



Zemesgrāmatu apliecība

Jelgavas zemesgrāmatu nodaļa

Valgundes pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. 37

Kadastra numurs: 5486 010 0012

Nosaukums: Informācijas, kultūras un sporta centrs

"Informācijas, kult. un sporta c.", Valgundes pag., Jelgavas raj.; Saules iela 2, Valgunde, Valgundes pag., Jelgavas raj.

I.daļa 1.iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma daļa	Platība,
1.1.	Zemes gabals aptver kopā 0,7 ha, izpildot kadastrālo uzmērīšanu zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta. <i>Žurnāls Nr. 860019 (1995), lēmuma datums: 03.04.1995, tiesnesis Teiksmā Korsaka</i>		0,7 ha
2.1.	Uz zemes gabala atrodas: ēka (kadastra apzīmējums 5486 010 0012 001). <i>Žurnāls Nr. 300000082270 (04.09.2001), lēmuma datums: 19.09.2001, tiesnesis Teiksmā Cīrule</i>		
3.1.	Mainīts īpašuma nosaukums no "Neikeni", Valgundes pag., Jelgavas raj. uz "Informācijas, kultūras un sporta centrs", Valgundes pag., Jelgavas raj. Īpašumam piešķirta adrese Saules iela 2, Valgunde, Valgundes pag., Jelgavas raj. Pamats: 2001.gada 8.novembra Valgundes pagasta padomes lēmums Nr.12/4.3, 2003.gada 14.augusta Valgundes pagasta padomes lēmums Nr.10/19. <i>Žurnāls Nr. 300000614769 (15.11.2003), lēmuma datums: 26.11.2003, tiesnesis Teiksmā Cīrule</i>		
4.1.	Zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 5486 010 0012 platība pēc kadastrālās uzmērīšanas. Pamats: 2004.gada 28.oktobra Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas izziņa Nr.1.5./1643, zemes robežu plāns.		0,66 ha
4.2.	Pievienots zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 5486 010 0391.		0,792 ha
4.3.	Zemes kopplatība pēc pievienošanas. <i>Žurnāls Nr. 300000909696 (02.11.2004), lēmuma datums: 11.11.2004, tiesnesis Teiksmā Cīrule</i>		1,452 ha
II.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Uz Jelgavas rajona Valgundes pagasta padomes 1995.gada 15.februāra sēdes protokola izraksta Nr.3/5-2.7. un Latvijas hipotēku un zemes bankas 1995.gada 16.marta līguma par zemes izpirkšanu Nr.5/0650 pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības GUNĀRAM NEIKENAM, dzim.1934.g. Daugavpilī,	1	115,00

II.daļa 1. iedaļa

Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums (Ls)
personas kods 210734-12763, summa: Ls 115,- (viens simts piecpadsmit latī).		
<i>Žurnāls Nr. 860019 (1995), lēmuma datums: 03.04.1995, tiesnesis Teiksma Korsaka</i>		
2.1. Īpašnieks: GUNĀRS NEIKENS, personas kods 210734-12763.	1	
2.2. Īpašuma tiesība nostiprināta uz ēku.		
2.3. Pamats: 1993.gada 26.jūlija pirkuma līgums.		
<i>Žurnāls Nr. 300000082270 (04.09.2001), lēmuma datums: 19.09.2001, tiesnesis Teiksma Cīrule</i>		
3.1. Īpašnieks: Valgundes pagasta pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000031620.	1	
3.2. Persona: GUNĀRS NEIKENS, personas kods 210734-12763. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
3.3. Pamats: 2002.gada 4.decembra pirkuma līgums.		10000,00
<i>Žurnāls Nr. 300000383096 (11.12.2002), lēmuma datums: 23.12.2002, tiesnesis Teiksma Cīrule</i>		
4.1. Pamats zemes pievienošanai: 2004.gada 15.oktobra uzziņa par pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu Nr.551/3-9.		
<i>Žurnāls Nr. 300000909696 (02.11.2004), lēmuma datums: 11.11.2004, tiesnesis Teiksma Cīrule</i>		

III.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - ūdensvada aizsargjosla.	0,095 ha
1.2.	Atzīme - apakšzemes kabeļu sakaru līnijas aizsargjosla.	0,042 ha
1.3.	Atzīme - elektrisko tīklu kabeļu līnijas aizsargjosla.	0,017 ha
1.4.	Atzīme - elektrisko tīklu kabeļu līnijas aizsargjosla.	0,017 ha
1.5.	Atzīme - elektrisko tīklu kabeļu līnijas aizsargjosla.	0,015 ha
1.6.	Atzīme - apakšzemes kabeļu sakaru līnijas aizsargjosla.	0,016 ha
1.7.	Atzīme - elektrisko tīklu 20kV gaisvadu līnijas aizsargjosla.	0,36 ha
1.8.	Atzīme - elektrisko tīklu kabeļu līnijas aizsargjosla.	0,007 ha
1.9.	Atzīme - elektrisko tīklu kabeļu līnijas aizsargjosla.	0,007 ha
1.10.	Atzīme - elektrisko tīklu kabeļu līnijas aizsargjosla.	0,007 ha
1.11.	Atzīme - elektrisko tīklu kabeļu līnijas aizsargjosla.	0,004 ha
1.12.	Pamats: 2004.gada 29.oktobra nostiprinājuma līgums, 2004.gada 15.oktobra uzziņa par pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu Nr.551/3-9.	

Žurnāls Nr. 300000909696 (02.11.2004), lēmuma datums: 11.11.2004, tiesnesis Teiksma Cīrule

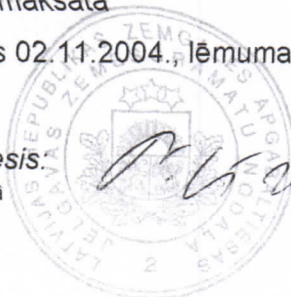
Kancelejas nodeva Ls 9,00 samaksāta

Žurnāla Nr. 300000909696, datums 02.11.2004., lēmuma datums: 11.11.2004.

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis:

Zemesgrāmatu apliecība satur nodalījumā

Teiksma Cīrule





LATVIJAS REPUBLIKA

JELGAVAS rajona VALGUNDES pagasts
nekustamā īpašuma

Informācijas, kultūras un sporta centrs


Zemes kadastra Nr. 5486 010 0012

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Valgundes pagasta padomes 1994.gada 13.decembra sēdes lēmumam, protokols Nr.8/-6-2.2.12 .

Robežu plāns sastādīts pēc 2004 gada uzmērīšanas materiāliem mērogā 1:1000.

Zemes īpašuma kopplatība ir **0.660 ha.**

 VALSTS ZEMES DIENESTS Zemgales reģionālās nodaļas Kadastra pārvalde		
Jelgavas biroja vadītāja	I.Klīve	14.07.2004.

EKSPLIKĀCIJA

Zemes vienības Nr.	Kopplatība, ha	Zemes lietošanas veidi													Mellorēta LIZ	
		Lauks. izm. zemes	tai skaitā				Meži	Krūmāji	Purvi	Zem ūdeņiem	t.sk.	Zem ēkām un pagalmiem	Zem ceļiem	Pārējās zemes		
			Arauzeme	Augļu dārzi	Plāvas	Ganības					Zem zivju dīķiem					
I	0.660	—	—	—	—	—	—	—	—	0.025	—	0.635	—	—	—	—



ZEMES GABALA IZVIETOJUMA SHĒMA

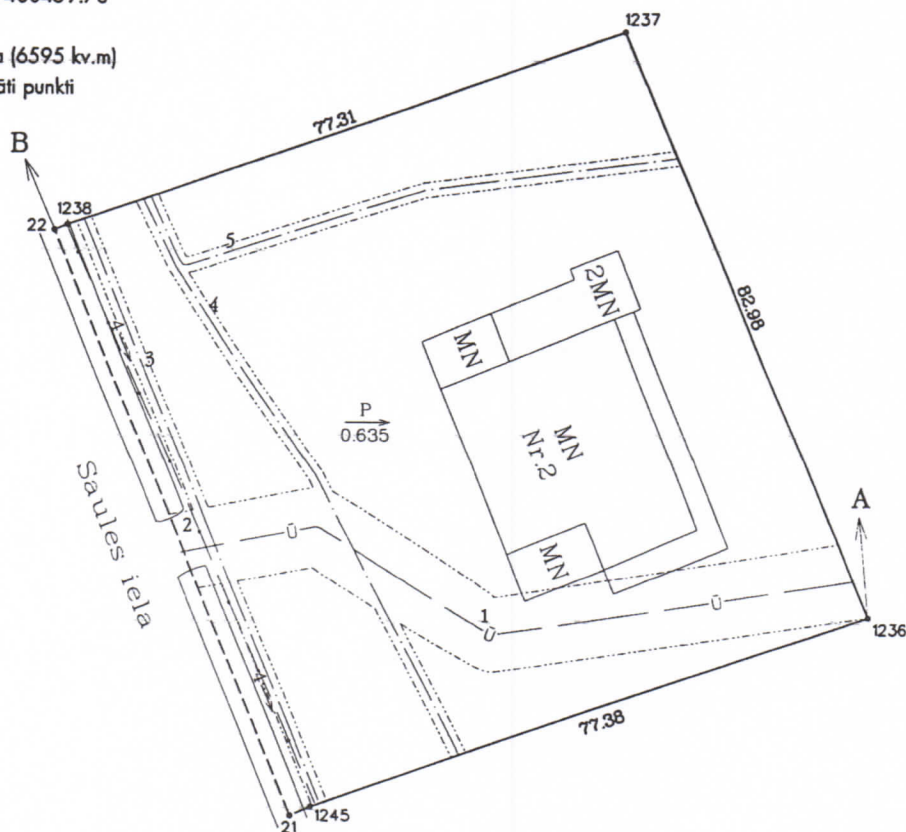


ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS LKS-92 TM
MĒROGA KOEFICIENTS 0.999604

Nr	X	Y
1237	289589.23	480532.80
1236	289512.91	480565.30
1245	289487.69	480492.18
21*	289486.58	480489.52
22*	289563.23	480458.07
1238	289563.95	480459.78

PLATĪBA S=0.660 ha (6595 kv.m)

*- apvidū nenostiprināti punkti



ROBEŽOJOŠĀS ZEMES

no A līdz B Valgundes pagasta pašvaldība
no B līdz A zemes īpašums "Informācijas, kultūras un sporta centrs"

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS TIESĪBU APGRŪTINĀJUMI

- 020101 - aizsargjosla gar ūdensvadu - 0.095 ha
- 020401 - aizsargjosla gar pazemes kabeļu sakaru līniju - 0.042 ha
- 020502 - aizsargjosla gar elektrisko fīklu kabeļu līniju - 0.017 ha
- 020502 - aizsargjosla gar elektrisko fīklu kabeļu līniju - 0.017 ha
- 020502 - aizsargjosla gar elektrisko fīklu kabeļu līniju - 0.015 ha

M 1 : 1000



kad. Nr. 5486 010 0012

LR VZD ZEMGALES REĢIONĀLĀS NODAĻAS PASŪTĪJUMU IZPILDES PĀRVALDES MĒRNICĪBAS UN TOPOGRĀFIJAS DAĻA

Daļas vadītājs	A.Bīmanis	12.03.2004.
Mērnieks	H.Straupe	12.03.2004.



LATVIJAS REPUBLIKA

JELGAVAS rajona VALGUNDES pagasts
nekustamā īpašuma

Informācijas, kultūras un sporta centrs


Zemes kadastra Nr. 5486 010 0012

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Valgundes pagasta padomes 2003.gada 11.decembra sēdes lēmumam, protokols Nr.15 un Valgundes pagasta padomes 2004.gada 11.marta sēdes lēmumam, protokols Nr.3 .

Robežu plāns sastādīts pēc 2004 gada uzmērīšanas materiāliem mērogā 1:1000.

Zemes īpašuma kopplatība ir **0.792 ha.**

		
VALSTS ZEMES DIENESTS		
Zemgales reģionālās nodaļas Kadastra pārvalde		
Jelgavas biroja vadītāja <i>Šerova</i>	I.Klīve	14.07.2004.

3.21

EKSPLIKĀCIJA

Zemes vienības Nr.	Kopplatība, ha	Zemes lietošanas veidi													Meliorēta LIZ	
		Lauks. izm. zemes	tai skaitā				Meži	Krūmāji	Purvi	Zem ūdeņiem	t.sk.	Zem ēkām un pagalmiem	Zem ceļiem	Pārējās zemes		
			Arauzeme	Augļu dārzi	Plāvas	Gaiņības					Zem zivju dīķiem					
2	0.792	—	—	—	—	—	0.157	—	—	—	0.049	—	0.586	—	—	—



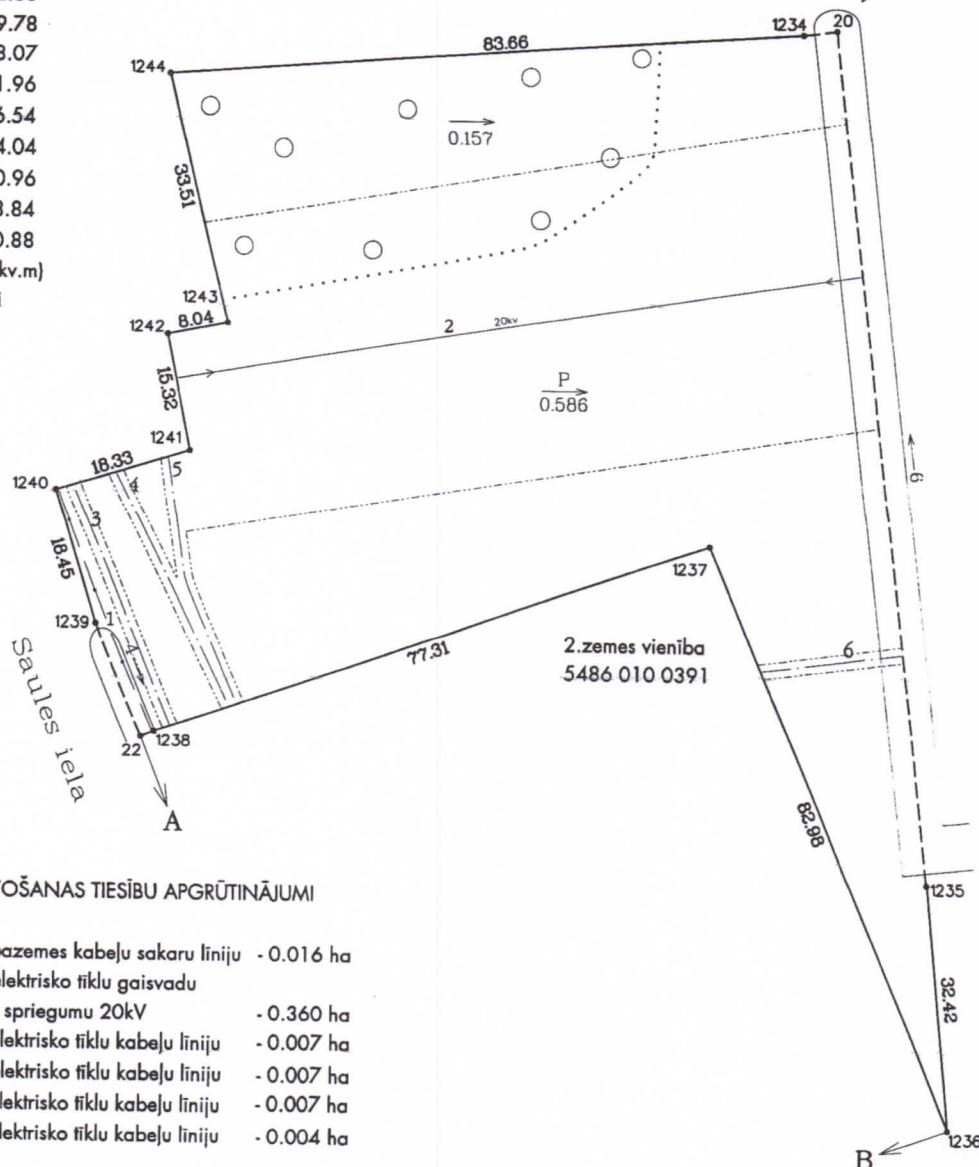
ZEMES GABALA IZVIETOJUMA SHĒMA



ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS LKS-92 TM
MĒROGA KOEFICIENTS 0.999604

Nr	X	Y
1234	289656.62	480544.27
20*	289657.22	480548.70
1235	289545.14	480562.04
1236	289512.91	480565.30
1237	289589.23	480532.80
1238	289563.95	480459.78
22*	289563.23	480458.07
1239	289578.12	480451.96
1240	289595.76	480446.54
1241	289601.21	480464.04
1242	289616.22	480460.96
1243	289617.80	480468.84
1244	289650.34	480460.88

PLATĪBA S=0.792 ha (7924 kv.m)
* apvidū nenostiprināti punkti

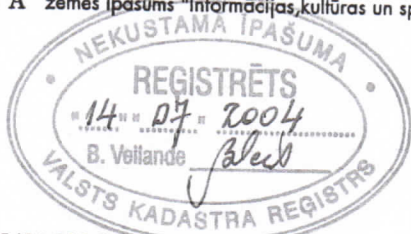


NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS TIESĪBU APGRŪTINĀJUMI

- 020401 - aizsargjosla gar pazemes kabelu sakaru līniju - 0.016 ha
- 020501 - aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 20kV - 0.360 ha
- 020502 - aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabelu līniju - 0.007 ha
- 020502 - aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabelu līniju - 0.007 ha
- 020502 - aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabelu līniju - 0.007 ha
- 020502 - aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabelu līniju - 0.004 ha

ROBEŽOJOŠĀS ZEMES

- no A līdz B Valgundes pagasta pašvaldība
no B līdz A zemes īpašums "Informācijas, kultūras un sporta centrs"



kad. Nr. 5486 010 0012

M 1 : 1000

LR VZD ZEMGALES REĢIONĀLĀS NODAĻAS PASŪTIJUMU IZPILDES PĀRVALDES MĒRNICĪBAS UN TOPOGRĀFIJAS DAĻA

Daļas vadītājs	A.Bīmanis	12.03.2004.
Mērnieks	H.Straupe	12.03.2004.