDZEKĻU SADALE UN IZLIETOJUMS, MAKŠĶERĒŠANAS UN VIDES AIZSARDZĪBAS PRASĪBU IEVĒROŠANAS KONTROLE”
 - 1.13. izteikt 9.3.punktu šādā redakcijā : “9.3.Pašvaldība, izlietojot līdzekļus, kas iegūti no licenču realizācijas, kā arī piesaistot papildus finansējumu, organizē makšķerēšanai vērtīgo zivju resursu pavairošanas pasākumus - veic vimbu nārsta vietu atjaunošanu Lielupē, kā arī atbilstoši zinātniski pamatotām rekomendācijām papildina plēsīgu zivju mazuļu krājumus Lielupes baseinā.” ;
 - 1.14. Papildināt 9.nodaļu ar 9.4.punktu šādā redakcijā : “9.4.Kontroli par licencētas makšķerēšanas un vides aizsardzības noteikumu ievērošanu atbilstoši Zvejniecības likuma 18.pantā noteiktajam, veic Valsts vides dienests, kā arī Valsts vides dienesta pilnvarota persona – sabiedriskais vides inspektors, Jelgavas novada Pašvaldības policija un Ozolnieku novada Pašvaldības policija.”;
 - 1.15. Svītrot 10.1.2. punktu;
 - 1.16. Papildināt 10.1.punktu ar 10.1.10.apakšpunktu šādā redakcijā : “10.1.10.Līdz attiecīgā gada 25.jūlijam Iesniegt pārskatu par lomiem valsts zinātniskajam institūtam "Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskais institūts "BIOR"" ;
 - 1.17. Papildināt 10.1.punktu ar 10.1.11.apakšpunktu šādā redakcijā : “10.1.11.reģistrēt personas, kas ir pārkāpušas nolikumā noteikto lomu uzskaites kārtību, un neizsniegt tām licenci divu gadu laikā pēc pārkāpuma konstatēšanas.”
 - 1.18. Papildināt 10.1.punktu ar 10.1.12.apakšpunktu šādā redakcijā : “10.1.13. Līdz kārtējā gada 10.jūlijam 20% no ieņēmumiem par licenču realizāciju kārtējā gadā pārskaitīt valsts pamatbudžeta Zivju fondā.”;
 - 1.19. Svītrot 11.nodaļu;
 - 1.20. Svītrot 12.nodaļu;
 - 1.21. Svītrot 13.2.punktu;
 - 1.22. Aizstāt nodaļu numerācijā arābu skaitļus ar romiešu skaitļiem, veidojot secīgu numerāciju;
 - 1.23. Aizstāt pirmā punkta numuru “1.1.” ar “1.”, secīgi aizstājot nākamo punktu numurus.
2. Precizētos saistošos noteikumus nosūtīt zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
 3. Noteikumus publicēt pašvaldības izdevumā “Jelgavas novada ziņas” un novada tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.
 4. Saistošie noteikumi stājas spēkā pēc to publicēšanas pašvaldības izdevumā “Jelgavas novada ziņas”.

19. §

Par grozījumiem Jelgavas novada Labklājības pārvaldes nolikumā

(I.Vītola, I.Savicka)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 8.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –16** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razzivins, Sarmīte Balode, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Nataļja Hohlova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Jelgavas novada Labklājības pārvaldes nolikumā (apstiprināts ar Jelgavas novada domes 2015.gada 25.novembra lēmumu (sēdes protokols Nr.20, 12.§):
 - 1.1. Svītrot 1.1. un 2.1. apakšpunktos vārdus “*bērnu tiesību aizsardzības*”;
 - 1.2. Svītrot 2.2.5. apakšpunktu;
 - 1.3.Svītrot 2.3.7. apakšpunktu;
 - 1.4. Svītrot 2.3.9. apakšpunktu;
 - 1.5. Papildināt 3.2. apakšpunktu aiz vārda “*Kalnciems*” ar vārdiem “*Jelgavas novada*”;
2. Uzdot Jelgavas novada Labklājības pārvaldes vadītājam sagatavot priekšlikumus par nepieciešamajiem grozījumiem Jelgavas novada pašvaldības nolikumā.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

20. §

Par 2018.gada 28.novembra saistošo noteikumu Nr.12 “Par palīdzību bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas Jelgavas novadā” precizēšanu

(I.Vītola, I.Savicka)

Izskatot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2018.gada 28.decembra vēstuli Nr. 1-18/10727, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu un 45.panta ceturto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –16** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razzivins, Sarmīte Balode, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Nataļja Hohlova), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Precizēt Jelgavas novada pašvaldības 2018.gada 28.novembra saistošos noteikumus Nr.12 “Par palīdzību bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas Jelgavas novadā”:
 - 1.1. Svītrot noteikumu izdošanas tiesiskā pamatojuma sadaļā tekstu: “likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu”, aizstāt skaitli “22” ar skaitļiem un vārdu “30., 31. un 31.¹”;
 - 1.2. Papildināt 1.punktu ar teikumu šādā redakcijā : “Pārējos pabalstus un citas sociālās garantijas bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās, kas noteiktas ar

Ministru kabineta noteikumiem, bet nav noteiktas šo noteikumu II. un III. nodaļā, pašvaldība nodrošina Ministru kabineta noteiktajā apmērā.”

- 1.3. Svītrot 10.punktu, secīgi precizējot numerāciju;
 - 1.4. Izteikt 12.punktu šādā redakcijā : “12.Mājokļa pabalsta saņemšanai pabalsta pieprasītājam Dienestā ir jāiesniedz dzīvojamās telpas īres vai apakšīres līguma kopija, uzrādot oriģinālu. Īres līguma grozīšanas gadījumā pabalsta pieprasītājam viena mēneša laikā jāiesniedz attiecīga vienošanās par grozījumiem līgumā vai jauna līguma kopija, uzrādot oriģinālu.”;
 - 1.5. Papildināt 13.punktu aiz vārda “algas” ar vārdiem “saskaņā ar aprēķinu pielikumā “Mājokļa pabalsta aprēķins””;
 - 1.6. Papildināt noteikumus ar pielikumu “Mājokļa pabalsta aprēķins”.
2. Precizētos saistošos noteikumus elektroniski nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
 3. Saistošos noteikumus publicēt pašvaldības izdevumā “Jelgavas novada ziņas” un novada tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.
 4. Saistošie noteikumi stājas spēkā pēc to publicēšanas pašvaldības izdevumā “Jelgavas novada ziņas”.

21. §

Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē (Parka iela 26-11, Elejas pag.)

(I.Vītola, D.Branta, A.Geidāns, I.Zālītis, S.Kalvāne)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma Parka ielā 26-11, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5448 900 0466 (reģistrēts Elejas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.256 11), nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2019.gada 10.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 1.§), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Aivars Geidāns, Kristaps Ozols, Natalja Hohlova), **PRET – 1** (Kārlis Rimša); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē, dzīvokļa īpašumu Parka ielā 26-11, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5448 900 0466, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 34,8 m² un kopīpašuma 333/9325 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0427 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0427.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

22. §

Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē (Dimanti-5, Platone)

(I.Vītola, D.Branta, K.Rimša)

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma “Dimanti”-5, Platones pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54709000215, kas sastāv no dzīvokļa 32,8m² platībā un kopīpašuma 331/2070 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54700030207001, palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 54700030207002, palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 54700030207003 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54700030207, (11.06.2012 reģistrēts Platones pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000010376 5) nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 22.augusta lēmumu (protokols Nr. 11 26.§) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2019.gada 15.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1), Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Aivars Geidāns, Kristaps Ozols, Nataļja Hohlova), **PRET – 1** (Kārlis Rimša); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē, dzīvokļa īpašumu “Dimanti”-5, Platones pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54709000215, kas sastāv no dzīvokļa 32,8m² platībā un kopīpašuma 331/2070 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54700030207001, palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 54700030207002, palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 54700030207003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54700030207.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **452** EUR (četri simti piecdesmit divi *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Platones pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

23. §

Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē (Sili-3, Elejas pag.)

(I.Vītola, D.Branta)

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma ar kadastra Nr.5448 900 0660 “Sili”-3, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 56,6 m² platībā, kopīpašuma 566/1762 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 009 0004 001, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 30. maija lēmumu “Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2019.gada 15. janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Aivars

Geidāns, Kristaps Ozols, Natalja Hohlova), **PRET – 1** (Kārlis Rimša); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu “Sili”-3, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54489000660, kas sastāv no dzīvokļa 56,6 m² platībā, kopīpašuma 566/1762 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 544800900004001.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 400,00 EUR (četri *simti euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Elejas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

24. §

Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē (Dzelzceļnieku iela 7-1, Eleja)

(I.Vītola, D.Branta)

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma ar kadastra Nr.5448 900 0662 Dzelzceļnieku ielā 7-1, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 66,5 m² platībā, kopīpašuma 665/2641 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0559 001, būves ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0559 002, būves ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0559 003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0559, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 30. maija lēmumu “Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2019.gada 15. janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Aivars Geidāns, Kristaps Ozols, Natalja Hohlova), **PRET – 1** (Kārlis Rimša); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Dzelzceļnieku iela 7-1, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54489000662, kas sastāv no dzīvokļa 66,5 m² paltībā, kopīpašuma 665/2641 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060559001, būves ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0559 002, būves ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0559 003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0559.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 2100,00 EUR (divi tūkstoši viens *simts euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Elejas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

25. §

Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē (Ziedkalnes iela 26-19, Vilces pag.)

(I.Vītola, D.Branta)

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma ar kadastra Nr.5490 900 0178 Ziedkalnes ielā 26-19, Ziedkalnē, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 42,4 m² platībā, kopīpašuma 388/11495 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5490 001 0205 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5490 001 0205 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 25. jūlija lēmumu “Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2019.gada 15. janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Aivars Geidāns, Kristaps Ozols, Natalja Hohlova), **PRET – 1** (Kārlis Rimša); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Ziedkalnes ielā 26-19, Ziedkalnē, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5490 900 0178, kas sastāv no dzīvokļa 42,4 m² platībā, kopīpašuma 388/11495 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5490 001 0205 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5490 001 0205 .
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 900,00 EUR (deviņi *simti euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Vilces pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

26. §

Par nedzīvojamo telpu atsavināšanu izsolē (Ziedkalnes iela 26-2, Vilces pag.)

(I.Vītola, D.Branta)

Izvērtējot nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.5490 900 0018 Ziedkalnes iela 26-2, Ziedkalnē, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no nedzīvojamām telpām 69,7 m² platībā, kopīpašuma 697/11495 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5490 001 0205 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5490 001 0205, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 26. septembra lēmumu “Par nedzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2019.gada 15. janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Oskars Cīrulis, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Aivars Geidāns, Kristaps Ozols, Natalja Hohlova, Irina Dolgova), **PRET – 1** (Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Ziedkalnes iela 26-2, Ziedkalnē, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5490 900 0018, kas sastāv no nedzīvojamām telpām 69,7 m² platībā, kopīpašuma 697/11495 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5490001 0205 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5490 001 0205 .
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 1300,00 EUR (viens tūkstošis trīs *simti euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Vilces pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

27. §

Par zemes vienības atsavināšanu par nosacīto cenu (Smilšu iela 10, Svētes pag.)

(I.Vītola, D.Branta)

Izskatot SIA “Ceļu būvniecības sabiedrības “Igate”” valdes locekļa M.R. 2019.gada 22.janvāra iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNPIP/3-10/19/2, par piekrišanu iegādāties pašvaldībai piederošu zemes vienību 0,3839 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0680, kura ir nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.5482 002 0697, Smilšu iela 10, Svētē, Svētes pagastā, Jelgavas novadā sastāvā, par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto nosacīto cenu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta ceturto daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 26.septembra lēmumu (protokols Nr.13, 8.§, 8.1.p.) „Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2019.gada 15.janvāra protokolu Nr.1, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –15** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Aivars Geidāns, Kristaps Ozols, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Kārlis Rimša), **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot SIA “Ceļu būvniecības sabiedrībai “Igate”” par nosacīto cenu 2700 EUR (divi tūkstoši septiņi simti *euro*), zemes vienību 0,3839 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5482 002 0680, Smilšu ielā 10, Svētē, Svētes pagastā, Jelgavas novadā.

28. §

Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu (Jelgavas iela 4B-52, Līvberzes pag.)

(I.Vītola, D.Branta)

Izskatot L.K. 2018.gada 17.maija iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.1/18/407 par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 41,6 m² platībā Jelgavas ielā 4B-52, Līvberzē, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā atsavināšanu un 2019. gada 24.janvāra iesniegumu ar Nr.JNP/3-19.1/19/107 par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 25.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 2.§) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto

cenu” un Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2019.gada 15.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1) , Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Aivars Geidāns, Kristaps Ozols, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot par nosacīto cenu 2700,- (*divi tūkstoši septiņi simti euro*), nekustamo īpašumu Jelgavas ielā 4B-52, Līvberzē, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra numuru 5462 900 0387, kas sastāv no dzīvokļa 41,6 m² platībā un kopīpašuma 380/28916 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5462 006 0241 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5462 006 0241.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircēja samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. atlikušo pirkuma summas daļu pircēja samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu četru gadu laikā.

29. §

Par zemes vienības atsavināšanu par nosacīto cenu (Mežvidi 64, Glūdas pag.)

(I.Vītola, D.Branta)

Izskatot Y.K., 2019.gada 24.janvāra iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.2/19/114, par piekrišanu iegādāties pašvaldībai piederošu zemes vienību 0,062 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1661 “Mežvidi 64”, Viesturciemā, pagastā, Jelgavas novadā par Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto nosacīto cenu, ņemot vērā, ka uz zemesgabala atrodas Yury Karaulov piederoša ēka, kas 03.03.2006. ir reģistrēta Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000206237, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta ceturto daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 22.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.11, 7.§., 7.1.p.) „Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu” un Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2019.gada 15.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 1.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –16** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Aivars Geidāns, Kristaps Ozols, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot Y.K. par nosacīto cenu 1600,- EUR (*viens tūkstotis seši simti euro*), apbūvētu zemes vienību 0,062 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1661, adrese - „Mežvidi 64”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads.

30. §

Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē (Klieni-4, Sesavas pag.)

(I.Vītola, D.Branta, N.Hohlova)

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2019.gada 25. janvāra rīkojumu Nr.JNP/3-2/19/21 "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu", ar kuru nekustamā īpašuma "Klieņi"-4, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā izsole uzskatāma par nenotikušu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9; 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu” un, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ilze Vītola, Aija Tračuma, Valda Sējāne, Ojārs Briedis, Juris Lavenieks, Inta Savicka, Aivars Naglis, Modris Jansons, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Aivars Geidāns, Kristaps Ozols, Oskars Cīrulis), **PRET – 2** (Irina Dolgova, Kārlis Rimša); **ATTURAS – 1** (Natalja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā atkārtotā, trešajā, izsolē dzīvokļa īpašumu "Klieņi"-4, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5474 900 0215, kas sastāv no nedzīvojamās telpas 29,7 m², kopīpašuma 297/1638 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5474 010 0038 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5474 010 0038 .
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 202,00 EUR (divi *simti divi euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

Sēde slēgta plkst. 15:39

*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītāja,
Domes priekšsēdētāja vietn.

I.Vītola

Protokoliste

I. Skvirecka

01.02.2019.