



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

**JELGAVAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS**

Nr. 8
Jelgavā

2023.gada 29.martā

Sēde sasaukta plkst. 15:00

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par Lilijas Andrasones iecelšanu Jelgavas novada Šķības pamatskolas direktora amatā
2. Par Zaigas Lagzdiņas iecelšanu Jelgavas novada Branku pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" vadītāja amatā
3. Par Valda Buividaita atbrīvošanu no Jelgavas novada izpilddirektora vietnieka saimnieciskajos jautājumos amata
4. Par līdzdalības izbeigšanu SIA "Zemgales veselības centrs"
5. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda
6. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (Alkšņi, Valgunde, Valgundes pag.)
7. Par reālservitūta nodibināšanu par labu nekustamajam īpašumam "Meistars", Valgundes pagastā Jelgavas novadā
8. Par grozījumiem ceļa servitūta līgumā (Pakalniešu pļavas, Valgundes pag.)
9. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu (Jaunkalniņi, Brankās, Cenu pagastā)
10. Par lokālplānojuma izstrādes izbeigšanu ("Veļu tīrelis", "Lejastīrelis", "Purva ceļi", Līvberzes pag.)
11. Par grozījumiem Darba uzdevumā Jelgavas novada teritorijas plānojuma izstrādei
12. Par zemes vienību apvienošanu, nosaukumu, adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu ("Alvejas" un "Propāns", Salgales pagasts)
13. Par zemes vienību apvienošanu, adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu (Ezera iela 8, Ozolnieki, Ozolnieku pag.)
14. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54820010662 sadalīšanu un ielas statusa noteikšanu infrastruktūras objektiem (Atpūta, Svētes pag.)
15. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 54820010843 un 54820010845 sadalīšanu un ielas statusa noteikšanu infrastruktūras objektiem (Atpūta, Svētes pag.)
16. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54820010840 sadalīšanu un ielas statusa noteikšanu infrastruktūras objektiem (Atpūta, Svētes pag.)

17. Par derīgo izrakteņu atradnes ieguves vietas rekultivācijas veidu (Noras 2022, Vilces pagasts)
18. Par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanu (Lielupes iela 23, Kalnciems)
19. Par nedzīvojamo telpu nodošanu nomā neatliekamās medicīniskās palīdzības sniegšanas nodrošināšanai (Stadiona iela 10, Ozolnieki)
20. Par piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā (Aveņu iela 5, Ozolnieki, Ozolnieku pag.)
21. Par “Jelgavas novada pašvaldības Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskā plāna 2023.-2027.gadam” apstiprināšanu
22. Par saistošo noteikumu, vērtēšanas komisijas sastāva un vērtēšanas komisijas nolikuma apstiprināšanu projektu konkursa “ Mēs savai videi ”organizēšanai
23. Par Jelgavas novada Kultūras pārvaldes nolikuma apstiprināšanu
24. Par Vilces pamatskolas nolikuma apstiprināšanu
25. Par noteikumu “Jelgavas novada pašvaldības finansēto pedagoģisko darbinieku un tehniskā atbalsta personāla darba samaksas noteikšanas un darba slodžu sadales kārtība” apstiprināšanu
26. Par iekšējo noteikumu “Kārtība, kādā novērtē Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju profesionālo darbību” apstiprināšanu
27. Par saistošo noteikumu “Par finansiālā atbalsta piešķiršanas kārtību kultūras projektiem Jelgavas novadā” apstiprināšanu
28. Par Finansiālā atbalsta piešķiršanas kultūras projektiem komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu
29. Par dāvanu piešķiršanu jaundzimušajiem
30. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Villaiņi, Sesavas pag.)
31. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (“Tiltiņi”, Valgundes pagasts)
32. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Liepiņlauks, Līvberzes pag.)
33. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Zemnieku iela 16, Eleja, Elejas pag.)
34. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (1.masīvs 54, Kalnciema pag.)
35. Par zemes starpgabala nodošanu atsavināšanai (Mazbērzi, Jaunsvirlaukas pagasts)
36. Par dzīvokļa īpašuma Parka ielā 4-19, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu
37. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē(Stacijas iela 1-2, Sesava)
38. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Bauskas iela 7-18, Eleja)
39. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Dzelzceļnieku iela 5-7, Eleja)
40. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Dārza iela 4-27, Nākotne, Glūdas pag.)
41. Par nedzīvojamo telpu nodošanu nomā un nomas maksas apstiprināšanu
42. Par saistošo noteikumu “Par pašvaldības līdzfinansējuma vai priekšfinansējuma piešķiršanu Eiropas Savienības un citu fondu finansētiem projektiem Jelgavas novadā” apstiprināšanu
43. Par Eiropas Savienības un citu fondu projektu līdzfinansējuma piešķiršanas komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu
44. Par dalību biedrības “Lauku partnerība “Lielupe”” padomē
45. Par pabalsta piešķiršanu E.Turkam un D.Oltem

46. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem un de minimis atbalsta piešķiršanu samazināta nekustamā īpašuma nodokļa maksas veidā SIA "Upeslīči atpūtai"
47. Par Jelgavas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu
48. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Progresā iela 4-4, Tetele, Cenu pagasts)
49. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Slimnīcas iela 3-5, Kalnciems)
50. Par atteikumu nodot zemes vienības daļu atsavināšanai (Ozolnieku ezers, Ozolnieki, Ozolnieku pag.)
51. Par Jelgavas novada domes priekšsēdētāja Madara Lasmaņa komandējumu

Sēdi vada - Jelgavas novada domes priekšsēdētājs **Madars Lasmanis**,
 51.jautājuma izskat. – Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietn. **Ilze Vītola**

Sēdi protokolē – vec. lietvede Inta Skvirecka

Sēdē piedalās- domes deputāti:

Andris Ozoliņš	- piedalās (videokonference MT)
Artūrs Semjonovs	- piedalās (videokonference MT ar 12.jaut. izskatīšanu)
Dainis Liepiņš	- piedalās
Dina Tauriņa	- piedalās
Emīls Dobrājs	- piedalās
Gundars Liepa	- piedalās
Ģirts Neija	- piedalās
Ilze Vītola	- piedalās
Irina Dolgova	- nepiedalās
Jānis Kažotnieks	- piedalās
Jānis Počs	- nepiedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Juris Razživins	- piedalās
Lolita Duge	- piedalās
Madars Lasmanis	- piedalās
Oskars Cīrulis	- piedalās (ar 9.jaut. izskatīšanu)
Pēteris Veļeckis	- piedalās
Uldis Ainārs	- nepiedalās (pamatdarba dēļ)
Vidmants Rinkuns	- piedalās

- pašvaldības administrācijas darbinieki, nodaļu, iestāžu vadītāji: Līga Lonerte, Sandra Kalvāne, Laila Čīma, Vita Nagle, Marita Bubele, Kristīne Strūberga, Ingus Zālītis, Edmunds Miķelsons;

- videokonferencei MT pieslēgušies: Dagnija Špele, Aigars Strupulis, Aivars Brikmāns, Dace Gražule, Elita Andrasone, Dainis Keidāns, Inese Tarvida, Iveta Strēlniece, Kārlis Kindzulis, Lolita Krūmiņa, Maija Lasmane, Modris Žeivots, Rita Borščevska, Ruta Medne, Solveiga Alksne, Vaiva Laimīte, Vladislavs Beitāns, Laura Jaundāldere, Anita Liekna, Krista Ribakova, Diāna Rubene, Sofija Fomina, Karīna Voitkāne, Rota Greiškāle, Agrita Landzāne, Sandra Kravale, Sanita Bethere, Līga Rudzīte, Silvija Zīberte, Kaspars Jankovskis, Zaiga Lagzdīna, Lilita Andrasone, Dace Krupenko, Reinis Ceplis.

Sēdi atklāj plkst. 15:00. Sēde ir atklāta.

*Tiek veikts sēdes audioieraksts.

INFORMĒ: M.Lasmanis

1. Par Lilijas Andrasones iecelšanu Jelgavas novada Šķibes pamatskolas direktora amatā

ZIŅO: K.Strūberga

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Iecelt Liliju Andrasoni Šķibes pamatskolas direktora amatā ar 2023.gada 5.aprīli.
2. Lēmuma izpildes nodrošināšanu uzdot Jelgavas novada Izglītības pārvaldes vadītājam Kristīnei Strūbergai.

Lēmums Nr.1 pielikumā.

2. Par Zaigas Lagzdinas iecelšanu Jelgavas novada Branku pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" vadītāja amatā

ZIŅO: K.Strūberga

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Iecelt Zaigu Lagzdiņu Branku pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" vadītāja amatā ar 2023.gada 5.aprīli uz Lienes Mednes-Janovičas prombūtnes laiku.
2. Lēmuma izpildes nodrošināšanu uzdot Jelgavas novada Izglītības pārvaldes vadītājam Kristīnei Strūbergai.

Lēmums Nr.2 pielikumā.

3. Par Valda Buividaita atbrīvošanu no Jelgavas novada izpilddirektora vietnieka saimnieciskajos jautājumos amata

ZIŅO: L.Lonerte

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 12 balsis (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – 1 balss (Pēteris Veļeckis),

Andris Ozoliņš balsojumā nepiedalās,

nolemj:

1. Atbrīvot Valdi Buividaiti no Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka saimnieciskajos jautājumos amata 2023.gada 11.aprīlī (pēdējā darba diena) vai citā datumā pirms iepriekš minētā termiņa izbeigšanās, par kuru puses savstarpēji vienojas.
2. Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektorei nodrošināt lēmuma izpildi.

Lēmums Nr.3 pielikumā.

4. Par līdzdalības izbeigšanu SIA "Zemgales veselības centrs"

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 11 balsis (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Andris Ozoliņš);

ATTURAS – nav,

Jānis Kažotnieks, Pēteris Veļeckis balsojumā nepiedalās,

nolemj:

1. Izbeigt Jelgavas novada pašvaldības tiešo līdzdalību SIA "Zemgales veselības centrs", reģ.nr. 40003321647, beidzoties Koncesijas līguma par kapitāla daļu nodošanu komerciālā pārvaldīšanā (līguma reģ. Nr.9156-9160) termiņam;
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektorei organizēt visas nepieciešamās darbības, kas saistītas ar līdzdalības izbeigšanu SIA "Zemgales veselības centrs" līdz 2023.gada 29.decembrim.

Lēmums Nr.4 pielikumā.

5. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

ZIŅO: Ģ.Neija

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai ir piekrītoša un zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda ir ierakstāma zemes vienība 0,2760 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740070317 "Nameji 2", Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.1.

2. Zemes vienībai 0,2760 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740070317 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi „vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve” (*NĪLM kods - 0701*).
3. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi reģistrēt Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas programmā NINO.
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.
5. Ierosināt kadastra datu aktualizāciju atbilstoši šim lēmumam.

Lēmums Nr.5 pielikumā.

6. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (Alkšņi, Valgunde, Valgundes pag.)

ZIŅO: Ģ.Neijs

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neijs, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai ir piekrītoša un zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda ir ierakstāma zemes vienība 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860100526, adrese Saules iela 8, Valgunde, Valgundes pagasts, Jelgavas novads, kas ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 54860100529 “Alkšņi”, Valgundē, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, sastāvā, saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Ierosināt kadastra datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, atbilstoši šī lēmuma 1.punktam.

Lēmums Nr.6 pielikumā.

7. Par reālservitūta nodibināšanu par labu nekustamajam īpašumam “Meistars”, Valgundes pagastā Jelgavas novadā

ZIŅO: Ģ.Neijs

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neijs, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Nodibināt reālservitūtu (ceļa servitūtu ar tiesībām uz braucamo ceļu) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54860040410 “Ēnas”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, par labu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54860040073 “Meistars”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, ar sākotnējiem servitūta raksturojošiem lielumiem, kādi norādīti šī lēmuma pielikumā pievienotajā līguma projektā un tā pielikumā.

2. Apstiprināt līguma projektu par šī lēmuma 1.punktā minētā reālservitūta (ceļa servitūta ar tiesībām uz braucamo ceļu) nodibināšanu un tā grafisko pielikumu.

Lēmums Nr.7 pielikumā.

8. Par grozījumiem ceļa servitūta līgumā (Pakalniešu pļavas, Valgundes pag.)

ZIŅO: Ģ.Neijs

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neijs, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Izdarīt grozījumus 2019.gada 6.marta ceļa servitūta līgumā Nr. JNP/5-34.11/19/1.
2. Grozīt līguma 3. punktu, izsakot šādā redakcijā:
“3. Servitūts ir 4,5 m (četri komats pieci metri) platumā un 260 m (divi simti sešdesmit metri) garumā, 0,1170 ha kopplatībā, saskaņā ar Servitūta izvietojuma shēmu (Pielikums Nr.1), kas ir neatņemama līguma sastāvdaļa.
Saskaņā ar Servitūta izvietojuma shēmu, Servitūta posms 25 m (divdesmit pieci metri) garumā un 4,5 m (četri komats pieci metri) platumā izvietots uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54860040177, Servitūta posms 200 m (divi simti metri) garumā un 4,5 m (četri komats pieci metri) platumā izvietots uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54860040178, Servitūta posms 45 m (četrdesmit pieci metri) garumā un 4,5 m (četri komats pieci metri) platumā izvietots uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54860040405”.
3. Apstiprināt Vienošanos par grozījumiem 2019.gada 6.marta ceļa servitūta līgumā Nr. JNP/5-34.11/19/1 un tā grafisko pielikumu Nr.1.

Lēmums Nr.8 pielikumā.

9. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu (Jaunkalniņi, Brankās, Cenu pagastā)

ZIŅO: Ģ.Neijs

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 15 balsis (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neijs, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atļaut uzsākt detālplānojuma izstrādi teritorijai, ko ietver zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54440050483 (Jaunkalniņi, Brankas, Cenu pag.).
2. Apstiprināt darba uzdevumu Nr.D-2023-2 detālplānojuma izstrādei (1.pielikums).
3. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības Centrālās administrācijas Plānošanas nodaļas vadītājas vietnieci attīstības jautājumos Kristu Tumovu par detālplānojuma izstrādes vadītāju.

4. Uzdot pašvaldības izpilddirektorei slēgt līgumu ar detālplānojuma izstrādes ierosinātājiem par detālplānojuma izstrādi un finansēšanas kārtību (2.pielikums).
5. Uzdot detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā paziņojumu un lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.
6. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības Centrālās administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu un lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv. un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Jelgavas novada ziņas”.

Lēmums Nr.9 pielikumā.

10. Par lokālplānojuma izstrādes izbeigšanu (“Veļu tīrelis”, “Lejastīrelis”, “Purva ceļi”, Līvberzes pag.)

ZIŅO: Ģ.Neijs

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 15 balsis (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neijs, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atcelt 2021.gada 28.aprīļa lēmumu Nr.18 (protokols Nr.7) “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem “Veļu tīrelis”, “Lejastīrelis” un “Purva ceļi”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā” un izbeigt lokālplānojuma izstrādi.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības Centrālās administrācijas Plānošanas nodaļas vadītājas vietniecei attīstības jautājumos pieņemto lēmumu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un paziņot detālplānojuma ierosinātājam.

Lēmums Nr.10 pielikumā.

11. Par grozījumiem Darba uzdevumā Jelgavas novada teritorijas plānojuma izstrādei

ZIŅO: Ģ.Neijs

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 15 balsis (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neijs, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. izteikt 2. punktu šādā redakcijā:
“2. Par Jelgavas novada teritorijas plānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Centrālās administrācijas Administratīvā departamenta Plānošanas nodaļas vadītāja vietnieci Kristu Tumovu.”
2. svītrot 4. punktu.
3. izteikt un apstiprināt Jelgavas novada teritorijas plānojuma izstrādes Darba uzdevumu šādā redakcijā:

DARBA UZDEVUMS

*Jelgavas novada administratīvās teritorijas (spēkā līdz 30.06.2021.)
teritorijas plānojuma izstrādei*

1. Teritorijas plānojuma izstrādes pamatojums un mērķis

- 1.1. Jelgavas novada teritorijas plānojums izstrādājams ar ilgtermiņa perspektīvu. Tā izstrādes nepieciešamību nosaka Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 15.punkts, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1.panta pirmās daļas 8.punkts, 12.panta 1.punkts un 23.panta pirmā daļa, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 10.pants.
- 1.2. Šobrīd spēkā esošais Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, tā grafiskā daļa un Jelgavas novada domes 2011.gada 23.novembra saistošie noteikumi Nr.14 "Jelgavas novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" ir izstrādāti laika posmā, kad vēl nebija pieņemti vairāki normatīvie akti, kas ietekmē teritorijas izmantošanu un apbūvi, kā piem., Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi", Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumi Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem", Ministru kabineta 2013.gada 28.maija noteikumi Nr.291 "Noteikumi par nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorijām", līdz ar to spēkā esošajā Jelgavas novada teritorijas plānojumā 2011.-2023.gadam ir vairākas pretrunas ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Saistošo noteikumu Nr.14 piemērošana ir apgrūtināta kā institūcijām, tā arī nozaru speciālistiem un sabiedrības pārstāvjiem.
- 1.3. Spēkā esošais Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, ir apstiprināts pirms 12 gadiem. Šobrīd ir mainījušies arī vairāki valsts politikas mērķi, piemēram, attiecībā uz alternatīvo energoresursu izmantošanu. Spēkā esošais teritorijas plānojums nepieļauj vairāku, tautsaimniecībai nozīmīgu, projektu īstenošanu, līdz ar to negatīvi ietekmē Jelgavas novada ekonomikas un sabiedrības attīstības potenciālu, ierobežo uzņēmējdarbības attīstību un tās pievilcību investīciju piesaistei, kā arī neveicina funkcionālu Jelgavas novada teritoriju pārveidošanu, atbilstoši ekonomiskās izaugsmes stimulētam pieprasījumam – kopumā tas neveicina sekmīgu un sabalansētu Jelgavas novada teritorijas daļas attīstību.
- 1.4. Teritorijas plānojuma mērķis ir veidot pamatu ilgtspējīgai, efektīvai un racionālai teritorijas un tās resursu izmantošanai, izvērtēt teritorijas attīstības potenciālu, noteikt tās izmantošanai nepieciešamās prasības un ierobežojumus, radīt labvēlīgus apstākļus uzņēmējdarbības attīstībai, investīciju piesaistei, radīt priekšnoteikumus vides kvalitātes nodrošināšanai, rūpniecisko un vides risku novēršanai, veicināt pakalpojumu pieejamību un optimālu transporta sistēmas funkcionēšanu, saglabāt dabas un kultūras mantojumu, ainavas un bioloģisko daudzveidību, kā arī paaugstināt kultūrainavas un apdzīvoto vietu kvalitāti.

2. Teritorijas plānojuma izstrādes robeža

Plānojums ir izstrādājams Jelgavas novada administratīvajai teritorijai, kas bija spēkā līdz 2021.gada 30.jūnijam – Elejas, Glūdas, Jaunsvirlaukas, Kalnciema, Lielplatones, Līvberzes, Platones, Sesavas, Svētes, Valgundes, Vilces, Vircavas un Zaļenieku pagastu teritorijai.

3. Teritorijas plānojuma izstrādes uzdevumi:

- 3.1. Teritorijas plānojuma satura izstrādi veikt Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumos Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – MK noteikumu Nr.628), Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumos Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – MK noteikumi Nr.240), kā arī citos teritorijas plānošanu regulējošajos normatīvajos aktos, tostarp vadlīnijās par vēja parku

- iekļaušanu pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentos un politikas plānošanas pamatnostādņēs, noteiktajā kārtībā.
- 3.2. Teritorijas plānojumu izstrādāt pamatojoties uz nacionālā un reģionālā līmeņa plānošanas dokumentiem, spēkā esošajā ilgtspējīgas attīstības stratēģijā noteiktajām vadlīnijām un plānoto telpisko struktūru, spēkā esošajā attīstības programmā noteiktajām rīcībām un uzdevumiem, kā arī izvērtējot blakus esošo pašvaldību plānošanas dokumentus.
 - 3.3. Veikt spēkā esošo detālplānojumu un lokālplānojumu izvērtējumu, sniegt priekšlikumus par to atcelšanu vai atstāšanu spēkā, nodrošinot to integrēšanu Teritorijas plānojumā.
 - 3.4. Teritorijas plānojumu izstrādāt Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS), ievērojot Ministru kabineta 2014.gada 8.jūlija noteikumus Nr.392 “Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi”, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas izstrādātos ieteikumus teritorijas plānojuma un lokālplānojumu atbilstībai normatīvo aktu regulējumam.
 - 3.5. Izvērtēt līdz izstrādes uzsākšanai un izstrādes laikā saņemtos fizisko un juridisko personu priekšlikumus.
 - 3.6. Sagatavot vispārīgu transporta attīstības plānu, kurā izvērtētas transporta infrastruktūras attīstības iespējas ciemos, attēloti esošie un plānotie: valsts galvenie autoceļi, valsts reģionālie autoceļi, valsts vietējie autoceļi, pašvaldības ceļi, pašvaldības ielas, AS “Latvijas valsts meži” meža ceļi, citi ceļi, dzelzceļi, veloceļi, auto stāvlaukumi un auto stāvvietas, izvērtētas pieejamās trokšņu stratēģiskās kartes. Plāna izstrādē izstrādātājs sadarbojas ar Teritorijas plānojuma izstrādes vadītāju un darba grupu.
 - 3.7. Sagatavot ainaviski vērtīgo teritoriju plānu un paskaidrojumu, kurā ietverts ainavu izvērtējums un attēlojums, ņemot vērā vizuālo, ekoloģisko un kultūrvēsturisko aspektu, ar mērķi aizsargāt un saglabāt raksturīgo ainavu un tos ainavas elementus, kas ir būtiski aizsargājamo sugu un biotopu ekoloģisko funkciju nodrošināšanai, Latvijai raksturīgajai kultūrvidei un ainavas daudzveidībai, kā arī nodrošināt sabiedrības atpūtai un tūrismam piemērotas vides saglabāšanu un dabu saudzējošu apsaimniekošanu. Plāna izstrādē izstrādātājs sadarbojas ar Teritorijas plānojuma izstrādes vadītāju un darba grupu.
 - 3.8. Izvērtēt apdzīvojuma struktūras attīstību (izvērtējot esošo un potenciālo pieprasījumu pēc jauniem mājokļiem un pamatojot ar iedzīvotāju skaita prognozi), precizēt ciemu robežas, ja tas ir nepieciešams, vajadzības gadījumā sagatavot pamatotus priekšlikumus to statusa maiņai.
 - 3.9. Izvērtēt un iestrādāt teritorijas plānojuma redakcijā Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldes 22.06.2022. atzinumā Nr.11.2/AP/2914/2022 izvirzītās prasības.
 - 3.10. Izvērtēt un iestrādāt teritorijas plānojuma redakcijā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 30.01.2023. vēstulē Nr.15-2/589 noteiktās prasības.
 - 3.11. Analizēt esošo zemes lietojuma struktūru un apbūves teritorijas, ņemot vērā ierobežojumus, ko teritoriju attīstībai nosaka nelabvēlīgi inženierģeoloģiskie apstākļi, teritoriju applūšanas risks, aizsargājamie dabas objekti, lauksaimnieciskās un mežsaimnieciskās teritorijas, aizsargjoslas, kā arī teritoriju sasniedzamība un apgādes iespējas ar inženierkomunikācijām.
 - 3.12. Papildus MK noteikumu Nr.628 31.punktā noteiktajam, Teritorijas plānojumā noteikt un attēlot:
 - 3.12.1. nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorijas;
 - 3.12.2. applūstošās teritorijas un plūdu riska teritorijas;
 - 3.12.3. ainaviski vērtīgās teritorijas;
 - 3.12.4. piesārņotās, potenciāli piesārņotās teritorijas;
 - 3.12.5. publiskās piekļuves vietas publisko ūdeņu teritorijām, īpaši aizsargājamām dabas teritorijām u.c. publiski pieejamiem objektiem;

- 3.12.6. īpaši aizsargājamas dabas teritorijas un to zonējumu;
- 3.12.7. kapu teritorijas un to zonējumu;
- 3.12.8. novada nozīmes kultūrvēsturiskās un dabas teritorijas;
- 3.12.9. teritorijas, kurām izstrādājami lokālplānojumi, detālplānojumi un tematiskie plānojumi;
- 3.12.10. valsts ģeodēziskā tīkla punktus;
- 3.12.11. avārijas un rūpnieciskā riska teritorijas;
- 3.12.12. ūdens ņemšanas vietas ugunsdzēsības vajadzībām;
- 3.12.13. derīgo izrakteņu ieguves vietas, izstrādājot nosacījumus derīgo izrakteņu ieguvei, nosakot tiesisko regulējumu iespējamo konfliktsituāciju novēršanai, t.sk. attālumus līdz dzīvojamai apbūvei un publiskajai apbūvei;
- 3.12.14. potenciālas vēja parku attīstības teritorijas (ja tas ir iespējams);
- 3.13. Esošajās dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijās autoceļu, dzelzceļu, kā arī piesārņojumu radošu objektu tuvumā, pamatojoties uz pieejamajiem izpētes rezultātiem, paredzēt pasākumus un stingrākus ierobežojumus trokšņa mazināšanai, piesārņojuma un citu negatīvu faktoru novēršanai.
- 3.14. Izstrādāt nosacījumus lauksaimniecībā izmantojamo teritoriju apmežošanai, nosakot tiesisko regulējumu iespējamo konfliktsituāciju novēršanai, t.sk. ietekmi uz nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorijām.
- 3.15. Izstrādāt vispārīgus nosacījumus/prasības vidi degradējošiem objektiem, teritorijām.
- 3.16. Izstrādāt pārskatu par Teritorijas plānojuma izstrādi.
- 3.17. Ja atbildīgā institūcija par ietekmes uz vidi novērtējumu ir pieņēmusi lēmumu par stratēģiskās ietekmes uz vidi procedūras piemērošanu, nodrošināt normatīvajos aktos par ietekmes uz vidi novērtēšanu noteiktās procedūras ievērošanu un vides pārskata izstrādi.

4. Institūcijas, no kurām saņemami nosacījumi, atzini vai saskaņojumi:

- 4.1. Veselības inspekcija;
- 4.2. Valsts vides dienests;
- 4.3. Valsts meža dienests;
- 4.4. Dabas aizsardzības pārvalde;
- 4.5. Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde;
- 4.6. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra;
- 4.7. VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs";
- 4.8. VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi";
- 4.9. VAS "Latvijas valsts ceļi";
- 4.10. VAS "Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs";
- 4.11. VAS "Latvijas dzelzceļš";
- 4.12. AS "Sadales tīkls";
- 4.13. AS "Augstsprieguma tīkls";
- 4.14. AS "GASO";
- 4.15. AS "Conexus Baltic Grid";
- 4.16. SIA "LatRosTrans";
- 4.17. SIA "Jelgavas novada KU";
- 4.18. Zemgales plānošanas reģions;
- 4.19. Dobeles novada pašvaldība;
- 4.20. Tukuma novada pašvaldība;
- 4.21. Mārupes novada pašvaldība;
- 4.22. Olaines novada pašvaldība;
- 4.23. Bauskas novada pašvaldība;
- 4.24. Jelgavas valstspilsētas pašvaldība.

5. Teritorijas plānojuma sastāvs un saturs – atbilstoši MK noteikumos Nr.628 noteiktajām prasībām (paskaidrojuma raksts, grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves

noteikumi), pārskats par Teritorijas plānojuma izstrādi (saņemtie iesniegumi un atbildes; institūciju nosacījumi un atzinumi; domes pieņemtie lēmumi; ziņojumi par institūciju atzinumiem, privātpersonu iesniegumiem, informācija par publisko apspriešanu un tās rezultātiem), protokoli, ziņojumi u.c. izstrādes materiāli.

6. Prasības teritorijas plānojuma izstrādei

- 6.1. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus sagatavot TAPIS, bet pārējos dokumentus (grafiskā daļa, paskaidrojuma raksts, pārskats par izstrādi) sagatavot tā, lai tie būtu savietojami iekļaušanai TAPIS, atbilstoši MK noteikumiem Nr.628, Vadlīnijām par teritorijas attīstības plānošanai izmantojamiem ģeotelpiskajiem datiem (VARAM, 2015.gads) un Ministru kabineta 2014.gada 8.jūlija noteikumiem Nr.392 "Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi".
- 6.2. Grafisko daļu sagatavot uz aktuālākās pieejamās Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras uzturētās topogrāfiskās kartes pamatnes, ar mēroga noteiktību 1:10000. Grafiskās daļas izdrukas mērogu izvēlēties pēc nepieciešamības. Kā palīgmateriālu izmantot Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras uzturēto ortofotokarti, aktuālu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas informāciju (kadastra karti, kurā attēlotas zemes vienību robežas, būvju/inženierbūvju kontūras), kā arī vajadzības gadījumā citus grafiskos materiālus, shēmas un datu bāzes, piemēram, augstas detalizācijas topogrāfisko informāciju.
- 6.3. Teritorijas plānojuma grafiskās daļas kartes un plāni jānoformē, norādot koordinātu sistēmu, koordinātu tīklu, kartes nosaukumu, kartes pamatnes mēroga un izdrukas mēroga noteiktību (ja tas atšķiras no kartes pamatnes mēroga), lietotos apzīmējumus ar skaidrojumiem un grafiskās daļas izstrādātāju. Grafiskie dati sagatavojami Bentley PowerDraft programmatūrā, *.dgn vektordatu formātā.
- 6.4. Teritorijas plānojuma gala redakciju izstrādāt valsts valodā un noformētam 1 eksemplārā datorizdrukas veidā uz A4 formāta lapām. Ja nepieciešams, ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai citā formātā, kas iesietas A4 formāta sējumā. Gala redakcija tiek sagatavota pēc VARAM vēstules par Teritorijas plānojuma īstenošanas uzsākšanu. Tai jābūt iesietai, visām lapām jābūt sanumurētām. Visi Teritorijas plānojuma dokumenti iesniedzami arī elektroniskā formātā. Teksta daļa sagatavojama rediģējamā *.xls un *.docx formātā un nerediģējamā *.pdf formātā; grafiskā daļa – digitālie vektordati iesniedzami rediģējamā *.dgn formātā kā arī nerediģējamā *.pdf formātā.

7. Publiskās apspriešanas pasākumi, prasības sabiedrības līdzdalības organizēšanai

- 7.1. Teritorijas plānojuma izstrādes procesā sadarboties ar pašvaldības speciālistiem, domes deputātiem, pašvaldības iestāžu, kapitālsabiedrību, struktūrvienību, pagastu pārvalžu, valsts iestāžu un uzņēmumu pārstāvjiem, kā arī iedzīvotājiem, vajadzības gadījumā organizējot darba grupas u.c. sabiedrības iesaistes procesus (diskusijas, aptaujas, sanāksmes), nodrošinot atvērtu Teritorijas plānošanas procesu.
- 7.2. Nodrošināt sabiedrības informēšanu un līdzdalības iespējas:
- 7.3. Sagatavot nepieciešamos paziņojumus par teritorijas plānojuma izstrādes aktivitātēm un teritorijas plānojuma dokumentu pieejamību Jelgavas novada pašvaldības tīmekļa vietnē.
- 7.4. Nodrošināt viedokļu izteikšanas iespējas, kā arī atbildes saņemšanas iespējas uz interesējošiem jautājumiem.
- 7.5. Teritorijas plānojuma izstrādes laikā nodrošināt un organizēt redakcijas publisko apspriešanu uz laiku ne īsāku par četrām nedēļām, nodrošinot sabiedrībai iespēju iepazīties ar redakcijas dokumentiem.
- 7.6. Teritorijas plānojuma publiskās apspriešanas laikā organizēt klātienē publiskās apspriešanas sanāksmes.

Lēmums Nr.11 pielikumā.

12. Par zemes vienību apvienošanu, nosaukumu, adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu ("Alvejas" un "Propāns", Salgales pagasts)

ZIŅO: Ģ.Neijs

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neijs, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atļaut apvienot nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54780030320, "Alvejas", Salgales pagasts, Jelgavas novads, sastāvā reģistrēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54780030320 ar nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54780030130, "Propāns", Salgales pagasts, Jelgavas novads, sastāvā reģistrēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54780030130.
2. Noteikt jaunveidojamai zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101*.
3. Apvienotajam īpašumam saglabāt nosaukumu "Alvejas".
4. Noteikt jaunveidojamai zemes vienībai adresi "Alvejas", Salgales pagasts, Jelgavas novads, LV-3045, atbilstoši 1.pielikumam.
5. Saglabāt būvei ar kadastra apzīmējumu 54780030320001 esošo adresi "Alvejas", Salgales pagasts, Jelgavas novads, LV-3045, atbilstoši 1.pielikumam.
6. Mainīt būvei ar kadastra apzīmējumu 54780030130001 adresi no "Propāns" Salgales pagasts, Jelgavas novads, LV-3045 uz "Alvejas", Salgales pagasts, Jelgavas novads, LV-3045, atbilstoši 1.pielikumam.
7. Izslēgt no Valsts adrešu reģistra adresi "Propāns", Salgales pagasts, Jelgavas novads, LV-3045, klasifikators kods 103504622, atbilstoši 1.pielikumam.
8. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai pārvaldei un iesniedzējam.

Lēmums Nr.12 pielikumā.

13. Par zemes vienību apvienošanu, adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu (Ezera iela 8, Ozolnieki, Ozolnieku pag.)

ZIŅO: Ģ.Neijs

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neijs, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atļaut apvienot nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54660010949, Ezera ielā 8, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Jelgavas novadā, sastāvā reģistrēto zemes vienību (kadastra apzīmējums 54660010949) ar zemes vienību (kadastra apzīmējums 54660011170).
2. Noteikt jaunveidojamai zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – *individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601*.
3. Saglabāt būvei ar kadastra apzīmējumu 54660010949001 adresi Ezera iela 8, Ozolnieki, Ozolnieku pag., Jelgavas nov., LV-3018, atbilstoši pielikumam.
4. Noteikt jaunveidojamai zemes vienībai un būvei ar kadastra apzīmējumu 54660011170001 adresi Ezera iela 8, Ozolnieki, Ozolnieku pag., Jelgavas nov., LV-3018, atbilstoši pielikumam.
5. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai pārvaldei un iesniedzējam.

Lēmums Nr.13 pielikumā.

14. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54820010662 sadalīšanu un ielas statusa noteikšanu infrastruktūras objektiem (Atpūta, Svētes pag.)

ZIŅO: Ģ.Neija

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razzivins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Sadalīt Jelgavas novada pašvaldībai piekritīgu, zemesgrāmatā neregistrētu zemes vienību 2,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010662 ““Atpūta” koplietošanas zeme”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, sešpadsmit zemes vienībās, atbilstoši grafiskajam pielikumam Nr.1.
2. Zemes vienību 0,55 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu A) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu “*Rinķa iela*”. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „*zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā*” (NĪLM kods 1101).
3. Zemes vienību 0,22 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu E) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu “*Ābeļu iela*”. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „*zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā*” (NĪLM kods 1101).
4. Zemes vienību 0,24 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu F) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu “*Ošu iela*”. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „*zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā*” (NĪLM kods 1101).
5. Zemes vienību 0,15 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu I) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu “*Lapu iela*”. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „*zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā*” (NĪLM kods 1101).
6. Zemes vienību 0,09 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu J) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu “*Kastaņu iela*”. Minētajai zemes

- vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „*zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā*” (NĪLM kods 1101).
7. Zemes vienību 0,17 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu L) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu “*Lazdu iela*”. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „*zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā*” (NĪLM kods 1101).
 8. Zemes vienību 0,08 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu B) saglabāt esošajā nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.54820010630 ““Atpūta” koplietošanas zeme”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „*dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa*” (NĪLM kods 0501).
 9. Zemes vienību 0,08 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu C) saglabāt esošajā nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.54820010630 ““Atpūta” koplietošanas zeme”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „*dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa*” (NĪLM kods 0501).
 10. Zemes vienību 0,08 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu D) saglabāt esošajā nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.54820010630 ““Atpūta” koplietošanas zeme”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „*dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa*” (NĪLM kods 0501).
 11. Zemes vienību 0,12 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu G) saglabāt esošajā nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.54820010630 ““Atpūta” koplietošanas zeme”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „*dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa*” (NĪLM kods 0501).
 12. Zemes vienību 0,001 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu H) saglabāt esošajā nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.54820010630 ““Atpūta” koplietošanas zeme”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „*dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa*” (NĪLM kods 0501).
 13. Zemes vienību 0,06 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu K) saglabāt esošajā nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.54820010630 ““Atpūta” koplietošanas zeme”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „*dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa*” (NĪLM kods 0501).
 14. Zemes vienību 0,03 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu N) saglabāt esošajā nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.54820010630 ““Atpūta” koplietošanas zeme”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „*dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa*” (NĪLM kods 0501).
 15. Zemes vienību 0,14 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu M) saglabāt esošajā nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.54820010630 ““Atpūta” koplietošanas zeme”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „*dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes*

objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa” (NĪLM kods 0501).

16. Zemes vienību 0,003 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu O) saglabāt esošajā nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.54820010630 ““Atpūta” koplietošanas zeme”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „*dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa” (NĪLM kods 0501).*
17. Piešķirt ielas statusu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54820010662 esošajiem infrastruktūras objektiem “Riņķa iela”, “Ābeļu iela”, “Ošu iela”, “Lapu iela”, “Kastaņu iela” un “Lazdu iela”.
18. Veikt izmaiņas Svētes pagasta ceļu un ielu sarakstā, informējot valsts akciju sabiedrību „Latvijas Valsts ceļi”.
19. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, šajā lēmumā minēto zemes vienību platības var tikt precizētas.
20. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai pārvaldei.

Lēmums Nr.14 pielikumā.

15. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 54820010843 un 54820010845 sadalīšanu un ielas statusa noteikšanu infrastruktūras objektiem (Atpūta, Svētes pag.)

ZIŅO: Ģ.Neija

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Sadalīt Jelgavas novada pašvaldībai piekritīgo nekustamā īpašuma sastāvā “Pašvaldībai piekritīgās zemes”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā esošo un zemesgrāmatā neregistrēto zemes vienību 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010843 četrās zemes vienībās un zemes vienību 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820100845 trīs zemes vienībās, atbilstoši grafiskajam pielikumam Nr.1.
2. No zemes vienības 0,19 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu A) un zemes vienības 0,23 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu E) izveidot patstāvīgu nekustamo īpašumu un piešķirt nosaukumu “*Dāliju iela*”. Minētajām zemes vienībām noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „*zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā” (NĪLM kods 1101).*
3. No zemes vienības 0,14 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu B) un zemes vienības 0,17 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu F) izveidot patstāvīgu nekustamo īpašumu un piešķirt nosaukumu “*Asteru iela*”. Minētajām zemes vienībām noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „*zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā” (NĪLM kods 1101).*
4. Zemes vienību 0,49 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu C) saglabāt esošajā nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.54820010388 “Pašvaldībai piekritīgās zemes”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma

lietošanas mērķi: „dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa” (NĪLM kods 0501).

5. Zemes vienību 0,38 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu D) saglabāt esošajā nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.54820010388 “Pašvaldībai piekritīgās zemes”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa” (NĪLM kods 0501).
6. Zemes vienību 0,02 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu G) saglabāt esošajā nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.54820010388 “Pašvaldībai piekritīgās zemes”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa” (NĪLM kods 0501).
7. Piešķirt ielas statusu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54820010843 un 54820010845 esošajiem infrastruktūras objektiem “Dāliju iela” un “Asteru iela”.
8. Veikt izmaiņas Svētes pagasta ceļu un ielu sarakstā, informējot Valsts akciju sabiedrību „Latvijas Valsts ceļi”.
9. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, šajā lēmumā minēto zemes vienību platības var tikt precizētas.
10. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai pārvaldei.

Lēmums Nr.15 pielikumā.

16. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54820010840 sadalīšanu un ielas statusa noteikšanu infrastruktūras objektiem (Atpūta, Svētes pag.)

ZIŅO: Ģ.Neiņa

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Sadalīt Jelgavas novada pašvaldībai piekritīgu, zemesgrāmatā neregistrētu nekustamā īpašuma “Pašvaldībai piekritīgās zemes”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esošu zemes vienību 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010840, septiņās zemes vienībās, atbilstoši grafiskajam pielikumam Nr.1.
2. No zemes vienības 0,4 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu C) izveidot patstāvīgu nekustamo īpašumu un piešķirt nosaukumu “Mārsilu iela”. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā” (NĪLM kods 1101).
3. No zemes vienības 0,17 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu F) izveidot patstāvīgu nekustamo īpašumu un piešķirt nosaukumu “Birzes iela”. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā” (NĪLM kods 1101).

4. No zemes vienības 0,2 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu H) izveidot patstāvīgu nekustamo īpašumu un piešķirt nosaukumu “*Birztaļiņa*”. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: “*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība*” (NĪLM kods 0201).
5. Zemes vienību 0,11 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu B) saglabāt esošajā nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.54820010388 “Pašvaldībai piekritīgās zemes”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: “*dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa*” (NĪLM kods 0501).
6. Zemes vienību 0,02 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu D) saglabāt esošajā nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.54820010388 “Pašvaldībai piekritīgās zemes”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: “*dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa*” (NĪLM kods 0501).
7. Zemes vienību 0,04 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu E) saglabāt esošajā nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.54820010388 “Pašvaldībai piekritīgās zemes”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: “*dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa*” (NĪLM kods 0501).
8. Zemes vienību 0,1 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu G) saglabāt esošajā nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.54820010388 “Pašvaldībai piekritīgās zemes”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: “*dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa*” (NĪLM kods 0501).
9. Piešķirt ielas statusu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54820010840 esošajiem infrastruktūras objektiem “Mārsilu iela” un “Birzes iela”.
10. Veikt izmaiņas Svētes pagasta ceļu un ielu sarakstā, informējot Valsts akciju sabiedrību „Latvijas Valsts ceļi”.
11. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, šajā lēmumā minēto zemes vienību platības var tikt precizētas.
12. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai pārvaldei.

Lēmums Nr.16 pielikumā.

17. Par derīgo izraktenu atradnes ieguves vietas rekultivācijas veidu (Noras 2022, Vilces pagasts)

ZIŅO: Ģ.Neijs

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 8 balsis (Artūrs Semjonovs, Ģirts Neijs, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Pēteris Veļeckis);

PRET – nav;

ATTURAS – 7 balsis (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns),

Andris Ozoliņš balsojumā nepiedalās,

nolemj:

1. **Saskaņot** smilts atradnes “Noras 2022”, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54900040068, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54900040068 **rekultivācijas veidu – ūdenstilpes izveidošana.**
2. Pirms derīgo izrakteņu ieguves izstrādāt derīgo izrakteņu ieguves projektu iekļaujot tajā saskaņoto atradnes rekultivācijas veidu un paredzētos pasākumus.

Lēmums Nr.17 pielikumā.

18. Par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanu (Lielupes iela 23, Kalnciems)

ZIŅO: Ģ.Neija

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Nodot nekustamā īpašuma Lielupes iela 23 ar kadastra Nr.54110010016, kas sastāv no zemes vienības 0,3880 ha platībā, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010016001, adrese Lielupes iela 23, Kalnciems, Kalnciema pag., Jelgavas nov., pārvaldīšanas tiesības ar dzīvojamās mājas nodošanas - pieņemšanas aktu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai SIA “Jelgavas novada KU”, reģ. Nr. 40003410894.
2. Jelgavas novada Īpašumu pārvaldes vadītājas vietniekam Aigaram Strupulim organizēt šā lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA “Jelgavas novada KU” līdz 2023.gada 30.aprīlim.

Lēmums Nr.18 pielikumā.

19. Par nedzīvojamo telpu nodošanu nomā neatliekamās medicīniskās palīdzības sniegšanas nodrošināšanai (Stadiona iela 10, Ozolnieki)

ZIŅO: Ģ.Neija

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Nodot nomā un noslēgt nomas līgumu ar NMP dienestu par nedzīvojamās telpas Nr.65. ar platību 16,7 m² un daļu no koplietošanas telpu (Nr.66., 67., 88. un 89.) ar platību 12 m², kuras atrodas ēkā ar kadastra apzīmējumu 54660011190001, adrese Stadiona ielā 10, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Jelgavas novadā, nomu (turpmāk – Telpas).

2. Noteikt nomas maksu par Telpām 92,41 EUR (nomas maksā ietilpst arī maksājumi par apkuri, ūdeni un kanalizāciju, atkritumiem) mēnesī bez PVN.
3. Noteikt, ka papildus nomas maksai NMP dienests maksā par elektroenerģijas apgādi (atbilstoši kontrolskaitītāja rādījumiem).
4. Telpu lietošanas mērķis – neatliekamās medicīniskās palīdzības vajadzībām, lai neatliekamā medicīniskā palīdzība iedzīvotājiem pirmsslimnīcas etapā tiktu nodrošināta iespējami efektīvāka un lai uzlabotu izsaukumu apkalpošanas operativitāti Jelgavas novada teritorijā.
5. Noteikt, ka Nedzīvojamo telpu nomas līgums stājas spēkā ar abpusēju līguma parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz 2028.gada 30.aprīlim ar tiesībām pagarināt Nedzīvojamo telpu nomas līgumu par telpu nomu.
6. Uzdot Cenu un Ozolnieku pagasta apvienības pārvaldes vadītāja pienākuma izpildītājam noslēgt Nedzīvojamo telpu nomas līgumu.

Lēmums Nr.19 pielikumā.

20. Par piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā (Aveņu iela 5, Ozolnieki, Ozolnieku pag.)

ZIŅO: Ģ.Neija

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 2 balsis (Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis);

ATTURAS – 1 balss (Artūrs Semjonovs),

nolemj:

1. Piekrist, ka Ķīnas Tautas Republikas pilsonē Mei Li, personas kods 151073-18003, pamatojoties uz laulības šķiršanas līgumu, iegūst īpašumā nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.54660010344, Aveņu ielā 5, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no zemes vienības 0,114 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54660010344.
2. Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei sagatavot izziņu par šā lēmuma 1.punktā minēto piekrišanu, iekļaujot tajā darījuma rezultātā īpašumā iegūstamās zemes izmantošanas mērķi, un Jelgavas novada domes priekšsēdētājam parakstīt minēto izziņu.
3. Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei šo lēmumu un izziņu pēc to parakstīšanas nosūtīt Mei Li Paziņošanas likumā noteiktajā kārtībā.

Lēmums Nr.20 pielikumā.

21. Par “Jelgavas novada pašvaldības Sosnovska latvāna izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskā plāna 2023.-2027.gadam” apstiprināšanu - ATLIKTS

ZIŅO: Ģ.Neija

JAUTĀ: J.Kažotnieks

ATBILD: D.Gražule

PRIEKŠLIKUMS:

D.Liepiņš – *Atlikt jautājuma izskatīšanu.*

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR PRIEKŠLIKUMU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 11 balsis (Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Jānis Kažotnieks, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – 4 balsis (Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge),
Andris Ozoliņš balsojumā nepiedalās,

nolemj:

Atbalstīt D.Liepiņa priekšlikumu - atlikt jautājuma izskatīšanu.

22. Par saistošo noteikumu, vērtēšanas komisijas sastāva un vērtēšanas komisijas nolikuma apstiprināšanu projektu konkursa “Mēs savai videi” organizēšanai

ZIŅO: Ģ.Neija

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 15 balsis (Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

Andris Ozoliņš balsojumā nepiedalās,

nolemj:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.3 “Jelgavas novada pašvaldības iedzīvotāju iniciatīvu projektu konkursa “Mēs savai videi” organizēšanas kārtība”.
2. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības iedzīvotāju iniciatīvu projektu konkursa “Mēs savai videi” pieteikumu vērtēšanas komisijas nolikumu.
3. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības projektu konkursa „Mēs savai videi” vērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
Komisijas priekšsēdētājs: Jelgavas novada domes izpilddirektora vietnieks saimnieciskajos jautājumos;
Komisijas locekļi:
 1. Jelgavas novada pašvaldības Centrālās administrācijas Projektu nodaļas vadītājs;
 2. Jelgavas novada pašvaldības Īpašuma pārvaldes Infrastruktūras pārvaldības nodaļas būvinženieris;
 3. Jelgavas novada pašvaldības Projektu nodaļas kultūras, sporta un NVO projektu vadītāja;
 4. Jelgavas novada pašvaldības Līvberzes pagasta pārvaldes vadītāja.
4. Lēmums par Jelgavas novada pašvaldības iedzīvotāju iniciatīvu projektu konkursa “Mēs savai videi” pieteikumu vērtēšanas komisijas nolikumu un komisijas sastāvu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
5. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darbdienu laikā pēc parakstīšanas nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un publicēt Jelgavas novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.jelgavasnovads.lv.
6. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

Lēmums Nr.21 pielikumā.

23. Par Jelgavas novada Kultūras pārvaldes nolikuma apstiprināšanu

ZIŅO: E.Dobrājs

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Apstiprināt Jelgavas novada Kultūras pārvaldes nolikumu.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Jelgavas novada domes 2021.gada 28.jūlija lēmums Nr.26 “Par Jelgavas novada Kultūras pārvaldes nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.8).
4. Nolikumu publicēt Jelgavas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.

Lēmums Nr.22 pielikumā.

24. Par Vilces pamatskolas nolikuma apstiprināšanu

ZIŅO: E.Dobrājs

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Apstiprināt Vilces pamatskolas nolikumu (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā no tā pieņemšanas brīža.
3. Atzīt par spēku zaudējušu Jelgavas novada domes 2010.gada 25.augusta lēmuma Nr.39 “Par Jelgavas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestāžu nolikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.11, 39.§)) 1.11. apakšpunktu.

Lēmums Nr.23 pielikumā.

25. Par noteikumu “Jelgavas novada pašvaldības finansēto pedagoģisko darbinieku un tehniskā atbalsta personāla darba samaksas noteikšanas un darba slodžu sadales kārtība” apstiprināšanu

ZIŅO: E.Dobrājs

IZSAKĀS: D.Tauriņa

PRIEKŠLIKUMS:

D.Tauriņa - *Precizēt noteikumu 21. punktu, izsakot to šādā redakcijā: 21.Profesionālās ievirzes izglītības iestādēm mūzikā, mākslā un sportā no valsts budžeta*

mērķdotācijas trūkstošo finansējumu pedagogu darba samaksai mācību plāna īstenošanai un papildus pienākumu apmaksai kārtējam budžeta gadam aprēķina saskaņā ar licencētajām izglītības programmām, mācību stundu plānu un izglītojamo grupām. Trūkstošo finansējumu sedz no pašvaldības budžeta līdzekļiem, bet ne vairāk par 20% no pedagogu darba samaksas līdzekļiem kopā.

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR PRIEKŠLIKUMU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 12 balsis (Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Andris Ozoliņš);

ATTURAS – 3 balsis (Ģirts Neija, Jānis Kažotnieks, Pēteris Veļeckis),

nolemj:

Atbalstīt D.Tauriņas priekšlikumu - Precizēt noteikumu 21. punktu, izsakot to šādā redakcijā:

21. Profesionālās ievirzes izglītības iestādēm mūzikā, mākslā un sportā no valsts budžeta mērķdotācijas trūkstošo finansējumu pedagogu darba samaksai mācību plāna īstenošanai un papildus pienākumu apmaksai kārtējam budžeta gadam aprēķina saskaņā ar licencētajām izglītības programmām, mācību stundu plānu un izglītojamo grupām. Trūkstošo finansējumu sedz no pašvaldības budžeta līdzekļiem, bet ne vairāk par 20% no pedagogu darba samaksas līdzekļiem kopā.

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – 1 balss (Ģirts Neija),

Andris Ozoliņš balsojumā nepiedalās,

nolemj:

1. Apstiprināt noteikumus “Jelgavas novada pašvaldības finansēto pedagoģisko darbinieku un tehniskā atbalsta personāla darba samaksas noteikšanas un darba slodžu sadales kārtība” (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
3. Ar 2023.gada 1.septembri atzīt par spēku zaudējušu Jelgavas novada domes 2021.gada 25.augusta lēmumu “Par Jelgavas novada pirmsskolas pedagoģisko darbinieku darba samaksas noteikšanas un darba slodžu sadales kārtības apstiprināšanu” (protokols Nr.16,13.§).
4. Uzdot Jelgavas novada Izglītības pārvaldes vadītājam organizēt lēmuma izpildi.

Lēmums Nr.24 pielikumā.

26. Par iekšējo noteikumu “Kārtība, kādā novērtē Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju profesionālo darbību” apstiprināšanu

ZIŅO: E.Dobrājs

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 15 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

Pēteris Veļeckis balsojumā nepiedalās,

nolemj:

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības iekšējos noteikumus “Kārtība, kādā novērtē Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju profesionālo darbību” (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā no tā pieņemšanas brīža.

Lēmums Nr.25 pielikumā.

27. Par saistošo noteikumu “Par finansiālā atbalsta piešķiršanas kārtību kultūras projektiem Jelgavas novadā” apstiprināšanu

ZIŅO: E.Dobrājs

PRIEKŠLIKUMS:

E.Dobrājs - *Papildināt saistošo noteikumu paskaidrojuma raksta 8.sadaļu, norādot publiskās apspriešanas termiņu (no 8.marta līdz 22.martam) un pievienot teikumu: "Publicēšanas laikā netika saņemti sabiedrības viedokļi."*

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR PRIEKŠLIKUMU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

Atbalstīt E.Dobrāja priekšlikumu - Papildināt saistošo noteikumu paskaidrojuma raksta 8.sadaļu, norādot publiskās apspriešanas termiņu (no 8.marta līdz 22.martam) un pievienot teikumu: "Publicēšanas laikā netika saņemti sabiedrības viedokļi."

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.4 “Par finansiālā atbalsta piešķiršanas kārtību kultūras projektiem Jelgavas novadā” (turpmāk – Saistošie noteikumi).
2. Saistošos noteikumus triju darbdienu laikā pēc parakstīšanas nosūtīt publicēšanai oficiālajam izdevumam “Latvijas Vēstnesis”.

3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
4. Publicēt Saistošos noteikumus Jelgavas novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.jelgavasnovads.lv, pievienojot saiti uz oficiālo publikāciju "Latvijas Vēstnesī".

Lēmums Nr.26 pielikumā.

28. Par Finansiālā atbalsta piešķiršanas kultūras projektiem komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu

ZIŅO: E.Dobrājs

PRIEKŠLIKUMS:

E.Dobrājs - ***Grozīt lēmuma 1. punktu: "Komisijas priekšsēdētājs: Jelgavas novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētāja vietniece Lolita Duge;"***

JAUTĀ: D.Liepiņš

ATBILD: L.Duge

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR PRIEKŠLIKUMU:

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 15 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

Lolita Duge balsojumā nepiedalās,

nolemj:

Atbalstīt E.Dobrāja priekšlikumu - Grozīt lēmuma 1. punktu: "Komisijas priekšsēdētājs: Jelgavas novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētāja vietniece Lolita Duge;"

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Izveidot Finansiālā atbalsta piešķiršanas kultūras projektiem komisiju šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs:

Jelgavas novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētāja vietniece Lolita Duge;

Komisijas locekļi:

Jelgavas novada Kultūras pārvaldes vadītāja Anita Liekna;

Jelgavas novada Kultūras pārvaldes vadītājas vietniece Sanita Bethere;

Jelgavas novada Kultūras pārvaldes galvenā speciāliste Alīna Brūvere;

Jelgavas novada Kultūras pārvaldes galvenā speciāliste Nelda Ķikute.

2. Apstiprināt Finansiālā atbalsta piešķiršanas kultūras projektiem komisijas nolikumu (pielikumā).
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
4. Ar lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Jelgavas novada pašvaldības 2022.gada 26.oktobra lēmums "Par Finansiālā atbalsta piešķiršanas kultūras projektiem komisijas nolikuma apstiprināšanu" (protokols Nr. 41, lēmums Nr.43).

Lēmums Nr.27 pielikumā.

29. Par dāvanu piešķiršanu jaundzimušajiem

ZIŅO: V.Rinkuns

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 15 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Emīls Dobrājs);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Piešķirt dāvanu – sudraba monētu un kārbiņu katram jaundzimušajam, kurš pirmreizēji deklarēts Jelgavas novada administratīvajā teritorijā, dāvanu izsniedzot jaundzimušā vecākiem (dāvanas specifikācija - 1. pielikums).
2. Dāvanu izsniegšanu organizē Jelgavas novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību nodaļa, taču dāvanu var izsniegt arī personai, kura ar bāriņtiesas lēmumu iecelta par aizbildni, ja šī dāvana nav izsniegta bērna vecākiem.
3. Dāvanu izsniedz ne retāk kā reizi gadā saskaņā ar Jelgavas valstspilsētas un novada Dzimtsarakstu nodaļas iesniegto sarakstu (2. pielikums).
4. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības Iepirkumu komisijai saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās iepirkuma procedūras lēmuma 1. punktā minēto materiālo vērtību iegādei.
5. Atzīt par spēku zaudējušu Jelgavas novada domes 2011. gada 28. decembra lēmumu "Par piemiņas dāvanu piešķiršanu jaundzimušajiem" (protokols Nr.14, 2.§).

Lēmums Nr.28 pielikumā.

30. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Villaini, Sesavas pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Villaini", Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54740070141, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,8037 ha platībā ar

- kadastra apzīmējumu 54740070141 un zemes vienības 0,269 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740070142, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 16900 EUR (sešpadsmit tūkstoši deviņi simti *euro*).
 3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Lēmums Nr.29 pielikumā.

31. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu ("Tiltiņi", Valgundes pagasts)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Tiltiņi", Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54860110053, kura sastāvā reģistrēta zemes vienība 4,10 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860110053, nosacīto cenu 12700 EUR (divpadsmit tūkstoši septiņi simti *euro*).
2. Nosūtīt Kasparam Strazdam piedāvājumu izmantot pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.54860110053 par apstiprināto nosacīto cenu.
3. Pēc Kaspara Strazda piekrišanas saņemšanas par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, uzdot domes priekšsēdētājam slēgt pirkuma līgumu, paredzot, ka pilna samaksa veicama normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.
4. Pārdodot īpašumu uz nomaksu, piešķirt personai tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja vienlaikus zemesgrāmatā tiek nostiprinātas ķīlas tiesības par labu atsavinātājam līdz pilnas pirkuma summas samaksai.

Lēmums Nr.30 pielikumā.

32. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Liepiņlauks, Līvērzes pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 15 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Oskars Cīrulis);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Liepiņlauks", Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620080007, kas sastāv no lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 5,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620080086, pārdodot to atkārtotā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu par 20%.
2. Noteikt, ka atkārtotās izsoles sākumcena ir **38480 EUR** (trīsdesmit astoņi tūkstoši četri

simti astoņdesmit *euro*).

3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt atkārtotu izsoli.

Lēmums Nr.31 pielikumā.

33. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Zemnieku iela 16, Eleja, Elejas pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neiņa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Jonam Povilaitim (Jonas Povilaitis) par nosacīto cenu nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54480060161 sastāvā reģistrētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54480060161, kas atrodas Zemnieku ielā 16, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.32 pielikumā.

34. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (1.masīvs 54, Kalnciema pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neiņa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Ludmilai Titenkovai par nosacīto cenu nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 54310020343 “1.masīvs 54”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kura sastāvā reģistrēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54310020343 platībā 0,063 ha.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Lēmums Nr.33 pielikumā.

35. Par zemes starpgabala nodošanu atsavināšanai (Mazbērzi, Jaunsvirlaukas pagasts)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neiņa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums “Mazbērzi”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54560050154, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Nodot atsavināšanai Līgai Ūdrei par nosacīto cenu nekustamā īpašuma “Mazbērzi” ar kadastra numuru 54560050154 sastāvā reģistrētu zemes vienību - starpgabalu 0,0306 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54560050153, kas atrodas Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā;
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt minētā nekustamā īpašuma nosacīto cenu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.34 pielikumā.

36. Par dzīvokļa īpašuma Parka ielā 4-19, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neiņa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Ierakstīt zemesgrāmatā dzīvokļa Parka ielā 4-19, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā īpašuma tiesības uz Jelgavas novada pašvaldības vārda.
2. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums Parka ielā 4-19, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.
3. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu Parka ielā 4-19, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā.
4. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt dzīvokļa īpašuma Parka ielā 4-19, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, nosacīto cenu
5. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts..

6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvā procesa likuma 188.panta pirmā daļā un 189.panta pirmā daļā noteiktajā kārtībā.

Lēmums Nr.35 pielikumā.

37. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Stacijas iela 1-2, Sesava)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Reģistrēt zemesgrāmatā Jelgavas novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu Stacijas iela 1-2, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums Stacijas iela 1-2, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
3. Nodot atsavināšanai elektroniskā izsolē dzīvokļa īpašumu Stacijas iela 1-2, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kura sastāvā ir telpu grupa 36,1 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 54740050064001001, kopīpašuma 361/1820 domājamās daļas no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54740050064001, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54740050064, pagraba ar kadastra apzīmējumu 54740050064002, šķūņa ar kadastra apzīmējumu 54740050064003 un šķūņa ar kadastra apzīmējumu 54740050064004.
4. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Lēmums Nr.36 pielikumā.

38. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Bauskas iela 7-18, Eleja)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Reģistrēt zemesgrāmatā Jelgavas novada pašvaldībai īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu Bauskas iela 7-18, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums Bauskas iela 7-18, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

3. Nodot atsavināšanai elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli dzīvokļa īpašumu Bauskas iela 7-18, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kura sastāvā ir telpu grupa 57,6 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 54480060274002017, kopīpašuma 576/17471 domājamās daļas no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060274002.
4. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Lēmums Nr.37 pielikumā.

39. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Dzelzceļnieku iela 5-7, Eleja)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Reģistrēt zemesgrāmatā Jelgavas novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu Dzelzceļnieku iela 5-7, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums Dzelzceļnieku iela 5-7, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
3. Nodot atsavināšanai elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli dzīvokļa īpašumu Dzelzceļnieku iela 5-7, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kura sastāvā ir telpu grupa 37,8 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 54480060560001005, kopīpašuma 378/1993 domājamās daļas no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060560001, šķūņa ar kadastra apzīmējumu 54480060560002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54480060560002.
4. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Lēmums Nr.38 pielikumā.

40. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Dārza iela 4-27, Nākotne, Glūdas pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums Dārza iela 4-27, Nākotne, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Nodot atsavināšanai elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli dzīvokļa īpašumu Dārza iela 4-27, Nākotne, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54529000181, kas sastāv no dzīvokļa 43,1 m² platībā, kopīpašuma 431/12617 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54520040311001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54520040311.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Lēmums Nr.39 pielikumā.

41. Par nedzīvojamo telpu nodošanu nomā un nomas maksas apstiprināšanu

ZIŅO: D.Liepiņš

JAUTĀ: P.Veļeckis, M.Lasmanis, D.Liepiņš, E.Dobrājs

ATBILD: V.Laimīte, E.Andrasone

DEBATĒS IZSAKĀS: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns(mutiski));

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Nodot nomā nedzīvojamās telpas Jelgavas novada pašvaldībai piederošajās izglītības un kultūras iestādēs, bērnu interešu izglītības pulciņu nodarbību organizēšanai:
 - 1.1. Ānes pirmsskolas izglītības iestādē "Saulīte", adrese Jaunatnes iela 4, Āne, Cenu pagasts, Jelgavas novads;
 - 1.2. Ozolnieku pirmsskolas izglītības iestādē "Pūcīte", adrese Stadiona iela 2, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, Jelgavas novads;
 - 1.3. Ozolnieku pirmsskolas izglītības iestādē "Pūcīte", adrese Rīgas iela 29, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, Jelgavas novads;
 - 1.4. Ozolnieku pagasta Tautas namā, adrese Rīgas iela 23, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, Jelgavas novads.
2. Noteikt iznomājamo telpu nomas maksu:
 - 2.1. Ānes pirmsskolas izglītības iestādē "Saulīte", adrese Jaunatnes iela 4, Āne, Cenu pagasts, Jelgavas novads

Telpu Nr. ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietā	Platība, m ²	Nomas maksa, EUR/h, bez PVN
Telpa Nr.001-1	38,5	5
Telpa Nr.001-16	38,5	
Telpa Nr.001-54	38,5	
Telpa Nr.001-69	38,5	

- 2.2. Ozolnieku pirmsskolas izglītības iestādē "Pūcīte", adrese Stadiona iela 2, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, Jelgavas novads

Telpu Nr. ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietā	Platība, m ²	Nomas maksa, EUR/h, bez PVN
Telpa Nr.001-21	79,5	10
Daļa no telpas Nr.001-22	14,2	4

2.3. Ozolnieku pirmsskolas izglītības iestādē "Pūcīte", adrese Rīgas iela 29, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, Jelgavas novads

Telpu Nr. ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietā	Platība, m ²	Nomas maksa, EUR/h, bez PVN
Telpa Nr.001-4	22,4	10
Telpa Nr.001-25	75,3	
Telpa Nr.001-35	76,6	

2.4. Ozolnieku pagasta Tautas namā, adrese Rīgas iela 23, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, Jelgavas novads

Telpu Nr. ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietā	Platība, m ²	Nomas maksa, EUR/h, bez PVN
Telpa Nr.001-42	234,5	50
Telpa Nr.001-41	52,1	15
Telpa Nr.001-39	42,6	20
Telpa Nr.001-65	56,9	15

- Lēmuma 2.punktā noteikto nedzīvojamo telpu nomas maksu piemērot no 2023.gada 1.aprīļa.
- Uzdot Jelgavas novada Izglītības un Kultūras pārvaldei noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumus bērnu interešu izglītības pulciņu nodarbību organizēšanai.

Lēmums Nr.40 pielikumā.

42. Par saistošo noteikumu "Par pašvaldības līdzfinansējuma vai priekšfinansējuma piešķiršanu Eiropas Savienības un citu fondu finansētiem projektiem Jelgavas novadā" apstiprināšanu

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

- Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 5 "Par pašvaldības līdzfinansējuma vai priekšfinansējuma piešķiršanu Eiropas Savienības un citu fondu finansētiem projektiem Jelgavas novadā".

2. Saistošos noteikumus publicēt oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un Jelgavas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
4. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Jelgavas novada domes 2022.gada 30.novembra lēmums Nr. 44 "Par saistošo noteikumu Nr.38 "Par pašvaldības līdzfinansējuma vai priekšfinansējuma piešķiršanu Eiropas Savienības fondu un citu fondu finansētiem projektiem Jelgavas novadā" apstiprināšanu" (prot. Nr. 44/2022).

Lēmums Nr.41 pielikumā.

43. Par Eiropas Savienības un citu fondu projektu līdzfinansējuma piešķiršanas komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa(mutiski), Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Izveidot Eiropas Savienības un citu fondu projektu līdzfinansējuma piešķiršanas komisiju šādā sastāvā:
 - Komisijas priekšsēdētājs:**
Centrālās administrācijas Projektu nodaļas vadītāja
 - Komisijas locekļi:**
Centrālās administrācijas Izpilddirektora vietnieks saimnieciskajos jautājumos;
Jelgavas novada Kultūras pārvaldes vadītāja;
Jelgavas novada Labklājības pārvaldes vadītāja.
2. Apstiprināt Eiropas Savienības un citu fondu projektu līdzfinansējuma piešķiršanas komisijas nolikumu.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
4. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Jelgavas novada domes 2022.gada 30.novembra lēmums Nr.45 "Par līdzfinansējuma vai priekšfinansējuma piešķiršanas Eiropas Savienības fondu un citu fondu finansētiem projektiem komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu" (prot. Nr.44/2022).

Lēmums Nr.42 pielikumā.

44. Par dalību biedrības "Lauku partnerība "Lielupe"" padomē

ZIŅO: D.Liepiņš

JAUTĀ: J.Kažotnieks

ATBILD: L.Lonerte

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 9 balsis (Artūrs Semjonovs, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Andris Ozoliņš);
ATTURAS – 3 balsis (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Ģirts Neija),
Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Pēteris Veļeckis balsojumā nepiedalās,

nolemj:

1. Apstiprināt dalību biedrības “Lauku partnerība “Lielupe”” padomē šādā sastāvā:
 - 1.1. Jelgavas novada domes deputāts Jānis Kažotnieks;
 - 1.2. Jelgavas novada domes deputāte Ilze Vītola;
 - 1.3. Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektors;
 - 1.4. Centrālās administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļas Uzņēmējdarbības atbalsta speciālists;
 - 1.5. Centrālās administrācijas Projektu nodaļas vadītājs.
2. Lēmums stājas spēkā ar 2023.gada 1.aprīli.
3. Atzīt par spēku zaudējušu Jelgavas novada domes 2021.gada 25.augusta lēmumu “Par dalību biedrības “Lauku partnerība “Lielupe”” padomē”(protokols Nr.16.,37§).

Lēmums Nr.43 pielikumā.

45. Par pabalsta piešķiršanu E.Turkam un D.Oltem

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Piešķirt Edgaram Turkam ikmēneša pabalstu apmērā, kas vienāds ar divu minimālo mēnešalgu apmēra un viņam piešķirtās vecuma pensijas apmēra starpību.
2. Piešķirt Daumantam Oltem ikmēneša pabalstu apmērā, kas vienāds ar valstī noteikto divu minimālo mēnešalgu apmēra un viņam piešķirtās vecuma pensijas apmēra starpību.
3. Ar šī lēmuma pieņemšanu spēku zaudē Jelgavas novada domes 2022.gada 30.jūnija lēmums Nr.65 “Par pabalsta piešķiršanu Edgaram Turkam” (protokols Nr.27) un Jelgavas novada domes 2014.gada 29.oktobra lēmuma Nr.24 (protokols Nr.13) “Par grozījumiem lēmumos par pabalsta piešķiršanu pagasta pašvaldības padomes priekšsēdētājam” 3.punkts.
4. Uzdot izpilddirektorei izdot rīkojumu, ar kuru atzīt par spēku zaudējušu 2009.gada 19.augusta rīkojumu Nr.30 “Par pabalsta piešķiršanu D.Oltem” no šī lēmuma pieņemšanas dienas.

Lēmums Nr.44 pielikumā.

46. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem un de minimis atbalsta piešķiršanu samazināta nekustamā īpašuma nodokļa maksas veidā SIA “Upeslīči atpūtai”

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 15 balsis (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

Artūrs Semjonovs balsojumā nepiedalās,

nolemj:

1. Ar 2023.gada 1.janvāri līdz 2023.gada 31.decembrim SIA “Upeslīči atpūtai”, reģistrācijas kods 53601028151, piederošajam nekustamam īpašumam “Upeslīči”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra nr. 54620100007, ēkām un zemei ar lietošanas veidu “Zem ēkām un pagalmiem”, kopplatībā 0,623 ha, noteikt nekustamā īpašuma nodokļa maksas samazinājumu 90%, **226,90 eur (divi simti divdesmit seši euro un 90 centi)** apmērā kā *de minimis* atbalstu komercdarbībai saskaņā ar Komisijas 2013.gada 18.decembra Regulu (EK) Nr. 1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu *de minimis* atbalstam nosacījumiem un Ministru kabineta 2018.gada 21 .novembra noteikumiem Nr.715 “Noteikumi par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem” komersantam SIA “Upeslīči atpūtai” nosakot nekustamā īpašuma nodokļa 90 % maksas samazinājumu.
2. Noteikt atbildīgo par lēmuma un *de minimis* nosacījumu kontroles izpildi Jelgavas novada pašvaldības Administratīvo departamentu.

Lēmums Nr.45 pielikumā.

47. Par Jelgavas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Oskars Cīrulis);

ATTURAS – 1 balss (Ģirts Neija),

Artūrs Semjonovs balsojumā nepiedalās,

nolemj:

1. Apstiprināt zemes nomas pakalpojuma maksas cenrādi Jelgavas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošajām lauksaimniecības zemēm:

Lauksaimniecības zemes kvalitatīvais novērtējums (balles)	1 ha zemes nomas maksa gadā (EUR bez PVN)
līdz 20	35
no 21-29	100
no 30-39	170
no 40 - 49	250
no 50 un vairāk	300

2. Piemērot zemes nomas maksas samazinājumu:
 - 2.1. Zemes gabaliem, kuri aizauguši ar krūmiem un/vai invazīvo augu sugām un izmantojami tikai pēc atgriešanas lauksaimnieciskajā ražošanā - 20% (piemērojams ne ilgāk kā 6 gadus);
 - 2.2. Zemes gabaliem, kuros ir ierobežota saimnieciskā darbība (upju palieņu pļavas, applūstošas, pārpurvojušās teritorijas) - 50%
3. Zemes gabaliem, kuri atrodas aizsargājamās dabas teritorijā, noteikt nomas maksu 28 EUR/ha bez PVN.
4. Zemes nomas pakalpojuma maksas cenrādis ir spēkā 6 (sešus) gadus.
5. Lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrādis piemērojams ar 2023.gada 1.aprīli.
6. Apstiprināto nomas maksas cenrādi publicēt Pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.

Lēmums Nr.46 pielikumā.

48. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Progresā iela 4-4, Tetele, Cenu pagasts)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 15 balsis (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

Artūrs Semjonovs balsojumā nepiedalās,

nolemj:

1. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums Progresā iela 4-4, Tetele, Cenu pagastā, Jelgavas novadā nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Nodot atsavināšanai elektroniskā izsolē ar augšsūpejošu soli dzīvokļa īpašumu Progresā iela 4-4, Tetele, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54449001007, kas sastāv no dzīvokļa 51,5 m² platībā, kopīpašuma 501/7481 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54440080114001, saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumu 54440080114002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54440080114.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijai organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Lēmums Nr.47 pielikumā.

49. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Slimnīcas iela 3-5, Kalnciems)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;
ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Ierakstīt zemesgrāmatā dzīvokļa Slimnīcas ielā 3-5, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, īpašuma tiesības uz Jelgavas novada pašvaldības vārda.
2. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums Slimnīcas ielā 3-5, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
3. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu Slimnīcas ielā 3-5, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā.
4. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijai noteikt dzīvokļa īpašuma Slimnīcas ielā 3-5, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, nosacīto cenu.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

Lēmums Nr.48 pielikumā.

50. Par atteikumu nodot zemes vienības daļu atsavināšanai (Ozolnieku ezers, Ozolnieki, Ozolnieku pag.)

ZIŅO: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

Atteikt zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 546600107908001, ar platību 0,75 ha, nodošanu atsavināšanai SIA “Ozolnieku Bode”, reģistrācijas numurs 40103601156.

Lēmums Nr.49 pielikumā.

Nākošā jautājuma izskatīšanā sēdes vadīšanu domes priekšsēdētājs M.Lasmanis nodod domes priekšsēdētāja vietniecei **Ilzei Vītolai**.

51. Par Jelgavas novada domes priekšsēdētāja Madara Lasmaņa komandējumu

ZIŅO: I.Vītola

JAUTĀ: J.Kažotnieks, Ģ.Neija

ATBILD: I.Vītola

DEBATĒS IZSAKĀS: D.Liepiņš

PRIEKŠLIKUMS:

M.Lasmanis - *Lūdzu svītrot lēmumprojekta 2. punktu.*

BALSOŠANAS REZULTĀTI PAR PRIEKŠLIKUMU

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 15 balsis (Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

Andris Ozoliņš balsojumā nepiedalās,

nolemj: atbalstīt M.Lasmaņa priekšlikumu – svītrot lēmumprojekta 2.punktu.

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Andris Ozoliņš);

ATTURAS – nav,

Madars Lasmanis balsojumā nepiedalās,

nolemj:

1. Komandēt Jelgavas novada domes priekšsēdētāju Madaru Lasmani dalībai Zemgales plānošanas reģiona organizētajā pieredzes apmaiņas vizītē uz Reikjavīku (Islande) no **2023.gada 22. maija līdz 26. maijam, ieskaitot.**

Sēdi slēdz plkst. 16:15

*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītāji,

Jelgavas novada domes priekšsēdētājs

Madars Lasmanis

Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietn.

Ilze Vītola

2023.gada __.martā

Protokoliste

Inta Skvirecka