



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

UR reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

JELGAVAS NOVADA DOME

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 23

Attālināti, Microsoft Teams

2021.gada 27.oktobrī

Sēde sasaukta plkst.13:00

Sēdi atklāj plkst.13:00. Tiek veikts sēdes audioieraksts.

DARBA KĀRTĪBĀ:

- 1. Par lēmumprojektu iekļaušanu papildus Darba kārtībā**
- 2. Par SIA “Laflora” paredzētās darbības – vēja elektrostaciju parka „Laflora” būvniecību Jelgavas novada Līvberzes pagastā akceptu**
- 3. Par izglītojamo ēdināšanas pakalpojuma nodrošināšanu**
- 4. Par pašvaldības līdzfinansējumu Interreg V-A Latvija – Lietuva programmas projekta “Jaunu ilgtspējīgu risinājumu integrācija kultūras mantojumā” īstenošanai 2022.gadā**
- 5. Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu SIA “Ceļu būvniecības sabiedrībai “Igate””**
- 6. Par saistošo noteikumu Nr. „Jelgavas novada kapsētu apsaimniekošanas noteikumi” apstiprināšanu**
- 7. Par saistošo noteikumu „Par sociālo palīdzību zemu ienākumu mājāsaimniecībām” izdošanu**
- 8. Par saistošo noteikumu „Par pabalstiem audžuģimenē ievietotam bērnam” izdošanu**
- 9. Par saistošo noteikumu „Par pašvaldības sociālajām garantijām bārenim un bez vecāku gādības palikušam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas” izdošanu**
- 10. Par I. S. atbrīvošanu no darba**
- 11. Par Kalnciema pagasta vidusskolas nolikuma apstiprināšanu**
- 12. Par atbalstu Jelgavas novada Ozolnieku, Salgales un Cenu pagastos deklarētajiem izglītojamajiem, kuri apgūst obligāto pamata vai vispārējo vidējo izglītību privātā izglītības iestādē**
- 13. Par saistošo noteikumu Nr.3 “Par pirmsskolas izglītības nodrošināšanu Jelgavas novadā” precizēšanu**
- 14. Par atbrīvošanu no līdzfinansējuma profesionālās ievirzes izglītības iestādēs**
- 15. Par Lielplatones pamatskolas-atbalsta centra nolikuma apstiprināšanu**

- 16. Par grozījumiem Šķības pamatskolas nolikumā**
- 17. Par Jelgavas novada Mūzikas un mākslas skolas nolikuma apstiprināšanu**
- 18. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu ("Egles"-6, Jaunpēternieki)**
- 19. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu ("Virši"-6, Jaunpēternieki)**
- 20. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Ziedkalnes 2-15, Vilces pag.)**
- 21. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Progresas iela 6-14, Cenu pag.)**
- 22. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Celtnieku iela 16-1, Āne)**
- 23. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Draudzības iela 6-30, Kalnciems)**
- 24. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Draudzības iela 8-113, Kalnciems)**
- 25. Par zemes vienības atsavināšanu par nosacīto cenu (Auces Ozoliņi, Līvberzes pag.)**
- 26. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Avotiņi, Lielplatones pag.)**
- 27. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Druvas, Kalnciema pag.)**
- 28. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Vizbuļi, Kalnciema pag.)**
- 29. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Līgotnītes, Līvberzes pag.)**
- 30. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Kumelītes, Līvberzes pag.)**
- 31. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Ievmalas, Kalnciema pag.)**
- 32. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Alkšņu iela 28, Svētes pag.)**
- 33. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Pienenes, Valgundes pag.)**
- 34. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Meža stūris, Līvberzes pag.)**
- 35. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Čema mežs, Līvberzes pag.)**
- 36. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Egļu mežs, Līvberzes pag.)**
- 37. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Eglaine, Līvberzes pag.)**
- 38. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Tērvete 71, Glūdas pag.)**
- 39. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Stirniņas, Līvberzes pag.)**
- 40. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Ziemāji, Sesavas pag.)**
- 41. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Stacijas iela 6, Sesava)**
- 42. Par sadarbības līguma apstiprināšanu**
- 43. Par Jelgavas novada pašvaldības Vēlēšanu komisijas priekšsēdētāja un locekļu ievēlēšanu**

44. Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Ziemeļu iela 2, Līvberzes pag.)
45. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (Elejas pag.)
46. Par domes lēmuma atcelšanu (Stacijas iela 4, Eleja)
47. Par Jelgavas novada teritorijas plānojuma 4.redakcijas un Vides pārskata nodošanu pilnveidošanai
48. Par saistošo noteikumu Nr. „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Jelgavas novada administratīvajā teritorijā” apstiprināšanu
49. Par derīgo izrakteņu atradnes ieguves vietas rekultivācijas veidu (Sodzeri, Salgales pag.)
50. Par derīgo izrakteņu atradnes ieguves vietas rekultivācijas veidu (Kalnaplāteri I laukums, Vilces pag.)
51. Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu SIA “Ceļu būvniecības sabiedrībai “Igate””
52. Par atļauju D. G. savienot valsts amatpersonas amatu

PAPILDUS DARBA KĀRTĪBĀ:

53. Par oficiālā vietvārda piešķiršanu ģeogrāfiskajam objektam (parkam), kas atrodas Celtnieku ielā 2A, Ānē, Cenu pagastā
54. Par atļauju A. J. savienot valsts amatpersonas amatu
55. Par Stalģenes vidusskolas nolikuma apstiprināšanu
56. Par konkursa “Radošais seniors Jelgavas novadā” nolikuma apstiprināšanu
57. Par saistošo noteikumu Nr.10 „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Jelgavas novada administratīvajā teritorijā” precizēšanu

Sēdi vada-

Jelgavas novada domes priekšsēdētājs

Ziedonis Caune

Sēdi protokolē – vec. lietvede Inta Skvirecka

Sēdē piedalās- domes deputāti:

Ziedonis Caune	- piedalās
Juris Razživins	- piedalās (nepiedalās 12.-22.jautājuma izskatīšanā)
Ilze Vītola	- piedalās
Lolita Duge	- piedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Aivars Naglis	- piedalās
Dainis Liepiņš	- piedalās
Vidmants Rinkuns	- piedalās
Dina Tauriņa	- piedalās
Andris Ozoliņš	- piedalās
Jānis Kažotnieks	- piedalās
Ģirts Neija	- piedalās

Uldis Ainārs	- piedalās (nepiedalās 12.-40.jautājuma izskatīšanā)
Artūrs Semjonovs	- piedalās
Oskars Cīrulis	- piedalās (nepiedalās 49.-57.jautājuma izskatīšanā)
Gundars Liepa	- nepiedalās
Madars Lasmanis	- piedalās
Emīls Dobrājs	- piedalās
Irina Dolgova	- piedalās

-pašvaldības administrācijas darbinieki, nodaļu, iestāžu vadītāji un citi: L.Lonerte, S.Kalvāne, V.Buivīdaitis, A.Jēgeris, E.Kreicberga-Kapša, A.Židkovs, E.Miķelsons, M.Dreja, I.Birkenfelde, K.Rengarte, D.Gražule, Z.Laiviņa, D.Špele, I.Āna, S.Strode, K.Voitkāne, V.Pogoželšis, A.Bībere, G.Jankovska, E.Andrasone, E.Baškevics, E.Kairiša, V.Linde, R.Borščevska, R.Medne

M.Lasmanis ierosina jautājumu **“Par SIA “Laflora” paredzētās darbības – vēja elektrostaciju parka „Laflora” būvniecību Jelgavas novada Līvērzes pagastā akceptu”** skatīt kā pirmo. Deputāti par to vienojas.

1. Par lēmumprojektu iekļaušanu papildus Darba kārtībā

Sēdes vadītājs Z.Caune informē par lēmumprojektiem, kuru izskatīšana ir steidzama un jāiekļauj papildus Darba kārtībā. Aicina deputātus nobalsot.

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – 1** (Madars Lasmanis); **ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

Apstiprināt **DARBA KĀRTĪBU**, papildus tajā iekļaujot piecu lēmumprojektu izskatīšanu un jautājumu **“Par SIA “Laflora” paredzētās darbības – vēja elektrostaciju parka „Laflora” būvniecību Jelgavas novada Līvērzes pagastā akceptu”** skatīt kā pirmo.

2. §

Par SIA “Laflora” paredzētās darbības – vēja elektrostaciju parka „Laflora” būvniecību Jelgavas novada Līvērzes pagastā akceptu

(Z.Caune, Ģ.Neija)

Izskatot SIA “Laflora” 2021.gada 10.septembra iesniegumu par paredzētās darbības – vēja elektrostaciju parka „Laflora” būvniecību Jelgavas novada Līvērzes pagastā akceptu, izvērtējot SIA “Estonian, Latvian & Lithuanian Environment” sagatavoto ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu par SIA “Laflora” plānotā vēja parka Jelgavas novada Līvērzes pagastā būvniecību, Vides pārraudzības valsts biroja 2021. gada 6. septembra Atzinumu Nr.5-04/10 “Par vēja elektrostaciju parka “Laflora” būvniecības Jelgavas novada Līvērzes pagastā ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu”, pamatojoties uz likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 22.panta otro daļu, 23.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Akceptēt SIA "Laflora" paredzēto darbību - vēja elektrostaciju parka „Laflora” būvniecības Jelgavas novada Līvberzes pagastā IV alternatīvu, kā arī elektropārvades līnijas izbūves Ie alternatīvu.
2. Lēmumu par paredzēto darbību nosūtīt SIA "Laflora" un Vides pārraudzības valsts birojam;
3. Informāciju par pieņemto lēmumu triju dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas ievietot Jelgavas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.
4. Informāciju par pieņemto lēmumu publicēt tuvākajos pašvaldības informatīvā izdevuma "Jelgavas novada ziņas" un vietējā laikraksta "Zemgales ziņas" numuros.

Lēmums stājas spēkā no brīža kad tas paziņots adresātam. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

3. §

Par izglītojamo ēdināšanas pakalpojuma nodrošināšanu

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 2021.gada 13.septembra Domes lēmumu (protokols Nr.20, 6.§) “Par pabalstu sistēmas koncepciju”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Nodrošināt izglītojamo ēdināšanas pakalpojumu vispārējās izglītības iestāžu izglītojamiem, kuri mācās klātienē visiem Jelgavas novada izglītojamiem, kuri mācās gan Jelgavas novadā, gan citu Latvijas administratīvo teritoriju izglītības iestādēs, ja izglītojamais un vismaz viens no viņa likumiskajiem pārstāvjiem ir deklarēts Jelgavas novadā.
2. Jelgavas novada Labklājības pārvaldei līdz 2021.gada 10. novembrim izstrādāt izglītojamo ēdināšanas apmaksas saistošos noteikumus.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

4. §

Par pašvaldības līdzfinansējumu Interreg V-A Latvija – Lietuva programmas projekta “Jaunu ilgtspējīgu risinājumu integrācija kultūras mantojumā” īstenošanai 2022.gadā

(Z.Caune, I.Vītola, M.Lasmanis, L.Lonerte, A.Udalova, U.Ainārs, D.Tauriņa)

Lai nodrošinātu Interreg V-A Latvija – Lietuva programmas projekta “Jaunu ilgtspējīgu risinājumu integrācija kultūras mantojumā” īstenošanu atbilstoši projekta īstenošanas kalendāram, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, Jelgavas novada domes 2021.gada 25.augusta lēmumu (protokols Nr.16, 2.§) “Par aizņēmuma ņemšanu projekta Nr. LLI-444, “Jaunu ilgtspējīgu risinājumu integrācija kultūras mantojumā” īstenošanai”, Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomes 2021.gada 22.septembra protokolu Nr.23, 2.6.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 13** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune); **PRET – nav; ATTURAS –**

nav, NEPIEDALĀS – 5 (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Madars Lasmanis, Vidmants Rinkuns), **nolemj:**

1. Jelgavas novada pašvaldības 2022.gada budžetā Interreg V-A Latvija – Lietuva programmas projekta “Jaunu ilgtspējīgu risinājumu integrācija kultūras mantojumā” īstenošanai plānot nepieciešamo līdzfinansējumu **326553 EUR** apmērā.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Plānošanas un attīstības departamenta Plānošanas nodaļai un Administratīvā departamenta Finanšu nodaļai.

5. Par bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļaujas izsniegšanu SIA “Ceļu būvniecības sabiedrībai “Igate””

ZIŅO: I.Vītola

JAUTĀ: D.Liepiņš, U.Ainārs, D.Tauriņa, M.Lasmanis,

ATBILD: D.Gražule, A.Jēgeris, A.Duge

DEBATĒ: M.Lasmanis, D.Liepiņš, U.Ainārs, D.Tauriņa

PRIEKŠLIKUMS:

D.Tauriņa - *Atlikt jautājuma izskatīšanu līdz brīdim, kad būs pievienots vērtējums un saskaņojums.*

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina deputātus nobalsot par šo D.Tauriņas priekšlikumu.

BALSOJUMS: **PAR – 8** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Irina Dolgova, Madars Lasmanis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – 8** (Aivars Naglis, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Oskars Cīrulis, Ziedonis Caune); **ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – 2** (Artūrs Semjonovs, Jānis Kažotnieks), **nolemj:**

Neatbalstīt D.Tauriņas priekšlikumu.

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina deputātus nobalsot par sagatavoto lēmumprojektu:

Izskatot SIA “Ceļu būvniecības sabiedrības “Igate””, reģ. Nr.41703001139, Juridiskā adrese: Satiksmes iela 7, Jelgava, LV-3007, 2021.gada 27.augusta iesniegumu par bieži sastopamo derīgo izraktenu atļaujas saņemšanu smilts-grants un smilts atradnē „Kalnaplāteri” 2008.gada izpētes iecirknis, 1. un 2. laukums, īpašumā „Kalnaplāteri”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54900040137, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, pamatojoties uz 2020.gada 6.aprīļa nomas līgumu, kas noslēgts starp Jelgavas novada pašvaldību un SIA “Ceļu būvniecības sabiedrības “Igate””, likuma „Par zemes dzīlēm” 4.panta piektās daļas 1.punktu, Ministru Kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumiem Nr.696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība”, Jelgavas novada dome **nolemj:**

1. Izsniegt bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļauju Nr..... SIA “Ceļu būvniecības sabiedrībai “Igate””, reģ. Nr.41703001139, Juridiskā adrese: Satiksmes iela 7, Jelgava, LV-3007, derīgo izraktenu smilts-grants un smilts ieguvei smilts-grants un smilts atradnē „Kalnaplāteri” 2008.gada izpētes iecirkņa 1. un 2. laukumā, īpašumā „Kalnaplāteri”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5490 004 0137, Vilces pagastā, Jelgavas novadā.

2. Atļauja izsniedzama pēc valsts nodevas par bieži sastopamo derīgo izrakteņu iegūvi samaksas, atbilstoši Ministru Kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumiem Nr.1055 „Noteikumi par valsts nodevu par zemes dziļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi”.

BALSOJUMS: **PAR – 7** (Aivars Naglis, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Ziedonis Caune); **PRET – 1** (Vidmants Rinkuns); **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **NEPIEDALĀS – 9** (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Jānis Kažotnieks, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs), **nolemj**:

Noraidīt sagatavoto lēmumprojektu, atgriezt to atpakaļ izskatīšanai komitejā.

6. Par saistošo noteikumu Nr. 11 „Jelgavas novada kapsētu apsaimniekošanas noteikumi” apstiprināšanu

ZIŅO: Ģ.Neija

IZSAKĀS: M.Lasmanis, D.Liepiņš

PRIEKŠLIKUMS:

M.Lasmanis - *Izteikt 12. punktu sekojošā redakcijā: 12. Kapsētā izvietotajos konteineros drīkst ievietot tikai kapu apkopšanas rezultātā radušos atkritumus.*

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina deputātus nobalsot par šo M.Lasmaņa priekšlikumu.

BALSOJUMS: **PAR – 13** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Madars Lasmanis(mutiski), Lolita Duge, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – 5** (Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Ziedonis Caune); **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – nav**, **nolemj**:

Atbalstīt M.Lasmaņa priekšlikumu - *Izteikt 12. punktu sekojošā redakcijā: 12. Kapsētā izvietotajos konteineros drīkst ievietot tikai kapu apkopšanas rezultātā radušos atkritumus.*

6. §

Par saistošo noteikumu Nr. 11 „Jelgavas novada kapsētu apsaimniekošanas noteikumi” apstiprināšanu

(Z.Caune, Ģ.Neija, M.Lasmanis, D.Liepiņš)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 43.panta pirmās daļas 4., 6. un 9.punktu un trešo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – nav**, **nolemj**:

Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.11 „Jelgavas novada kapsētu apsaimniekošanas noteikumi”.

1. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniski nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

2. Saistošos noteikumus publicēt oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", Jelgavas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Jelgavas novada ziņas" un tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.

7. Par saistošo noteikumu „Par sociālo palīdzību zemu ienākumu mājsaimecībām” izdošanu

ZIŅO: U.Ainārs

PRIEKŠLIKUMS:

U.Ainārs - *Atlikt jautājuma izskatīšanu.*

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina deputātus nobalsot par šo U.Aināra priekšlikumu.

BALSOJUMS: **PAR – 18** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks(mutiski), Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – nav**, **nolemj**:

Atbalstīt U.Aināra priekšlikumu – Atlikt jautājuma izskatīšanu.

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina deputātus nobalsot par sagatavoto lēmumprojektu:

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 14.panta trešo daļu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 33.panta trešo daļu, 36.panta sesto daļu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 36.1 panta otro daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 14.panta sesto daļu, novada dome **nolemj**:

1. Pieņemt saistošos noteikumus „Par sociālo palīdzību zemu ienākumu mājsaimecībām” (skatīt, pielikumā).

2. Saistošos noteikumus „Par sociālo palīdzību zemu ienākumu mājsaimecībām” trīs dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

BALSOJUMS: **PAR – 4** (Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Lolita Duge, Madars Lasmanis); **PRET – 11** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Irina Dolgova, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **ATTURAS – 1** (Juris Lavenieks), **NEPIEDALĀS – 2** (Ilze Vītola, Uldis Ainārs), **nolemj**:

Noraidīt sagatavoto lēmumprojektu, atgriezt to atpakaļ izskatīšanai komitejā.

8. §

Par saistošo noteikumu Nr.12 „Par pabalstiem audžuģimenē ievietotam bērnam” izdošanu

(Z.Caune, U.Ainārs)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 26.jūnija noteikumu Nr.354 „Audžuģimenes noteikumi” 78.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – nav**, **nolemj**:

1. Pieņemt saistošos noteikumus Nr.12 „Par pabalstiem audžuģimenē ievietotam bērnam” (skatīt, pielikumā).
2. Saistošos noteikumus Nr.12 „Par pabalstiem audžuģimenē ievietotam bērnam” trīs dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

9. §

Par saistošo noteikumu Nr.13 „Par pašvaldības sociālajām garantijām bārenim un bez vecāku gādības palikušam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas” izdošanu

(Z.Caune, U.Ainārs)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 7.panta pirmo daļu, 15.panta pirmās daļas 8.punktu, 14.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2005.gada 15.novembra noteikumu Nr.857 “Noteikumi par sociālajām garantijām bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās” 22., 27., 30., 31., 31.¹ punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 25.² panta piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Pieņemt saistošos noteikumus Nr.13 „Par pašvaldības sociālajām garantijām bārenim un bez vecāku gādības palikušam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas” (skatīt, pielikumā).
2. Saistošos noteikumus Nr.13 „Par pašvaldības sociālajām garantijām bārenim un bez vecāku gādības palikušam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas” trīs dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

10. §

Par I. S. atbrīvošanu no darba

(Z.Caune, U.Ainārs, D.Liepiņš, M.Lasmanis, I.Vītola)

Izskatot Ozolnieku novada Bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieces I. S. 2021.gada 28.septembra iesniegumu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 26.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Dina Tauriņa), **NEPIEDALĀS – 1** (Dainis Liepiņš), **nolemj:**

1. Atbrīvot I. S. no Ozolnieku novada Bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieka amata 2021.gada 27.oktobrī (pēdējā darba diena) saskaņā ar Darba likuma 100.panta pirmo daļu (Darbiniekam ir tiesības rakstveidā uzteikt darba līgumu vienu mēnesi iepriekš, ja darba koplīgumā vai darba līgumā nav noteikts īsāks uzteikuma termiņš).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Administratīvā departamenta Personāla nodaļai.

11. §

Par Kalnciema pagasta vidusskolas nolikuma apstiprināšanu

(Z.Caune, E.Dobrājs)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 8. punktu, Vispārējās izglītības likuma 9. pantu, Izglītības likuma 15. panta 12. punktu, Izglītības un zinātnes ministrijas 2021. gada 4. marta rīkojumu Nr. 1-2e/21/90 “Par paraugnolikumu apstiprināšanu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Kalnciema pagasta vidusskolas nolikumu.
2. Nolikums stājas spēkā ar tā apstiprināšanas brīdi.

12. §

Par atbalstu Jelgavas novada Ozolnieku, Salgales un Cenu pagastos deklarētajiem izglītojamajiem, kuri apgūst obligāto pamata vai vispārējo vidējo izglītību privātā izglītības iestādē

(Z.Caune, E.Dobrājs, M.Lasmanis, G.Avotiņa, D.Tauriņa, A.Ozoliņš, I.Birkenfelde, D.Liepiņš, A.Naglis, L.Lonerte)

Saskaņā ar Ozolnieku novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.8/2014 “Ozolnieku novada pašvaldības pabalsti” ir paredzēts pabalsts vecākiem, kuru bērns, kurš deklarēts Jelgavas novada Ozolnieku, Salgales un Cenu pagastos, apgūst obligāto pamata vai vispārējo vidējo izglītību privātā izglītības iestādē, tās mācību maksas kompensēšanai.

Pabalstu piešķir apmērā līdz domes apstiprinātās viena Ozolnieku, Salgales un Cenu pagastu izglītības iestāžu izglītojamā mēneša vidējās izmaksas apmēram katram bērnam.

Ar Jelgavas novada domes 2021.gada 29.septembra lēmumu (protokols Nr.21, 6.§) “Par Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu izmaksu tāmju apstiprināšanu”, pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumiem Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” ir apstiprinātas viena izglītojamā izmaksas mēnesī Jelgavas novada Ozolnieku, Salgales un Cenu pagasta izglītības iestādēs.

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes apstiprinātajām viena audzēkņa izmaksām pašvaldību savstarpējiem norēķiniem Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 14** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Lolita Duge, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Dina Tauriņa), **NEPIEDALĀS – 1** (Madars Lasmanis), **nolemj:**

Apstiprināt viena Jelgavas novada Ozolnieku, Salgales un Cenu pagastu izglītības iestāžu izglītojamā mēneša vidējās izmaksas **100.90 EUR** apmērā par laika periodu no 2021.gada 1.septembra līdz 31.decembrim.

13. §

Par saistošo noteikumu Nr.3 “Par pirmsskolas izglītības nodrošināšanu Jelgavas novadā” precizēšanu

(Z.Caune, E.Dobrājs)

Izskatot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2021. gada 07. septembra vēstuli Nr.1-18/8145, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu, 45.panta ceturto daļu, Izglītības likuma 17.panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 26.panta pirmo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Precizēt Jelgavas novada pašvaldības 2021. gada 25. augusta saistošos noteikumus Nr.3 “Par pirmsskolas izglītības nodrošināšanu Jelgavas novadā”:
 - 1) izteikt 14. punktu šādā redakcijā: “14. Bērnu uzņemšanai PII tiek noteiktas sekojošas priekšrocības prioritārā secībā:
 - 14.1. Jelgavas novadā deklarētam bērnam, kuram ārējos normatīvajos aktos ir noteiktas garantijas vai tiesības viņu uzņemt PII ārpus kārtas;
 - 14.2. Jelgavas novadā deklarētam bērnam ar invaliditāti;
 - 14.3. bērnam, kurš ir bārenis, bērnam ir nodibināta aizbildnība, bērns ir adoptēts, ievietots audžuģimenē, bērna likumiskais pārstāvis ir bez vecāku gādības palicis bērns līdz 24 gadu vecumam, vai bērna reģistrēšana ir veikta novēloti objektīvu apstākļu dēļ (ar bāriņtiesas lēmumu uz laiku no ģimenēm izņemti bērni, kuri ievietoti bērnu sociālās aprūpes iestādē),
 - 14.4. Jelgavas novadā deklarētam bērnam, kuram viens no likumiskajiem pārstāvjiem ir miris;
 - 14.5. Jelgavas novadā deklarētam bērnam, kuram vismaz viens no likumiskajiem pārstāvjiem arī ir deklarēts Jelgavas novadā;
 - 14.6. Jelgavas novadā deklarētam bērnam no daudz bērnu ģimenes.
 - 14.7. Jelgavas novadā deklarētam bērnam, kurš ir konkrētās PII darbinieka, kurš ir nodarbināts pašvaldības izglītības iestādēs pilnu darba laiku, bērns, uz darbinieka darba tiesisko attiecību laiku, saglabājot uzņemtajam darbinieka bērnam iepriekšējo reģistrācijas kārtas numuru;
 - 14.8. Jelgavas novadā deklarētam bērnam, kurš ir Jelgavas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes pedagoga, bērns, uz darbinieka darba tiesisko attiecību laiku, saglabājot uzņemtajam darbinieka bērnam iepriekšējo reģistrācijas kārtas numuru;
 - 14.9. Jelgavas novadā deklarētam bērnam, kura ģimenē ir bērns ar invaliditāti;
 - 14.10. Jelgavas novadā deklarētam bērnam, kuram brālis vai māsa apmeklē konkrēto PII;
 - 14.11. Jelgavas novadā deklarētam bērnam, kurš ir Jelgavas novada pašvaldības administrācijas darbinieka, bērns, uz darbinieka darba tiesisko attiecību laiku, saglabājot uzņemtajam darbinieka bērnam iepriekšējo reģistrācijas kārtas numuru;
 - 14.12. Jelgavas novadā deklarētam bērnam;
 - 14.13. bērnam, kura dzīvesvieta nav deklarēta Jelgavas novadā, un kurš ir konkrētās PII pedagoga, pedagoga palīga vai atbalsta personāla, kurš ir nodarbināts pašvaldības izglītības iestādēs pilnu darba laiku, bērns, uz darbinieka darba tiesisko attiecību

laiku, saglabājot uzņemtajam darbinieka bērnam iepriekšējo reģistrācijas kārtas numuru;

14.14. bērnam, kura dzīvesvieta nav deklarēta Jelgavas novadā.”

- 2) izteikt 16.punktu šādā redakcijā: “Noteikumu 14.1., 14.2., 14.3., 14.4., 14.7., 14.8., 14.10., 14.11. un 14.13. punktā noteiktajā gadījumā iesniegumam jāpievieno dokumenti, kas apliecina minētajos punktos noteikto faktu.”;
 - 3) izteikt 21.4. punktu šādā redakcijā: “bērns neapmeklē iestādi vienu mēnesi pēc kārtas, neattaisnotu iemeslu dēļ. Par attaisnojošu iemeslu uzskatāma bērna prombūtne veselības stāvokļa dēļ, ko apliecina ārsta izsniegta izziņa, bērna pirmsskolas izglītības programmas apguves pārtraukums jūnija, jūlija, augusta mēnešos vai citi gadījumi, par kuriem bērna likumīgie pārstāvji izglītības iestādi rakstiski informējuši pirms plānotās prombūtnes, kas kopumā nav ilgāka par 60 dienām kalendāra gada laikā”
 - 4) papildināt saistošo noteikumu redakciju ar jaunu 22. punktu secīgi aiz 21. punkta: “22. Pirms lēmuma pieņemšanas par bērna atskaitīšanu no PII Noteikumu 21.4 punktā noteiktajā gadījumā, iestādes vadītājs uz iesniegumā par bērna uzņemšanu iestādē norādīto bērna likumiskā pārstāvja deklarēto dzīvesvietu ir nosūtījis brīdinājumu likumiskajiem pārstāvjiem par Noteikumu 21.4. punkta pārkāpumu, nosakot termiņu, kas nav īsāks par 15 darba dienām, paskaidrojuma sniegšanai vai pārkāpuma novēršanai. Gadījumos, ja noteiktajā termiņā paskaidrojums nav saņemts un pārkāpums nav novērsts, Iestāde atskaitot bērnu, informē Jelgavas novada Sociālo dienestu”
 - 5) svītrot 39. punktu.
2. Noteikumus publicēt Jelgavas novada informatīvajā izdevumā “Jelgavas novada ziņas” un Jelgavas novada pašvaldības interneta vietnes mājas lapā.

14. §

Par atbrīvošanu no līdzfinansējuma profesionālās ievirzes izglītības iestādēs

(Z.Caune, E.Dobrājs)

Izskatot Jelgavas novada profesionālās ievirzes izglītības iestāžu vadītāju lūgumus atcelt līdzfinansējumu izglītojamajiem saistībā ar ierobežojumiem mācību procesa organizēšanā, atbilstoši Ministru kabineta Rīkojuma Nr.720 “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu” 5.33.punkta 5.33.1., 5.33.2. un 5.33.3. apakšpunktiem, un pamatojoties Likuma par pašvaldībām 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav**; **ATTURAS – 1** (Dina Tauriņa(mutiski)), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

Atbrīvot Jelgavas novada profesionālās ievirzes izglītības iestāžu izglītojamos no līdzfinansējuma laika periodā no 2021.gada 1.oktobra līdz 2022. gada 1. februārim.

15. §

Par Lielplatones pamatskolas-atbalsta centra nolikuma apstiprināšanu

(Z.Caune, E.Dobrājs, M.Lasmanis, G.Avotiņa)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 8. punktu, Vispārējās izglītības likuma 9. pantu, Izglītības likuma 15. panta 12. punktu, Izglītības un zinātnes

ministrijas 2021. gada 4. marta rīkojumu Nr. 1-2e/21/90 “Par paraugnolikumu apstiprināšanu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Lielplatones pamatskolas–atbalsta centra nolikumu.
2. Nolikums stājas spēkā ar tā apstiprināšanas brīdi.

16. §

Par grozījumiem Šķibes pamatskolas nolikumā

(Z.Caune, E.Dobrājs)

Izskatot Šķibes pamatskolas direktora pienākumu izpildītājas L.A. 2021.gada 6.oktobra iesniegumu Nr.SKP/1-16/21/40, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 8. punktu, Vispārējās izglītības likuma 9. pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1.Veikt grozījumus Šķibes pamatskolas nolikumā:

1.1. Papildināt 10.punktu ar 10.8.apakšpunktu šādā redakcijā:

“10.8. speciālās pirmsskolas izglītības programmu izglītojamajiem ar smagiem garīgās attīstības traucējumiem vai vairākiem smagiem attīstības traucējumiem (kods 01015911)”;

1.2. Aizstāt 22. un 25. punktā vārdu “aizsardzības” ar vārdu “apstrādes”;

1.3. Svītrot 41.punktu;

1.4. Svītrot 57.4. apakšpunktā vārdus “civilās aizsardzības”.

17. §

Par Jelgavas novada Mūzikas un mākslas skolas nolikuma apstiprināšanu

(Z.Caune, E.Dobrājs)

Izskatot Jelgavas novada Mūzikas un mākslas skolas direktores D.L. 2021.gada 15.oktobra iesniegumu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 8. punktu, Izglītības likuma 22. panta pirmo un otro daļu, Profesionālās izglītības likuma 15.panta pirmo daļu, Izglītības un zinātnes ministrijas 2021. gada 4. marta rīkojumu Nr. 1-2e/21/90 “Par paraugnolikumu apstiprināšanu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada Mūzikas un mākslas skolas nolikumu.
2. Nolikums stājas spēkā ar tā apstiprināšanas brīdi.

18. §

Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

("Egles"-6, Jaunpēternieki)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot I. K. atsavināšanas ierosinājumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldības Ozolnieku administrācijā 2021. gada 9. augustā ar Nr. JNP/3-19.1/21/472 ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu „Egles”-6, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Dzīvokļa īpašums „Egles”-6, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, 46,8 m² platībā, ar kadastra numuru 54449000897, kas ir pārreģistrēts uz Jelgavas novada pašvaldību;
- 2) Dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvokļa īpašumu „Egles”-6, Jaunpēterniekos Cenu pagastā, Jelgavas novadā, īri noslēgts 2018. gada 14. maijā uz nenoteiktu laiku ar G. Z., atsavināšanas ierosinātāja tēvu;
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā;
- 4) Iesniegtais atsavināšanas iesniegums ir pienācīgi noformēts un tam ir pievienoti MK 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5. punktā noteiktie dokumenti, kā arī konstatēts, ka nepastāv 8. un 9. punktā noteiktie atsavināšanas nosacījumi.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo un ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu un piekto daļu, 8. panta otro, trešo, sesto, septīto daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu; Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5., 11.5 punktiem, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neiņa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums „Egles”-6, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Jelgavas novadā nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu „Egles”-6, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54449000897, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 6 (telpu grupas kadastra apzīmējums 54440040051001006, kopējā platība 46,8 m²) un tam piekrītošajām kopīpašuma 468/3523 domājamām daļām no būves (kadastra apzīmējums 54440040051001) un zemes (kadastra numurs 54440040051).
3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

19. §

Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

("Virši"-6, Jaunpēternieki)

Izskatot I. R. atsavināšanas ierosinājumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldības Ozolnieku administrācijā 2021. gada 31. augustā ar Nr. JNP/3-19.1/21/544 ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu „Virši”-6, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Dzīvokļa īpašums „Virši”-6, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, 59,0 m² platībā, ar kadastra numuru 54449000905, kas ir pārreģistrēts uz Jelgavas novada pašvaldību;
- 2) Dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvokļa īpašumu „Virši”-6, Jaunpēterniekos Cenu pagastā, Jelgavas novadā, īri noslēgts 2018. gada 8. maijā uz nenoteiktu laiku ar I. R.;
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā;
- 4) Iesniegtais atsavināšanas iesniegums ir pienācīgi noformēts un tam ir pievienoti MK 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5. punktā noteiktie dokumenti, kā arī konstatēts, ka nepastāv 8. un 9. punktā noteiktie atsavināšanas nosacījumi.

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo un ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu un piekto daļu, 8. panta otro, trešo, sesto, septīto daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu; Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5., 11.5 punktiem, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums „Virši”-6, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Jelgavas novadā nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu „Virši”-6, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54449000905, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 6 (telpu grupas kadastra apzīmējums 54440040050001010, kopējā platība 59,0 m²) un tam piekrītošajām kopīpašuma 560/6452 domājamām daļām no būves (kadastra apzīmējums 54440040050001) un zemes (kadastra numurs 54440040050).
3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

20. §

Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

(Ziedkalnes 2-15, Vilces pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot K. J. 2021.gada 5.oktobra iesniegumu, reģistrācijas Nr. JNP/3-19.1/21/667, par pašvaldībai piederoša dzīvokļa “Ziedkalnes 2”-15 Vilces pagastā, Jelgavas novadā atsavināšanu, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis “Ziedkalnes 2”-15 Vilces pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 70,6 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts A. R.
- 3) 2021. gada 21. jūlijā Jelgavas novada bāriņtiesā ir noslēgta Vienošanās(reģ.Nr.8) starp A. R. un K. J. par to, ka dzīvokļa īpašumu atsavinās K. J.
- 4) 2021.gada 30.septembrī Zemgales apgabaltiesas zvērināts notārs P. D. ir apliecinājis parakstus uz Vienošanās starp K. J. un E. R.-M. par to, ka dzīvokļa īpašumu atsavinās K. J.
- 5) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 8. panta otro, trešo, sesto, septīto daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu; Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5., 11.5 punktiem, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums „Ziedkalnes 2”-15, Vilces pagastā, Jelgavas novadā nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokļa īpašumu “Ziedkalnes 2”-15, Vilces pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 70,6 m², kopīpašuma 671/9163 domājamo daļu no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54900020029014 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54900020074.
3. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu “Ziedkalnes 2”-15, Vilces pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 70,6 m², kopīpašuma 671/9163 domājamo daļu no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54900020029014 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54900020074.
4. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

21. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Progresā iela 6-14, Cenu pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot N. Ļ. atsavināšanas ierosinājumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021. gada 18. augustā ar Nr. JNP/3-12/21/232, par lūgumu atsavināt dzīvokļa īpašumu Progresā ielā 6-14, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis Progresā ielā 6-14, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kas uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts N. Ļ.;

- 2) Ar Jelgavas novada domes 2021. gada 22. septembra lēmumu "Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu" (protokols Nr. 20, 3.§) dzīvoklis nodots atsavināšanai par nosacīto cenu;
- 3) Saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021. gada 29. septembra lēmumu (protokols Nr. 4, 3.§), ņemot vērā sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja veikto novērtējumu, dzīvokļa īpašumam noteikta nosacītā cena 6500 EUR (seši tūkstoši pieci simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 8.panta trešo daļu, 36. panta pirmo, trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, piekto un sesto daļu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Jelgavas novada domes 2021. gada 22. septembra lēmumu (protokols Nr. 20, 3.§) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021. gada 29. septembra lēmumu (protokols Nr. 4, 3.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. **Apstiprināt** dzīvokļa īpašuma Progresā ielā 6-14, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, 54449001006, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 14 (telpu grupas kadastra apzīmējums 54440080115001014, kopējā platība 61,7 m²) un tam piekrītošajām kopīpašuma 601/7843 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējumi 54440080115001 un 54440080115002) un zemes (kadastra numurs 54440080115) **nosacīto cenu EUR 6500** (seši tūkstoši pieci simti *euro*).
2. **Nosūtīt** N. Ļ. piedāvājumu izmantot īrnieka pirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu Progresā ielā 6-14, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54449001006, par apstiprināto nosacīto cenu.
3. **Pēc** N. Ļ. paziņojuma saņemšanas par pirkuma tiesību izmantošanu, uzdot domes priekšsēdētājam slēgt pirkuma līgumu, paredzot, ka pilna samaksa veicama normatīvajos aktos noteiktā kārtībā. Pārdodot īpašumu uz nomaksu, piešķirt personai tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņa vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina kīlas tiesības par labu atsavinātājam, līdz pilnas pirkuma summas samaksai.

22. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Celtņieku iela 16-1, Ānē)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot M. B. atsavināšanas ierosinājumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021. gada 27. jūlijā ar Nr. JNP/3-19.1/21/436, par lūgumu atsavināt dzīvokļa īpašumu Celtņieku ielā 16-1, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis Celtņieku ielā 16-1, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kas uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts M. B.;
- 2) Ar Jelgavas novada domes 2021. gada 22. septembra lēmumu "Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu" (protokols Nr. 20, 4.§) dzīvoklis nodots atsavināšanai par nosacīto cenu;
- 3) Saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021. gada 29. septembra lēmumu (protokols Nr. 4, 3.§), ņemot vērā sertificēta

nekustamā īpašuma vērtētāja veikto novērtējumu, dzīvokļa īpašumam noteikta nosacītā cena 8000 EUR (astoņi tūkstoši *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 8.panta trešo daļu, 36. panta pirmo, trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, piekto un sesto daļu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Jelgavas novada domes 2021. gada 22. septembra lēmumu (protokols Nr. 20, 4.§) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021. gada 29. septembra lēmumu (protokols Nr. 4, 3.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. **Apstiprināt** dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā 16-1, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54449000958, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 1 (telpu grupas kadastra apzīmējums 54440070113001001, kopējā platība 32,1 m²) un tam piekrītošajām kopīpašuma 321/5210 domājamās daļas no būves (kadastra apzīmējums 54440070113001) un zemes (kadastra numurs 54440070113), **nosacīto cenu EUR 8000** (astoņi tūkstoši *euro*).
2. **Nosūtīt** M. B. piedāvājumu izmantot īrnieka pirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu Celtnieku ielā 16-1, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54449000958, par apstiprināto nosacīto cenu.
3. **Pēc** M. B. paziņojuma saņemšanas par pirkuma tiesību izmantošanu, uzdot domes priekšsēdētājam slēgt pirkuma līgumu, paredzot, ka pilna samaksa veicama normatīvajos aktos noteiktā kārtībā. Pārdodot īpašumu uz nomaksu, piešķirt personai tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņa vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam, līdz pilnas pirkuma summas samaksai.

23. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Draudzības iela 6-30, Kalnciems)

(Z.Caune, I.Vītola, M.Lasmanis, I.Malahovska, I.Dolgova)

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma Draudzības iela 6-30, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis ar kadastra Nr.54119000888 Draudzības ielā 6-30, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 61,5 m² platībā un kopīpašuma 615/55152 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010008001, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010008;
- 2) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais dzīvokļa īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021.gada 30.jūnijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē dzīvokļa īpašumu un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) noteikt nekustamā īpašuma vērtību;
- 3) Komisija 2021.gada 29.septembra sēdē noteica dzīvokļa īpašuma izsoles sākumcenu – 8600 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 20.septembrī noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, Jelgavas

novada domes 2021.gada 30.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 2.§) “Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē” un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 29.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.4), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 13** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – 1** (Madaras Lasmanis); **ATTURAS – 3** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Irina Dolgova), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Draudzības ielā 6-30, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54119000888, kas sastāv no dzīvokļa 61,5 m² platībā un kopīpašuma 615/55152 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010008001, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010008, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 8600EUR (*astoņi tūkstoši seši simti euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

24. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Draudzības iela 8-113, Kalnciems)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma Draudzības iela 8-113, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis ar kadastra Nr.54119000890 Draudzības ielā 8-113, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 32,1 m² platībā un kopīpašuma 321/62017 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010009001, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010009;
- 2) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais dzīvokļa īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021.gada 30.jūnijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē dzīvokļa īpašumu un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) noteikt nekustamā īpašuma vērtību;
- 3) Komisija 2021.gada 29.septembra sēdē noteica dzīvokļa īpašuma izsoles sākumcenu – 5700 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 20.septembrī noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 30.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 2.§) “Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē” un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 29.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.4) Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 13** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – 1** (Madaras Lasmanis); **ATTURAS – 3** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Irina Dolgova), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Draudzības ielā 8-113, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54119000890, kas sastāv no dzīvokļa 32,1 m² platībā un kopīpašuma 321/62017 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010009001, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010009,

- pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 5700 EUR (*pieci tūkstoši septiņi simti euro*).
 3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

25. §

Par zemes vienības atsavināšanu par nosacīto cenu (Auces Ozoliņi, Līvērzes pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot I. P. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 30.septembrī ar Nr.JNP/3-19.1/21/650, par piekrišanu atsavināt Jelgavas novada pašvaldībai piederošu zemes vienību “Auces Ozoliņi” Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2018.gada 8.maija lēmumu un ierakstu Līvērzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000577836 Jelgavas novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums „Auces Ozoliņi” Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620090139, kas sastāv no zemes vienības 0,16 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620090139 (turpmāk- Nekustamais īpašums);
- 2) Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54620090139 atrodas I. P. piederoša dzīvojamā māja, kas 2019.gada 6.decembrī ir reģistrēta Līvērzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000578194;
- 3) Ar Jelgavas novada domes 2021.gada 28.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 7.§) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu” nekustamais īpašums nodots atsavināšanai I. P. par nosacīto cenu;
- 4) Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta sēdē apstiprināja Nekustamā īpašuma nosacīto cenu – 1248 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 17.maijā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu;
- 5) 2021.gada 30.septembrī saņemts I. P. iesniegums par piekrišanu iegādāties minēto nekustamo īpašumu par nosacīto cenu - 1248 EUR, veicot samaksu vienā maksājumā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta septīto daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 28.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 7.§) „Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu” un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.1), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neiņa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt nekustama īpašuma „Auces Ozoliņi” Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620090139 nosacīto cenu 1248 EUR (viens tūkstotis divi simti četrdesmit astoņi eiro).
2. Atsavināt, pārdodot I. P. par nosacīto cenu - 1248 EUR (viens tūkstotis divi simti četrdesmit astoņi euro), nekustamo īpašumu „Auces Ozoliņi” Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620090139, kas sastāv no zemes vienības 0,16 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620090139.
3. Uzdot domes priekšsēdētājam slēgt pirkuma līgumu, paredzot, ka pilna samaksa veicama normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

26. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Avotiņi, Lielplatones pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot S. R. 2021.gada 23.septembra iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr. JNP/3-19.2/21/1144, konstatēts:

- 1) Ar Jelgavas novada domes 2021.gada 24.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.6., 5.§) "Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu" nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54600010111 "Avotiņi", kas sastāv no apbūvētas zemes vienības 0,4957 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54600010111, ir nodots atsavināšanai;
- 2) Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisija 2021.gada 2.jūnijā izskatīja sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja veikto nekustamā īpašuma "Avotiņi" novērtējumu un pieņēma lēmumu noteikt nosacīto cenu 3000 EUR (*trīs tūkstoši euro*);
- 3) Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54600010111 esošās ēkas īpašniekam S. R. (īpašuma tiesības uz ēku ir reģistrētas Lielplatones pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000609988) tika nosūtīts paziņojums par zemes atsavināšanu;
- 4) ir saņemts iesniegums par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Avotiņi", Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54600010111, par piedāvāto nosacīto cenu 3000 EUR, samaksu veicot divu gadu laikā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta ceturto daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.marta lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu” (protokols Nr.6.,5.§) un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 2.jūnija lēmumu (protokols Nr.8), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. **Apstiprināt** nekustama īpašuma "Avotiņi" Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54600010111, kas sastāv no zemes vienības 0,4957 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54600010111, **nosacīto cenu 3000 EUR** (*trīs tūkstoši euro*).
2. Atsavināt, pārdodot S. R. par nosacīto cenu – **3000 EUR** (*trīs tūkstoši euro*) nekustamo īpašumu "Avotiņi" Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54600010111, kas sastāv no zemes vienības 0,4957 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54600010111.
3. Uzdot domes priekšsēdētājam slēgt pirkuma līgumu un noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 3.1. pirmo iemaksu 10 % apmērā no nosacītās cenas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas;
 - 3.2. atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļas kā ikmēneša maksājumu 2 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.
4. Piešķirt S. R. tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu Jelgavas novada pašvaldībai.

27. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Druvas, Kalnciema pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot Z. K. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2020.gada 3.novembrī ar Nr.JNP/3-19.1-/20/738, ar ierosinājumu atsavināt nekustamo īpašumu „Druvas” Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2021.gada 18.jūnija lēmumu un ierakstu Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000614892, Jelgavas novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums „Druvas” Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54310020546, kas sastāv no zemes vienības 0,0226 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020336 (turpmāk- Nekustamais īpašums).
- 2) Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro un ceturto daļu pēc zemes lietošanas tiesību izbeigšanas 2007.gada 2.aprīlī starp Jelgavas novada pašvaldību un Z. K. noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.36 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310020336 nomu ar termiņu līdz 2028.gada 31.decembrim.
- 3) Ar Jelgavas novada domes 2020.gada 25.novembra lēmumu (protokols Nr. 22 5.§) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu” nolemts nodot atsavināšanai Z. K. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54310020336 par nosacīto cenu.
- 4) 2021.gada 26.februārī veiktās kadastrālās uzmērīšanas rezultātā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54310020336 precizēta platība no 0,015ha uz 0,0226 ha.
- 5) Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisija 2021.gada 4.augusta sēdē apstiprināja Nekustamā īpašuma nosacīto cenu – 400 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 19.jūlijā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.
- 6) 2021.gada 8.septembrī Kalnciema pagasta pārvaldē saņemts Z. K. iesniegums ar Nr.JNP/3-19.2/21/1070 par piekrišanu iegādāties minēto nekustamo īpašumu par nosacīto cenu, veicot samaksu vienā maksājumā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta septīto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 25.novembra lēmumu (protokols Nr.22, 5.§) „Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta protokolu Nr.1, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. **Apstiprināt** nekustama īpašuma “Druvas” Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54310020546, kas sastāv no zemes vienības 0,0226 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020336, nosacīto cenu 400 EUR (četri simti euro).
2. **Atsavināt**, pārdodot Z. K. par nosacīto cenu – 400 EUR (četri simti euro), nekustamo īpašumu “Druvas” ar kadastra Nr. 54310020546, kas sastāv no zemes vienības 0,0226 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020336, kas atrodas Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā.

3. Uzdot domes priekšsēdētājam slēgt pirkuma līgumu, paredzot, ka pilna samaksa veicama normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

28. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Vizbuli, Kalnciema pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot A. M. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2020.gada 10.novembrī ar Nr.JNP/3-19.1-/20/1444, ar ierosinājumu atsavināt nekustamo īpašumu „Vizbuli” Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2021.gada 25.maija lēmumu un ierakstu Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000614064, Jelgavas novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums „Vizbuli” Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54110010222, kas sastāv no zemes vienības 0,1248 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54110010220 (turpmāk- Nekustamais īpašums);
- 2) Ar Jelgavas novada domes 2021.gada 30.jūnija lēmumu (protokols Nr. 10, 4.§) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu ” nekustamais īpašums nodots atsavināšanai A. M. par nosacīto cenu;
- 3) Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta sēdē apstiprināja Nekustamā īpašuma nosacīto cenu – 1500 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 26.jūlijā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu;
- 4) Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010220 atrodas būvju īpašums “Lielupes iela 103” ar kadastra Nr. 54445010013 (īpašuma tiesības uz ēku ir reģistrētas Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000548601), kas reģistrēts uz A. M. vārda;
- 5) 2021.gada 15.septembrī Kalnciema pagasta pārvaldē saņemts A. M. iesniegums ar Nr.JNP/3-19.2/21/1097 par piekrišanu iegādāties minēto nekustamo īpašumu par nosacīto cenu - 1500 EUR, veicot samaksu vienā maksājumā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta septīto daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 30.jūnija lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu” (protokols Nr.10, 4.§), Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta lēmumu (protokols Nr.1), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – nav**, **nolemj:**

1. **Apstiprināt** nekustama īpašuma “Vizbuli” Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54110010222, kas sastāv no zemes vienības 0,1248 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54110010220, nosacīto cenu 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti eiro).
2. **Atsavināt**, pārdodot A. M. par nosacīto cenu – 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti eiro), nekustamo īpašumu “Vizbuli” ar kadastra Nr.54110010222, kas sastāv no zemes vienības 0,1248 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54110010220, kas atrodas Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā.

3. **Uzdot** domes priekšsēdētājam slēgt pirkuma līgumu, paredzot, ka pina samaksa veicama normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

29. §

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Līgotnītes, Līvērzes pag.)

(Z.Caune, I.Vītola, M.Lasmanis, D.Liepiņš)

Izvērtējot pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Līgotnītes” Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620030019, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54620030019 “Līgotnītes” Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 18,52 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620030120;
- 2) īpašuma tiesības nostiprinātas Līvērzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000577704 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2018.gada 27.aprīlī;
- 3) zeme līdz 31.12.2021. ir iznomāta zemnieku saimniecībai lauksaimniecības vajadzībām;
- 4) Atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54620030120 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir Lauksaimniecības zemes (L1);
- 5) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.3, 2.§), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 12** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – 2** (Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis); **ATTURAS – 3** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Irina Dolgova), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums “Līgotnītes” Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620030019, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu “Līgotnītes” Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620030019, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 18,52 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620030120, pārdodot to elektroniskā izsolē.
3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

30. §

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Kumelītes, Līvērzes pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Kumelītes” Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620050095, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54620050095 "Kumelītes" Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā sastāv no lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 4,56 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620050077;
- 2) īpašuma tiesības nostiprinātas Līvērzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000614109 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2021.gada 28.maijā;
- 3) Zemes vienība nav iznomāta;
- 4) Uz zemes atrodas vecs koka šķūnis. Ēka ir pirmsreģistrēta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, ēkas piederība nav noskaidrota. Šķūņa ēka ir sliktā tehniskajā stāvoklī, ēkai ilgstoši nav veikti uzturēšanas darbi un tā ir nonākusi tādā tehniskajā stāvoklī, ka ir bīstama. Ar Jelgavas novada Būvvaldes 2021.gada 13.jūlija lēmumu Nr.BIS-BV-5.28-2021-3689 nolemts: aizliegt šķūņa ekspluatāciju un veikt ēkas sakārtošanu vai nojaukšanu, lai tā neradītu bīstamību;
- 5) 2021.gada 2.augustā Latvijas vēstnesī tika ievietota publikācija ar aicinājumu līdz 2021.gada 31.augustam pieteikties būves īpašniekam. Minētajā termiņā neviena persona nav pieteikusies;
- 6) Atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54620050077 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir Lauksaimniecības zemes (L1);
- 7) Nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.3, 2.§), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 12** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – 2** (Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis); **ATTURAS – 3** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Irina Dolgova), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums „Kumelītes” Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620050095, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu „Kumelītes” Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620050095, kas sastāv no lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 4,56 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620050077, pārdodot to elektroniskā izsolē.
3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

31. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Ievmalas, Kalnciema pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot A. D. atsavināšanas ierosinājumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2020.gada 25.maijā ar Nr. JNP/3-19.2/20/331, par lūgumu atsavināt nekustamo īpašumu “Ievmalas” Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2021.gada 10.augusta lēmumu un ierakstu Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000616524, Jelgavas novada

pašvaldībai pieder nekustamais īpašums "Ievmalas" ar kadastra Nr. 54310020537, kas sastāv no zemes vienības 0,0541 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020470 (turpmāk- Nekustamais īpašums);

- 2) 2015.gada 16.janvārī ar A. D. noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. KAL/8-8/15/2 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310020470 nomu ar termiņu līdz 2024.gada 31.decembrim;
- 3) 2021.gada 23.aprīlī veiktās kadastrālās uzmērīšanas rezultātā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54310020470 precizēta platība no 0,06 ha uz 0,0541 ha;
- 4) Ar Jelgavas novada domes 2020. gada 25.jūnija lēmumu "Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu" (protokols Nr. 12, 20.§) Nekustamais īpašums nodots atsavināšanai par nosacīto cenu;
- 5) Saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijas 2021. gada 29. septembra lēmumu (protokols Nr. 4, 3.§), ņemot vērā sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja veikto novērtējumu, Nekustamam īpašumam noteikta nosacītā cena 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta septīto daļu, Jelgavas novada domes 2020. gada 25.jūnija lēmumu (protokols Nr. 12, 20.§) „Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijas 2021. gada 29. septembra lēmumu (protokols Nr. 4, 3.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma "Ievmalas" Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54310020537, kas sastāv no zemes vienības 0,0541 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020470 **nosacīto cenu EUR 1000** (viens tūkstotis *euro*).
2. **Nosūtīt** A. D. piedāvājumu izmantot pirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Ievmalas" Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54310020537, par apstiprināto nosacīto cenu.
3. **Pēc** A. D. piekrišanas saņemšanas par pirkuma tiesību izmantošanu uzdot domes priekšsēdētājam slēgt pirkuma līgumu, paredzot, ka pilna samaksa veicama normatīvajos aktos noteiktā kārtībā. Pārdodot īpašumu uz nomaksu, piešķirt personai tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja vienlaikus zemesgrāmatā tiek nostiprinātas ķīlas tiesības par labu atsavinātājam līdz pilnas pirkuma summas samaksai.

32. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Alkšņu iela 28, Svētes pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma Alkšņu ielā 28, Atpūtā, Svētes pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2021.gada 19.aprīļa lēmumu un ierakstu Svētes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000612349, Jelgavas novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums Alkšņu ielā 28, Atpūtā, Svētes pagastā, Jelgavas novadā ar

kadastra Nr.54820010607, kas sastāv no zemes vienības 0,0576 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010607.

- 2) Zemes vienība atrodas Atpūtas ciema teritorijā, nav iznomāta.
- 3) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021.gada 30.jūnijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu Alksņu ielā 28, Atpūtā, Svētes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54820010607 un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 4) Komisija 2021.gada 4.augusta sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu – 2000 EUR pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 15.jūlijā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu un 2021.gada 19.jūlija atzinumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 30.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 5.§, 5.10.p.) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.1) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 14** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – 1** (Madaras Lasmanis); **ATTURAS – 2** (Dina Tauriņa, Irina Dolgova), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Alksņu ielā 28, Atpūtā, Svētes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54820010607, kas sastāv no zemes vienības 0,0576 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010607, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir **2000 EUR** (*divi tūkstoši euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

33. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Pienenes, Valgundes pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Pienenes”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2020.gada 9.marta lēmumu un ierakstu Valgundes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000598117, Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums „Pienenes”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54860130723, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,33 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860130276, zemes vienība izvietota teritorijā ar īpašiem nosacījumiem – dabas parkā “Svētes paliene” dabas lieguma zonā;
- 2) Zemes vienība nav iznomāta;
- 3) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2020.gada 27.maijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Pienenes”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54860130723 un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas,

aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) noteikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;

- 4) Komisija 2020.gada 2.septembra sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu – 1200 EUR pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 12.augustā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 27.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.11, 6.§) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 2.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.11, 2§.), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 12** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Oskars Cīrulis, Ziedonis Caune); **PRET – 1** (Madaras Lasmanis); **ATTURAS – 4** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Irina Dolgova, Vidmants Rinkuns), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Pienenes”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54860130723, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 0,33 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860130276, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 1200 EUR (viens tūkstotis divi simti *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.
4. Atcelt Jelgavas novada domes 2020.gada 28.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.19, 6.§, 6.9.punkts) “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē”, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.6, 10.§, 10.4.punkts) “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē” un Jelgavas novada domes 2021.gada 26.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 25.§) “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē”.

34. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Meža stūris, Līvberzes pag.)

(Z.Caune, I.Vītola, M.Lasmanis)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Meža stūris” Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2016.gada 26.aprīļa lēmumu un ierakstu Līvberzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000555110 Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums „Meža stūris” Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620030180, kas sastāv no zemes vienības 10,77 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620030134 un mežaudzes;
- 2) Zemes vienība nav iznomāta;
- 3) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021.gada 30.jūnijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Meža stūris” Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620030180 un uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 4) Komisija 2021.gada 14.septembra sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu - 35100 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 2.augustā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 30.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 5.§, 5.3.p.) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē” un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.3, 1§.), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 10** (Aivars Naglis, Artūrs Semjonovs, Emīls Dobrājs, Ģirts Neijs, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Ziedonis Caune); **PRET – 3** (Andris Ozoliņš, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis); **ATTURAS – 4** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Irina Dolgova, Vidmants Rinkuns), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Meža stūris” Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620030180, kas sastāv no zemes vienības 10,77 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620030134 un mežaudzes, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 35100 EUR (*trīsdesmit pieci tūkstoši viens simts euro*).
3. Uzdāt Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

35. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Čema mežs, Līvērzes pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Čema mežs” Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2018.gada 5.marta lēmumu un ierakstu Līvērzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000576031 Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums „Čema mežs” Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620040015, kas sastāv no zemes vienības 30,04 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620040015 un mežaudzes;
- 2) Zemes vienība nav iznomāta;
- 3) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021.gada 30.jūnijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Čema mežs” Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620040015 un uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 4) Komisija 2021.gada 14.septembra sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu - 89100 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 29.jūlijā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 30.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 5.§; 5.2.p.) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē” un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.3, 1§.), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 10** (Aivars Naglis, Artūrs Semjonovs, Emīls Dobrājs, Ģirts Neijs, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Ziedonis Caune); **PRET – 3** (Andris Ozoliņš,

Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis); **ATTURAS – 4** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Irina Dolgova, Vidmants Rinkuns), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Čema mežs” Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620040015, kas sastāv no zemes vienības 30,04 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620040015 un mežaudzes, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšsūpejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 89100 EUR (*astoņdesmit deviņi tūkstoši viens simts euro*).
3. Uzdāt Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

36. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Egļu mežs, Līvērzes pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Egļu mežs” Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2018.gada 21.marta lēmumu un ierakstu Līvērzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000576288 Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums „Egļu mežs” Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620060426, kas sastāv no zemes vienības 10,84 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620060343 un mežaudzes;
- 2) Zemes vienība nav iznomāta;
- 3) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021.gada 30.jūnijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Egļu mežs” Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620060426 un uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 4) Komisija 2021.gada 14.septembra sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu - 29200 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 2.augustā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, Jelgavas novada dome 2021.gada 30.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 5.§; 5.1.p.) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē” un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.3, 1§.), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 10** (Aivars Naglis, Artūrs Semjonovs, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Ziedonis Caune); **PRET – 3** (Andris Ozoliņš, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis); **ATTURAS – 4** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Irina Dolgova, Vidmants Rinkuns), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Egļu mežs” Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620060426, kas sastāv no zemes vienības 10,84 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620060343 un mežaudzes, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšsūpejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 29200 EUR (*divdesmit deviņi tūkstoši divi simti euro*).
3. Uzdāt Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

37. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Eglaine, Līvērzes pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Eglaine” Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2016.gada 5.maijā lēmumu un ierakstu Līvērzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000555413, Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums „Eglaine” Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620030181, kas sastāv no zemes vienības 5,74 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620030135 un mežaudzes;
- 2) Zemes vienība nav iznomāta;
- 3) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021.gada 30.jūnijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Eglaine” Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620030181 un uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 4) Komisija 2021.gada 14.septembra sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu – 15300 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 2.augustā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 30.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 5.§; 5.4.p.) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē” un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.3, 1§.), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 11** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Ziedonis Caune); **PRET – 2** (Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis); **ATTURAS – 4** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Irina Dolgova, Vidmants Rinkuns), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Eglaine” Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620030181, kas sastāv no zemes vienības 5,74 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620030135 un mežaudzes, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 15300 EUR (*piecpadsmit tūkstoši trīs simti euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

38. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Tērvete 71, Glūdas pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Tērvete 71” Viesturciemā, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2019.gada 15.jūlija lēmumu un ierakstu Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000591072 Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums „Tērvete 71” Viesturciemā, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar

kadastra Nr.54520031074, kas sastāv no zemes vienības 0,0769 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520031074;

- 2) Zemes vienība ir iznomāta līdz 2023.gada 31.decembrim;
- 3) 2021.gada 27.maijā Jelgavas novada pašvaldībā saņemts nomnieka iesniegums, reģ.Nr.JNP/3-19.2/21/481, ar lūgumu pārdot īpašumu izsolē, lai varētu to iegūt īpašumā;
- 4) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021.gada 30.jūnijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Tērvete 71” Viesturciemā, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54520031074 un uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 5) Komisija 2021.gada 14.septembra sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu – 2300 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 26.jūlijā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu un nolēma rīkot mutisko izsoli.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 30.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 5.§; 5.7.p.) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.3, 1§.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 14** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – 1** (Madaras Lasmanis); **ATTURAS – 2** (Dina Tauriņa, Irina Dolgova), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Tērvete 71” Viesturciemā, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54520031074, kas sastāv no zemes vienības 0,0769 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520031074, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 2300 EUR (*divi tūkstoši trīs simti euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

39. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Stirniņas, Līvberzes pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Stirniņas”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2020.gada 16.jūlija lēmumu un ierakstu Līvberzes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000602359, Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums „Stirniņas”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620060433, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 2,64 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620060432;
- 2) Zemes vienība nav iznomāta;
- 3) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2020.gada 30.septembrī pieņēma lēmumu

nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Stirniņas”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620060433 un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) noteikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;

- 4) Komisija 2020.gada 23.decembra sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu – 15400 EUR pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 27.novembrī noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 30.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.18, 7.§) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 23.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.16, 1§.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 12** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Emīls Dobrājs, Ģirts Neiņa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – 2** (Madaras Lasmanis, Oskars Cīrulis); **ATTURAS – 3** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Irina Dolgova), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Stirniņas”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620060433, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 2,64 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620060432, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 15400 EUR (*piecpadsmit tūkstoši četri simti euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.
4. Atcelt Jelgavas novada domes 2021.gada 24.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.4, 34.§) “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē” un Jelgavas novada domes 2021.gada 26.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 10.§) “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē”.

40. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Ziemāji, Sesavas pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Ziemāji” Sesavas pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2017.gada 27.septembra lēmumu un ierakstu Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000571103 Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums „Ziemāji” Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr. 54740010112, kas sastāv no zemes vienības 8,73 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740010501;
- 2) Zemes vienība ir iznomāta līdz 2023. gada 31. decembrim;
- 3) 2021. gada 26. maijā Jelgavas novada pašvaldībā saņemts nomnieka iesniegums, reģ.Nr. JNP/3-19.2/21/476, ar lūgumu pārdot īpašumu izsolē, lai varētu to iegūt īpašumā;
- 4) 2021. gada 28. maijā Jelgavas novada pašvaldībā saņemts pagasta pārvaldes vadītāja iesniegums, reģ.Nr. JNP/2-17.4/21/32 ar ierosinājumu atsavināt zemes vienību izsolē;
- 5) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021. gada 28. jūlijā pieņēma lēmumu nodot

atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Ziemāji”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr. 54740010112 un uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;

- 6) Komisija 2021. gada 29. septembra sēdē (sēdes protokols Nr. 4) noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu – 67 400 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021. gada 20. septembrī noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu un nolēma rīkot izsoli.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5. panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 28.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 4.§; 4.1.p.) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 29.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.4.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 12** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – 2** (Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis); **ATTURAS – 3** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Irina Dolgova), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Ziemāji” Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54740010112, kas sastāv no zemes vienības 8,73 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740010501, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 67400 EUR (*sešdesmit septiņi tūkstoši četri simti euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

41. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Stacijas iela 6, Sesava)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Stacijas iela 6”, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2020.gada 28.aprīļa lēmumu un ierakstu Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000599873 Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums „Stacijas iela 6”, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54740050017, kas sastāv no zemes vienības 0,2434 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740050061;
- 2) Zemes vienība nav iznomāta;
- 3) 2021. gada 18. maijā Jelgavas novada pašvaldībā saņemts pagasta pārvaldes vadītāja iesniegums, reģ.Nr. JNP/2-17.4/21/30 ar ierosinājumu atsavināt zemes vienību izsolē;
- 4) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021.gada 30.jūnijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Stacijas iela 6”,Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54740050017 un uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 5) Komisija 2021.gada 29.septembra sēdē (sēdes protokols Nr.4) noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu – 2600 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma

vērtētāja 2021.gada 20.septembrī noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu un nolēma rīkot izsoli.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 30.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 5.§; 5.6.p.) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 29.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.4.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 14** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – 1** (Madaras Lasmanis); **ATTURAS – 3** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Irina Dolgova), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Stacijas iela 6”, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54740050017, kas sastāv no zemes vienības 0,2434 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740050061, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 2600 EUR (*divi tūkstoši seši simti euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

42. §

Par sadarbības līguma apstiprināšanu

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2021.gada 7.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 “Jelgavas novada pašvaldības nolikums” 64.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madaras Lasmanis, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt sadarbības līgumu ar Valsts ieņēmumu dienestu “Par informācijas sniegšanu tiešsaistes režīmā, izmantojot Valsts reģionālās attīstības aģentūras E-pakalpojumu infrastruktūru”.
2. Pilnvarot Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektori Līgu Lonerti parakstīt lēmuma 1.punktā minēto sadarbības līgumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada pašvaldības Administratīvajam departamentam.

43. Par Jelgavas novada pašvaldības Vēlēšanu komisijas priekšsēdētāja un locekļu ievēlēšanu

ZIŅO: I.Vītola

IZSAKĀS: U.Ainārs, D.Liepiņš, E.Dobrājs

PRIEKŠLIKUMI:

1. U.Ainārs - *Papildināt lēmumprojektu ar 1. punktu šādā redakcijā. 1. Izveidot Jelgavas novada vēlēšanu komisiju astoņu locekļu sastāvā. Pamatojums: 1. pants. (1) Saeimas*

vēlēšanu, Eiropas Parlamenta vēlēšanu, tautas nobalsošanas, kā arī pašvaldības domes (turpmāk — dome) vēlēšanu sagatavošanai katrā valstspilsētas pašvaldībā un novada pašvaldībā no vēlētajiem tiek izveidota attiecīgi valstspilsētas pašvaldības vēlēšanu komisija un novada pašvaldības vēlēšanu komisija (turpmāk — vēlēšanu komisija) 7—15 locekļu sastāvā. Vēlēšanu komisijas locekļu skaitu nosaka attiecīgā dome.

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina deputātus nobalsot par šo U.Aināra priekšlikumu.

BALSOJUMS: **PAR** – **11** (Andris Ozoliņš(mutiski), Artūrs Semjonovs, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Lolita Duge, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET** – **4** (Aivars Naglis, Dainis Liepiņš, Juris Lavenieks, Juris Razživins); **ATTURAS** – **1** (Madars Lasmanis), **NEPIEDALĀS** – **2** (Dina Tauriņa, Irina Dolgova), **nolemj**:

Atbalstīt U.Aināra priekšlikumu – Papildināt lēmumprojektu ar 1. punktu šādā redakcijā. 1. Izveidot Jelgavas novada vēlēšanu komisiju astoņu locekļu sastāvā.

2.I.Vītola - *Vēlēšanu komisijas priekšsēdētāja amatam izvirzu Initu Freibergu.*

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina deputātus nobalsot par šo I.Vītolas priekšlikumu.

BALSOJUMS: **PAR** – **15** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET** – **1** (Madars Lasmanis); **ATTURAS** – **2** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa), **NEPIEDALĀS** – **nav**, **nolemj**:

Atbalstīt I.Vītolas priekšlikumu – Jelgavas novada vēlēšanu komisijas priekšsēdētāja amatam virzīt Initu Freibergu.

3.I.Vītola - *Vēlēšanu komisijas locekļa amatam izvirzu Intu Skvirecku.*

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina deputātus nobalsot par šo I.Vītolas priekšlikumu.

BALSOJUMS: **PAR** – **15** (Aivars Naglis(mutiski), Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET** – **1** (Madars Lasmanis); **ATTURAS** – **2** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa), **NEPIEDALĀS** – **nav**, **nolemj**:

Atbalstīt I.Vītolas priekšlikumu – Jelgavas novada vēlēšanu komisijas locekļa amatam virzīt Intu Skvirecku.

4.I.Vītola - *Vēlēšanu komisijas locekļa amatam izvirzu Evu Fišeri.*

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina deputātus nobalsot par šo I.Vītolas priekšlikumu.

BALSOJUMS: **PAR** – **15** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET** – **1** (Madars Lasmanis); **ATTURAS** – **2** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa), **NEPIEDALĀS** – **nav**, **nolemj**:

Atbalstīt I.Vītolas priekšlikumu – Jelgavas novada vēlēšanu komisijas locekļa amatam virzīt Evu Fišeri.

5.I.Vītola - *Vēlēšanu komisijas locekļa amatam izvirzu Edmundu Miķelsonu.*

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina deputātus nobalsot par šo I.Vītolas priekšlikumu.

BALSOJUMS: **PAR** – **16** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks,

Juris Razživins, Lolita Duge, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – 1** (Madaras Lasmanis); **ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš,), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

Atbalstīt I.Vītolas priekšlikumu – Jelgavas novada vēlēšanu komisijas locekļa amatam virzīt Edmundu Miķelsonu.

6.I.Vītola - *Vēlēšanu komisijas locekļa amatam izvirzu Ingu Aprubu.*

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina deputātus nobalsot par šo I.Vītolas priekšlikumu.

BALSOJUMS: **PAR – 15** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Emīls Dobrājs, Ģirts Neiņa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – 1** (Madaras Lasmanis); **ATTURAS – 2** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

Atbalstīt I.Vītolas priekšlikumu – Jelgavas novada vēlēšanu komisijas locekļa amatam virzīt Ingu Aprubu.

7.I.Vītola - *Vēlēšanu komisijas locekļa amatam izvirzu Dinu Didrihsoni.*

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina deputātus nobalsot par šo I.Vītolas priekšlikumu.

BALSOJUMS: **PAR – 16** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neiņa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – 1** (Madaras Lasmanis); **ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš,), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

Atbalstīt I.Vītolas priekšlikumu – Jelgavas novada vēlēšanu komisijas locekļa amatam virzīt Dinu Didrihsoni.

8.E.Dobrājs - *Vēlēšanu komisijas locekļa amatam izvirzu Ediju Gulbi.*

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina deputātus nobalsot par šo E.Dobrāja priekšlikumu.

BALSOJUMS: **PAR – 16** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neiņa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav;** **ATTURAS – 1** (Juris Lavenieks), **NEPIEDALĀS – 1** (Juris Razživins), **nolemj:**

Atbalstīt E.Dobrāja priekšlikumu – Jelgavas novada vēlēšanu komisijas locekļa amatam virzīt Ediju Gulbi.

9.U.Ainārs - *Vēlēšanu komisijas locekļa amatam izvirzu Ilzi Žeivoti.*

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina deputātus nobalsot par šo U.Aināra priekšlikumu.

BALSOJUMS: **PAR – 17** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neiņa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav;** **ATTURAS – nav,** **NEPIEDALĀS – 1** (Juris Razživins), **nolemj:**

Atbalstīt U.Aināra priekšlikumu – Jelgavas novada vēlēšanu komisijas locekļa amatam virzīt Ilzi Žeivoti.

**Par Jelgavas novada pašvaldības Vēlēšanu komisijas priekšsēdētāja un
locekļu ievēlēšanu**

(Z.Caune, I.Vītola, U.Ainārs, E.Dobrājs, D.Liepiņš)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 25.punktu, Pašvaldību vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 1.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav**; **ATTURAS – 2** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Izveidot Jelgavas novada vēlēšanu komisiju astoņu locekļu sastāvā.
2. Ievēlēt Jelgavas novada pašvaldības vēlēšanu komisijas priekšsēdētāja amatā:

1.1.	Inita Freiberga	PAR –15, PRET – 1, ATTURAS – 2,
------	-----------------	---------------------------------

3. Ievēlēt Jelgavas novada pašvaldības vēlēšanu komisijas locekļa amatā:

2.1.	Inta Skvirecka	PAR –15 , PRET – 1, ATTURAS – 2,
2.2.	Eva Fišere	PAR –15, PRET – 1, ATTURAS – 2,
2.3.	Edmunds Miķelsons	PAR –16 , PRET – 1, ATTURAS – 1,
2.4.	Inga Apruba	PAR –15, PRET – 1, ATTURAS – 2,
2.5.	Dina Didrihsone	PAR –16, PRET – 1, ATTURAS – 1,
2.6.	Edijs Gulbis	PAR –16 , PRET – 0, ATTURAS – 1, NEPIED.-1
2.7.	Ilze Žeivote	PAR –17 , PRET – 0, ATTURAS – 0, NEPIED.-1

4. Uzdot Administratīvā departamenta Kancelejai lēmumu piecu dienu laikā paziņot Centrālajai vēlēšanu komisijai saskaņā ar Pašvaldību vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 10.panta piekto daļu.

44. §

Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

(Ziemeļu iela 2, Līvberzes pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot A. K. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 2.septembrī ar Nr.JNP/3-19.1/21/554, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu zemes vienību Ziemeļu iela 2, Tuškos, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldībai piederošā apbūvētā zemes vienība 0,0755 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620100797 Ziemeļu ielā 2, Tuškos, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā 2021.gada 7.janvārī ir reģistrēta Līvberzes pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000608748.
- 2) Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54620100797 atrodas A. K. piederošas ēkas, kas 2021.gada 27.jūlijā ir reģistrētas Līvberzes pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000609423.

- 3) 2021.gada 17.augustā starp Jelgavas novada pašvaldību un A. K. ir noslēgts Apbūvētas zemes nomas līgums Nr.LIV/6-7/21/37 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54620100797 nomu.
- 4) Atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54620100797 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir Individuālo dzīvojamo māju apbūve (DzM).
- 5) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5.apakšpunktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums “Ziemeļu iela 2” Tušķos, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620100797, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu A. K. nekustamā īpašuma “Ziemeļu iela 2” Tušķos, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620100797, sastāvā esošo apbūvēto zemes vienību 0,0755 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620100797.
3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

45. §

Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības atzišanu par piekrītošu Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (Elejas pag.)

(Z.Caune, Ģ.Neija)

Izskatot Valsts zemes dienesta 2019.gada 17.janvāra vēstuli Nr.2-04/45 “Par rezerves zemes piekritību pašvaldībai un kadastra datu aktualizāciju” un Jelgavas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un dokumentus par zemes vienību 2,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54480030010 un zemes vienību 0,08 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54480060410, konstatēts:

- 1) 2016.gada 28.janvārī Ministru kabinets ir izdevis rīkojumu Nr.77 (prot.Nr.4; 40.§) “Par zemes reformas pabeigšanu Jelgavas novada lauku apvidū” <https://likumi.lv/ta/id/279905-par-zemes-reformas-pabeigšanu-jelgavas-novada-lauku-apvidu>;
- 2) ir pagājis Zemes pārvaldības likuma 17.panta piektajā daļā valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš pēc zemes reformas pabeigšanas rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību izvērtēšanai;
- 3) Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē <https://www.vzd.gov.lv/lv/izvertesana-nodotie-un-izvertetie-saraksti> ir publicēts ministriju un pašvaldību izvērtētais rezerves zemju saraksts;

- 4) izvērtētajā sarakstā par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 54480030010 un 54480060410 nav izdarītas atzīmes par tās piekritību vai piederību valstij vai pašvaldībai. Zemes vienībai noteikts statuss rezerves zemes fonds (kods-44);
- 5) Zemes pārvaldības likuma 13.panta trešajā daļā noteikts pienākums pašvaldībām atbilstoši savai kompetencei nodrošināt zemes pārvaldību un pārraudzību savā administratīvajā teritorijā;
- 6) Atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktam un 15.panta pirmās daļas 2.punktam, pašvaldībām ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot tās nekustamo mantu un gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu;
- 7) Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.² panta pirmajā daļā noteikts, ka nekustamā īpašuma pārvaldīšana ir šā īpašuma valdītāja uzdevums, kas ietver pienākumu nodrošināt nekustamā īpašuma lietošanu un uzturēšanu (fizisku saglabāšanu visā tā ekspluatācijas laikā) atbilstoši normatīvo aktu prasībām un veicināt tā uzlabošanu;

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 13.panta trešo daļu, 17.panta pirmo, piekto un sesto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.² panta pirmo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu un 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai ir piekrītošas un zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda ir ierakstāma neapbūvēta zemes vienība 2,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54480030010 Elejas pagastā, Jelgavas novadā, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.1.
2. Zemes vienību 2,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54480030010 izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu „*Ceļmalas lauks*”.
3. Zemes vienībai 2,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54480030010 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (*NĪLM kods - 0101*).
4. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai ir piekrītošas un zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda ir ierakstāma neapbūvēta zemes vienība 0,08 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54480060410 Elejas pagastā, Jelgavas novadā, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.2.
5. Zemes vienību 0,08 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54480060410 izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu „*Dārzi*”.
6. Zemes vienībai 0,08 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54480060410 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (*NĪLM kods - 0101*).

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi reģistrēt Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas programmā NINO.

Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.

Ierosināt kadastra datu aktualizāciju atbilstoši šī lēmuma noteiktajam.

46. §

Par domes lēmuma atcelšanu (Stacijas iela 4, Eleja)

(Z.Caune, Ģ.Neija)

Saskaņā ar Jelgavas novada pašvaldības Elejas pagasta pārvaldes vadītāja p.i. Līgas Rozenbahas 2021. gada 31. augusta rīkojumu Nr. ELE/3-2/21/17 “Par izsoles atcelšanu” ar kuru atzīta par nenotikušu 2021. gada 13. jūlija apbūves tiesības izsole zemes vienībai Stacijas ielā 4, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā un par 2021. gada 26. maija Jelgavas novada domes lēmuma “Par apbūves tiesības piešķiršanu”(protokols Nr. 8; 24.§), konstatēts:

- 1) Nekustamai īpašums “Stacijas iela 4”, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr. 54480060503, kas sastāv no zemes vienības 0,3404 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54480060484, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Elejas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000580772 (turpmāk- Nekustamais īpašums).
- 2) Zemes vienība nav apbūvēta.
- 3) Ar Jelgavas novada domes 2021. gada 26. maija lēmumu „Par apbūves tiesības piešķiršanu” (protokols Nr. 8; 24.§) tika izsludināta zemes vienības 0,3404 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54480060484 apbūves tiesības izsole automazgātuves ierīkošanai .
- 4) Uz apbūves tiesības izsoli 2021. gada 13. jūlijā pieteicās divi pretendenti. Pretendents, kurš nosolīja objekta apbūves tiesību, noteiktajā termiņā nesamaksāja noteikto maksu.
- 5) 2021. gada 17. augustā Jelgavas novada pašvaldības Elejas pagasta pārvaldes p.i. Līga Rozenbaha parakstīja rīkojumu Nr. ELE/3-2/21/15 “Par izsoles atcelšanu” un piedāvāt apbūves tiesību nākamajam pretendentam, kas izsolē solīja nākamo augstāko cenu.
- 6) Noteiktajā termiņā nākamais pretendents nepieteicās.
- 7) 2021. gada 31. augustā Jelgavas novada pašvaldības Elejas pagasta pārvaldes vadītāja p.i. Līga Rozenbaha parakstīja rīkojumu Nr. ELE/3-2/21/17 “Par izsoles atcelšanu” ar kuru atzīta par nenotikušu 2021. gada 13. jūlija apbūves tiesības izsole zemes vienībai Stacijas ielā 4, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā un par 2021. gada 26. maija Jelgavas novada domes lēmuma “Par apbūves tiesības piešķiršanu”(protokols Nr. 8; 24.§) atcelšanu.
- 8) 2021. gada 29.septembrī Mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisija nolēma atstāt nekustamo īpašumu Stacijas iela 4, Elejas pagasta, Jelgavas novads pašvaldības funkciju veikšanai zaļās zonas uzturēšanai un uzdot Īpašuma pārvaldei sagatavot domes lēmuma projektu par lēmuma atcelšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Administratīvā procesa likuma 70. panta trešo daļu, 83. panta pirmo daļu un otro daļu, Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021. gada 29. septembra lēmumu (protokols Nr. 4), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav**; **ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

Atcelt Jelgavas novada domes 2021. gada 26. maija lēmumu „Par apbūves tiesības piešķiršanu” (Stacijas iela 4, Eleja) (protokols Nr.8, 24.§).

47. §

Par Jelgavas novada teritorijas plānojuma 4.redakcijas un Vides pārskata nodošanu pilnveidošanai

(Z.Caune, Ģ.Neija, M.Lasmanis)

Izskatot Īpašuma pārvaldes teritorijas plānotājas I. M. ziņojumu par Jelgavas novada teritorijas plānojuma 4.redakcijas publisko apspriešanu, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 23.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 75., 86., 87., un 88.2.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 14** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune); **PRET – 2** (Irina Dolgova, Madars Lasmanis); **ATTURAS – 2** (Dina Tauriņa, Vidmants Rinkuns), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Pilnveidot Jelgavas novada teritorijas plānojuma 4.redakciju un Vides pārskatu.
2. Par teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas izstrādes vadītāju noteikt Jelgavas novada pašvaldības Īpašuma pārvaldes teritorijas plānotāju I. M.
3. Lēmumu par teritorijas plānojuma pilnveidošanu publicēt Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), Jelgavas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv un pašvaldības izdevumā „Jelgavas novada ziņas”.

Plkst.15:55 sēdes vadītājs Z.Caune izsludina 10 min. pārtraukumu .

Plkst.16:05 sēde turpinās.

48. Par saistošo noteikumu Nr. 14 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Jelgavas novada administratīvajā teritorijā” apstiprināšanu

ZIŅO: Ģ.Neija

IZSAKĀS: M.Lasmanis, Ģ.Neija, J.Kažotnieks, O.Cīrulis

PRIEKŠLIKUMS:

Ģ.Neija - Ierosinu 19. punktu ņemt ārā. Ar to mēs nekādi nelielsim iedzīvotājiem dedzināt zarus, malku vai citu kurināmo. Šie noteikumi nav par uguns kuriem, bet par atkritumiem.

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina deputātus nobalsot par šo Ģ.Neijas priekšlikumu.

BALSOJUMS: **PAR – 17** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

Atbalstīt Ģ.Neijas priekšlikumu – izslēgt no saistošo noteikumu projekta 19.punktu.

48. §

Par saistošo noteikumu Nr. 14 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Jelgavas novada administratīvajā teritorijā” apstiprināšanu

(Z.Caune, Ģ.Neija, M.Lasmanis, J.Kažotnieks, O.Cīrulis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. punktu, 21.panta pirmās daļas 16.punktu, “Atkritumu apsaimniekošanas likuma” 8.panta pirmās daļas 3.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav, ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.14 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Jelgavas novada administratīvajā teritorijā”.
2. Saistošos noteikumus triju darbdienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniski nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, Jelgavas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Jelgavas novada ziņas” un tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.

49. §

Par derīgo izraktenū atradnes ieguves vietas rekultivācijas veidu

(Sodzeri, Salgales pag.)

(Z.Caune, Ģ.Neija)

Izskatot SIA “KABANS”, reģ.Nr.LV53603029221, juridiskā adrese: Tirgoņu iela 4, Āne, Cenu pagasts, Jelgavas novads, LV-3043, 2021.gada 19.jūlija iesniegumu par smilts atradnes “Sodzeri”, īpašumā „Sodzeri”, Salgales pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54780050119, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54780050119 rekultivāciju, pamatojoties uz likuma „Par zemes dzīlēm” 4.panta piektās daļas 2.punktu un Ministru Kabineta 2012.gada 21.augusta noteikumu Nr.570 „Derīgo izraktenū ieguves kārtība” 87. un 90. punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

Saskaņot smilts atradnes “Sodzeri”, Salgales pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54780050119, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54780050119 rekultivācijas veidu – ūdenstilpe.

50. §

Par derīgo izraktenū atradnes ieguves vietas rekultivācijas veidu

(Kalnaplāteri I laukums, Vilces pag.)

(Z.Caune, Ģ.Neija, M.Lasmanis, J.Lavenieks, D.Liepiņš, I.Vītola, L.Duge)

Izskatot SIA “Ceļu būvniecības sabiedrības “Īgate””, reģ. Nr.41703001139, Juridiskā adrese: Satiksmes iela 7, Jelgava, LV-3007, 2021.gada 12.oktobra iesniegumu Nr.1-1/467, pamatojoties uz likuma „Par zemes dzīlēm” 4.panta piektās daļas 2.punktu un Ministru Kabineta 2012.gada 21.augusta noteikumu Nr.570 „Derīgo izraktenū ieguves kārtība” 87. un 90.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 12** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – 1** (Madars Lasmanis); **ATTURAS – 4** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Irina Dolgova), **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

Saskaņot smilts-grants un smilts atradnes „Kalnaplāteri” I laukuma, kas atrodas īpašumā „Kalnaplāteri”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54900040137, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, derīgo izraktenū ieguves vietas rekultivācijas veidu – ūdenstilpe.

51. Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu SIA "Ceļu būvniecības sabiedrībai "Igate""

ZINO: Ģ.Neijs

IZSAKĀS: M.Lasmanis, J.Lavenieks, D.Liepiņš, Z.Caune

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina deputātus nobalsot par sagatavoto lēmumprojektu:

Izskatot SIA "Ceļu būvniecības sabiedrības "Igate"", reģ. Nr.41703001139, Juridiskā adrese: Satiksmes iela 7, Jelgava, LV-3007, 2021.gada 5.oktobra iesniegumu Nr.1-1/453 par bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujas saņemšanu smilts-grants un smilts atradnē „Kalnaplāteri” I laukums, īpašumā „Kalnaplāteri”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54900040137, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, pamatojoties uz 2020.gada 6.aprīļa nomas līgumu, kas noslēgts starp Jelgavas novada pašvaldību un SIA "Ceļu būvniecības sabiedrības "Igate"", likuma „Par zemes dzīlēm” 4.panta piektās daļas 1.punktu, Ministru Kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumiem Nr.696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība”, Jelgavas novada dome **nolemj**:

1. Izsniegt bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju Nr..... SIA "Ceļu būvniecības sabiedrībai "Igate"", reģ. Nr.41703001139, Juridiskā adrese: Satiksmes iela 7, Jelgava, LV-3007, derīgo izrakteņu smilts-grants un smilts ieguvei smilts-grants un smilts atradnē „Kalnaplāteri” I laukumā, īpašumā „Kalnaplāteri”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5490 004 0137, Vilces pagastā, Jelgavas novadā.
2. Atļauja izsniedzama pēc valsts nodevas par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguvei samaksas atbilstoši Ministru Kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumiem Nr.1055 „Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi”.

BALSOJUMS: **PAR – nav; PRET – 16** (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neijs, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj**: **Noraidīt** sagatavoto lēmumprojektu, atgriezt to atpakaļ izskatīšanai komitejā.

52. §

Par atļauju D. G.savienot valsts amatpersonas amatu

(Z.Caune, Ģ.Neijs)

Izskatot Vides komisijas locekles D. G. 2021.gada 1.oktobra iesniegumu, ņemot vērā, ka amatu savienošana nerada interešu konfliktu, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta sestās daļas 2.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš(mutiski), Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neijs, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj**:

Atļaut D. G. savienot Vides komisijas locekļa amatu ar vies-zinātniskā asistenta brīvprātīgo darbu Latvijas Lauksaimniecības universitātes Meža un ūdens zinātniskajā laboratorijā.

53. §

**Par oficiālā vietvārda piešķiršanu ģeogrāfiskajam objektam (parkam), kas atrodas
Celtnieku ielā 2A, Ānē, Cenu pagastā**

(Z.Caune, A.Židkovs)

Ar Jelgavas novada domes 2021.gada 22.septembra lēmumu Nr.33 (protokols Nr.20) tika nolemts ģeogrāfiskajam objektam (parkam), kas izveidots uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440070168, Celtnieku ielā 2A, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, piešķirt oficiālo vietvārdu Ānes parks.

Vietvārdu veidošanas, piešķiršanas, apstiprināšanas, uzkrāšanas, publiskošanas, izmantošanas, saglabāšanas un aizsardzības kārtība ir noteikta Ministru kabineta 2012.gada 10.janvāra noteikumos Nr.50 "Vietvārdu informācijas noteikumi". Minēto noteikumu 18.11.punktā noteikts, ka cilvēka radītiem mūsdienu vai vēsturiski pastāvējušiem ģeogrāfiskajiem objektiem oficiālos vietvārdus piešķir attiecīgā pašvaldība, pamatojoties uz Valsts valodas centra atzinumu.

Lai viennozīmīgi identificētu iedzīvotāju iecienītu atpūtas vietu - parku Ozolnieku novada Cenu pagasta Ānē, Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.janvāra noteikumu Nr.50 "Vietvārdu informācijas noteikumi" 18.11., 24.3., 28.1., 30., 31.2., 61.un 62.punktu, Valsts valodas centra 2021.gada 12.oktobra atzinumu Nr.1-16.1/239, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Aivars Naglis, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – 2** (Andris Ozoliņš, Jānis Kažotnieks), **nolemj**:

1. Piešķirt oficiālo vietvārdu Ānes parks ģeogrāfiskajam objektam – parkam, kas izveidots uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440070168, Celtnieku ielā 2A, Ānē, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības Ozolnieku administrācijai piecu darbdienu laikā par pieņemto lēmumu paziņot Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūrai.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

54. §

Par atlauju A. J. savienot valsts amatpersonas amatu

(Z.Caune, L.Lonerte)

Izskatot Jelgavas novada Ozolnieku administrācijas Ozolnieku novada pašvaldības policijas priekšnieka A. J. 2021.gada 11.oktobra iesniegumu, ņemot vērā, ka amatu savienošana nerada interešu konfliktu, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta sestās daļas 2.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – 2** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa), **nolemj**:

Atļaut A. J. savienot Jelgavas novada Ozolnieku administrācijas Ozolnieku novada pašvaldības policijas priekšnieka amatu ar asistenta pakalpojuma sniegšanu pašvaldībā personai ar invaliditāti no pamatdarba brīvajā laikā.

55. §

Par Stalģenes vidusskolas nolikuma apstiprināšanu

(Z.Caune, G.Avotiņa, D.Liepiņš)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 8. punktu, Vispārējās izglītības likuma 9. pantu, Izglītības likuma 15. panta 12. punktu, Izglītības un zinātnes ministrijas 2021. gada 4. marta rīkojumu Nr. 1-2e/21/90 “Par paraugnolikumu apstiprināšanu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav**; **ATTURAS – 2** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa), **NEPIEDALĀS – nav**, **nolemj**:

1. Apstiprināt Stalģenes vidusskolas nolikumu.
2. Nolikums stājas spēkā ar tā apstiprināšanas brīdi.

56. Par konkursa “Radošais seniors Jelgavas novadā” nolikuma apstiprināšanu

ZIŅO: I.Matusa

JAUTĀ: M.Lasmanis, D.Liepiņš, U.Ainārs, E.Dobrājs

ATBILD: I.Matusa

IZSAKĀS: A.Ozoliņš, I.Vītola, Z.Caune

PRIEKŠLIKUMS:

D.Liepiņš - *ierosinu atlikt izskatāmo jautājumu*

Sēdes vadītājs Z.Caune aicina deputātus nobalsot par šo Ģ.Neijas priekšlikumu.

BALSOJUMS: **PAR – 16** (Aivars Naglis, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – 1** (Andris Ozoliņš), **nolemj**:

Atbalstīt D.Liepiņa priekšlikumu – Atlikt jautājuma izskatīšanu.

57. §

Par saistošo noteikumu Nr.10 „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Jelgavas novada administratīvajā teritorijā” precizēšanu

(Z.Caune, S.Kalvāne, U.Ainārs)

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 3.panta pirmo daļu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 15.punktu, 45.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Aivars Naglis, Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Ziedonis Caune); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – 2** (Dainis Liepiņš, Madars Lasmanis), **nolemj**:

Precizēt saistošo noteikumu Nr.10 „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Jelgavas novada administratīvajā teritorijā” 15.punktu, izsakot to šādā redakcijā “Saistošos noteikumus piemēro no 2022.gada 1.janvāra”.

Sēde slēgta plkst.16:47

*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītājs,
Jelgavas novada domes priekšsēdētājs

Ziedonis Caune

Protokoliste
2021.gada 1.novembrī

Inta Skvirecka