



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

UR reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

JELGAVAS NOVADA DOME

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 4

2021.gada 24.februārī

attālināti (Microsoft Teams)

Sēde sasaukta plkst.15:00

DARBA KĀRTĪBĀ:

- 1.Par lēmumprojektu iekļaušanu papildus Darba kārtībā un 3. , 7. un 9. DK.
jautājuma izslēgšanu**
- 2. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (1.-15.
Jaunsvirlaukas pag.; 16.Atvari-8, Zaļenieku pag.)**
- 3. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izolē (1.Kastaņu ceļš 17-23, Zaļenieku pag.;
2.Bazuļi-4, Lielplatones pag.)**
- 4. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Kristāli, Vircavas
pag.)**
- 5. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izolē (1.Svētvaldes lauks, Līvberzes
pag.; 2.Uves, Kalnciema pag.)**
- 6. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Vidusstrauti, Platones pag.)**
- 7. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izolē (1.Stacijas 2, Sesavas pag.; 2.Ledāji,
Sesavas pag.; 3.Purva ceļi, Līvberzes pag.; 4.Kundrāti, Līvberzes pag.; 5.Stirņiņas,
Līvberzes pag.)**
- 8. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izolē (Vairogu lauks, Vilces pag.)**
- 9. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izolē (Rūpnīcas iela 2, Kalnciems)**
- 10. Par aizņēmuma ņemšanu prioritārā pašvaldības investīciju projekta “Stalģenes
vidusskolas teritorijas labiekārtošana” īstenošanai**
- 11. Par Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu izmaksu tāmju un
līdzfinansējuma apmēra privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm apstiprināšanu**
- 12. Par Jelgavas novada pašvaldības iestāžu telpu nomas pakalpojumu maksas cenrādi**
- 13. Par Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centra “Eleja”
pakalpojumu maksas apstiprināšanu**
- 14. Par Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centra “Kalnciems”
pakalpojumu maksas apstiprināšanu**
- 15. Par Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centra “Stalģene”
pakalpojumu maksas apstiprināšanu**

16. Par Jelgavas novada daudzfunkcionālā sociālo pakalpojumu centra "LAIPA" pakalpojumu maksas apstiprināšanu 2021.gadā
17. Par saistošo noteikumu Nr.4 „Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2009.gada 26.augusta saistošajos noteikumos Nr.2 „Jelgavas novada pašvaldības nolikums”” izdošanu
18. Par Jelgavas novada pašvaldības projektu konkursa „Mēs savai videi – 2021” nolikuma un vērtēšanas komisijas apstiprināšanu
19. Par izmaiņām Jelgavas novada vēlēšanu iecirkņu sarakstā
20. Par nekustamā īpašuma nomas maksas atlaidi SIA "SALTUMS KANDAVĀ" sakarā ar Covid-19 izsludināto ārkārtas stāvokli valstī
21. Par grozījumiem Šķībes pamatskolas nolikumā
22. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (Balži, Jaunsvirlaukas pag.)
23. Par pašvaldības īpašumā esošas zemes vienības nodošanu privatizācijai (Ceļa Reikuļi, Vircavas pag.)
24. Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Lielplavas", Vītolīnos, Valgundes pagastā 1.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai
25. Par zemes vienības sadalīšanu (Vircavas pag.)
26. Par zemes vienības sadalīšanu (Jaunmazlauki, Vircavas pag.)
27. Par zemes vienības sadalīšanu (Vircavas pag.)
28. Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2009.gada 30.decembra lēmumā (sēdes protokols Nr.11, 48.§48.2.) „Par zemes piekritību”
29. Par pašvaldības zemes iznomāšanu (daļa Kalnciemkrasti, Kalnciema pag.)
30. Par pamatlīdzekļu izslēgšanu no bilances un pamatlīdzekļu uzņemšanu bilanciē (pašvaldības ceļi)
31. Par derīgo izrakteņu atradnes ieguves vietas rekultivācijas veidu (SIA Gneiss, Valgundes pag.)
32. Par derīgo izrakteņu atradnes ieguves vietas rekultivācijas veidu (SIA Laflora, Kaigu purvs)

PAPILDUS DARBA KĀRTĪBĀ:

33. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Niedru iela 1-11, Staļģene)
34. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Svirlaukas iela 20-18, Staļģene)
35. Par lēmumu atcelšanu
36. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Lielupes iela 14-5, Staļģene)
37. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Stirniņas, Līvberzes pag.)
38. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Kundrāti, Līvberzes pag.)
39. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Stacijas iela 2, Sesavas pag.)

40. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Ledāji, Sesavas pag.)
41. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Purva ceļi, Līvberzes pag.)
42. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Bazuļi-4, Lielplatones pag.)
43. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Kastaņu ceļš 17-23, Zaļenieku pag.)
44. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Rūpnīcas iela 2, Kalnciems)
45. Par telpu grupas lietošanas veida maiņu un īres maksas noteikšanu (Baznīcas iela 2, Zaļenieku pag.)

Sēdi atklāj plkst.15:00. Tiek veikts sēdes audioieraksts.

Sēdi vada-

Jelgavas novada domes priekšsēdētājs

Ziedonis Caune

Sēdi protokolē – vec. lietvede Inta Skvirecka

Sēdē piedalās- domes deputāti:

Ziedonis Caune	- piedalās
Ilze Vītola	- piedalās
Aija Tračuma	- piedalās
Valda Sējāne	- piedalās
Ojārs Briedis	- piedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Modris Jansons	- piedalās
Kārlis Rimša	- piedalās
Juris Razživins	- piedalās
Natalja Hohlova	- piedalās
Sarmīte Balode	- piedalās
Aivars Krūmiņš	- piedalās
Kristaps Ozols	- piedalās
Oskars Cīrulis	- piedalās
Inta Savicka	- piedalās
Irina Dolgova	- piedalās
Aivars Naglis	- piedalās

-pašvaldības administrācijas darbinieki, nodaļu, iestāžu vadītāji: Līga Lonerte, Dace Kaņepone, Enija Kreicberga-Kapša, Dagnija Špele, Daiga Branta, Anita Liekna, Sanita Bethere, Alīna Brūvere, Ginta Avotiņa, Vineta Ģenderte, Pēteris Veļeckis, Sandra Kalvāne, Valdis Buividaitis, Iveta Strēlniece, Andris Ziemelis, Inese Tarvida, Ingus Zālītis, Maija Lasmane, Līga Rozenbaha, Aija Udalova, Ruta Medne, Ilze Āna, Laila Čima, Rita Borščevska, Anda Strautniece, Staņislavs Matuss, Elita Andrasone, Zanda Alksne, Edgars Grīnofs, Liene Upeniece, Inese Cinovska, Alise Ozoliņa, Vladislavs Beitāns, Solveiga Alksne, Modris Žeivots, Lolita Krūmiņa, Karīna Voitkāne, Silvija Zīberte, Vladislavs Pogoželšis, Anda Duge;

-SIA “Lagzdiņa un Jēgera juridiskais birojs” juristi: Dzintars Lagzdiņš, Aldis Jēgeris

Par lēmumprojektu iekļaušanu papildus Darba kārtībā un 3. , 7. un 9. DK. jautājuma izslēgšanu

(Z.Caune, M.Jansons, S.Balode)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 31.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Kārlis Rimša, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Natalja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt **DARBA KĀRTĪBU**, papildus tajā iekļaujot 13 (trīspadsmit) lēmumprojektu izskatīšanu un 3 (trīs) Darba kārtības jautājumus izslēdzot no tās –

2. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (1.-15.

Jaunsvirlaukas pag.; 16.Atvari-8, Zaļenieku pag.)

3. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Kristāli, Vircavas pag.)

4. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izolē (1.Svētvaldes lauks, Līvberzes pag.; 2.Uves, Kalnciema pag.)

5. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Vidusstrauti, Platones pag.)

6. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izolē (Vairogu lauks, Vilces pag.)

7. Par aizņēmuma ņemšanu prioritārā pašvaldības investīciju projekta “Staļģenes vidusskolas teritorijas labiekārtošana” īstenošanai

8. Par Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu izmaksu tāmju un līdzfinansējuma apmēra privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm apstiprināšanu

9. Par Jelgavas novada pašvaldības iestāžu telpu nomas pakalpojumu maksas cenrādi

10. Par Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centra “Eleja” pakalpojumu maksas apstiprināšanu

11. Par Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centra “Kalnciems” pakalpojumu maksas apstiprināšanu

12. Par Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centra “Staļģene” pakalpojumu maksas apstiprināšanu

13. Par Jelgavas novada daudzfunkcionālā sociālo pakalpojumu centra “LAIPA” pakalpojumu maksas apstiprināšanu 2021.gadā

14. Par saistošo noteikumu Nr.4 „Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2009.gada 26.augusta saistošajos noteikumos Nr.2 „Jelgavas novada pašvaldības nolikums”” izdošanu

15. Par Jelgavas novada pašvaldības projektu konkursa „Mēs savai videi – 2021” nolikuma un vērtēšanas komisijas apstiprināšanu

16. Par izmaiņām Jelgavas novada vēlēšanu iecirkņu sarakstā

17. Par nekustamā īpašuma nomas maksas atlaidi SIA “SALTUMS KANDAVĀ” sakarā ar Covid-19 izsludināto ārkārtas stāvokli valstī

18. Par grozījumiem Šķības pamatskolas nolikumā

19. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības atzišanu par piekrītošu Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (Balži, Jaunsvirlaukas pag.)

20. Par pašvaldības īpašumā esošas zemes vienības nodošanu privatizācijai (Ceļa Reikuli, Vircavas pag.)
21. Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Lielpļavas”, Vītolīnos, Valgundes pagastā 1.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai
22. Par zemes vienības sadalīšanu (Vircavas pag.)
23. Par zemes vienības sadalīšanu (Jaunmazlauki, Vircavas pag.)
24. Par zemes vienības sadalīšanu (Vircavas pag.)
25. Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2009.gada 30.decembra lēmumā (sēdes protokols Nr.11, 48.§48.2.) „Par zemes piekritību”
26. Par pašvaldības zemes iznomāšanu (daļa Kalnciemkrasti, Kalnciema pag.)
27. Par pamatlīdzekļu izslēgšanu no bilances un pamatlīdzekļu uzņemšanu bilanciē (pašvaldības ceļi)
28. Par derīgo izrakteņu atradnes ieguves vietas rekultivācijas veidu (SIA Gneiss, Valgundes pag.)
29. Par derīgo izrakteņu atradnes ieguves vietas rekultivācijas veidu (SIA Laflora, Kaigu purvs)
30. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Niedru iela 1-11, Staļģene)
31. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Svirlaukas iela 20-18, Staļģene)
32. Par lēmumu atcelšanu
33. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Lielupes iela 14-5, Staļģene)
34. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Stirniņas, Līvberzes pag.)
35. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Kundrāti, Līvberzes pag.)
36. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Stacijas iela 2, Sesavas pag.)
37. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Ledāji, Sesavas pag.)
38. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Purva ceļi, Līvberzes pag.)
39. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Bazuļi-4, Lielplatones pag.)
40. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Kastaņu ceļš 17-23, Zaļenieku pag.)
41. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Rūpnīcas iela 2, Kalnciems)
42. Par telpu grupas lietošanas veida maiņu un īres maksas noteikšanu (Baznīcas iela 2, Zaļenieku pag.)

2. §

Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (1.-15. Jaunsvirlaukas pag.; 16.Atvari-8, Zaļenieku pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

2.1.

Izskatot S. K.-S. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 15.februārī ar Nr.JNP/3-19.1/21/79, par pašvaldībai piederoša dzīvokļa Niedru ielā 4-5, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis Nr.5, Niedru ielā 4, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā ar kopējo platību 55,4 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts S. K.-S., viņa ir izteikusi vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo, ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Kārlis Rimša, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Natalja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokļa īpašumu "Niedru iela 4-5", Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54569000469, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 55,4 m² un kopīpašuma 554/11602 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54560100319001).
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.2.

Izskatot E. Č. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 15.februārī ar Nr.JNP/3-19.1/21/78, par pašvaldībai piederoša dzīvokļa Lielupes ielā 14-2, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis Nr.2, Lielupes ielā 14, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā ar kopējo platību 55,3 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts E. Č., viņš ir izteicis vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo, ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Kārlis Rimša, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Natalja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokļa īpašumu "Lielupes iela 14-2", Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54569000477, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 55,3 m² un kopīpašuma 553/15920 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54560100317001).
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.3.

Izskatot A. Š. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 10.februārī ar Nr.JNP/3-19.1/21/69, par pašvaldībai piederoša dzīvokļa Svirlaukas ielā 20-10, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis Nr.10, Svirlaukas ielā 20, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā ar kopējo platību 55,9 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts A. Š., viņš ir izteicis vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā. Pamatojoties uz 2021.gada 15.februāra vienošanos starp īrnieku un viņa ģimenes locekļiem par dzīvokļa atsavināšanu, par dzīvokļa īpašnieku kļūs A. Š.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo, ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Kārlis Rimša, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Natalja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokļa īpašumu "Svirlaukas iela 20-10", Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54569000482, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 55,9 m² un kopīpašuma 559/11503 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54560100316001).
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.4.

Izskatot I. V. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 10.februārī ar Nr.JNP/3-19.1/21/66, par pašvaldībai piederoša dzīvokļa Lielupes ielā 14-12, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, konstatēts:

- 1)Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis Nr.12, Lielupes ielā 14, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā ar kopējo platību 54,4 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts I. V., viņš ir izteicis vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā. Pamatojoties uz 2021.gada 15.februāra vienošanos starp īrnieku un viņa ģimenes locekļiem par dzīvokļa atsavināšanu, par dzīvokļa īpašnieku kļūs I. V.

- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo, ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Kārlis Rimša, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Nataļja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokļa īpašumu "Lielupes iela 14-12", Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54569000479, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 54,4 m² un kopīpašuma 544/15920 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54560100317001).
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.5.

Izskatot O. K. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 9.februārī ar Nr.JNP/3-19.1/21/63, par pašvaldībai piederoša dzīvokļa Lielupes ielā 14-3, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis Nr.3, Lielupes ielā 14, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā ar kopējo platību 77,3 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts O. K., viņa ir izteikusi vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā. Pamatojoties uz 2021.gada 15.februāra vienošanos starp īrnieku un viņa ģimenes locekļiem par dzīvokļa atsavināšanu, par dzīvokļa īpašnieci kļūs O. K.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo, ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Kārlis Rimša, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Nataļja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokļa īpašumu "Lielupes iela 14-3", Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54569000471, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 77,3 m² un kopīpašuma 773/15920 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54560100317001).

2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.6.

Izskatot Ž. B. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 9.februārī ar Nr.JNP/3-19.1/21/62, par pašvaldībai piederoša dzīvokļa Lielupes ielā 14-23, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis Nr.23, Lielupes ielā 14, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā ar kopējo platību 68,4 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts N. B., viņš ir izteicis vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā. Pamatojoties uz 2021.gada 15.februāra vienošanos starp īrnieku un viņa ģimenes locekļiem par dzīvokļa atsavināšanu, par dzīvokļa īpašnieci kļūs Ž. B.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo, ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Kārlis Rimša, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Nataļja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokļa īpašumu "Lielupes iela 14-23", Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54569000480, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 68,4 m² un kopīpašuma 684/15920 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54560100317001).
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.7.

Izskatot N. M. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 11.februārī ar Nr.JNP/3-19.1/21/73, par pašvaldībai piederoša dzīvokļa Svirlaukas ielā 18-17, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis Nr.17, Svirlaukas ielā 18, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā ar kopējo platību 71,9 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts N. M., viņa ir izteikusi vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas

mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo, ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Kārlis Rimša, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Nataļja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokļa īpašumu Svirlaukas iela 18-17, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54569000472, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 71,9 m² un kopīpašuma 719/11643 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54560100325001).
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.8.

Izskatot J. Š. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 10.februārī ar Nr.JNP/3-19.1/21/70, par pašvaldībai piederoša dzīvokļa Svirlaukas ielā 20-12, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis Nr.12, Svirlaukas ielā 20, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā ar kopējo platību 54,9 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts J. Š., viņa ir izteikusi vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo, ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Kārlis Rimša, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Nataļja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokļa īpašumu ”Svirlaukas iela 20-12” Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54569000467, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 54,9 m² un kopīpašuma 549/11503 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54560100316001.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.9.

Izskatot K. N. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 10.februārī ar Nr.JNP/3-19.1/21/64, par pašvaldībai piederoša dzīvokļa Niedru ielā 4-14, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis Nr.14, Niedru ielā 4, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā ar kopējo platību 54,8 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts K. N., viņa ir izteikusi vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo, ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Kārlis Rimša, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Nataļja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokļa īpašumu “Niedru iela 4-14” Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54569000476, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 54,8 m² un kopīpašuma 548/11602 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54560100319001).
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.10.

Izskatot T. V. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 9.februārī ar Nr.JNP/3-19.1/21/61, par pašvaldībai piederoša dzīvokļa Svirlaukas ielā 18-8, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis Nr.8, Svirlaukas ielā 18, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā ar kopējo platību 56,3 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts T. V., viņa ir izteikusi vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo, ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Kārlis Rimša, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Nataļja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokļa īpašumu "Svirlaukas iela 18-8" Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54569000470, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 56,3 m² un kopīpašuma 563/11643 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54560100325001).
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.11.

Izskatot L. A. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 9.februārī ar Nr.JNP/3-19.1/21/60, par pašvaldībai piederoša dzīvokļa Niedru ielā 4-3, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis Nr.3, Niedru ielā 4, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā ar kopējo platību 58,8 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts L. A., viņa ir izteikusi vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā. Pamatojoties uz 2021.gada 11.janvāra vienošanos starp īrnieku un viņa ģimenes locekļiem par dzīvokļa atsavināšanu, par dzīvokļa īpašnieku kļūs Liene Aleksandroviča.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo, ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Kārlis Rimša, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Natalja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokļa īpašumu "Niedru iela 4-3" Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54569000483, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 58,8 m² un kopīpašuma 588/11602 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54560100319001).
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.12.

Izskatot A. Š. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 9.februārī ar Nr.JNP/3-19.1/21/59, par pašvaldībai piederoša dzīvokļa Svirlaukas ielā 20-5, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis Nr.5, Svirlaukas ielā 20, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā ar kopējo platību 77,9 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts A. Š., viņa ir izteikusi vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks

vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo, ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Kārlis Rimša, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Natalja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokļa īpašumu "Svirlaukas iela 20-5" Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54569000464, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 77,9 m² un kopīpašuma 779/11503 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54560100316001.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.13.

Izskatot J. Ē. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 8.februārī ar Nr.JNP/3-19.1/21/58, par pašvaldībai piederoša dzīvokļa Niedru ielā 4-4, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis Nr.4, Niedru ielā 4, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā ar kopējo platību 73,3 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts J. Ē., viņš ir izteicis vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā. Pamatojoties uz 2021.gada 19.janvāra vienošanos starp īrnieku un viņa ģimenes locekļiem par dzīvokļa atsavināšanu, par dzīvokļa īpašnieku kļūs J. Ē.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo, ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Kārlis Rimša, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Natalja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokļa īpašumu "Niedru iela 4-4" Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54569000475, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 73,3 m² un kopīpašuma 733/11602 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54560100319001).
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.14.

Izskatot A. S. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 5.februārī ar Nr.JNP/3-19.1/21/54, par pašvaldībai piederoša dzīvokļa Lielupes ielā 14-9, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, konstatēts:

- 1)Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis Nr.9, Lielupes ielā 14, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā ar kopējo platību 70 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts A. S., viņš ir izteicis vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo, ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Kārlis Rimša, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Nataļja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokļa īpašumu "Lielupes iela 14-9" Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54569000484, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 70 m² un kopīpašuma 700/15920 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54560100317001.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.15.

Izskatot I. N. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 26.janvārī ar Nr.JNP/3-19.1/21/41, par pašvaldībai piederoša dzīvokļa Svirlaukas ielā 18-16, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis Nr.16, Svirlaukas ielā 18, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā ar kopējo platību 55,8 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts A. N., viņa ir izteikusi vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā. Pamatojoties uz 2021.gada 25.janvāra vienošanos starp īrnieku un viņa ģimenes locekļiem par dzīvokļa atsavināšanu, par dzīvokļa īpašnieci kļūs I. N..
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo, ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze

Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Kārlis Rimša, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Nataļja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokļa īpašumu "Svirlaukas iela 18-16" Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54569000473, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 55,8 m² un kopīpašuma 558/11643 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54560100325001).
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.16.

Izskatot A. Dz. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldības Zaļenieku pagasta pārvaldē 2021.gada 11.janvārī ar Nr.JNP/3-19.2/21/27 ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu neprivatizētu dzīvokli „Atvari”-8, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilanci ir neprivatizēts dzīvoklis „Atvari”-8, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, 55,1 m² platībā;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts A. Dz.;
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo, ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Kārlis Rimša, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Nataļja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilanci esošo dzīvokli „Atvari”-8, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, ar kopējo platību 55,1 m², dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5496004032901, palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 54960040329002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54960040329, 5510/40180 domājamās daļas.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli „Atvari”-8, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, ar kopējo platību 55,1 m², dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5496004032901, palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 54960040329002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54960040329, 5510/40180 domājamās daļas.
3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

3. §

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

(Kristāli, Vircavas pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot S. Č. 2021.gada 29.janvāra iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.1/21/45 ar ierosinājumu atsavināt nomāto zemi zem īpašumā esošām ēkām, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums "Kristāli" Vircavas pagastā, Jelgavas novadā sastāv no zemes vienības 0,1753 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920020098 un reģistrēts zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda (Vircavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000609148).
- 2) Uz pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54920020098 atrodas S. Č. piederošs būvju īpašums "Kristāli" ar kadastra apzīmējumu 54925020006.
- 3) 2015.gada 24.novembrī ar Skaidrīti Čaikovsku noslēgts Apbūvētas zemes nomas līgums Nr. VIR/12-3/15/54 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54920020098 nomu.
- 4) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Kārlis Rimša, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Natalja Hohlova, Irina Dolgova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu S. Č. nekustamo īpašumu „Kristāli”, Vircavas pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.54920020098, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības 0,1753 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920020098.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

4. §

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (1.Svētvaldes lauks, Līvberzes pag.; 2.Uves, Kalnciema pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

4.1.

Izvērtējot pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Svētvaldes lauks", Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620070125, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums "Svētvaldes lauks", kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 2,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620070076 un mežaudzes 2,31ha platībā, 2020.gada 16.jūnijā ir reģistrēts Līvberzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000601323 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;

- 2) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 5.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 3.§), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Natalja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Svētvaldes lauks”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620070125, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 2,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620070076 un mežaudzes, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

4.2.

Izvērtējot pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Uves”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54310020502, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums “Uves”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības 32,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020502, tai skaitā mežaudzes 31,5ha platībā, 2019.gada 25.martā ir reģistrēts Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000587618 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 2) zemes gabals nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 3.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 2.§), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Natalja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Uves”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54310020502, kas sastāv no zemes vienības 32,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020502 tai skaitā mežaudzes 31,5ha platībā, pārdodot to izsolē.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

5. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Vidusstrauti, Platones pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot SIA "Lielvircava AGRO" valdes priekšsēdētāja Ulda Antīpina 2021.gada 20.janvāra iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr. JNP/3-12/21/22 par piekrišanu iegādāties pašvaldībai piederošu zemes vienību – starpgabalu ar kadastra apzīmējumu 54700060075 "Vidusstrauti", Platones pagastā, Jelgavas novadā par Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijas 2021.gada 6.janvārī apstiprināto nosacīto cenu, ņemot vērā, ka par zemes vienības – starpgabala "Vidusstrauti" iegādi atsavināšanas paziņojumā noteiktajā termiņā ir pieteicies viens pircējs, izsole netiek rīkota, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 14.panta otro daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 25.novembra lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.22, 6.§.), Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijas 2021.gada 6.janvāra lēmumu (protokols Nr.1), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Natalja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot SIA "Lielvircava AGRO", reģ. Nr.41703003515 par nosacīto cenu – **12200EUR** (divpadsmit tūkstoši divi simti *euro*), neapbūvētu zemes vienību – starpgabalu 1,73 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700060075 "Vidusstrauti", Platones pagastā, Jelgavas novadā.

6. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Vairogu lauks, Vilces pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 1** (Valda Sējāne), **PRET – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Natalja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **ATTURAS – nav, nolemj:**

Noraidīt lēmumprojektu par nekustamā īpašuma - Vairogu lauks, Vilces pag., atsavināšanu atkārtotā izsolē.

7. §

Par aizņēmuma nemšanu prioritārā pašvaldības investīciju projekta "Stalģenes vidusskolas teritorijas labiekārtošana" īstenošanai

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma "Par valsts budžetu 2021.gadam" 12.panta trešās daļas 5.punktu un Jelgavas novada pašvaldības 2021.gada 27.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2021.gadam” (protokols Nr.2, 2.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Natalja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Ņemt aizņēmumu **400 000 EUR** (četri simti tūkstoši *euro*) apmērā **pašvaldības prioritārā investīciju projekta “Staļģenes vidusskolas teritorijas labiekārtošana”** īstenošanai.
2. Aizņēmumu ņemt Valsts Kasē uz 20 (divdesmit) gadiem saskaņā ar Valsts kases noteikto procentu likmi.
3. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākt ar 2022.gadu.
4. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības budžeta līdzekļiem.
5. Lēmuma izrakstu iesniegt saskaņošanai Jelgavas un Ozolnieku novadu pašvaldību Finanšu komisijai.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Plānošanas un attīstības departamenta Plānošanas nodaļai un Administratīvā departamenta Finanšu nodaļai.

8. §

Par Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu izmaksu tāmju un līdzfinansējuma apmēra privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm apstiprināšanu

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumu Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 9. un 10.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.709 „Noteikumi par izmaksu noteikšanas metodiku un kārtību, kādā pašvaldība atbilstoši tās noteiktajām vidējām izmaksām sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei” 6., 7. punktu un 7.¹ punktu un Jelgavas novada domes 2021.gada 22.janvāra lēmumu Nr.2 (protokols Nr.2, 4.§) „Par Jelgavas novada pašvaldības 2020.gada budžeta izpildes pārskata apstiprināšanu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Nataļja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu pirmsskolas izglītības programmas izmaksas vienam izglītojamajam mēnesī (1.pielikums).
2. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu vispārizglītojošo programmu izmaksas vienam izglītojamajam mēnesī (2.pielikums).
3. Apstiprināt pašvaldības līdzfinansējumu privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm **vienam izglītojamajam:**
 - 3.1. no pusotra gada līdz četru gadu vecumam – 218,94 EUR (divi simti divdesmit *euro* un 34 centi) apmērā;
 - 3.2. obligātās sagatavošanas vecumā – 129,34 EUR (viens simts trīsdesmit četri *euro* un 44 centi) apmērā (3.pielikums).
4. Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu izmaksas piemērot par laika posmu no 2021.gada 1.janvāra. Jelgavas novada pašvaldības līdzfinansējumu privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm piemērot par laika posmu no 2021.gada 1.marta.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Administratīvā departamenta Finanšu nodaļai.
6. Lēmumu daļā par pašvaldības atbalsta noteikšanu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai triju darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

9. §

Par Jelgavas novada pašvaldības iestāžu telpu nomas pakalpojumu maksas cenrādi

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “b” apakšpunktu un Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4. un 5. punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Nataļja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības iestāžu telpu nomas pakalpojumu maksas cenrādi (pielikums Nr.1).
2. Apstiprināto telpu nomas pakalpojumu maksas cenrādi publicēt Jelgavas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uztot Kultūras pārvaldei, Plānošanas un attīstības departamenta Attīstības nodaļai, Glūdas pagasta pārvaldei, Jaunsvirlaukas pagasta pārvaldei un Administratīvā departamenta Finanšu nodaļai.

10. §

Par Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centra “Eleja” pakalpojumu maksas apstiprināšanu

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “g” apakšpunktu, Jelgavas novada pašvaldības 2021.gada 27.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2021.gadam” un Jelgavas novada labklājības pārvaldes 2020.gada 4.februāra rīkojumu Nr. Nr. LP/3-2/20/9 “Par Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centru sniegto pakalpojumu maksas aprēķināšanu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Nataļja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centra “Eleja” pakalpojumu maksu vienam klientam:

Nr. p.k.	Pakalpojuma nosaukums	Maksa/EUR diennaktī
1.	Ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojums pilngadīgām abu dzimumu personām ar invaliditāti un pensijas vecuma personām	25,84
2.	Īslaicīgas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojums pilngadīgām abu dzimumu personām ar invaliditāti un pensijas vecuma personām	25,84
3.	Ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojums bērniem bāreņiem un bez vecāku gādības palikušiem bērniem	45,39
4.	Īslaicīgs sociālās aprūpes un rehabilitācijas pakalpojums, līdz sešiem mēnešiem, krīzes situācijā nonākušām ģimenēm (personām) ar bērniem	43,42

2. Lēmums stājas spēkā ar 2021.gada 1.martu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Administratīvā departamenta Finanšu nodaļai.

11. §

Par Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centra “Kalnciems” pakalpojumu maksas apstiprināšanu

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “g” apakšpunktu, Jelgavas novada pašvaldības 2021.gada 27.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2021.gadam” un Jelgavas novada labklājības pārvaldes 2020.gada 4.februāra rīkojumu Nr. Nr. LP/3-2/20/9 “Par Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centru sniegto pakalpojumu maksas aprēķināšanu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Natalja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centra “Kalnciems” pakalpojumu maksu vienam klientam:

Nr. p.k.	Pakalpojuma nosaukums	Maksa/EUR diennaktī
1.	Ilgstoša sociālā aprūpe pilngadīgām personām	27,54

2. Lēmums stājas spēkā ar 2021.gada 1.martu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Administratīvā departamenta Finanšu nodaļai.

12. §

Par Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centra “Stalģene” pakalpojumu maksas apstiprināšanu

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “g” apakšpunktu, Jelgavas novada pašvaldības 2021.gada 27.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2021.gadam” un Jelgavas novada labklājības pārvaldes 2020.gada 4.februāra rīkojumu Nr. Nr. LP/3-2/20/9 “Par Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centru sniegto pakalpojumu maksas aprēķināšanu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Natalja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centra “Stalģene” pakalpojumu maksu vienam klientam:

Nr. p.k.	Pakalpojuma nosaukums	Maksa/EUR diennaktī
1.	Ilgstoša sociālā aprūpe pilngadīgām personām	28,32

2. Lēmums stājas spēkā ar 2021.gada 1.martu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Administratīvā departamenta Finanšu nodaļai.

13. §

Par Jelgavas novada daudzfunkcionālā sociālo pakalpojumu centra “LAIPA” pakalpojumu maksas apstiprināšanu 2021.gadā

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “g” apakšpunktu, Jelgavas novada pašvaldības 2021.gada 27.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2021.gadam” un Jelgavas novada labklājības pārvaldes 2021.gada 10.februāra rīkojumu Nr. LP/3-2/21/5 “Par Jelgavas novada daudzfunkcionālā sociālo pakalpojumu centra “LAIPA” sociālo pakalpojumu 2021.gada maksas sagatavošanu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Natalja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada daudzfunkcionālā sociālo pakalpojumu centra “LAIPA” pakalpojumu maksu vienam klientam 2021.gadā :

Nr.p.k.	Pakalpojuma nosaukums	Maksa
1.	Grupu dzīvoklis	12,95 euro/diennaktī
2.	Specializētās darbnīcas	16,76 euro/dienā
3.	Dienas centrs	29,80 euro/dienā

2. Lēmums stājas spēkā ar 2021.gada 1.martu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Administratīvā departamenta Finanšu nodaļai.

14. §

Par saistošo noteikumu Nr.4 „Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2009.gada 26.augusta saistošajos noteikumos Nr.2 „Jelgavas novada pašvaldības nolikums”” izdošanu

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2020.gada 24.novembra vēstulē Nr.1-18/10455 un 2021.gada 26.janvāra vēstulē Nr.3-18/21/708 norādīto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 24.panta trešo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Natalja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atcelt Jelgavas novada domes 2020.gada 29.decembra lēmumu “Par 2020.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr.13 “Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2009.gada 26.augusta saistošajos noteikumos Nr.2 “Jelgavas novada pašvaldības nolikums”” precizēšanu” (protokols Nr.25; 20.§).
2. Izdot saistošos noteikumus Nr.4 “Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2009.gada 26.augusta saistošajos noteikumos Nr.2 „Jelgavas novada pašvaldības nolikums””.
3. Noteikumus nosūtīt zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Noteikumus publicēt pašvaldības izdevumā “Jelgavas novada ziņas” un novada tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.
5. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

15. §

Par Jelgavas novada pašvaldības projektu konkursa „Mēs savai videi – 2021” nolikuma un vērtēšanas komisijas apstiprināšanu

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta pirmās daļas 2. punktu un 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Natalja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības projektu konkursa „Mēs savai videi – 2021” nolikumu (pielikumā).
2. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības projektu konkursa „Mēs savai videi – 2021” vērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
 - 2.1. **Ilze Vītola** - Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietniece;
 - 2.2. **Līga Lonerte** - Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektore;
 - 2.3. **Beāta Cirmane** - Jelgavas novada pašvaldības Plānošanas un attīstības departamenta vadītāja;
 - 2.4. **Ella Popesko** - Jelgavas novada pašvaldības Plānošanas un attīstības departamenta Attīstības nodaļas Kultūras, sporta un NVO projektu vadītāja;
 - 2.5. **Juris Brūveris** - Jelgavas novada pašvaldības Īpašuma pārvaldes būvinženieris;
 - 2.6. **Staņislavs Matuss** - Jelgavas novada pašvaldības Sesavas pagasta pārvaldes vadītājs.
3. Jelgavas novada pašvaldības projektu konkursa „Mēs savai videi – 2021” nolikumu publicēt informatīvajā izdevumā un mājas lapā www.jelgavasnovads.lv.

16. §

Par izmaiņām Jelgavas novada vēlēšanu iecirkņu sarakstā

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 25.punktu, Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 1.panta trešo daļu un Centrālās Vēlēšanu Komisijas 2021.gada 26.janvāra vēstuli Nr.02-01.7/7e, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze

Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Nataļja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Mainīt Jelgavas novada Valgundes pagasta vēlēšanu iecirkņa **Nr.479** atrašanās vietu no IKSC “Avoti” (adrese: Saules iela 2, Valgunde, Valgundes pag., Jelgavas nov., LV-3017) uz **Valgundes pagasta pārvalde** (adrese: Celtnieku iela 35, Valgunde, Valgundes pag., Jelgavas nov., LV-3017)

Lēmumu nosūtīt Centrālajai vēlēšanu komisijai.

17. §

Par nekustamā īpašuma nomas maksas atlaidi SIA “SALTUMS KANDAVĀ” sakarā ar Covid-19 izsludināto ārkārtas stāvokli valstī

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot SIA “SALTUMS KANDAVĀ” 2021.gada 8.janvāra un 9.februāra iesniegumus Nr.JNP/3-16/21/39, Nr.JNP/3-16/21/203 par nomas maksas atlaidi, ņemot vērā to, ka SIA “SALTUMS KANDAVĀ” atbilst Ministru kabineta 2020.gada 14.jūlija noteikumu Nr.453 “Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību” (turpmāk-MK noteikumi) 3.punktā noteiktajiem kritērijiem, pamatojoties uz SIA “SALTUMS KANDAVĀ” apliecinājumu, ka ieņēmumi no saimnieciskās darbības 2020.gada novembrī un decembrī, salīdzinot ar 2019.gada 12 mēnešu vidējiem ieņēmumiem vai to mēnešu vidējiem ieņēmumiem, kuros SIA “SALTUMS KANDAVĀ” faktiski darbojies laikposmā no 2019.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 29.februārim, samazinājušies par 56% un apliecinājumu, ka ieņēmumi no saimnieciskās darbības 2021.gada janvārī, salīdzinot ar 2019.gada 12 mēnešu vidējiem ieņēmumiem, samazinājušies par 82%, kā arī nomas Līgumu Nr.STV/4-6.1/20/19 (turpmāk-Līgums) un Ministru kabineta 2020.gada 9.novembra rīkojumā Nr.655 “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu” noteikto ierobežojumu dēļ, kā arī ņemot vērā:

- 1) SIA “SALTUMS KANDAVĀ” *de minimis* atbalsta uzskaites sistēmas 2021.gada 9.februāra veidlapā ar identifikācijas numuru 32950 norādīto informāciju;
- 2) to, ka fiskālajā gadā un iepriekšējos divos fiskālajos gados SIA “SALTUMS KANDAVĀ” saņemtais *de minimis* atbalsta apmērs nepārsniedz Komisijas 2013. gada 18. decembra Regulas (ES) Nr. 1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam (Eiropas Savienības Oficiālais Vēstnesis, 2013.gada 24.decembris, Nr. L 352; turpmāk - Komisijas regula Nr. 1407/2013) 3.panta 2.punktā noteikto maksimālo atbalsta summu - 200 000 euro vienam vienotam uzņēmumam;
- 3) SIA “SALTUMS KANDAVĀ” apliecinājumu, ka SIA “SALTUMS KANDAVĀ” MK noteikumu ietvaros piešķirto *de minimis* atbalstu nekumulēs ar citu *de minimis* atbalstu un ar citu valsts atbalstu attiecībā uz vienām un tām pašām attiecināmajām izmaksām MK noteikumu ietvaros un citās atbalsta programmās;

pamatojoties uz Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanas likuma (turpmāk-Likums) 14.pantu, MK noteikumu 3.punktu, Komisijas regulas Nr. 1407/2013 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 21. novembra noteikumiem Nr. 715 “Noteikumi par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem”, neveicot grozījumus Līgumā, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot:

PAR – 17 (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Natalja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. No 2020. gada 9.novembra līdz 2020.gada 31.decembrim, SIA “SALTUMS KANDAVĀ” tiek piešķirta nomas maksas atlaide 56% apmērā un no 2021.gada 1.janvāra līdz 2021.gada 30.jūnijam, bet ne ilgāk kā līdz dienai, kad spēku zaudē Likums, SIA “SALTUMS KANDAVĀ” tiek piešķirta nomas maksas atlaide 82% apmērā, ņemot vērā uzņēmuma saimnieciskās darbības apgrozījuma kritumu.
2. SIA “SALTUMS KANDAVĀ” saglabājas pienākums veikt samaksu par iznomātā nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamajiem komunālajiem pakalpojumiem.
3. Piešķirt SIA “SALTUMS KANDAVĀ” *de minimis* atbalstu 15,70 EUR (piecpadsmit *euro* 70 centi) apmērā, kas kā nomas maksas atlaide aprēķināts no 2020.gada 9.novembra līdz 2020.gada 31.decembrim. Piešķirt SIA “SALTUMS KANDAVĀ” *de minimis* atbalstu 148,98 EUR (viens simts četrdesmit astoņi *euro* 98 centi) apmērā, kas kā nomas maksas atlaide aprēķināts no 2021.gada 1.janvāra līdz 2021.gada 30.jūnijam. Pašvaldība attiecīgi groza piešķirto *de minimis* atbalstu, to aprēķinot par laika periodu no 2020.gada 9.novembra līdz 2020.gada 31.decembrim un par laika periodu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2021.gada 30.jūnijam, bet ne ilgāk kā līdz dienai, kad spēku zaudē Likums.
4. Ja šo noteikto periodu darbības laikā SIA “SALTUMS KANDAVĀ” ir guvis saimnieciskās darbības stabilu ienākumu pieaugumu, tad ar dienu, kad SIA “SALTUMS KANDAVĀ” gūst saimnieciskās darbības stabilu ienākumu pieaugumu, SIA “SALTUMS KANDAVĀ” maksā Pašvaldībai nomas maksu pilnā apmērā saskaņā ar Līgumu un Pašvaldība izbeidz nomas maksas atbrīvojumu SIA “SALTUMS KANDAVĀ”, kā arī Pašvaldība attiecīgi groza piešķirto *de minimis* atbalstu, kas kā Līgumā noteiktās nomas maksas atlaide bija aprēķināta no 2020.gada 9.novembra līdz 2020.gada 31.decembrim un no 2021.gada 1.janvāra līdz 2021.gada 30.jūnijam. Ja šī noteiktā perioda darbības laikā SIA “SALTUMS KANDAVĀ” gūst stabilu ienākumu pieaugumu no saimnieciskās darbības, SIA “SALTUMS KANDAVĀ” ir pienākums par to nekavējoties paziņot Pašvaldībai.
5. Ja atbalsts pieprasīts vai saņemts nepamatoti, SIA “SALTUMS KANDAVĀ” atmaksā piešķirto atbalstu Pašvaldībai atbilstoši MK noteikumu 10. punktā noteiktajam.
6. Pašvaldība pēc lēmuma par nomas atlaides piešķiršanu izsniedz SIA “SALTUMS KANDAVĀ” kredītrēķinu attiecīgajā periodā izrakstītam rēķinam ņemot vērā nomas atlaidi.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Administratīvā departamenta Finanšu nodaļai, Plānošanas un attīstības departamenta Attīstības nodaļai un Īpašuma pārvaldes Īpašuma pārvaldības nodaļai.

18. §

Par grozījumiem Šķibes pamatskolas nolikumā

(Z.Caune, A.Tračuma)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 8. punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu un Vispārējās izglītības likuma 9.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Natalja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Jelgavas novada pašvaldības Šķības pamatskolas nolikumā (apstiprināts ar 2018.gada 27.jūnija Jelgavas novada domes lēmumu (protokols Nr.8, 29§):
 - 1.1. papildināt nolikumu ar 10.7. apakšpunktu šādā redakcijā:
„10.7. speciālās pirmsskolas izglītības programmu izglītojamajiem ar jauktiem attīstības traucējumiem (kods 01015611)”; - 1.2.svītrot 59.punktu.
2. Nolikuma grozījumi stājas spēkā ar to pieņemšanas brīdi.

19. §

Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

(Balži, Jaunsvirlaukas pag.)

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Izvērtējot zemes vienības Jaunsvirlaukas un Valgundes pagastos, kas iekļautas rezerves zemes fondā ar Valsts zemes dienesta izdotiem Aktiem, pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta “b” apakšpunktu, ņemot vērā, ka zemes vienība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību 0,5 ha un tai nosakāms starpgabala statuss, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Natalja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai ir piekrītošas un zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda ir ierakstāmas:
 - 1.1. zemes vienība 4,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54560110119, kas ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.54560110194 “Balži”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, sastāvā, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.1;
 - 1.2. zemes vienība 0,032 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54560050153, kas ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.54560050154, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, sastāvā, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.2;
 - 1.3. zemes vienība 0,085 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860100450, kas ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.54860100450, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, sastāvā, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.3.

2. Zemesgrāmatā neregistrētam nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.54560050154 piešķirt nosaukumu „*Mazbērzi*”.
3. Zemesgrāmatā neregistrētam nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.54860100450 piešķirt nosaukumu „*Piesaules*”.
4. Noteikt starpgabala statusu zemes vienībai 0,032 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54560050153, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā un zemes vienībai 0,085 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860100450, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā
5. Zemes vienībai 0,085 ha platībā ar kadastra apzīmējumu noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (*NĪLM kods 0101*).
6. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
7. Ierosināt kadastra datu aktualizāciju atbilstoši šī lēmuma 1.punktā noteiktajam.
8. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

20. §

Par pašvaldības īpašumā esošas zemes vienības nodošanu privatizācijai

(Ceļa Reikuļi, Vircavas pag.)

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Nemot vērā, ka uz Jelgavas novada pašvaldības īpašuma “Ceļa Reikuļi”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esošās esošas zemes vienības 0,47 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920040235 atrodas dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 54920040232001, kas sastāv no 2 dzīvokļu īpašumiem, kuri privatizēti saskaņā ar likuma “Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju” 19.pantu, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo un ceturto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Natalja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot privatizācijai zemes vienību 0,47 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920040232, uz kuras atrodas divu dzīvokļu dzīvojamā māja ar kadastra 54920040232001, adrese: “Ceļa Reikuļi”, Vircavas pag., Jelgavas nov.
2. Uzdot Dzīvojamo māju privatizācijas komisijai slēgt ar privatizēto dzīvokļu īpašniekiem vienošanos par zemes vienības nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamajai daļai.

21. §

Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Lielplavas”, Vītolīnos, Valgundes pagastā 1.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu sanemšanai

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Izskatot detālplānojuma izstrādātāja SIA “Arhitektūra un Vide” 2021.gada 5.janvāra elektronisko iesniegumu un iesniegto detālplānojuma redakciju, un detālplānojuma izstrādes vadītājas Indras Murziņas ziņojumu par izstrādāto detālplānojuma redakciju, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo un trešo daļu, likuma „Par

pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Natalja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai sagatavoto detālplānojuma nekustamā īpašuma “Lielpļavas”, Vītoliņos, Valgundes pagastā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54860130060, 1.redakciju.
2. Noteikt publiskās apspriešanas laiku 4 nedēļas.
3. Noteikt, ka publiskās apspriešanas laikā ar izstrādāto dokumentu var iepazīties Jelgavas novada pašvaldības administratīvajā ēkā Pasta ielā 37, Jelgavā, tās darba laikā, un pašvaldības mājas lapā internetvietnē www.jelgavasnovads.lv, portālos geolatvija.lv un tapis.gov.lv. Priekšlikumus un ieteikumus var iesniegt Pasta ielā 37, Jelgavā, kā arī elektroniski uz adresi dome@jelgavasnovads.lv līdz publiskās apspriešanas beigām.
4. Lēmumu un paziņojumu par sagatavotās detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Lielpļavas”, Vītoliņos, Valgundes pagastā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54860130060, 1.redakcijas publiskās apspriešanas laiku un sanāksmes vietu publicēt Jelgavas novada pašvaldības mājas lapā tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv, un ievietot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).

22. §

Par zemes vienības sadalīšanu (Vircavas pag.)

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Izskatot pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54920010101 situāciju dabā, konstatēts, ka daļu no zemes vienības aizņem mazdārziņi, daļu zemes iznomā personisko palīgsaimniecību vajadzībām, pārējā zemes vienības daļa ir iznomāta lauksaimnieciskajai ražošanai. Lai sakārtotu īpašuma tiesības, optimizētu zemes un resursu izmantošanu, nepieciešama pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54920010102, kas atrodas Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, sadalīšana. Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1. un 5.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 16.1., 18., 23. punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023. gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Sadalīt pašvaldībai piekritīgu, zemesgrāmatā neregistrētu zemes vienību 9,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920010102, kas atrodas Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, trīs zemes vienībās 6,2 ha, 2,9 ha platībā un 0,6 ha platībā, atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Zemes vienību 6,2 ha platībā (grafiskajā pielikumā 1.zemes vienība) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu „Rasas”, noteikt nekustamā

īpašuma lietošanas mērķi „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).

3. Zemes vienību 2,9 ha platībā (grafiskajā pielikumā 2.zemes vienība) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu „Skudriņas”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
4. Zemes vienību 0,6 ha platībā (grafiskajā pielikumā 3.zemes vienība) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu „Kīlīši”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).
5. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
6. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

23. §

Par zemes vienības sadalīšanu (Jaunmazlauki, Vircavas pag.)

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Izskatot pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Jaunmazlauki” ar kadastra Nr.54920020157, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā situāciju dabā, konstatēts, ka uz daļas no zemes vienības 6,2412 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920020091 atrodas privātpersonām piederošas būves, Mazlauku ciema ūdens attīrīšanas iekārtas, volejbola laukums un gājēju celiņš, ko ciema iedzīvotāji ikdienā izmanto nokļūšanai veikalā. Lai sakārtotu īpašuma tiesības, optimizētu zemes un resursu izmantošanu, nepieciešama zemes vienības sadalīšana. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 12., 12¹. punktu, Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu, 8.panta pirmās daļas 3.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.panta pirmo daļu, 15.panta 1.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023. gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Natalja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atļaut sadalīt pašvaldībai piederošu, zemesgrāmatā reģistrētu nekustamā īpašuma “Jaunmazlauki”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54920020157 sastāvā esošo zemes vienību 6,2412 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 54920020091, 8 (astoņās) zemes vienībās (atbilstoši pievienotai skicei), izstrādājot zemes ierīcības projektu.
2. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54920020091:
 - 2.1. atdalīto zemes vienību 5,14 ha platībā (grafiskajā pielikumā 1.zemes vienība) saglabāt nekustamā īpašuma „Jaunmazlauki” sastāvā.
 - 2.2. atdalīto zemes vienību 0,15 ha platībā (grafiskajā pielikumā 2.zemes vienība) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu „Liepu iela 12”.
 - 2.3. atdalīto zemes vienību 0,16 ha platībā (grafiskajā pielikumā 3.zemes vienība) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu „Liepu iela 11”.
 - 2.4. atdalīto zemes vienību 0,09 ha platībā (grafiskajā pielikumā 4.zemes vienība) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu „Liepu iela 10”.
 - 2.5. atdalīto zemes vienību 0,12 ha platībā (grafiskajā pielikumā 5.zemes vienība) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu „Liepu iela 9”.

- 2.6. atdalīto zemes vienību 0,11 ha platībā (grafiskajā pielikumā 6.zemes vienība) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu „*Liepu iela 8*”.
 - 2.7. atdalīto zemes vienību 0,08 ha platībā (grafiskajā pielikumā 7.zemes vienība) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu „*Liepu iela 8*”.
 - 2.8. atdalīto zemes vienību 0,39 ha platībā (grafiskajā pielikumā 8.zemes vienība) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu „*Ūdensrozes*”.
3. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.

24. §

Par zemes vienības sadalīšanu (Vircavas pag.)

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Izskatot pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54920010291 situāciju dabā, konstatēts, ka daļu zemes iznomā personisko palīgsaimniecību vajadzībām, daļa ir iznomāta lauksaimnieciskajai ražošanai. Lai sakārtotu īpašuma tiesības, optimizētu zemes un resursu izmantošanu, nepieciešama pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54920010291, kas atrodas Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, sadalīšana. Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1. un 5.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 16.1., 18., 23. punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023. gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Nataļja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Sadalīt pašvaldībai piekritīgu, zemesgrāmatā neregistrētu zemes vienību 5,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920010291, kas atrodas Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, divās zemes vienībās 2,7 ha platībā un 2,4 ha platībā, atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Zemes vienību 2,7 ha platībā (grafiskajā pielikumā 1.zemes vienība) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu „*Kreses*”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (NĪLM kods 0101).
3. Zemes vienību 2,4 ha platībā (grafiskajā pielikumā 2.zemes vienība) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu „*Ziedmalas*”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (NĪLM kods 0101).
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
5. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

25. §

Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2009.gada 30.decembra lēmumā (sēdes protokols Nr.11, 48.§48.2.) „Par zemes piekritību”

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 54600020379, 54600020380, konstatēts:

- 1) Ar Jelgavas novada domes 2010.gada 27.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.12, 17.§.) "Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2009.gada 30.decembra lēmumā (sēdes protokols Nr.11,48.2.§) "Par zemes piekritību"" grozīts Jelgavas novada domes 2009.gada 30.decembra lēmums, papildinot to ar tabulā minētajām zemes vienībām, tajā skaitā ar zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 54600020379, 54600020380
- 2) Likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta otrās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas ēkas (būves), 3.daļas 4.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībai piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja valstij, tikai gadījumos, ja šī zeme paredzēta ielu (ceļu) būvniecībai saskaņā ar vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, veidojot to kā atsevišķu zemes vienību, 4.daļa nosaka, ka uz pašvaldības vārda zemesgrāmatās var ierakstīt zemi, uz kuras par valsts vai pašvaldības budžeta līdzekļiem ir izbūvētas ielas, ja tās ir pašvaldības valdījumā, 5.daļa nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi un neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1 daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi, 4.¹ panta otrās daļas 5.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai.
- 3) Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54600020379, 54600020380 ir apbūvētas, būvju piederība nav noskaidrota.
- 4) Tā kā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54600020379, 54600020380 neatrodas pašvaldībai piederošas ēkas (būves), tās nav paredzētas ielu (ceļu) būvniecībai, tās nav lauku apvidu zemes, par kurām atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumam slēdzami zemes nomas līgumi un tās nav neapbūvēti zemes gabali, kas paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai, tās nevar tikt uzskatītas par piederīgām, ne piekritīgām pašvaldībai atbilstoši likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta 1.daļai, 2.daļas 1.punktam, 3.daļas 4.punktam un 4.daļai, 5.daļai, 4.¹ panta otrās daļas 5.punktam. Līdz ar minēto grozāms Jelgavas novada domes 2009.gada 30.decembra lēmums (sēdes protokols Nr.11, 48.§.2) „Par zemes piekritību”, svītrojot lēmuma tabulā ierakstus par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 54600020379 un 54600020380.
- 5) Likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 6.panta astotā daļa nosaka, ka lauku apvidu zemi, par kuru līdz 2009.gada 30.decembrim nav pieņemts un Valsts zemes dienestam iesniegts pašvaldības domes (padomes) lēmums un Ministru kabineta rīkojums par zemes piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai, Valsts zemes dienests ieskaita rezerves zemes fondā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu un likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 6.panta astoto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Nataļja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Jelgavas novada domes 2009.gada 30.decembra lēmumā (sēdes protokols Nr.11, 48.§.48.2.) „Par zemes piekritību” svītrojot tabulā ierakstus par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54600020379 un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54600020380.
2. Noteikt, ka zemes vienība 0,92 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54600020379 un zemes vienība 0,65 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54600020380 ieskaitāmas rezerves zemes fonda zemēs.
3. Lēmumu iesniegt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajā nodaļā.

26. §

Par pašvaldības zemes iznomāšanu (daļa Kalnciemkrasti, Kalnciema pag.)

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Lai iznomātu Jelgavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Kalnciemkrasti", Kalnciemā, Kalnciema pagastā Jelgavas novadā ar kadastra Nr. 54110010147 (kopējā platība 7,4701ha) sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010108 daļu 0,42ha platībā publiskas, sabiedrībai pieejamas aktīvas atpūtas un izklaides zonas izveidošanai, ierīkojot telšu vietas, mazēkas (ja būs tāda nepieciešamība), laivu piestātņi, sporta piederumu nomas punktu, stacionārus sporta/izklaides rīkus, nodrošinot labierīcības un atkritumu savākšanu,

pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28. un 32.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 11.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.3, 1.§) Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Kārlis Rimša, Nataļja Hohlova, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Iznomāt Jelgavas novada pašvaldības īpašuma "Kalnciemkrasti", Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010108 daļu 0,42ha platībā, ievērojot nosacījumus (turpmāk-Nomas objekts):
 - 1.1. Nomnieks tiek noteikts rakstiskā izsolē;
 - 1.2. Pieļaujamais zemes izmantošanas mērķis iznomāšanas laikā – izveidot publisku sabiedrībai pieejamu aktīvas atpūtas un izklaides zonu, ierīkojot telšu vietas, mazēkas (ja būs tāda nepieciešamība), laivu piestātņi, sporta piederumu nomas punktu, stacionārus sporta/izklaides rīkus, nodrošinot labierīcības un atkritumu savākšanu.
 - 1.3. Nomas termiņš – līdz 2028.gada 31.decembrim;
 - 1.4. Nomas maksas nosacītā cena par Nomas objektu – 140 EUR (*viens simts četrdesmit euro*) gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa).

- 1.5. Atļauts novietot mazēkas un labiekārtojuma elementus, iepriekš saskaņojot ar zemes īpašnieku un pēc nepieciešamības ar Jelgavas novada pašvaldības būvvaldi;
- 1.6. Uzsākt zemesgabālā labiekārtošanas darbus 6 mēnešu laikā no līguma parakstīšanas dienas, iesniedzot Jelgavas novada pašvaldībā atbilstošu dokumentāciju;
- 1.7. 24 mēnešu laikā no līguma parakstīšanas nodot ekspluatācijā mazēkas, pabeigt labiekārtošanas darbus.
2. Apstiprināt Nomas objekta nomas tiesību izsoles noteikumus.
3. Apstiprināt zemes nomas līgumu.
4. Kalnciema pagasta pārvaldei izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

27. §

Par pamatlīdzekļu izslēgšanu no bilances un pamatlīdzekļu uzņemšanu bilanciē

(pašvaldības ceļi)

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Lai precizētu pamatlīdzekļu uzskaites datus Jelgavas novada pašvaldībā, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.pantu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma "Par grāmatvedību" 2.pantu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 37., 153., 154.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 21.oktobra un noteikumu Nr. 585 "Noteikumi par grāmatvedības kārtošānu un organizāciju" 49.punktu, Jelgavas novada pašvaldības ceļu sarakstu, kas 2021.gada 19.janvārī saskaņots ar akciju sabiedrību "Latvijas Valsts ceļi", Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Nataļja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Krūmiņš(mutiski)), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izslēgt no bilances transporta būves vai to daļas:

Inventāra Nr.	ceļa garums (km)	ceļa/ielas nosaukums	seguma veids	uzskaites vērtība (EUR)	nolietojums (EUR)	atlikusī vērtība (EUR)
03-ceļš-67	2,25	ceļš Ūzas-Tumes, Glūda	grants (šķembas)	209329,19	209329,19	0
03-ceļš-120	0,31	Pievedceļš Vērpjiem, Glūda	bez seguma	8850,26	8850,26	0
03-ceļš-123	0,15	ceļš Zemkopju, Glūda	bez seguma	7185,5	7185,5	0
03-ceļš-129	0,43	ceļš Arāju, Glūda	bez seguma	10301,59	10301,59	0
03-ceļš-46	0,27	ceļš Baloži-Dambīši, Glūda	0,07grants (šķembas); 0,20 bez seguma	16832,57	16832,57	0
03-ceļš-63	0,08	Pievedceļš Dorupes ūdenstornim, Glūda	bez seguma	1636,3	1636,3	0
03-ceļš-71	0,4	ceļš Bramberges strauta, Glūda	bez seguma	6986,3	6986,3	0
03-ceļš-92	0,24	Pievedceļš Glūdas skolai, Glūda	melnais segums	31507,67	31507,67	0

03-ceļš-95	0,42	Pievedceļš Lejnikiem, Glūda	bez seguma	2151,38	1721,26	430,12
03-ceļš-113	0,93	ceļš Maika Brākšķi-Jelgavas mežs, Glūda	bez seguma	17859,94	17859,94	0
03-ceļš-114	1,81	ceļš Mīķi-Līvbērzes mežs, Glūda	grants (šķembas)	124820,19	124820,19	0
03-ceļš-122	0,43	ceļš Dailes-Magone, Glūda	bez seguma	9983,59	9983,59	0
03-ceļš-43	0,4	ceļš Jaunzemju ferma-Gobas, Glūda	grants (šķembas)	16428,97	16428,97	0
03-ceļš-81	1,06	ceļš Potēni-Lutarti, Glūda	grants (šķembas)	28799,92	28799,92	0
03-ceļš-93	0,07	ceļš Glūdas skola-Bētiņi, Glūda	bez seguma	1098,93	1098,93	0
03-ceļš-94	0,42	ceļš Meldriņi-Lukstiņi, Glūda	bez seguma	28997,79	28997,79	0
03-iela-131	0,16	iela Mazā Pavasara, Glūda	grants (šķembas)	4211,7	4211,7	0
03-iela-133	0,24	iela Mazā Strazdu, Glūda	grants (šķembas)	6431,38	6431,38	0
14-00878	0,11	Ceļš Glūdas ceļš-Ambulance, Zaļenieki	bez seguma	470,61	470,61	0
14-00877	0,74	Ceļš Ozoliņi-Skudras, Zaļenieki	bez seguma	7539,09	7539,09	0
14-00876	0,78	Ceļš Virsaiši-Kūlaini, Zaļenieki	bez seguma	23972,54	23972,54	0
14-00857	4,1	Ceļš Pūteļu karjers-Likteni, Zaļenieki	bez seguma	24022,7	24022,7	0
13-00249	0,98	ceļš - Vircava Platone-Vārpas, Vircava	grants (šķembas)	21927,17	21927,17	0
06-00354	0,21	Ceļš Rusuļi Priedītes Nr.38, Lielplatone	bez seguma	20375,52	20375,52	0
08-00328	0,16	Ceļš uz Briežu kapiem (70), Platone	bez seguma	1390,29	1390,29	0
08-00337	0,09	Ceļš uz Platones c. ūdens attīr.iekārtām (35), Platone	melnais segums	6323,14	6323,14	0
08-00343	0,49	Ērmiķi-Muntēni-Lakstīgalas (41), Platone	bez seguma	11664,33	11664,33	0
08-00363	1,13	Segliņi-Braču Brieži (68), Platone	bez seguma	6121,07	6121,07	0
08-00316	0,28	Pīlādži-Simsoni (47), Platone	bez seguma	1769,51	1769,51	0
08-00317	2,74	Viļķeri-Jaunplatone (50), Platone	grants (šķembas)	31480,55	31480,55	0
08-00322	0,85	Cielavas-Jēkabi (60), Platone	bez seguma	10146,61	10146,61	0
08-00323	0,38	Cielavas-Brieži (61), Platone	grants (šķembas)	7091,77	7091,77	0
08-00327	0,28	Riekstiņi-Celmiņi (69), Platone	grants (šķembas)	5909,11	5909,11	0

