

Jelgavas novada dome

LĒMUMS

Jelgavā

2023.gada

Nr.

Par būvprojektu „Gājēju - velosipēdistu ceļš gar autoceļu P93 Jelgava-Iecava posmā no Ānes un Teteles ciemiem līdz Jelgavai” un Jelgavas novada pašvaldībai piederošās zemes vienības daļas atsavināšanu

Izskatot SIA “Firma L4”, reģ. Nr. 40003236001, iesniegumus (reģistrēti 2022.gada 19.decembrī ar Nr. JNP/3-16/22/2943 un 2023.gada 4.janvārī ar Nr. JNP/3-16/23/23) ar lūgumu izvērtēt būvprojektu „Gājēju -velosipēdistu ceļš gar autoceļu P93 Jelgava-Iecava posmā no Ānes un Teteles ciemiem līdz Jelgavai” (turpmāk tekstā - Būvprojekts) un atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu Jelgavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54440080153 (Teteles kapi, Tetele, Cenu pagasts, Jelgavas novads), lai atdalītu gājēju un velosipēdistu ceļam nepieciešamo platību ~198m², konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54440080153 “Teteles kapi”, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kura sastāvā reģistrēta zemes vienība 5,31ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54440080153, īpašums reģistrēts Cenu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000303600, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54440080153 piešķirta adrese Skaru iela 8, Tetele, Cenu pag., Jelgavas nov., LV-3043;
- 2) Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā pieder nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54440070214 un nosaukumu “Autoceļš P93”, Cenu pagasts, Jelgavas novads, kura sastāvā reģistrētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 54440070364, 54440070365 un 54440080150, īpašums reģistrēts Cenu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000601567;
- 3) SIA “Firma L4” ar VSIA “Latvijas Valsts ceļi” 2022.gada 28.jūnijā ir noslēgusi līgumu Nr.LVC2022/4.3/AC/406 par Būvprojekta izstrādi;
- 4) Būvprojekta risinājums paredz jauna kopīga gājēju un velosipēdistu ceļa izbūvi autoceļa P93 posmā no Jelgavas pilsētas robežas līdz Skaru ielai Tetelē. Trases beigās gājēju un velosipēdistu ceļš novietosies autoceļa P93 labajā pusē un virzīsies blakus esošās autobusu pieturas “Teteles skola” platformai līdz Skaru ielai;
- 5) Būvprojekta beigu posma risinājums skar Jelgavas novada pašvaldībai piederošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440080153 daļu aptuveni 198m² platībā;
- 6) sekmīgai Būvprojekta īstenošanai zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440080153 daļu aptuveni 198m² platībā nepieciešams atdalīt, izveidojot jaunu zemes vienību;
- 7) Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka zemes vienību sadalīšanai izstrādā zemes ierīcības projektu;
- 8) Pēc zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 544400801053 zemes ierīcības projekta īstenošanas zemes vienību būs nepieciešams nodot Valstij Satiksmes ministrijas personā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, Jelgavas novada dome **nolemj**:

1. Saskaņot būvprojekta „Gājēju-velosipēdistu ceļš gar autoceļu P93 Jelgava-Iecava posmā no Ānes un Teteles ciemiem līdz Jelgavai” daļas, kura skar Jelgavas novada pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54440080153, risinājumu atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Piekrist atdalīt no Jelgavas novada pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440080153 zemes gabalu platībā ~198 m² (precīza zemes gabala platība tiks noteikta pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā), atbilstoši grafiskajam pielikumam.
3. Uzdot Jelgavas novada Būvvaldei sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54440080153.
4. Pilnvarot SIA “Firma L4”, reģ. Nr.40003236001, veikt visas nepieciešamās darbības zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54440080153.
5. Pēc zemes ierīcības projekta īstenošanas izlemt jautājumu par atdalītās zemes vienības nodošanu bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā.

Domes priekšsēdētājs

M. Lasmanis

E.Andrasone, 27839292

Grafiskais pielikums

Jelgavas novada domes 2023.gada _____ lēmumam Nr. _____

“Par būvprojektu „Gājēju - velosipēdistu ceļš gar autoceļu P93 Jelgava-Iecava posmā no Ānes un Teteles ciemiem līdz Jelgavai” un Jelgavas novada pašvaldībai piederošās zemes vienības daļas atsavināšanu” (protokols Nr. ____/2023)

Būvprojekta „Gājēju - velosipēdistu ceļš gar autoceļu P93 Jelgava-Iecava posmā no Ānes un Teteles ciemiem līdz Jelgavai” risinājuma skice

