



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 15/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023. gada 28.jūnijā

Nr. 34

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Baložu iela 27, Svētes pag.)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībā 2023. gada 24. aprīlī saņemto Svētes pagasta pārvaldes vadītāja Edgara Grīnofa iesniegumu (reģ. Nr. JNP/2-17.4/23/10) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu Baložu iela 27, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54820010815, Baložu iela 27, Svētes pagastā sastāv no zemes vienības 0,4979 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010815;
- 2) īpašuma tiesības 2023. gada 30. martā nostiprinātas Svētes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000668736 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 3) zeme atrodas Svētes pagasta Atpūtas ciema teritorijā, uz tās atrodas 5 ēkas ar nenoskaidrotu piederību, uz sludinājumu Latvijas Vēstnesī par pieteikšanos uz ēku īpašumtiesībām neviena persona nepieteicās;
- 4) zemes vienības daļa 0,3 ha ir iznomāta līdz 2023. gada 31. decembrim;
- 5) atbilstoši Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54820010815 atļautā izmantošana ir individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme;
- 6) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 7) ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 25. maija lēmumu (sēdes protokols Nr.9) jautājums par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē virzīts izskatīšanai domes sēdē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5.apakšpunktu, Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 25. maija lēmumu (sēdes protokols Nr.9),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 15 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums Baložu iela 27, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54820010815, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu Baložu iela 27, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54820010815, kas sastāv no zemes vienības 0,4979 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010815, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis