



LATVIJAS REPUBLIKA  
**JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238, fakss: 63022235  
E-pasts: [dome@jelgavasnovads.lv](mailto:dome@jelgavasnovads.lv); [www.jelgavasnovads.lv](http://www.jelgavasnovads.lv)

**JELGAVAS NOVADA DOME**

**SĒDES PROTOKOLS**

**Nr. 11**

Jelgavā

2017.gada 26.jūlijā

Sēde sasaukta plkst.15:00

Sēdi atklāj plkst.15:00. Tiek veikts sēdes audioieraksts.

**DARBA KĀRTĪBĀ**

- 1. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Grantskalni, Vilces pag.)**
- 2. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu trešajā izsolē (Vēdzeles, Vircavas pagasts)**
- 3. Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē (Bauskas iela 5-36, Eleja)**
- 4. Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Bērzu iela 1-5, Līvberze)**
- 5. Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu (1.Gaismas iela 3-23, Eleja; 2.Zaļā1-10, Vircava; 3.Bazuļi3, Lielplatones pag.; 4.Atvari5, Zaļenieku pag.; 5.Bauskas7-21, Eleja; 6.Slimnīcas3-7, Kalnciema pag.; 7.Jaunības1-11, Kalnciems; 8.Videnieki5, Vilces pag.; 9.Kastaņu ceļš17-11, Zaļenieku pag.)**
- 6. Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē (1.Zemgalieši-1, Sesavas pag.; 2.Kastaņu4-5, Sesavas pag.)**
- 7. Par dzīvokļa atsavināšanu mainot pret līdzvērtīgu īpašumu (Elejas pag)**
- 8. Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē (Akmentiņi, Vircavas pagasts)**
- 9. Par zemes vienības atsavināšanu atkārtotā izsolē (1.Sūnāji, Sesavas pag.; 2.Sunīši, Sesavas pag.; 3.Līvu ferma, Sesavas pag.; 4.Dzeņi, Sesavas pag.)**
- 10. Par Ojāra Brieža atbrīvošanu no Zaļenieku pagasta pārvaldes vadītāja amata**
- 11. Par Jelgavas novada domes priekšsēdētāja Z.Caunes komandējumu**
- 12. Lēmums par atlīdzības apmēra noteikšanu koncesionāram PS "Kapitāla pārvaldes sistēmas"**
- 13. Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai "Radošuma meka"**
- 14. Par aizņēmuma ņemšanu projekta "Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras attīstība Jelgavas novadā 1.kārta" īstenošanai**
- 15. Par kustamās mantas atsavināšanu atkārtotā izsolē**
- 16. Par kustamās mantas atsavināšanu**
- 17. Par priekšfinansējuma piešķiršanu biedrībai „Iepazīsim sevi”**
- 18. Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai "Iepazīsim sevi"**
- 19. Par Administratīvās komisijas izveidošanu**

20. Par ēkas nojaukšanu (Ērgļu iela 4, Vītoliņi)
21. Par zemes vienības sadalīšanu (Staļģenes piestātne, Jaunsvirlaukas pag.)
22. Par zemes vienības sadalīšanu (Dorupes, Bērzones, Glūdas pag.)
23. Par kļūdas labošanu JND 27.07.2011.lēmumā (sēdes protokols Nr.7; 8.&) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” (Straume 129, Glūdas pag.)
24. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesību nodošanu (Mazdunči, Zaļenieku pagasts)
25. Par saistošo noteikumu Nr.8 „Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Jelgavas novada pašvaldībā” izdošanu
26. Par Mudītes Laumanes atbrīvošanu no Kalnciema vidusskolas direktora amata
27. Par Līvberzes pamatskolas nolikuma apstiprināšanu
28. Par grozījumiem Vircavas vidusskolas nolikumā
29. Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu nodibinājumam "Sociālo pakalpojumu aģentūra"
30. Par Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centra “Eleja” vadītāja iecelšanu
31. Par saistošo noteikumu Nr.9 „Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2009.gada 30.decembra saistošajos noteikumos Nr.25 „Par pabalstu audžuģimenē ievietota bērna uzturam, apģērbam un mīkstā inventāra iegādei apmēru un piešķiršanas kārtību”” izdošanu

PAPILDUS DARBA KĀRTĪBĀ:

32. Par ceļa servitūta līgumu slēgšanu (Tijiņas, Ķepali, Svētes pag.)
33. Par atvaļinājuma piešķiršanu Jelgavas novada domes priekšsēdētājam Z.Caunem
34. Par Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centra “Staļģene” vadītāja iecelšanu
35. Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu (Ceļmalieši -2, Glūdas pag.)
36. Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu (Ceļmalieši -1, Glūdas pag.)
37. Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu (Gaismas iela 3-2, Eleja)
38. Par Aivara Brikmaņa iecelšanu Zaļenieku pagasta pārvaldes vadītāja amatā

Sēdi vada-  
Jelgavas novada domes priekšsēdētājs **Ziedonis Caune**

Sēdi protokolē – lietvede Inta Skvirecka

**Sēdē piedalās-** domes deputāti:

Ziedonis Caune	- piedalās
Ilze Vītola	- piedalās
Valda Sējāne	- piedalās
Ojārs Briedis	- piedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Modris Jansons	- nepiedalās
Kārlis Rimša	- piedalās

Juris Razživins	- piedalās
Natalja Hohlova	- piedalās
Sarmīte Balode	- piedalās
Aivars Geidāns	- piedalās
Ralfs Nemiro	- piedalās
Oskars Cīrulis	- piedalās
Inta Savicka	- nepiedalās
Irina Dolgova	- nepiedalās (slimības dēļ)
Aija Tračuma	- piedalās
Aivars Naglis	- piedalās

-pašvaldības administrācijas darbinieki, nodaļu, iestāžu vadītāji: Ivars Romānovs, Laila Čima, Daiga Branta, Dace Kaņepone, Ilze Brakmane, Marita Bubele, Anda Strautniece, Inese Cinovska, Sandra Kalvāne, Dace Ozola, Olga Rudaka, Inita Babrāne, Anita Liekna, Andris Ziemelis, Haralds Dauginovičs, Modris Žeivots, Enija Kreicberga-Kapša, Alise Ozoliņa, Ginta Avotiņa, Vladislavs Beitāns, Kārlis Kindzulis, Vineta Ģenderte, Zane Sondore, Antra Alksne, Ilze Āna, Ingus Zālītis, Silvija Zīberte, Anda Duge, Maija Lasmane, Iveta Strēlniece, Līga Rozenbaha, Staņislavs Matuss, Edgars Grīnofs, Dainis Keidāns, Ruta Medne

-SIA “Lagzdiņa un Jēgera juridiskais birojs” juristi:

Dzintars Lagzdiņš, Aldis Jēgeris

-uzaicinātie:

Nellija Veinberga, Agnese Kotlere, Aivars Brikmanis

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina deputātus balsot par izsludināto darba kārtību ar septiņiem papildus izskatāmajiem jautājumiem.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 31.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Natalja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Aivars Naglis), **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt izsludināto darba kārtību ar septiņiem papildus izskatāmajiem jautājumiem.

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina izpilddirektoru I.Romānovu ziņot par pašvaldības darbu.

ZIŅO: izpilddirektors I.Romānovs par to, ka savā 2017.gada jūlija ziņojumā par pašvaldības darbu pievērsies aktuāliem pašvaldības darbības jautājumiem, tostarp, rīkojumiem par pašvaldības darbības organizatoriskajām, saimnieciskajām aktualitātēm, no kurām centrālā ir darbs pie pašvaldības nolikuma aktualizēšanas. Ziņojuma pielikumos divu jomu informācija – par bērnu rotaļu laukumu uzraudzību un veselības aprūpes un sabiedrības veselības jomas par veselības aprūpes pieejamību Jelgavas novadā un plānotajiem veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumiem. Kā ierasts, ziņojumā iekļauta arī informācija par aktuālākajiem pasākumiem novadā jūlijā un augustā. (Ziņojums protokola pielikumā)

JAUTĀ: Sēdes vadītājs Z.Caune, vai deputātiem ir jautājumi izpilddirektoram par ziņojumu?

JAUTĀ: deputāts K.Rimša (vispirms informējot par notikušo saraksti ar izpilddirektoru) par juristu darba kvalitātes vērtēšanu, par to, ka atbilde nav saprasta – vai tā ir laba vai apmierinoša?

ATBILD: izpilddirektors I.Romānovs, ka savas kompetences un vērtēšanas ietvaros ir sniedzis konkrētas atbildes, bet, ja ir nepieciešamība publiskot kādu no vēstules sadaļām, aicina precīzi to citēt.

JAUTĀ: deputāts K.Rimša par juridisko pakalpojumu iepirkuma līguma pielikumā (atrodams Iepirkumu mājas lapā) minēto, ka uz juridisko pakalpojumu sniedzēju attiecas arī domes sēžu lēmumprojektu sagatavošana (izpilddirektors I.Romānovs precīzē – “*saskaņošana*”), savukārt, no izpilddirektora sniegtās atbildes saprotams, ka neattiecas. Kā šī situācija jāvērtē?

ATBILD: izpilddirektors I.Romānovs, ka jābūt precīziem un citē tekstu no savas vēstules “*...neietilpst domes sēžu sagatavošana un norises nodrošināšana*”.

JAUTĀ: deputāts A.Geidāns par savu iepriekšējo izteikumu, ka daži darbinieki nav kompetenti savā darbā, atbilde balstīta uz sekundāriem datiem - par darbinieku izglītību, bet tā nav kompetence. Kā šobrīd novadā notiek darbinieku kompetences izvērtēšana?

ATBILD: izpilddirektors I.Romānovs pirmajā daļā, ka no publiski paustā viedokļa par nekompetenci nebija saprotams, vai nepietiekami kompetents ir tikai izpilddirektors vai viss viņa vadītais kolektīvs, tāpēc uzskatīja par vajadzīgu atgādināt par pašvaldības darbinieku izglītību un to, ka pašvaldības darbinieki ir augstu novērtēti citu pašvaldību kolēģu vidū. Otrajā daļā- kas attiecas uz darbinieku novērtēšanu, tas lielā mērā šobrīd ir jomu, nozaru, struktūrvienību un pagastu pārvalžu vadītāju ziņā. Visu laiku ir bijušas diskusijas par vienotas novērtēšanas ieviešanas pašvaldībā nepieciešamību un lietderību un vadītāju resursiem, kas jāiegulda. Darba grupai, kas strādā pie atalgojuma jaunās sistēmas izveides, paralēli ir dots uzdevums izstrādāt darbinieku novērtēšanas kārtību pašvaldībā.

JAUTĀ: deputāts K.Rimša par audioierakstu, kā saprast atbildē sniegto, ka montāžas bija pareizas un pamatotas, par ko jau iepriekš skaidroja arī juridisko pakalpojumu sniedzējs un sabiedrisko attiecību nodaļa, bet 19.06.2017. sēdē domes priekšsēdētāja kandidāts Z.Caune atzina, ka tā bija kļūda?

ATBILD: izpilddirektors I.Romānovs, ka nekāda patvaļīga ieraksta graizīšana nebija notikusi, bija jauna darbinieka cilvēciskais faktors, kurš varbūt nezināja, ko darīt ar troksni, fonu ierakstā, tādēļ tas tika izgriezts. Pēc tam, lai beigtu ažiotažu par šo jautājumu, ieraksts tika ielikts mājas lapā “visā tā krāšņumā”.

JAUTĀ: deputāts K.Rimša, ka jautājums par audioieraksta izgriešanu tika uzdots jau aprīļa un maija sēdēs, ja cilvēks kļūdījās marta beigās, kas tad tika aizstāvēts – tā kļūda vai darbinieks, kurš tika atlaists?

ATBILD: izpilddirektors I.Romānovs, ka pamatlieta, kas tika aizstāvēta, bija domes sēžu publiskais tēls un prestižs. Atkārtoti savu jau iepriekš pausto viedokli, ka tas nebija politikorekti, jo sēdes vadītājam tika traucēts vadīt sēdi pirmsvēlēšanu gaisotnē.

IZSAKĀS: Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāja D.Kaņepone, papildinot izpilddirektora I.Romānova teikto, ka nav jau nekas nekorekti izdarīts, ko atzina arī VARAM, būtiskākais ir domes sēdē iekļauto darba kārtības jautājumu izvērsums un domes sēdes gaita. Rosina izpilddirektora ziņojumu pārceļt beigās, pēc darba kārtības jautājumu izskatīšanas vai pirms darba kārtības apstiprināšanas; aicina deputātus ievērot politikorektu kārtības rulli un rūpēties par savu reputāciju un tēlu domes sēdē.

IZSAKĀS: deputāts R.Nemiro atzinīgi novērtējot, ka izpilddirektors ir iepazinies ar deputātu viedokli; par savu publiski pausto viedokli, ka “*bērnu rotaļu laukumi atstāti pabērnu lomā*”, ir iepazinies ar esošo situāciju un novērtē to, kas ir labi izdarīts. Vērš uzmanību uz to, ka iedzīvotāji ir sūdzējušies, ka Elejā pretī tirgus laukumam bērnu rotaļu

laukums ir bēdīgā stāvoklī un arī Kalnciemā iekšpagalmā ir laukums, kur bērni savainojas. Ierosina jautājumu par bērnu rotaļu laukumiem apvienot ar ielu vingrošanas kustību, redzot, kā piemēru minot Kalnciemu, ka vīrieši brieduma gados neko nedara.

IZSAKĀS: izpilddirektors I.Romānovs, ka tieši Kalnciemā nupat ir atklāts jauns āra trenāžieru laukums.

JAUTĀ: deputāts K.Rimša, kāpēc izpilddirektora ziņojumu nevar iekļaut kā darba kārtības 0.punktu, lai laicīgi varētu iesūtīt jautājumus? Cik korekti kļūdas dēļ bija atļaut darbinieku?

ATBILD: Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāja D.Kaņepone atzīmē, ka domes sēde nav radio "Brīvais mikrofons", savukārt, sabiedrisko attiecību speciālista kompetencē ir daudz dažādu pienākumu. Ikvienam darbiniekam, stājoties darbā, gan darba devējam, gan darba ņēmējam, ir doti 3 mēneši, lai izvērtētu, vai šis darbs ir pieņemams abām pusēm. Un tam nav sakara ar vienu konkrētu gadījumu, bet gan attieksmi pret darbu un tā veikšanai nepieciešamajām kompetencēm.

ATBILD: sēdes vadītājs Z.Caune par pirmo jautājumu – izpilddirektora ziņojumu iekļaut kā 0.punktu, ka tas jāskata saistībā ar grozījumiem nolikumā, kas tiks darīts augustā.

Papildus jautājumu nav.

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina pāriet pie sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas.

## 1. §

### **Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē** (Grantskalni, Vilces pag.)

( I.Vītola )

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Grantskalni” ar kadastra Nr.5490 004 0138 Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības 22,8 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5490 004 0138, (reģistrēts Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Vilces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.335) nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 6.jūlija lēmumu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Grantskalni”, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5490 004 0138, pārdodot to atklātā izsolē. Izsoles sākumcena **263 000,- EUR** (divi simti sešdesmit trīs tūkstoši *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Grantskalni” ar kadastra Nr.5490 004 0138 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Vilces pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

## 2. §

### **Par nekustamā īpašuma atsavināšanu trešajā izsolē** (Vēdzeles, Vircavas pagasts)

( I.Vītola )

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2017.gada 19.jūnija rīkojumu Nr.3-2/17/122 „Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, ar kuru nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 5492 001 0477 „Vēdzeles”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā izsole uzskatāma par nenotikušu, jo nebija reģistrējies neviens dalībnieks, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 6.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.5) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu „Par īpašuma izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu” (sēdes protokols Nr.9, 10.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Aivars Naglis); **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Vēdzeles”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5492 001 0477, kas sastāv neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 3,36 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5492 001 0284, pārdodot to atklātā trešajā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **7 120,- EUR** (septiņi tūkstoši viens simts divdesmit *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Vēdzeles” ar kadastra Nr.5492 001 0477 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Vircavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

### 3. §

#### **Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē** (Bauskas iela 5-36, Eleja)

( I.Vītola )

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrēta īpašuma Bauskas iela 5-36, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 30,6 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 306/17456 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0274 001 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2017.gada 29. jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.9 ), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Bauskas ielā 5-36, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 30,6 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 306/17456 domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5448 006 0274 001) .
2. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokli Bauskas ielā 5-36, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 30,6 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 306/17456 domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5448 006 0274 001) .
3. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

4. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

#### 4. §

##### **Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu** (Bērzu iela 1-5, Līvberze)

( I.Vītola )

Izskatot M.L. iesniegumu, kas reģistrēts Līvberzes pagasta pārvaldē 2017.gada 3.jūlijā ar Nr.LIV/3-19.1/17/648-L ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu neprivatizētu dzīvokli Bērzu iela 1-5, Līvberzē, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis Bērzu iela 1-5, Līvberzē, Līvberzes pagastā ar kopējo platību 39,7 m<sup>2</sup>;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts M.L.;
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Aivars Naglis); **PRET – nav;** **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo nekustamo īpašumu Bērzu iela 1-5, Līvberze, Līvberzes pag., Jelgavas nov., kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 39,7 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 397/8085 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 5462 006 0251 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5462 006 0251.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Bērzu iela 1-5, Līvberze, Līvberzes pag., Jelgavas nov., kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 39,7 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 397/8085 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 5462 006 0251 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5462 006 0251.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā dzīvokļa platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

#### 5. §

**Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu** (1.Gaismas iela 3-23, Eleja; 2.Zaļā1-10, Vircava; 3.Bazuļi3, Lielplatonas pag.; 4.Atvari5, Zaļenieku pag.; 5.Bauskas7-21, Eleja; 6.Slimnīcas3-7, Kalnciema pag.; 7.Jaunības1-11, Kalnciems; 8.Videnieki5, Vilces pag.; 9.Kastaņu ceļš17-11, Zaļenieku pag.)

( I.Vītola )

#### 5.1.

Izskatot I.B., personas kods \*\*\*, dzīvesvieta \*\*\*, iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldības Elejas pagasta pārvaldē ar Nr. ELE/3-19.1/16/401-B par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 35,3 m<sup>2</sup> platībā Gaismas iela 3-23, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov. atsavināšanu un 2017. gada 28. jūnijā Jelgavas novada pašvaldībā reģistrētu iesniegumu ar Nr. JNP/3-19.2/17/926-B par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 17. maija lēmumu (sēdes protokols Nr.4), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razzivins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot I.B. par nosacīto cenu – EUR 1300,- (viens tūkstotis trīs simti euro ) dzīvokli 35,3 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 353/19361 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0424 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0424 Gaismas ielā 3-23, Elejā, Elejas pagastā Jelgavas novadā.

## 5.2.

Izskatot A.G., deklarētā dzīvesvietas adrese: \*\*\*, 2016.gada 18.augusta iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. VIR/3-19.1/16/1188-G, par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 73,1 m<sup>2</sup> platībā Zaļā iela 1-10, Oglainē, Vircavas pagastā atsavināšanu un 2017.gada 3.jūlijā Vircavas pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. VIR/3-19.1/17/943-G par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 31.janvāra lēmumu (protokols Nr.2,2.§2.4.p.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 17.maija protokolu Nr.4, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razzivins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot A.G., personas kods \*\*\*, par nosacīto cenu – **1400,00 EUR** (viens tūkstotis četri simti euro) dzīvokli 73,1 m<sup>2</sup> platībā un kopīpašuma 731/10278 domājamās daļas no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5492 004 0213 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 5492 004 0213, adrese: Zaļā iela 1-10, Oglainē, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
  - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
  - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 1 gada laikā no līguma noslēgšanas dienas.

## 5.3.

Izskatot Ļ.S., deklarētā dzīvesvietas adrese: \*\*\*, 2016.gada 14.septembra iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. LIE/3-19.1/16/1256-S, par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 22,4 m<sup>2</sup> platībā “Bazuļi”-3, Lielplatones pagastā atsavināšanu un 2017.gada 19.jūnijā Lielplatones pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. LIE/3-19.1/17/612-S par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz



Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2016.gada 28.septembra lēmumu (protokols Nr.14,2.§2.2.p.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 17.maija protokolu Nr.4, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razzivins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot Ļ.S., personas kods \*\*\*, par nosacīto cenu – **400,00 EUR** (*četri simti euro*) dzīvokli 22,4 m<sup>2</sup> platībā un kopīpašuma 224/2832 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5460 001 0033 001, palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 5460 001 0032 002, 5460 001 0032 003, 5460 001 0032 004, 5460 001 0032 005, 5460 001 0032 006, 5460 001 0032 007, 5460 001 0032 008, 5460 001 0032 009, 5460 0010032 010, 5460 001 0032 011, 5460 001 0032 012, adrese: “Bazuļi”-3, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
  - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
  - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 1 gada laikā no līguma noslēgšanas dienas.

#### 5.4.

Izskatot A.K., deklarētā dzīvesvietas adrese: \*\*\* 2016.gada 18.janvāra iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. ZAL/3-19.1/16/136-K, par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 46,3 m<sup>2</sup> platībā “Atvari”-5, Zaļenieku pagastā atsavināšanu un 2017.gada 3.jūlijā Zaļenieku pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. ZAL/3-19.1/17/645-K par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2016.gada 27.jūlija lēmumu (protokols Nr.10,5.§5.4.p.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 17.maija protokolu Nr.4, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razzivins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot A.K., personas kods \*\*\*, par nosacīto cenu – **1300,00 EUR** (*viens tūkstošis trīs simti euro*) dzīvokli 46,3 m<sup>2</sup> platībā un kopīpašuma 4630/40180 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0329 001, palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0329 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0329, adrese: “Atvari”-5, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
  - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
  - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 2 gada laikā no līguma noslēgšanas dienas.

#### 5.5.

Izskatot I.K., personas kods \*\*\*, dzīvesvieta \*\*\*, iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldības Elejas pagasta pārvaldē ar Nr. ELE/3-19.1/16/194-K par

Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 57,8 m<sup>2</sup> platībā Bauskas iela 7-21, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov. atsavināšanu un 2017. gada 29. jūnijā Jelgavas novada pašvaldības Elejas pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. ELE/3-19.1/17/638-K par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 17. maija lēmumu (sēdes protokols Nr.4), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot I.K. par nosacīto cenu – EUR 1800,- (viens tūkstošis astoņi simti *euro* ) dzīvokli 57,8 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 578/17471 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0274 002 Bauskas ielā 7-21, Elejā, Elejas pagastā Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:
  - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
  - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 5 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

## 5.6.

Izskatot J.S., personas kods \*\*\*, dzīvesvieta \*\*\*, iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldības Kalnciema pagasta pārvaldē ar Nr. KAL/3-19.1/16/1285-S par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 46,7 m<sup>2</sup> platībā Slimnīcas iela 3-7, Kalnciems, Kalnciema pag., Jelgavas nov. atsavināšanu un 2017. gada 30. jūnijā Jelgavas novada pašvaldības Kalnciema pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. KAL/3-19.2/17/937-S par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 17. maija lēmumu (sēdes protokols Nr.4), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot J.S. par nosacīto cenu – EUR 2300,- (divi tūkstoši trīs simti *euro* ) dzīvokli 46,7 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 467/3575 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5411 001 0015 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 5411 001 0015 Slimnīcas ielā 3-7, Kalnciemā, Kalnciema pagastā Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:
  - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
  - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 5 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

## 5.7.

Izskatot V.A., personas kods \*\*\*, dzīvesvieta \*\*\*, iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldības Kalnciema pagasta pārvaldē ar Nr. KAL/3-19.1/16/1470-A par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 46,9 m<sup>2</sup> platībā Jaunības iela 1-11,

Kalnciems, Kalnciema pag., Jelgavas nov. atsavināšanu un 2017. gada 12. jūlijā Jelgavas novada pašvaldības Kalnciema pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. KAL/3-19.2/17/983-A par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 17. maija lēmumu (sēdes protokols Nr.4), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot V.A. par nosacīto cenu – EUR 2800,- (divi tūkstoši astoņi simti *euro* ) dzīvokli 46,9 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 469/47177 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5411 001 0012 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 5411 001 0012 Jaunības ielā 1-11, Kalnciemā, Kalnciema pagastā Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:
  - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
  - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 5 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

## 5.8.

Izskatot Ļ.S., personas kods \*\*\*, dzīvesvieta: \*\*\*, iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldības Vilces pagasta pārvaldē ar Nr. VIL/3-19.1/15/1839-S par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 47,9 m<sup>2</sup> platībā “Videnieki”-5, Vilces pag., Jelgavas nov. atsavināšanu un 2017. gada 12. jūlijā Jelgavas novada pašvaldības Vilces pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. VIL/3-19.1/17/681-S par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 6.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.5), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot Ļ.S. par nosacīto cenu – EUR 400,- (četri simti *euro* ) dzīvokli 47,9 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 479/2872 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5490 004 0052 001 “Videnieki”-5, Vilces pagastā Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:
  - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
  - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 3 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

## 5.9.

Izskatot Zaļenieku pagasta iedzīvotājas G.P. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2016.gada 21.novembrī ar Nr. ZAL/3-19.1/16/1521-P, par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Kastaņu ceļš 17-11, Zaļeniekos, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu un 2017.gada 13.jūlijā Jelgavas novada pašvaldībā reģistrēto

iesniegumu ar Nr. ZAL/3-19.1/17/682-P par piekrišanu iegādāties šo nekustamo īpašumu par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2016.gada 28.decembra lēmumu (protokols Nr.19, 1.§, 1.1.p.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 6.jūlija protokolu Nr.5, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot G.P. par nosacīto cenu – **1200,- EUR** (*viens tūkstotis divi simti euro, 00 centi*) dzīvokli 35,3 m<sup>2</sup> platībā, Kastaņu ceļš 17-11, Zaļeniekos, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5496 900 0296, un kopīpašuma 339/13909 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0298 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0298.
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
  - 2.1.Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
  - 2.2.Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 2 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

## 6. §

### Par dzīvokļa atsavināšanu izsolē

(1.Zemgalieši-1, Sesavas pag.; 2.Kastaņu 4-5, Sesavas pag.)

( I.Vītola )

#### 6.1.

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Zemgalieši”-1, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 900 0214, kas sastāv no dzīvokļa 65,7 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 657/4320 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0049 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0049, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 31.janvāra lēmumu (protokols Nr.2, 4.§) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmums (protokols Nr. 9 10.§ ) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 6.jūlija lēmumu (protokols Nr.5, 10.p) Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē nekustamo īpašumu “Zemgalieši”-1, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5474 900 0214, kas sastāv no dzīvokļa 65,7 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 657/4320 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0049 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0049.

2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **500,- EUR** (pieci simti *euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Zemgalieši"-1, Sesavas pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.5474 900 0214 izsoles noteikumus.
4. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

## 6.2.

Izvērtējot nekustamā īpašuma Kastaņu iela 4-5, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 900 0213, kas sastāv no dzīvokļa 62,9 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 592/12923 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0267 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0267, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 31.janvāra lēmumu (protokols Nr.2, 4.§) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmums (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 6.jūlija lēmumu (protokols Nr.5, 9.p) Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē nekustamo īpašumu Kastaņu iela 4-5, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 5474 900 0213, kas sastāv no dzīvokļa 62,9 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 592/12923 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0267 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0267.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **2100,- EUR** (divi tūkstoši viens simts *euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Kastaņu iela 4-5, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5474 900 0213 izsoles noteikumus.
4. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

## 7. §

### **Par dzīvokļa atsavināšanu mainot pret līdzvērtīgu īpašumu** (Elejas pag)

(I.Vītola)

Izskatot V.Š., personas kods \*\*\*, deklarētā dzīvesvieta \*\*\*, iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldības Elejas pagasta pārvaldē ar Nr. ELE/3-19.1/17/125-Š ar priekšlikumu par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 5448 900 0430 Lietuvas iela 32-3, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā nodošanu Jelgavas novada pašvaldības īpašumā, kompensējot īpašumu ar pašvaldības nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 5448 900 0647 "Birzītes"-7, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, saskaņā ar Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 27. Punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 38.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.4 punktu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 6. jūlija

lēmumu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, mainot Jelgavas novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 5448 900 0647, "Birzītes"-7, Elejas pagastā, kas sastāv no dzīvokļa 47,7 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 477/3592 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 004 0065 001, būves ar kadastra apzīmējumu 5448 004 0065 002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 5448 004 0065 pret V.Š. piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.5448 900 0430 Lietuvas iela 32-3, Elejā, Elejas pagastā, kas sastāv no dzīvokļa 53,6 m<sup>2</sup> platībā un kopīpašuma 536/2172 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0023 002.
2. Nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 5448 900 0647, "Birzītes"-7, Elejas pagastā, Jelgavas novadā nosacītā cena ir 1000,- ( viens tūkstotis *euro*).
3. Nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.5448 900 0430 Lietuvas iela 32-3, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā nosacītā cena ir 1000,- ( viens tūkstotis *euro*).
4. Lēmumu nosūtīt adresātam.

## 8. §

### **Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē** (Akmentiņi, Vircavas pagasts)

(I.Vītola)

Izvērtējot pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Akmentiņi” ar kadastra Nr.5492 005 0243, Vircavas pagasts, Jelgavas novads, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

1. Nekustamais īpašums “Akmentiņi”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, reģistrēts zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda (Vircavas pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.100000567878).
2. Nekustamais īpašums “Akmentiņi”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5492 005 0243, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5492 005 0206, platībā 1,42 ha.
3. Ar Vircavas pagasta padomes 2008.gada 18.septembra lēmumu (protokols Nr.9,3.§ “Par zemesgabalu atzīšanu par starpgabaliem”) zemes vienība atzīta par starpgabalu, jo nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam.
4. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta astotās daļas 1.punktu zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai, likumā noteiktajā kārtībā drīkst atsavināt: tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei piegul attiecīgais zemes starpgabals.
5. Nekustamais īpašums “Akmentiņi” robežojas ar diviem nekustamiem īpašumiem - “Upmaļi” un “Pačūnas”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā.
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts pieļauj pašvaldības mantas (zemes starpgabala) atsavināšanu par brīvu cenu, t.i. mantas pārdošanu par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu, ja to iegūst īpašumā zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemes starpgabalu, kas piegul viņu zemei. Šajā gadījumā sludinājums par pašvaldības mantas pārdošanu nav publicējams, bet pieguļošo zemju īpašniekiem

nosūtāms paziņojums par zemes atsavināšanu. Ja termiņā, kas norādīts atsavināšanas paziņojumā, kas nedrīkst būt īsāks par vienu mēnesi no paziņojuma nosūtīšanas dienas, piesakās vairāki pircēji, rīkojama izsole viņu starpā.

7. 2016.gada 27.decembrī starp Jelgavas novada pašvaldību un A.P. (nekustamais īpašums "Upmaļi") noslēgts zemes nomas līgums Nr.VIR/8-8/16/40 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5492 005 0206, platībā 1,42 ha nomu līdz 2018.gada 31.decembrim.
8. Nekustamais īpašums "Akmentiņi", Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai tās funkciju realizēšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 6.jūlija lēmumu (protokols Nr.5), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 44.panta astotās daļas 1.punktu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Akmentiņi", Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.5492 005 0243, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5492 005 0206, platībā 1,42 ha, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

## 9. §

**Par zemes vienības atsavināšanu atkārtotā izsolē** (1.Sūnāji, Sesavas pag.; 2.Sunīši, Sesavas pag.; 3.Līvu ferma, Sesavas pag.; 4.Dzeņi, Sesavas pag.)

(I.Vītola)

### 9.1.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Sūnāji” ar kadastra Nr. 5474 007 0362, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,64 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0276 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2016.gada 30.marts lēmumu (sēdes protokols Nr.4, 7.§2.p.) “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu”, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§ ) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu” ,Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 6. jūlija lēmumu (protokols Nr.5, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – 3** (Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Sūnāji”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5474 007 0362, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,64 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 007 0276, pārdodot to atklātā atkārtotā (otrajā) izsolē. Izsoles sākumcena **2160,- EUR** (divi tūkstoši viens simts sešdesmit *euro*).

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Sūnāji” ar kadastra Nr. 5474 007 0362 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

## 9.2.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Sunīši” ar kadastra Nr. 5474 006 0089, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,96 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0608 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2016.gada 27.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.5, 4.§) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§ ) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 6. jūlija lēmumu (protokols Nr.5), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – 3** (Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Sunīši”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5474 006 0089, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,96 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0608, pārdodot to atklātā atkārtotā (otrajā) izsolē. Izsoles sākumcena **8800,- EUR** (astoņi tūkstoši astoņi simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Sunīši” ar kadastra Nr. 5474 006 0089 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

## 9.3.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Līvu ferma” ar kadastra Nr. 5474 011 0060, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,82 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 011 0060 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2016.gada 30.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.4, 7.§3.p.) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§ ) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 6. jūlija lēmumu (protokols Nr.5), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – 3** (Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Līvu ferma”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5474 011 0060, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,82 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 011 0060, pārdodot to atklātā atkārtotā (otrajā) izsolē. Izsoles sākumcena **3920,- EUR** (trīs tūkstoši deviņi simti divdesmit *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Līvu ferma” ar kadastra Nr. 5474 011 0060



izsoles noteikumus.

3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

#### 9.4.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Dzeņi” ar kadastra Nr. 5474 006 0087, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,16 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0601 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2016.gada 27.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.5, 4.§) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmums (protokols Nr. 9 10.§ ) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 6. jūlija lēmumu (protokols Nr.5, 2.§.), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – 3** (Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Dzeņi”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5474 006 0087, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,16 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0601, pārdodot to atklātā atkārtotā (otrajā) izsolē. Izsoles sākumcena **5120,- EUR** (pieci tūkstoši viens simts divdesmit *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Dzeņi” ar kadastra Nr.5474 006 0087 izsoles noteikumus.
3. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

### 10. §

#### **Par Ojāra Brieža atbrīvošanu no Zaļenieku pagasta pārvaldes vadītāja amata**

(I.Vītola)

Izskatot Zaļenieku pagasta pārvaldes vadītāja Ojāra Brieža 2017.gada 26.jūnija iesniegumu, pamatojoties uz likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.panta pirmās daļas 2.punktu, trešo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu un 38.panta otrās daļas 1.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, (Ojārs Briedis balsojumā nepiedalās), **nolemj:**

1. Atbrīvot Ojāru Briedi no Zaļenieku pagasta pārvaldes vadītāja amata saskaņā ar Darba likuma 100.pantu (darbinieka uzteikums).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada pašvaldības Personāla nodaļai.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

### 11. §

## **Par Jelgavas novada domes priekšsēdētāja Z.Caunes komandējumu**

(I.Vītola)

Lai nodrošinātu pašvaldības pārstāvniecību Moldovas republikas sadraudzības pašvaldībā Glodjani Moldovas republikas pastāvēšanas 26 gadadienas pasākumā, kurš notiks Moldovas republikas Glodjani rajona pašvaldībā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Komandēt novada domes priekšsēdētāju Ziedoni Cauni uz Glodjani pašvaldību Moldovā no 2017.gada 24.augusta līdz 28.augustam;
2. Finanšu nodaļai izmaksāt komandējuma dienas naudu, ceļa un apdrošināšanas izdevumus no Attīstības nodaļas līdzekļiem.
3. Uzdot Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietniecei Aijai Tračumai Jelgavas novada domes priekšsēdētāja amata pienākumu pildīšanu Ziedoņa Caunes komandējuma laikā no 2017.gada 24.augusta līdz 28.augustam.

### **12. §**

#### **Lēmums par atlīdzības apmēra noteikšanu koncesionāram**

#### **PS "Kapitāla pārvaldes sistēmas"**

(I.Vītola)

Izskatot pilnsabiedrības „Kapitāla pārvaldes sistēmas” 2017.gada 6.jūlijā saņemto vēstuli Nr.1/k „Par vienošanos par atlīdzību koncesionāram 2017.gadā”, pamatojoties uz 2003.gada 30.decembra koncesijas līguma par kapitāla daļu nodošanu komerciālā pārvaldīšanā 9.2.3. un 9.1.4.punktiem, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Noteikt koncesionāram, PS „Kapitāla pārvaldes sistēmas”, 2017.gadā avansā izmaksājamo atlīdzību par koncesijas resursu pārvaldīšanu 2% (divu procentu) apmērā no sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Zemgales veselības centrs” faktiskās neto apgrozījuma summas 2016.gadā (2320443 EUR), tas ir 46408,86 EUR.
2. Atlīdzība izmaksājama no sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Zemgales veselības centrs” līdzekļiem.

### **13. §**

#### **Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai “Radošuma meka”**

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 10.punktu, ELFLA atklāta projekta konkursa apakšpasākuma „Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” noteikumiem un biedrības “Radošuma meka” 2017.gada 9.maija līdzfinansējuma pieprasījumu, Jelgavas novada dome, atklāti

balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Ralfs Nemiro, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav**; **ATTURAS – 1** (Aivars Geidāns), **nolemj**:

1. Piešķirt līdzfinansējumu 1000,00 EUR (viens tūkstotis *euro*, 00 centi) apmērā biedrībai “Radošuma meka”, projekta „Apgunstes keramikas ceplis” realizācijai. Projekta kopējās izmaksas 10000,00 EUR (desmit tūkstoši *euro*, 00 centi).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

#### 14. §

#### **Par aizņēmuma ņemšanu projekta “Uznēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras attīstība Jelgavas novadā 1.kārta” īstenošanai**

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma „Par valsts budžetu 2017.gadam” 14.panta 1.daļu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu un Jelgavas novada pašvaldības 2016.gada 31.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2017.gadam” (protokols Nr.2, 23.§) Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **nolemj**:

1. Ņemt vidēja termiņa aizņēmumu **388 512 EUR** (trīs simti astoņdesmit astoņi tūkstoši pieci simti divpadsmit *euro*) apmērā projekta “**Uznēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras attīstība Jelgavas novadā 1.kārta**” īstenošanai.
2. Aizņēmumu ņemt Valsts Kasē uz 5 (pieciem) gadiem saskaņā ar Valsts kases noteikto procentu likmi.
3. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākt ar 2018.gada janvāri.
4. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

#### 15. §

#### **Par kustamās mantas atsavināšanu atkārtotā izsolē**

(I.Vītola)

Pamatojoties uz Platones pagasta pārvaldes izsoles komisijas 2017.gada 15.februāra Izsoles protokolu Nr. JNP/2-17.2/17/19, 2017.gada 21.februāra rīkojumu Nr. 3-2/17/35 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, kas nosaka, ka kustamās mantas - vieglā pasažieru transportlīdzekļa KIA SORENTO, valsts reģistrācijas Nr. FT 1381 rīkotā izsole uzskatāma par nenotikušu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 6.panta pirmo daļu un trešo daļu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 17.maija protokola Nr.4, 3.§, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Ralfs Nemiro, Aivars

Geidāns, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav nolemj:**

1. Rīkot atkārtotu (trešo), kustamās mantas – vieglā pasažieru transportlīdzekļa KIA SORENTO, valsts reģistrācijas Nr. FT 1381, 2006.gada izlaidums. izsoli, nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **2080 EUR** (divi tūkstoši astoņdesmit *euro*) t.sk. PVN.
2. Apstiprināt izsoles noteikumus (pielikumā).
3. Uzdot Platones pagasta pārvaldes vadītājam V.Pogožeļskim izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

## 16. §

### Par kustamās mantas atsavināšanu

(I.Vītola)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības lietošanā esošo automašīnu LADA 1118, valsts reģistrācijas Nr. GZ 5157, 2007.gada izlaidums, un automašīnas FORD MONDEO, valsts reģistrācijas Nr. ES 7680, 2002.gada izlaidums, tehnisko stāvokli, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 6.panta otro daļu un trešo daļu, 37.pantu, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 17.maija lēmumu (protokols Nr.4, 3.§), 2017.gada 20.aprīļa lēmumu (protokols Nr.3, 3.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt kustamo mantu – automašīnu LADA 1118, valsts reģistrācijas Nr.GZ 5157, 2007.gada izlaidums, un automašīnu FORD MONDEO, valsts reģistrācijas Nr.ES 7680, 2002.gada izlaidums, nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana par brīvu cenu (nodošana metāllūžņos).
2. Uzdot Platones pagasta pārvaldei organizēt atsavināšanu-veikt tirgus izpēti, aptaujājot vismaz trīs potenciālos pircējus, noskaidrot pircēju, kurš par metāllūžņiem piedāvās augstāko cenu, un slēgt līgumu.

## 17. §

### Par priekšfinansējuma piešķiršanu biedrībai „Iepazīsim sevi”

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 10.punktu, Jaunatnes Starptautisko programmas aģentūra (JSPA) programmas Erasmus+ (1.pamatdarbības-personu mobilitāte mācību nolūkos) lēmumu un biedrības „Iepazīsim sevi” 2017.gada 13. maija iesniegumu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda

Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt priekšfinansējumu 2588,80 EUR (divi tūkstoši pieci simti astoņdesmit astoņi *euro*, 80 centi) apmērā biedrībai „Iepazīsim sevi”, projekta „Activities for today, results for tomorrow!” realizācijai. Projekta kopējās izmaksas 12944,00 EUR (divpadsmit tūkstoši deviņi simti četrdesmit četri *euro*, 00 centi).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

## 18. §

### **Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai “Iepazīsim sevi”**

(I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 10.punktu, Nodarbinātības valsts aģentūras Jelgavas filiāles aktīvo nodarbinātības pasākumu īstenotāju izvēles komisijas pieņemto lēmumu un biedrības „Iepazīsim sevi” 2017.gada 11.jūlija Līdzfinansējuma pieprasījumu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu 10117,84 EUR (desmit tūkstoši viens simts septiņpadsmit *euro*, 84 centi) ar izmaksas termiņu 2017.gadā – 1789,00 EUR (viens tūkstotis septiņi simti astoņdesmit deviņi *euro*, 00 cents), 2018.gadā – 4960,32 EUR (četri tūkstoši deviņi simti sešdesmit *euro*, 32 centi), 2019.gadā – 3368,52 EUR (trīs tūkstoši trīs simti sešdesmitastoņi *euro*, 52 centi) biedrībai „Iepazīsim sevi” projekta „Dalība Nodarbinātības valsts aģentūras (NVA) pasākumā „Pasākums noteiktām personu grupām”” (personas ar invaliditāti nodarbināšanai) realizācijai. Projekta kopējās izmaksas 25 916,00 EUR (divdesmit pieci tūkstoši deviņi simti sešpadsmit *euro*, 00 centi).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļai.

## 19. §

### **Par Administratīvās komisijas izveidošanu**

(I.Vītola)

Pamatojoties uz Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 205.panta 1.punktu, 207. un 210.pantu, Jelgavas novada pašvaldības 2009.gada 26.augusta saistošo noteikumu Nr.2 “Jelgavas novada pašvaldības nolikums” 11.2.apakšpunktu, Jelgavas novada pašvaldības administratīvās komisijas nolikuma 4.1. un 4.3.apakšpunktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izveidot Administratīvo komisiju (turpmāk – Komisija) 7 locekļu sastāvā.
2. Par Komisijas priekšsēdētāju ievēlēt Modri Žeivotu.
3. Par Komisijas locekļiem ievēlēt:
  - 3.1. Māri Ārgali – pārstāvi no Jelgavas novada būvvaldes;

- 3.2. Juri Biti - pārstāvi no Jelgavas novada pašvaldības policijas;
- 3.3. Daigu Brantu - pārstāvi no Jelgavas novada īpašuma pārvaldes;
- 3.4. Lindu Ozolu – pārstāvi no Jelgavas novada sociālā dienesta;
- 3.5. Sandru Pluģi - pārstāvi no Jelgavas novada izglītības pārvaldes;
- 3.6. Ingu Umbrašku - pārstāvi no Valsts policijas teritoriālās struktūrvienības;

## 20. §

### **Par ēkas nojaukšanu** (Ērgļu iela 4, Vītoliņi)

(O.Cīrulis)

Izskatot Jelgavas novada būvvaldes būvinspektora 2013.gada 28.decembra atzinumu Nr.209 par būves – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5486 011 0055 001, adrese Ērgļu iela 4, Vītoliņi, Valgundes pagasts, Jelgavas novads, pārbaudi, konstatēts:

- 1) Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Ērgļu iela 4, Vītoliņos, Valgundes pagastā un ar to funkcionāli saistītā palīgēka – šķūnis izvietoti uz privātā īpašumā esošas zemes;
- 2) Dzīvojamā māja un palīgēka ir Jelgavas novada pašvaldības bilancē, īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā;
- 3) Daudzdzīvokļu mājas iedzīvotāji ir izmitināti citās telpās, ēka nav apdzīvota;
- 4) Būve ir būtiski bojāta, bīstama dzīvošanai.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 21.panta devīto daļu, Civillikuma 1084.pantu un Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 158.1. apakšpunktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Nojaukt Jelgavas novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošas būves – daudzdzīvokļu dzīvojamo māju ar kadastra apzīmējumu 5486 011 0055 001 un ar to funkcionāli saistīto palīgēku – šķūni ar kadastra apzīmējumu 5486 011 0055 002, adrese Ērgļu iela 4, Vītoliņi, Valgundes pagasts, Jelgavas novads.

## 21. §

### **Par zemes vienības sadalīšanu** (Stalģenes piestātne, Jaunsvirlaukas pag.)

(O.Cīrulis)

Izvērtējot zemesgrāmatā reģistrēta, pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 5456 010 0209 „Stalģenes piestātne”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā turpmāko izmantošanu, konstatēts,

- 1) zemes vienības 19,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5456 010 0209 izvietota pie Stalģenes ciema, atbilstoši spēkā esošajam teritorijas plānojumam tās izmantošana – lauksaimniecības zeme, visa zemes vienība pakļauta 10% plūdu riskam;
- 2) uz zemes vienības 0,5 ha platībā izveidota publiska atpūtas teritorija – peldvieta un aptuveni 0,5 ha platībā tiek izbūvēts gājēju – velosipēdistu celiņš no Stalģenes ciema robežas līdz Lielupei;
- 3) daļa zemes vienības 11,6 ha platībā iznomāta lauksaimniecības vajadzībām vairākiem nomniekiem;

- 4) lai optimizētu zemes un resursu izmantošanu, lietderīgi atdalīt publiskajā lietošanā izmantojamo zemes daļu, uz kuras izvietots gājēju celiņš un atpūtas vieta no lauksaimniecībā izmantojamās zemes.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu, 8.panta pirmās daļas 3.punktam, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 11.panta pirmo daļu, 15.panta 1.punktu, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1 punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un teritorijas plānojuma grafisko daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Natalja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Sadalīt pašvaldībai piederoša, zemesgrāmatā reģistrēta nekustamā īpašuma “Staļģenes piestātne” ar kadastra Nr.5456 010 0209 sastāvā esošo zemes vienību 19,2 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5456 010 0209, kas atrodas Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā divās zemes vienībās atbilstoši grafiskajam pielikumam, izstrādājot zemes ierīcības projektu.
2. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5456 010 0209 atdalīto plānoto zemes vienību 1,0 ha platībā saglabāt nekustamā īpašuma „Staļģenes piestātne” sastāvā, noteikt zemes lietošanas mērķi – *dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501).*
3. Atdalīto plānoto zemes vienību 18,2 ha platībā izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Piestātnes lauks”, noteikt zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).*
4. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienību platības var tikt precizētas.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pamatojoties uz administratīvā procesa likuma 79.pantu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

## 22. §

### **Par zemes vienības sadalīšanu** (Dorupes, Bērzones, Glūdas pag.)

(O.Cīrulis)

Izvērtējot pašvaldībai piekritīgās apbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 5452 006 0238 un 5452 006 0109 Glūdas pagastā, Jelgavas novadā konstatēts:

1. Ar Jelgavas rajona Glūdas pagasta padomes 2008.gada 23.septembra lēmumu „ Par lauku apvidus zemes piekritību Glūdas pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (sēdes protokols Nr.10) noteikts, ka Glūdas pagasta pašvaldībai piekrīt uz tās vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0238 - 0,25 ha platībā un apbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0109 - 0,15 ha platībā.
2. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0238 atrodas divu dzīvokļu māja “Dorupes” ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0238 001, kurā esošie dzīvokļa īpašumi fiziskajām personām nodoti īpašumā par pajām (1994.gada 11.augusta Vienošanās, kuras apliecinājis zvērināts notārs P.Ducmanis, iereģistrētas ar Nr.2210 un 2211).

3. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0109 atrodas saimniecības ēka ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0109 002, kura fiziskajām personām nodota īpašumā par pajām (1994.gada 11.augusta Vienošanās, kuras apliecinājis zvērināts notārs P.Ducmanis, iereģistrētas ar Nr.2210 un 2211).
4. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0238 atrodas arī viena dzīvokļa māja "Bērzones" ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0238 002, kuras piederība nav noskaidrota.
5. Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 3.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, ja uz šīs zemes ir dzīvojamās mājas, kurās esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „[Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju](#)” un likumu „[Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju](#)”.
6. Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmā daļa nosaka, ka ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu “Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un likumu “Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta.
7. Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta ceturrtā daļa paredz, ka šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.
8. Divu dzīvokļu dzīvojamās mājas „Dorupes” Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, dzīvokļu īpašnieki dabā apsaimnieko aptuveni 0,07 ha lielu zemes platību un lielāka zemes platība šīs mājas uzturēšanai nav nepieciešama.
9. Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 12.punkts nosaka: ja nepieciešams sadalīt jau apbūvētu zemes vienību, pieļaujama atkāpe no teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā noteiktās zemes vienību minimālās platības, apbūves blīvuma un apbūves intensitātes, kā arī citām prasībām, ja tiek nodrošināta piekļūšana pie katras zemes vienības. Saskaņā ar šajā punktā minētajiem nosacījumiem izveidotās zemes vienības tālākā izmantošana veicama atbilstoši teritorijas plānojumam vai lokālplānojumam.
10. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.pantā noteikto, zemes reformu regulējošos normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos valstij vai pašvaldībai piekrītošo zemi var sadalīt vai apvienot pirms zemes pirmreizējas ierakstīšanas zemesgrāmatā.
11. Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 5.punktā noteikto, valstij un pašvaldībai piekrītošo zemi ieraksta zemesgrāmatā atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā”, zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai iesniedz zemesgrāmatu nodaļai zemes robežu plānu un zemes ierīcības projektu neizstrādā.
12. Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodaļā jau ir reģistrēts viens nekustamais īpašums ar nosaukumu “Dorupes”, tāpēc, lai īpašumu nosaukumi un adreses neatkārtotos, ir lietderīgi dzīvojamai mājai “Dorupes” mainīt adresi.



Pamatojoties uz Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 12.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023. gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 11.pantu, 19.panta otro daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2., 8., 9., punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.2. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Sadalīt zemesgrāmatā neregistrēto, pašvaldībai piekritīgo apbūvēto zemes vienību Glūdas pagastā, Jelgavas novadā 0,25 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0238 divās zemes vienībās atbilstoši grafiskajam pielikumam Nr.1.
2. Noteikt, ka pašvaldībai piekrīt apbūvēta zemes vienība 0,07 ha platībā, kas nepieciešama dzīvojamās mājas “Dorupes” uzturēšanai. Jaunveidojamo apbūvēto zemes vienību 0,07 ha platībā uz kuras atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0238 001 saglabāt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5452 006 0238 sastāvā. Zemes vienībai 0,07 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods - 0101).
3. Nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 5452 006 0238 piešķirt nosaukumu “Dorupītes”.
4. Jaunveidojamai apbūvētai zemes vienībai 0,07 ha platībā noteikt adresi: “Dorupītes”, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, LV-3040.
5. Dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0238 001 un saimniecības ēkai ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0109 002, kas minētas 1994.gada 11.augusta Vienošanās, kuras apliecinājis zvērināts notārs P.Ducmanis, ieregistrētas ar Nr.2210 un 2211, mainīt adresi no “Dorupes”, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, LV-3040 (klasifikatora kods [102924042](#)) uz “Dorupītes”, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, LV-3040.
6. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0238 001 001 mainīt adresi no “Dorupes”-1, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, LV-3040 (adreses klasifikatora kods 116762565) uz “Dorupītes”-1, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, LV-3040.
7. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0238 001 002 mainīt adresi no “Dorupes”-2, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, LV-3040 (adreses klasifikatora kods 116762573) uz “Dorupītes”-2, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, LV-3040.
8. Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5452 006 0238 sastāvam pievienot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0109 un uz tā esošo saimniecības ēku ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0109 002.
9. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0109 un uz tās esošai saimniecības ēkai ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0109 002 piešķirt adresi: “Dorupītes”, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, LV-3040.

10. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0109 - 0,15 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods - 0101).
11. Pēc nekustamā īpašuma “Dorupītes” reģistrēšanas zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda, nodot īpašumā bez atlīdzības divu dzīvokļu mājai “Dorupes” (pēc nosaukuma maiņas “Dorupītes”) Glūdas pagastā, Jelgavas novadā piesaistīto zemes gabalu uz kuriem atrodas dzīvojamā māja un saimniecības ēka, piekrītošās domājamās daļas.
12. Jelgavas novada privatizācijas komisijai sagatavot vienošanos ar mājas “Dorupes” (pēc nosaukuma maiņas “Dorupītes”), dzīvokļu īpašniekiem par zemes domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības.
13. Noteikt, ka pašvaldībai piekrīt apbūvēta zemes vienība 0,18 ha platībā, kas nepieciešama dzīvojamās mājas “Bērzones” uzturēšanai. Jaunveidojamo apbūvēto zemes vienību 0,18 ha platībā uz kura atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0238 002 izveidot kā jaunu nekustamo īpašumu piešķirot nosaukumu “Bērzones”. Jaunveidojamai apbūvētai zemes vienībai 0,18 ha platībā noteikt un dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 5452 006 0238 002 saglabāt adresi: “Bērzones”, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, LV-3040. Zemes vienībai 0,18 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods - 0101).
14. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
15. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai, Tatjanai Lonskai uz deklarēto adresi “Dorupes”-1, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, LV-3040 un Vladimiram Baturam uz deklarēto adresi “Dorupes”-2, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, LV-3040.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

### 23. §

#### **Par kļūdas labošanu JND 27.07.2011.lēmumā (sēdes protokols Nr.7; 8.&) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”** (Straume 129, Glūdas pag.)

(O.Cīrulis)

Konstatējot, ka Jelgavas novada dome, izdodot lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”, pieļāvusi pārrakstīšanās kļūdu, nosakot, ka zemes vienība “Straume 129”, Viesturciemā, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra apzīmējumu 5452 003 1305 ir neapbūvēta, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Labot kļūdu Jelgavas novada domes 2011. gada 27.jūlija lēmumā (sēdes protokols Nr.7; 8.§) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”, lēmuma lemjošās daļas 3.punktā vārdu “neapbūvēto” aizstājot ar vārdu “apbūvēto”.

### 24. §

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesību nodošanu** (Mazdunči, Zaļenieku pagasts)

(O.Cīrulis)

Izskatot B.K., personas kods \*\*\*, adrese: \*\*\*, 2017.gada 22.maija iesniegumu (reģistrēts Vircavas pagasta pārvaldē ar Nr. ZAL/3-19.1/17/557-K) par dzīvojamās mājas "Mazdunči", Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā apsaimniekošanas tiesību pārņemšanu, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7.punktu un 8.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razzivins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.5496 004 0300, kas sastāv no zemes vienības 0,964 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0300 un daudzdzīvokļu dzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5496 004 0300 001, adrese: "Mazdunči", Zaļenieku pag., Jelgavas nov., apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesības B.K..
2. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Jelgavas novada domes 2014.gada 30.aprīļa lēmuma (protokols Nr.5,15§.) „Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju nodošanu apsaimniekošanā SIA "Jelgavas novada KU" 5. 6. punkts.
3. Mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanu-pārņemšanu veikt līdz 2017.gada 1.septembrim.
4. Uzdot B.K. līdz 2017.gada 1.septembrim noslēgt līgumu ar SIA "Jelgavas novada KU" par ūdeni, kanalizāciju un atkritumiem.

**25. §**

**Par saistošo noteikumu Nr.8 „Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Jelgavas novada pašvaldībā” izdošanu**

(O.Cīrulis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta trešo daļu, 43.panta trešo daļu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razzivins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izdot Jelgavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.8 „Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Jelgavas novada pašvaldībā”.
2. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;
3. Pēc pozitīva Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas publicēt saistošos noteikumus "Jelgavas novada ziņās”.

Lēmumu ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā ,LV-3007

## 26. §

### Par Mudītes Laumanes atbrīvošanu no Kalnciema vidusskolas direktora amata

(A.Tračuma)

Izskatot Kalnciema vidusskolas direktores Mudītes Laumanes 2017.gada 16.jūnija iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atbrīvot Mudīti Laumani no Kalnciema vidusskolas direktores amata 2017.gada 18.augustā saskaņā ar Darba likuma 100.pantu (darbinieka uzteikums).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada pašvaldības Personāla nodaļai.

## 27. §

### Par Līvberzes pamatskolas nolikuma apstiprināšanu

(A.Tračuma)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Vispārējās izglītības likuma 9.pantu un Izglītības un zinātnes ministrijas 2014.gada 7.oktobra rīkojumu Nr.430 „Par Vispārējās izglītības iestādes paraugnolikuma apstiprināšanu”, Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr.108 „Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 140.punktu un Jelgavas novada domes 2016.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.3, 32 §) “Par izglītības iestāžu tīkla izmaiņām: Pārveidot Līvberzes vidusskolu par Līvberzes pamatskolu ar 2017.gada 1.septembri”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Līvberzes pamatskolas nolikumu.
2. Ar šī nolikuma spēkā stāšanās brīdi atzīt par spēku zaudējušu ar Jelgavas novada domes 2010.gada 25.augusta lēmumu (protokols Nr.11, 39.§) apstiprināto Līvberzes vidusskolas nolikumu.
3. Uzdot Līvberzes vidusskolas direktorei D.Podkalnai veikt nepieciešamās darbības saistībā ar izglītības iestādes dokumentācijas maiņu.

## 28. §

### Par grozījumiem Vircavas vidusskolas nolikumā

(A.Tračuma)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu un Vispārējās izglītības likuma 9.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Ralfs

Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj :**

Izdarīt grozījumus Vircavas vidusskolas nolikumā:

- 1) izteikt 3.punktu šādā redakcijā : “3. Iestāde ir pastarpinātas pārvaldes iestāde ar juridiskas personas tiesību, tai ir zīmogs ar Jelgavas novada ģerboņa attēlu, noteikta parauga veidlapas un simbolika”;
- 2) svītrot 6.1.apakšpunktā vārdus un skaitļus : “un notiek 1.- 5. klašu apmācība”;
- 3) aizstāt 6.2.apakšpunktā vārdus un skaitļus: “6.-9.klašu” ar vārdiem un skaitļiem: “1.- 9.klašu”.

## 29. §

### **Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu nodibinājumam "Sociālo pakalpojumu aģentūra"**

( I.Vītola)

Izskatot nodibinājuma „Sociālo pakalpojumu aģentūra” (turpmāk – Aģentūra) 2017.gada 7.jūlija iesniegumu ar lūgumu nodrošināt telpu projekta “Drošu ģimenes vidi Latvijas bērniem!” īstenošanai un, ņemot vērā, ka aģentūra ir bezpeļņas nevalstiska organizācija, kuras mērķis ir veicināt sociālā darba un pakalpojumu attīstību bērniem, kuri palikuši bez vecāku gādības, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 14. punkta „b” apakšpunktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razzivins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Iznomāt nodibinājumam „Sociālo pakalpojumu aģentūra”, reģistrācijas Nr.40008074506, juridiskā adrese: Elizabetes iela 31-5, Rīga, LV-1010, pašvaldībai piederošu telpu Jelgavas ielā 4 (Vircavas pagasta pārvaldes administrācijas ēka), Vircavā, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā 2.stāvā , 16 m<sup>2</sup> platībā, nosakot nomas maksu EUR 1,42 bez PVN gadā.
2. Uzdot Vircavas pagasta pārvaldes vadītājam sagatavot un noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu.

## 30. §

### **Par Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centra “Eleja” vadītāja iecelšanu**

( Z.Caune, I.Vītola, I.Brakmane, R.Nemiro, N.Hohlova, A.Tračuma, A.Geidāns, K.Rimša, A.Jēgeris)

Sēdes vadītājs Z.Caune informē, ka saņemts deputāta R.Nemiro priekšlikums neiecelt sociālās aprūpes un rehabilitācijas centra “Eleja” vadītāju, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 9.punktu, bet gan veidot atklātu konkursu centra vadītāja amatam. Aicina Labklājības pārvaldes vadītāju I.Brakmani izskaidrot situāciju.

INFORMĒ: Labklājības pārvaldes vadītāja I.Brakmane, ka sociālās aprūpes un rehabilitācijas centrs (SARC) darbojas kopš 2011.gada, un par filiāles “Eleja” vadītāju un SARC vadītāja vietnieku strādāja Nellija Veinberga. Šajā gadā, optimizējot centra darbību, tika likvidēta vienota iestāde - SARC, tā vietā izveidojot trīs patstāvīgas iestādes. Tā kā pēc būtības tā ir reorganizācija, visi darbinieki darba vietas saglabāja, līgumi tika pārņemti,

faktiski iestāde turpināja savu darbību, tādēļ arī tika uzskatīts, ka konkurss uz vadītāja amata vietu nav jāriko, tie vadītāji, kuri veiksmīgi darbojās kopš 2011.gada, turpināja arī vadīt iestādes.

IZSAKĀS: deputāts R.Nemiro, ka runa ir par sensitīvu jautājumu, kas saistīts ar SARC, ka atskatoties uz kolēģu pieredzi Jelgavā, iesaka tomēr veikt konkursu un, ja tā rezultātā minēto personu atzītu par labāko, tad iecelt vadītāja amatā. Ja dome tāpat vien, bez konkursa, ieceltu amatā personu, kura ir krimināli sodīta (kaut arī pagātnē), un rastos problēmas, būtu jautājumi domei.

JAUTĀ: deputāte N.Hohlova, vai tā sodāmība tika dzēsta?

ATBILD: deputāts R.Nemiro, ka sodāmība ir no 1995.gada un visticamāk, tā ir dzēsta, bet tajā pašā laikā likums nosaka, ka nedrīkst būt persona, kura ir tiesāta.

IZSAKĀS: Labklājības pārvaldes vadītāja I.Brakmane, ka Bērnu tiesību aizsardzības likuma 72.panta 3.daļa nosaka, ka pieņemot darbā vadītājus un darbiniekus bērnu veselības, aprūpes u.c. iestādēs, ir pienākums pieprasīt informāciju par šo personu iepriekšējo darbību, kompetenci un pieredzi. Līdz ar to jau 2011.gadā, stājoties amatā, tika pieprasītas ziņas no Sodū reģistra par konkrēto kandidātu un tika saņemta atbilde, ka var strādāt šādā amatā.

IZSAKĀS: priekšsēdētāja vietniece A.Tračuma, ka jau 2008.gada 11.jūlijā Jelgavas rajona padome Nelliju Veinbergu ir iecēlusi par Bērnu atbalsta centra vadītāju. Jau tad Jelgavas rajona padome ir vērsusies Sodū reģistrā un saņemta atbilde, ka N.Veinbergai pārkāpumu nav bijis. *Informē par Jelgavas novada domes lēmumiem, ar kuriem N.Veinberga apstiprināta amatos.*

JAUTĀ: deputāts A.Geidāns, vai novadā nav neviena tikpat kompetenta cilvēka, kurš varētu pretendēt uz šo amatu? Kāpēc nevarētu mainīt praksi un rīkot konkursu, lai varētu pieteikties varbūt studenti no LLU, kas vēlas sevi pierādīt?

IZSAKĀS: deputāts R.Nemiro, ka iepriekš pieminētie dokumenti ir, bet 2012.gadā darbinieki vērsušies tiesībsarga birojā ar lūgumu sniegt skaidrojumu par šo situāciju, protams, sodāmība ir dzēsta. Atgādina to, ka nevēlas mest ēnu uz šo cilvēku, bet neuzskata, ka šis ir labākais veids kā iecelt amatos vadītājus. Pastāv par principu rīkot atklātus konkursus.

INFORMĒ: jurists A.Jēgeris par procedūru, ka iesniegtais priekšlikums pēc būtības nav priekšlikums par labojumiem esošajā lēmumprojektā, bet priekšlikums nebalsot par sagatavoto lēmumprojektu, kas pēc būtības ir pretējs esošajam lēmumprojektam. Kā priekšlikums tas nav balsojams. Nolikuma 78.punkts nosaka, kas ir priekšlikums – tie ir labojumi esošajā lēmumprojektā. Deputāti savu attieksmi parādīs balsojot par attiecīgo lēmumprojektu.

IZSAKĀS: deputāts K.Rimša nesaprotot, kāpēc nevar nobalsot par šo priekšlikumu.

IZSAKĀS: deputāts R.Nemiro, ka šis tomēr būtu uzskatāms par priekšlikumu tādā mērā, ka tas ir politisks lēmums, kādā veidā šie jautājumi tiek risināti un attiecas ne tikai uz SARC "Eleja" vadītāja amatu. Ja priekšlikums tiek atbalstīts, tad turpmāk šādi jautājumi tiek risināti, rīkojot konkursus.

IZSAKĀS: deputāts A.Geidāns ar piebildi par grozījumiem nolikumā, kas tik raiti neiet, jāstrādā vidē, kāda tā ir.

Sēdes vadītājs aicina deputātus balsot par sagatavoto lēmumprojektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –11** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis); **PRET – 3** (Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Kārlis Rimša); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Iecelt Nelliju Veinbergu Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centra “Eleja” vadītāja amatā.

2. Lēmums stājas spēkā 2017.gada 1.augustā.

IZSAKĀS: deputāts K.Rimša, ka balsojis “PRET” nevis personīgi, bet tāpēc, ka tiek pārkāpta procedūra.

Ieceltā Nellija Veinberga pateicas deputātiem par atbalstu, sakot, ka iestādē strādā kopš 1996.gada, sākot darbu kā aprūpētāja.

### 31. §

**Par saistošo noteikumu Nr.9 „Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2009.gada 30.decembra saistošajos noteikumos Nr.25 „Par pabalstu audžuģimenē ievietota bērna uzturam, apģērbam un mīkstā inventāra iegādei apmēru un piešķiršanas kārtību”” izdošanu**

( I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izdot Jelgavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.9 „Grozījumi 2009.gada 30.decembra saistošajos noteikumos Nr.25 „Par pabalstu audžuģimenē ievietota bērna uzturam, apģērbam un mīkstā inventāra iegādei apmēru un piešķiršanas kārtību””.

2. Nosūtīt saistošos noteikumus saskaņošanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Pēc saskaņošanas ar Vides aizsardzības un reģionālas attīstības ministriju saistošos noteikumus publicēt pašvaldības izdevumā “Jelgavas novada ziņas”.

### 32. §

**Par cela servitūta līgumu slēgšanu** (Tijiņas, Ķepali, Svētes pag.)

( D.Branta)

Izskatot O.T. 2017.gada 10.jūlija iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.1/17/667-T, par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamā īpašuma „Tijiņas”, Svētes pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.5482 006 0009, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5482 006 0055 uz pašvaldībai piederošā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 5482 006 0519 un H.P. 2017.gada 11.jūlija iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.SVE/3-19.1/17/676-P, par piekļuves nodrošināšanu no nekustamā īpašuma „Ķepali”, Svētes pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.5482 006 0045, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5482 006 0045 uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5482 006 0071 pa pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5482 006 0519, konstatēts:

1. Nekustamais īpašums „Tijiņas”, Svētes pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.5482 006 0009, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5482 006 0055, platība 0,2 ha, reģistrēts zemesgrāmatā uz O.T. vārda. Zemes vienībai nav nodrošināta piekļuve.
2. Nekustamais īpašums „Ķepali”, Svētes pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.5482 006 0045, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5482 006 0045, platība 1,3 ha, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5482 006 0046, platība 3,0 ha, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5482 006 0071, platība 5,2 ha, reģistrēts zemesgrāmatā uz H.P. vārda. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54820060071 nav nodrošināta piekļuve.
3. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5482 006 0519, platība 1,5 ha, piekrīt pašvaldībai saskaņā ar Svētes pagasta padomes 2008.gada 18.septembra lēmumu “Par Svētes pagasta pašvaldības lietošanā un valdījumā esošās zemes izvērtēšanu” (protokols Nr.11, 12.§). Zemes vienības statuss ir zemes starpgabals. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta un nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 7.panta pirmo daļu un likuma Par autoceļiem 6.<sup>1</sup> pantu, Civillikuma 1132., 1141., 1156., 1231., 1232.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razzivins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav;** **ATTURAS – nav, nolemj:**

Nodibināt braucamā ceļa servitūtu pašvaldībai piekrītoša nekustamā īpašuma „Starpgabali” sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5482 006 0519, saskaņā ar pievienoto pielikumu, par labu nekustamā īpašuma „Tijiņas”, Svētes pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.5482 006 0009, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5482 006 0055 un nekustamā īpašuma „Ķepali”, Svētes pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.5482 006 0045, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5482 006 0071.

1. Apstiprināt ceļa servitūta līgumu.
2. Nodibinot servitūtu kalpojošam īpašumam valdošā īpašuma labā, tas paliek spēkā un ir saistošs arī kalpojošā īpašuma lietotājiem – nomniekiem.
3. Lēmumu nosūtīt adresātiem.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 79.pantu lēmumu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā LV-3001, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

### 33. §

#### **Par atvalinājuma piešķiršanu Jelgavas novada domes priekšsēdētājam Z.Caunem**

( A.Tračuma)



Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja Ziedoņa Caunes 2017.gada 24.jūlija iesniegumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav;** **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt Jelgavas novada domes priekšsēdētājam Ziedonim Caunem ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu 2 (divas) kalendāra nedēļas no 2017.gada 7.augusta līdz 15.augustam, ieskaitot, par darba gadu no 2015.gada 1.jūlija līdz 2016.gada 30.jūnijam un no 2017.gada 16.augusta līdz 20.augustam, ieskaitot, par darba gadu no 2016.gada 1.jūlija līdz 2017.gada 30.jūnijam.
2. Izmaksāt Jelgavas novada domes priekšsēdētājam Ziedonim Caunem pabalstu 50% apmērā no mēnešalgas, pamatojoties uz 2010.gada 22.decembra Jelgavas novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības kārtības 29.3.punktu.
3. Uzdot Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietniecei Ilzei Vītolai Jelgavas novada domes priekšsēdētāja amata pienākumu pildīšanu Jelgavas novada domes priekšsēdētāja Z.Caunes atvaļinājuma laikā no 2017.gada 7.augusta līdz 20.augustam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada pašvaldības Personāla nodaļai.

### 34. §

#### **Par Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centra “Staļģene” vadītāja iecelšanu**

(I.Brakmane, R.Nemiro, K.Rimša)

ZIŅO: Labklājības pārvaldes vadītāja I.Brakmane iepazīstina ar sagatavoto lēmumprojektu par Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centra “Staļģene” vadītāja iecelšanu. Informē par to, ka bija izsludināts atklāts konkurss un to, ka lēmumprojekts uz komitejas sēdi nebija sagatavots, jo turpinājās vērtēšanas komisijas darbs. Konkurssā tika vērtēta atbilstība izvirzītajām prasībām un komisija kā atbilstošāko atzina šo pretendentu.

JAUTĀ: deputāts R.Nemiro atzīst par pareizu rīkoto konkursu, bet kāpēc iepriekšējam vadītājam neizsludināja?

ATBILD: Labklājības pārvaldes vadītāja I.Brakmane, ka šajā situācijā esošais darbinieks neatbilda iestādes vadītāja kritērijiem, tādēļ nācās meklēt citu vadītāju.

IZSAKĀS: deputāts K.Rimša, ka šajā gadījumā sanāk, ka “Elejas” vadītāju esam pazemojuši “iestumjot caur sētas durvīm” nevis tika iecelts, rīkojot konkursu.

Papildus jautājumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus balsot par sagatavoto lēmumprojektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –13** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis,

Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Kārlis Rimša), **nolemj:**

1. Iecelt Agnesi Kotleri (dzimusi 1976.gada 27.februārī) Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centra “Staļģene” vadītāja amatā.
2. Lēmums stājas spēkā 2017.gada 1.septembrī.

### 35. §

**Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu** (Ceļmalieši -2, Glūdas pag.)

(D.Branta)

Izskatot Glūdas pagasta iedzīvotājas M.E. 2016.gada 18.janvāra iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.GLU/3-19.1/16/135-E, par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma “Ceļmalieši”-2, Nākotne, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu un 2017.gada 24.jūlijā reģistrēto iesniegumu ar Nr.GLU/3-19.1/17/704-E par piekrišanu iegādāties šo nekustamo īpašumu par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 26.aprīļa lēmumu (protokols Nr.6, 11.§, 11.4.p.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 6.jūlija protokolu Nr.5, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot M.E. par nosacīto cenu 800,- EUR (*astoņi simti euro*) dzīvokļa īpašumu ar kadastra Nr.5452 900 0420 “Ceļmalieši”-2, Nākotne, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 67,5 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 675/1206 domājamās daļas no zemes vienības (kadastra apzīmējums 5452 004 0444), dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5452 004 0133 001) un saimniecības ēkas (kadastra apzīmējums 5452 004 0444 001).
2. Noteikt šādu dzīvokļa pirkuma summas samaksas kārtību:
  - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircēja samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
  - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircēja samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 2 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

### 36. §

**Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu** (Ceļmalieši -1, Glūdas pag.)

(D.Branta)

Izskatot Glūdas pagasta iedzīvotājas T.G. 2016.gada 18.janvāra iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.GLU/3-19.1/16/134-G, par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma “Ceļmalieši”-1, Nākotne, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu un 2017.gada 24.jūlijā reģistrēto iesniegumu ar Nr.GLU/3-19.1/17/703-G ar piekrišanu iegādāties šo nekustamo īpašumu par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas

mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2017.gada 26.aprīļa lēmumu (protokols Nr.6, 11.§, 11.3.p.) „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 6.jūlija protokolu Nr.5, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot T.G. par nosacīto cenu 700,- EUR (*septiņi simti euro*) dzīvokļa īpašumu ar kadastra Nr.5452 900 0419 “Ceļmalieši”-1, Nākotne, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 53,1 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 531/1206 domājamās daļas no zemes vienības (kadastra apzīmējums 5452 004 0444), dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5452 004 0133 001) un saimniecības ēkas (kadastra apzīmējums 5452 004 0444 001).

### 37. §

#### **Par dzīvokļa atsavināšanu par nosacīto cenu** (Gaismas iela 3-2, Eleja)

(D.Branta)

Izskatot V.P. , personas kods \*\*\*, dzīvesvieta: \*\*\*, iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldības Elejas pagasta pārvaldē ar Nr. ELE/3-19.1/17/117-P par Jelgavas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa 36,4 m<sup>2</sup> platībā Gaismas ielā 3-2, Elejā, Elejas pag., Jelgavas nov. atsavināšanu un 2017. gada 24. jūlijā Jelgavas novada pašvaldības Elejas pagasta pārvaldē reģistrētu iesniegumu ar Nr. ELE/3-19.1/17/701-P par piekrišanu iegādāties minēto dzīvokli par Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijas 2017.gada 6.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.5), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –14** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Nataļja Hohlova, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot V.P. par nosacīto cenu – EUR 1300,- (viens tūkstošis trīs simti *euro* ) dzīvokli 36,4 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma 364/19361 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0424 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0424 Gaismas ielā 3-2, Elejā, Elejas pagastā Jelgavas novadā.
2. Noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:
  - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
  - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 5 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

### 38. §

#### **Par Aivara Brikmāņa iecelšanu Zālenieku pagasta pārvaldes vadītāja amatā**

(I.Romānovs, K.Rimša, A.Geidāns, Z.Caune, O.Briedis, R.Nemiro)

ZIŅO: izpilddirektors I.Romānovs iepazīstina ar sagatavoto lēmumprojektu par Aivara Brikmaņa iecelšanu Zaļenieku pagasta pārvaldes vadītāja amatā.

JAUTĀ: sēdes vadītājs Z.Caune, vai deputātiem ir jautājumi?

JAUTĀ: deputāts K.Rimša, kāpēc šis jautājums tiek skatīts tādā steigā un netika iekļauts izskatīšanai komitejā?

IZSAKĀS: deputāts A.Geidāns, neuzskatot, ka ar iesniegto CV var startēt šāda līmeņa vadītāja amatam, kur trūkst motivācijas vēstules un nav iespējams pārbaudīt ziņu autentiskumu, uzskatot, ka amats ir "sarunāts". Lūdz komentēt izglītību un pieredzi.

ATBILD: sēdes vadītājs Z.Caune, ka izglītība – Latvijas Lauksaimniecības akadēmija, veterinārārsts, bet šajā gadījumā ir savādāk, jo pagastu pārvalžu vadītāji tiek iecelti amatos, politiskajai partijai, konkrēti, Latvijas zemnieku savienībai (LZS), uzņemoties atbildību. Paskaidro, ka arī pārējie pagastu pārvalžu vadītāji amatā ir iecelti pēc politiskā principa (līdzīgi kā Saeimā).

JAUTĀ: deputāts A.Geidāns, tad varbūt vajadzēja rīkot atklātu konkursu uz šo amatu, ja nav adekvāta pretendenta, uzskatot, ka ar šādu izglītību un darba pieredzi nevar būt labs pagasta pārvaldes vadītājs?

JAUTĀ: deputāts K.Rimša, (atkārtoti) kāpēc šis jautājums netika skatīts jau komitejas sēdē?

IZSAKĀS: deputāts O.Briedis, ka atbalsta šo kandidatūru, jo jāņem vērā arī cilvēciskais viedoklis, pagastā nevar strādāt, ja nav sadarbība ar iedzīvotājiem, informē, ka ilgus gadus, strādājot kopā ar A.Brikmani, ir iepazīs viņu kā atbildīgu cilvēku. Uzskata, ka nav nozīme "lielajai" izglītībai, būt "burta kalpam", kas skatās uz visu pēc likuma, pagastā ir jāstrādā ar cilvēkiem, svarīgi, lai cilvēki tevi cienītu un tad nekādi konkursi nav vajadzīgi.

JAUTĀ: deputāts R.Nemiro, kāpēc šim amatam nerīko atklātu konkursu? Ja runā par partejisko principu, pret kuru neiebilst, un ja tas būtu partijas LZS atbalstīts kandidāts, tad tomēr gribētu redzēt, ka tas ir labākais Zaļenieku pagasta pārvaldes vadītājs.

ATBILD: sēdes vadītājs Z.Caune ir pārliecināts, ka minētais kandidāts ir atbildīgs, principiāls un piemērots cilvēks šim amatam un par to varēs laika gaitā pārliecināties.

IZSAKĀS: deputāts A.Geidāns, ka vērsīs novadnieku uzmanību uz to, kā šis process notiek.

IZSAKĀS: deputāts K.Rimša, ka veids, kā tiek iecelts vadītājs nav pieņemams un pazemo cilvēku.

Papildus jautājumu nav.

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina deputātus balsot par sagatavoto lēmumprojektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR –10** (Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Aija Tračuma, Juris Lavenieks, Valda Sējāne, Juris Razživins, Sarmīte Balode, Ojārs Briedis, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis); **PRET – 2** (Ralfs Nemiro, Aivars Geidāns); **ATTURAS – 2** (Kārlis Rimša, Nataļja Hohlova), **nolemj:**

1. Iecelt Aivaru Brikmani (dzimis 1961.gada 24.septembrī) Zaļenieku pagasta pārvaldes vadītāja amatā.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Sēde slēgta plkst.16:05

\*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītājs,  
Domes priekšsēdētājs

Ziedonis Caune

Protokoliste

Inta Skvirecka