

ARHITEKTONISKI – MĀKSLINIECISKĀ IZPĒTE
(AMI)

PROJEKTS: Zaļenieku komerciālās un amatniecības vidusskolas ēku kompleksa energoefektivitātes paaugstināšana, Zaļenieki, Zaļenieku pagasts, Jelgavas novads

ADRESE: " Zaļenieku komerciālās un amatniecības vidusskola ", Zaļenieki, Zaļenieku pagasts, Jelgavas novads, LV-5477

PASŪTĪTĀJS: *Jelgavas novada pašvaldība.*

Reģ. Nr. LV90009118031.

Pasta iela 37, LV-3001, Jelgavas novads

Sējuma saturs.

1. *Ievads*
2. *Apraksts*
3. *Fotofiksācijas shēma un fotogrāfijas*

TIESISKAIS REGULĒJUMS

Saskaņā ar **Ministru kabineta noteikumiem Nr.474**,

51. Kultūras pieminekļu remontā (bojāto daļu vai elementu identiskas atjaunošanas, nomaiņas un pastiprināšanas darbi, kas būtiski nepārveido kultūras pieminekli un uzlabo tā tehnisko stāvokli), konservācijā (pieminekļa vai tā daļas būvnieciska, fizikāla un ķīmiska nostiprināšana), restaurācijā (pieminekļa vai tā daļas zinātniski pamatota atjaunošana sākotnējā veidolā, saglabājot vērtīgākos uzslāņojumus) un rekonstrukcijā (pieminekļa vai tā daļas pārveidošana, mainot apjomu, telpisko struktūru un plānojumu) **izvērtē dažādu laiku uzslāņojumus un saglabā:**

51.1. **ēkām un būvēm – oriģinālo konstruktīvo sistēmu un konstrukcijas, plānojumu, apjomu, materiālus, apdari, vērtīgus interjera elementus, detaļas, rotājumus, vēsturiskās iekārtas un komunikācijas;**

51.2. **pilsētu un lauku ēku grupām – vēsturisko plānojumu, reljefa, ūdenstilpju un apzaļumojuma sistēmu, apbūves ārējo veidolu un kultūrvēsturiski vērtīgo labiekārtojumu;**

Likuma "Par kultūras pieminekļu aizsardzību" 3.pants nosaka, ka kultūras pieminekļa pārveidošana vai tā oriģinālo daļu aizstāšana ar jaunām daļām pieļaujama tikai tad, ja tā ir vienīgā iespēja, kā saglabāt pieminekli, vai arī tad, ja pārveidojuma rezultātā nepazeminās pieminekļa kultūrvēsturiskā vērtība.

- **PRINCIPI**

Kultūras pieminekli ir paredzēts atjaunot maksimāli saglabājot objekta kultūrvēsturiski vērtīgo oriģinālo substanci un kultūrvēsturisko vērtību radīto noskaņu, ievērot starptautiski atzītus autentiskuma nosacījumus, ēku atjaunot ilgstošai kalpošanai, papildināt ar mūsdienu dzīves kvalitātes diktētiem uzlabojumiem. . Ēkas apjomā ievērot pieticību – iztikt bez papildus apjoma palielinājumiem, radīt pievilcīgu un ērti lietojamu vidi. Atzīt īstas oriģinālas kultūrvēsturiskas vērtības, kas toleranti papildinātas ar mūsdienu dizainu un mākslu.

IEVADS

Darba uzdevums: veikt ēkas sākotnējo fasāžu un telpu apdares inventarizāciju, logu un durvju inventarizāciju.

Zaļenieku muižas apbūve ir valsts nozīmes arhitektūras kultūras piemineklis Nr. 5315. kopš 1998. gada Zaļenieku muiža sastāv no trīs ēkām – pils, stāļļa un katlu mājas, kas atrodas blakus Zaļenieku parka dīķim. Zaļenieku muižas pils ēkai ir veikta apsekošanas, ko veicis SIA "INTARSIJA". Zaļenieku skolas ēka, kas atrodas 18.gs.b.-19.gs.s. celtajā zirgu stallī (tagad tiek izmantota kā katlu māja apkures nodrošināšanai muižas ēkām un skolas vajadzībām, izveidotas skolēnu praktiskā darba telpas) nav veikta apsekošana.

Zaļenieku komerciālās un amatniecības vidusskolas, katlu mājās ēkas arhitektoniski mākslinieciskās izpēte (AMI) balstīta uz objekta apsekošanu dabā un veikto fotofiksāciju.

APRAKSTS

1.stāva ēka, kas agrāk piederēja stāļļu kompleksam, tagad pilda izglītības iestādes funkcijas un nodrošina skolēniem praktisko darba vidi. 1949. gadā veiktajos būvdarbos, ir pārveidota ēkas fasāde palielinot logu skaitu, izveidojot tos ailu vietās zem virslogiem. Līdz ar to ir zaudēts ēkas sākotnējais vēsturiskais fasādes izskats. Ēkai ir mainīts jumta segums no dakstiņu uz skārda, kā arī izbūvēta lielas jumta vēdināšanas logu konstrukcijas (sk.foto 1.,2.)



Foto 1.

FASĀDES

Fasādes sienas un virspamats apmests ar cementa-kaļķa bāzes apmetumu.



Foto_2.



Foto_2.1.



Foto_2.2.

SIENAS

Ēkas sienas izbūvētas uz lentveida pamatiem, kas veidoti no skaldītiem un apaļiem laukakmeņiem. Kā saistviela izmantota kaļķa java. Virspamata daļa apmesta.

Ārsienas veidotas no apmesta sarkanā māla ķieģeļa. Ķieģeļi izmūrēti dažādās plaknēs, veidojot logu ailu iedziļinājumu un akcentus starp logiem viena ķieģeļa augstumā izvirzot 1/3 ķieģeļa garumu uz āru.

PĀRSEGUMS

Pārsegums veidots no koka konstrukcijas. Ēkai ir koka siju pārsegums, kas balstās uz nesošām ķieģeļu mūra sienām.

JUMTS

Vēsturiskais jumta segums bijis dakstiņu, laika gaitā tas nomainīts uz skārda lokšņu materiālu. Ir mainīts jumta sākotnējais izkats, izbūvējot jumta vēdināšanas logus. Nesošā jumta konstrukcija spriežot pēc šķērgriezuma izmēriem nav mainīta. Jumtam visiem korpusiem izveidotas lietus ūdens horizontālās un vertikālās notekas.

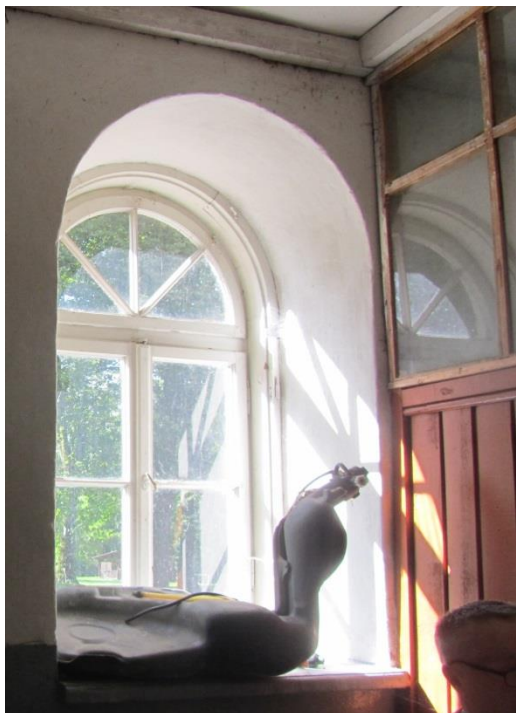


Foto_3.1 (Aukstie bēniņi)



Foto_3. (Auksto bēniņu vēdināšanas logi)

LOGI UN DURVIS.



Foto_3.1.



Foto_3.2.

Sākotnēji ēkai bijuši virslogi pie arkveida pārsedzes, pusapļa formā, zem tā atradās mūris, dažviet bijuši logi, bet logu skaits bijis neliels (sk.foto_3.3.un foto_4.). Lielākā daļa 1.stāva logi ir izbūvēti 1949. gadā. Logu tips oderlogi ar divām vērtnēm. Tiem raksturīgs T veida dalījums, veidojot rūtojumu 2:3.



Foto_3.3 (no skolas arhīva)



Foto_4



Foto_4.1.

No vēsturiskā logu aprīkojuma nekas nav saglabāts – izmantotas redzamas tērauda eņģes un standarta vēršanās mehānismi, kas raksturīgi pirms un pēc II pasaules kara periodam. Vēsturisks stiklojums nav saglabājies.

Ēkā ārdurvis un iekšdurvis nav saglabātas vēsturiskās (sk.foto_4.1, 5).



Foto_5.



Foto_6

Vietām koka pildīņu durvis, kuras varētu būt datējamas ar 1949. gada pārbūvi.

Būvprojekta izmantota durvju konstrukcija un izskats raksturīgs 18 gs. , sk. foto Nr.6, pēc vēsturiska analoga, kad Zirgu stallis vēl bija vienstāvu apjoms. foto Nr.1.

INTERJERS

Ēkas interjera apsekošanu nav iespējams veikt, jo veiktas pārbūves skar visas ēkas telpas un nav saglabāti interjera elementi.

SIENU KRĀSOJUMS.

Jaunais telpu krāsojums paredzēts skolai atbilstošā jaunā dizainā, saglabājot esošās sienas augstuma atzīmes) un izmantojot attiecīgi piemērotās krāsas sastāvus. Apmetums tiek remontēts minimāli, tikai pēc nepieciešamības.

Sienu krāsojumu zondāžas šā projekta ietvaros netiek veiktas, jo projektā plānots tikai telpu kosmētiskais remonts, neskarot un nebojājot uz sienām esošos uzslāņojumus.



1.Stāva telpas.



Pagrabstāva telpa. Katlu telpa.

