



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 21/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023.gada 27.septembrī

Nr. 32

**Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Laumu iela 4,
Vārpa, Līvērzes pag.)**

Izskatot Andra Lūciņa 2023.gada 11.septembra iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.1/23/642, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu zemes vienību Laumu iela 4, Vārpā, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

1. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54620080144 Laumu iela 4, Vārpa, Līvērzes pagasts, Jelgavas novads, kura sastāvā ir zemes vienība 0,6288 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620080141, 07.09.2023. ir reģistrēts Līvērzes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000731936 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda.
2. Uz pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54620080141 atrodas Andrim Lūciņam piederoša dzīvojamā māja (būvju īpašums ar kadastra Nr.54625080008) Laumu iela 4, Vārpa, Līvērzes pagasts, Jelgavas novads, kas 21.08.2023. ir reģistrēta Līvērzes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000705600.
3. Starp Jelgavas novada pašvaldību un Andri Lūciņu ir noslēgts Apbūvētas zemes nomas līgums, reģ.Nr.LIV/6-7/23/49, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54620080141 nomu.
4. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11. punkta 11.5.apakšpunktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

- 1.Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Andrim Lūciņam nekustamo īpašumu Laumu iela 4, Vārpa, Līvērzes pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.54620080144, kura

sastāvā reģistrēta zemes vienība 0,6288 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620080141.

2. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Priekšsēdētājs

vieta.

M.Lasmanis

I.Vītola