



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 15/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023. gada 28.jūnijā

Nr. 52

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu otrajā izsolē (Smilšu iela 4, Svētes pag.)

Ar Jelgavas novada domes 2023.gada 22.februāra lēmumu Nr.31 (protokols Nr.5/2023) tika nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu Smilšu iela 4, Svētē, Svētes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra numuru 54820020691 nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, kā arī tika apstiprināta izsoles sākuma cena, atbilstoši sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja vērtējumam, t.i. 15200 EUR (piecpadsmit tūkstoši divi simti *euro*).

Jelgavas novada pašvaldības Izsoļu komisija (turpmāk – Izsoļu komisija) ar 2023.gada 18.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.JNP/2-38.1/23/23) apstiprināja nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54820020691 pirmreizējās izsoles noteikumus un, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, izsludināja izsoli.

Pirmreizēja elektroniskā izsole notika elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, izsoles termiņš – no 2023.gada 3.maija līdz 2023.gada 2.jūnijam. Izsoles veids un atsavināšanas paņēmiens – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles noteikumos noteiktajā termiņā izsolē nepieteicās neviens pretendents. Ar Izsoļu komisijas 2023.gada 6.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.JNP/2-38.1/23/33) nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54820020691 izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas pirmais punkts nosaka, ka ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Oskars Cīrulis);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Smilšu iela 4, Svēte, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54820020691, kas sastāv no zemes vienības 0,521 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820020675, pārdodot to otrajā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu par 20%.

2. Noteikt, ka otrās izsoles sākumcena ir **12160 EUR** (divpadsmit tūkstoši viens simts sešdesmit *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt atkārtotu izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis