



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 13/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023. gada 1.jūnijā

Nr. 24

**Par detālplānojuma “Līgas”, “Līgas Rozes” un “Līgas Nelķes”, Vītoliņos,
Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, apstiprināšanu**

Izskatot Jelgavas novada pašvaldībā saņemto detālplānojuma izstrādātāja IK “Plānošanas eksperti” (reģistrācijas Nr.40002142175, juridiskā adrese Maija iela 16 - 3/4, Rīga, LV-1006) 2023.gada 27.aprīļa iesniegums Nr.PE 04-23/6e (Pašvaldībā saņemts 2023.gada 2.maijā un reģistrēts ar Nr.JNP/3-16/23/1060), ar lūgumu apstiprināt izstrādāto detālplānojuma projektu nekustamiem īpašumiem ar kadastra numuriem 54860130192 (“Līgas”, Vītoliņos, Valgundes pag.), 54860130783 (“Līgas Nelķes”, Vītoliņos, Valgundes pag.) un 54860130782 (“Līgas Rozes”, Vītoliņos, Valgundes pag.) (turpmāk – Detālplānojums), konstatēts:

- 1) Jelgavas novada dome 2022.gada 27.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.13 (protokols Nr.18/2022) “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamiem īpašumiem “Līgas”, “Līgas Rozes” un “Līgas Nelķes” Vītoliņos, Valgundes pagastā”, ar kuru atļāva uzsākt Detālplānojuma izstrādi, apstiprināja darba uzdevumu un izstrādes vadītāju;
- 2) atbilstoši darba uzdevumam, Detālplānojuma izstrādes mērķis ir zemes vienību pārplānošana un sadale, paredzot savrupmāju apbūvi, inženiertehniskās un transporta infrastruktūras perspektīvās izvietojšanas iespējas. Apbūves parametru un aizsargjoslas noteikšana katrai projektētai zemes vienībai;
- 3) Jelgavas novada dome 2022.gada 28.decembrī pieņēma lēmumu Nr.31 (protokols Nr. 46/2022) “Par grozījumu Jelgavas novada domes 2022.gada 27.aprīļa lēmumā Nr.13 (protokols Nr.18/2022) un detālplānojuma “Līgas”, “Līgas Rozes” un “Līgas Nelķes”, Vītoliņos, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”;
- 4) Detālplānojuma projekts ir izstrādāts atbilstoši Darba uzdevumam. Detālplānojuma projekta izstrādes gaitā tika saņemti, izvērtēti un ņemti vērā Darba uzdevumā minēto institūciju nosacījumi;
- 5) par Detālplānojuma gala redakciju kopumā ir saņemti pozitīvi institūciju atzinumi. No vienas institūcijas saņemts negatīvs atzinums, izvirzītie iebildumi netiek ņemti vērā – noraidīšanas pamatojums ir paskaidrots ziņojumā par detālplānojuma “Līgas”, “Līgas Rozes”, “Līgas Nelķes”, Vītoliņos, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, publiskās apspriešanas rezultātiem;
- 6) Detālplānojuma projekta gala redakcija atbilst spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam 2011.-2023.gadam, kas ietver Jelgavas novada saistošos noteikumus Nr.14 “Jelgavas novada teritorijas plānojuma 2011. – 2023.gadam

grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināti ar Jelgavas novada domes 2011.gada 23.novembra lēmumu Nr.22 (protokols Nr.12).

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 29., 30., 31.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1.apakšpunktu, 124. un 125.punktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Apstiprināt detālplānojumu nekustamiem īpašumiem ar kadastra numuriem 54860130192 (“Līgas”, Vītoliņos, Valgundes pag.), 54860130783 (“Līgas Neļķes”, Vītoliņos, Valgundes pag.) un 54860130782 (“Līgas Rozes”, Vītoliņos, Valgundes pag.) (hipersaite ar unikālo identifikatoru uz Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā pieejamo apstiprināto detālplānojuma interaktīvo grafisko daļu – https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_27225).
2. Jelgavas novada domes priekšsēdētājam noslēgt administratīvo līgumu par Detālplānojuma īstenošanu (pielikumā) pēc Detālplānojuma pārsūdzēšanas termiņa beigām.
3. Uzdot Detālplānojuma izstrādes vadītājai šī lēmuma un paziņojuma par Detālplānojuma apstiprināšanu ievietošanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un publicēšanu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
4. Uzdot Pašvaldības Sabiedrisko attiecību nodaļai ievietot paziņojumu pašvaldības tīmekļa vietnē un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Jelgavas novada ziņas”.
5. Uzdot Detālplānojuma izstrādes vadītājai nosūtīt šo lēmumu nekustamo īpašumu ar kadastra numuriem 54860130192 (“Līgas”, Vītoliņos, Valgundes pag.), 54860130783 (“Līgas Neļķes”, Vītoliņos, Valgundes pag.) un 54860130782 (“Līgas Rozes”, Vītoliņos, Valgundes pag.) īpašniekam (Detālplānojuma ierosinātajam) uz elektroniskā pasta adresi.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu, dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu un 188.panta pirmo daļu šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas), juridiskā persona – pēc juridiskās adreses, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis