



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 8/2023

LĒMUMS

Jelgava

2023. gada 29.martā

Nr. 31

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē
(Liepiņlauks, Līvērzes pag.)

Ar Jelgavas novada domes 2022.gada 26.oktobra lēmumu Nr.16 (pielikums protokolam Nr.41/2022) tika nolemts atsavināt nekustamo īpašumu "Liepiņlauks", Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra numuru 54620080007 nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, kā arī tika apstiprināta izsoles sākuma cena, atbilstoši sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja vērtējumam, t.i. 48100 EUR (četrdesmit astoņi tūkstoši viens simts *euro*).

Jelgavas novada pašvaldības Izsoļu komisija (turpmāk – Izsoļu komisija) ar 2023.gada 13.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.JNP/2-38.1/23/2) apstiprināja nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54620080007 pirmreizējās izsoles noteikumus un, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, izsludināja izsoli.

Pirmreizēja elektroniskā izsole notika elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, izsoles norise - no 2023.gada 17.janvāra līdz 2023.gada 16.februārim. Izsoles veids un atsavināšanas paņēmieni - pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles noteikumos noteiktajā termiņā nebija autorizēts neviens izsoles dalībnieks. Ar Izsoļu komisijas 2023.gada 17.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.JNP/2-38.1/23/13) nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54620080007 izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1. punkts nosaka, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 15 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Oskars Cīrulis);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Liepiņlauks", Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620080007, kas sastāv no lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 5,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620080086, pārdodot to atkārtotā elektroniskā

izsolē ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu par 20%.

2. Noteikt, ka atkārtotās izsoles sākumcena ir **38480 EUR** (trīsdesmit astoņi tūkstoši četri simti astoņdesmit *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt atkārtotu izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis