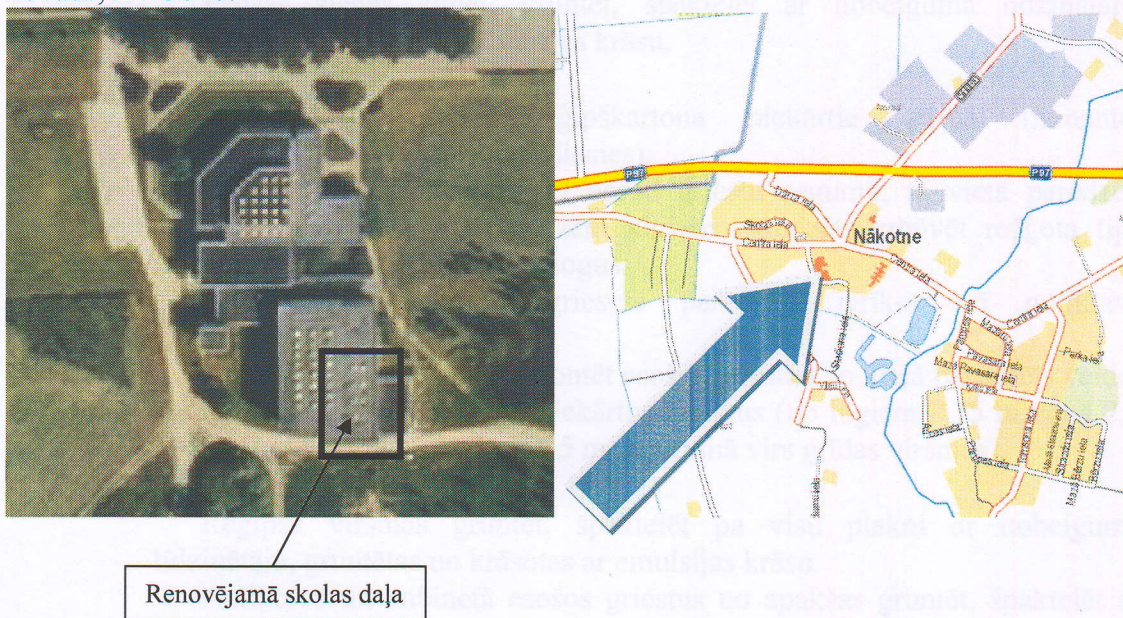


## PASKAIDROJUMA RAKSTS

Projekts izstrādāts pēc pasūtītāja Pasūtījuma ar nolūku renovēt daļu no skolas telpām.

Skolas vienkāršotā renovācija paredzēta Skolas ielā 3, Nākotnē, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā. Skola atrodas Jelgavas novada pašvaldības īpašumā. Projekta ieceres dokumentācija un vienkāršotas renovācijas apliecinājuma karte izstrādāta pēc spēkā esošajiem Latvijas Republikas būvnormatīviem un citiem normatīvajiem aktiem.

Ģeogrāfiskais novietojums Skolas iela 3, Nākotne, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, LV 3040:



Saskaņā ar MK 2009.gada 22.decembra noteikumiem Nr.1620 "Noteikumi par būvju klasifikāciju" ēka atbilst klasei 1263 "Izglītības iestāžu telpu grupa".

Pēc ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietas esošās ēkas pamati veidoti no dzelzsbetona pāļiem, ārsienas veidotas no māla ķieģeļiem, pārsegumi no dzelzsbetona paneļiem un sijām. Jumta nesošās konstrukcijas veidotas no dzelzsbetona paneļiem, bet kā segums lietots ruberoīds. Ēkas apbūves laukums ir 3244.7 m<sup>2</sup>, kopējā platība sastāda 4234.1 m<sup>2</sup> un būvtilpums ir 23107 m<sup>3</sup>.

Objektā paredzēts veikt izmaiņas telpās ar numuriem 148, 150, 152, un 153 (pēc kadastrālās uzmērīšanas lietas). Telpa Nr. 150, tiks izmantota kā ķīmijas un fizikas klase.

Telpā ar kārtas numuru 148, paredzēts izbūvēt divas tualetes. Sievietēm un vīriešiem paredzēta atsevišķa tualetes telpa, kura sastāv no atsevišķas kabīnes un priekštelpas, kurā ir izlietne.

Starp telpu 148 un 150, esošā starpsiena demontējama, tās vietā paredzēts izbūvēt jaunu metāla karkasa starpsienu.

Starp 150. un 152. telpu demontēt esošo starpsienu un 151. telpas sienas. Tās vietā veidot jaunu starpsienu no metāla karkasa Sienu veidot kā turpinājumu 153. telpas norobežojošajai sienai ar 150. telpu. Pie jaunveidojamās starpsienas jāizbūvē koka karkasa paaugstinājums 3,5x2,5 m, platībā skolotāja galda novietošanai (h=0,2 m).



Telpu apdare:

- Sienu konstrukcijas:

Norobežojošās starpsienas veidot no metāla karkasa, kuras apšūt no katras puses ar divām kārtām ģipškartona un, lai nodrošinātu skaņas izolācijas prasības, pildīt ar akmens vati (skatīt rasējumu lapu Nr.1).

Sienas no grīdām atdalīt ar amortizējošu starpliku.

- Sienu iekšējā apdare:

Ģipškartona sienas virsmas gruntēt, špaktelēt pa visu plakni ar nobeiguma līdzinātāju, gruntēt un krāsot ar emulsijas krāsu.

Sanmezglos sienas gruntēt un flīzēt 2 m augstumā virs grīdas atzīmes. Flīžu līmēšanai izmantot elastīgu flīžu līmi.

Esošās sienas slīpēt, gruntēt, špaktelēt ar nobeiguma līdzinātāju, gruntētas un krāsotas ar emulsijas krāsu.

- Piekārto griestu veidi:

Sanmezglos paredzēti ģipškartona piekārtie griesti (izmantot mitrumizturīgas ģipškartona plāksnes).

Gaitenī paredzēts demontēt esošo griestu segumu, tā vietā paredzēti ģipškartona piekārtie griesti, zem kuriem paredzēts izbūvēt režģota tipa griestus Maxi U-Raster vai analogus.

Ģipškartona piekārtos griestus paredzēts ierīkot arī noliktavā (paplašinātajā telpas daļā).

Klases telpā paredzēts demontēt esošos griestus, to vietā paredzēts veidot jaunus modulī tipa minerālos piekārtos griestus (no logiem 2,15 m zonā 2,8 m augstumā, pārējā klases daļā 5 m augstumā virs grīdas virsmas).

- Griestu apdare:

Reģipša virsmas gruntēt, špaktelēt pa visu plakni ar nobeiguma līdzinātāju, gruntētas un krāsotas ar emulsijas krāsu.

Noliktavā un kabinetā esošos griestus no apakšas gruntēt, špaktelēt ar izlīdzinošu apmetumu, pēc tam ar nobeiguma līdzinātāju, gruntēt un krāsot ar emulsiju krāsu iekšdarbiem.

- Grīdu seguma materiāli:

Sanmezglos – keramiskās flīzes. Klases telpā, noliktavā un kabinetā linolejs.

Projekta ietvaros neapskatītie jautājumi tiek risināti saskaņā ar spēkā esošajiem būvnormatīviem un noteikumiem.

Visus projektā norādītos būvmateriālus var aizstāt ar citiem, analogiem materiāliem, saskaņojot to ar projekta autoru.

Celtniecībā izmantojami tikai sertificēti materiāli.

A. Ozols

Sert. Nr. 10-1033

2013. gada 11. novembrī

