

Jelgavas novada dome
LĒMUMS
Jelgavā

2023.gada

Nr._

**Par Jelgavas novada pašvaldībai piederošās un piekrītošās zemes nodošanu
beztūlīdzības lietošanā SIA "Jelgavas novada KU"**

Izskatot Jelgavas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) interesēm atbilstošāko, efektīvāko un piemērotāko nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas modeli un ņemot vērā to, ka uz Jelgavas novada pašvaldībai piederošajām un piekrītīgajām zemes vienībām atrodas SIA "Jelgavas novada KU" lietošanā esošas būves, konstatēts:

- 1) saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds;
- 2) Pašvaldība ir izveidojusi SIA "Jelgavas novada KU", reģ.Nr. 40003410894, (turpmāk – Sabiedrība), kuras viens no darbības mērķiem, saskaņā ar statūtiem, ir sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšana;
- 3) starp Pašvaldību un Sabiedrību 2022.gada 14.martā ir noslēgts līgums Nr.JNP/5-34.3/22/35 "Līgums par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu" un 2022.gada 1.jūlija "Vienošanās Nr.1 par grozījumiem 2022.gada 14.marta Līgumā Nr.JNP/5-34.3/22/35 par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu", kur nosacījumos paredzēts, ka Sabiedrība Pašvaldības administratīvajā teritorijā sniedz ūdensapgādes un kanalizācijas, notekūdeņu savākšanas, novadīšanas un attīrīšanas pakalpojumus, nodrošinot pakalpojumu kvalitāti un nepārtrauktību;
- 4) uz Pašvaldības zemes vienībām atrodas Sabiedrībai pamatkapitāla palielināšanai nodotas ūdenssaimniecības un kanalizācijas sistēmas būves;
- 5) Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk – Likums) 5.panta otrās daļas 5.punkts paredz, ka publiska persona ir tiesīga savu mantu nodot bezatlīdzības lietošanā privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai. Lēmums par pašvaldības mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildes nodrošināšanai noformējams atbilstoši Likuma 5.panta trešajai daļai, norādot šādu informāciju: bezatlīdzības lietošanā nododamā manta, tās apjoms, bilances vērtība, stāvoklis un apraksts; nodošanas nepieciešamība un lietderība; nododamās mantas lietošanas vai izmantošanas mērķis un termiņš; gadījumi, kad nodotā manta atdodama atpakaļ; citi nepieciešamie noteikumi, tai skaitā noteikumi, lai nodrošinātu attiecīgās mantas saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu;
- 6) Likuma 5.panta sestā daļa paredz, ka, pamatojoties uz lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, slēdz rakstveida līgumu, kurā nosaka attiecīgās publiskās personas institūcijas tiesības kontrolēt bezatlīdzības lietošanā nodotās mantas izmantošanas tiesiskumu un lietderību.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu

līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu, trešo un sesto daļu, Jelgavas novada dome, **nolemj**:

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā SIA “Jelgavas novada KU”, reģ.Nr. 40003410894, Pašvaldībai piederošās un piekrītošās zemes vienības vai to daļas, saskaņā ar 1.pielikumu.
2. Šā lēmuma 1.punktā minētās zemes vienības vai to daļas tiek nodotas SIA “Jelgavas novada KU” bezatlīdzības lietošanā pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai – organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības pakalpojumu (ūdensapgādes un kanalizācijas, notekūdeņu savākšanas, novadīšanas un attīrīšanas pakalpojumu) sniegšanu.
3. Zemes vienības vai to daļas bezatlīdzības lietošanā nododamas uz laiku līdz to ieguldīšanai SIA “Jelgavas novada KU” pamatkapitālā, bet ne ilgāk kā uz 5 (pieciem) gadiem no līguma noslēgšanas dienas.
4. Uzdot Pašvaldības izpilddirektorei noslēgt līgumu par zemes nodošanu bezatlīdzības lietošanā SIA “Jelgavas novada KU”.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis