



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

UR reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

JELGAVAS NOVADA DOME

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 15

Jelgavā

2020.gada 26.augustā

Sēde sasaukta plkst.15:00

DARBA KĀRTĪBĀ:

- 1. Par lēmumprojekta iekļaušanu papildus Darba kārtībā**
- 2. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu** (Gaismas iela 2-3, Eleja)
- 3. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē** (1.Ķīves-2, Vilces pag.; 2.Līgotnes 1-15, Glūdas pag.)
- 4. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu** (1.Milleru ceļš 4-22, Zaļenieku pag.; 2.Bičuļi 3-2, Zaļenieku pag.)
- 5. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē** (1.Kastaņu ceļš 13-14, Zaļenieku pag.; 2.Braņķi-3, Lielplatones pag.; 3.Braņķi-2, Lielplatones pag.)
- 6. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu** (1.masīvs 29, Kalnciema pag.)
- 7. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē** (1.Lāču birzs, Glūdas pag.; 2.Melnupītes, Līvberzes pag.; 3.Plūmītes, Līvberzes pag.; 4.Puķes, Vircavas pag.)
- 8. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē** (1.Pūcītes, Vircavas pag.; 2.Saulgrieži, Vircavas pag.; 3.Mazmigaļas, Vircavas pag.; 4.Lielkalēji, Lielplatones pag.; 5.Vecliepas, Lielplatones pag.; 6.Jurīši, Zaļenieku pag.; 7.Mārītes, Zaļenieku pag.; 8.Dārtas, Zaļenieku pag.; 9.Zeltiņi, Sesavas pag.; 10.Vasaras, Sesavas pag.; 11.Lapsas, Sesavas pag.; 12.Gaujas, Sesavas pag.; 13.Gailīši, Sesavas pag.; 14.Alkšņu lauks, Sesavas pag.)
- 9. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē** (1.Pagrabi koplietošanas, Eleja; 2.Beltes dīķi, Kalnciema pag.)
- 10. Par cirsmas atsavināšanu izsolē** (Lielvircavas kapi, Platones pag.)
- 11. Par ceļa servitūta līguma slēgšanu** (Kundrāti, Līvberzes pag.)
- 12. Par ceļa servitūta nodibināšanu** (1.masīvs 21, Kalnciema pag.)
- 13. Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības sadalīšanu** (54520031803, Glūdas pag.)
- 14. Par zemes vienības sadalīšanu** (Piekūni, Valgundes pag.)
- 15. Par dzīvojamās mājas apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesību nodošanu** (Pasts, Zaļenieku pag.)

16. Par saistošo noteikumu "Par Jelgavas novada pašvaldības 2009.gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr.11 "Par Platones pagasta nekustamā īpašuma "Aivari" (kad. Nr. 54700010041) detālplānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem" atzīšanu par spēku zaudējušiem" izdošanu
17. Par Jelgavas novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikuma apstiprināšanu
18. Par atļauju P.Veļeckim savienot valsts amatpersonas amatu
19. Par grozījumiem Jelgavas novada Mūzikas un mākslas skolas nolikumā
20. Par izglītības iestāžu telpu nomas maksas noteikšanu ēdināšanas pakalpojuma sniedzējiem
21. Par ēdināšanas pakalpojumu izcenojumu izglītojamajiem Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestādēs 2020./2021.mācību gadam
22. Par Jelgavas novada pašvaldības pedagogu algas likmēm 2020./2021.m.g.

PAPILDUS DARBA KĀRTĪBĀ:

23. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Spāres, Sesavas pag.)

SLĒGTĀ DAĻA:

24. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Celtniecības iela 18-1, Eleja)
25. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Zemgalieši-1, Sesavas pag.)
26. Par nedzīvojamo telpu atsavināšanu atkārtotā izsolē (Zemgalieši-7, Sesavas pag.)

Sēdi atklāj plkst.15:02. Tiek veikts sēdes audioieraksts.

Sēdi vada-

Jelgavas novada domes priekšsēdētājs

Ziedonis Caune

Sēdi protokolē – vec. lietvede Inta Skvirecka

Sēdē piedalās- domes deputāti:

Ziedonis Caune	- piedalās
Ilze Vītola	- piedalās
Aija Tračuma	- piedalās
Valda Sējāne	- piedalās
Ojārs Briedis	- nepiedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Modris Jansons	- piedalās
Kārlis Rimša	- piedalās
Juris Razživins	- piedalās
Natalja Hohlova	- piedalās (ar 13.jautājuma izskatīšanu)
Sarmīte Balode	- nepiedalās
Aivars Krūmiņš	- piedalās
Kristaps Ozols	- piedalās
Oskars Cīrulis	- piedalās

Inta Savicka	- piedalās
Irina Dolgova	- piedalās
Aivars Naglis	- piedalās

-pašvaldības administrācijas darbinieki, nodaļu, iestāžu vadītāji: Līga Lonerte, Valdis Buividaitis, Ginta Avotiņa, Laila Čīma, Daiga Branta, Anita Liekna, Kristīne Rengarte, Anda Strautniece, Modris Žeivots, Edmunds Miķelsons, Māris Žoids, Vladislavs Pogoželšis, Aivars Brikmanis, Pēteris Veļeckis;

-SIA "Lagzdiņa un Jēgera juridiskais birojs" jurists:
Aldis Jēgeris

1. §

Par lēmumprojekta iekļaušanu papildus Darba kārtībā

(Z.Caune)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 31.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Oskars Cīrulis, Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Valda Sējāne, Kārlis Rimša, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt **DARBA KĀRTĪBU** ar papildus lēmumprojekta par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē izskatīšanu.

Deputāts K.Rimša lūdz vārdu, nolasa paziņojumu:

"Lai izrādītu attieksmi pret to, ka juridiskā pakalpojuma sniedzēji domes sēdēs maldinošu informāciju sniedz kā privātpersonas, turpināšu domes sēžu laikā stāvēt kājās".

2. §

Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

(Gaismas iela 2-3, Eleja)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot Elejas pagasta iedzīvotāja A. M. iesniegumu, kas reģistrēts Elejas pagasta pārvaldē 2020.gada 20.jūlijā ar Nr.JNP/3-19.1/20/438, par pašvaldībai piederoša dzīvokļa īpašuma Gaismas ielā 2-3, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis Nr.3, Gaismas ielā 2, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 56,8m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts A. M., viņš ir izteicis vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā. Pamatojoties uz 2020.gada 20.jūlija vienošanos starp īrnieku un viņa ģimenes locekļiem par dzīvokļa atsavināšanu, par dzīvokļa īpašnieku kļūs A. M.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo, ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Oskars Cīrulis, Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Aivars Krūmiņš, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Valda Sējāne, Kārlis Rimša, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Nr.3, Gaismas ielā 2, Elejā, Elejas pag., Jelgavas nov., ar kopējo platību 58,6m², dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060453001 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 54480060453, ar platību 1910m², 532/11770 kopīpašuma domājamās daļas.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un aprites komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
3. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

3. §

Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (1.Ķīves-2, Vilces pag.; 2.Līgotnes 1-15, Glūdas pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

3.1.

Izvērtējot zemesgrāmatā reģistrēta īpašuma "Ķīves"-2, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54909000206, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2020.gada 2.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.11), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Oskars Cīrulis, Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma), **PRET – 3** (Aivars Krūmiņš, Kristaps Ozols, Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē, dzīvokli "Ķīves"-2, Vilces pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 49,8 m² un kopīpašuma 498/1957 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54900050058001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54900050058.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3.2.

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības bilancē esošā dzīvokļa īpašuma "Līgotnes 1"-15, Glūdas pagasts, Jelgavas novads (kadastra Nr.54529000446, 20.09.2019. reģistrēts Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000179886 15), nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2020.gada 14.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 4.§), pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas

likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Oskars Cīrulis, Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma), **PRET – 3** (Aivars Krūmiņš, Kristaps Ozols, Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē dzīvokļa īpašumu “Līgotnes 1”-15, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54529000446, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 57,9 m² un kopīpašuma 579/7297 domājamām daļām no zemes vienības (kadastra apzīmējums 54520050061) un dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54520050061001).
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

4. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (1.Milleru ceļš 4-22, Zaļenieku pag.; 2.Bičuļi 3-2, Zaļenieku pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

4.1.

Izskatot I. B. 2020.gada 17.augusta iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.2/20/926, par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma “Milleru ceļš 4-22”, Zaļeniekos, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā atsavināšanu par Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas apstiprināto nosacīto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 2.§2.1.p) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu” un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 5.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 2.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Oskars Cīrulis, Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Aivars Krūmiņš, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Valda Sējāne, Kārlis Rimša, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, **nolemj:**

Atsavināt, pārdodot I. B. par nosacīto cenu 2200 EUR (*divi tūkstoši divi simti euro*), dzīvokļa īpašumu “Milleru ceļš 4-22”, Zaļeniekos, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54969000319, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 75 m² un kopīpašuma 731/23440 domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54960040275001) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54960040275.

4.2.

Izskatot J. A. 2020.gada 31.jūlija iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.2/20/776, par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma “Bičuļi 3”-2, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu par Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas apstiprināto nosacīto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 22.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 23.§) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu” un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 1.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 2.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Oskars Cīrulis, Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris

Lavenieks, Ilze Vītola, Aivars Krūmiņš, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Valda Sējāne, Kārlis Rimša, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot J. A. par nosacīto cenu 1800 EUR (*viens tūkstotis astoņi simti euro*), dzīvokļa īpašumu “Bičuļi 3”-2, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54969000328, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 52,6 m² un kopīpašuma 526/874 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54960010017008).
2. Noteikt šādu pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircēja samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircēja samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 2 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

5. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (1.Kastaņu ceļš 13-14, Zaļenieku pag.:

2.Braņķi-3, Lielplatones pag.; 3.Braņķi-2, Lielplatones pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

5.1.

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Kastaņu ceļš 13-14”, Zaļeniekos, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54969000.27 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 22.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 22.§) “Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 5.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 2.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Oskars Cīrulis, Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 3** (Irina Dolgova, Aivars Krūmiņš, Kristaps Ozols), **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu “Kastaņu ceļš 13-14”, Zaļeniekos, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54969000327, kas sastāv no dzīvokļa 38,8 m² platībā un kopīpašuma 388/10079 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54960040268001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54960040268.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **1900 EUR** (*viens tūkstotis deviņi simti euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Zaļenieku pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

5.2.

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Braņķi”-3, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54609000182 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu 21.panta pirmās

daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 3.§) “Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijas 2020.gada 5.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 2.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Oskars Cīrulis, Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 3** (Irina Dolgova, Aivars Krūmiņš, Kristaps Ozols), **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu “Braņķi”-3, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54609000182, kas sastāv no dzīvokļa 47,7 m² platībā un kopīpašuma 473/1522 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54600020170001, palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 54600020170002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54600020170.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **400 EUR** (*četri simti euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Lielplatones pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

5.3.

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Braņķi”-2, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54609000184 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2013.gada 27.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.5, 9.§ 6.p.) “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijas 2020.gada 5.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 2.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Oskars Cīrulis, Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 3** (Irina Dolgova, Aivars Krūmiņš, Kristaps Ozols), **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu “Braņķi”-2, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54609000184, kas sastāv no dzīvokļa 29,6 m² platībā un kopīpašuma 304/1522 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54600020170001, palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 54600020170002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54600020170.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **200 EUR** (*divi simti euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Lielplatones pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

6. §

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (1.masīvs 29,

Kalnciema pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot Kalnciema pagasta iedzīvotājas S. S. iesniegumu, kas reģistrēts Kalnciema pagasta pārvaldē 2020.gada 23.jūlijā ar Nr.JNP/3-19.1-/20/446, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piekrītošu zemes vienību „1.masīvs 29”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 54310020278), konstatēts:

- 1) Ar Kalnciema pilsētas domes 2007.gada 26.februāra lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību pārtraukšanu” (protokols Nr.2.,7.§, 57.p) V. S. izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības uz zemes vienību 0,088 ha platībā, kadastra apzīmējums 54310020278.
- 2) Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro un ceturto daļu pēc zemes lietošanas tiesību izbeigšanas 2007.gada 2.aprīlī starp Jelgavas novada pašvaldību un V. S. noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.32 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310020278 nomu.
- 3) Ar Kalnciema pilsētas ar lauku teritoriju domes 2008.gada 29.septembra lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Kalnciema pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (protokols Nr.11; 29.§) zemes vienība 0,09ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020278 piekrīt pašvaldībai.
- 4) V. S. miris 2016.gada 30.novembrī.
- 5) 2016.gada 21.decembrī ar V. S. meitu S. S. noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.KAL/8-8/16/48 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310020278 nomu.
- 6) Ar Zvērinātas notāres Dainas Andersones 2018.gada 26.janvārī izdotu mantojuma apliecību Nr. 751 V. S. nomas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54310020278 mantojusi meita S. S.
- 7) Nekustamais īpašums “1.masīvs 29”, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310020278, nav kadastrāli uzmērīts, nav reģistrēts zemesgrāmatā.
- 8) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta septīto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Oskars Cīrulis, Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Kārlis Rimša, Irina Dolgova, Aivars Krūmiņš, Kristaps Ozols, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 6 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda zemes vienību „1.masīvs 29” ar kadastra apzīmējumu 54310020278.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu S. S. zemes vienību „1.masīvs 29” ar kadastra apzīmējumu 54310020278.

3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienības platība var tikt precizēta.
5. Lēmumu nosūtīt adresātam.

7. §

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (1.Lāču birzs, Glūdas pag.; 2.Melnupītes, Līvberzes pag.; 3.Plūmītes, Līvberzes pag.; 4.Puķes, Vircavas pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

7.1.

Izvērtējot pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Lāču birzs”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54520040107, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums “Lāču birzs”, kas sastāv no zemes vienības 4,24 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520040107 un mežaudzes, 2017.gada 11.aprīlī ir reģistrēts Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000566018 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 2) zemes gabals nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 5.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 3.§), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 9** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma), **PRET – 5** (Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Irina Dolgova, Aivars Krūmiņš, Kristaps Ozols), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Lāču birzs”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54520040107, kas sastāv no zemes vienības 4,24 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520040107 un mežaudzes, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

7.2.

Izvērtējot pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Melnupītes”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620070069, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums “Melnupītes”, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 5,74 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620070129, 2020.gada 13.janvārī ir reģistrēts Līvberzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000600161 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 2) zemes gabals nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un

atsavināšanas komisijas 2020.gada 5.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 3.§), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 9** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma), **PRET – 5** (Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Irina Dolgova, Aivars Krūmiņš, Kristaps Ozols), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Melnupītes”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620070069, kas sastāv no zemes vienības 5,74 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620070129, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

7.3.

Izvērtējot pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Plūmītes”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620090161, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums “Plūmītes”, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 5,13 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620090090, 2020.gada 14.maijā ir reģistrēts Līvberzes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000600161 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 2) zemes gabals nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 5.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 3.§), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 9** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma), **PRET – 5** (Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Irina Dolgova, Aivars Krūmiņš, Kristaps Ozols), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Plūmītes”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620090161, kas sastāv no zemes vienības 5,13 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620090090, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

7.4.

Izvērtējot pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Puķes”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54920010492, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums „Puķes”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54920010492 sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,51 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920010286. Īpašuma tiesības nostiprinātas Vircavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000597439 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2020.gada 7.februārī;

- 2) zemes vienība ir iznomāta līdz 2020.gada 31.decembrim;
- 3) zemes vienība nav nepieciešama Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 5.augusta lēmumu (protokols Nr.10), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 9** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma), **PRET – 5** (Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Irina Dolgova, Aivars Krūmiņš, Kristaps Ozols), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Puķes”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā (kadastra Nr.54920010492), kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,51 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920010286, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

8. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (1.Pūcītes, Vircavas pag.; 2.Saulgrieži, Vircavas pag.; 3.Mazmigaļas, Vircavas pag.; 4.Lielkalēji, Lielplatones pag.; 5.Vecliepas, Lielplatones pag.; 6.Jurīši, Zaļenieku pag.; 7.Mārītes, Zaļenieku pag.; 8.Dārtas, Zaļenieku pag.; 9.Zeltiņi, Sesavas pag.; 10.Vasaras, Sesavas pag.; 11.Lapsas, Sesavas pag.; 12.Gaujas, Sesavas pag.; 13.Gailīši, Sesavas pag.; 14.Alkšņu lauks, Sesavas pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

8.1.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Pūcītes”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54920010540, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 5,01 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920010257, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9,4.§4.11.p) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 5.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 2.§.) un Jelgavas novada dome 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Aivars Krūmiņš), **PRET – 3** (Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Pūcītes”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54920010540, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 5,01 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920010257, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

- Izsoles sākumcena 33800 EUR (*trīsdesmit trīs tūkstoši astoņi simti euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
 4. Uzdot Vircavas pagasta pārvaldes vadītājai organizēt izsoli.

8.2.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Saulgrieži”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54920050251, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 2,01 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920050046, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 4.§, 4.12.p) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 5.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 2.§.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Aivars Krūmiņš), **PRET – 3** (Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Saulgrieži”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54920050251, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 2,01 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920050046, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 13600 EUR (*trīspadsmit tūkstoši seši simti euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Vircavas pagasta pārvaldes vadītājai organizēt izsoli.

8.3.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Mazmigaļas”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54920050214, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 4,18 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920050212, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9,4.§4.16.p) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 5.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 2.§.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Aivars Krūmiņš), **PRET – 3** (Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Mazmigaļas”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54920050214, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 4,18 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920050212, pārdodot to atklātā izsolē.

2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 28200 EUR (*divdesmit astoņi tūkstoši divi simti euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Vircavas pagasta pārvaldes vadītājam organizēt izsoli.

8.4.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Lielkalēji”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54600010341, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 3,86 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54600010124, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9,17.§17.6.p) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 5.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 2.§.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Aivars Krūmiņš), **PRET – 3** (Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Lielkalēji”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54600010341, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 3,86 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54600010124, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 28300 EUR (*divdesmit astoņi tūkstoši trīs simti euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Lielplatones pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8.5.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Vecliepas”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54600010343, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 2,0845 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54600010335, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9,17.§17.5.p) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 5.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 2.§.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Aivars Krūmiņš), **PRET – 3** (Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Vecliepas”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54600010343, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās

zemes vienības 2,0845 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54600010335, pārdodot to atklātā izsolē.

2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 15300 EUR (*piecpadsmit tūkstoši trīs simti euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Lielplatones pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8.6.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Jurīši”, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54960070114, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54960070114, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9,4.§4.8.p) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijas 2020.gada 5.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 2.§.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Aivars Krūmiņš), **PRET – 3** (Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Jurīši”, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54960070114, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54960070114, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 53400 EUR (*piecdesmit trīs tūkstoši četri simti euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Zaļenieku pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8.7.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Mārītes”, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54960020171, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 0,6456 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54960020097, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9,17.§17.11.p) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijas 2020.gada 5.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 2.§.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Aivars Krūmiņš), **PRET – 3** (Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Mārītes”, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54960020171, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 0,6456 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54960020097, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 3300 EUR (*trīs tūkstoši trīs simti euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Zaļenieku pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8.8.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Dārtas”, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54960020170, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 1,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54960020096-, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9,4.§4.9.p) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 5.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 2.§.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Aivars Krūmiņš), **PRET – 3** (Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Dārtas”, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54960020170, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 1,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54960020096 , pārdodot to atklātā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 6000 EUR (*seši tūkstoši euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Zaļenieku pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8.9.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Zeltiņi”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54740090091, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 5,25 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740090613, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 17.§;) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 5.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.10.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Aivars Krūmiņš),

PRET – 3 (Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova),
nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Zeltiņi”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54740090091, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 5,25 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740090613, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **35700,00 EUR** (trīsdesmit pieci tūkstoši septiņi simti *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8.10.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Vasaras”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54740070385, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 1,25 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740070567, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 4.§; 17.3.p) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 5.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.10.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Aivars Krūmiņš), **PRET – 3** (Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova),
nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Vasaras”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr. 54740070385, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 1,25 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740070567, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **8500,00 EUR** (astoņi tūkstoši pieci simti *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8.11.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Lapsas”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54740080062, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 4,96 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740080595, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 17.§; 17.3.p) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 5.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.10.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par

īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Aivars Krūmiņš), **PRET – 3** (Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Lapsas”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54740080062, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 4,96 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740080595, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **32000,00 EUR** (trīsdesmit divi tūkstoši *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8.12.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Gaujas”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54740070403, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 1,13 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740070289, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 17.§; 17.3.p) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 5.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.10.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Aivars Krūmiņš), **PRET – 3** (Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Gaujas”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr. 54740070403, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 1,13 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740070589, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 6600,00 EUR (seši tūkstoši seši simti *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8.13.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Gailīši”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54740060095, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 2,43 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740060618, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 17.§; 17.3.p) “Par nekustamā īpašuma

nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 5.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.10.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Aivars Krūmiņš), **PRET – 3** (Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Gailīši”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr. 5474000060095, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 2,43 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740060618, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **16500,00 EUR** (sešpadsmit tūkstoši pieci simti *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

8.14.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Alkšņu lauks”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54740050110, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 1,02 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740050551, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 17.§; 17.3.p) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 5.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.10.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Aivars Krūmiņš), **PRET – 3** (Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols), **ATTURAS – 1** (Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Alkšņu lauks”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr. 54740050110, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 1,02 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740050551, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **6900,00 EUR** (seši tūkstoši deviņi simti *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

9. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (1.Pagrabi koplietošanas, Eleja; 2.Beltes dīķi, Kalnciema pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

9.1.

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2020.gada 14.augusta rīkojumu Nr. JNP/3-2/20/176 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, ar kuru izsole par nekustamo īpašumu “Pagrabi koplietošanas”, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā tiek uzskatīta par nenotikušu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 32.panta trešo daļu, 33. panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Oskars Cīrulis), **PRET – 4** (Aivars Krūmiņš, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols, Irina Dolgova), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Pagrabi koplietošanas”, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.54480060675, kas sastāv no zemes vienības 0,3696 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54480060675.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā atkārtotā, otrajā, izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **3120 EUR** (trīs tūkstoši viens simts divdesmit euro).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Elejas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

9.2.

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2020.gada 13. augusta rīkojumu Nr. JNP/3-2/20/172 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, ar kuru izsole par nekustamo īpašumu “Beltes dīķi”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā tiek uzskatīta par nenotikušu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 32.panta trešo daļu, 33. panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 10** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Oskars Cīrulis), **PRET – 4** (Aivars Krūmiņš, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols, Irina Dolgova), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Beltes dīķi”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54310030227, kas sastāv no zemes vienības 8,93 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030227.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā atkārtotā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **16320 EUR** (sešpadsmit tūkstoši trīs simti divdesmit euro).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Kalnciema pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

10. §

Par cirsmas atsavināšanu izsolē (Lielvircavas kapi, Platones pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2020.gada 13. augusta rīkojumu Nr. JNP/3-2/20/173 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, ar kuru izsole par cirmsas nekustamajā īpašumā “Lielvircavas kapi”, Platones pagastā, Jelgavas novadā tiek uzskatīta par nenotikušu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 32.panta trešo daļu, 33. panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Oskars Cīrulis, Kristaps Ozols, Irina Dolgova), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 1** (Aivars Krūmiņš), **nolemj:**

1. Atsavināt cirsmu (koksni) 0,088 ha platībā nekustamā īpašuma „Lielvircavas kapi”, kadastra Nr.54700070266, Platones pagastā, Jelgavas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54700070266 (zemes vienības kopējā platība 1,28 ha), nosakot, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā atkārtotā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **288 EUR** (divi simti astoņdesmit astoņi euro).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Uzdot Platones pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

11. §

Par ceļa servitūta līguma slēgšanu (Kundrāti, Līvberzes pag.)

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Izskatot SIA “Agrofirma Jelgava” 2020.gada 23.jūlija iesniegumu, reģ.Nr. JNP/3-19.1/20/453, konstatējot, ka, nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.54620070041 “Zīlēni”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54620070041 nav nodrošināta piekļuve pa valsts vai pašvaldības autoceļu,

pamatojoties uz likuma “Par autoceļiem” 6.¹ pantu, Civillikuma 1142., 1156., 1231., 1232.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Oskars Cīrulis, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, **nolemj:**

1. Nodibināt ceļa servitūtu pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Kundrāti”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620070043 sastāvā esošā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54620070043, par labu nekustamā īpašuma „Zīlēni”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620070041 sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54620070041;
2. Noteikt servitūta izlietojāja tiesības lietot, pārbūvēt, vai būvēt ceļa posmu teritorijā, uz kuru tiek nodibināts servitūts, saskaņā ar pievienoto pielikumu.
3. Apstiprināt līgumu par reālservitūta nodibināšanu.

12. §

Par ceļa servitūta nodibināšanu (1.masīvs 21, Kalnciema pag.)

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Izskatot Ē. K. 2020.gada 28.jūlija iesniegumu, reģ.Nr. JNP/3-19.2/20/753, konstatējot, ka, nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 54310020307 "1.masīvs 21", Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54310020307 nav nodrošināta piekļuve pa valsts vai pašvaldības autoceļu,

pamatojoties uz likuma Par autoceļiem 6.¹ pantu, Civillikuma 1132., 1141., 1156., 1231., 1232. pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Oskars Cīrulis, Kristaps Ozols, Irina Dolgova(balso mutiski), Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodibināt braucamā ceļa servitūtu pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma „Pagasta zeme” sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54310020578 saskaņā ar pievienoto pielikumu, par labu nekustamā īpašuma „1.masīvs 21” ar kadastra Nr.54310020307 sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54310020307 Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā.
2. Noteikt servitūta izlietošanas tiesības lietot, pārbūvēt, vai būvēt ceļa posmu teritorijā, uz kuru tiek nodibināts servitūts, saskaņā ar pievienoto pielikumu.
3. Apstiprināt līgumu par reālservitūta nodibināšanu.

13. §

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības sadalīšanu (54520031803, Glūdas pag.)

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Izskatot N. N. 2020.gada 24.jūlija iesniegumu (reģistrācijas Nr.JNP/3-19.1/20/452) un izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54520031803 un zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 54520030941 (NĪ "Viesturi 294") un 54520030942 (NĪ "Viesturi 295") robežas Viesturciemā, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54520031803, platība 5,383 ha, piekrīt Jelgavas novada pašvaldībai saskaņā ar Glūdas pagasta padomes 2008.gada 23.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.10) „Par lauku apvidus zemes piekritību Glūdas pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai”.
- 2) Starp zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 54520030941 un 54520030942 atrodas pašvaldībai piekritīgas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54520031803 daļa aptuveni 0,01ha platībā, kas funkcionāli nav izmantojama. Lai sakārtotu īpašuma tiesības un nodrošinātu zemes resursu optimālu izmantošanu, nepieciešama pašvaldībai piekrītošas zemes vienības sadalīšana.
- 3) Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1.punktu līdz zemes pirmreizējai ierakstīšanai zemesgrāmatā lēmumu par zemes privatizācijas un zemes reformas kārtībā veidojamo zemes vienību sadalīšanu, apvienošanu vai zemes robežu pārkārtošanu pieņem vietējā pašvaldība, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un normatīvajos aktos par teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteiktās prasības. Lēmumam pievieno grafisko pielikumu, kurā norādīts zemes vienību sadalīšanas, apvienošanas vai zemes robežu pārkārtošanas risinājums.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1. un 5.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 11.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu

klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. apakšpunktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 5.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 3.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Oskars Cīrulis, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Natalja Hohlova), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Sadalīt zemesgrāmatā neregistrētu pašvaldībai piekritīgu zemes vienību Viesturciemā, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā 5,383ha ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 54520031803 divās zemes vienībās atbilstoši grafiskajam pielikumam Nr.1:
 - 1.1. Projektēto zemes vienību 0,01 ha platībā izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu un piešķirt nosaukumu “*Viesturi 294A*”. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „*individuālo dzīvojamo māju apbūve*” (NĪLM kods 0601).
 - 1.2. Projektētajai zemes vienībai 0,01 ha platībā piešķirt statusu - zemes starpgabals, pamatojoties uz “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 1.panta 11.punkta “b” apakšpunktu.
 - 1.3. Projektēto zemes vienību 5,373 ha platībā saglabāt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.54520031803 sastāvā. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „*zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā*” (NĪLM kods 1101).
2. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
3. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

14. §

Par zemes vienības sadalīšanu (Piekūni, Valgundes pag.)

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Izvērtējot pašvaldībai piekrītošas zemes vienības “Piekūni” Valgundes pagastā 2,60 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860070402 turpmāko izmantošanu, konstatēts, ka uz zemes vienības daļas atrodas vācu armijas karavīru kapsēta “Grabbe”, pārējā zemes vienības daļa ir lauksaimniecībā izmantojama zeme. Lai sakārtotu īpašuma tiesības, optimizētu zemes un resursu izmantošanu, nepieciešama zemes vienības “Piekūni” sadalīšana.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, 15.panta pirmo daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.pantu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1. un 5.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. apakšpunktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Oskars Cīrulis, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Natalja Hohlova), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Sadalīt zemesgrāmatā neregistrētu, pašvaldībai piekritīgu zemes vienību “Piekūni”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā 2,60 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 54860070402 divās zemes vienībās atbilstoši 1.pielikumam.

2. Projektēto zemes vienību 0,03 ha platībā izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu un piešķirt nosaukumu “*Grabu kapi*”. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „*kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve*” (NĪLM kods 0907).
3. Projektēto zemes vienību 2,57 ha platībā saglabāt nekustamā īpašuma “Piekūni”, kadastra Nr.54860070111, sastāvā. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM kods 0101).
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
5. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi reģistrēt Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas programmā NINO.
6. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

15. §

Par dzīvojamās mājas apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesību nodošanu

(Pasts, Zaļenieku pag.)

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Izskatot R. B. 2020.gada 6.augusta iesniegumu Nr.JNP/3-19.1/20/487 par dzīvojamās mājas “Pasts”, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā apsaimniekošanas tiesību pārņemšanu, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7.punktu un 8.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Oskars Cīrulis, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Natalja Hohlova), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.54960040301, kas sastāv no zemes vienības 0,0496 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54960040301 un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54960040301001, adrese “Pasts”, Zaļenieku pagasts, Jelgavas novads apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesības R. B.
2. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdī atzīt par spēku zaudējušu Jelgavas novada domes 2019.gada 28.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.15; 25.§.) „ Par nekustamā īpašuma nodošanu apsaimniekošanā SIA "Jelgavas novada KU””.
3. Mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanu-pārņemšanu veikt līdz 2020.gada 1.oktobrim.

16. §

Par saistošo noteikumu Nr.9 “Par Jelgavas novada pašvaldības 2009.gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr.11 “Par Platones pagasta nekustamā īpašuma “Aivari” (kad. Nr. 54700010041) detālplānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” atzīšanu par spēku zaudējušiem” izdošanu

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Izvērtējot detālplānojuma īstenošanas gaitu teritorijai Platones pagastā, kas ietver nekustamā īpašuma “Aivari” ar kadastra Nr.54700010041 sastāvā esošu zemes vienību 6,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700010041, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums "Aivari" ar kadastra Nr. 54700010041 sastāv no neapbūvētas zemes vienības 6,7 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 54700010041, īpašuma tiesības nostiprinātas Platones pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.331.
- 2) Detālpārplānojuma izstrādi 2007.gadā ir rosinājis nekustamā īpašuma "Aivari" tā brīža īpašnieks Ē. S.
- 3) Platones pagasta pašvaldības saistošie noteikumi Nr.10 "Par Platones pagasta nekustamā īpašuma "Aivari" (kad. Nr. 54700010041) detālpārplānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem" pieņemti 2007.gada 29.novembrī (prot. Nr.14, 12.§) un pārņemti ar Jelgavas novada pašvaldības 2009.gada 23.septembra (sēdes protokols Nr.7, 11. §) saistošajiem noteikumiem Nr.11 "Par Platones pagasta nekustamā īpašuma "Aivari" (kad. Nr. 54700010041) detālpārplānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem".
- 4) Detālpārplānojuma īstenošana nav uzsākta.
- 5) Saskaņā ar 2018.gada 4.oktobra ierakstu Platones pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.331, nekustamā īpašuma "Aivari" īpašnieks ir Akciju sabiedrība "Attīstības finanšu institūcija Altum".
- 6) 2020.gada 31.jūlijā Jelgavas novada Īpašuma pārvaldē saņemta un reģistrēta ar Nr. JNPIP/3-16/20/91 vēstule, ar kuru Akciju sabiedrības "Attīstības finanšu institūcija Altum" informē, ka nevēlas turpināt detālpārplānojuma procesu.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešo daļu un 29.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Oskars Cīrulis, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Nataļja Hohlova), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izdot saistošos noteikumus Nr. 9 "Par Jelgavas novada domes 2009.gada 23.septembra (sēdes protokols Nr.7, 11. §) saistošo noteikumu Nr.11 "Par Platones pagasta nekustamā īpašuma "Aivari" (kad. Nr. 54700010041) detālpārplānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem" atzīšanu par spēku zaudējušiem".
2. Lēmumu publicēt tīmekļvietnē www.jelgavasnovads.lv un ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.

17. §

Par Jelgavas novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikuma apstiprināšanu

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 61.panta trešo un ceturto daļu, Administratīvās atbildības likuma 115. panta pirmās daļas 22. punktu, Sodū reģistra likuma 14. panta pirmās daļas 10. punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2009. gada 26. augusta saistošo noteikumu Nr. 2 "Jelgavas novada pašvaldības nolikums" 11.2. apakšpunktu un 12. punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Oskars Cīrulis, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Nataļja Hohlova), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikumu (pielikumā).
2. Ar šī nolikuma spēkā stāšanās brīdi atzīt par spēku zaudējušu ar Jelgavas novada domes 2017. gada 25. oktobra lēmumu (protokols Nr. 15, 8.§) apstiprināto Jelgavas

novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikumu.

18. §

Par atļauju P.Veļeckim savienot valsts amatpersonas amatu

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot Kalnciema pagasta pārvaldes vadītāja Pētera Veļeckā 2020.gada 24.jūlija iesniegumu, ņemot vērā, ka amatu savienošana nerada interešu konfliktu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta ceturtās daļas 2.punkta “b” apakšpunktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Oskars Cīrulis, Kristaps Ozols, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Natalja Hohlova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Irina Dolgova balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

Atļaut Pēterim Veļeckim savienot Kalnciema pagasta pārvaldes vadītāja amatu ar Ozolnieku novada pašvaldības Iepirkumu un izsoļu komisijas locekļa amatu.

19. §

Par grozījumiem Jelgavas novada Mūzikas un mākslas skolas nolikumā

(Z.Caune, A.Tračuma)

Sakarā ar konstatēto kļūdu Jelgavas novada Mūzikas un mākslas skolas nolikumā, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 8. punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu un Vispārējās izglītības likuma 9.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Oskars Cīrulis, Kristaps Ozols, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Natalja Hohlova, Irina Dolgova), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj**:

1. Izdarīt grozījumu Jelgavas novada Mūzikas un mākslas skolas nolikumā (apstiprināts ar 2018.gada 31.oktobra Jelgavas novada domes lēmumu (protokols Nr.15, 19§), izsakot 6.6.apakšpunktu šādā redakcijā :
„6.6. Svētē, adrese: Vilces iela 6, Svēte, Svētes pagasts, Jelgavas novads, LV-3008”;
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

20. §

Par izglītības iestāžu telpu nomas maksas noteikšanu ēdināšanas pakalpojuma sniedzējiem

(Z.Caune, A.Tračuma, O.Cīrulis, L.Lonerte)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.punkta “b” apakšpunktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 6.5.apakšpunktu, 69., 73. un 83.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris

Razživins, Aija Tračuma, Oskars Cīrulis, Kristaps Ozols, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Noteikt nomas maksu telpām, kas iznomātas izglītojamo ēdināšanas pakalpojuma sniedzējam:
 - 1.1. Elejas vidusskola, Meža prospekts 5, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, 0,28 EUR (bez PVN) apmērā par vienu kvadrātmetru mēnesī;
 - 1.2. Pirmsskolas izglītības iestāde “Kamenīte”, Parka iela 11, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, 0,27 EUR (bez PVN) apmērā par vienu kvadrātmetru mēnesī.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Izglītības pārvaldei un Finanšu nodaļai.

21. §

Par ēdināšanas pakalpojumu izcenojumu izglītojamajiem Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestādēs 2020./2021.mācību gadam

(Z.Caune, A.Tračuma)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4. un 7.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2017.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr.13 „Par pabalstu ģimenes (personas) pamatvajadzību nodrošināšanai veidiem, apmēriem, izmaksas kārtību un personām, kuras ir tiesīgas saņemt šos pabalstus” 10.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aija Tračuma, Oskars Cīrulis, Kristaps Ozols, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Nataļja Hohlova, Irina Dolgova), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Noteikt pašvaldības apmaksātā vai līdzfinansētā ēdināšanas pakalpojuma Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestādēs izcenojumu 2020./2021.mācību gadam (1. pielikums).
2. Noteikt brīvpusdienu pabalsta apmēru 2020./2021.mācību gadam (2.pielikums).
3. Pamatojoties uz Jelgavas novada Izglītības pārvaldes un Izglītības kvalitātes valsts dienesta 2017.gada 27.oktobrī noslēgto Sadarbības līgumu Nr.P6-13/63 par Eiropas Sociālā fonda projekta Nr.8.3.4.0/16/I/001 “Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas mazināšanai” īstenošanu un Ministru kabineta 2016.gada 12.jūlija noteikumiem Nr.460 “Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.3.4. specifiskā atbalsta mērķa "Samazināt priekšlaicīgu mācību pārtraukšanu, īstenojot preventīvus un intervences pasākumus" īstenošanas noteikumi”, noteikt launaga cenu Jelgavas novada vispārizglītojošās izglītības iestādēs 5.-12.klašu izglītojamajiem un profesionālo izglītības programmu audzēkņiem ESF projektā Nr.8.3.4.0/16/I/001 “Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas mazināšanai” **0,9** EUR apmērā vienam izglītojamajam.

22. §

Par Jelgavas novada pašvaldības pedagogu algas likmēm 2020./2021.m.g.

(Z.Caune, A.Tračuma)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 6.punktu, Ministru kabineta 2020.gada 16.jūnija noteikumiem “Grozījumi Ministru kabineta 2016. gada 5. jūlija noteikumos Nr. 445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi””, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Oskars Cīrulis, Kristaps Ozols, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Natalja Hohlova, Irina Dolgova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Aivars Naglis balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. No 2020.gada 1.septembra noteikt pašvaldības apmaksāto pedagogu darba algas likmi 790 EUR apmērā;
2. No 2020.gada 1.septembra noteikt izglītības iestādes vadītāja vietnieka filiālēs darba slodzi un mēneša algu:
 - 2.1. pirmsskolas izglītības iestādes „Kamenīte” Lielplatones filiālē 0,2 likmes–211 EUR;
 - 2.2. Vircavas vidusskolas Lielvircavas filiālē 0,5 likmes –528 EUR;
 - 2.3. Vircavas vidusskolas Platones filiālē 1 likme –1056 EUR;
3. No 2020.gada 1.septembra līdz 2021.gada 31.augustam noteikt pirmsskolas izglītības iestādes metodiķa algas likmi 874 EUR apmērā, pirmsskolas pedagoga palīga algas likmi 558 EUR apmērā.
4. No 2020.gada 1.septembra līdz 2021.gada 31.augustam noteikt pirmsskolas izglītības iestādes vadītāja algas likmi :
 - 4.1. PII „Kamenīte” –1223 EUR;
 - 4.2. PII „Mārīte” –1112 EUR.
5. No 2020.gada 1.septembra līdz 2021.gada 31.augustam noteikt izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algu, saskaņā ar kritērijiem 1.pielikumā:
 1. Elejas vidusskolā –1530 EUR;
 2. Kalnciema vidusskolā –1577 EUR;
 3. Kalnciema pagasta vidusskolā –1334 EUR;
 4. Līvberzes pamatskolā –1334 EUR;
 5. Staļģenes vidusskolā –1519 EUR;
 6. Vircavas vidusskolā –1519 EUR;
 7. Jelgavas novada Neklātienes vidusskolā –1408 EUR;
 8. Aizupes pamatskolā –1285 EUR;
 9. Sesavas pamatskolā –1215 EUR;
 10. Svētes pamatskolā –1577 EUR;
 11. Šķībes pamatskolā –1519 EUR;
 12. Vilces pamatskolā –1274 EUR;
 13. Lielplatones pamatskolā- atbalsta centrā –1510 EUR;
 14. Jelgavas novada Mūzikas un mākslas skolā–1343 EUR;
 15. Zaļenieku komerciālajā un amatniecības vidusskolā –1607 EUR;
6. Lēmums stājas spēkā ar 2020.gada 1.septembri.

23. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Spāres, Sesavas pag.)

(Z.Caune, D.Branta)

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Spāres”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54740060086, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 1,98 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740060547, nepieciešamību pašvaldības funkciju

veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 17.§; 17.3.p) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 5.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.10.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 9** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Aivars Naglis), **PRET – 3** (Aivars Krūmiņš, Kārlis Rimša, Oskars Cīrulis), **ATTURAS – 3** (Kristaps Ozols, Natalja Hohlova, Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Spāres”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr. 54740060086, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 1,98 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740060547, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **13500,00 EUR** (trīspadsmit tūkstoši pieci *simti euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

SLĒGTĀ DAĻA:

24. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Celtniecības iela 18-1, Eleja)

(Z.Caune, I.Vītola, D.Branta, K.Rimša, A.Tračuma)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) “Par īpašumu izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2020.gada 21. jūlija rīkojumu Nr. JNP/3-2/20/160 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, ar kuru izsole par nekustamo īpašumu Celtniecības iela18-1, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā tiek uzskatīta par nenotikušu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Kristaps Ozols, Natalja Hohlova, Irina Dolgova), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, Kārlis Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Celtniecības iela 18-1, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54489000644, kas sastāv no dzīvokļa 29,7 m² platībā un kopīpašuma 317/2536 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060458001, būves ar kadastra apzīmējumu 54480060458002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54480060458.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atkārtotā, ceturtajā, atklātā mutiskā izsolē ar lejupejošu soli. Izsoles sākumcena 460 EUR (četri simti sešdesmit *euro*).
3. Noteikt slepeno cenu. (slēgtā aploksnē pielikumā)
4. Apstiprināt izsoles noteikumus.

5. Uzdot Elejas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

25. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Zemgalieši-1, Sesavas pag.)

(Z.Caune, I.Vītola, D.Branta)

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2018.gada 8.maija rīkojumu Nr. JNP/3-2/18/116 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, ar kuru izsole par nekustamo īpašumu “Zemgalieši”-1, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā tiek uzskatīta par nenotikušu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 32.panta trešo daļu, 33. panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Kristaps Ozols, Natalja Hohlova, Irina Dolgova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Kārlis Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Zemgalieši”-1, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra Nr.5474 900 0214, kas sastāv no dzīvokļa 65,7 m² platībā, kopīpašuma 657/4320 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0049 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0049, pārdodot to atklātā atkārtotā, piektajā izsolē ar lejupejošu soli. Izsoles sākumcena **200,00 EUR** (divi simti *euro*).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Noteikt slepeno cenu. (slēgtā aploksnē pielikumā)
4. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

26. §

Par nedzīvojamo telpu atsavināšanu atkārtotā izsolē (Zemgalieši-7, Sesavas pag.)

(Z.Caune, I.Vītola, D.Branta, J.Razživins)

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2018.gada 8.maija rīkojumu Nr. JNP/3-2/18/116 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, ar kuru izsole par nekustamo īpašumu “Zemgalieši”-7, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā tiek uzskatīta par nenotikušu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 32.panta trešo daļu, 33. panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (protokols Nr. 9 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Modris Jansons, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Valda Sējāne, Juris Razživins, Aija Tračuma, Aivars Naglis, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Kristaps Ozols, Natalja Hohlova, Irina Dolgova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Kārlis Rimša balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Zemgalieši”-7, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, ar

kadastra Nr. 5474 900 0210, kas sastāv no nedzīvojamām telpām 94,1 m² platībā, kopīpašuma 941/4320 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0049 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5474 006 0049 pārdodot to atklātā atkārtotā piektajā izsolē ar lejupejošu soli. Izsoles sākumcena **280,00 EUR** (divi simti astoņdesmit *euro*).

2. Apstiprināt izsoles noteikumus.
3. Noteikt slepeno cenu. (slēgtā aploksnē pielikumā)
4. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

Sēde slēgta plkst. 15:37

*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

Z.Caune

Protokoliste

I. Skvirecka

2020.gada 31.augustā