



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 21

Jelgavā

2023.gada 27.septembrī

Sēde sasaukta plkst. 15:00

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par darba kārtību
2. Par Rūdolfa Knopes iecelšanu Sesavas pagasta pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītāja amatā
3. Par Ilutas Aleksīnas iecelšanu Jelgavas novada Teteles pamatskolas direktora amatā
4. Par atļauju Laurai Klegerei-Dortānei savienot valsts amatpersonas amatu
5. Par zemes vienības sadalīšanu (54620030124, Līvberzes pag.)
6. Par zemes vienības sadalīšanu (Baložu kapi, Svētes pag.)
7. Par rezerves zemes fondā ieskaitītas zemes vienības piekritību
8. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (Blok māja, Jaunsvirlaukas pag.)
9. Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību atzīšanu par piekrītošu Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (Vīksnas, Vilces pag.)
10. Par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanu (Jelgavas iela 10, Kalnciems)
11. Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu SIA "VIDUSLATVIJAS MEŽSAIMNIEKS"
12. Par derīgo izrakteņu atradnes ieguves vietas rekultivācijas veidu Kaigu kūdras purva atradnē
13. Par grozījumiem 2021.gada 26.maija Jelgavas novada domes sēdes lēmumā (Nr.8, 16.§) "Par reģionālo atkritumu apsaimniekošanas plānu"
14. Par lokālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai (Piparu iela 2, Iecēni, Cenu pag.)
15. Par lokālplānojuma apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu (Kalniņi, Brankas, Cenu pag.)
16. Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu ("Upesvirši", "Sīpoli", Cena, Cenu pagasts)
17. Par deleģēšanas līguma "Par Jelgavas novada augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas Datubāzes uzturēšanu un izmantošanu" slēgšanu
18. Par Iepirkuma komisijas nolikuma apstiprināšanu
19. Par Jelgavas novada Īpašuma pārvaldes nolikuma apstiprināšanu

20. Par Jelgavas novada pašvaldības noteikumu „Jelgavas novada pašvaldības nedzīvojamo telpu iznomāšanas kārtība” apstiprināšanu
21. Par saistošo noteikumu Nr. __ "Jelgavas novada pašvaldības pagastu iedzīvotāju padomes nolikums" apstiprināšanu
22. Par grozījumu Jelgavas novada domes 2023.gada 28.jūnija lēmuma Nr. 61 “Par projekta sagatavošanu Taisnīgas pārkārtošanās fonda investīciju projekta konkursam Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027.gadam 6.1.1.specifiskā atbalsta mērķa “Pārejas uz klimatneitralitāti radīto ekonomisko, sociālo un vides seku mazināšana visvairāk skartajos reģionos” 6.1.1.3.pasākumu “Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku”” pielikumā
23. Par grozījumiem Šķibes pamatskolas nolikumā
24. Par grozījumiem Kalnciema pagasta pamatskolas nolikumā
25. Par Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju, vadītāju vietnieku, pedagogu un pedagoģiskā atbalsta personāla algas likmēm 2023./2024. mācību gadam.
26. Par Jelgavas novada Jauniešu domes nolikuma apstiprināšanu
27. Par iestādes “Jelgavas novada Sporta pārvalde” izveidošanu
28. Par Jelgavas novada Bāriņtiesas nolikuma apstiprināšanu
29. Par konkursa nolikuma “Prasmīgais seniors Jelgavas novadā 2023” apstiprināšanu
30. Par saistošo noteikumu Nr. „Grozījumi 2023.gada 31.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2023.gadam”” apstiprināšanu
31. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Ziemāji, Jaunsvirlaukas pag.)
32. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (3.masīvs 38, Kalnciema pag.)
33. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (“Bērslauki”, Līvberzes pag.)
34. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Laumu iela 4, Vārpa, Līvberzes pag.)
35. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Amatnieki, Platones pag.)
36. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu ("Jaunbīmaņi", Līvberzes pag.)
37. Par starpgabala atsavināšanu (Druviena, Lielplatones pag.)
38. Par zemes starpgabala atsavināšanu (Ķīvītes, Tušķi, Līvberzes pag.)
39. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Liellapsas, Kalnciema pag.)
40. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Upenieki, Vilces pagasts)
41. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Branti, Lielplatones pag.)
42. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Bullīši, Vircavas pag.)
43. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Mazpurmaļi, Lielplatones pag.)
44. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Lieldrapas, Vircavas pag.)
45. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Madaras, Lielplatones pag.)
46. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Kreimenes, Vircavas pag.)
47. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Kreses, Vircavas pag.)
48. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Upenieki, Salgales pagasts)
49. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Uzāru iela 4, Vircavas pag.)

50. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izolē (Pūces, Tušķi, Līvberzes pag.)
51. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu ("Mežvidi 209", Viesturciems, Glūdas pagasts)
52. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Stadiona iela 3-14, Kalnciema pag.)
53. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Celtnieku iela 4-27, Āne, Cenu pagasts)

INFORMATĪVS.

54. Kolektīvā iesnieguma izskatīšanas komisijas pārskats

Sēdi vada - Jelgavas novada domes priekšsēdētājs **Madars Lasmanis**

Sēdi protokolē – vec. lietvede Inta Skvirecka

Sēdē piedalās- domes deputāti:

Andris Ozoliņš	- piedalās
Artūrs Semjonovs	- piedalās
Dainis Liepiņš	- piedalās
Dina Tauriņa	- piedalās (1.-25.jautājuma izskatīšanā)
Emīls Dobrājs	- piedalās (1.-32.jautājuma izskatīšanā)
Gundars Liepa	- piedalās
Ģirts Neija	- piedalās (1.-27.jautājuma izskatīšanā)
Ilze Vītola	- piedalās
Irina Dolgova	- piedalās (1.-27.jautājuma izskatīšanā)
Jānis Kažotnieks	- piedalās
Jānis Počs	- nepiedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Juris Razživins	- piedalās
Lolita Duge	- piedalās
Madars Lasmanis	- piedalās
Oskars Cīrulis	- piedalās
Pēteris Veļeckis	- piedalās
Uldis Ainārs	- piedalās
Vidmants Rinkuns	- piedalās

- pašvaldības administrācijas darbinieki, nodaļu, iestāžu vadītāji: Līga Lonerte, Sandra Kalvāne, Diāna Rubene, Svetlana Krūmiņa, Margarita Stešanova, Arnolds Prohorovs, Ingus Zālītis, Marita Bubele, Vineta Ģenderte, Kristīne Strūberga, Valters Sikсна, Roberts Celmiņš, Līga Švānberga, Baiba Krūmiņa-Skudra, Rūdolfs Knope;

- videokonferenci MT pieslēgušies: Dagnija Špele, Karīna Voitkāne, Anda Duge, Lolita Krūmiņa, Elīna Lūsiņa, Svetlana Krūmiņa, Aija Udalova, Aļona Virviča-Jansone, Kārlis Kindzulis, Krista Ribakova, Vladislavs Pogoželjskis, Ruta Medne, Vladislavs Beitāns, Matīss Kellerts, Anita Liekna, Iveta Strēlniece, Līga Rozenbaha, Dace Kaņepone, Diāna Rubene, Edgars Grīnofs, Iluta Aleksīna, Ilze Matusa, Ineta Freimane, Inga Vilcāne, Aigars Strupulis, Antra Akermane, Dace Gražule, Dins Stašāns, Ineta.Sauša, Krista Tumova, Lana Lakstīgala-Viatere, Lāsma Geidāne, Margarita Stešanova, Rita Borščevska, Solveiga Alksne, Staņislavs Matuss, Vaiva Laimīte, Dainis Keidāns, Jeļena Žoide, Viktors Kuļiks, Hugo Jakobi, Raimonds Elpe, Z.Elpe, P.Grants, L.Šildere, D.Rīvs.

Sēdi atklāj plkst. 15:00. Sēde ir atklāta.

*Tiek veikts sēdes audioieraksts.

1. Par darba kārtību

Sēdes vadītājs M.Lasmanis informē par darba kārtībā iekļautajiem jautājumiem, un tā kā jautājumu, priekšlikumu nav, aicina pāriet pie to izskatīšanas.

2. Par Rūdolfa Knopes iecelšanu Sesavas pagasta pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītāja amatā

ZIŅO: L.Lonerte

JAUTĀ: I.Dolgova, A.Ozoliņš, U.Ainārs

ATBILD: L.Lonerte, R.Knope

DEBATĒS IZSAKĀS: U.Ainārs, A.Ozoliņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 12 balsis (Artūrs Semjonovs, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs);

PRET – 1 balss (Andris Ozoliņš);

ATTURAS – 5 balsis (Dainis Liepiņš, Ģirts Neija, Jānis Kažotnieks, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns),

nolemj:

1. Iecelt Rūdolfu Knopi par Jelgavas novada pašvaldības Sesavas pagasta pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītāju Sesavas pagasta pārvaldes vadītāja prombūtnes laikā.
2. Lēmums stājas spēkā ar 2023.gada 5.oktobri.

Lēmums Nr.1 pielikumā.

3. Par Ilutas Aleksīnas iecelšanu Jelgavas novada Teteles pamatskolas direktora amatā

ZIŅO: K.Strūberga

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 17 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – 1 balss (Pēteris Veļeckis),

nolemj:

1. Iecelt Ilutu Aleksīnu Teteles pamatskolas direktora amatā ar 2023.gada 5.oktobri.
2. Lēmuma izpildes nodrošināšanu uztot Jelgavas novada Izglītības pārvaldes vadītājam Kristīnei Strūbergai.

Lēmums Nr.2 pielikumā.

4. Par atlauju Laurai Klegerei-Dortānei savienot valsts amatpersonas amatu

ZIŅO: K.Strūberga

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atļaut Laurai Klegerei-Dortānei savienot Ozolnieku pirmsskolas izglītības iestādes "Zīlīte" vadītājas amatu ar darbu Latvijas Universitātes studentu kuratora amatu laika posmā no 2023. oktobra līdz 2024. gada maijam, veicot pienākumus ārpus Ozolnieku pirmsskolas izglītības iestādes "Zīlīte" vadītājas amatā nolīgtā darba laika.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.3 pielikumā.

5. Par zemes vienības sadalīšanu (54620030124, Līvberzes pag.)

ZIŅO: Ģ.Neija

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Sadalīt Jelgavas novada pašvaldībai piekritīgu, zemesgrāmatā neregistrētu zemes vienību 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620030124, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, trijās zemes vienībās, atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Zemes vienību 2,0 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu A) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu "*Būdiņu lauks*". Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
3. Zemes vienību 0,5 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu B) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu "*Būdiņas*". Minētajai zemes vienībai un dzīvojamajai ēkai ar kadastra apzīmējumu 54620030124001 saglabāt adresi: "Būdiņas", Līvberzes pag., Jelgavas nov., LV-3014 (adresācijas kods 103473753). Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
4. Zemes vienību 0,5 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu C) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu "*Lazdu Būdiņas*". Minētajai zemes vienībai un dzīvojamajai ēkai ar kadastra apzīmējumu 54620030124002 saglabāt adresi "Būdiņas 2", Līvberzes pag., Jelgavas nov., LV-3014 (adresācijas kods 103473761). Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „zeme, uz kuras

galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101). Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.

5. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai pārvaldei.

Lēmums Nr.4 pielikumā.

6. Par zemes vienības sadalīšanu (Baložu kapi, Svētes pag.)

ZIŅO: Ģ.Neija

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – 2 balsis (Irina Dolgova, Uldis Ainārs),

nolemj:

1. Sadalīt pašvaldībai piederoša, zemesgrāmatā reģistrēta nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.54820010801, “Baložu kapi”, Svētes pagastā sastāvā esošo zemes vienības 2,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010801, divās zemes vienībās, atbilstoši grafiskajam pielikumam, izstrādājot zemes ierīcības projektu.
2. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54820010801:
 - 2.1. atdalīto projektēto zemes vienību 1,1 ha platībā (grafiskajā pielikumā Nr.1) izveidot kā jaunu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu „Lejas Baloži”;
 - 2.2. atdalīto projektēto zemes vienību 1,0 ha platībā (grafiskajā pielikumā Nr.2) saglabāt nekustamā īpašuma „Baložu kapi”, kadastra Nr. 54820010801, sastāvā.
3. Uzdot Jelgavas novada Būvvaldei sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54820010801.
4. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.

Lēmums Nr.5 pielikumā.

7. Par rezerves zemes fondā ieskaitītas zemes vienības piekritību

ZIŅO: Ģ.Neija

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Piekrist zemes vienības 1,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54960070012, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā noteikšanai par piekritīgu valstij, valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības īstenošanai.
2. Lēmumu nosūtīt AS “Latvijas valsts meži”, adrese Atmodas iela 19, Jelgava un Zemkopības ministrijai, adrese Republikas laukums 2, Rīga, LV-1981.

Lēmums Nr.6 pielikumā.

8. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (Blok māja, Jaunsvirlaukas pag.)

ZINO: Ģ.Neijs

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neijs, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai ir piekrītoša un zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda ir ierakstāma zemes vienība 1,422 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54560110131, kas ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54560110131 “Blok māja”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, sastāvā saskaņā ar grafisko pielikumu;
2. Ierosināt kadastra datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, atbilstoši šī lēmuma 1.punktam.

Lēmums Nr.7 pielikumā.

9. Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību atzīšanu par piekrītošu Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (Vilces pag.)

ZINO: Ģ.Neijs

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neijs, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt, ka zemes vienība 0,42 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54900060125 un zemes vienība 1,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54900060128 Vilces pagastā, Jelgavas novadā (saskaņā ar grafisko pielikumu) piekrīt pašvaldībai un tās ierakstāmas zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda.
2. Ierosināt Valsts zemes dienestam aktualizēt zemes vienību kadastra datus atbilstoši lēmuma 1. punktā noteiktajam.

Lēmums Nr.8 pielikumā.

10. Par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanu (Jelgavas iela 10, Kalnciems)

ZIŅO: Ģ.Neija

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Nodot nekustamā īpašuma Jelgavas iela 10, Kalnciems, Kalnciema pag., Jelgavas nov., ar kadastra Nr.54110010059, kas sastāv no zemes vienības 0,5823 ha platībā, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010059001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 54110010059002, adrese Jelgavas iela 10, Kalnciems, Kalnciema pag., Jelgavas nov., pārvaldīšanas tiesības ar dzīvojamās mājas nodošanas - pieņemšanas aktu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai SIA “Jelgavas novada KU”, reģ. Nr. 40003410894.
2. Jelgavas novada Īpašumu pārvaldes vadītāja vietniekam organizēt šā lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA “Jelgavas novada KU” līdz 2023.gada 30.septembrim.

Lēmums Nr.9 pielikumā.

11. Par bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļaujas izsniegšanu SIA “VIDUSLATVIJAS MEŽSAIMNIEKS”

ZIŅO: Ģ.Neija

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. **Izsniegt** bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļauju Nr.JNP/3-31.6/23/2 SIA “VIDUSLATVIJAS MEŽSAIMNIEKS”, reģ. Nr.43603076008, Juridiskā adrese: Lielā iela 3A-4, Jelgava, LV-3001, derīgā izrakteņa - smilts ieguvei smilts atradnē “Rāmava”, īpašumā „Lejas Rāmavas”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, zemes kadastra Nr.54860020120, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54860020119.
2. Atļaujas Nr.JNP/3-31.6/23/2 izsniegšanas termiņš tiek noteikts līdz 2033.gada janvārim.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
4. Atļauja izsniedzama pēc valsts nodevas par bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguvi samaksas atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumiem Nr.1055 „Noteikumi par valsts nodevu par zemes dziļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļauju un atradnes pasi”.

Lēmums Nr.10 pielikumā.

12. Par derīgo izraktenu atradnes ieguves vietas rekultivācijas veidu Kaigu kūdras purva atradnē

ZIŅO: Ģ.Neijs

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neijs, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

Saskaņot Kaigu purva kūdras atradnes Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā nekustamajā īpašumā “Veļu tīrelis” (zemes kadastra numurs 54620040016), zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 54620040016, 54620040025, 54620040026, 54620040027 un 54620040028 sastāvā ar platību 763.32 ha, **rekultivācijas veidus:**

1. **sagatavojot izmantošanai lauksaimniecībā** - 544 ha;
2. **sagatavojot izmantošanai mežsaimniecībā** - 17 ha meža zeme, 54 ha plantāciju mežs;
3. **sagatavojot izmantošanai citā veidā** - 26 ha zemes zem vēja elektrostaciju apbūves teritorijām, 67 ha zeme zem saules elektrostaciju apbūves teritorijām, 40.32 ha pārējās zemes un infrastruktūras objekti;
4. **sagatavojot rekreācijai** - 15ha.

Lēmums Nr.11 pielikumā.

13. Par grozījumiem 2021.gada 26.maija Jelgavas novada domes sēdes lēmumā (Nr.8, 16.§) “Par reģionālo atkritumu apsaimniekošanas plānu”

ZIŅO: Ģ.Neijs

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neijs, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Veikt šādus precizējumus un grozījumus 2021.gada 26.maija Jelgavas novada domes sēdes lēmumā (Nr.8, 16.§) “Par reģionālo atkritumu apsaimniekošanas plānu”:
 - 1.1. 2.punktu izteikt šādā redakcijā:
 - “2. Darbam Viduslatvijas AAR atkritumu apsaimniekošanas un atkritumu apsaimniekošanas reģionālā plāna izstrādes darba grupās deleģēt:
 - 2.1. SIA “Jelgavas novada KU” pārstāvi Alvilu Grīnfeldu;
 - 2.2. Jelgavas novada pašvaldības Īpašuma pārvaldes Vides pārvaldības nodaļas vadītāju Daci Gražuli;
 - 2.3. Jelgavas novada domes deputātu Juri Lavenieku;
 - 2.4. Jelgavas novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskās nodaļas vecāko juristi Svetlanu Krūmiņu.”
 2. Par pieņemto lēmumu informēt Jelgavas valstspilsētas pašvaldību.

Lēmums Nr.12 pielikumā.

14. Par lokālpārvaldības nodrošināšanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai (Piparu iela 2, Iecēni, Cenu pag.)

ZIŅO: Ģ.Neija

JAUTĀ: A.Ozoliņš, D.Liepiņš

ATBILD: K.Tumova

DEBATĒS IZSAKĀS: A.Ozoliņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai izstrādāto Lokālpārvaldības, ar kuru groza teritorijas plānojumu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54440050524 (Piparu iela 2, Iecēni, Cenu pagasts, Jelgavas novads), redakciju.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu – 4 (četras) četras nedēļas.
3. Noteikt, ka publiskā apspriešanas sanāksme tiek organizēta neklātienēs formā (attālināti).
4. Uzdot Lokālpārvaldības izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par Lokālpārvaldības redakcijas nodrošināšanu publiskajai apspriešanai Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, un pašvaldības Sabiedrisko attiecību nodaļai ievietot paziņojumu pašvaldības tīmekļa vietnē un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Jelgavas novada ziņas”.
5. Informāciju par publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanāksmi izziņot divos plašsaziņas līdzekļos – pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv un valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

Lēmums Nr.13 pielikumā.

15. Par lokālpārvaldības apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu (Kalniņi, Brankas, Cenu pag.)

ZIŅO: Ģ.Neija

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Apstiprināt lokālpārvaldības zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54440050236 (Kalniņi, Brankas, Cenu pag.), lai grozītu Ozolnieku novada teritorijas plānojumu 2020,

radot priekšnoteikumus jaunas savrupmāju apbūves teritorijas attīstībai (turpmāk – Lokālpārplānojums).

2. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.14 “Lokālpārplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54440050236 (Kalniņi, Brankas, Cenu pag.), grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Saistošie noteikumi).
3. Uzdāt Jelgavas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldības) Centrālās administrācijas Stratēģiskās plānošanas nodaļai sadarbībā ar Sabiedrisko attiecību nodaļu:
 - 3.1. publicēt paziņojumu par Lokālpārplānojuma apstiprināšanu un Saistošo noteikumu pieņemšanu un šo lēmumu Pašvaldības tīmekļa vietnē <https://www.jelgavasnovads.lv/lv>;
 - 3.2. publicēt paziņojumu par Lokālpārplānojuma apstiprināšanu un Saistošo noteikumu pieņemšanu Pašvaldības informatīvajā izdevumā “Jelgavas novada ziņas”.
4. Uzdāt Pašvaldības Centrālās administrācijas Stratēģiskās plānošanas nodaļai:
 - 4.1. nosūtīt Saistošos noteikumus izsludināšanai Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, izmantojot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS);
 - 4.2. Lokālpārplānojumu digitālā veidā (*.pdf formātā), kā arī šo lēmumu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS);
 - 4.3. nosūtīt šo lēmumu “REĢIONĀLIE PROJEKTI” (reģistrācijas numurs 40003404474, juridiskā adrese 40003404474) uz elektroniskā pasta adresi birojs@rp.lv;
 - 4.4. nosūtīt šo lēmumu Lokālpārplānojuma ierosinātajai Inesei Meļņičenko uz elektroniskā pasta adresi inesima@inbox.lv.

Lēmums Nr.14 pielikumā.

16. Par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu (“Upesvirši”, “Sīpoli”, Cena, Cenu pagasts)

ZINĒ: Ģ.Neiņa

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atļaut uzsākt lokālpārplānojuma izstrādi zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 54440020305, 54440020304 (“Upesvirši”, Cena, Cenu pag.) un 54440020134 (“Sīpoli”, Cena, Cenu pag.), lai grozītu Ozolnieku novada teritorijas plānojumu 2020, radot priekšnoteikumus jaunas savrupmāju apbūves teritorijas attīstībai.
2. Apstiprināt darba uzdevumu Nr.L-2023-1 lokālpārplānojuma izstrādei (1.pielikums).
3. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības Centrālās administrācijas Stratēģiskās plānošanas nodaļas vadītāju Kristu Tumovu par lokālpārplānojuma izstrādes vadītāju.
4. Uzdāt pašvaldības izpilddirektorei slēgt līgumu ar lokālpārplānojuma izstrādes ierosinātāju par lokālpārplānojuma izstrādi un finansēšanas kārtību (2.pielikums).
5. Uzdāt lokālpārplānojuma izstrādes vadītājam ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā paziņojumu un lēmumu par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu.
6. Uzdāt Jelgavas novada pašvaldības Centrālās administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu un lēmumu par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv. un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Jelgavas novada ziņas”.

Lēmums Nr.15 pielikumā.

17. Par deleģēšanas līguma “Par Jelgavas novada augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas Datubāzes uzturēšanu un izmantošanu” slēgšanu

ZIŅO: Ģ.Neijs

JAUTĀ: U.Ainārs

ATBILD: S.Krūmiņa

DEBATĒS IZSAKĀS: Ģ.Neijs, J.Kažotnieks, U.Ainārs

PRIEKŠLIKUMI:

1. J.Kažotnieks - *Atlikt jautājuma izskatīšanu.*

IZSAKĀS: U.Ainārs

BALSOJUMA REZULTĀTI par J.Kažotnieka priekšlikumu:

PAR – 7 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Ģirts Neijs, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs);

PRET – 6 balsis (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Lolita Duge, Oskars Cīrulis);

ATTURAS – 5 balsis (Emīls Dobrājs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Madars Lasmanis, Vidmants Rinkuns),

nolemj: Neatbalstīt J.Kažotnieka priekšlikumu.

2. U.Ainārs - *Atlikt jautājuma izskatīšanu. Izvērtēt PPP likumā paredzēto procedūru izmantošanu.*

BALSOJUMA REZULTĀTI par U.Aināra priekšlikumu:

PAR – 7 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Ģirts Neijs, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs);

PRET – 6 balsis (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Lolita Duge, Oskars Cīrulis);

ATTURAS – 5 balsis (Emīls Dobrājs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Madars Lasmanis, Vidmants Rinkuns),

nolemj: Neatbalstīt U.Aināra priekšlikumu.

BALSOJUMA REZULTĀTI par lēmumprojektu:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 11 balsis (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 7 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Ģirts Neijs, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. deleģēt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Mērniecības Datu Centrs”, reģistrācijas numurs 40003831048 pārvaldes uzdevumu – uzturēt augstas detalizācijas topogrāfiskās

informācijas Datubāzi atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas specifikācijai, veikt iesniegtās informācijas pārbaudi, nodrošināt Datubāzes sadarbību ar centrālo datubāzi Ministru kabineta noteiktajā kārtībā, nodrošināt uzkrātās informācijas apmaiņu ar valsts un pašvaldības iestādēm un nodrošināt informācijas izsniegšanu privātpersonām;

2. noslēgt ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Mērniecības Datu Centrs”, reģistrācijas numurs 40003831048 pārvaldes uzdevumu deleģēšanas līgumu “Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datu bāzes uzturēšanu un izmantošanu Jelgavas novadā” (pievienots), nosakot līguma darbības termiņu pieci gadi (turpmāk – Deleģēšanas līgums) no līguma spēkā stāšanās dienas, un pilnvarot domes priekšsēdētāju M.Lasmani parakstīt līgumu;
3. uzdot Jelgavas novada Centrālās administrācijas Būvvaldei Deleģēšanas līguma izpildes kontroli un administrēšanu;
4. noteikt, ka ar šī lēmuma 2. punktā minētā Deleģējuma līguma noslēgšanas brīdī spēku zaudē iepriekš noslēgtie Jelgavas novada pašvaldības un Ozolnieku novada pašvaldības deleģēšanas līgumi;
5. uzdot Jelgavas novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai 10 (desmit) darbdienu laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas nosūtīt Deleģēšanas līgumu saskaņošanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;
6. uzdot Jelgavas novada Centrālās administrācijas Kancelejai pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas saskaņojuma saņemšanas 10 (desmit) darbdienu laikā organizēt Deleģēšanas līguma parakstīšanu;
7. uzdot Jelgavas novada pašvaldības Centrālās administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai informāciju par noslēgto Deleģēšanas līgumu publicēt Jelgavas novada pašvaldības tīmekļa vietnē <https://www.jelgavasnovads.lv/lv> 5 (piecu) darbdienu laikā no Deleģēšanas līguma noslēgšanas dienas, ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma prasības;
8. uzdot Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektoram kontrolēt šī lēmuma izpildi.

Lēmums Nr.16 pielikumā.

18. Par Iepirkuma komisijas nolikuma apstiprināšanu

ZIŅO: Ģ.Neijs

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neijs, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Apstiprināt Iepirkumu komisijas nolikumu (pielikumā).
2. Nolikumu publicēt Jelgavas novada pašvaldības tīmekļvietnē www.jelgavasnovads.lv
3. Lēmums stājas spēkā 2023. gada 1. oktobrī.
4. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdī spēku zaudē Jelgavas novada domes 2021. gada 15. jūlija sēdes lēmums “Par Iepirkuma komisijas sastāva un nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.7, 13. §).

Lēmums Nr.17 pielikumā.

19. Par Jelgavas novada Īpašuma pārvaldes nolikuma apstiprināšanu

ZIŅO: Ģ.Neija

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Apstiprināt Jelgavas novada Īpašuma pārvaldes nolikumu (pielikumā).
2. Nolikumu publicēt Jelgavas novada pašvaldības tīmekļvietnē www.jelgavasnovads.lv.
3. Lēmums stājas spēkā 2023. gada 1. oktobrī.
4. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdī spēku zaudē Jelgavas novada domes 2022. gada 27. jūlija lēmums Nr.47 “Par Jelgavas novada Īpašuma pārvaldes nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.29/2022).

Lēmums Nr.18 pielikumā.

20. Par Jelgavas novada pašvaldības noteikumu „Jelgavas novada pašvaldības nedzīvojamo telpu iznomāšanas kārtība” apstiprināšanu

ZIŅO: Ģ.Neija

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības noteikumus „Jelgavas novada pašvaldības nedzīvojamo telpu iznomāšanas kārtība” (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā 2023. gada 1. oktobrī.
3. Noteikumus publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā “Jelgavas novada ziņas” un tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.

Lēmums Nr.19 pielikumā.

21. Par saistošo noteikumu Nr. "Jelgavas novada pašvaldības pagastu iedzīvotāju padomes nolikums" apstiprināšanu - NORAIĪTS

ZIŅO: Ģ.Neija

JAUTĀ: U.Ainārs, D.Liepiņš

ATBILD: D.Rubene, M.Lasmanis

Plkst.15:55 sēdes vadītājs M.Lasmanis izsludina 5 minūšu pārtraukumu – līdz plkst.16:00

Plkst.16:00 sēde atsākas.

JAUTĀ: D.Liepiņš, U.Ainārs, J.Kažotnieks, I.Vītola

ATBILD: D.Rubene, S.Kalvāne, L.Švānberga

KOMENTĀRS: J.Kažotnieks

IZSAKĀS: V.Kuļiks

JAUTĀ: I.Dolgova, D.Liepiņš, U.Ainārs, A.Ozoliņš, I.Vītola

ATBILD: L.Švānberga

PRIEKŠLIKUMI:

1. D.Liepiņš – ***Ierosinu atlikt jautājuma izskatīšanu.***

IZSAKĀS par priekšlikumu: D.Liepiņš

DEBATĒS IZSAKĀS: A.Ozoliņš, J.Kažotnieks, Ģ.Neija, U.Ainārs, L.Duge, I.Dolgova, J.Kažotnieks, A.Ozoliņš, I.Vītola, U.Ainārs, P.Veļeckis, O.Cīrulis, M.Lasmanis

BALSOJUMA REZULTĀTI par D.Liepiņa priekšlikumu:

PAR – 9 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Gundars Liepa, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs);

PRET – 5 balsis (Ģirts Neija, Ilze Vītola, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis);

ATTURAS – 4 balsis (Emīls Dobrājs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Vidmants Rinkuns),
nolemj: Neatbalstīt D.Liepiņa priekšlikumu.

Plkst.16:50 sēdes vadītājs M.Lasmanis izsludina 15 minūšu pārtraukumu – līdz plkst.17:05

Plkst.17:05 sēde atsākas.

2. U.Ainārs - ***Atlikt jautājuma izskatīšanu. Sagatavot jaunu redakciju, kurā precizēt:***

- 1. Padomes locekļu skaitu (atkarībā no iedzīvotāju skaita pagastā);***
- 2. Padomes kompetences ietvaru, to nepārprotami definējot un balstoties uz Pašvaldību likumā noteikto;***
- 3. Apsvērt kvoruma kritērijus iedzīvotāju kopsapulcei;***
- 4. Apsvērt ar dzīvesvietu vai īpašuma piederību saistītus priekšnoteikumus dalībai padomes vēlēšanās;***
- 5. Detalizēt padomes iesniegumu, iniciēto jautājumu un lēmumprojektu izskatīšanas kārtību t.i. atbilžu sniegšanu un tālākās darbības pašvaldībā;***
- 6. Paredzēt iedzīvotāju padomēm administratīvo/tehnisko atbalstu;***
- 7. Lietot saprotamu juridisko tehniku lēmumprojektu sagatavošanā.***

IZSAKĀS par priekšlikumu: U.Ainārs

BALSOJUMA REZULTĀTI par U.Aināra priekšlikumu:

PAR – 9 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – 6 balsis (Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis);

ATTURAS – 3 balsis (Emīls Dobrājs, Juris Lavenieks, Juris Razživins,);

nolemj: Neatbalstīt U.Aināra priekšlikumu.

DEBATĒS IZSAKĀS par lēmumprojektu kopumā: U.Ainārs

BALSOJUMA REZULTĀTI par lēmumprojektu:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 9 balsis (Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis);

PRET – 6 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs);

ATTURAS – 3 balsis (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Vidmants Rinkuns),

nolemj:

Neatbalstīt sagatavoto lēmumprojektu.

22. Par grozījumu Jelgavas novada domes 2023.gada 28.jūnija lēmuma Nr. 61 “Par projekta sagatavošanu Taisnīgas pārkārtošanās fonda investīciju projekta konkursam Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027.gadam 6.1.1.specifiskā atbalsta mērķa “Pārejas uz klimatneitralitāti radīto ekonomisko, sociālo un vides seku mazināšana visvairāk skartajos reģionos” 6.1.1.3.pasākumu “Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku”” pielikumā

ZIŅO: Ģ.Neija

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Izdarīt grozījumu Jelgavas novada domes 2023.gada 28.jūnija lēmuma Nr. 61 “Par projekta sagatavošanu Taisnīgas pārkārtošanās fonda investīciju projekta konkursam Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027.gadam 6.1.1.specifiskā atbalsta mērķa “Pārejas uz klimatneitralitāti radīto ekonomisko, sociālo un vides seku mazināšana visvairāk skartajos reģionos” 6.1.1.3.pasākumu “Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku”” pielikumā (2023.gada 28.jūnija lēmums Nr.61, protokols 15/2023) un izslēgt no pielikuma autoceļu:

“

Ceļa nosaukums	Kadastrs	Ceļa garums	Esošā ceļa virskārta – plānotā ceļa virskārta	Uzņēmēji, kas plāno iesaistīties	Uzņēmuma NACE kods	Cik darba vietas gatavi radīt?	Cik plāno ieguldīt pamatlīdzekļos (EUR)
Rūpniecības iela	54480060615	0,811	grants-asfalts	Z/s Vecozoli - Aivis Žiglēvics-29859426 Rūpniecības iela 21 un kravas	NACE 01.50	1	150 000

				pārvadājumi - Aigars Žiglēvics 26055300 Rūpniecības iela 5 - SIA "Brūvers" Aldis Jubalts- 29406060 Rūpniecības iela 9 - ŠITAKĪ SĒNES- Jānis- Volksons- 26135555			
--	--	--	--	---	--	--	--

”

2. Uzdot kontroli par lēmuma izpildi Jelgavas novada pašvaldības Centrālās administrācijas Projektu nodaļai un Jelgavas novada Īpašumu pārvaldes Infrastruktūras pārvaldības nodaļai.

Lēmums Nr.20 pielikumā.

23. Par grozījumiem Šķibes pamatskolas nolikumā

ZIŅO: E.Dobrājs

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

Izdarīt grozījumus Šķibes pamatskolas nolikumā (apstiprināts ar Jelgavas novada domes 2018. gada 27.jūnija sēdes lēmumu Nr.29 (protokols Nr.8):

1. Papildināt 10.punktu ar diviem apakšpunktiem:

- 1.1. 10.9. apakšpunktu: “10.9. speciālās pamatizglītības programmu izglītojamajiem ar fiziskās attīstības traucējumiem (kods 21015311);”

- 1.2. 10.10. apakšpunktu: “10.10. speciālās pirmsskolas izglītības programmu izglītojamajiem ar garīgas attīstības traucējumiem (kods 01015811).”

2. Lēmums stājas spēkā 2023.gada 1.oktobrī.

Lēmums Nr.21 pielikumā.

24. Par grozījumiem Kalnciema pagasta pamatskolas nolikumā

ZIŅO: E.Dobrājs

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris

Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

Izdarīt grozījumu Kalnciema pagasta pamatskolas nolikumā (apstiprināts ar Jelgavas novada domes 2022.gada 25.maija lēmums Nr.17 (protokols Nr.22))

1. Papildināt 9.punktu ar 9.4. apakšpunktu:

“10.9. speciālās pamatizglītības programma skolēniem ar garīgās veselības traucējumiem (kods 21015711).”

2. Lēmums stājas spēkā 2023.gada 1.oktobrī

Lēmums Nr.22 pielikumā.

25. Par Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju, vadītāju vietnieku, pedagogu un pedagogiskā atbalsta personāla algas likmēm 2023./2024. mācību gadam

ZIŅO: E.Dobrājs

JAUTĀ: U.Ainārs, I.Vītola, U.Ainārs

ATBILD: E.Dobrājs, S.Krūmiņa, S.Kalvāne, K.Strūberga, M.Bubele, I.Vilcāne

DEBATĒS IZSAKĀS: D.Tauriņa, P.Veļeckis, E.Dobrājs, U.Ainārs

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 11 balsis (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 2 balsis (Andris Ozoliņš, Jānis Kažotnieks);

ATTURAS – 4 balsis (Artūrs Semjonovs, Ģirts Neija, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs),

nolemj:

1. Noteikt pirmsskolas izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algu atbilstoši apstiprinātiem kritērijiem:

1.1. Ānes pirmsskolas izglītības iestādē „Saulīte” – EUR 2079,00;

1.2. Branku pirmsskolas izglītības iestādē „Bitīte” – EUR 1482,00;

1.3. Elejas pirmsskolas izglītības iestādē „Kamenīte” – EUR 1837,00;

1.4. Kalnciema pirmsskolas izglītības iestādē „Mārīte” – EUR 1564,00;

1.5. Ozolnieku pirmsskolas izglītības iestādē „Pūcīte” – EUR 1823,00;

1.6. Ozolnieku pirmsskolas izglītības iestādē „Zīlīte” – EUR 1908,00.

2. Noteikt izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algu atbilstoši apstiprinātiem kritērijiem:

2.1. Elejas vidusskolā – EUR 2283,00;

2.2. Jelgavas novada Neklātienes vidusskolā – EUR 1954,00;

2.3. Kalnciema vidusskolā – EUR 2307,00;

2.4. Ozolnieku vidusskolā – EUR 2569,00;

2.5. Zaļenieku komerciālajā un amatniecības vidusskolā – EUR 2278,00;

2.6. Aizupes pamatskolā – EUR 1737,00;

2.7. Garozas pamatskola – EUR 1890,00;

2.8. Kalnciema pagasta pamatskolā – EUR 1591,00;

2.9. Lielplatones pamatskolā- atbalsta centrā – EUR 2138,00;

2.10. Līvberzes pamatskolā – EUR 1850,00;

2.11. Sesavas pamatskolā – EUR 1904,00;

- 2.12. Staļģenes pamatskolā – EUR 1795,00;
- 2.13. Svētes pamatskolā – EUR 2364,00;
- 2.14. Šķibes pamatskolā – EUR 2064,00;
- 2.15. Teteles pamatskolā – EUR 1922,00;
- 2.16. Vilces pamatskolā – EUR 1958,00;
- 2.17. Vircavas pamatskolā – EUR 2350,00.
- 3. Noteikt profesionālās ievirzes izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algu atbilstoši apstiprinātiem kritērijiem:
 - 3.1. Jelgavas novada Mūzikas un mākslas skolā – EUR 1955,00;
 - 3.2. Ozolnieku Mūzikas skolā – EUR 1646,00;
 - 3.3. Salgales Mūzikas un mākslas skolā – EUR 1714,00;
 - 3.4. Ozolnieku Sporta skolā – EUR 1866,00;
 - 3.5. Jelgavas novada Sporta centrā- EUR 2030,00.
- 4. Noteikt izglītības iestādē vadītāja vietnieka algas likmi 95 procentu apmērā no iestādes vadītājam noteiktās zemākās amata algas, atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumiem Nr.445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi”:
 - 4.1. Elejas pirmsskolas izglītības iestādes „Kamenīte” Lielplatones filiālē vadītāja vietniekam slodzi 0,3 un amata algu EUR 406,00;
 - 4.2. Ozolnieku pirmsskolas izglītības iestādes „Pūcīte” struktūrvienībā vadītāja vietniekam slodzi 1,0 un amata algu EUR 1353,00;
 - 4.3. Ozolnieku pirmsskolas izglītības iestādes „Zīlīte” struktūrvienībā vadītāja vietniekam slodzi 1,0 un amata algu EUR 1353,00;
 - 4.4. Vircavas pamatskolas Lielvircavas filiālē vadītāja vietniekam slodzi 0,4 un amata algu EUR 541,00;
 - 4.5. Vircavas pamatskolas Platones filiālē vadītāja vietniekam slodzi 1,0 un amata algu EUR 1353,00.
- 5. Noteikt pirmsskolas izglītības programmu metodiķa algas likmi EUR 1360,00.
- 6. Noteikt pirmsskolas izglītības pedagogu darba algas likmi EUR 1240,00.
- 7. Noteikt pašvaldības finansētā atbalsta personāla – skolotāja logopēda, speciālā pedagoga, izglītības psihologa izglītības iestādē, sociālā pedagoga darba algas likmi EUR 1240,00; pedagoga karjeras konsultanta darba algas likmi EUR 1360,00.
- 8. Grozīt Jelgavas novada pašvaldības Izglītības iestāžu no pašvaldības budžeta finansēto pedagogu amatu sarakstu saskaņā ar 1.pielikumu.
- 9. Grozīt Jelgavas novada pašvaldības Sporta profesionālās ievirzes izglītības iestāžu no pašvaldības budžeta finansēto pedagogu amatu sarakstu saskaņā ar 2.pielikumu.
- 10. Darba algas likmi piemērot ar 2023.gada 1.septembri.

Lēmums Nr.23 pielikumā.

26. Par Jelgavas novada Jauniešu domes nolikuma apstiprināšanu

ZIŅO: E.Dobrājs

DEBATĒS IZSAKĀS: P.Veļeckis, E.Dobrājs, U.Ainārs

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – 4 balsis (Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs),

nolemj:

1. Apstiprināt Jelgavas novada Jauniešu domes nolikumu (pielikumā).
2. Nolikumu publicēt Jelgavas novada pašvaldības tīmekļvietnē www.jelgavasnovads.lv.
3. Lēmums stājas spēkā 2023.gada 1.oktobrī.

Lēmums Nr.24 pielikumā.

27. Par iestādes “Jelgavas novada Sporta pārvalde” izveidošanu

ZIŅO: E.Dobrājs

JAUTĀ: U.Ainārs

ATBILD: E.Dobrājs, L.Lonerte

DEBATĒS IZSAKĀS: U.Ainārs

PRIEKŠLIKUMS:

U.Ainārs - *2023.gada 30.augusta domes sēdē, lemjot par Būvvaldes darbinieku atbrīvošanu, kā iemesls tika norādīts Būvvaldes reorganizācija no iestādes par struktūrvienību. Izpilddirektore Līga Lonerte minēja argumentus, ka reorganizācijas rezultātā Būvvalde tiek atslogota no tādu procesu uzraudzības un administrēšanas, kas saistīti ar iestādes vadīšanu un personāla darba tiesisko attiecību jautājumiem, pēc iespējas radot apstākļus, kuros Būvvalde profesionālos resursus var ieguldīt tieši ar Būvvaldes kompetenci saistīto jautājumu risināšanā.*

Šie apsvērumi, ka neveidojot atsevišķu iestādi, bet gan struktūrvienību citā iestādē, profesionālos resursus var ieguldīt tieši pārraugamajā nozarē ir attiecināms arī uz sporta nozari. Līdz ar to lēmums veidot iestādi Sporta pārvalde, pirmsšķietami, ir neatbilstošs Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10. panta desmitajā daļā, ietvertajam mērķim valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi.

Secināms, ka iestādes Sporta pārvaldes izveide nav optimālākais risinājums mērķu sasniegšanai, līdz ar to, atlikt jautājuma izskatīšanu, izvērtēt alternatīvu – veidot struktūrvienības Izglītības pārvaldē, kuras kompetencē ietilps sporta nozares t.sk. profesionālās ievirzes sporta izglītības iestāžu metodiska vadība.

IZSAKĀS par priekšlikumu: U.Ainārs, A.Ozoliņš, J.Kažotnieks

BALSOJUMA REZULTĀTI par U.Aināra priekšlikumu:

PAR – 7 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Ģirts Neija, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks(mutiski), Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs);

PRET – 7 balsis (Dainis Liepiņš, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Juris Razživins, Lolita Duge, Oskars Cīrulis);

ATTURAS – 3 balsis (Juris Lavenieks, Madars Lasmanis, Vidmants Rinkuns),

nolemj: Neatbalstīt U.Aināra priekšlikumu.

DEBATĒS IZSAKĀS par lēmumprojektu kopumā: U.Ainārs

BALSOJUMA REZULTĀTI par lēmumprojektu:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 10 balsis (Dainis Liepiņš, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 7 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Ģirts Neija, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs);

ATTURAS – nav

nolemj:

1. Izveidot iestādi “Jelgavas novada Sporta pārvalde” ar 2024.gada 1.janvāri.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektorei Līgai Lonertei.

Lēmums Nr.25 pielikumā.

28. Par Jelgavas novada Bāriņtiesas nolikuma apstiprināšanu

ZIŅO: V.Rinkuns

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 15 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Apstiprināt Jelgavas novada Bāriņtiesas nolikumu.
2. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Jelgavas novada domes 2022.gada 26.oktobra lēmums Nr.45 “Par Jelgavas novada Bāriņtiesas nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.41).
3. Nolikumu publicēt Jelgavas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.

Lēmums Nr.26 pielikumā.

29. Par konkursa nolikuma “Prasmīgais seniors Jelgavas novadā 2023” apstiprināšanu

ZIŅO: V.Rinkuns

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

Pēteris Veļeckis balsojumā nepiedalās,

nolemj:

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības konkursa nolikumu “Prasmīgais seniors Jelgavas novadā 2023”, kas tiek organizēts projekta “EUROPE DIRECT centrs Jelgavā” Nr. ED-LV-2020/JELGAVA/2023 ietvaros.
2. Lēmums stājas spēkā 2023.gada 1.oktobrī.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada Labklājības pārvaldei, Centrālās administrācijas Projektu nodaļai un pagastu pārvaldēm.

Lēmums Nr.27 pielikumā.

INFORMĒ par nepiedalīšanos balsojumā:

P.Veļeckis - ir interešu konflikts, esmu seniors.

30. Par saistošo noteikumu Nr. 15 „Grozījumi 2023.gada 31.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2023.gadam”” apstiprināšanu

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Andris Ozoliņš);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 15 “Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2023. gada 31.janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1 “Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2023. gadam””.
2. Saistošos noteikumus triju darbdienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniski nosūtīt izsludināšanai oficiālajam izdevumam “Latvijas Vēstnesis” un zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus publicēt Jelgavas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu komitejai.
5. Saistošie noteikumi Nr. 15 “Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2023. gada 31.janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1 “Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2023. gadam”” stājas spēkā nākamajā dienā pēc to izsludināšanas.

Lēmums Nr.28 pielikumā.

31. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Ziemāji, Jaunsvirlaukas pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

JAUTĀ: U.Ainārs, A.Ozoliņš

ATBILD: V.Laimīte

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Oskars Cīrulis);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums “Ziemāji”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54560050032, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu “Ziemāji”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54560050032, kas sastāv no zemes vienības 7,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54560050082, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

3. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Lēmums Nr.29 pielikumā.

32. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (3.masīvs 38, Kalnciema pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 15 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums “3.masīvs 38”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54310020498, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu “3.masīvs 38”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54310020498, kas sastāv no zemes vienības 0,0736 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020498, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšsūpejošu soli.
3. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Lēmums Nr.30 pielikumā.

33. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (“Bērzlauki”, Līv bērzes pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Irinai Jegorovai nekustamo īpašumu “Bērzlauki”, Līv bērzes pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.54620080110, kura sastāvā reģistrēta zemes vienība 0,4150 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620080110.
2. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Lēmums Nr.31 pielikumā.

34. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Laumu iela 4, Vārpa, Līv bērzes pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Andrim Lūciņam nekustamo īpašumu Laumu iela 4, Vārpa, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.54620080144, kura sastāvā reģistrēta zemes vienība 0,6288 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620080141.
2. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Lēmums Nr.32 pielikumā.

35. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Amatnieki, Platones pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Nodot atsavināšanai SIA "Truck parts Latvia" par nosacīto cenu nekustamā īpašuma "Amatnieki" ar kadastra numuru 54700030122 sastāvā reģistrētu zemes vienību 1,47 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700030122, adrese: "Amatnieki", Platones pagasts, Jelgavas novads;
2. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Lēmums Nr.33 pielikumā.

36. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu ("Jaunbīmaņi", Līvberzes pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Nataljai Soldanei nekustamo īpašumu "Jaunbīmaņi", Līvberzes pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.54620080051, kura sastāvā reģistrēta zemes vienība 0,2667 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620080051.
2. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Lēmums Nr.34 pielikumā.

37. Par starpgabala atsavināšanu (Druviena, Lielplatones pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt zemes starpgabalu “Druviena”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54600020211, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 0,5856 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54600020134.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma nosacīto cenu (izsoles sākumcenu): 4500 EUR (četri tūkstoši pieci simti *euro*).
3. Nosūtīt nekustamo īpašumu “Zvaigznītes”, “Viesturu lauks”, “Jaundimanti” un “Montas” Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā īpašniekiem atsavināšanas paziņojumu ar aicinājumu iegādāties starpgabalu par nosacīto cenu 4500 EUR (četri tūkstoši pieci simti *euro*).
4. Slēgt pārdevuma-pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma pārdošanu par nosacīto cenu, ja noteiktajā termiņā tiks saņemts viens pieteikums par starpgabala iegādi.
5. Uzdot Lielplatones pagasta pārvaldei organizēt mutisku izsoli, ja uz zemes starpgabala pirkšanu pieteiksies vairāk kā viens piegulošo zemes īpašumu īpašnieks.
6. Apstiprināt izsoles noteikumus (pielikumā).

Lēmums Nr.35 pielikumā.

38. Par zemes starpgabala atsavināšanu (Kīvītes, Tuški, Līvberzes pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt zemes starpgabalu “Kīvītes”, Tuškos, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620101069, kas sastāv no zemes starpgabala - neapbūvētas zemes vienības 0,202 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620101067 un mežaudzes.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma nosacīto cenu (izsoles sākumcenu): 600 EUR (seši simti *euro*).
3. Nosūtīt nekustamo īpašumu “Jasmīnu nams”, d/s “Ziedonis” Nr.27, d/s “Ziedonis” Nr.28 un “Līvberzes mežs” Līvberzes pagasts, Jelgavas novads īpašniekiem atsavināšanas paziņojumu ar aicinājumu iegādāties zemes starpgabalu par nosacīto cenu 600 EUR (seši simti *euro*).
4. Slēgt pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma pirkšanu par nosacīto cenu, ja noteiktajā

- termiņā tiks saņemts viens pieteikums par zemes starpgabala iegādi.
5. Uzdot Līvberzes pagasta pārvaldei organizēt mutisku izsoli, ja uz zemes starpgabala pirkšanu pieteiksies vairāk kā viens piegulošo zemes īpašumu īpašnieks.
 6. Apstiprināt izsoles noteikumus (pielikumā).

Lēmums Nr.36 pielikumā.

39. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Liellapsas, Kalnciema pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 12 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Oskars Cīrulis);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Liellapsas”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54310030197, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310030191, 21,4ha platībā (t.s. 13,20ha mežs), no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310030192, 75,0ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310030197, 3,5ha platībā, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 214 500 EUR (divi simti četrpadsmit tūkstoši pieci simti *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Lēmums Nr.37 pielikumā.

40. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Upenieki, Vilces pagasts)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Upenieki”, Vilces pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54905050046, kas sastāv no ēkas (viesu nams) 363,70 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 54900050046001, saimniecības ēkas 137,90 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 54900050046002, artēziskā urbuma ar kadastra apzīmējumu 54900050046003 un ūdens aizsprosta ar kadastra apzīmējumu 54900050046004, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir **22 298 EUR** (divdesmit divi tūkstoši divi simti deviņdesmit astoņi *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Lēmums Nr.38 pielikumā.

41. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Branti, Lielplatones pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 12 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Oskars Cīrulis);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Branti”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54600020204, kas sastāv no zemes vienības 2,85 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54600020201, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 27200 EUR (divdesmit septiņi tūkstoši divi simti *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Lēmums Nr.39 pielikumā.

42. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Bullīši, Vircavas pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 12 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Oskars Cīrulis);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Bullīši”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54920040092, kas sastāv no zemes vienības 14,08 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920040092, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 136100 EUR (viens simts trīsdesmit seši tūkstoši viens simts *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Lēmums Nr.40 pielikumā.

43. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Mazpurmalī, Lielplatones pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 12 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Oskars Cīrulis);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Mazpurmaļi”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54600010393, kas sastāv no zemes vienības 1,44 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54600010160, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšsūpejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 14900 EUR (četrpadsmit tūkstoši deviņi simti *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Lēmums Nr.41 pielikumā.

44. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Lieldrapas, Vircavas pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 12 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Oskars Cīrulis);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Lieldrapas”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54920020035, kas sastāv no zemes vienības 7,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920020035, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšsūpejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 71000 EUR (septiņdesmit viens tūkstotis *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Lēmums Nr.42 pielikumā.

45. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Madaras, Lielplatones pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 12 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Oskars Cīrulis);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Madaras”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54600010217, kas sastāv no zemes vienības 13,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54600010217, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšsūpejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 72800 EUR (septiņdesmit divi tūkstoši astoņi simti *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Lēmums Nr.43 pielikumā.

46. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Kreimenes, Vircavas pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 12 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Oskars Cīrulis);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Kreimenes”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54920010493, kas sastāv no zemes vienības 5,82 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920010103, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 55500 EUR (piecdesmit pieci tūkstoši pieci simti *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Lēmums Nr.44 pielikumā.

47. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Kreses, Vircavas pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 12 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Oskars Cīrulis);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Kreses”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54920010558, kas sastāv no zemes vienības 2,66 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920010556, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 26900 EUR (divdesmit seši tūkstoši deviņi simti simti *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Lēmums Nr.45 pielikumā.

48. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Upenieki, Salgales pagasts)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis(mutiski), Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Upenieki”, Salgales pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra numuru 54780070193, kas sastāv no zemes vienības 0,393 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54780070193 un būvēm – dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 54780070193001 un šķūnis ar kadastra apzīmējumu 54780070193002, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 25500 EUR (divdesmit pieci tūkstoši pieci simti *euro*).

3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Lēmums Nr.46 pielikumā.

49. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Uzāru iela 4, Vircavas pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Uzāru iela 4”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54920010510, kas sastāv no zemes vienības 0,2659 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920010367, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 4700 EUR (četri tūkstoši septiņi simti *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Lēmums Nr.47 pielikumā.

50. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Pūces, Tušķi, Līvberzes pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Pūces”, Tušķos, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620101065, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,1146 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620101063 un mežaudzes, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 300 EUR (trīs simti *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Lēmums Nr.48 pielikumā.

51. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (“Mežvidi 209”, Viesturciems, Glūdas pagasts)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Mežvidi 209”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, kadastra numurs 54520031770, kura sastāvā reģistrēta zemes vienība 0,156 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520031770, nosacīto cenu 4446 EUR (četri tūkstoši četri simti četrdesmit seši *euro*).
2. Nosūtīt Katerinai Dinulai piedāvājumu izmantot pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 54520031770 par apstiprināto nosacīto cenu.
3. Pēc Katerinas Dinulas piekrišanas saņemšanas par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, uzdot domes priekšsēdētājam slēgt pirkuma līgumu, paredzot, ka pilna samaksa veicama normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.
4. Pārdodot īpašumu uz nomaksu, piešķirt personai tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja vienlaikus zemesgrāmatā tiek nostiprinātas ķīlas tiesības par labu atsavinātājam līdz pilnas pirkuma summas samaksai.

Lēmums Nr.49 pielikumā.

52. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Stadiona iela 3-14, Kalnciema pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. **Apstiprināt** dzīvokļa īpašuma Stadiona ielā 3-14, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54119000903, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 14 (telpu grupas kadastra apzīmējums 54110010072001010, kopējā platība 57,4 m²) un tam piekrišajām kopīpašuma 574/4338 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 54110010072001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010072 **nosacīto cenu 4600 EUR** (četri tūkstoši seši simti *euro*).
2. Nosūtīt **Elitai Kivlenai** piedāvājumu izmantot īrnieka pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu Stadiona iela 3-14, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54119000903, par apstiprināto nosacīto cenu.
3. Pēc Elitas Kivlenas paziņojuma saņemšanas par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, uzdot domes priekšsēdētājam slēgt pirkuma līgumu, paredzot, ka pilna samaksa veicama normatīvajos aktos noteiktā kārtībā. Pārdodot īpašumu uz nomaksu, piešķirt personai tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja persona vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam, līdz pilnas pirkuma summas samaksai.

Lēmums Nr.50 pielikumā.

53. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Celtnieku iela 4-27, Ānē, Cenu pagasts)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. **Apstiprināt** dzīvokļa īpašuma Celtnieku iela 4-27, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54449000939, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 27 (telpu grupas kadastra apzīmējums 54440070037001027, kopējā platība 48,5 m²) un tam piekārtošajām kopīpašuma 462/27271 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 54440070037001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440070037 **nosacīto cenu 14400 EUR** (četrpadsmit tūkstoši četri simti *euro*).
2. Nosūtīt **Jurim Tihomirovam** piedāvājumu izmantot īrnieka pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu Celtnieku iela 4-27, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54449000939, par apstiprināto nosacīto cenu.
3. Pēc Jura Tihomirova paziņojuma saņemšanas par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, uzdot domes priekšsēdētājam slēgt pirkuma līgumu, paredzot, ka pilna samaksa veicama normatīvajos aktos noteiktā kārtībā. Pārdodot īpašumu uz nomaksu, piešķirt personai tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja persona vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam, līdz pilnas pirkuma summas samaksai.

Lēmums Nr.51 pielikumā.

54. Kolektīvā iesnieguma izskatīšanas komisijas pārskats - *INFORMATĪVS*

ZIŅO: L.Lonerte

JAUTĀ: J.Kažotnieks, U.Ainārs, A.Ozoliņš

ATBILD: M.Lasmanis, D.Stašāns

Domes deputāti pieņem zināšanai Kolektīvā iesnieguma izskatīšanas komisijas priekšsēdētājas L.Lonertes ziņojumu – pārskatu par veiktajām un turpmākām darbībām saistībā ar kolektīvo iesniegumu.

Sēdi slēdz plkst. 18:27

*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītājs,

Jelgavas novada domes priekšsēdētājs

viētn.

Madars Lasmanis

Ilze Vītola

2023.gada __.oktobrī

Protokoliste

Inta Skvirecka