08-00354	0,32	Zīlēnu ceļš-Upenieki (52), Platone	grants (šķembas)	1733,4	1733,4	0
08-00358	1,6	Pūčas-Smedēni (56), Platone	grants (šķembas)	12832,32	12832,32	0
08-00283	0,19	Zvaigžņu iela (17), Platone	bez seguma	1944,06	1944,06	0
08-00282	0,1	Līču iela (16), Platone	grants (šķembas)	2149,38	2149,38	0

2. Uzņemta bilancē transporta būves :

Ceļa garums (km)	Ceļa/ielas nosaukums	seguma veids	uzskaites vērtība (EUR)
0,1	Ceļš Piķa Dambis - Atmosas 0.00km līdz 0.10km (melns)	melns segums	106140
0,24	Ceļš Piķa Dambis - Atmosas 0.10km līdz 0.24km	grants (šķembas)	58800
0,41	Iela Kalna iela, Svēte	grants (šķembas)	123300
0,19	Iela Mazā Straumes, Svēte	grants (šķembas)	80100

3. Izdarīt izmaiņas transportbūvju uzskaitē:

Inventāra Nr.	Garuma izmaiņas (km)	Transportbūves nosaukums	seguma veids	Piezīmes
03-ceļš-44	-0,09	Pievedceļš Jaunzemju ceļam, Glūda	grants (šķembas)	Precizēts ceļa garums saskaņā ar LVC datiem
03-ceļš-107	-0,38	Pievedceļš Timaļām, Glūda	bez seguma	Precizēts ceļa garums saskaņā ar LVC datiem
03-ceļš-52	-0,18	Pievedceļš Dārzniekiem, Glūda	grants (šķembas)	Precizēts ceļa garums saskaņā ar LVC datiem
03-ceļš-66	-0,05	ceļš Bramberģes ceļš-Veilandi-Slavieri, Glūda	bez seguma	Precizēts ceļa garums saskaņā ar LVC datiem
08-00325	-0,174	Zvejnieki-Modernieki (62), Platone	bez seguma	Precizēts ceļa garums saskaņā ar LVC datiem
08-00333	-0,29	Lietuvas šos.-Klibkoči (26), Platone	grants (šķembas)	Precizēts ceļa garums saskaņā ar LVC datiem
08-00360	-0,08	Purmaļi-Kaņepes (66), Platone	grants (šķembas)	Precizēts ceļa garums saskaņā ar LVC datiem

08-00367	-0,38	Kārļi-Sūnas (74), Platone	grants (šķembas)	Precizēts ceļa garums saskaņā ar LVC datiem
08-00308	-0,31	Silmači-Smiltnieki (32), Platone	melnaiss segums	Precizēts ceļa garums saskaņā ar LVC datiem, melnaiss segums
08-00326	-0,05	Zvaigznītes-Braču Brieži-Zaķi (65), Platone	grants (šķembas)	Precizēts ceļa garums saskaņā ar LVC datiem
08-00355	-0,01	Poķi-Strupdegunu kapi (53), Platone	grants (šķembas)	Precizēts ceļa garums saskaņā ar LVC datiem
08-00325	-0,406	Zvejnieki-Modernieki (62), Platone	bez seguma	Pievienots Piparu iela, Platone
08-00308	-0,31	Pēterlauki - Mežmalas - Kupči (Nr.29)	melnaiss segums	Precizēts ielas garums saskaņā ar LVC datiem
08-00289	-0,568	Zīlēnu iela (13), Platone	melnaiss segums	Precizēts ielas garums saskaņā ar LVC datiem
08-00289	-0,66	Zīlēnu iela (13), Platone	melnaiss segums	Atdalīta daļa no ielas ārpus ciemata teritorijas, veidojot jaunu ceļu Lietuvas šoseja- Zīlēnu iela
08-00290	-0,186	Zīlēnu iela (13), Platone	grants (šķembas)	Atdalīta daļa no ielas, pievienojot ceļam Zīlēnu ceļš- Upenieki
08-00321	0,01	Centra kalte-Purņi, Platone	grants (šķembas)	Precizēts ceļa garums saskaņā ar LVC datiem
08-00357	0,36	Elejas šos.-Smedēni- Pūčas (56), Platone	grants (šķembas)	Precizēts ceļa garums saskaņā ar LVC datiem, grants segums

Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

28. §

Par derīgo izrakteņu atradnes ieguves vietas rekultivācijas veidu (SIA Gneiss, Valgundes pag.)

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Izskatot SIA "Gneiss", reģ.Nr.41703002581, juridiskā adrese: Akmeņu iela 23, Kaļķis, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads, LV-3017, 2020.gada 21.decembra iesniegumu par dolomīta atradnes "Kalnciems II" īpašumā „Gneiss”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54860010401, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54860010401 rekultivācijas plāna izstrādi, 2021.gada 22.februāra Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālās administrācijas vēstuli Nr. 3.13/1034/2021-N, pamatojoties uz likuma „Par zemes dzīlēm” 4.panta piektās daļas 2.punktu un Ministru Kabineta 2012.gada 21.augusta noteikumu Nr.570 „Derīgo izrakteņu ieguves kārtība” 87. un 89.punktu, Jelgavas novada

dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Kārlis Rimša, Natalja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Krūmiņš), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Saskaņot dolomīta atradnes “Kalnciems II” īpašumā „Gneiss”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54860010401, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54860010401 rekultivācijas veidu - izveidojot ūdenskrātuvi līdz 53,8 ha platībā un dabiski atjaunojošos mežu līdz 33 ha platībā ar nosacījumu:

1. Pirms rekultivācijas darbu uzsākšanas SIA “Gneiss” veikt īpašumā esošās ēkas (kadastra apzīmējums 54860010401001) demontāžu un nodrošināt tās dzēšanu no nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas un zemesgrāmatas.
2. Rekultivācijas projektu saskaņā ar Ministru Kabineta 2012.gada 21.augusta noteikumu Nr.570 „Derīgo izrakteņu ieguves kārtība” 89.punktu saskaņot atbilstoši būvniecību regulējošos normatīvajos aktos minētajiem nosacījumiem.
3. Rekultivācijas projektā paredzēt 2021.gada 22.februāra Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālās administrācijas vēstulē Nr.3.13/1034/2021-N minētos ierosinājumus rekultivācijas darbu pilnveidošanai.

29. §

Par derīgo izrakteņu atradnes ieguves vietas rekultivācijas veidu

(SIA Laflora, Kaigu purvs)

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Izskatot SIA “Laflora”, reģ.Nr.40003258598, juridiskā adrese: “Kaigu kūdras purvs”, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads, LV-3003, 2021.gada 4.februāra iesniegumu Nr.38 par rekultivācijas veida saskaņojumu kūdras atradnē “Kaigu purvs” šādos nekustamajos īpašumos vai to daļās:

- 1) „Poķi”, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.54310030093, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54310030093, daļā aptuveni 15 ha platībā;
- 2) „Viršu purvs”, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.54310030170, zemes vienībā 99,19 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030170;
- 3) „Perspektīvais kūdras un māla karjers”, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr. 54310030226, zemes vienībā 41,28 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030226;
- 4) „Gulbīši”, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr. 54310020434, zemes vienībā 21,83 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020430 un zemes vienībā 48,17 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020526.

pamatojoties uz likuma „Par zemes dzīlēm” 4.panta piektās daļas 2.punktu un Ministru Kabineta 2012.gada 21.augusta noteikumu Nr.570 „Derīgo izrakteņu ieguves kārtība” 87.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Natalja Hohlova, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Krūmiņš), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Saskaņot kūdras atradnes “Kaigu purvs” rekultivācijas veidu - renaturalizācija, atjaunojot dabisko purva vidi, vienlaikus to kombinējot ar meža ieaudzēšanu izstrādes laukuma malās kūdras atradnē “Kaigu purvs” nekustamajos īpašumos vai to daļās:

- 1) „Poķi”, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.54310030093, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54310030093, daļā aptuveni 15 ha platībā;
- 2) „Viršu purvs”, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.54310030170, zemes vienībā 99,19 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030170;
- 3) „Perspektīvais kūdras un māla karjers”, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.54310030226, zemes vienībā 41,28 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030226;
- 4) „Gulbīši”, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.54310020434, zemes vienībā 21,83 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020430 un zemes vienībā 48,17 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020526.

30. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Niedru iela 1-11, Staļģene)

(Z.Caune, I.Strēlniece)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Niedru iela 1-11, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54569000463, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 30.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.18, 3.§) “Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.decembra sēdes lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē” (sēdes protokols Nr.25, 2.§) un Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2021.gada 19.februāra rīkojumu Nr.JNP/3-2/21/34 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Krūmiņš), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Natalja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Niedru iela 1-11, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā ar 340/5313 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54560100320001.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana rakstiskā izsolē. Izsoles sākumcena **2060 EUR** (divi tūkstoši sešdesmit *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Jaunsvirlaukas pagasta pārvaldes vadītājai organizēt izsoli.

31. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Svirlaukas iela 20-18, Staļģene)

(Z.Caune, I.Strēlniece)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Svirlaukas iela 20-18”, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54569000474, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 30.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.18, 3.§) “Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.decembra sēdes lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu

izsolē” (sēdes protokols Nr.25, 2.§) un Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2021.gada 19.februāra rīkojumu Nr.JNP/3-2/21/35 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Krūmiņš), **PRET – 2** (Kristaps Ozols, Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Natalja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu “Svirlaukas iela 20-18”, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54569000474, kas sastāv no dzīvokļa 54,5 m² platībā un kopīpašuma 545/11503 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54560100316001.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana rakstiskā izsolē.
Izsoles sākumcena **3390 EUR** (trīs tūkstoši trīs simti deviņdesmit *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Jaunsvirlaukas pagasta pārvaldes vadītājam organizēt izsoli.

32. §

Par lēmumu atcelšanu

(Z.Caune, D.Branta)

Ievērojot epidemioloģisko situāciju un valstī noteiktos ierobežojumus, lai izslēgtu izsoļu dalībnieku inficēšanās riskus, pamatojoties uz Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 1.panta trešās daļas 2.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Krūmiņš, Kristaps Ozols, Kārlis Rimša, Natalja Hohlova), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atcelt Jelgavas novada domes 2021.gada 27.janvāra lēmumus:
 - 1.1. “Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē” (sēdes protokols Nr.2, 7.§):
 - 1.1.1. “Dārza iela 13-13” Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54489000680;
 - 1.1.2. “Skolas iela 11-2”, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54749000233.
 - 1.2. “Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē” (sēdes protokols Nr.2, 8.§) - “Ķīves”-2, Vilces pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54909000206.
 - 1.3. “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē” (sēdes protokols Nr.2, 12.§):
 - 1.3.1. „Pienenes”, Platones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54700050165;
 - 1.3.2. “Lielupes iela 39B”, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54110010120;
 - 1.3.3. „2.masīva augļu dārzs Nr.91”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54310030175;
 - 1.3.4. „Jutas”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54520010057;
 - 1.3.5. „Gārņi”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54860060054.
 - 1.4. “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē” (sēdes protokols Nr.2, 13.§):
 - 1.4.1. „Plūmītes”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620090161;
 - 1.4.2. “Spilves”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54860130721;
 - 1.4.3. “Upesliepas”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54860130104;
 - 1.4.4. “Pienenes”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54860130723.

2. Atmaksāt izsoļu dalības maksu un drošības naudu personām, kas pieteikušās uz nekustamo īpašumu izsolēm.

33. §

Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

(Lielupes iela 14-5, Staļģene)

(Z.Caune, D.Branta)

Izskatot S. M. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 26.janvārī ar Nr.JNP/3-19.1/21/40, par pašvaldībai piederoša dzīvokļa Lielupes ielā 14-5, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis Nr.5, Lielupes ielā 14, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā ar kopējo platību 77,7 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts S. M., viņa ir izteikusi vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā. Pamatojoties uz 2021.gada 18.februāra vienošanos starp īrnieku un viņa ģimenes locekļiem par dzīvokļa atsavināšanu, par dzīvokļa īpašnieci kļūs S. M.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo, ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Krūmiņš, Kristaps Ozols, Kārlis Rimša, Natalja Hohlova), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokļa īpašumu "Lielupes iela 14-5", Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54569000478, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 77,7 m² un kopīpašuma 777/15920 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54560100317001).
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

34. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Stirniņas, Līvberzes pag.)

(Z.Caune, D.Branta)

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Stirniņas”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620060433, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 2,64 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620060432, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada

domes 2020.gada 30.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.18, 7.§; 7.1.p) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 23.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.16) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Krūmiņš), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 2** (Kristaps Ozols, Natalja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Stirniņas”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620060433, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 2,64 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620060432, pārdodot to izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana rakstiskā izsolē. Izsoles sākumcena 15400 EUR (*piecpadsmit tūkstoši četri simti euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Līvberzes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

35. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Kundrāti, Līvberzes pag.)

(Z.Caune)

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Kundrāti”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620070043, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 1,31 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620070043, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.25, 7.§; 7.1.p) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 3.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Irina Dolgova, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Krūmiņš), **PRET – 3** (Oskars Cīrulis, Kristaps Ozols, Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Natalja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Kundrāti”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620070043, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 1,31 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620070043, pārdodot to izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana rakstiskā izsolē. Izsoles sākumcena 4700 EUR (*četri tūkstoši septiņi simti euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Līvberzes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

36. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Stacijas iela 2, Sesavas pag.)

(Z.Caune)

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Stacijas iela 2” Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54740050018, kas sastāv no zemes vienības 0,2471 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740050544 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.25, 7.§; 7.2.p) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 3.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Irina Dolgova, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Krūmiņš), **PRET – 3** (Oskars Cīrulis, Kristaps Ozols, Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Natalja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Stacijas iela 2” Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54740050018, kas sastāv no zemes vienības 0,2471 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740050544, pārdodot to atklātā rakstiskā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā rakstiskā izsolē . Izsoles sākumcena 2078 EUR (divi tūkstoši septiņdesmit astoņi euro).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

37. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Ledāji, Sesavas pag.)

(Z.Caune)

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Ledāji”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54740080063, kas sastāv no zemes vienības 4,93 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740080592, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.25, 7.§; 7.2.p) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 3.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Irina Dolgova, Aivars Naglis, Oskars Cīrulis, Modris Jansons, Aivars Krūmiņš), **PRET – 2** (Kristaps Ozols, Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Natalja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Ledāji” Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra

- Nr.54740080063, kas sastāv no zemes vienības 4,93 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740080592, pārdodot to rakstiskā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana rakstiskā izsolē. Izsoles sākumcena 34200 EUR (trīsdesmit četri tūkstoši divi simti euro).
 3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
 4. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

38. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Purva ceļi, Līvērzes pag.)

(Z.Caune)

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Purva ceļi”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620040004, kas sastāv no zemes vienības 1,19 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620040006, zemes vienības 2,96 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620040022, zemes vienības 2,96 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620040039 un zemes vienības 1,42 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620040042 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.25, 7.§; 7.2.p) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 3.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Irina Dolgova, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Krūmiņš), **PRET – 3** (Kristaps Ozols, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Natalja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Purva ceļi”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620040004, kas sastāv no zemes vienības 1,19 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620040006, zemes vienības 2,96 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620040022, zemes vienības 2,96 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620040039 un zemes vienības 1,42 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620040042, izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana rakstiskā izsolē. Izsoles sākumcena 9400 EUR (*deviņi tūkstoši četri simti euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Līvērzes pagasta pārvaldes vadītājai izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

39. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Bazuļi-4, Lielplatones pag.)

(Z.Caune)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Bazuļi”-4, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54609000196 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas

1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.25, 1.§) “Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 3.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 1§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Krūmiņš), **PRET – 2** (Kristaps Ozols, Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Natalja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu “Bazuļi”-4, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54609000196, kas sastāv no dzīvokļa 22,7 m² platībā un kopīpašuma 227/2832 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54600010033001 un palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 54600010032002, 54600010032003, 54600010032004, 54600010032005, 54600010032006, 54600010032007, 54600010032008, 54600010032009, 54600010032010, 54600010032011, 54600010032012.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā rakstiskā izsolē. Izsoles sākumcena **235 EUR** (*divi simti trīsdesmit pieci euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Lielplatones pagasta pārvaldes vadītājam organizēt izsoli.

40. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Kastaņu ceļš 17-23, Zaļenieku pag.)

(Z.Caune)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Kastaņu ceļš 17-23, Zaļeniekos, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54969000288 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.25, 1.§) “Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 3.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 1§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Krūmiņš), **PRET – 2** (Kristaps Ozols, Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Natalja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu “Kastaņu ceļš 17-23” Zaļeniekos, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54969000288, kas sastāv no dzīvokļa 92,8 m² platībā un kopīpašuma 870/13909 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54920040298001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54960040298.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā rakstiskā izsolē. Izsoles sākumcena **8190 EUR** (*astoņi tūkstoši viens simts deviņdesmit euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Zaļenieku pagasta pārvaldes vadītājam organizēt izsoli.

41. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Rūpnīcas iela 2, Kalnciems)

(Z.Caune)

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2020.gada 28.janvāra rīkojumu Nr. JNP/3-2/21/12 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, ar kuru izsole par nekustamo īpašumu “Rūpnīcas iela 2”, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā tiek uzskatīta par nenotikušu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Krūmiņš), **PRET – 3** (Oskars Cīrulis, Kristaps Ozols, Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Natalja Hohlova), Irina Dolgova balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Rūpnīcas iela 2” Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54110010032, kas sastāv no zemes vienības 0,5153 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54110010032.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atkārtotā, trešajā, rakstiskā izsolē. Izsoles sākumcena **6360 EUR** (seši tūkstoši trīs simti sešdesmit euro).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Kalnciema pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

42. §

Par telpu grupas lietošanas veida mainu un īres maksas noteikšanu

(Baznīcas iela 2, Zaļenieku pag.)

(Z.Caune, D.Branta)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “b” apakšpunktu un Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4. un 5. punktu, likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 11.¹ pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Modris Jansons, Aivars Krūmiņš, Kristaps Ozols, Natalja Hohlova, Kārlis Rimša), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, **nolemj:**

1. Veikt ēkas Baznīcas ielā 2, Zaļeniekos, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā (kadastra apzīmējums 54960040125016) sadalījumu telpu grupās, nosakot daļai no 2.stāva telpām (saskaņā ar pielikumu Nr.1) lietošanas veidu - dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas (1130);
2. Noteikt īres maksu (dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas) telpām 2,75 EUR/m² bez PVN.
3. Īpašuma pārvaldei organizēt ēkas sadalīšanu telpu grupās un reģistrāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Sēde slēgta plkst. 15:40

*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

Z.Caune

Protokoliste

I. Skvirecka

2021.gada 26.februārī