



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 17/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023. gada 26.jūlijā

Nr. 29

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Dzelzceļnieku iela 5-7, Elejas pagasts)

Jelgavas novada pašvaldībai pieder dzīvokļa īpašums ar kadastra numuru 54489000684 Dzelzceļnieku iela 5-7, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 37,8 m² platībā un kopīpašuma 378/1993 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060560001, būves ar kadastra apzīmējumu 54480060560002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54480060560 (turpmāk - dzīvokļa īpašums).

Jelgavas novada dome 2023. gada 29. martā pieņēma lēmumu Nr.38 (pielikums protokolam Nr.8/2023), ar kuru nolēma:

- 1) noteikt, ka dzīvokļa īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 2) nodot dzīvokļa īpašumu atsavināšanai elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli;
- 3) uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu.

Izpildot minēto uzdevumu, Komisija 2023. gada 29. jūnija sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu - 2242 EUR (divi tūkstoši divi simti četrdesmit divi *euro*), pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2023. gada 29. marta lēmumu Nr.38 (pielikums protokolam Nr.8/2023) “Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē” un Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2023. gada 29. jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.11),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt atsavināmā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 54489000684 Dzelzceļnieku iela 5-7, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 37,8 m² platībā un kopīpašuma 378/1993 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra

apzīmējumu 54480060560001, būves ar kadastra apzīmējumu 54480060560002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54480060560, elektroniskās izsoles sākumcenu 2242 EUR (divi tūkstoši divi simti četrdesmit divi *euro*).

2. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma elektronisko izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis