



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 10/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023. gada 26.aprīlī

Nr. 30

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Lielupes iela 23-2, Kalnciema pag.)

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma Lielupes iela 23-2, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldībai pieder dzīvokļa īpašums ar kadastra Nr.54119000893 Lielupes iela 23-2, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 54,9 m² platībā un kopīpašuma 549/7837 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010016001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010016.
- 2) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais dzīvokļa īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2022.gada 30.novembrī pieņēma lēmumu nodot dzīvokļa īpašumu atsavināšanai izsolē un uztot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) noteikt nekustamā īpašuma vērtību.
- 3) Komisija 2023.gada 28.marta sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu 8200 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2023.gada 1.martā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3. panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2022.gada 30.novembra lēmumu Nr.32 (pielikums protokolam Nr.44/2022) "Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Lielupes iela 23-2, Kalnciema pag.)" un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023.gada 28.martā lēmumu (sēdes protokols Nr.5),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

Irina Dolgova balsojumā nepiedalās,

nolemj:

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Lielupes iela 23-2, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54119000893, kas sastāv no dzīvokļa 54,9 m² platībā un kopīpašuma 549/7837 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010016001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010016, pārdodot to

elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 8200 EUR (astoņi tūkstoši divi simti *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis