

Jelgavas novada dome
LĒMUMS
Jelgavā

2023.gada

Nr.

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Niedrāji, Kalnciema pag.)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībā 2022.gada 14.decembrī saņemto Kalnciema pagasta pārvaldes vadītājas Kristas Ribakovas iesniegumu (reģ. Nr.JNP/2-17.4/22/49) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu "Niedrāji", Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54310030262 "Niedrāji", Kalnciemā pagasts, Jelgavas novads, sastāv no zemes vienības 25,31 ha platībā (no tās 2,5ha mežs) ar kadastra apzīmējumu 54310030208;
- 2) īpašuma tiesības nostiprinātas Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000640618 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2022.gada 15.novembrī;
- 3) zemes vienība nav iznomāta;
- 4) atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310030208 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir : Lauksaimniecības zeme(L1), Meži (M), Dabas teritorija (ZD), Rekreācijas teritorija (ZR), Ūdeņi (Ū);
- 5) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 6) Ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023.gada 7.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2) atsavināšanas ierosinājums virzīts izskatīšanai domes sēdē par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023.gada 7.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.punkta 11.5.apakšpunktu, Jelgavas novada dome **nolemj**:

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums "Niedrāji", Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54310030262, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu "Niedrāji", Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54310030262, kas sastāv no zemes vienības 25,31 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030262, pārdodot to elektroniskā izsolē.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis

Līga Lauga 26354150