

Jelgavas novads
LĒMUMS
Jelgavā

2023.gada

Nr. ____

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Draudzības iela 11-1, Kalnciema pag.)

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma Draudzības ielā 11-1, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldībai pieder dzīvokļa īpašums ar kadastra Nr.54119000899 Draudzības iela 11-1, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 53,8 m² platībā un kopīpašuma 538/19660 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010023001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010023.
- 2) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais dzīvokļa īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2023.gada 28.jūnijā pieņēma lēmumu nodot dzīvokļa īpašumu atsavināšanai izsolē un uzdot Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
- 3) Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisija 2023.gada 28.augusta sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu 15400 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2023.gada 20.jūlijā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3. panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2023.gada 28.jūnija lēmumu Nr.55 (pielikums protokolam Nr.15/2023) "Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Draudzības iela 11-1, Kalnciema pag.)" un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023.gada 28.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.16), Jelgavas novada dome **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Draudzības ielā 11-1, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54119000899, kas sastāv no dzīvokļa 53,8 m² platībā un kopīpašuma 538/19660 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010023001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010023, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 15400 EUR (piecpadsmit tūkstoši četri simti euro).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Domes priekšsēdētājs

M.Lasmanis