



LATVIJAS RĒPUBLIKA  
**JELGAVAS NOVADA DOME**

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,  
E-pasts: [dome@jelgavasnovads.lv](mailto:dome@jelgavasnovads.lv); [www.jelgavasnovads.lv](http://www.jelgavasnovads.lv)

Pielikums protokolam Nr. 17/2023

**LĒMUMS**

Jelgavā

2023. gada 26.jūlijā

Nr. 32

**Par nekustamā īpašuma atsavināšanu otrajā izsolē (Dobeļi, Kalnciema pag.)**

Ar Jelgavas novada domes 2022. gada 26. oktobra lēmumu Nr. 12 (protokols Nr. 41/2022) tika nolemts atsavināt nekustamo īpašumu "Dobeļi", Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra numuru 54310020485 nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, kā arī tika apstiprināta izsoles sākuma cena, atbilstoši sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja vērtējumam, t.i. 17700 EUR (septiņpadsmit tūkstoši septiņi simti *euro*).

Jelgavas novada pašvaldības Izsoļu komisija (turpmāk – Izsoļu komisija) ar 2023. gada 3. aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr. JNP/2-38.1/23/18) apstiprināja nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54310020485 pirmreizējās izsoles noteikumus un, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, izsludināja izsoli.

Pirmreizēja elektroniskā izsole notika elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, izsoles termiņš – no 2023. gada 11. maija līdz 2023. gada 12. jūnijam. Izsoles veids un atsavināšanas paņēmiens – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles noteikumos noteiktajā termiņā uz izsoli nebija autorizējies neviens pretendents. Ar Izsoļu komisijas 2023. gada 14. jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.JNP/2-38.1/23/36) nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54310020485 izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punkts nosaka, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 9. panta otro daļu, 10. pantu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

**PAR** – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

**PRET** – 2 balsis (Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs);

**ATTURAS** – 1 balss (Artūrs Semjonovs),

**nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Dobeļi", Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54310020485, kas sastāv no zemes vienības 1,01 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020465, pārdodot to otrajā elektroniskajā izsolē ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu par 20%.

2. Noteikt, ka otrās izsoles sākumcena ir **14160 EUR** (četrpadsmit tūkstoši viens simts sešdesmit *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt otro izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis