



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 23/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023.gada 25.oktobrī

Nr. 28

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Draudzības iela 12A-107, Kalnciema pag.)

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma Draudzības ielā 12A-107, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldībai pieder dzīvokļa īpašums ar kadastra Nr.54119000901 Draudzības iela 12A-107, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 54,2 m² platībā un kopīpašuma 542/68712 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011001, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010011, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010011.
- 2) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais dzīvokļa īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2023.gada 28.jūnijā pieņēma lēmumu nodot dzīvokļa īpašumu atsavināšanai izsolē un uzturēt Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
- 3) Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisija 2023.gada 28.augusta sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu 17800 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2023.gada 20.jūlijā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3. panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2023.gada 28.jūnija lēmumu Nr.57 (pielikums protokolam Nr.15/2023) "Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Draudzības iela 12A-107, Kalnciema pag.)" un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023.gada 28.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.16),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – 1 balss (Irina Dolgova),

nolemj:

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Draudzības ielā 12A-107, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54119000901, kas sastāv no dzīvokļa 54,2 m² platībā un kopīpašuma 542/68712 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011001, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010011, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu

soli.

2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 17800 EUR (septiņpadsmit tūkstoši astoņi simti *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis