



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 15/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023. gada 28.jūnijā

Nr. 45

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē
(Rīgas iela 39A, Ozolnieku pag.)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībā 2023. gada 25. aprīlī saņemto Cenu un Ozolnieku apvienības pagasta pārvaldes vadītāja Matīsa Kellerta iesniegumu (reģ. Nr. JNP/2-17.4/23/11) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu Rīgas iela 39A, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54660011182, Rīgas iela 39A, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā sastāv no zemes vienības 0,1102 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54660011182;
- 2) īpašuma tiesības 2022. gada 16. jūnijā nostiprinātas Ozolnieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000330016 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 3) zemes vienība nav iznomāta;
- 4) atbilstoši Ozolnieku novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54660011182 atļautā izmantošana ir Savrupmāju apbūves teritorija;
- 5) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 6) ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 25. maija lēmumu (sēdes protokols Nr.9) jautājums par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē virzīts izskatīšanai domes sēdē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5.apakšpunktu, Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 25. maija lēmumu (sēdes protokols Nr.9),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – 1 balss (Artūrs Semjonovs),

nolemj:

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums Rīgas iela 39A, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54660011182, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu Rīgas iela 39A, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54660011182, kas sastāv no zemes vienības 0,1102 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54660011182, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis