



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 15/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023. gada 28.jūnijā

Nr. 36

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Liellapsas, Kalnciema pag.)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībā 2023.gada 20.aprīlī saņemto Kalnciema pagasta pārvaldes vadītājas Kristas Ribakovas iesniegumu (reģ. Nr.JNP/2-17.4/23/8) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu "Liellapsas", Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54310030197 "Liellapsas", Kalnciema pagasts, Jelgavas novads, sastāv no zemes vienības 21,4 ha platībā (tai skaitā mežaudze 13,2 ha platībā) ar kadastra apzīmējumu 54310030191, zemes vienības 75,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030192 un zemes vienības 3,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030197;
- 2) īpašuma tiesības nostiprinātas Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000623352 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2022. gada 1. martā;
- 3) zemes vienības nav iznomātas;
- 4) atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310030191 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir Meži (M), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310030192 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir Meži (M), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310030197 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir Lauksaimniecības zeme (L1);
- 5) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 6) Ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 25. maija lēmumu (sēdes protokols Nr.9) atsavināšanas ierosinājums virzīts izskatīšanai domes sēdē par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu un piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11. punkta 11.5. apakšpunktu un Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 25. maija lēmumu (sēdes protokols Nr.9),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Oskars Cīrulis);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums "Liellapsas", Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54310030197, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu "Liellapsas", Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54310030197, kas sastāv no zemes vienības 21,4 ha platībā (tai skaitā mežaudze 13,2 ha platībā) ar kadastra apzīmējumu 54310030191, zemes vienības 75,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030192 un zemes vienības 3,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030197, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis