



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 17/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023. gada 26.jūlijā

Nr. 31

**Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Mežvidi 209,
Viesturciems, Glūdas pag.)**

Izskatot Katerinas Dinulas, personas kods 100190-10524, iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2023.gada 6.jūlijā ar Nr. JNPIP/3-16/23/222, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu zemes vienību “Mežvidi 209”, Viesturciemā, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

1. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54520031770 “Mežvidi 209”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, kura sastāvā ir zemes vienība 0,156 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520031770, 17.05.2023. ir reģistrēts Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000685856 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda.
2. Uz pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54520031770 atrodas Katerinai Dinulai piederošs būvju īpašums ar kadastra Nr.54525030027 “Mežvidi 209”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, kas 04.07.2023. ir reģistrēts Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000707216.
3. Starp Jelgavas novada pašvaldību un Katerinu Dinulu ir noslēgts Apbūvētas zemes nomas līgums (reģ.Nr.GLU/6-7/23/89, datums skatāms laika zīmogā), par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54520031770 nomu.
4. Atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54520031770 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir individuālo dzīvojamo māju apbūves teritorija (DzM).
5. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītās ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11. punkta 11.5.apakšpunktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Katerinai Dinulai, personas kods 100190-10524, nekustamo īpašumu "Mežvidi 209", Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.54520031770, kura sastāvā reģistrēta zemes vienība 0,156 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520031770.
2. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis