



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 15/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023. gada 28.jūnijā

Nr. 35

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Rudzulauki, Svētes pag.)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībā 2023. gada 24. aprīlī saņemto Svētes pagasta pārvaldes vadītāja Edgara Grīnofa iesniegumu (reģ. Nr. JNP/2-17.4/23/9) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Rudzulauki”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54820050178, “Rudzulauki”, Svētes pagastā sastāv no neapbūvētas zemes vienības 29,91 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820050180;
- 2) īpašuma tiesības 2022. gada 5. maijā nostiprinātas Svētes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000625595 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 3) zemes vienība ir iznomāta trīs nomniekiem līdz 2023. gada 31. decembrim;
- 4) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54820050180 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101);
- 5) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 6) ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 25. maija lēmumu (sēdes protokols Nr.9) jautājums par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē virzīts izskatīšanai domes sēdē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5.apakšpunktu, Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 25. maija lēmumu (sēdes protokols Nr.9),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Oskars Cīrulis);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums "Rudzulauki", Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54820050178, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu "Rudzulauki", Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54820050178, kas sastāv no zemes vienības 29,91 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820050180, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis