# Jelgavas novada teritorijas plānojums

Jelgavas novada Valgundes pagasta
teritorijas funkcionālais zonējums
Redakcija 4.0

N

Kemeru nacionālais parks

Dabas liegums "Babītes ezers"

Dabas liegums "Kalnciema pļavas"

Dabas liegums "Kaigu purvs"

Dabas liegums "Svētes paliene"

Kalķis

Tīreļi

Kalnciems

Valgunde

Vītoliņi

Krāču iela

Vienotie apzīmējumi:

**Teritorijas funkcionālais zonējums:**

- Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)
- Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM)
- Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD)
- Publiskās apbūves teritorija (P)
- Jauktas centra apbūves teritorija (JC)
- Rūpnieciskās apbūves teritorija (R, R1, R2)
- Transporta infrastruktūras teritorija (TR)
- Tehniskās apbūves teritorija (TA)
- Dabas un apstādījumu teritorija (DA, DA1)
- Mežu teritorija (M)
- Lauksaimniecības teritorija (L, L1, L2, L3)
- Ūdeņu teritorija (Ū)
- Indeksēto zonu papildus simbolizācija

**Teritorijas ar īpašiem noteikumiem:**

- Teritorija, kurai izstrādājams detālplānojums (TIN3)
- Nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorija (TIN7) un Vietējas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorija (TIN71)
- Riska teritorija (TIN11)
- Pašvaldības funkciju īstenošanai nepieciešamais zemes gabals (TIN12)

**Nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorija**

- Nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorija

**Nacionālas nozīmes poldera teritorija**

- Nacionālas nozīmes poldera teritorija

**Valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradņu teritorija**

- Valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradne - māla atradne "Kaiģi"

**Vides riska objekti un teritorijas**

- Piesārņota vieta
- Potenciāli piesārņota vieta

**Satiksmes infrastruktūra:**

- A5, E77 — Valsts galvenais autoceļš
- P99 — Valsts reģionālais autoceļš
- V1071 — Valsts vietējais autoceļš
- 12 — Pašvaldības autoceļš
- Pašvaldības iela
- AS "Latvijas valsts meži" ceļš
- Cits ceļš
- Dzelzceļš
- Plānotais dzelzcela pievads Jelgavas pilsētai
- Dzelzceļa pārbrauktuve
- Dzelzceļa stacija
- Dzelzceļa pietura
- Lidlauks (mazā aviācija)
- Tilts mērogā
- DUS
- GUS
- Valsts robežas šķēršošanas punkts

**Inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti:**

- 330kV elektrolīnija
- 110kV elektrolīnija
- 20kV elektrolīnija
- Elektroapakšstacija
- Transformators
- Maģistrālais gāzesvads Iecava - Liepāja DN 500 (P>1.6 MPa)
- Maģistrālā gāzesvada atzars DN 150 (P>1.6 MPa)
- Augstā spiediena gāzesvads (P<0.6 MPa)
- Vidējā spiediena gāzesvads (P<0.4 MPa)
- Gāzes regulēšanas stacija (GRS)
- Zemspiediena gāzes regulēšanas objekti
- Gāzes krātuve
- Maģistrālais naftas vads
- Centralizēta ūdens ņemšanas vieta
- Centralizētā noteküdeņu attīrīšanas iekārta
- Ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vieta
- Hidrants
- Valsts novērojuma tīkla pazemes ūdens novērojumu stacija
- Aizsargdambis
- Aizsprosts
- Poldera sūkņu stacija
- Sūkņu stacija
- HES
- Slūžas
- Mobilo sakaru tornis
- Ugunsdzēsēju depo
- Katlu māja
- Valsts novērojuma tīkla meteoroloģisko novērojumu stacija
- Valsts novērojuma tīkla hidroloģisko novērojumu stacija
- Frankosavs — Valsts nozīmes ģeodēziskā tīkla punkts ar nosaukumu
- Vietējas nozīmes ģeodēziskā tīkla punkts
- Valsts nozīmes ūdensnotekas

**Aizsargājamās dabas teritorijas un kultūrvēsturiskie pieminekļi:**

**Ķemeru nacionālā parka funkcionālais zonējums:**

- ① Dabas rezervāta (stingrā režīma) zonas teritorija
- ② Dabas lieguma zonas teritorija
- ③ Ainavu aizsardzības zonas teritorija
- ④ Neitrālās zonas teritorija

**Dabas lieguma (Natura 2000 teritorijas) "Lielupes palienes pļavas" funkcionālais zonējums:**

- ① Sezonas lieguma teritorija
- ② Dabas lieguma zonas teritorija

**Dabas lieguma (Natura 2000 teritorijas) "Babītes ezers" funkcionālais zonējums:**

- ④ Dabas lieguma dabas parka zonas teritorija

**Dabas parka (Natura 2000 teritorijas) "Svētes paliene" funkcionālais zonējums:**

- ① Dabas lieguma zonas teritorija
- ② Dabas parka zonas teritorija
- ③ Neitrālās zonas teritorija

**Dabas parka (Natura 2000 teritorijas) "Tērvete" funkcionālais zonējums:**

- ① Dabas lieguma zonas teritorija
- ② Dabas parka zonas teritorija
- ③ Neitrālās zonas teritorija

- Dabas lieguma (Natura 2000 teritorijas) "Kaigu purvs", "Kalnciema pļavas" un "Līvbērzes lieķņa" robeža
- Dabas parka "Vilce" teritorija
- Ķemeru nacionālā parka robeža
- Dabas lieguma (Natura 2000 teritorijas) "Babītes ezers", "Kaigu purvs", "Kalnciema pļavas", "Lielupes palienes pļavas un "Līvbērzes lieķņa" robeža
- Dabas parka (Natura 2000 teritorijas) "Tērvete" un "Vilce" robeža
- Aizsargājamā ģeoloģiskā un ģeomorfoloģiskā dabas pieminekļa "Krāču kalni" teritorija
- Valsts aizsargājamo koku alejas "Elejas ozolu aleja", "Lielplatones muižas liepu aleja" un "Blankenfeldes muižas aleja" teritorija
- Mikrolieguma teritorija
- Mikrolieguma buferzonas teritorija
- Aizsargājamais koks
- Valsts aizsargājamā kultūras pieminekļa teritorija

**Aizsargjoslas:**

- Virszemes ūdensobjektu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija
- Vides un dabas resursu bakterioloģiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu
- Vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu
- Vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli
- Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar autoceļu
- Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu lauku apvidos
- Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap meliorācijas būvēm un ierīcēm
- Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektriskajiem tīkliem
- Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap meteoroloģisko novērojumu stacijas vai posteņa novērojumu laukumu
- Sanitārās aizsargjoslas teritorija ap atkritumu apglabāšanas poligonu
- Sanitārās aizsargjoslas teritorija ap noteküdeņu attīrīšanas ietaisi ar atklātu noteküdeņu apstrādi un atklātiem dūņu laukiem
- Sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu
- Sanitārās aizsargjoslas teritorija ap dzīvnieku kapsētu
- Drošības aizsargjoslas teritorija ap naftas produktu un bīstamu ķīmisko vielu atrašanās vietām
- Drošības aizsargjoslas teritorija ap gāzesvadu, gāzes regulēšanas staciju
- Drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus
- Drošības aizsargjoslas teritorija ap aizsprostiem
- Mežu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas ap pilsētu teritorija
- Pierobežas josla
- Applūstošā teritorija (ar 10% applūduma varbūtību)

**Robežas:**

- Zemes īpašuma robeža (kadastrs)
- Ciema robeža
- Pagastu robežas
- Jelgavas novada robeža
- LR robeža

**Citi apzīmējumi:**

- Purvs
- Ēka un būve
- Krasta līnija
- Kapsēta
- Atpūtas vieta

PIEZĪMES:
1.Izmantota topogrāfiskā karte mērogā 1 :10 000, ©Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2018.gads.
2.Izmantotā Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras ortofoto, 2019.gads.
3.Izmantoti Valsts zemes dienesta kadastra informācijas dati.
4.Karte sagatavota Latvijas ģeodēziskā koordinātu sistēmā LKS-92 TM, kilometru tīkls 1x1 km.
5.Kartē attēlotas aizsargjoslas ar platumu virs 10 metriem. Aizsargjoslas, kas nav attēlotas kartē, noteiktas Aizsargjoslu likumā.

0 150 300 600 900 metri

**Mērogs 1: 15 000**
Mēroga noteikšība 1: 10 000

| | | | |
|---|---|---|---|
| PROJEKTA NOSAUKUMS: Jelgavas novada teritorijas plānojums | KARTES NOSAUKUMS: Valgundes pagasta teritorijas funkcionālais zonējums | | KARTES NR. 1.10. |
| PASŪTĪTĀJS: Jelgavas novada pašvaldība, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, www.jelgavasnovads.lv, dome@jelgavasnovads.lv | PROJ. VADĪTĀJS: D.Branta | | MĒROGS 1:15 000 |
| | TERITORIJAS PLĀNOTĀJA: I.Murziņa | | |
| IZSTRĀDĀTĀJS: Annijs Straube +371 26441286 annijss@inbox.lv | KARTOGRĀFS: A.Straube | | DATUMS 01. 10. 2020. |