



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 15/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023. gada 28.jūnijā

Nr. 14

Par lokālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai
(Kalniņi, Brankas, Cenu pag.)

Izskatot Jelgavas novada pašvaldībā saņemto lokālplānojuma izstrādātāja SIA “REGIONĀLIE PROJEKTI” (reģistrācijas Nr.40003404474, juridiskā adrese Rūpniecības iela 32B – 2, Rīga, LV-1045) 2023.gada 2.jūnija iesniegumu Nr.23-78-e (pašvaldībā saņemts 2023.gada 5.jūnijā un reģistrēts ar Nr.JNP/3-16/23/1317), ar lūgumu izskatīt izstrādāto lokālplānojuma 1.0 redakciju nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 54440050236 (Kalniņi, Brankas, Cenu pag., Jelgavas nov.) (turpmāk – Lokālplānojums) un pieņemt lēmumu par nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, konstatēts:

- 1) Ar Jelgavas novada domes 2022.gada 30.novembra lēmumu Nr.19 (protokols Nr.44/2022) “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu (Kalniņi, Brankas, Cenu pag.)”, tika nolemts uzsākt lokālplānojuma izstrādi; izstrādei tika apstiprināts darba uzdevums Nr.L-2022-1;
- 2) atbilstoši darba uzdevumam Nr.L-2022-1, Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir grozīt un precizēt spēkā esošajā Ozolnieku novada teritorijas plānojumā 2020 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54440050236 noteiktās funkcionālās zonas un applūstošās teritorijas (ar applūšanas varbūtību 10%) robežu, paredzot priekšnoteikumus pilnvērtīgai savrupmāju apbūves attīstībai zemes vienībā, lai varētu īstenot ierosinātāja attīstības ieceri;
- 3) Lokālplānojuma 1.0 redakcija ir izstrādāta atbilstoši darba uzdevumam Nr.L-2022-1; izstrādes gaitā tika saņemti, izvērtēti, ņemti vērā vai pieņemti informācijai darba uzdevumā minēto institūciju nosacījumi;
- 4) Lokālplānojuma 1.0 redakcijas izstrādes gaitā no sabiedrības pārstāvjiem nav saņemti priekšlikumi;
- 5) izstrādes laikā saņemts Vides pārraudzības valsts biroja 2023.gada 8.marta lēmums Nr.4-02/19/2023 “Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu”;
- 6) Lokālplānojuma risinājumi atbilst spēkā esošās Ozolnieku novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2012.-2036.gadam vīzijai – sakārtota un komfortabla dzīves telpa ar daudzveidīgu izglītības kultūras un aktīvās atpūtas iespēju piedāvājumu – pievilcīga un droša dzīves vide, kur dzīvot un audzināt bērnus, kā arī risinājumi veicina Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2034.gadam (2.redakcija) stratēģiskā mērķa *SM2 Mūsdienīga un ilgtspējīga dzīves vide* ieviešanu, kas vērsts uz sakārtotas, drošas vides iedzīvotāju dzīvei, darbam un atpūtai, veidošanu. Ilgtermiņa prioritāte *IP2 Droša un mūsdienīga dzīves vide un teritoriju sasniedzamība* paredz kvalitatīvas un ilgtspējīgas dzīves vides, mājokļu un teritoriju attīstību.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82.punktu, Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 20.panta pirmo daļu un 21.panta otrās daļas 2.punktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 17 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai izstrādāto lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54440050236 (Kalniņi, Brankas, Cenu pag.), 1.0 redakciju.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu – četras nedēļas.
3. Uzdot lokālplānojuma izstrādes vadītājam sadarbībā ar izstrādātāju organizēt publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanāksmi.
4. Noteikt, ka publiskā apspriešanas sanāksme tiek organizēta neklātienē formā (attālināti).
5. Uzdot lokālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par lokālplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, un pašvaldības Sabiedrisko attiecību nodaļai ievietot paziņojumu pašvaldības tīmekļa vietnē un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Jelgavas novada ziņas”.
6. Informāciju par publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanāksmi izziņot divos plašsaziņas kanālos – pašvaldības tīmekļa vietnē un valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis