



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 10/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023. gada 26.aprīlī

Nr. 28

**Par dzīvokļa īpašuma Progresā iela 2-5, Tetele, Cenu pagasts,
nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu**

Izskatot Alvīnes Seljaņinas atsavināšanas ierosinājumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2023.gada 23.februārī ar Nr.JNP/3-19.2/23/156, kurā lūgts atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu Progresā ielā 2-5, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldībai pieder dzīvokļa īpašums Progresā iela 2-5, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54449000910;
- 2) Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.176-19-R ir noslēgts 2019.gada 15.jūlijā uz nenoteiktu laiku ar īrnieku Alvīni Seljaņinu;
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā;
- 4) Iesniegtais atsavināšanas ierosinājums ir pienācīgi noformēts un tam ir pievienoti Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.punktā noteiktie dokumenti, kā arī konstatēts, ka nepastāv 8. un 9.punktā noteiktie atsavināšanas ierobežojumu nosacījumi.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto, septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.punktu, 11.5.apakšpunktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neiņa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

Uldis Ainārs balsojumā nepiedalās,

nolemj:

1. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums Progresā ielā 2-5, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju veikšanai.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu Progresā ielā 2-5, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54449000910, kas sastāv no dzīvokļa Nr.5 (telpu grupas kadastra apzīmējums 54440080112001011, kopējā platība 70,4 m²) un tam piekrītošajām kopīpašuma 685/7660 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 54440080112001, būves ar kadastra apzīmējumu 54440080112002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440080112.
3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt dzīvokļa īpašuma Progresā ielā 2-5, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis