



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 15/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023. gada 28.jūnijā

Nr. 60

Par zemes starpgabala statusa noteikšanu un nodošanu atsavināšanai
(Druviena, Lielplatones pag.)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībā 2023. gada 17.maijā saņemto Lielplatones pagasta pārvaldes vadītājas Līgas Rozenbahas iesniegumu (reģ. Nr. JNP/2-17.4/23/13) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu "Druviena", Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 54600020211, "Druviena", Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā sastāv no zemes vienības 0,5856 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54600020134;
- 2) īpašuma tiesības 2022. gada 27. janvārī nostiprinātas Lielplatones pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000622110 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 3) zemes vienībai nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam, tādēļ tai nosakāms starpgabala statuss, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta "b" apakšpunktu;
- 4) zemes vienība robežojas ar četriem nekustamajiem īpašumiem Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā - "Zvaigznītes", "Viesturu lauks", "Jaundimanti", "Montas";
- 5) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54600020134 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - "zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība" (NĪLM kods 0101);
- 6) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 7) ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 25. maija lēmumu (sēdes protokols Nr. 9) jautājums par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē virzīts izskatīšanai domes sēdē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta "b" apakšpunktu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu un piekto daļu, 44. panta astotās daļas 1. punktu, Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 28. marta lēmumu (protokols Nr. 5, 1. p.),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Juris Lavenieks, Juris Razzivins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – 1 balss (Oskars Cīrulis);

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt starpgabala statusu zemes vienībai 0,5856 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54600020134, "Druviena", Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt, ka nekustamais īpašums "Druviena", Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54600020211, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
3. Atsavināt nekustamo īpašumu "Druviena", Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54600020211, kas sastāv no zemes vienības 0,5856 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54600020134.
4. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis