



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 23/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023.gada 25.oktobrī

Nr. 34

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Apses, Svētes pag.)

Izskatot J. J. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2023. gada 11. oktobrī ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu zemes vienību "Apses", Svētes pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

1. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54820060086 "Apses", Svētes pagasts, Jelgavas novads, kura sastāvā reģistrēta zemes vienība 0,0381 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820060086, reģistrēts Svētes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000749196 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda.
2. Uz pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54820060086 atrodas J. J. piederošs būvju īpašums ar kadastra Nr. 54825060002 "Apses", Svētes pagasts, Jelgavas novads, reģistrēts Svētes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000626085.
3. Starp Jelgavas novada pašvaldību un J. J. ir noslēgts Apbūvētas zemes nomas līgums (reģ.Nr. SVE/6-7/22/19), par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54820060086 nomu.
4. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11. punkta 11.5.apakšpunktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 17 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – 1 balss (Oskars Cīrulis),

nolemj:

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu J. J., nekustamo īpašumu "Apses", Svētes pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.54820060086, kura sastāvā reģistrēta zemes vienība 0,0381 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820060086.
2. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

