



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 5/2023

LĒMUMS

Jelgava

2023. gada 22.februārī

Nr. 28

**Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu
(Siliņi 45, Viesturciems, Glūdas pag.)**

Izskatot XX, personas kods XX, iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2023.gada 26.janvārī ar Nr.JNP/3-19.1/23/110, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu zemes vienību "Siliņi 45", Viesturciemā, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

1. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54520031498 "Siliņi 45", Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, kura sastāvā ir zemes vienība 0,064 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520031498, 11.10.2013. ir reģistrēts Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000525638 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda.
2. Uz pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54520031498 atrodas XX piederošs būvju īpašums ar kadastra Nr.54525030019 "Siliņi 45", Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, kas 10.02.2014. ir reģistrēts Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000529303.
3. 2014.gada 17.februārī starp Jelgavas novada pašvaldību un XX ir noslēgts zemes nomas līgums Nr.GLU/8-8/14/10, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54520031498 nomu.
4. Atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54520031498 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir individuālo dzīvojamo māju apbūves teritorija (DzM).
5. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11. punkta 11.5.apakšpunktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 17 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav;
Ģirts Neija, Uldis Ainārs balsojumā nepiedalās,
nolemj:

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu XX, personas kods 010858-10015, nekustamo īpašumu “Siliņi 45”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.54520031498, kura sastāvā reģistrēta zemes vienība 0,064 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520031498.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis