



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 13/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023. gada 1.jūnijā

Nr. 36

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Kupčas, Zaļenieku pag.)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībā 2023. gada 29. martā saņemto Zaļenieku pagasta pārvaldes vadītāja Aivara Brikmaņa iesniegumu (reģ. Nr. JNP/2-17.4/23/5) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Kupčas”, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 54960040254, “Kupčas”, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā sastāv no zemes vienības 8,21 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54960040254;
- 2) īpašuma tiesības 2020. gada 4. decembrī nostiprinātas Zaļenieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000607699 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 3) zemes vienība ir iznomāta vairākiem nomniekiem līdz 2023. gada 31. decembrim;
- 4) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54960040254 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - “zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101);
- 5) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 6) ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 21. aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.7) jautājums par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē virzīts izskatīšanai domes sēdē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5.apakšpunktu, Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 21. aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.7),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 15 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 (Oskars Cīrulis);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums “Kupčas”, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54960040254, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu “Kupčas”, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54960040254, kas sastāv no zemes vienības 8,21 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54960040254, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis