



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 17/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023. gada 26.jūlijā

Nr. 17

**Par atteikumu izsniegt lauksaimniecības zemes ierīkošanas atļauju īpašumā
“Jaunakmentiņi”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā**

Izskatot SIA “Meža Eksperti”, Reģ. Nr.40203357276, juridiskā adrese: Mūkusalas iela 72F, Rīga, LV-1004, 2022.gada 09.septembra iesniegumu (turpmāk – Iesniegums) un tam pievienoto Akciju sabiedrības “Attīstības finanšu institūcija Altum” 2022.gada 16.maijā Rīgas apgabaltiesas zvērināta notāra Kaspara Gerharda reģistrēto pilnvaru (iereģistrēts aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.471), kā arī Iesniegumam pievienotos dokumentus, Jelgavas novada dome

izvērtēja un secināja:

1. Iesniegumā SIA “Meža Eksperti” lūdz izsniegt atļauju lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai mežā, īpašumā “Jaunakmentiņi”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā, zemes kadastra Nr.54620070050, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54620070050, 1.kvartāla 1. un 2.nogabalā, 1.436 ha platībā.
2. Iesniegumam pievienots 2022.gada 02.maija cirsmas pārdevuma līgums, kas noslēgts starp Akciju sabiedrību “Attīstības finanšu institūcija Altum”, reģ. Nr.50103744891, kuru pārstāv Zemes fonda pārvaldes daļas projektu vadītājs Ivars Rubenis, pamatojoties uz zvērinātas notāres A.Šeibes 2018.gada 3.decembrī izdotu pilnvaru Nr.8648 un SIA “Meža Eksperti”.
3. Iesniegumā norādīts, ka atmežošanas izraisīto oglekļa dioksīda piesaistes potenciāla samazināšanās kompensācijai tiks ieaudzēta mežaudze īpašumā “Imantas”, zemes kadastra Nr.50440070196, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 50440030093, 1 kvartāla 1.nogabalā.
4. Saskaņā ar 2013.gada 5.marta Ministru kabineta noteikumu Nr.118 “Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā”, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” 10.punktu saņēma un izvērtēja:
 - 4.1. **Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālās administrācijas** 2022.gada 13.oktobra atzinumu Nr.3.13/5650/2022-N, kurā norādīts, ka pamatojoties uz Ministru kabineta 2013.gada 5.marta noteikumu Nr.118 “Kārtībā, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai 5. un 11.punktu, kā arī Ministru kabineta 2009.gada 2.jūnija noteikumu Nr.507 „Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” 3.11. apakšpunktu, administrācija sniedz sekojošu atzinumu: lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošana mežā nekustamā īpašuma “Jaunakmentiņi”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā, zemes kadastra

Nr.54620070050, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54620070050, 1.kvartāla 1. un 2.nogabalā, **nav pretrunā** ar dabas aizsardzību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem.

4.2. **Valsts meža dienesta Zemgales virsmežniecības** 2022.gada 24.oktobra atzinumu Nr.VM7.5-3/702, kurā norādīts, ka Zemgales virsmežniecība **neiebilst** pret plānoto lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanu meža zemes teritorijās Jelgavas novada Līvberzes pagasta īpašumā “Jaunakmentiņi”.

4.3. **Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldes** 2022.gada 14.oktobra atzinumu Nr.2.3/AP/6740/2022, kurā norādīts, ka:

4.3.1. Nekustamais īpašums atrodas Vārpas poldera teritorijā, aptuveni 120 m attālumā no Svētes upes. Saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 7. panta otrās daļas 1. punkta 6. apakšpunktu, atmežojamā platība ietilpst Svētes upes 300 m aizsargjoslā. Saskaņā ar Meliorācijas kadastra informācijas sistēmu, teritoriju no applūšanas aizsargā Vārpas poldera aizsargdambis D-1.

4.3.2. Paredzētajai darbībai saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 3.² pantu un 2. pielikumu nav nepieciešams ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums. Atmežošana minētajā platībā nav iekļauta likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. pielikuma objektu sarakstā, kam jāveic ietekmes uz vidi novērtējums.

4.3.3. Paredzētās darbības vieta neatrodas Eiropas nozīmes aizsargājamā dabas teritorijā (*Natura 2000*), kā arī tajā nav reģistrēti īpaši aizsargājamie biotopi un īpaši aizsargājamās sugas vai sugas, kurām veidojami mikroliegumi.

4.3.4. Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar 05.03.2013. Ministru kabineta noteikumu Nr. 118 “Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” 5. un 11. punktiem, Dienests **neiebilst** pret plānoto meža zemes atmežošānu nekustamajā īpašumā “Jaunakmentiņi” (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54620070050), Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, atmežojot 1,436 ha lielu platību.

4.4. **Valsts meža dienesta Zemgales virsmežniecības** 2022.gada 22.novembra atzinumu Nr.VM7.5-3/747 vēstule Par atmežošānu, kurā teikts, ka atbilstoši Ministru kabineta 18.12.2012. noteikumu Nr. 889 „Noteikumi par atmežošānas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību” (turpmāk – MK noteikumi Nr.889), Zemgales virsmežniecība veica atmežojamās platības un Ziemeļvidzemes virsmežniecība veica kompensējamās platības pārbaudi dabā un konstatēja, ka **nav izpildītas** visas šo noteikumu 8. punktā minētās prasības, lai veiktu atmežošānas kompensācijas aprēķinu, sakarā ar plānoto lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanu Jelgavas novada Līvberzes pagasta īpašumā „Jaunakmentiņi” (kadastra Nr. 54620070050).

5. Ņemot vērā augstāk minēto, Jelgavas novada dome secina, ka šajā administratīvajā lietā ir saņemti un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izvērtēti visi noteiktie dokumenti, kas nepieciešami lauksaimniecības zemes ierīkošanas atļaujas izsniegšanai, tai skaitā saņemti pozitīvi Dabas aizsardzības pārvaldes, Valsts meža dienesta atzinumi un Valsts vides dienesta atzinumi.

6. Pamatojoties uz MK noteikumu Nr.889 15.punktā noteikto, SIA “Meža Eksperti” tika noteikts 30 dienu termiņš nepilnību novēršanai un precizētās informācijas iesniegšanai Zemgales virsmežniecībā, kas noteiktajā termiņā netika izdarīts.

Līdz ar to, pamatojoties uz Ministru Kabineta 2013.gada 5.marta noteikumu Nr.118 „Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” 10.punktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 19 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

Atteikt atļaujas izsniegšanu lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai mežā, īpašumā “Jaunakmentiņi”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, zemes kadastra Nr.54620070050, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54620070050, 1.kvartāla 1. un 2.nogabalā, 1.436 ha platībā.

Lēmums stājas spēkā no brīža kad tas paziņots adresātam. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis