



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

UR reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

JELGAVAS NOVADA DOME

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 2

Jelgavā

2020.gada 22.janvārī

Sēde sasaukta plkst.15:00

DARBA KĀRTĪBĀ:

- 1. Par lēmumprojektu iekļaušanu papildus Darba kārtībā**
- 2. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Līgotnes 1-9, Glūdas pag.)**
- 3. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (1.Tērvetes 28-2, Vilces pag.; 2.Zemgalieši-2, Sesavas pag.)**
- 4. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Austrumu iela 9-16, Vilce)**
- 5. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (1.Smilšu iela 16, Svētes pag.; 2.Pasts, Zaļenieku pag.)**
- 6. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Mežvidi 190, Glūdas pag.)**
- 7. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (1.Hermi, Sesavas pag.; 2.Kārkli, Sesavas pag.; 3.Buķu lauks, Sesavas pag.)**
- 8. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (1.Šļūkas, Vircavas pag.; 2.Mauriņu mežs, Jaunsvirlaukas pag.; 3.Mežrozes, Valgundes pag.)**
- 9. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Jaunsvirlaukas pils)**
- 10. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (Ziedonis 68, Līvberzes pag.)**
- 11. Par rezerves zemes fondā ieskaitītu zemes vienību atzīšanu par piekrītošu Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda**
- 12. Par zemes vienību robežu pārkārtošanu (Irbenes, Glūdas pag.)**
- 13. Par ceļa servitūta nodibināšanu (Amoliņi, Svētes pag.)**
- 14. Par „Jelgavas novada attīstības programmas 2017. – 2023.gadam” aktualizētā Rīcības plāna 2020. – 2023.gadam un Investīciju plāna 2020. – 2023.gadam apstiprināšanu**
- 15. Par saistošo noteikumu Nr.1 „Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2019.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2019.gadam”” apstiprināšanu**
- 16. Par saistošo noteikumu Nr.2 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2020.gadam” apstiprināšanu**
- 17. Par dalību izsludinātajā ES atbalsta saņemšanas konkursā Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA), Latvijas Lauku attīstības**

programmas 2014.–2020.gadam apakšpasākumā 19.2. “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”

18. Par 4 projektu atsaukšanu izsludinātajā ES atbalsta saņemšanas konkursā Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA), Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020.gadam apakšpasākumā 19.2. “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”
19. Par atļauju A.Alksnei savienot valsts amatpersonas amatu
20. Par sauso sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Jelgavas novadā
21. Par Jelgavas novada Daudzfunkcionālā sociālo pakalpojumu centra “LAIPA” nolikuma apstiprināšanu

PAPILDUS DARBA KĀRTĪBĀ:

22. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Kastaņu ceļš 13-14, Zaļenieku pag.)
23. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Bičuļi 3-2, Zaļenieku pag.)
24. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Lietuvas iela 49, Eleja)
25. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Dzelzceļnieku iela 9-6, Eleja)
26. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Dzelzceļnieku iela 7-3, Eleja)
27. Par Regīnas Ankudovičas atbrīvošanu no bāriņtiesas locekļa amata
28. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Krasta iela 9A, Līvberzes pag.)
29. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Lietuvas iela 47, Eleja)
30. Par grozījumiem Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centra “Eleja” nolikumā

Sēdi atklāj plkst.15:00. Tiek veikts sēdes audioieraksts.

Sēdi vada-

Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietn. **Ilze Vītola**

Sēdi protokolē – vec. lietvede Inta Skvirecka

Sēdē piedalās- domes deputāti:

Ziedonis Caune	- nepiedalās (atvaļinājums)
Ilze Vītola	- piedalās
Aija Tračuma	- piedalās
Valda Sējāne	- piedalās
Ojārs Briedis	- piedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Modris Jansons	- piedalās
Kārlis Rimša	- piedalās
Juris Razživins	- piedalās
Nataļja Hohlova	- nepiedalās (slimības dēļ)
Sarmīte Balode	- piedalās
Aivars Krūmiņš	- nepiedalās
Kristaps Ozols	- nepiedalās (tehnisku problēmu dēļ)

Oskars Cīrulis	- nepiedalās
Inta Savicka	- piedalās
Irina Dolgova	- piedalās
Aivars Naglis	- piedalās

-pašvaldības administrācijas darbinieki, nodaļu, iestāžu vadītāji: Līga Lonerte, Dace Kaņepone, Beāta Cirmane, Dagnija Špele, Ginta Avotiņa, Sandra Kalvāne, Anda Strautniece, Kristīne Rengarte, Kārlis Kindzulis, Zane Sondore, Sanita Bethere, Solveiga Alksne, Inese Tarvida, Karīna Voitkāne, Elita Andrasone, Laila Čima, Alise Ozoliņa, Liene Upeniece, Andris Ziemelis, Ilvija Tetērina, Vladislavs Beitāns, Dainis Keidāns, Aleksandrs Zelenkevičs, Līga Rozenbaha, Maija Lasmane, Rita Borščevska, Anda Duge, Pēteris Veļeckis, Staņislavs Matuss, Aivars Brikmanis, Vladislavs Pogožēlskis, Iveta Strēlniece, Ruta Medne, Edgars Grīnofs, Ingus Zālītis, Silvija Ziberte, Antra Alksne;

-SIA “Lagzdiņa un Jēgera juridiskais birojs” juristi:
Dzintars Lagzdiņš, Aldis Jēgeris

1. §

Par lēmumprojektu iekļaušanu papildus Darba kārtībā

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 31.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Kārlis Rimša, Irina Dolgova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt **DARBA KĀRTĪBU** ar papildus deviņu lēmumprojektu izskatīšanu.

Deputāts K.Rimša lūdz vārdu, nolasa paziņojumu:

“Lai izradītu attieksmi pret to, ka juridiskā pakalpojuma sniedzēji domes sēdēs maldinošu informāciju sniedz kā privātpersonas, turpināšu domes sēžu laikā stāvēt kājās”.

2. §

Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

(Līgotnes 1-9, Glūdas pag.)

(I.Vītola, A.Tračuma)

Izskatot H. E. Š. 2020.gada 6.janvāra iesniegumu, kas saņemts un reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.1/20/8, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli “Līgotnes 1”-9, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir dzīvoklis “Līgotnes 1”-9, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, ar kopējo platību 63,6 m²;
- 2) Dzīvoklis uz darba attiecību laiku ir izīrēts H. E. Š., un viņa izteikusi vēlmi šo dzīvokli atsavināt;
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Kārlis Rimša, Irina Dolgova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, **nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli "Līgotnes 1"-9, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 63,6 m² un kopīpašuma 636/7297 domājamās daļas no zemes vienības (kadastra apzīmējums 5452 005 0061) un dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5452 005 0061 001).
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli "Līgotnes 1"-9, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 63,6 m² un kopīpašuma 636/7297 domājamās daļas no zemes vienības (kadastra apzīmējums 5452 005 0061) un dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5452 005 0061 001).
3. Uzdot Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

3. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē

(1.Tērvetes 28-2, Vilces pag.; 2.Zemgalieši-2, Sesavas pag.)

(I.Vītola, A.Tračuma, K.Rimša)

3.1.

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma Tērvetes ielā 28-2, Vilcē, Vilces pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54909000209, kas sastāv no dzīvokļa 45,2 m² platībā un kopīpašuma 452/2497 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54900030206001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54900030206, (reģistrēts Vilces pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.423 2), nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 22.augusta lēmumu „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 10.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1), Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Tērvetes ielā 28-2, Vilcē, Vilces pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54909000209, kas sastāv no dzīvokļa 45,2 m² platībā un kopīpašuma 452/2497 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54900030206001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54900030206.

2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **500** EUR (pieci simti *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Vilces pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

3.2.

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma "Zemgalieši"-2, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54749000227, kas sastāv no dzīvokļa 87,4 m² platībā un kopīpašuma 874/4320 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54740060049001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54740060049, (reģistrēts Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.301 2), nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2019.gada 26.jūnija lēmumu (protokols Nr. 10 3.§) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai ”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 10.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1), Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu "Zemgalieši"-2, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54749000227, kas sastāv no dzīvokļa 87,4 m² platībā un kopīpašuma 874/4320 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54740060049001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54740060049.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **400** EUR (četri simti *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

4. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Austrumu iela 9-16, Vilce)

(I.Vītola, A.Tračuma)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) “Par īpašumu izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada domes 2018.gada 28.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.17., 6.§, 6.6.p.) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē” un Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietnieces 2019.gada 16.decembra rīkojumu Nr. JNP/3-2/19/299 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, ar kuru izsole par nekustamo īpašumu Austrumu ielā 9-16, Vilcē, Vilces pagastā, Jelgavas novadā tiek uzskatīta par nenotikušu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Austrumu ielā 9-16, Vilcē, Vilces pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54909000058, kas sastāv no dzīvokļa 87m² platībā un kopīpašuma 870/11246 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54900030195001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54900030195.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atkārtotā, otrajā, atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **2960** EUR (divi tūkstoši deviņi simti sešdesmit *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Vilces pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

5. §

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (1.Smilšu iela 16, Svētes pag.;

2.Pasts, Zaļenieku pag.)

(I.Vītola, A.Tračuma)

5.1.

Izvērtējot pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu Smilšu iela 16, Svētē, Svētes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54820020696, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 1,2346 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820020679;
- 2) īpašuma tiesības nostiprinātas Svētes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000571308 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2017.gada 2.oktobrī;
- 3) zemes vienība ir iznomāta SIA “Ceļu būvniecības sabiedrībai “Igate”” līdz 2045.gada 15.septembrim (2005.gada 15.septembra līgums ar apbūves tiesībām), nomas tiesība ir reģistrēta Zemesgrāmatā;
- 4) 2019.gada 26.februārī ir noslēgts Līgums Nr.JNP/5-34.3/19/41 par apbūves tiesību piešķiršanu Madaram Radželim;
- 5) ar Jelgavas novada būvvaldes atļauju uz zemes vienības ir novietota mazēka –lapene;
- 6) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 10.janvāra lēmumu (protokols Nr.1), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Smilšu iela 16, Svētē, Svētes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54820020696, kas sastāv no zemes vienības 1,2346 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820020679, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

5.2.

Izvērtējot pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Pasts”, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54960040301, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums sastāv no apbūvētas zemes vienības 0,0496 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54960040301 un uz tās esošās ēkas – dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54960040301001;
- 2) īpašuma tiesības nostiprinātas Zaļenieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000427818 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2008.gada 10.martā;
- 3) nekustamais īpašums nav nepieciešamas Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2019.gada 31.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.18, 2. §), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Pasts”, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54960040301, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības 0,0496 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54960040301 un uz tās esošās dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 54960040301001, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

6. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Mežvidi 190, Glūdas pag.)

(I.Vītola, A.Tračuma)

Izskatot N. S.-K. 2019.gada 19.decembra iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNPIP/3-10/20/2, par piekrišanu iegādāties pašvaldībai piederošu apbūvēto zemes vienību „Mežvidi 190”, Viesturciemā, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, par Mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas apstiprināto nosacīto cenu, ņemot vērā, ka uz zemesgabala atrodas N. S.-K., piederoša ēka, kas 28.06.2019. ir reģistrēta Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000503616, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta ceturto daļu, Jelgavas novada domes 2019.gada 31.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.13, 5.§., 5.2.p.) „Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu” un Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2019.gada 30.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.15, 1.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot N. S.-K. par nosacīto cenu 1500,00 EUR (*viens tūkstošis pieci simti euro*), nekustamo īpašumu „Mežvidi 190”, Viesturciemā, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54520031755, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības 0,0615 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520031755.
2. Noteikt šādu zemes pirkuma summas samaksas kārtību:

- 2.1. Pirmo iemaksu 750,00 EUR (*septiņi simti piecdesmit euro*) apmērā no pirkuma summas pircēja samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
- 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircēja samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 2 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

7. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (1.Hermi, Sesavas pag.: 2.Kārkli, Sesavas pag.; 3.Buķu lauks, Sesavas pag.)

(I.Vītola, A.Tračuma)

7.1.

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības īpašuma “Hermi”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54740020058(reģistrēts Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000538187) nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2019.gada 27. februāra lēmumu (protokols Nr.2, 33.§) „Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 10.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1), Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Hermi”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54740020058, kas sastāv no zemes vienības 1,91 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740020522.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 11500,- EUR (vienpadsmit tūkstoši pieci simti *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

7.2.

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības īpašuma “Kārkli”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54740010517 (reģistrēts Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000537385) nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2019.gada 27. februāra lēmumu (protokols Nr.2, 32.§) „Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 10.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1), Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Kārkli”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54740010517, kas sastāv no zemes vienības 1,09 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740010517.

2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 5600,- EUR (pieci tūkstoši seši simti *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

7.3.

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības īpašuma “Buķu lauks”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54740090102 (reģistrēts Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000583409) nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2019.gada 27. februāra lēmumu (protokols Nr.2, 32.§) „Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 10.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1), Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Buķu lauks”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54740090102, kas sastāv no zemes vienības 1,01 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740090622.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 5500,- EUR (pieci tūkstoši pieci simti *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (1.Šļūkas, Vircavas pag.: 2.Mauriņu mežs, Jaunsvirlaukas pag.; 3.Mežrozēs, Valgundes pag.)

(I.Vītola, A.Tračuma)

8.1.

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2019.gada 18.decembra rīkojumu Nr.JNP/3-2/19/308 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, ar kuru nekustamā īpašuma “Šļūkas”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā izsole uzskatāma par nenotikušu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta pirmās daļas 1. punktu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) “Par īpašumu izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Šļūkas”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54920040131, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54920040131 platībā 1,13 ha, 1935/2131 domājamās daļas, pārdodot tās atkārtotā, otrajā, izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **2400,- EUR** (*divi tūkstoši četri simti euro*).

2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Vircavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8.2.

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietnieces 2019.gada 20.decembra rīkojumu Nr.JNP/3-2/19/312 "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu", ar kuru nekustamā īpašuma "Mauriņu mežs", Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā pirmā izsole uzskatāma par nenotikušu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Mauriņu mežs” ar kadastra Nr.54560110122, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54560110122 ar kopējo platību 2,48 ha, tai skaitā mežaudze 2,30 ha, pārdodot to atkārtotā, otrajā, mutiskā izsolē. Izsoles sākumcena **4160,- EUR** (četri tūkstoši viens simts sešdesmit *euro*).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Jaunsvirlaukas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8.3.

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietnieces 2019.gada 18.decembra rīkojumu Nr.JNP/3-2/19/302 "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu", ar kuru nekustamā īpašuma "Mežrozēs", Valgundes pagastā, Jelgavas novadā pirmā izsole uzskatāma par nenotikušu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Mežrozēs”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54860100560, kas sastāv no zemes vienības 0,65 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860100231, pārdodot to atkārtotā, otrajā, mutiskajā izsolē. Izsoles sākumcena **960,- EUR** (deviņi simti sešdesmit *euro*).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Valgundes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

9. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Jaunsvirlaukas pils)

(I.Vītola, A.Tračuma)

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietnieces 2020.gada 13.janvāra rīkojumu Nr.JNP/3-2/20/12 "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu", ar kuru nekustamā īpašuma "Jaunsvirlaukas pils", Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā pirmā

izsole uzskatāma par nenotikušu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Juris Razzivins, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Jaunsvirlaukas pils”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54560110141, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības 1,00 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54560110141 un uz tās esošām būvēm – administratīvās ēkas ar kadastra apzīmējumu 54560110141001 un divām saimniecības ēkām ar kadastra apzīmējumiem 54560110141003 un 54560110141004, adrese “Pils”, Jaunsvirlaukas pag., Jelgavas nov., pārdodot to atkārtotā, otrajā, mutiskā izsolē.
2. Izsoles sākumcena **14000,-** EUR (četrpadsmit tūkstoši *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Jaunsvirlaukas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

10. §

Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

(Ziedonis 68, Līvberzes pag.)

(I.Vītola, A.Tračuma)

Izskatot Jelgavas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un dokumentus par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54620100829, konstatēts:

- 1) 2016.gada 28.janvārī Ministru kabinets ir izdevis rīkojumu Nr.77 (prot.Nr.4; 40.§) “Par zemes reformas pabeigšanu Jelgavas novada lauku apvidū”;
- 2) ir pagājis Zemes pārvaldības likuma 17.panta piektajā daļā valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš pēc zemes reformas pabeigšanas rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes vienību izvērtēšanai;
- 3) Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē ir publicēts ministriju un pašvaldību izvērtētais rezerves zemju saraksts;
- 4) izvērtētajā sarakstā par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54620100829 nav izdarītas atzīmes par tās piekritību vai piederību valstij vai pašvaldībai.

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmo, piekto un sesto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Juris Razzivins, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, **nolemj:**

1. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai ir piekrītoša un zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda ir ierakstāma nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.54620100829 “Ziedonis 68”, Tušķi, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā sastāvā ietilpstošā neapbūvētā zemes vienība 0,166 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620100829, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.1.
2. Ierosināt kadastra datu aktualizāciju atbilstoši šī lēmuma 1. punktā noteiktajam.

3. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

11. §

Par rezerves zemes fondā ieskaitītu zemes vienību atzīšanu par piekrītošu Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

(I.Vītola, A.Tračuma)

Izskatot A/S “Latvijas valsts meži” 2019.gada 30.aprīļa vēstuli Nr.JNP/3-16.2/19/242 “Par rīcību ar Rezerves zemes fondā ieskaitītajām zemes vienībām”, konstatēts:

- 1) 2016.gada 28.janvārī Ministru kabinets ir izdevis rīkojumu Nr.77 (prot.Nr.4; 40.§) “Par zemes reformas pabeigšanu Jelgavas novada lauku apvidū”;
- 2) ir pagājis Zemes pārvaldības likuma 17.panta piektajā daļā valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš pēc zemes reformas pabeigšanas rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto to zemes vienību izvērtēšanai;
- 3) Valsts zemes dienesta tūmekļa vietnē ir publicēts ministriju un pašvaldību izvērtētais rezerves zemju saraksts;
- 4) izvērtētajā sarakstā par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 54600030042, 54600030043 nav izdarītas atzīmes par to piekritību vai piederību valstij vai pašvaldībai.

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmo, piekto un sesto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 6.panta otro daļu, 42.panta otro daļu un 43.pantu, Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 42.panta 2.daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai ir piekrītošas un zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda ir ierakstāmas zemes vienības Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā:
 - 1.1. Zemes vienība 0,63 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54600030042, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.1;
 - 1.2. Zemes vienība 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54600030043, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.2.
2. No zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 54600030042, 54600030043 izveidot patstāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Silmalas”.
3. Nekustamo īpašumu “Silmalas” nodot īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā, valsts funkciju (valsts meža apsaimniekošana un aizsardzība) īstenošanai.
4. Noteikt Zemkopības ministrijai aizliegumu atsavināt un apgrūtināt nekustamo īpašumu “Silmalas” ar lietu tiesībām un pienākumu nekustamo īpašumu bez atlīdzības nodot Jelgavas novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederušās meža zemes apsaimniekošanai un aizsardzības nodrošināšanai.
5. Pilnvarot AS “Latvijas valsts meži”, reģistrācijas Nr.40003466281 veikt kadastrālo uzmērīšanu īpašuma tiesību reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Jelgavas novada

pašvaldības vārda zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 54600030042, 54600030043.

6. Noslēgt vienošanos ar AS "Latvijas meži" par sadarbību, lai segtu visus izdevumus, kas saistīti ar īpašuma tiesību reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda.
7. Ierosināt kadastra datu aktualizāciju atbilstoši šī lēmuma 1. punktā noteiktajam.
8. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
9. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai un AS "Latvijas valsts meži".

12. §

Par zemes vienību robežu pārkārtošanu (Irbenes, Glūdas pag.)

(I.Vītola, A.Tračuma)

Lai reģistrētu zemesgrāmatā Jelgavas novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību un nodrošinātu zemes resursu optimālu izmantošanu, nepieciešama pašvaldībai piekrītošas zemes vienības 0,41 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520040321 robežu pārkārtošana, pievienojot tai pašvaldībai piekrītošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 545200400343 daļu aptuveni 0,04 ha platībā. Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1., 5.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Zemesgrāmatā neregistrētai, pašvaldībai piekritīgai zemes vienībai Glūdas pagastā Jelgavas novadā 0,41 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520040321 pievienot pašvaldībai piekrītošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 545200400343 daļu aptuveni 0,04 ha platībā, atbilstoši grafiskajam pielikumam Nr.1.
2. Projektēto zemes vienību 0,45 ha platībā saglabāt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.54520040322 sastāvā un piešķirt nosaukumu "Irbenes". Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (NĪLM kods 0101).
3. Projektēto zemes vienību 0,63 ha platībā saglabāt nekustamā īpašuma "Pagasta ceļi" ar kadastra Nr.54520010191 sastāvā. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi „zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā” (NĪLM kods - 1101).
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
5. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

13. §

Par ceļa servitūta nodibināšanu (Amoliņi, Svētes pag.)

(I.Vītola, A.Tračuma)

Izskatot Jelgavas rajona Zaļenieku pagasta zemnieku saimniecības "Jaunlejnietki" īpašnieka 2019.gada 15.novembra iesniegumu, reģ.Nr. JNP/3-19.1/19/868, un konstatējot,

ka nekustamā īpašuma "Graudiņi", Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54820050049, sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54820050049 nav nodrošināta piekļuve pa valsts vai pašvaldības autoceļu, pamatojoties uz likuma Par autoceļiem 6.¹ pantu, Civillikuma 1142., 1156., 1231., 1232.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 11** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Juris Razzivins balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

1. Nodibināt ceļa servitūtu Jelgavas novada pašvaldībai piekārtošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54820050175, par labu nekustamā īpašuma "Graudiņi", Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54820050049, sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54820050049.
2. Noteikt servitūta izlietojuma tiesības lietot, pārbūvēt, vai būvēt ceļa posmu teritorijā, uz kuru tiek nodibināts servitūts, saskaņā ar līgumu.
3. Apstiprināt līgumu par ceļa servitūta nodibināšanu.

14. §

Par „Jelgavas novada attīstības programmas 2017. – 2023.gadam” aktualizētā Rīcības plāna 2020. – 2023.gadam un Investīciju plāna 2020. – 2023.gadam apstiprināšanu

(I.Vītola, A.Tračuma)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 3.punktu, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas izstrādāto metodisko dokumentu "Metodiskie ieteikumi attīstības programmu izstrādei reģionālā un vietējā līmenī" un Jelgavas novada attīstības programmu 2017. – 2023.gadam, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Juris Razzivins, Sarmīte Balode (balso mutiski)), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, **nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada attīstības programmas 2017. – 2023.gadam Rīcības plānu 2020. – 2023.gadam (pielikumā).
2. Apstiprināt Jelgavas novada attīstības programmas 2017. – 2023.gadam Investīciju plānu 2020. – 2023.gadam (pielikumā).
3. Lēmumu "Par Jelgavas novada attīstības programmas 2017. – 2023.gadam" aktualizētā Rīcības plāna 2020. – 2023.gadam un Investīciju plāna 2020. – 2023.gadam apstiprināšanu" nosūtīt Zemgales plānošanas reģionam.
4. Informāciju par Jelgavas novada attīstības programmas 2017. – 2023.gadam aktualizētā Rīcības plāna 2020. – 2023.gadam un Investīciju plāna 2020. – 2023.gadam apstiprināšanu publicēt laikrakstā „Jelgavas novada ziņas” un tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.
5. Aktualizēto Rīcības plānu 2020. – 2023.gadam un Investīciju plānu 2020.-2023.gadam publicēt Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).

15. §

Par saistošo noteikumu Nr.1 „Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2019.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2019.gadam”” apstiprināšanu

(I.Vītola, A.Tračuma, K.Rimša, B.Cirmane, L.Lonerte)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.,17.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Juris Razživins, Sarmīte Balode), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.1 „Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2019.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2019.gadam””.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu komitejai.

16. §

Par saistošo noteikumu Nr.2 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2020.gadam” apstiprināšanu

(I.Vītola, A.Tračuma)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.,17.pantu, likumu “Par valsts budžetu 2020.gadam”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 11** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Irina Dolgova, Juris Razživins, Sarmīte Balode), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2020.gadam”.
2. Saistošos noteikumus trīs dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniski nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus publicēt tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu komitejai.

Deputāts K.Rimša paskaidro sava balsojuma iemeslu – ir “pret”, jo budžetā iekļauta aile ar juridiskajiem pakalpojumiem.

17. §

Par dalību izsludinātajā ES atbalsta saņemšanas konkursā Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA), Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020.gadam apakšpasākumā 19.2. “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”

(I.Vītola, A.Tračuma)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumiem Nr.590 „Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" un Jelgavas novada pašvaldības 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2020.gadam” (protokols Nr. 2, 16.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Irina Dolgova, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Kārlis Rimša(balso mutiski)), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piedalīties biedrības Lauku partnerība „Lielupe” izsludinātā atklātā projektu konkursā Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020.gadam apakšpasākumā 19.2. “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē **19.2.2. „Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”, rīcībā Nr.3 „Kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšana un atjaunošana”** un iesniegt projektu **“Lielvircavas muižas kungu nama telpu atjaunošana”**:

1.1. Projekta īstenošanai nepieciešamais finansējuma apmērs ir 106 282,48 EUR (viens simts seši tūkstoši divi simti astoņdesmit divi *euro* un 48 centi). Projekta attiecināmās izmaksas ir 50 000,00 EUR (piecdesmit tūkstoši *euro* un 00 centi) t.sk., publiskais finansējums (ELFLA līdzfinansējums) 45 000,00 EUR (četrdesmit pieci tūkstoši *euro* un 00 centi) un privātais finansējums (pašvaldības līdzfinansējums) 61 282,48 EUR (sešdesmit viens tūkstotis divi simti astoņdesmit divi *euro* un 48 centi).

1.2. Projekta realizācijai nepieciešamo līdzfinansējumu 61 282,48 EUR (sešdesmit viens tūkstotis divi simti astoņdesmit divi *euro* un 48 centi) nodrošināt no pašvaldības budžeta.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Plānošanas un attīstības departamentam.

18. §

Par 4 projektu atsaukšanu izsludinātajā ES atbalsta saņemšanas konkursā Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA), Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020.gadam apakšpasākumā 19.2. “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”

(I.Vītola, A.Tračuma)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu “Par valsts budžetu 2020.gadam” un Jelgavas novada pašvaldības 2020.gada 9.janvāra budžeta komisijas lēmumu (sēdes protokols Nr.JNP/2-19.1/20/1, 9.§) par projektu tālāku virzību, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 11** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Juris Razzivins, Sarmīte Balode, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. **Atsaukt** sekojošus iesniegtos un apstiprinātos projektus izsludinātajā Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma 19.2. "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" aktivitātē 19.2.2. "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas" projektu konkursā:

1.1. Nr.19-06-AL03-A019.2201-000004 “Sporta laukuma labiekārtošana Staļģenes ciemā”;

1.2. Nr.19-06-AL03-A019.2201-000006 “Brīvdabas vietas izveide pasākumu un svētku svinēšanai Platones ciemā”;

1.3. Nr.19-06-AL03-A019.2201-000007 “Aktīvās atpūtas laukuma izveide Bērvircavas ciemā”;

1.4. Nr. 19-06-AL03-A019.2201-000002 “Atpūtas vietas labiekārtošana Ziedkalnes ciemā”.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Plānošanas un attīstības departamenta Attīstības nodaļai.

19. §

Par atļauju A.Alksnei savienot valsts amatpersonas amatu

(I.Vītola, A.Tračuma)

Izskatot SIA "Jelgavas novada KU" valdes priekšsēdētājas 2019.gada 21.decembra iesniegumu, ņemot vērā, ka amatu savienošana nerada interešu konfliktu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta ceturtais daļas 2.punkta “b”apakšpunktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 11** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Kārlis Rimša), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, Irina Dolgova balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

Atļaut Antrai Alksnei savienot SIA "Jelgavas novada KU" valdes priekšsēdētāja amatu ar Salaspils pašvaldības SIA "Valgums-S" valdes locekļa amatu.

20. §

Par sauso sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Jelgavas novadā

(I.Vītola, A.Tračuma)

Izskatot SIA "Jelgavas novada KU" iesniegumu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu 2020.gadam, ņemot vērā, ka no 2020.gada 1.janvāra:

- 1) ir noteikts Dabas resursu nodokļa pieaugums no 43 eiro/t uz 50 eiro/t;
- 2) SIA "Jelgavas komunālie pakalpojumi" kā atkritumu poligona "Brakšķi" operators ir palielinājis maksu par poligonā piegādātajiem sadzīves atkritumiem no 53,63 eiro/t uz 56,72 eiro/t;
- 3) par 13,56% ir palielināta personāla (auto vadītāju) darba samaksa;
- 4) sakarā ar trīs jaunu atkritumu savākšanas automašīnu iegādi par 93,69% ir paātrināties transportlīdzekļu nolietojums;
- 5) atkritumu tarifā iekļautas arī lielgabarīta atkritumu savākšanas izmaksas, kas ietver individuālu lielgabarīta atkritumu un vieglo automašīnu riepu savākšanu no iedzīvotāju dzīvesvietas un nogādāšanu uz lielgabarīta atkritumu konteineriem (52 nedēļas x 5 konteineru punkti), kas 2019.gadā tika segtas no Jelgavas novada pašvaldības budžeta (30,2 tūkst.eiro, bez PVN),

pamatojoties uz Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.pantu, Jelgavas novada pašvaldības 2018.gada 28.novembra saistošajiem noteikumu Nr.11 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Jelgavas novada administratīvajā teritorijā” 27., 28. un 29.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Kārlis Rimša, Irina Dolgova), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, **nolemj**:

1. Apstiprināt maksu par SIA „Jelgavas novada KU” veikto sadzīves atkritumu apsaimniekošanu **18,52 EUR/m³** bez PVN.
2. Tarifs stājas spēkā ar 2020.gada 2.martu.
3. Uzdot SIA "Jelgavas novada KU" informēt pakalpojuma saņēmējus par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas izmaiņām un to pamatotību.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, LV-3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

21. §

Par Jelgavas novada Daudzfunkcionālā sociālo pakalpojumu centra "LAIPA" nolikuma apstiprināšanu

(I.Vītola, A.Tračuma)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu un Jelgavas novada domes 2019. gada 27. decembra lēmumu “Par Jelgavas novada daudzfunkcionālā sociālo pakalpojumu centra “LAIPA” izveidošanu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Kārlis Rimša, Irina Dolgova), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt Jelgavas novada Daudzfunkcionālā sociālo pakalpojumu centra “LAIPA” nolikumu.

22. §

Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē

(Kastaņu ceļš 13-14, Zaļenieku pag.)

(I.Vītola, E.Andrasone)

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrēta īpašuma Kastaņu ceļš 13-14, Zaļeniekos, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 38,8m² platībā, kopīpašuma 388/10079 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54960040268001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54960040268 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2019.gada 12.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.20, 2. §), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Juris Razživins, Sarmīte Balode), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Kastaņu ceļš 13-14, Zaļeniekos, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 38,8m² un kopīpašuma 388/10079 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54960040268001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54960040268.
2. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokli Kastaņu ceļš 13-14, Zaļeniekos, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 38,8m² un kopīpašuma 388/10079 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54960040268001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54960040268.
3. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
4. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

23. §

Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

(Bičuļi 3-2, Zaļenieku pag.)

(I.Vītola, E.Andrasone)

Izskatot J. A. 2019.gada 27.decembra iesniegumu, kas saņemts un reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.1/19/955, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokli "Bičuļi 3"-2, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir dzīvoklis "Bičuļi 3"-2, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, ar kopējo platību 52,6 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu laiku ir izīrēts J. A. un viņš izteicis vēlmi šo dzīvokli atsavināt;
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Kārlis Rimša, Irina Dolgova), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli "Bičuļi 3"-2, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 52,6 m² un kopīpašuma 526/874 domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54960010017008).
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli "Bičuļi 3"-2, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 52,6 m² un kopīpašuma 526/874 domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54960010017008).
3. Uzdot Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

24. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Lietuvas iela 49, Eleja)

(I.Vītola, E.Andrasone)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības īpašuma Lietuvas iela 49, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54480060523 (reģistrēts Elejas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.413) nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un

piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2019.gada 30.oktobra lēmumu (protokols Nr.19; 9.§) „Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 10.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1), Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 11** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Irina Dolgova), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Lietuvas iela 49, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54480060523, kas sastāv no zemes vienības 0,1426 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54480060515 un uz tā esošas divstāvu ēkas 1308,70 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 54480060296001.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 1057,- EUR (viens tūkstotis piecdesmit septiņi *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Elejas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

25. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Dzelzceļnieku iela 9-6, Eleja)

(I.Vītola, E.Andrasone)

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma Dzelzceļnieku ielā 9-6, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54489000671, kas sastāv no dzīvokļa 61,4 m² platībā un kopīpašuma 614/3048 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060564001, būves ar kadastra apzīmējumu 54480060564002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54480060564, (reģistrēts Elejas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 406 6), nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 26. septembra lēmumu „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 10.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1), Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Juris Razživins, Sarmīte Balode), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Dzelzceļnieku ielā 9-6, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54489000671, kas sastāv no dzīvokļa 61,4 m² platībā un kopīpašuma 614/3048 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060564001, būves ar kadastra apzīmējumu 54480060564002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54480060564.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **1700** EUR (viens tūkstotis septiņi simti *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Elejas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

26. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izolē (Dzelzceļnieku iela 7-3, Eleja)

(I.Vītola, E.Andrasone)

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma Dzelzceļnieku ielā 7-3, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54489000666, kas sastāv no dzīvokļa 66,1 m² platībā un kopīpašuma 661/2641 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060559001, būves ar kadastra apzīmējumu 54480060559002, būves ar kadastra apzīmējumu 54480060559003 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54480060559, (reģistrēts Elejas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 405 3), nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2018.gada 25. jūlija lēmumu „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijas 2020.gada 10.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1), Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Juris Razživins, Sarmīte Balode), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Dzelzceļnieku ielā 7-3, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54489000666, kas sastāv no dzīvokļa 66,1 m² platībā un kopīpašuma 661/2641 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060559001, būves ar kadastra apzīmējumu 54480060559002, būves ar kadastra apzīmējumu 54480060559003 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54480060559.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **1500** EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Elejas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

27. §

Par Regīnas Ankudovičas atbrīvošanu no bāriņtiesas locekļa amata

(I.Vītola, A.Tračuma)

Izskatot bāriņtiesas locekles R. A. 2020.gada 14.janvāra iesniegumu un pamatojoties uz Bāriņtiesu likuma 12.panta pirmās daļas 1.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Irina Dolgova, Kārlis Rimša), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, **nolemj:**

1. Atbrīvot R. A. no bāriņtiesas locekļa amata 2020.gada 21.februārī (pēdējā darba diena).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Administratīvā departamenta Personāla nodaļai.

28. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Krasta iela 9A, Līvberzes pag.)

(I.Vītola, E.Andrasone)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Krasta iela 9A, Līvberzē, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620060425 (reģistrēts Līvberzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000566023) nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2019.gada 31.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.13, 6.§; 6.4.p.) „Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 10.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1; 1.§), Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Juris Razzivins, Sarmīte Balode), **PRET – 2** (Irina Dolgova, Kārlis Rimša), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Krasta iela 9A, Līvberzē, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620060425, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54620060249 - 0,3305 ha platībā.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Izsoles sākumcena 5500,00 EUR (*pieci tūkstoši pieci simti euro*).
4. Apstiprināt izsoles noteikumus.
5. Uzdot Līvberzes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

29. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Lietuvas iela 47, Eleja)

(I.Vītola, E.Andrasone)

Izskatot J. B. 2017.gada 28.novembra iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.1/17/1135, par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša zemes vienības 0,2666 ha platībā Lietuvas ielā 47, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā atsavināšanu un 2020.gada 16.janvārī Jelgavas novada pašvaldībā reģistrētu iesniegumu ar Nr. JNP/3-19.1/20/32 par piekrišanu iegādāties minēto nekustamo īpašumu par Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta septīto daļu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 10.janvāra lēmumu(protokols Nr.1), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Juris Razzivins, Sarmīte Balode, Irina Dolgova, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot J. B. par nosacīto cenu – 3300,00 EUR (trīs tūkstoši trīs simti *euro*) nekustamo īpašumu, kas sastāv no zemes vienības 0,2666 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54480060514 Lietuvas ielā 47, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu zemes pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 2 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

30. §

Par grozījumiem Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centra “Eleja” nolikumā

(I.Vītola, L.Upeniece, K.Rimša)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Inta Savicka, Aivars Naglis, Valda Sējāne, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Modris Jansons, Ojārs Briedis, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Irina Dolgova, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centra “Eleja” nolikumā (apstiprināts ar Jelgavas novada domes 2017.gada 22.februāra lēmumu (protokols Nr.3, 8.§), svītrot 9.5.punktu.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Sēde slēgta plkst.15:43

*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītāja,
domes priekšsēdētāja vietn.

I.Vītola

Protokoliste

I. Skvirecka

24.01.2020.