



LATVIJAS RĒPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 13/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023. gada 1.jūnijā

Nr. 46

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu otrajā izsolē
(Ādītes ceļš 6, Emburga, Salgales pag.)

Ar Jelgavas novada domes 2022. gada 26. oktobra lēmumu Nr.28 (protokols Nr.41/2022) tika nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu Ādītes ceļš 6, Emburgā, Salgales pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra numuru 54780070321, nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, kā arī tika apstiprināta izsoles sākuma cena, atbilstoši sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja vērtējumam, t.i. 13100 EUR (trīspadsmit tūkstoši viens simts *euro*).

Jelgavas novada pašvaldības Izsoļu komisija (turpmāk – Izsoļu komisija) ar 2023. gada 8. februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.JNP/2-38.1/23/9) apstiprināja nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54780070321 pirmreizējās izsoles noteikumus un, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, izsludināja izsoli.

Pirmreizēja elektroniskā izsole notika elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, izsoles termiņš – no 2023. gada 17. februāra līdz 2023. gada 20. martam. Izsoles veids un atsavināšanas paņēmiens – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles noteikumos noteiktajā termiņā izsolē nepieteicās neviens pretendents. Ar Izsoļu komisijas 2023. gada 21. marta lēmumu (sēdes protokols Nr.JNP/2-38.1/23/16) nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54780070321 izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas pirmais punkts nosaka, ka, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Oskars Cīrulis);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Ādītes ceļš 6, Emburgā, Salgales pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54780070321, kas sastāv no zemes vienības 1,4929 ha platībā ar

kadastra apzīmējumu 54780070268, pārdodot to otrajā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu par 20%.

2. Noteikt, ka otrās izsoles sākumcena ir **10480 EUR** (desmit tūkstoši četri simti astoņdesmit *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt otro izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis