

Apstiprināts ar Jelgavas novada domes
2009.gada 30.decembra
sēdes protokolu Nr.11 25.§

DARBA UZDEVUMS

JELGAVAS NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDEI

Pasūtītājs: Jelgavas novada pašvaldība
Adrese: Pasta iela 37, Jelgava LV – 3001
Izpildītājs: Jelgavas novada pašvaldības Plānošanas nodaļa
Līdzizpildītāji: Pieaicinātās fiziskās vai juridiskās personas atsevišķu sadaļu izstrādāšanai saskaņā ar darba uzdevumiem.

1. Plānojuma izstrādes pamatojums

- 1.1. Jelgavas novada teritorijas plānojums tiek izstrādāts pamatojoties uz 2002. gada 22. maija LR likumu „Teritorijas plānošanas likums” un Ministru kabineta 2009. gada 06. oktobra noteikumiem Nr. 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” un” 2009. gada 23. septembra Jelgavas novada domes lēmumu „Par teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu.
- 1.2. Jelgavas novada teritorijas plānojuma izstrādes mērķis ir sagatavot dokumentu kopumu, kas nodrošinās novada līdzsvarotu un ilgtspējīgu attīstību atbilstoši iedzīvotāju interesēm, ievērojot teritorijas īpatnības un iespējas, saglabājot un attīstot teritorijas dabai un kultūrvēsturiskai videi raksturīgās iezīmes un attīstības potenciālu un, kas ir saskaņots ar augstākā līmeņa reģionālās attīstības plānošanas dokumentiem.

2. Plānojuma izstrādes mērķis, uzdevumi

- 2.1. Jelgavas novada teritorijas plānojuma izstrādes mērķis ir radīt sistēmu ar attiecīgu dokumentu kopumu ilgtspējīgas un līdzsvarotas attīstības veicināšanai Jelgavas novada teritorijā.
- 2.2. Uzdevumi:
 - 2.2.1. plānojuma izstrādes sākumposmā jāizvērtē pašreizējā situācija Jelgavas novadā, jāizstrādā Jelgavas novada teritorijas attīstības stratēģija;
 - 2.2.2. jāizvērtē Jelgavas novada vietējo pašvaldību līdz šim izstrādātie teritorijas plānojumi un jāiestrādā novada plānojumā jaunās plānotās attīstības teritorijas, vadoties no novada teritorijas attīstības skatījuma kopumā un mērogā;
 - 2.2.3. jāizvērtē un Jelgavas novada teritorijas plānojumā jāiestrādā augstāka līmeņa plānošanas dokumentu vadlīnijas un prasības, kā arī jāievēro blakus novadu pašvaldību teritoriju plānojumos iestrādātās kopējās intereses;
 - 2.2.4. plānojumā jānorāda kopējo interešu teritorijas un attīstības virzieni ar blakus novadu pašvaldībām;
 - 2.2.5. Jelgavas novada teritorijas plānojuma izstrādē jāiesaista dažādu saistīto institūciju deleģēto pārstāvju, novada vietējo un kaimiņu pašvaldību pārstāvju loks, kā arī Lietuvas Republikas pierobežas pašvaldību pārstāvi;
 - 2.2.6. (izslēgts);
 - 2.2.7. jā sagatavo Jelgavas novada plānojuma īstenošanas un uzraudzības sistēma

3. Izejas materiāli

3.1. Jelgavas novada teritorijas plānojuma izstrādē izmantojamie izejas materiāli ir: līdzšinējie Jelgavas novada pašvaldību teritorijas plānojumi, Jelgavas novada pašvaldību sociālās un ekonomiskās attīstības programmas un novada pašvaldībās izstrādātās nozaru attīstības programmas un projekti.

Līdzās šiem dokumentiem jāizmanto arī dažādu plānošanas līmeņu plānošanas dokumenti un projekti, grafiskie pamatdati, statistikas informācija un institūciju/uzņēmumu sniegtā informācija un nosacījumi plānojuma izstrādes laikā.

3.2. Plānošanas dokumenti un projekti:

3.2.1. Starptautiskie dokumenti:

3.2.1.1. VIA Baltica telpiskās attīstības zona;

3.2.1.2. VASAB – Vīzija un stratēģijas apkārt Baltijas jūrai;

3.2.1.3. Rail Baltica.

3.2.2. Nacionālie dokumenti:

3.2.2.1. Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030. gadam;

3.2.2.2. Latvijas Nacionālais attīstības plāns 2007.-2013. gadam;

3.2.2.3. Latvijas stratēģiskās attīstības plāns 2010.-2013. gadam;

3.2.2.4. Telpiskās plānošanas sistēmas attīstības koncepcija;

3.2.2.5. Nacionālās nozaru programmas.

3.2.3. Reģionu un republikas pilsētu plānošanas dokumenti:

3.2.3.1. Zemgales plānošanas reģiona attīstības programma 2008. – 2014. gadam;

3.2.3.2. Zemgales plānošanas reģiona teritorijas plānojums;

3.2.3.3. Jelgavas pilsētas teritorijas plānojums 2009. – 2021. gadam.

3.2.4. Jelgavas novada pašvaldību teritorijas plānojumi.

3.3. Grafiskie pamatdati:

3.3.1. Latvijas ģeodēziskajā sistēmā LKS 92 TM izstrādāta topogrāfiskā karte ar mēroga noteiktību 1 : 10 000;

3.3.2. esošie Jelgavas novada pašvaldību teritorijas plānojuma rastra un vektordati un ĢIS datu bāzes materiāli;

3.3.3. SIA „Jāņa Sēta” iegādātie ĢIS dati;

3.3.4. institūciju un uzņēmumu sniegtie grafiskie dati;

3.3.5. aktuāla VZD kadastra informācija;

3.3.6. pašvaldību sniegtie ĢIS dati.

3.4. Cita informācija:

3.4.1. LR Centrālās statistikas pārvaldes dati;

3.4.2. citi statistikas un pētījumu dati;

3.4.3. institūciju sniegtā informācija.

4. Prasības

Jelgavas novada teritorijas plānojums jāizstrādā saskaņā ar „Teritorijas plānošanas likumu” (22.05.2002. ar spēkā esošajiem grozījumiem) un ar citiem teritorijas plānošanas reglamentējošiem aktiem, bet noformēšana saskaņā ar 1996. gada 23. aprīļa MK noteikumiem Nr. 154 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas noteikumi”.

Pēc plānojuma sabiedriskās apspriešanas 1. posma jāpārskata un, ja nepieciešams, jākorrigē šī teritorijas plānojuma Darba uzdevumu, kuru apstiprina novada dome.

Plānojuma izstrādē jāievēro spēkā esošie starptautiskie, nacionālie, Zemgales reģiona un Jelgavas novada pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumenti, t.sk., Nacionālais attīstības plāns un nozaru attīstības programmas. Jāveic abpusējs saskaņošanas darbs ar Jelgavas pilsētu, Ozolnieku, Dobeles, Bauskas, Tērvetes, Tukuma, Olaines, Babītes novadu pašvaldību un Lietuvas Republikas Siauliai apgabala pašvaldību

spēkā esošajiem vai izstrādes stadijā esošiem teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem.

Plānojuma izstrādē jāizvērtē Jelgavas novadā ietilpstošo vietējo pašvaldību plānoto (atļauto) teritoriju iekļaušana Jelgavas novada plānojumā.

Plānojuma grafiskā daļa jāsadara Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92 TM, kas izstrādāta uz topogrāfiskās kartes ar mēroga noteiktību 1 :10 000.

Jelgavas novada teritorijas plānojumu pēc tā spēkā stāšanās jānoformē normatīvos aktos noteiktajā kārtībā 4 oriģināleksemplāros, no tiem 3 jāglabā Jelgavas novada domē, 1 – Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijā.

Pēc plānojuma spēkā stāšanās Jelgavas novada teritorijas plānojums kopijas veidā nosūtāms Jelgavas novadā ietilpstošajām vietējām pašvaldībām, kaimiņu rajonu pašvaldībām un Jelgavas pilsētai.

5. Plānojuma sastāvdaļas un saturs

5.1. Jelgavas novada pašvaldības teritorijas plānojumam ir šādas sastāvdaļas:

5.1.1. paskaidrojuma raksts;

5.1.2. grafiskā daļa;

5.1.3. teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi;

5.1.4. pārskats par vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādi.

5.2. Paskaidrojuma raksts:

5.2.1. teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un teritorijas attīstības priekšnoteikumi;

5.2.2. teritorijas attīstības mērķi un virzieni;

5.2.3. vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma risinājumu apraksts un pamatojums.

5.3. Grafiskā daļa:

5.3.1. topogrāfiskā karte (plāns), kas izmantota vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma sagatavošanai;

5.3.2. karte (plāns), kurā parādīta teritorijas pašreizējā izmantošana;

5.3.3. karte (plāns), kurā parādīta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana.

5.4. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi.

5.5. Pārskats par vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādi.

5.6. (izslēgts).

6. Institūciju saraksts

Institūcijas, kurās nepieciešams saņemt tehniskos nosacījumus un atzinumus teritorijas plānojuma izstrādei:

6.1. Jelgavas reģionālā vides pārvalde;

6.2. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas;

6.3. valsts akciju sabiedrības „Latvijas Valsts ceļi”;

6.4. Veselības inspekcija;

6.5. Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālā nodaļa;

6.6. valsts akciju sabiedrības „Latvenergo”;

6.7. akciju sabiedrības „Latvijas gāze”;

6.8. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests;

6.9. Zemgales plānošanas reģiona attīstības padomei;

6.10. Lauku atbalsta dienesta reģionālās lauksaimniecības pārvaldes;

6.11. Valsts meža dienestam;

6.12. valsts akciju sabiedrības „Latvijas valsts meži”;

6.13. Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas administrācijas;

6.14. Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras;

- 6.15. AS „Latvijas dzelzceļš”;
- 6.16. SIA „Jelgavas ūdens”;
- 6.17. SIA „Lattelekom”;
- 6.18. SIA „Latvijas moblais telefons”;
- 6.19. SIA „Tele2”;
- 6.20. SIA „Bite Latvija”.

7. Izstrādes laika grafiks

Plānojuma izstrādes plānoto laika grafiku skatīt pievienotajā tabulā.
Plānojuma izstrāde paredzēta no 23.09.2009. līdz 20.09.2011.

Priekšsēdētājs (paraksts)
(zīmogs)

Z.Caune

Noraksts parēiz:
Sekretāre
2009.gada 13.janvārī,
Jelgavā

V.Agarelova

