



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

UR reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3007, Latvija, tālrunis 63012238,
E-pasts dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Jelgavas novada pašvaldības
Jelgavā, 2022.gada 28.septembrī (protokols Nr.35, lēmums Nr.35)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr. 31
“Par pašvaldības nodevām Jelgavas novadā”

Izdoti saskaņā ar
likuma „Par nodokļiem un nodevām”
12.panta pirmās daļas 1., 4., 7. un 10.punktu,
Ministru Kabineta 2005.gada 28.jūnija noteikumu Nr.480
“Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības var uzlikt
pašvaldību nodevas” 16.¹ punktu

Precizējums: Jelgavas novada domes 2022.gada 14.decembra lēmums Nr.1 (protokols Nr.45)

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi nosaka Jelgavas novada pašvaldības nodevas (turpmāk – nodevas) un to apmērus, kā arī personas, kuras atbrīvojamas no nodevu samaksas.

2. Jelgavas novadā ir šādas nodevas:

2.1. nodeva par pašvaldības izstrādāto oficiālo dokumentu un to apliecinātu kopiju saņemšanu (turpmāk – pašvaldības dokumentu nodeva);

2.2. nodeva par tirdzniecību publiskās vietās (turpmāk – tirdzniecības nodeva);

2.3. nodeva par būvatļaujas izdošanu vai būvniecības ieceres akceptu, izdarot atzīmi paskaidrojuma rakstā vai apliecinājuma kartē (turpmāk – būvniecības nodeva).

3. Pašvaldības dokumentu nodevu maksā fiziskas un juridiskas personas, kuras saņem Jelgavas novada pašvaldības izstrādātos oficiālos dokumentus un apliecinātas to kopijas.

4. Tirdzniecības nodevu maksā personas, kuras tirgojas publiskās vietās Jelgavas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā saskaņā ar normatīvajiem aktiem par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību.

5. Būvniecības nodevu maksā personas, kuras, saskaņojot būvniecību, saņem no vietējās pašvaldības būvvaldes būvatļauju vai būvniecības ieceres akceptu.

6. Pašvaldības dokumentu nodevu un tirdzniecības nodevu personas samaksā pirms ar nodevu apliekamo darbību veikšanas.

7. Būvniecības nodevu persona samaksā par:

7.1 būvatļaujas izdošanu – 50 % apmērā pēc būvatļaujas saņemšanas Jelgavas novada Būvvaldes (turpmāk- būvvalde) noteiktajā termiņā un 50% apmērā pirms dokumentu iesniegšanas būvvaldē par būvatļaujā ietverto projektēšanas nosacījumu izpildi vai vienā maksājumā pēc būvatļaujas saņemšanas.

7.2. būvniecības ieceres akceptu – 100% apmērā pirms dokumentu iesniegšanas būvvaldē, lai būvvalde paskaidrojuma rakstā vai apliecinājuma kartē izdarītu atzīmi par būvniecības ieceres akceptu (būvvaldes lēmumu).

8. Nodevu maksātāji nodevas maksā, veicot naudas pārskaitījumu uz Jelgavas novada pašvaldības bankas kontu, kas norādīts Jelgavas novada pašvaldības interneta mājas lapā vai pašvaldības kasēs.

9. Fiziskas un juridiskas personas, kuras ir atbrīvotas no nodevu samaksas:

- 9.1. valsts un pašvaldību institūcijas;
- 9.2. Jelgavas novada pašvaldības iestādes;
- 9.3. Jelgavas novada pašvaldības kapitālsabiedrības;
- 9.4. politiski represētās personas;
- 9.5. Černobiļas atomelektrostacijas avārijas seku likvidēšanas dalībnieki;
- 9.6. Afganistānas kara dalībnieki;
- 9.7. nacionālās pretošanās kustības dalībniekus;
- 9.8. bērnus un bez vecāku gādības palikušos bērnus;
- 9.9. personas ar I vai II grupas invaliditāti;
- 9.10. personas, kuras aprūpē bērnus ar invaliditāti vai nestrādājošu personu ar I vai II grupas invaliditāti;
- 9.11. personas, kurām noteikts trūcīgas ģimenes (personas) statuss un personas, kurām noteikts maznodrošinātas ģimenes (personas) statuss;
- 9.12. audžuģimenes un aizbildņi;
- 9.13. aizgādņi;
- 9.14. ģimenes, kuru aprūpē ir vismaz trīs nepilngadīgi bērni vai pilngadīgas personas, kas nav sasniegušas 24 gadu vecumu, ja tās iegūst vispārējo, profesionālo vai augstāko izglītību, un kurās vismaz viens no laulātajiem ir deklarējis dzīvesvietu Jelgavas novadā.

10. No būvniecības nodevas ir atbrīvoti elektroenerģijas energoapgādes komersanti, kas ir licencēti vai atbilst noteikumiem par regulējamiem sabiedrisko pakalpojumu veidiem, ja plānotā būve (būvniecības ieceres objekts) būs energoapgādes komersanta īpašumā vai lietošanā un tiks tieši izmantota elektroenerģijas ražošanai vai pārvadei.

11. No tirdzniecības nodevas ir atbrīvotas fiziskas personas, kuru deklarētā dzīvesvieta ir Jelgavas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, ja tās tirgojas ar pašu audzētu, pašu ražotu vai izgatavotu produkciju.

12. Lai saņemtu šajos saistošajos noteikumos minēto atbrīvojumu no nodevas, persona uzrāda dokumentu, kas apliecina personas tiesības uz atbrīvojumu, izņemot gadījumu, ja nepieciešamā informācija ir Jelgavas novada pašvaldības rīcībā.

II. Pašvaldības dokumentu nodeva

13. Pašvaldības dokumentu nodeva par būvvaldes izziņas (par būves neesamību, par būves lietošanas veida maiņu, par jaunbūvi, u.c.) izsniegšanu – 20 (divdesmit) *euro*.

14. Šo saistošo noteikumu 13.punktā minētos dokumentus Jelgavas novada pašvaldība izsniedz personai ne vēlāk kā piecu darba dienu laikā pēc pašvaldības dokumentu nodevas samaksas saņemšanas no personas.

III. Tirdzniecības nodeva

15. Tirdzniecība publiskās vietās Jelgavas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā notiek tikai ar Jelgavas novada pašvaldības izsniegtu atļauju un tirdzniecībai norādītajās vietās, maksājot saskaņā ar Jelgavas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem par tirdzniecību publiskās vietās, tirgus statusa piešķiršanas kārtību un alkoholisko dzērienu izbraukuma tirdzniecību sabiedrisko pasākumu norises vietās un novietnēs Jelgavas novadā.

16. Tirdzniecības nodevu maksā šādā apmērā:

16.1. par tirdzniecību ar pārtikas vai nepārtikas precēm - 200 EUR (divi simti *euro*) gadā;

16.2. par tirdzniecību ar lauksaimniecības un mājas (istabas) dzīvniekiem saskaņā ar normatīvajiem aktiem par kārtību, kādā organizējama dzīvnieku tirdzniecība, un dzīvnieku labturības prasībām - 200 EUR (divi simti *euro*) gadā;

16.3. par vienreizēju tirdzniecību publiska sabiedriska pasākuma laikā, izņemot pasākumus, kuru organizēšanas kārtība ir noteikta Jelgavas novada pašvaldības apstiprinātā nolikumā - 50 EUR (piecdesmit *euro*) par vienu pasākumu;

16.4. par vienreizēju tirdzniecību privāta sabiedriska pasākuma laikā - 25 EUR (divdesmit pieci *euro*).

IV. Būvniecības nodeva

17. Būvniecības nodevas apmērs par būvatļaujas izdošanu ir šāds:

17.1. II vai III grupas ēkas jaunai būvniecībai fiziskām personām - 70 EUR (septiņdesmit *euro*), juridiskām personām - 160 EUR (viens simts sešdesmit *euro*);

17.2. II vai III grupas ēkas novietošanai, restaurācijai, atjaunošanai vai pārbūvei fiziskām personām 50 EUR (piecdesmit *euro*), juridiskām personām - 90 EUR (deviņdesmit *euro*);

17.3. II vai III grupas inženierbūvju jaunai būvniecībai, novietošanai, ierīkošanai, atjaunošanai, pārbūvei vai nojaukšanai fiziskām personām - 30 EUR (trīsdesmit *euro*), juridiskām personām - 70 EUR (septiņdesmit *euro*).

18. Būvniecības nodevas apmērs par būvniecības ieceres akceptu fiziskām un juridiskām personām ir 20 EUR (divdesmit *euro*).

19. Būvniecības objektā, kuru veido vairākas būves, vai būvniecības objektā, kas sastāv no vienas būves ar vairākiem lietošanas veidiem (izņemot līnijbūves šī objekta vajadzībām, ja tās nav patstāvīgs būvniecības objekts), kopējo nodevas apmēru nosaka, summējot būvniecības nodevas apmēru par katru būvi vai tās daļu.

20. Ja būvatļaujas nosacījumi netiek izpildīti vai būvniecības iecere netiek realizēta, iekasēto būvniecības nodevu neatmaksā.

21. Ja būvvalde pieņem lēmumu par atteikumu izdarīt atzīmi paskaidrojuma rakstā vai apliecinājuma rakstā no būvniecības ieceres iesniedzēja rīcības neatkarīgu iemeslu dēļ, būvniecības nodevu atmaksā.

V. Noslēguma jautājums

(Precizējums: Jelgavas novada domes 2022.gada 14.decembra lēmums Nr.1 (protokols Nr.45))

22. Šie saistošie noteikumi stājas spēkā 2023.gada 1.janvārī.

(Precizējums: Jelgavas novada domes 2022.gada 14.decembra lēmums Nr.1 (protokols Nr.45))