



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 6/2022

LĒMUMS

Attālināti, Microsoft Teams

2022. gada 26.janvārī

Nr. 18

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu

Izskatot K. J. atsavināšanas ierosinājumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 5.oktobrī ar Nr.JNP/3-19.1/21/667, ar lūgumu atsavināt dzīvokļa īpašumu “Ziedkalnes 2”-15, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) dzīvokļa īpašums “Ziedkalnes 2”-15, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, 70,6 m² platībā, ar kadastra numuru 54909000216, ir reģistrēts zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 2) ar Jelgavas novada domes 2021.gada 27.oktobra lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu” (sēdes protokols Nr.23, 20.§) dzīvoklis nodots atsavināšanai par nosacīto cenu;
- 3) saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 15.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.11, 1.§), ņemot vērā sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja veikto novērtējumu, dzīvokļa īpašumam noteikta nosacītā cena 2000 EUR (divi tūkstoši *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 36.panta pirmo, trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto un sesto daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 27.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.23, 20.§) “Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu” un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 15.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.11, 1.§),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ēriks Cimermanis, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma “Ziedkalnes 2”-15, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54909000216, kas sastāv no dzīvokļa Nr.15 (telpu grupas kadastra apzīmējums 54900020029014015, kopējā platība 70,6 m²) un tam piekritošajām kopīpašuma 671/9163 domājamām daļām no būves (kadastra apzīmējums 54900020029014) un zemes (kadastra apzīmējums 54900020074), nosacīto cenu 2000 EUR (divi tūkstoši *euro*).

2. Nosūtīt K. J. piedāvājumu izmantot īrnieka pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Ziedkalnes 2"-15, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54909000216, par apstiprināto nosacīto cenu.
3. Pēc K. J. paziņojuma saņemšanas par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, uzdot domes priekšsēdētājam slēgt pirkuma līgumu, paredzot, ka pilna samaksa veicama normatīvajos aktos noteiktā kārtībā. Pārdodot īpašumu uz nomaksu, piešķirt personai tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja persona vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam, līdz pilnas pirkuma summas samaksai.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis