



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 6/2022

LĒMUMS

Attālināti, Microsoft Teams

2022. gada 26.janvārī

Nr. 5

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Līgotnītes”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2018.gada 27.aprīļa lēmumu un ierakstu Līvērzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000577704, Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums „Līgotnītes”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620030019, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 18,52 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620030120;
- 2) Zemes vienība nav iznomāta;
- 3) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021.gada 27.oktobrī pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Līgotnītes”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620030019 un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) noteikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 4) Komisija 2021.gada 15.decembra sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu – 131800 EUR (viens simts trīsdesmit viens tūkstotis astoņi simti *euro*) pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 9.novembrī noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 27.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.23, 29.§) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijas 2021.gada 15.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.11, 1.§.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ēriks Cimermanis, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Līgotnītes”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620030019, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes

vienības 18,52 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620030120, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 131800 EUR (viens simts trīsdesmit viens tūkstotis astoņi simti *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis